

## SMLOUVA O DÍLO

### „ZŠ Pionýrů – oprava šaten tělocvičny“

**Objednatel:** město Sokolov  
**Se sídlem:** Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
**Zastoupený:** Mgr. Petrem Kubisem, starostou  
**IČ:** 00 259 586  
**DIČ:** CZ 00259586  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.,  
**Číslo účtu:** 521391/0100  
(dále také jen „**objednatel**“ na straně jedné)

**a**

**Zhotovitel:** SEFTIMA INVEST s. r. o.  
**Se sídlem:** Křížovnická 86/6 Praha 1 Staré Město 110 00  
**IČ:** 24851302  
**DIČ:** CZ24851302  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze: oddíl C, vložka 201433  
**Bankovní spojení:** ČSOB  
**Číslo účtu:** 257471764/0300  
**Jednající:** Josef Jelínek  
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo.*

## Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** je soupis výkonů, tzn. slepý výkaz výměr pro provádění stavby a oceněný soupis výkonů k této zadávací dokumentaci, tedy položkový rozpočet – nabídka zhotovitele, dále jen Nabídka, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 **Pozemek:** stavba na pozemku p. č. 78/5 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov.

I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „ZŠ Pionýrů – oprava šaten tělocvičny“, dle Projektové dokumentace.

## Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 19. 3. 2024 a Nabídkou ze dne 3. 4. 2024.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění aktuálních předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývajících z umístění a návaznosti stavby;
- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;

- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických zaměření díla;
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

### **Článek III. Čas plnění**

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání a převzetí staveniště zhotovitelem: nejpozději 28.6.2024
- III.1.2 Zahájení stavby: nejdříve 29.6.2024
- III.1.3 Dokončení a předání stavby včetně vyklizení staveniště : nejpozději 22.8.2024

III.2 Stavba bude provedena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním Předmětné stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí. Nebyla-li případná škoda odstraněna nejpozději ke dni předání stavby, je považována za vadu/nedodělek díla.

III. 3 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

### **Článek IV. Staveniště**

- IV.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1 smlouvy a zhotovitel se zavazuje jej od objednatele v tomto termínu převzít.
- IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.
- IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.
- IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.
- IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.
- IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.
- IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.
- IV.8 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance a poddodavatele pracující na Předmětné stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel určí osobu odpovědnou za požární bezpečnost na staveništi, která bude zároveň zodpovědná za dodržování pravidel a předpisů v oblasti bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, bude aktivně působit v oblasti vyhledávání bezpečnostních rizik a zajistí předcházení takovým rizikům. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců a poddodavatelů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- IV.9 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Předmětné stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci Předmětné stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

#### Článek V.

##### Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:
- V.1.1 smluvních: Josef Jelínek
- V.1.2 technických: Josef Jelínek, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]
- V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:
- V.2.1 smluvních: Mgr. Petr Kubis, starosta města
- V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města  
Ing. Martin Motlík, e-mail: [martin.motlik@mu-sokolov.cz](mailto:martin.motlik@mu-sokolov.cz),  
tel.: 724 704 074
- TDS: Ing. Antonín Knop



V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání Předmětné stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, přičemž :

V.10.1 Objednatel požaduje, aby měl zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám ve výši min. 1 500 000 Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3% celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH. Pojištění stavebních a montážních výkonů není vyžadováno, je však doporučeno.

V.10.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši dle ustanovení odst.

V.10.1. tohoto článku této smlouvy po celou dobu provádění díla.

V.11 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, pokud se poddodavatelé budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn

požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí. Zhotovitel není povinen předkládat ty části smluvní dokumentace s poddodavatelem, které budou obsahovat obchodní tajemství.

