



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj
„Vize přestane být snem“

www.nuts2severozapad.cz

www.europa.eu

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Město Sokolov

ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen ZVZ), v platném znění, tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku:

„Revitalizace městského koupaliště“

zadávanou dle § 21 odst. 1 písm. a) ZVZ – otevřené podlimitní řízení a v souladu s přílohou č. 5 Příručky pro žadatele - Pokyny pro zadávání zakázek v rámci Regionálního operačního programu Severozápad

1. Název veřejné zakázky

„Revitalizace městského koupaliště“

Tento projekt bude financován ze zdrojů Evropské unie z Evropského fondu pro regionální rozvoj z ROP Severozápad.

Reg. č. projektu: CZ.1.09/1.2.00/63.01049

Druh veřejné zakázky: Významná veřejná zakázka na stavební práce

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tento hlavní předmět plnění: 45000000-7 Stavební práce,

3. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ: 00259586
Statutární zástupce: Ing. Zdeněk Berka, starosta

Kontaktní osoby zadavatele: Ing. Lenka Trčková, vedoucí oddělení dotací
a veřejných zakázek, tel. 359 808 340
email: lenka.trckova@mu-sokolov.cz

Jana Kožíšková, stavební technik, tel. 359 808 313
email: jana.koziskova@mu-sokolov.cz

Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci:

Zadavatel požaduje, aby si každý uchazeč řádně zkontroloval projektovou dokumentaci a výkazy výměr k předmětné stavbě. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých informací, položek či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci a jejich přílohách (např. výkazech výměr, ostatních částech projektové dokumentace, jakož i v ostatních přílohách této výzvy), je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zákona písemně požádat zadavatele o dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Pokud tak uchazeč neučiní, nemůže následně uplatnit zjištěné nedostatky (např. navýšení dodatečných prací), které zjevně vyplývají z projektové dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazů výměr.

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci:

V případě, že některý z uchazečů o veřejnou zakázku bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávací dokumentaci, je nutné na tento pohlížet jako na právní úkon uchazeče ve smyslu § 49 odst. 2 zákona.

Dotaz k zadávací dokumentaci je uchazeč povinen doručit realizátorovi výběrového řízení zadavatele v písemné podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, ve kterém bude zadávací řízení administrováno (viz čl. 4 a čl. 11 této výzvy). Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Písemná elektronická žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být zadavateli doručena prostřednictvím nástroje E-ZAK nejpozději do 6-ti pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, to je nejpozději do **01.04.2014**.

Zadavatel veškeré dodatečné informace doručí uchazečům písemně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Souběžně zadavatel zveřejní veškeré informace volně na webových stránkách: <http://ezak.sokolov.cz>, pod příslušnou zakázkou.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

4. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je v rámci tohoto zadávacího řízení provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „**Revitalizace městského koupaliště**“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr, a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli, zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení a vybavení stavby dle ČSN se zaměřením na bezpečnost práce a na imobilní osoby.

Účelem je zajištění revitalizace městského koupaliště v Sokolově.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

Revitalizace městského koupaliště dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Petrem Martínkem, Úvalská 2, 360 09 Karlovy Vary, pod zakázkovým číslem 31/2013 –

DPS, z 01/2014, vydanými doklady, rozhodnutím o umístění stavby a stavebním povolením č.j. 17794/2013 ze dne 21.02.2013.

Před zahájením jakýchkoliv zemních prací je nutno zajistit vytýčení a vyznačení podzemních sítí a jejich ochranných a bezpečnostních pásem. V průběhu výstavby jednotlivých částí stavby musí být vždy zajištěn bezpečný pohyb osob.

Předmět plnění zakázky:

Předmětem zakázky je provedení stavebních prací za účelem celkové rekonstrukce bazénové části městského koupaliště v Sokolově. Součástí je kompletní přestavba stávajících bazénových objektů, nová výstavba dětského bazénku a kompletní výměna bazénové technologie. V rámci rekonstrukce bazénových těles bude v místě obou stávajících 50-ti metrových bazénů umístěno nové komplexní bazénové těleso, ve kterém se bude nacházet jak část plavecká, tak část rekreační s atrakcemi. Dojde také k instalaci tepelných čerpadel a solárních panelů.

