

Úvod:

Projektová dokumentace řeší návrh nového parkoviště v lokalitě podél ulice Mánesova v Sokolově. Parkoviště vzniká jako další etapa, západním směrem na nezastavěné louce podél přístupové komunikace v ulici Mánesova. Stání je navrženo s kolmým řazením, na přístupové obousměrné komunikace šířky 6m, které se napojují na obslužnou místní komunikaci v ulici Mánesova. Celkem je navrženo 5 větví s kapacitou 103 parkovacích míst.

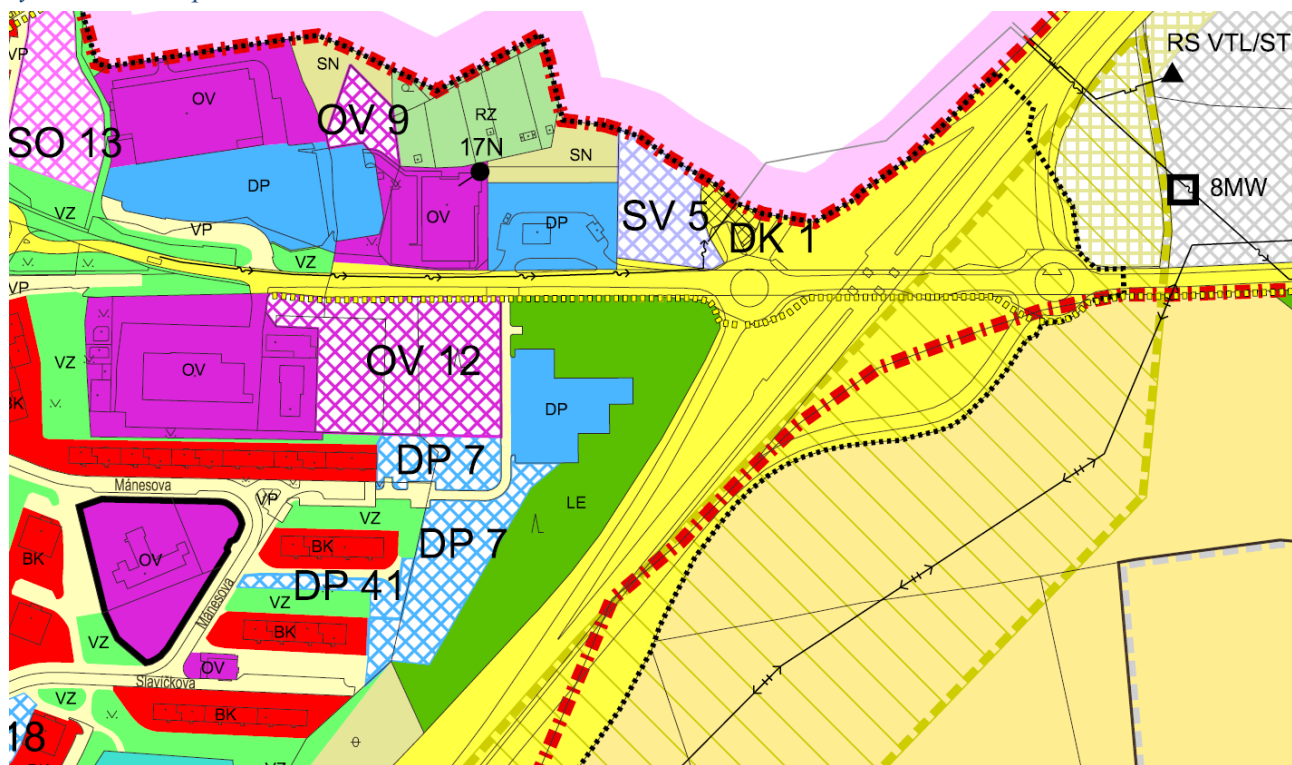
Tvar navržené řešení vychází z původního konceptu a do značné míry opisuje trasy a ochranná pásma stávajícího nadzemního vedení VN a VVN a podzemního vedení VTL plynovodu, kde jsou v místech křížení vynechána parkovací stání.

Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavební pozemek je mírně svažité směrem k severu k silnici III/2099. Pozemek je nezastavěný, jedná se o louku s občasnými nálety a stromy. Severní a severovýchodní okraj pozemku lemuje silniční příkop. Pozemek je zatížen velkým množstvím podzemních i nadzemních inženýrských sítí a návrh stavby je jejich ochrannými pásmy do značné míry ovlivněný.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,



Územní plán Sokolov, Úplné znění po vydání Změny č.1 až 3

Navrhovaný záměr se rozprostírá na plochách OV 12 a DP7, které jsou v územním plánu popsány takto. OV12, DP 7: Plocha na okraji sídliště Michal, s návazností na ul. K. H. Borovského. Umístění případných staveb v ploše je limitováno o.p. VVN a VN, bezp. pásmem VTL plynu a o.p. lesa.

Občanské vybavení (OV)

Hlavní využití:

Občanské vybavení:

- stavby pro školství – předškolní zařízení, školy a jiné plochy pro výchovu
- stavby pro zdravotnictví – nemocnice, polikliniky a ostatní zdravotnická zařízení, plochy jeslí, zařízení hygienické služby
- stavby pro sociální péči – domovy mládeže, domovy důchodců a jiná pečovatelská zařízení, ústavy pro postižené
- církevní stavby – kostely, kláštery, plochy pro náboženská společenství, plochy pro charitativní činnost
- stavby pro veřejnou správu – stavby pro administrativu institucí městské a státní správy
- stavby pro administrativu – finančnictví, pošta, kancelářské budovy, apod.
- stavby integrovaného záchranného systému – hasičský záchranný sbor, policie
- stavby pro kulturu – kulturní domy, divadla, kina, multifunkční zařízení, apod., včetně zábavních zařízení (např. diskotéka)
- sportovní stavby a zařízení
- stavby pro přechodné ubytování
- stavby pro veřejné stravování
- stavby pro maloobchod

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- stavby pro podnikání (služby, nerušící výroba)

Podmínečně přípustné využití území, činnosti a stavby

Podmínkou je, že:

- nesmí být v rozporu s hlavním využitím
- produkce hluku, prachu a zápachu, včetně dopravní obsluhy, nepřekračuje hygienické normy určené pro obytné plochy
- trvalé bydlení
- stavby pro velkoobchod a supermarkety
- sklady a skladovací plochy
- zahradnictví

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než hlavní, přípustné a podmíněně přípustné

Pravidla uspořádání území:

Max. zastavěná plocha pozemku: 50 % u zastavitelných ploch

Min. plocha zeleně: 30 % u zastavitelných ploch

Max. výška zástavby: U stávající i nové výstavby nepřesáhne výška staveb výšku okolní obytné či smíšené zástavby.

Hlavní využití:

Dopravní vybavenost – parkoviště, garáže, parkovací domy, dopravní terminály, stanice pozemní dopravy včetně zařízení, ČSPH, myčky.