V.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na dodržování pracovní doby, doby odpočinku atp.) a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny přímo zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

V. 13 Zhotovitel je povinen při plnění z této smlouvy:

- dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, jež použije k plnění dle této smlouvy, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- pokud to bude možné využívat při provádění díla práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- při plnění z této smlouvy neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;
- při plnění z této smlouvy dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí a to včetně povinností při nakládání s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů a
- pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

## **Článek VI. Stavební deník**

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, příl.16, v posledním platném znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

## Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 - Nabídka, jsou nepřijatelná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 583184,- Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle ceníku ÚRS platného v den podpisu této smlouvy ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla. U méněprací, jejichž důsledkem je snížení Ceny za provedení díla uvedené v odstavci VII.3, přičemž změna nepřesáhne 15 % Ceny za provedení díla a nemění se přitom celková povaha díla, postačí zápis ve stavebním deníku potvrzený zástupci obou smluvních stran a TDS.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytyčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- j) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena nejméně 15 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od

splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

## **Článek VIII. Smluvní pokuty**

VIII.1 Při prodlení s provedením Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s provedením Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby a 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.9 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

## Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.



IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

## Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy, Projektové dokumentace a Nabídky, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyznění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, pokud v této 3denní lhůtě objednateli písemně neprokáže, že z hlediska technologického je objektivně nutná delší doba k odstranění vady; v takovém případě je lhůtou k odstranění vady objektivně technologicky nejkratší možná doba k odstranění vady.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává občanský zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.



## **Článek XI. Odstoupení od smlouvy**

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 30 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

## **Článek XII. Závěrečná ustanovení**

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Nabídka

V Sokolově

V Sokolově

Mgr. Petr Kubis

Jelínek Josef

**Mgr. Petr Kubis**



Digitální podpis:  
03.05.2024 14:12

.....  
Objednatel

**Josef Jelínek**

Digitálně podepsal Josef  
Jelínek  
Datum: 2024.05.02  
15:30:50 +02'00'

.....  
Zhotovitel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00  
Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

KSO:  
Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:  
Datum: 3.4.2024

Zadavatel:  
Město Sokolov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ: 24851302  
DIČ: CZ24851302

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Michal Kubelka

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>583 184,00</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>583 184,00</b>	<b>122 468,64</b>
DPH snížená	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>705 652,64</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 00

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

**583 184,00**

**705 652,64**

01	Spojovací chodba mezi budovami	26 860,03	32 500,64	STA
02	Chodba před WC dívky	91 579,61	110 811,33	STA
03	WC dívky	21 485,10	25 996,97	STA
04	WC chlapci	26 167,65	31 662,86	STA
05	Chodba před tělocvičnou	182 139,62	220 388,94	STA
06	Šatna - dveře č. 1	9 538,61	11 541,72	STA
07	Koupelna v šatně - dveře č. 1	45 694,11	55 289,87	STA
08	Šatna - dveře č. 2	11 022,61	13 337,36	STA
09	Koupelna v šatně - dveře č. 2	50 694,11	61 339,87	STA
10	Kabinet - dveře č. 8	43 340,92	52 442,51	STA
11	Šatna - dveře č. 3	5 807,04	7 026,52	STA
12	Koupelna v šatně - dveře č. 5	24 374,36	29 492,98	STA
13	Kabinet - dveře č. 11	44 480,23	53 821,08	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**01 - Spojovací chodba mezi budovami**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**26 860,03**

DPH základní  
snížená

Základ daně

26 860,03

Sazba daně

21,00%

Výše daně

5 640,61

0,00

12,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**32 500,64**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **01 - Spojovací chodba mezi budovami**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**26 860,03**

HSV - Práce a dodávky HSV	15 460,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 295,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 832,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 591,89
997 - Přesun sutě	985,05
998 - Přesun hmot	756,00
PSV - Práce a dodávky PSV	11 299,20
766 - Konstrukce truhlářské	8 605,00
771 - Podlahy z dlaždic	1 076,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	267,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 350,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **01 - Spojovací chodba mezi budovami**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**26 860,03**

D HSV Práce a dodávky HSV 15 460,83

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 295,85

1	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 100 mm	m <sup>2</sup>	5,165	450,00	2 324,25	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/342272225](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342272225)  
VV 2,38\*2,17

5,165

2	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	6,720	80,00	537,60	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	-------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/342291111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291111)  
VV 2,38+2,17+2,17

6,720

3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	4,340	100,00	434,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/342291121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291121)  
VV 2,17+2,17

4,340

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 8 832,04

4	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m <sup>2</sup>	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----------------	--------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/619991001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001)