Podrobný popis předmětu plnění je specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- zajištění povinné publicity veřejné zakázky (umístění velkoplošného billboardu v průběhu realizace stavby, umístění trvalé pamětní desky při předání díla);
- zajištění přechodného dopravního značení po dobu výstavby a trvalého dopravního značení;
- zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání zadavateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v digitální podobě;
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle vzorové podoby smlouvy o dílo.

Detailní podmínky této části plnění jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 6, zadávacích podmínek.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

Realizace veřejné zakázky bude probíhat na pozemcích 2371/1, 2436/56, 2455/1, 2455/37 v katastrálním území a obci Sokolov, a to v rozsahu projektové dokumentace. Je nutné dodržet podmínky pro provádění díla uvedené ve všech povoleních vydaných pro tuto stavbu.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace a její přílohy, zejména prováděcí projektová dokumentace „Revitalizace městského koupaliště“, vypracovaná Ing. arch. Petrem Martínkem, Úvalská 2, 360 09 Karlovy Vary, pod zakázkovým číslem 31/2013 – DPS, z 01/2014.

Veřejná zakázka bude administrována prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro správu veřejných zakázek na MěÚ Sokolov (profil zadavatele). Výzva pro podání nabídek, která pro účely této veřejné zakázky slouží zároveň jako zadávací dokumentace, je uveřejněna na webových stránkách na adrese <https://ezak.sokolov.cz/vz00000472>, pod názvem „**Revitalizace městského koupaliště**“. U zakázky je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

Veškeré úkony a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení, vyjma podání nabídky, která bude odevzdána nebo zaslána v tištěné podobě do podatelny Městského úřadu Sokolov, se provádí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V případě jakýchkoliv otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte prosím, Kateřinu Klepáčkovou, e-mail: katerina.klepackova@mu-sokolov.cz, tel. 359 808 342.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami a doporučenými předpisy a metodikami.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky, jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a uchazeč může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí uchazeč doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Jejich výčet s popisem technických parametrů přiloží do své nabídky (viz. bod č. 10.8 této zadávací dokumentace). Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy o dílo budou předána vybranému zhotoviteli všechna povolení související se stavbou v právní moci a 2 paré předmětné projektové dokumentace v tištěné podobě.

Předpokládaná a zároveň maximální hodnota veřejné zakázky je zadavatelem stanovena na **53 764 446,-- Kč bez DPH**.

Další podmínky plnění veřejné zakázky:

Dodavatel musí akceptovat omezení subdodávek stanovené zadavatelem v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 6 zadávací dokumentace). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje, že subdodavatelem nesmí být plněna část veřejné zakázky, vyznačená v rekapitulaci nenaceneného rozpočtu žlutým podbarvením, jako předmětné "nesubdodavatelské" práce. Nedodržení nebo nedoložení subdodávek (způsob doložení subdodávek je uveden v bodě č. 10.5.10. zadávací dokumentace) bude důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu veřejné zakázky budou prováděné v souladu s relevantními dokumenty Regionálního operačního programu Severozápad (dále také „ROP SZ“), zejména pak s Příručkou pro žadatele a Příručkou pro příjemce podpory v ROP SZ, zveřejněné na stránkách: <http://www.nuts2severozapad.cz/pro-zadatele/vyzvy-a-dokumentace/aktualni-vyzvy/vyzva-c-44>.

V rámci informování o realizaci projektu za finanční spoluúčasti EU je součástí veřejné zakázky, také zajištění publicity: instalace velkoplošného informačního panelu (billboardu) a stálé informační tabule (trvalé pamětní desky). Pravidla publicity jsou uvedena v Příručce pro příjemce podpory v ROP SZ, kapitola 2.3.4, a v Metodickém pokynu pro publicity, který je přílohou Příručky pro příjemce (viz příloha č. 10 této výzvy) ve standardu podle grafického manuálu povinné publicity pro Regionální operační program Severozápad, zveřejněných na stránkách www.nuts2severozapad.cz.

Dodavatel ihned po předání staveniště dodá a instaluje velkoplošný informační panel o rozměrech min. 5,1 x 2,4 m a při předání stavby dodá a zajistí umístění trvalé pamětní desky o rozměrech min. 300 mm x 400 mm (materiál: mosaz). Tyto výdaje dodavatel zahrne do nabídkové ceny.

Nakládání s odpady, které budou vznikat během provádění stavby (zejména dřevo a zemina) podléhá pokynům zadavatele.