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než hlavní

Pravidla uspořádání území:

Max. zastavěná plocha pozemku: nestanoveno, s výjimkou plochy DP 19, kde se stanovuje max. 70 % ze zastavitelné plochy.

Min. plocha zeleně: nestanoveno

Max. výška zástavby: max. 3 NP

Zhodnocení:

SÍDLO:

MESSOR s.r.o.
Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň

IČ: 28738217, DIČ: CZ28738217
BS: Komerční banka a.s., ČÚ: 107-7758660207/0100

Tel.: 728 407 944, 607 604 304
info@messor.cz, www.messor.cz

Navržené parkoviště, které se umísťuje na plochy OV12 a DP7 je v souladu s územním plánem. Na ploše DP se jedná přímo o vyjmenované, hlavní využití. V ploše OV 7 se jedná o záchytné parkoviště, dopravní infrastruktura pro stávající občanské vybavení a bydlení v přilehlé zástavbě.

Z hlediska zastavěnosti v ploše OV 12 je celkový součet ploch parcel na kterých se OV12 nachází 10980 m², zastavěná plocha parkoviště je 3435 m², což odpovídá 31% a to je méně než max. zastavěná plocha 50%. Plocha zeleně je 100-31=69%, což je více než požadovaných 30%.

Z hlediska ochranných a bezpečnostních pásem VTL plynu a VN a VVN projekt respektuje podmínky správce sítě.

c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,

Projektované plochy se nachází ve východní části města a od jihovýchodu téměř přiléhají k dálnici D6. Pozemky s projektovaným záměrem se rozprostírají na úbočí bezejmenné ploché elevace (cca 483,5 m n m.) a jsou vyvýšené nad západní větví Těšovického potoka. Expozice mírného svahu pozemků je k severu – viz přílohu č. 1. Nadmořská výška území se pohybuje v rozmezí cca 454 až 464 m n m.

Místní erozní báze je tvořena západní větví Těšovického potoka, který tvoří pravostranný přítok Ohře, na kótě cca 427 m n m. Zájmové území se nachází v oblasti povodí Ohře a Dolního Labe (Ohře po Teplou), číslo hydrologického pořadí je 1-13-01-128, jeho plocha 19,381 km² a neleží ve smyslu § 30 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách v žádném ochranném pásmu vodních zdrojů.

Geologicky je území součástí Českého středohoří. Horniny předkvartérního podkladu jsou zde tvořeny redeponovanými vulkanogenními sedimenty a epiklastiky starosedelského souvrství (eocén až miocén, region podkrušnohorské pánve a přilehlé vulkanické hornatiny). Kvartér je zde vyvinut jako jílovitá deluvia s pokryvem písčitých hlín.

Z hydrogeologického hlediska je řešené území lokálním kolektorem podzemní vody. Jedná se o hydrogeologický rajon č. 2120 (Sokolovská pánev). Je zde vyvinut kolektor s kombinovaným oběhem podzemní vody s průlinovou propustností a s velmi nízkou hydraulickou vodivostí, která se pohybuje v rozmezí 10⁻⁶ až 10⁻⁷ ms⁻¹. Hladina podzemní vody je v hloubce větší než 3 m pod povrchem terénu. Podzemní voda proudí k severu.

d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálůvých nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,

Na lokalitě bylo provedeno celkem 4+3 kopaných sond nad místem VTL plynovodu 4 sondy, nad místem NTL plynovodu 3 sondy. Sondy byly prováděny za účelem zajištění přesné hloubky potrubí v místě křížení s navrženou komunikací.

Skrývka ornice pro budoucí komunikace uvažuje s mocností 0,20 m, na základě 4 kopaných sond, které byly v lokalitě prováděny. Pod humózní vrstvou bylo zastíženo jílovohlinité podloží.

Zemní plán komunikací musí být řádně zhutněna. Minimální únosnost zemní pláňe udaná modulem deformace ze 2. zatěžovacího cyklu Edef,2 = min. 45,0 MPa.

Podrobný geologický průzkum nebyl proveden. Nebude-li možné dosáhnout výše uvedených hodnot, provede se sanace zemní pláňe na základě doporučení geotechnika. Způsob provedení sanace by byl potom dodatečně upřesněn na základě skutečně dosažených hodnot modulu deformace, postup navrhne geotechnik.

e) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

POZOR!!!: Navržená stavba je umístěna v ochranném pásmu stávajících inženýrských sítí dle přiložené existence. Práce budou probíhat v souladu se stanovisky těchto správců, zejména s podmínkami umístění stavby v ochranném pásmu. Ze všech uvedených je nutno brát zřetel zejména na ochranné pásmo nadzemního vedení VVN a VN v majetku provozovatele ČEZ Distribuce zn. 001139263024 a ochranné pásmo VTL plynovodu popsané ve stanovisku zn. 5003005958 provozovatele GasNet .

Na lokalitě bylo provedeno celkem 4+3 kopaných sond nad místem VTL plynovodu 4 sondy, nad místem NTL plynovodu 3 sondy. Sondy byly prováděny za účelem zajištění přesné hloubky potrubí v místě křížení s navrženou komunikací.

VTL – vysokotlaký plynovod:

Dle zaslané existence č. 5002726435 z 21.12.2022, se nachází v místě navržené stavby VTL ocel DN200 a NTL plynovod PE d160.

Na základě jednání se zástupcem Gasnetu a investorem, bylo dohodnuto řešení bez přeložky VTL plynovodu. Projektová dokumentace řeší v místě křížení a v ochranném pásmu VTL plynovodu pouze přejezdy bez parkovacích stání, přičemž:

- osa křížení navržené PK svírá v souladu s čl. 4.5.1. TPG 702 04 s osou VTL plynovodu úhel 68°
- v místě plynovodu nedochází ke zvýšení krytí potrubí přes 1,5m, ani k jeho snížení pod 1,0m, což je podrobně vykresleno v obou směrech (v podélné a příčném směru navržené PK) ve všech větvích křížení (větev 1,2,3 a 4) na základě údajů z ručně kopaných sond. Sondy proběhly za účasti zástupce Gasnetu (protokol o vytyčení č.j. 5002726435), nad křížením větví 1,2,3 a 4 s VTL plynovodem
- v místě křížení jsou navrženy jako ochrana stávajícího VTL plynovodu betonové silniční panely

NTL – nízkotlaký plynovod:

Dle zaslané existence č. 5002726435 z 21.12.2022, se nachází v místě navržené stavby VTL ocel DN200 a NTL plynovod PE d160.

Na základě jednání se zástupcem Gasnetu a investorem, projektant našel řešení bez přeložky. Po provedení sond nad NTL plynovodem (protokol o kontrole z 20.2.2024 - sonda NTL 1 – hloubka 90cm, sonda NTL 2 – hloubka 100cm, sonda NTL 3 – hloubka 100 cm) projektant dokreslil:

Do výkresu D12c) – charakteristické řezy - v místě křížení větve 4 řez ve staničení 0,06935 km a upravil niveletu komunikace tak, aby byla v příčném řezu zajištěna v každém místě podmínky na krytí (ověřené kopanou sondou NTL 1) dle ČSN 73 6005, podmínky pro krytí jsou splněny ve všech místech.