5	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m <sup>2</sup>	1,680	350,00	588,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612321141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321141)  
VV Otvor kolem nové příčky  
VV (2,38+2,17+2,17)\*0,25

1,680

6	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m <sup>2</sup>	10,329	200,00	2 065,80	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612142001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001)  
VV Nová příčka  
VV (2,38\*2,17)\*2

10,329

7	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m <sup>2</sup>	10,329	35,00	361,52	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----------------	--------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612131121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121)  
VV Nová příčka  
VV (2,38\*2,17)\*2

10,329

8	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m <sup>2</sup>	10,329	180,00	1 859,22	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----------------	--------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612311131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131)

9	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru přes 2,5 do 4,5 m <sup>2</sup>	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/642942221](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642942221)

10	M	55331744/R	zároveň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 1350/1970, 2100mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
----	---	------------	--	-----	-------	----------	----------	--

11	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	6,700	175,00	1 172,50	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/619995001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619995001)



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Kolem zárubně					
	VV		1,35+1,35+2+2		6,700			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 591,89	
12	K	009-x1	Řezání keramické dlažby a soklů	m	5,360	50,00	268,00	
	VV		Pro založení příčky					
	VV		2,38+2,38+0,15+0,15+0,15+0,15		5,360			
13	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	0,238	112,00	26,66	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081212</a>					
	VV		Pro založení příčky					
	VV		2,38*0,1		0,238			
14	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	0,200	20,00	4,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081611</a>					
	VV		V místě nové příčky					
	VV		0,1+0,1		0,200			
15	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,352	100,00	235,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191</a>					
	VV		Ostění a nadpraží stávajícího otvoru před vyzdívkou					
	VV		(2,38+2,17+2,17)*0,35		2,352			
16	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,146	55,00	173,03	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062456">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062456</a>					
	VV		1,47*2,14		3,146			
17	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	7,700	50,00	385,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
	VV		2,38+2,38+1,47+1,47		7,700			
18	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	20,000	25,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
	D	997	Přesun sutě				985,05	
19	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,330	125,00	41,25	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,330	750,00	247,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,330	250,00	82,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1,980	10,00	19,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
	VV		0,33*6		1,980			
23	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,330	1 800,00	594,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
	D	998	Přesun hmot				756,00	
24	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,504	1 500,00	756,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				11 299,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D 766			<b>Konstrukce truhlářské</b>					8 605,00
25	K	766660011	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660011</a>	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2024 01
26	M	61162114/R	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 1350x1970-2100mm	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
27	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729</a>	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2024 01
28	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660728</a>	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
30	M	54964101/R	vložka cylindrická + 4ks klíče	kus	1,000	650,00	650,00	
31	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311</a>	%	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
D 771			<b>Podlahy z dlaždic</b>					1 076,20
32	K	771474114/R	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných - výška dle stávajících soklů VV 2,38+2,38	m	4,760	100,00	476,00	
33	M	59761124	dlažba keramická - pro sokly - vzhled dle stávajících	m2	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
34	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591115</a> VV 2,38+2,38+0,2+0,2+0,2+0,2	m	5,560	45,00	250,20	CS ÚRS 2024 01
35	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771311</a>	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D 783			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>					267,60
36	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315103</a> VV Zárubeň VV (1,35+2+2)*0,25	m2	1,338	100,00	133,80	CS ÚRS 2024 01
37	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101</a>	m2	1,338	100,00	133,80	CS ÚRS 2024 01
D 784			<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>					1 350,40
38	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a> VV Nová příčka a otvor okolo příčky VV (2,38*2,17)*2 VV (2,38+2,17+2,17)*0,25 VV Kolem nové zárubně VV (1,47+2,14+2,14)*0,26 VV Součet	m2	13,504	25,00	337,60	CS ÚRS 2024 01
39	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>	m2	13,504	75,00	1 012,80	CS ÚRS 2024 01
D VRN			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>					100,00
40	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**02 - Chodba před WC dívky**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**91 579,61**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	91 579,61	21,00%	19 231,72
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**110 811,33**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **02 - Chodba před WC dívky**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**91 579,61**