Vytěžená dřevní hmota je majetkem zadavatele. Zadavatel v průběhu provádění díla předem uvede, jakým způsobem a na jaké místo bude chtít dřevní hmotu složit. Tato skutečnost bude zapsána do stavebního deníku. Veškeré práce (např. štěpkování, mulčování) a náklady s tím spojené jsou součástí nabídkové ceny.

Obdobně bude postupováno při nakládání zeminy, která bude vytěžena v řešeném území.

Zábory veřejného prostranství a komunikací v majetku města Sokolov v rámci stavby nebudou vyměřeny. Je nutné požádat na MěÚ Sokolov o povolení zvláštního užívání a o stanovení přechodné a místní (trvalé) úpravy provozu.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo do **02.06.2015**.

K naplnění předmětu Smlouvy o dílo dojde pouze v případě nabytí její účinnosti, tj. po splnění odkládací podmínky dle § 548 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., kterou je podpis Smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II severozápad pro období 2007-2013, prioritní osa 1 – Regenerace a rozvoj měst, oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst, pro projekt „Revitalizace městského koupaliště“, registrační číslo CZ.1.09/1.2.00/63.01049, mezi poskytovatelem a příjemcem dotace.

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky, v případě přidělení dotace: **01.05.2014**.

K zahájení plnění veřejné zakázky dojde ihned po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo a předání staveniště. Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 10 kalendářních dní po nabytí účinnosti této smlouvy.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení přes ÚOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín zahájení o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

Uchazeči ve svých nabídkách předloží podrobný harmonogram provádění prací - Harmonogram realizace díla a platební kalendář - s uvedením předpokládaného objemu plnění po jednotlivých stavebních objektech, v obsahové náplni dle věcného členění stavebních objektů a provozních souborů dle rekapitulace stavebních dílů uvedených ve výkazu výměr a v časové ose realizace zakázky po týdnech. Harmonogram bude obsahovat i vyznačení termínů případných dodávek a montáže technických zařízení s uvedením zkoušek, zkušebních provozů, zaškolení obsluh a předání. Uchazeči budou v harmonogramu respektovat termíny uvedené v tomto článku výzvy i po započtení eventuálních zimních opatření na stavbě.

Termín ukončení díla 02.06.2015 nelze v žádném případě prodloužit, pouze dodržet anebo případně zkrátit. Nabídky s ukončením díla po 02.06.2015 budou při posuzování vyřazeny.

Zhotovitel je povinen splnit podmínku prostavěnosti a profinancování min 15% z ceny díla do 20.06.2014.

Místem plnění je městské koupaliště na parcelách 2371/1, 2436/56, 2455/1, 2455/37 v katastrálním území a obci Sokolov.

6. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena bez DPH.

7. Požadavky na prokázání kvalifikace

- 7.1. Uchazeč musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady podle této výzvy, a to ve lhůtě pro podání nabídek.
- 7.2. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona způsobem uvedeným dle § 53 odst. 3 zákona:
 - 7.2.1 splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) předložením výpisu z Rejstříku trestů,
 - 7.2.2 splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. f) předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení,
 - 7.2.3 splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. h) předložením potvrzení příslušného orgánu či instituce,
 - 7.2.4 splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. c) až e), g) a i) až k) formou čestného prohlášení (příloha č. 2 ZD).
- 7.3. Zadavatel požaduje prokázání následujících profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 54 zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v § 54 písm. a), b) a d) zákona.
 - 7.3.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
 - 7.3.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého tohoto oprávnění vyplývá.
 - 7.3.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky - Pozemní stavby, pro osobu pověřenou vedením stavby.
- 7.4. Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 3 zákona. Dodavatel k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží:
 - 7.4.1. podle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložením seznamu stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem v posledních pěti letech a osvědčením objednatelů o řádném provedení.
 - 7.4.2. Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Dodavatel předloží seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení (uchazeč vytvoří vlastní formulář). Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat: cenu, dobu a místo provádění stavebních

prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- 7.4.3. Požadovaná úroveň kvalifikačního předpokladu jsou minimálně 3 zakázky na stavební práce, každá v hodnotě odpovídající minimálně 50% z předpokládané ceny veřejné zakázky. Do požadovaného seznamu stavebních prací obdobného charakteru lze zařadit pouze stavby, jejichž předmětem byly novostavby či stavební úpravy veřejných bazénů nebo koupališť.
- 7.5. Uchazeč dále předloží čestné prohlášení dle § 50 odst. (1) c) zákona, o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (příloha č. 3 ZD).
- 7.6. Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v kopii. Originály případně ověřené kopie bude zadavatel požadovat až před podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.
- 7.7. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- 7.8. Pokud má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem je podána společná nabídka, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 7.9. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.
- 7.10. Splnění kvalifikačních předpokladů může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 127 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 134 zákona, případně předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popřípadě příslušného zahraničního certifikátu, a to za podmínek stanovených v § 143 zákona.
- 7.11. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

8. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí nabídková cena za provedení prací specifikovaných touto zadávací dokumentací, a dále veškerých jejích příloh.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla včetně všech nákladů souvisejících, vyplývajících ze smlouvy o dílo.

Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Nabídková cena bude uvedena v CZK bez DPH.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu nabídky, který je přílohou č. 1 této výzvy. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace), do kterého uchazeč v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče.

Uchazeči jsou povinni zkontrolovat veškeré vzorce v elektronické verzi výkazů výměr tak, aby předložená celková nabídková cena neobsahovala početní chyby, zaokrouhlení cen bude provedeno na celá čísla.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla dané povahy díla třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy (např. veškeré části PD, která je přílohou těchto soutěžních podmínek).

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který v rámci své nabídky předloží nabídkovou cenu za provedení díla bez DPH vyšší než je zadavatelem stanovena předpokládaná hodnota veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň hodnotou maximální a nejvýše přípustnou.

9. Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, místo a termín otevírání obálek, termín prohlídky místa plnění

V případě zájmu o tuto zakázku, nám můžete nabídku doručit osobně do podatelny Městského úřadu Sokolov nebo doporučeně poštou na adresu Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov.

Nabídky musí být zadavateli doručeny do úterý 08.04.2014 do 15:00 hodin. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v úterý dne 08.04.2014 v 15:05 hodin v budově Městského úřadu Sokolov v zasedací místnosti. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označené: „NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Revitalizace městského koupaliště“.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 5 zákona otevírány.

Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou a psána v českém jazyce. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek a budou zabezpečeny proti manipulaci.

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Zadavatel nenese odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa budoucího plnění. Této prohlídce se zástupci uchazeče účastní na svou vlastní odpovědnost a na své riziko. Jakékoliv náklady spojené s účastí uchazeče na prohlídce místa plnění nese uchazeč.

Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají zájemci možnost podat písemnou žádost o dodatečné informace v souladu s Obecnými ustanoveními této zadávací dokumentace.

Prohlídku místa plnění veřejné zakázky zadavatel stanovuje na **27.03.2014 od 10:00** v místě realizace stavby na adrese: Slovenská 1779, 356 01 Sokolov.

10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

10.1. Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona.

10.2. Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

10.3. Nabídka bude předložena v českém jazyce ve dvojnásobném vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie) a 1x na CD, a to ve formátu pdf. Tato povinnost se netýká dokladů prokazujících splnění kvalifikace uchazeče.

10.4. Všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci (svázané a na přelepu svázání opatřeny razítkem a podpisem uchazeče).

10.5. Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

10.5.1. Vyplněný krycí list nabídky, včetně stanovení nabídkové ceny dle předepsané struktury - *uchazeč použije přílohu č. 1.*

10.5.2. Doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace dle odstavce 7 této výzvy a zadávací dokumentace

- *pro prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů - uchazeč doloží přílohy dle odstavce 7.2.*

- *pro prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů - uchazeč doloží přílohy dle odstavce 7.3.*

- *pro prokázání splnění technických kvalifikačních požadavků - uchazeč doloží přílohy dle odstavce 7.4.*

- *čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle odstavce 7.5. - uchazeč použije přílohu č. 3.*

- *čestné prohlášení o provedených stavebních pracích, dokládající splnění podmínek dle bodu č. 7.4.2 této výzvy, společně s přílohou ve formě osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat: cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.*

- *další doklady o prokázání kvalifikace dle odstavců 7.8. až 7.10.*

- *v případě prokazování kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) prostřednictvím subdodavatele, uchazeč předloží ve své nabídce také smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky - dle odstavce 7.9 této zadávací dokumentace.*

10.5.3. Čestné prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a o seznámení se s podmínkami zadávací dokumentace - uchazeč použije přílohu č. 4.

10.5.4. Čestné prohlášení o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu dle zvláštního právního předpisu - uchazeč použije přílohu č. 5.