Do výkresu D12c) – charakteristické řezy - v místě křížení větve 3 řez ve staničení 0,07255 km a upravil niveletu komunikace tak, aby byla v příčném řezu zajištěna v každém místě podmínky na krytí (ověřené kopanou sondou NTL 2) dle ČSN 73 6005, podmínky pro krytí jsou splněny ve všech místech, pouze v místě násypu (vpravo) je o 5 cm překročeno povolené krytí, poznámka č.21 citované normy však umožňuje v odůvodněných případech krytí vyšší. Důvodem pro vyšší krytí je stávající hloubka potrubí a sklonové poměry terénu, které když na levé straně zachováme minimální krytí neumožní při sklonu komunikace 2,5% zachovat maximální hodnotu krytí 1,5m, hodnota je však překročena nepatrně.

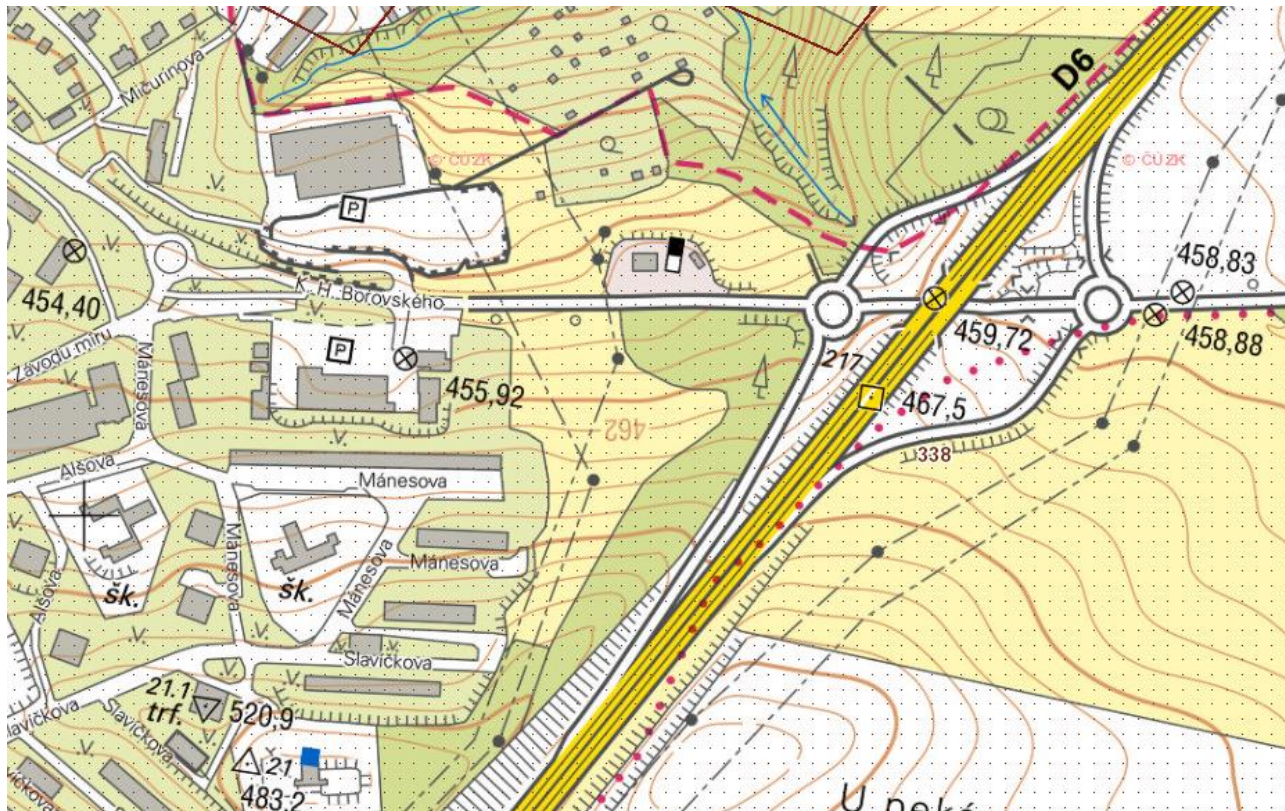
Do výkresu D322 – detail vsak/trativod - V místě křížení plynovodní přípojky (ověřené kopanou sondou NTL 3) s navrhovaným trativodem a potvrdil, že v místě křížení je zajištěna min vzdálenost mezi

dutým potrubím trativodu a stávajícím plynovodem 650 mm (min 500 mm) podmínky pro křížení jsou splněny.

V místě stávajících plynovodních přípojek a ostatních inženýrských sítí až do hranice jejich ochranného pásma je zakázáno provádět zesilování konstrukce komunikace vápněním.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Záměr se nachází mimo záplavové území. Záměr se nachází mimo poddolované území.



g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

V řešeném území je navrženo zasakování srážkových vod do podloží z komunikace a parkovacích stání prostřednictvím mělkých vsakovacích per s akumulací včetně akumulace vod v konstrukčních vrstvách zpevněných ploch, část ploch bude odvodněna do přilehlé zeleně. Okolní pozemky a stavby nebudou negativně záměrem ovlivněny.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci stavby je nutné provést pokácení 8+10+4 vzrostlých stromů. Projektant doloží orgánu ochrany přírody žádost o kácení těchto stromů. Viz výkres C4b (situace bouracích prací) a C3 (situace koordinační)

Jedná se:

- 4 listnaté stromy nové výsadby, které jsou v kolizi s větví 2 (staničení 0,025-0,035), stromky mají obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí menší než 80 cm

- 10 + 8 ks stromů (vícekmeny – nálet) které jsou zformovány ve dvou skupinkách po cca 8 a 10 ks, v kolizi s větví 1 (staničení 0,035-0,045), stromky mají obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí menší než 80 cm

Fotodokumentace:



8 ks vícekmennů-detail



10+8 ks vícekmennů



4 stromky nové výsadby

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Navržený záměr zasahuje do pozemku pro plnění funkce lesa. Jedná se o pozemky p.č. 4046/8 (u pozemku 4046/1 se jedná pouze o stavební jámu protlaku a vedení NN – veřejného osvětlení, které netvoří trvalý zábor ale dočasný)

Na pozemku 4046/8 se jedná o trvalý zábor 5125 m²

Na pozemku 4046/1 se jedná o dočasný zábor 10 m²

(viz záborový elaborát).

j) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Nově navržené parkoviště je dopravně napojeno na stávající místní komunikaci v ulici Mánesova pomocí nových sjezdů.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Není známo.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

p.č. 4046/1, 4046/3, 4046/7, 4046/8, k.ú. Sokolov

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Ochranné pásmo nevzniká.

n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,

Nejsou.

o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Viz bod j).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci,

Projekt navrhuje 5 nových parkovišť pro osobní automobily, jako zrcadlové řešení stávajících parkovišť výhodně od řešeného území v ulici Mánesova, v Sokolově. Nově navržené parkoviště je dopravně napojeno na stávající místní komunikaci v ulici Mánesova pomocí nových sjezdů.

