

Město Sokolov

Městský úřad Sokolov

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4

k veřejné zakázce s názvem

***„Fotovoltaická elektrárna na střeše MěÚ
Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov“***

zadávané podle

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na dodávky

Režim zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona
Druh veřejné zakázky	dodávky
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota	3 969 466 Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	02.02.2026

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název:	Sokolov
Sídlo:	Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ:	00259586/CZ00259586
Datová schránka:	6xmbrxu
Zástupce:	Renata Oulehlová, starostka
Kontaktní osoba zadavatele:	Mgr. Jana Zdvořáková, odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov tel. +420 354 228 325 e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

Na základě níže citované žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na zadání veřejné zakázky, učiněné dne 17.02.2026 prostřednictvím systému E-ZAK, poskytuje zadavatel účastníkům následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádost o vysvětlení

Dobrý den,

na základě podmínek smlouvy o dílo a projektové dokumentaci s výkazem výměr, považujeme dokumentaci za neaktuální a nemůžeme adekvátně vyplnit krycí list a tedy podat nabídku k výběrovému řízení.

Projektová dokumentace z r. 2023 hovoří o vybudování nových LPS jímacích tyčí a zároveň pospojení LPS s FVE a použitím SPD typu 2. Dle nových a platných norem je toto již nemožné/nedostačující a hrozí zavlčení a rozvedení blesku až po technologii i dál. Nové aktuální znění mluví o opaku a to nepospojování a oddálení LPS od FVE, což je z technického hlediska možné dodržáním bezpečné vzdálenosti nebo HVI vodiči a oddálením jímacích tyčí. Nákladné, ale technicky a montážně proveditelné !

V tomto znění PD je projekt potenciálně nebezpečný a dle parametrů a pokynů zadavatele v SoD to je nepřijatelný stav.

Konkrétně se jedná o PD: E-01-Technická zpráva FVE Sokolov
Část: UZEMNĚNÍ, ELEKTROMAGNETICKÁ KOMPABILITA EMC

Znění:

Pospojování:

Uzemnění bude provedeno v souladu zejména s ČSN 33 2000-4-41 ed.3, ČSN 33 2000-5-54 ed.3. Na střeše objektu je uzemňovací soustava tvořena nosnou konstrukcí solárního pole. Konstrukce bude připojena na jímací vedení stávajícího hromosvodu. Solární konstrukce bude vzájemně propojena na více místech.

Prosím o potvrzení, že proběhne úprava/aktualizace dle platných norem, nařízení a umožnění nového termínu technické prohlídky s novým řešením LPS + FVE na střeše budovy.

Dále by měla vzniknout úprava návazných dokumentů a to včetně krycích listů, pro správné podání ceny. Jelikož bude PD revidována v 2026, měla by nést následné prvky analýzy rizik.

Děkuji předem za odpověď.

Vysvětlení

Dobrý den,

zadavatel provedl úpravu Projektové dokumentace (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 02.02.2026) a to v části: E-01 - Technická zpráva. Pro FVE je navržen oddálený hromosvod. Upravenou Technickou zprávu poskytuje zadavatel účastníkům prostřednictvím profilu zadavatele a to u příslušné veřejné zakázky.

Ve výkresové části Projektové dokumentace ani v Soupisu prací s výkazem výměr – rozpočtu (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 02.02.2026) se nic nemění. Žádná úprava návazných dokumentů není nutná.

Prohlídku místa plnění uskutečnil zadavatel dne 12.02.2026, tak jak bylo uvedeno ve Výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci ze dne 02.02.2026. Další prohlídku místa plnění zadavatel organizovat nebude.

Zadavatel prodlužuje adekvátně lhůtu pro podání nabídek a to do **11.03.2026 do 09:00 hod.**

Přílohy:

E-01 – Technická zpráva

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
--	--