10.5.5. Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovně právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele nebo čestné prohlášení, že žádné takové osoby nejsou.

10.5.6. Má-li uchazeč formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 % nebo čestné prohlášení, že žádné takové osoby nejsou.

10.5.7. Návrh smlouvy/smluv o dílo – uchazeč použije přílohu č. 6

10.5.8. Položkový rozpočet díla nebo jeho částí, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“ - přílohu č. 8. Položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy/smluv o dílo.

10.5.9. Časový harmonogram a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy/smluv o dílo.

10.5.10. Uchazeč je povinen v nabídce dále uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům (vyjma těch částí veřejné zakázky, kde si zadavatel vyhradil, že nesmí být plněny subdodavatelem viz - podmínky plnění veřejné zakázky uvedené v odstavci č. 4 této zadávací dokumentace). Uchazeč uvede výčet všech subdodavatelů na stavební práce ve formě Seznamu subdodavatelů.

Seznam subdodavatelů bude mít tyto náležitosti: Pořadové číslo subdodavatele, obchodní firma /název /IČ /jméno a příjmení subdodavatele, věcný podíl subdodavatele na plnění VZ.

10.5.11. Dodavatel dále v nabídce doloží závazné písemné Prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném Prohlášení, zpracovaném samostatně

podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky dodavateli bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a popisu.

10.5.12. V případě, že zhotovitel nebude v rámci svého plnění využívat subdodavatele, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

10.5.13. Čestné prohlášení uchazeče, že před podpisem smlouvy o dílo bude mít uzavřenou pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu: škody na majetku způsobené komukoli při realizaci díla dle této smlouvy, a to v rozsahu „ALL RISK“, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně částce ve výši 30 milionů Kč a pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně částce ve výši 30 milionů Kč.

Pojištění odpovědnosti za škody musí krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů.

10.5.14. Dotazník BOZP - uchazeč použije přílohu č. 11.

11. Poskytování dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na webových stránkách: <http://ezak.sokolov.cz>. Zadavatel poskytne odpovědi pouze na takto podané dotazy (zadavatel nebude brát v úvahu dotazy sdělené jiným způsobem).

Veškeré dodatečné informace bude zadavatel uchazečům sdělovat písemně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a souběžně je zveřejní na webových stránkách: <http://ezak.sokolov.cz>, pod příslušnou zakázkou. Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Uchazeči mají povinnost profil zadavatele pravidelně sledovat po celou dobu, stanovenou pro podání nabídek a veškeré dodatečné informace, uveřejněné na profilu zadavatele, vzít v úvahu při zpracování nabídky.

12. Další podmínky zadávacího řízení

12.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

12.2. Přílohou zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo (příloha č. 6 zadávací dokumentace), která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy návrhu smlouvy o dílo:

- doplnění identifikačních údajů uchazeče, autorizované osoby, oprávněné osoby, finančních částek smluvní ceny bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

- 12.3. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v návrhu smlouvy o dílo.
- 12.4. V případě nejasností v obsahu návrhu smlouvy o dílo má uchazeč možnost si případné nejasnosti vyjasnit v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě dle § 49 zákona.
- 12.5. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.
- 12.6. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace (v příloze č. 8 této zadávací dokumentace).
- 12.7. Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 12.8. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly.
- 12.9. Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovýmto uchazečem vyřadí.
- 12.10. Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 12.11. Podává-li nabídku více zhotovitelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.

13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- soutěžní podmínky změnit,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži,
- ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob,
- změnit termín a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení pokud:

- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky,
- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek,
- byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni zhotovitelé,
- byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby ve výzvě,
- odmítl uzavřít smlouvu i zhotovitel třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít.

14. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, v délce 3 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

V Sokolově dne: 05.03.2014

Ing. Zdeněk Berka
starosta města (za zadavatele)

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení - splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení – o ekonomické a finanční způsobilosti
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení – pravdivost údajů v nabídce
- Příloha č. 5 - Čestné prohlášení – neuzavření zakázané dohody
- Příloha č. 6 – Smlouva o dílo
- Příloha č. 7 – Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 8 – Výkaz výměr
- Příloha č. 9 – Stavební povolení, rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
- Příloha č.10 – Metodický pokyn pro publicitu - Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Severozápad
- Příloha č.11 – Dotazník BOZP