Parkoviště je navrženo pro osobní vozidla.

V řešené lokalitě je navrženo 103 parkovacích stání z toho 6 stání navrženo v parametrech pro stání vozidel osob s omezenou možností pohybu.

Rozsah situačního řešení je zřejmý ze situace zpevněné plochy a komunikace M 1:500.

b) účel užívání stavby,

Parkoviště pro osobní automobily.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem,

Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Bude případně doplněno.

f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.,

Rozměry parkovacích stání vycházejí z ČSN 736056 Odstavná a parkovací stání a mají základní šířku stání 2,65 m, krajní stání jsou rozšířena na 2,90 m.

Stání pro osoby se sníženou pohyblivostí a pro matky s dětmi mají šířku 3,5 m. Délka parkovacích míst je 5,00 m. Komunikace zpřístupňující jednotlivá parkovací stání mají šířku min. 6,00 m.

Zastavěná plocha 3137 m².

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,

Není.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.,

Celková odvodňovaná plocha bude 3 137 m², z toho plocha asfaltových komunikací 1694 m², parkovacích stání 1443 m². Z výše uvedených ploch bude plocha komunikací odvodněných do přilehlé zeleně 662 m², plocha stání 89 m². Celkový podíl takto odvodňovaných ploch bude 24%. Účinná plocha vsaku 4 vsakovacích vějířů per uložených ve štěrkovém polštáři bude 730 m², jejich jímavost (25% mezerovitost štěrku 16/32, mocnost 0,2 m) 34 m³. V dále uvedeném výpočtu je uvažována účinná plocha vsaku pouze 550 m², do které budou svedeny vody ze zpevněných ploch o rozloze 2 836 m²; 301 m² bude svedeno do horního (jižního) vějíře per o ploše 180 m². Výpočtová akumulace vsakovacího objektu tak bude 25 m³.

Výpočet vsaku:

Pro výpočet vsaku srážkových vod z řešeného území je vycházeno z archivní rešerše a ze vsakovacích zkoušek realizovaných na lokalitách s obdobnými geologickými poměry.

Charakteristiky pokryvných útvarů rostlého terénu, na kterém má být prováděno vsakování – jedná se o nesaturovanou zónu – (především k_p – součinitel plošné propustnosti, e_f – efektivní pórovitost) jsou uvedeny tabelárně:

Tabulka č. 1 – Charakteristiky pokryvných útvarů a podloží

Horizont	hloubka (m)	k_p (m ² s ⁻¹)	e_f (%)
1. písčité hlína (navážka)	0,00 – 0,50	$1 \cdot 10^{-4}$	22
2. holocénny až pleistocénny písčité jíly provířené	0,50 – 1,00	$4 \cdot 10^{-6}$	2
3. převážně písčité jíly (epiklastika)	pod 1,00	$1 \cdot 10^{-6}$	-

V tabulce č. 2 jsou charakterizovány propustnosti prostředí (podloží) v zájmovém území odvozené z archivní rešerše a ze vsakovacích zkoušek provedených na lokalitách s obdobnými geologickými

poměry.

Tabulka č. 2 – *Propustnosti nenasyceného prostředí*

Popis prostředí	Propustnost	Plošná propustnost
	m.s ⁻¹	l.m ⁻² .s ⁻¹
písečná hlína	1.10 ⁻⁴	0,1
kvarterní písčité jíly provířené	4.10 ⁻⁶	0,004
převážně písčité jíly (epiklastika)	1.10 ⁻⁶	0,001

Odvodnění zpevněných ploch. Návrh vsakovacího objektu byl projektantem dimenzován dle hydrotechnických výpočtů – viz projektovou dokumentaci. Při návrhu bylo vycházeno z toho, že propustnosti podloží jsou vzhledem k místním geologickým poměrům velmi nepříznivé – jedná se o přemístěné zvětraliny novosedelského souvrství převážně charakteru písčitého jílu až jílu. Proto bylo přistoupeno k návrhu zřízení plošně rozsáhlých mělkých vsakovacích per v zeleni uložených v mělkém šterkovém polštáři.

Při redukované rychlosti vsaku 2.10⁻⁶ m.s⁻¹ (provířené písčité jíly) zasákne 1 m² plochy 170 litrů vody za den. V důsledku činnosti bezobratlých, hmyzu i kořenových systémů rostlin zde bude docházet do hloubky cca 1 m k jejich postupnému zvyšování propustnosti a tím i k urychlování vsaku srážkových vod. Minimálně 60% zasáknutých vod bude ve vegetačním období, kdy dochází k přívalovým srážkám, odstraněno evapotranspirací. Ve výpočtu je však uvažováno s plným vsakem.

Retenční kapacita vsakovacího objektu centrální a severní větve vsakovacích per, do kterých budou svedeny srážkové vody z plochy 2 836 m², činí 27,5 m³. Retenční kapacita konstrukčních vrstev v podloží parkovacích stání činí 80 m³, retenční kapacita konstrukčních vrstev v podloží asfaltových komunikací 64 m³. Celková retenční kapacita tak bude 171,5 m³.

V následujících tabulkách jsou uvedeny návrhové deště o různé době trvání (stanice Petrovice), vsakované množství a množství akumulované vody ve vsakovacím poldru, a to ve smyslu ČSN 75 9010. Redukované vsakovací rychlosti jsou uvažovány velmi nízké, a to pro provířené písčité jíly.

Tabulka č. 3 – *Odtok srážkových vod, periodičita 0,2, účinná plocha vsaku 550 m², stanice Petrovice*

Komunikace		5-minutový déšť	10-minutový déšť	20-minutový déšť
Odvodňovaná plocha / redukovaná	m ²	2836 / 2 836		
Odtokový koeficient / vtokový koeficient	psí	0 / 1		
Úhrn srážek	mm	11,3	16,5	21,1
Celková produkce srážek	m ³	32,05	46,79	59,84
Vsak	m ³	0,32	0,65	1,30
Retence	m ³	31,76	46,20	58,66

Tabulka č. 4 – *Odtok srážkových vod, periodičita 0,2, účinná plocha vsaku 550 m²*

Trvání	30 m	1 h	2 h	4 h	6 h	8 h	12 h	1 den	3 dny
Úhrn srážek	23,6	27,6	31,5	37,7	43,9	47,4	48,9	52,8	71,0
Množství	66,93	78,27	86,94	89,33	124,50	134,43	138,68	149,74	201,36
Vsak	1,95	3,90	7,79	15,58	23,37	31,17	46,75	93,50	201,36

Retence	64,98	74,37	79,15	73,75	101,13	103,26	91,93	53,24	-
---------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	-------	-------	---

m – minuta, h – hodina, množství vsak a retence vsakovacího objektu – m³

Z výše uvedených údajů vyplývá, že srážkové vody z odvodňovaných ploch budou navrženými vsakovacími objekty z obou vějířů do podloží zasáknuty. Vzhledem k tomu, že je v této části areálu podíl zpevněných ploch ke vsakovací ploše per 5,15 a v horní části areálu, odvodňované horním vějířem per, je tento podíl cca trojnásobný a činí 1,67, budou zde srážky zasáknuty trojnásobně rychleji. Doporučuji tuto vsakovací plochu příslušně zmenšit.