HSV - Práce a dodávky HSV	33 302,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 986,06
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 933,69
997 - Přesun sutě	1 764,14
998 - Přesun hmot	1 618,50
PSV - Práce a dodávky PSV	58 177,22
763 - Konstrukce suché výstavby	14 651,40
766 - Konstrukce truhlářské	30 100,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 247,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 178,22
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **02 - Chodba před WC dívky**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**91 579,61**

D HSV Práce a dodávky HSV

**33 302,39**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **26 986,06**

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	16,706	15,00	250,59	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	5,52*2,81		15,511			
		VV	-1,15*0,26		-0,299			
		VV	(0,9+0,9)*0,15		0,270			
		VV	(1,4+1,46+1,22)*0,3		1,224			
		VV	Součet		16,706			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	43,886	90,00	3 949,74	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412</a>					
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	87,772	35,00	3 072,02	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121</a>					
		VV	Pod perlinku s lepidlem					
		VV	43,886		43,886			
		VV	Pod štuk					
		VV	43,886		43,886			
		VV	Součet		87,772			
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	43,886	260,00	11 410,36	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
		VV	(2,81+2,81+5,52+5,52+0,26+0,26-1,46-0,8-1,22-1,4-0,8-1,24)*2		20,520			
		VV	2,81*1,26		3,541			
		VV	2,81*1,46		4,103			
		VV	(5,52+5,52+0,26+0,26)*1,36		15,722			
		VV	Součet		43,886			
5	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	6,720	44,00	295,68	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622143003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622143003</a>					
		VV	3,36+3,36		6,720			
6	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	7,728	14,00	108,19	CS ÚRS 2024 01
		VV	6,72*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		7,728			
7	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	43,886	180,00	7 899,48	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131</a>					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				<b>2 933,69</b>	
8	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	43,886	40,00	1 755,44	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141</a>					
	VV		(2,81+2,81+5,52+5,52+0,26+0,26-1,46-0,8-1,22-1,4-0,8-1,24)*2		20,520			
	VV		2,81*1,26		3,541			
	VV		2,81*1,46		4,103			
	VV		(5,52+5,52+0,26+0,26)*1,36		15,722			
	VV		Součet		43,886			
9	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	15,212	50,00	760,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
	VV		5,52*2,81		15,511			
	VV		-1,15*0,26		-0,299			
	VV		Součet		15,212			
10	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	16,706	25,00	417,65	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
	VV		5,52*2,81		15,511			
	VV		-1,15*0,26		-0,299			
	VV		(0,9+0,9)*0,15		0,270			
	VV		(1,4+1,46+1,22)*0,3		1,224			
	VV		Součet		16,706			
	D	997	Přesun sutě				1 764,14	
11	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,591	125,00	73,88	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					
12	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,591	750,00	443,25	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,591	250,00	147,75	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
14	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	3,546	10,00	35,46	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
	VV		0,591*6		3,546			
15	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,591	1 800,00	1 063,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
	D	998	Přesun hmot				1 618,50	
16	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,079	1 500,00	1 618,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				58 177,22	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				14 651,40	
17	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	15,212	950,00	14 451,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131411</a>					
	VV		5,52*2,81		15,511			
	VV		-1,15*0,26		-0,299			
	VV		Součet		15,212			
18	K	998763511	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763511</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské					30 100,00
19	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	30,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914</a>					
VV			Dveře krom dveří mezi chodbou a spojovací chodbou (ty jsou součástí záložky 1)					
VV			6	6,000				
20	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001</a>					
21	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 600,00	5 200,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	766660011	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660011</a>					
23	M	61162114	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 1250x1970-2100mm - NUTNO OVĚŘIT PŘESNOU VELIKOST	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
24	M	61162115	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch laminátový plné 1450x1970-2100mm - NUTNO OVĚŘIT PŘESNOU VELIKOST	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	155,00	620,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729</a>					
26	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
27	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660728</a>					
28	M	54964102/R	vložka cylindrická + 4ks klíčů	kus	4,000	600,00	2 400,00	
29	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311</a>					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					8 247,60
30	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	20,520	90,00	1 846,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805</a>					
VV			(2,81+2,81+5,52+5,52+0,26+0,26-1,46-0,8-1,22-1,4-0,8-1,24)*2	20,520				
31	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	7,656	100,00	765,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783306801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783306801</a>					
VV			Zárubně krom dveří mezi chodbou a spojovací chodbou (ty jsou součástí záložky 1)					
VV			(0,8+2+2+1,46+2+2+0,8+2+2+1,24+2+2+1,22+2+2)*0,3	7,656				
32	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	7,656	100,00	765,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315103</a>					
33	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,656	100,00	765,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101</a>					
34	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr soklu vč. podkladní penetrace - odstín dle ředitelky školy	m2	20,520	200,00	4 104,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					5 178,22
35	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	23,366	40,00	934,64	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a>					
VV			Stěny					
VV			2,81*1,26	3,541				
VV			2,81*1,46	4,103				
VV			(5,52+5,52+0,26+0,26)*1,36	15,722				
VV			Součet	23,366				
36	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,578	10,00	385,78	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
37	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,578	25,00	964,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			15,212+23,366	38,578				
38	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,578	75,00	2 893,35	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
D VRN			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	100,00				
39	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:  
**03 - WC dívky**