Odvodnění ploch nesvedených do vsakovacích per. Srážkové vody budou zasakovány do přilehlé zeleně. Jak již bylo uvedeno, odvodňovaná plocha pro vsakování do zeleně je 301 m², redukována plocha celkem 163 m² (odtokový koeficient psí 0,8 pro asfalt a 0,3 pro zasakovací dlažbu).

V následujících tabulkách jsou uvedeny deště o různé době trvání pro tuto část parkoviště:

Tabulka č. 5 – Odtok srážkových vod, periodičita 0,2, účinná plocha vsaku 200 m², stanice Petrovice

Komunikace		5-minutový déšť	10-minutový déšť	20-minutový déšť
Odvodňovaná plocha / redukována	m ²	301 / 163		
Odtokový koeficient / vtokový koeficient	psí	0,54 / 0,46		
Úhrn srážek	mm	11,3	16,5	21,1
Celková produkce srážek	m ³	1,84	2,69	3,44
Však	m ³	0,12	0,24	0,48
Retence	m ³	31,76	46,20	58,66

Tabulka č. 6 – Odtok srážkových vod, periodičita 0,2, účinná plocha vsaku 200 m²

Trvání	30 m	1 h	2 h	4 h	6 h	8 h	12 h	1 den	3 dny
Úhrn srážek	23,6	27,6	31,5	37,7	43,9	47,4	48,9	52,8	71,0
Množství	3,85	4,50	5,00	6,15	7,16	7,73	7,97	8,61	11,57
Vsak	0,72	1,44	2,88	5,76	7,16	7,73	7,97	8,61	11,57
Retence	65,16	74,73	79,86	75,16	-	-	-	-	-

Účinná plocha vsaku v zeleni je uvažována 200 m² (jedná se o zeleň přilehlou k severním parkovacím stáním u ulice Karla Havlíčka Borovského, srážkové vody budou nicméně zasakovány i do zeleně přilehlé k jednotlivým uličkám stání). Jak již bylo uvedeno retenční objem 1 m² zeleně při 50%ntní saturaci bude 0,055 m³, celková akumulace 200 m² zeleně tak bude 11 m³, redukováne rychlosti vsaku jsou uvažovány jako u parkovišť 2.10⁻⁶ m.s⁻¹.

Pod parkovací stání bude osazena sorpční geotextilie. Projektovaným záměrem nebudou změněny místní odtokové poměry, nenastane případná eroze ani podmáčení půdy na okolních pozemcích a nebudou ovlivněny geotechnické charakteristiky základových spár okolních stavebních pozemků.

i) *základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*

Odhad doby výstavby: 3-4 měsíce.

j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),

k) orientační náklady stavby.

Plocha AB kryt: 1694 m ²	j.c. 1.812 +500 (kryt + sanace)	4.000 tis Kč bez DPH
Plocha dlažba: 1439 m ²	j.c. 1.652 +500 (kryt + sanace)	3.100 tis Kč bez DPH
Opěrky palisáda: 12+33m	7.000 Kč/m	0.300 tis Kč bez DPH
Obrubníky: 162+30+85+200+200+75=752	1.081 Kč/m	0.850 tis Kč bez DPH

Délka drenáží: hlavní pera - (26+94+32+34+28+34+23+24+18+32+37+38+40) + vedlejší pera (21+18+15+13+11+8+5+6x7+8x4+32+29+7x17+25+27+29+27+28) = 468+481m

1.700 Kč/m 1.650 tis Kč bez DPH

VO: 362 m, 11 lamp 62 tis/ks 0.700 tis Kč bez DPH
2.945 Kč/m 1.100 tis Kč bez DPH

CELKEM 11.7 tis Kč bez DPH
OSTATNÍ + REZERVA 15% 1.80 tis Kč bez DPH
TOTAL 13.500.000 Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Navržené parkoviště umístěno naproti stávající 1. etapě střídavými vjezdy, aby vznikaly křižovatky typu T.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Pozemek je zatížen velkým množstvím podzemních i nadzemních inženýrských sítí a návrh stavby je jejich ochrannými pásmy do značné míry ovlivněný. Povrch vozovek z asfaltu, parkoviště z dlažby, stožáry veřejného osvětlení a celkové uspořádání vychází z požadavku údržby a z původního parkoviště, tak aby byl vzhled jednotný.

Skladba parkoviště dle jednotného standardu města viz výkres D12d)

B.2.3 Celkové technické řešení

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření,

D1 - Pozemní komunikace:

Konstrukce nových zpevněných ploch komunikací jsou navrženy v souladu s technickými podmínkami TP170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“, schválenými MD ČR - OPK pod č.j. 517/04-120-RS/1, včetně Dodatku TP170 schváleného MD ČR - OSI pod č.j. 682/10-910-IPK/1 s účinností od 1.9.2010, za předpokladu dodržení standardních návrhových podmínek. Tyto podmínky zejména únosnost zemní pláň, namrzavost, vodní režim a další je potřeba ověřit na místě samém příslušnými zkouškami.

Komunikace zpřístupňující parkovací zálivy a parkovací zálivy se provedou s krytem asfaltovým v souladu s ČSN 73 6121.

Navržená konstrukce je v souladu s TP 170. Zvolená konstrukce vozovky disponuje asfaltovými vrstvami v tl. 4cm + 7cm. Dále moduly přetvárnosti nestmelených vrstev vycházejí z ČSN 73 6126-1. Na vrstvě ŠD je předepsáno 70 a 100 MPa. Tuto konstrukci vozovky je nutné odsouhlasit s investorem!

Komunikace s asfaltovým povrchem se provedou v souladu s ČSN 73 6121.

Navržená konstrukce je v souladu s TP 170. Zvolená konstrukce vozovky disponuje asfaltovými vrstvami v tl. +4cm +7cm. Dále moduly přetvárnosti nestmelených vrstev vycházejí z ČSN 73 6126-1. Na vrstvě ŠD je předepsáno 100 MPa.

asfaltový beton obrusný	ACO 11	40 mm	ČSN 73 6121	
postřík spojovací emulzní	PS, E	0.30 kg/m ²	ČSN 73 6129	
asfaltový beton ložný	ACL 16+ (50/70)	70 mm	ČSN 73 6121	
šterkodrt' 0/32 ŠDA		150 mm	ČSN 73 6126-1	100 MPa
šterkodrt' 0/63 ŠDA		150 mm	ČSN 73 6126-1	70 MPa
hutněná zemní pláň				45 MPa
celkem		410 mm		

Parkoviště s dlážděným krytem s cementobetonovou skladebnou dlažbou a konstrukcí ve složení (D2-D-1-VI-PIII):

betonová dlažba	DL I	80 mm	ČSN 73 6131	
lože z DK 0/5	L	40 mm	ČSN 73 6131	MPa
sorpční geotextile pro zachycení ropných látek			400g/m ²	
šterkodrt' 0/32	min.ŠDA	250 mm	ČSN 73 6126-1	70 MPa
hutněná zemní pláň				30 MPa
celkem		370 mm		

ÚPRAVA AKTIVNÍ ZÓNY:

SANACE PODLOŽÍ - VÝMĚNA MATERIÁLU v tl. 50 cm, **BETONOVÝ RECYKLÁT** nebo **ŠTERKODRT' TR.B FR.0/63mm NA SEPARAČNÍ VRSTVĚ Z GEOTEXTILIE 200g/m²** konzultace řešení s geotechnikem + zápis do stavebního deníku - **NUTNÉ!!!**

Veškeré obruby budou uloženy do betonového lože C16/20 s opěrrou.

Pozn.: u lože pro obrubníky je použit kvalitnější beton. Je použit beton C 16/20 n XF1 v souladu s normou ČSN 73 6131.

D3 – Odvodnění PK:

Komunikace budou ze živice stání z betonové vsakovací dlažby. Dešťová voda z povrchu zpevněných ploch bude svedena prostřednictvím vsakovací dlažby do konstrukčních vrstev v podloží vsakovací dlažby (šterk 16/32) a následně na spádovanou zemní pláň se sklonem 3‰ a z ní do drenážních trativodů (v příloze č. 3 jsou vyznačeny modrou šrafovou). Z trativodů bude voda vtékat do 3 vějířů vsakovacích per v zeleni uložených ve šterkovém polštáři frakce 16/32 o mocnosti 0,2 m uloženým na pískový podsyp. Vsakovací vrstvy budou přesypány 0,15 m ornice. Báze vsakovacích vrstev bude cca 0,35 m pod povrchem stávajícího terénu. Stání budou osazeny obrubníky. Dešťová voda nebude stékat do přilehlé zeleně; odtokový koeficient psí bude z celé této plochy (kromě níže uvedeného) nula, tj. veškerá voda vsákne (vtokový koeficient tak bude 1). 24% zpevněných ploch nebude možné vzhledem k místním situačním a dispozičním poměrům odvodnit výše uvedeným způsobem. Tyto zpevněné plochy tak budou odvodněny do přilehlé zeleně, která má dostatečnou plochu a jímavost (1 m² zeleně, jejíž podloží tvoří z hlediska propustnosti nepříznivá epiklastika, může akumulovat 110 litrů vody, při saturaci 50% celkem 55 litrů vody).

Zelené plochy budou osazeny vlhkomilnou keřovou vegetací, jejíž kořenové systémy včetně činnosti bezobratlých a hmyzu budou kypřit zeminy, do kterých bude prováděno vsakování. Současně zde bude významně zvýšena evapotranspirace.

V místě připojení větve č.1 se nachází původní vyústí objekt a příkop záchytného parkoviště Michal (SO311). V místě přejezdu bude prodloužení původní potrubí. Bude použit stejný materiál stávající trubky, předpoklad kamenina DN 150, zhotovitel případně po konzultaci s AD upraví. Délka potrubí 11,5m, spád 3,9‰, potrubí bude osazeno do pískového lože tl. 15 cm, a obsypáno min 30 cm nad vrchol potrubí. Zásyp rýhy (bývalého příkopu) bude proveden nesedavým, nenamrzavým a zhutnitelným materiálem po vrstvách max 20 cm a průběžně hutněno. Stěny bývalého příkopu a dno budou vyčištěny od humusových nánosů.

D4 – Osvětlení PK:

Veřejné osvětlení se navrhuje pro potřeby nasvícení veřejného parkoviště na okraji města v části ulice Mánesova. Navržené řešení umísťuje stejné stožáry, výložníky a svítidla, které jsou použity v 1. etapě.

Je navrženo celkem 11 třístupňové bezpaticových stožárů výšky 6,5 m (GA 6,5-114/89/76). Povrchová úprava je žárovým zinkováním dle DIN EN ISO 1461. Provedení – spodní část dříku nad zemí je opatřena otvorem s dvířky pro montáž elektropříslušenství, ve spodní části dříku pro vetknutí je zhotoven otvor pro průchod kabelů. Stožár bude vetknut do základu o rozměrech dle výkresové části. Svorkovnice je sestavena na liště DIN TS 35x7,5 z řadových svorkovnic RSA.

Stožár bude vetknutý 0,8m do základu rozměru 0,8x0,8 hloubky 1,3 m. Základ bude provedený z betonu C 20/25.

Na stožáru bude osazen obloukový výložník délky 1,5m buď pro jedno svítidlo (G 1-1500) nebo pro dvě svítidla (G 2-1500/180). Výška výložníku je 1,8m, montážní výška svítidel je 6,5+1,8=8,3m.

Jsou navrženy svítidla LED. Výpočet je proveden na svítidla Philips (při nahrazení svítidel jinými je potřeba provést přepočet osvětlení, popř. nahradit ekvivalentními svítidly).

LA1 a LA11: LumiStreet Mini Pro GEN 2, 40LED, 4200 lm, 3000K, optika DW50. Náklon svítidla: 0°, bez režimu stmívání, max příkon 27 W.

Montážní výška: 8,3 m

Podrobněji v příloze – světelně technický výpočet.

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),

Netýká se.

c) celková spotřeba vody,

Netýká se.

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Netýká se.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Netýká se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů.

Bezbariérové řešení bude provedeno dle vyhlášky 398/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Stání pro ZTP svislým a vodorovným dopravním značením.

Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Dokumentace je zpracována v souladu s řadou norem ČSN 7361xx a vyhláškou 398/2009 Sb o bezbariérovém užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) popis současného stavu,

b) popis navrženého řešení.

Viz B.2.3.

1. Pozemní komunikace

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,

-větev 1 dl. 58,44, větev 2 dl.54,33m, větev 3 dl. 72,72 m, větev 4 dl. 71,98m , větev 5 dl. 23,65m

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

-větev 1, větev 2, větev 3, větev 4, větev 5 – účelové komunikace (místo ležící mimo PK – parkoviště)

katégorie, třída, návrhová katégorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,

- parametry a zdůvodnění trasy,

Netýká se.

- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,

Bilance zemních prací bude provedena v dalším stupni PD. Předpokládá se, že se přebytný výkopek, v případě že bude vhodný, použije do násypu.

- vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch.

Zemní plán komunikací musí být řádně zhutněna. Minimální únosnost zemní pláňe udaná modulem deformace ze 2. zatěžovacího cyklu $E_{def,2} = \min. 45,0 \text{ MPa}$.

2. Mostní objekty a zdi

Netýká se.

3. Odvodnění pozemní komunikace

- stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah.

Komunikace budou ze živice stání z betonové vsakovací dlažby. Dešťová voda z povrchu zpevněných ploch bude svedena prostřednictvím vsakovací dlažby do konstrukčních vrstev v podloží vsakovací dlažby a následně na spádovanou zemní pláň a z ní do drenážních. Z tratí vodů bude voda vtékat do 3 vějířů vsakovacích per v zeleni uložených ve šterkovém polštáři na pískový podsyp.

4. Tunely, podzemní stavby a galerie

Netýká se.

5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

- navržená zařízení, která jsou součástí pozemní komunikace a jejich umístění, rozsah a vybavení.

Popsáno výše.

6. Vybavení pozemní komunikace

a) záchytná bezpečnostní zařízení,

Netýká se.

b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,

Součástí projektu je návrh nového svislého a vodorovného dopravního značení v nezbytně nutném rozsahu vyvolaném touto stavbou. Parkovací stání budou vyznačena VDZ V10 b (0,125m), vyznačení bude provedeno červenou barvou dlažby – viz výkres D12d), výjezd z jednotlivých parkovišť bude označen SDZ P4 (na sloupek), stání pro invalidy bude označeno SDZ IP12 se symbolem 225 – osoba na invalidním vozíku a dále VDZ V10 g.

Veškeré dopravní značení bude provedeno v souladu s platným zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a ČSN 01 8020 Dopravní značky na pozemních komunikacích.

Svislé dopravní značky budou ocelové pozinkované se zpevněným rámečkem po obvodě, v reflexní úpravě velikosti střední, sloupky průměru 70 mm taktéž pozinkované. Spodní okraj nejnižší

umístěné značky nad úrovní terénu bude 2,2 m.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno z barvy, po vyzrání asfaltu bude provedeno z plastu.

Před zahájením stavby je nutno provést aktualizaci dokumentace dopravního značení. Aktualizace je nutná vzhledem k možným změnám jak v právní, tak technicko-kvalitativní oblasti dopravního značení, ke kterým může dojít v době mezi zpracováním návrhu a samotnou realizací stavby. Dále je nutné překontrolovat, zda aktuální podoba stávajícího dopravního značení v řešeném území, odpovídá stavu zakreslenému v projektové dokumentaci. V případě, že budou shledány odlišnosti oproti dokumentaci, je třeba kontaktovat projektanta a dohodnout případnou úpravu navrhovaného značení.

Před vlastní realizací DZ je třeba požádat o stanovení místní úpravy provozu a teprve na základě tohoto stanovení je možné realizovat DZ.

c) veřejné osvětlení,

Popsáno výše.

d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,

Netýká se.

e) clony a sítě proti oslnění.

Netýká se.

7. Objekty ostatních skupin objektů

Netýká se.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Netýká se.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Netýká se.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Netýká se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Nejsou.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Nenavrhuje se.

b) ochrana před bludnými proudy,

Nenavrhuje se.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Nenavrhuje se.

d) ochrana před hlukem,

Nenavrhuje se.

e) protipovodňová opatření,

Nenavrhuje se.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nenavrhuje se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Uvedeno výše.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

c) doprava v klidu,

Projektová dokumentace po úpravách, které vznikly z požadavků správců inženýrských sítí navrhuje na vymezené lokalitě pouze 103 parkovacích míst, z toho 6 míst je vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Požadavky vyhlášky 268/2009 Sb §48b o vybavení stavby dobíjecími stanicemi:

Článek 2, §48b vyhlášky 268/2009 Sb uvádí že stavba musí být vybavena dobíjecími stanicemi pokud se jedná o novou stavbu, která má více jak 10 parkovacích míst jestliže parkoviště takovéto stavby je ustěno v budově nebo s budovou fyzicky sousedí. Metodická pomůcka MMR k aplikaci §48b vyhlášky 268/2006 Sb. Uvádí že pojem „fyzicky sousedí“ není myšlen ve smyslu nedílného součástí budovy, přímého propojení styku staveb nebo pozemků evidovaných v katastru nemovitostí, nevyjadřuje ani konkrétní vzdálenost, ale jedná se o spojení se stavbou budovy pro zajištění plnění požadavku potřebného počtu stání dopravy v klidu ve smyslu posuzování souladu s požadavky §20 odst.5 písmene a) vyhlášky 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území.

Jelikož se stavba projektovaného parkoviště nebude ve vztahu ke konkrétní budově, nebo obytného souboru či celku a je navrhováno jako záchytné parkoviště, což je uvedeno i v názvu samotné dokumentace, aplikace paragrafu 48b se na toto řešení nevztahuje.

Při celkové ploše zpevněných ploch 2700 m² a průměrné ceně zpevněných ploch pro osobní automobil 2500 Kč/m² a ceně ostatních objektů je celková cena stavby odhadována na 8,5 mil Kč bez DPH. Při 103 parkovacích míst je každé páté parkovací místo nahrazeno dobíjecí stanicí, tedy 21 míst což odpovídá ploše 2,7x5x21=283 m² plochy, která je cca 10% plochy a tím i 10% odpovídajících nákladů stavby. Náklady na dobíjecí stanice podle hrubého odhadu přesáhnou 7% celkových nákladů stavby ceny stavby.

Z výše uvedených důvodů v souladu s podmínkami vyhlášky č. 268/2009 Sb a v souladu s výkladem metodické pomůcky MMR k aplikaci §48b vyhlášky 268/2006 Sb. nebudou ve stavbě navrženy dobíjecí stanice.

d) pěší a cyklistické stezky.

Nové sjezdy se navrhují dle ČSN 736101, nové sjezdy se mohou navrhovat v místech, kde je možné zajistit dostatečný rozhled na obě strany v přílehlém jízdním pruhu silnice pro vozidla vyjíždějící na silnici a zároveň dostatečně dlouhý rozjezd vozidel jedoucích po silnici na vozidla vyjíždějící ze sjezdu.

Jedna odvěsna rozhledového trojúhelníku se uvažuje nejméně v délce Dz pro zastavení podle tab.10 a vynáší se na obě strany od sjezdu nebo samostatného sjezdu do osy přílehlého jízdního pruhu. Druhá odvěsna se vynáší do osy u jednopruhovcích sjezdů nebo samostatných sjezdů, nebo do osy výjezdového jízdního pruhu tak, aby vrchol rozhledového trojúhelníku na výjezdu byl u sjezdu vzdálen 3 m od vnější hrany přílehlé vodící čáry.

Délka Dz je pro dovolenou rychlost 50 km/h je 35. Na ploše takto vymezeného rozhledového trojúhelníku nesmí být překážky vyšší než 0,7 m nad úrovní jízdního pásu i sjezdu.

Zhodnocení:

Maximální dovolená rychlost je 50 km/h. V ploše rozhledového trojúhelníku se nenachází ojedinělé překážky dle citované normy. Rozhledové poměry nově navrženého sjezdu z účelové komunikace k zásobovacímu dvoru **vyhovuje**.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

b) použité vegetační prvky,

c) biotechnická, protierozní opatření.

Nenavrhuje se z důvodu ochranných pásem inženýrských sítí.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Dle charakteru a rozsahu stavby lze souhrnně konstatovat, že stavba a její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba se po dokončení začlení do stávajícího systému dopravní infrastruktury. Vlastním provozem nevznikají žádné škodlivé látky.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Netýká se.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Netýká se.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Netýká se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Netýká se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Netýká se.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1 Technická zpráva

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Voda, bude na stavbu dodávána v nádržích, elektrická energie bude zajištěna diesel agregátem.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště bude odvodněno do přilehlé zeleně, nesmí dojít k znečištění pozemní komunikace a sousedních soukromých pozemků

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavba má možnost dobrého dopravního napojení.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny za pomínek jejich správců, viz vyjádření Čez Distribuce a.s., Gridservice a.s., VODSOK a.s.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci stavby je nutné provést pokácení 8+10+4 vzrostlých stromů. Projektant doloží orgánu ochrany přírody žádost o kácení těchto stromů.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Staveniště je navrženo se záborem 6723 m².

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

S odpady, které vzniknou během stavby, bude nakládáno ve smyslu § 3 Odpadové hospodářství a jeho hierarchie zákona č. 541/2020 Sb. V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, například energetické využití, odstranění odpadů. Od hierarchie způsobů nakládání s odpady je možno se odchýlit, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné. Odpady, které tedy již vzniknou, budou v první řadě

připraveny na opětovné použití, pokud není možné, budou recyklovány na Recyklační lince v okolí Sokolova. Dřevěný odpad a papír, který nebude možné recyklovat, bude využit např. k energetickému využití. Poslední možnost nakládání s odpadem vznikající při stavbě bude jeho zaevidování, vytrídění dle kategorie a po vytrídění odvoz na skládku v okolí stavby. Nebezpečný odpad bude také evidován, tříděn a odvezen do Spalovny NO. Seznam zařízení ke sběru, výkupu, odstraňování a využívání odpadů je možné nalézt na webových stránkách. Podle § 5 zákona 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů vyplývá, že původce a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle Katalogu odpadů, stanoveným vyhláškou MŽP 8/2021 Sb. Při výstavbě mohou vzniknout následující odpady:

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie	Předpokládaný způsob zneškodnění
17 01 01	Beton	O	odborná firma
17 02 01	Dřevo	O	odborná firma
17 02 03	Plasty	O	odborná firma
17 03 02	asfaltové směsi	O	odborná firma
17 09 04	stavební suť	O	odborná firma

V rámci kolaudačního řízení budou investorem (zhotovitelem) stavby doloženy doklady o odstranění, případně dalším využití všech odpadů vzniklých při této stavbě.

Celkové produkované množství odpadu-odhad:

500 tun – zemina a kamení

10 tun stavební suti

10 tun betonového odpadu

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Skrytá kulturní vrstva půdy bude deponovaná na stavbou nedotčené části jednotlivých pozemků a následně po dokončení stavby bude rozprostřena na tomto pozemku za účelem zvýšení svrchní kulturní vrstvy na stavbou nedotčené části pozemku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Stavba je navržena v souladu s platnými vyhláškami a hygienickými předpisy. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

svých zaměstnanců o bezpečnosti práce a je povinen zajistit jejich ochranu předepsanými ochrannými pomůckami, samozřejmostí je dodržování doporučených norem, zákonů, vyhlášek a bezpečnostních předpisů platných v době provádění.

Stavba bude mít zpracovaný plán BOZP.

Plán BOZP je dokument jehož účelem je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí, havárií a požárů.

Základní zákonné podklady pro zajištění BOZP na této stavbě.

-Zákon 262/2006 Sb.- Zákoník práce

- Zákon 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

-Nařízení vlády 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

-Nařízení vlády 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

-Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci)

Požadavky na pracovníky:

Všichni pracovníci jsou povinni se před nástupem na pracoviště prokázat osvědčením o provedeném školení v oblasti BOZP a PO, osvědčeními o kvalifikaci (jsou-li k jejich činnosti potřeba), osvědčením o zdravotní způsobilosti a dalšími dokumenty (živnostenským listem, pojištěním odpovědnosti za škodu apod.). Pracovníkovi, který se neprokáže hlavnímu stavbyvedoucímu potřebnými dokumenty, nebude umožněno zahájení prací a bude vykázán ze staveniště.

Používání OOPP

Všichni pracovníci na stavbě musí být vybaveni OOPP dle identifikace rizik zpracované jejich zhotovitelem. Minimální vybavení OOPP sestává z pracovní přilby, pracovního oděvu s výstražnými prvky, pracovní obuvi a z pracovních rukavic.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
netýká se řešené stavby

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Staveniště bude provizorně napojeno na stávající komunikace ve východní části pozemku. Bude zřízena provizorní zpevněná plocha pro nájezd na stávající obecní komunikace, včetně zajištění očištění stavebních vozidel před vjezdem na obecní komunikaci.

Po dobu výstavby bude na komunikaci v potřebné vzdálenosti umístěna značka A15. Zákaz vjezdu pro nákladní vozidla bude doplněno tabulkou E13 Mimo vozidel stavby. Pracovní místa budou oplocena a řádně vyznačena – podélná a příčná uzávěra Z4, Z2. Provedení, rozměry a umístění dopravních značek bude odpovídat ČSN 018020 a TP66.

Zhotovitel stavby v průběhu stavebních prací musí umožnit bezpečný a plynulý provoz v okolí pracovního místa. Staveniště bude oploceno rozebíratelným oplocením v. cca 1,8m. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny.

Podmínky provádění stavby: Dodavatel stavby zajistí, aby vlivem stavebních prací prováděných na stavbě nedošlo k ohrožení dotčené silnice a provozu na ní. Zařízení staveniště a případné skládky materiálu budou umístěny na vhodném místě. Při stavebních pracích je nutno zajistit následující opatření proti nadměrné prašnosti:

- vozidla vyjíždějící ze stavby musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací
- případné znečištění vozovky musí být bez průtahů odstraněno a vozovka uvedena do původního stavu
- vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty
- odkrytou stavební plochu je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět

Vlastní opatření budou záviset na povětrnostních podmínkách a v rámci výstavby budou k tomu přijímána patřičná opatření.

Stávající dřeviny v blízkosti stavby budou během výstavby ochráněny dle ČSN 836091 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů, vegetačních ploch při stavebních pracích.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objíždky, výluky), opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nestanoví se speciální podmínky pro provádění stavby.

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,

ve větvi číslo 1, bude zaploceno a řádně označeno.

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Netýká se.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Viz hydrogeologický posudek v samostatné příloze.