KSO:  
Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:  
Datum: 03.04.2024

Zadavatel:  
Město Sokolov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ: 24851302  
DIČ: CZ24851302

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Michal Kubelka

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**21 485,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21 485,10	21,00%	4 511,87
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**25 996,97**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **03 - WC dívky**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**21 485,10**

HSV - Práce a dodávky HSV	959,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	124,13
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	620,63
997 - Přesun sutě	214,92
PSV - Práce a dodávky PSV	20 525,42
766 - Konstrukce truhlářské	12 105,46
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 419,96

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

03 - WC dívky

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

21 485,10

D	HSV		Práce a dodávky HSV				959,68	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				124,13	
1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	8,275	15,00	124,13	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	1,3*2,25		2,925			
		VV	1,4*1,95		2,730			
		VV	1,8*1,3		2,340			
		VV	(0,7*0,1)*4		0,280			
		VV	Součet		8,275			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				620,63	
2	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	8,275	50,00	413,75	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
3	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	8,275	25,00	206,88	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
D	997		Přesun sutě				214,92	
4	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,072	125,00	9,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,072	750,00	54,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,072	250,00	18,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,432	10,00	4,32	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
		VV	0,072*6		0,432			
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,072	1 800,00	129,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				20 525,42	
D	766		Konstrukce truhlářské				12 105,46	
9	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	3,000	30,00	90,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914</a>					
10	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001</a>					
11	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	3,000	2 600,00	7 800,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	3,000	155,00	465,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660730">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660730</a>					
13	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC - výběr dle investora	kus	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
14	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,46	300,46	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311</a>					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 419,96	
15	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,545	10,00	765,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
	VV		1,3*2,25			2,925		
	VV		1,4*1,95			2,730		
	VV		1,8*1,3			2,340		
	VV		(0,7*0,1)*4			0,280		
	VV		(1,3+1,3+2,25+2,25+0,1+0,1+1,4*6+1,95+1,95+1,8+1,8+1,3+1,3)*3,15			81,270		
	VV		-(0,7*2)*8			-11,200		
	VV		-0,9*2			-1,800		
	VV		Součet			76,545		
16	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,545	25,00	1 913,63	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
17	K	784211101	Malby z malířských směrů oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,545	75,00	5 740,88	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:  
**04 - WC chlapci**

KSO:  
Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:  
Datum: 03.04.2024

Zadavatel:  
Město Sokolov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ: 24851302  
DIČ: CZ24851302

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Michal Kubelka

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>26 167,65</b>
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 167,65	21,00%	5 495,21
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>31 662,86</b>
-------------------	--------------	------------------

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **04 - WC chlapci**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**26 167,65**

HSV - Práce a dodávky HSV	1 119,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	138,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	693,45
997 - Přesun sutě	287,69
PSV - Práce a dodávky PSV	25 047,82
766 - Konstrukce truhlářské	16 240,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 807,82



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**04 - WC chlapci**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**26 167,65**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 119,83	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				138,69	
1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	9,246	15,00	138,69	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
			VV 1,45*1,75		2,538			
			VV 2,25*1,6		3,600			
			VV 1,95*1,45		2,828			
			VV (0,7*0,1)*4		0,280			
			VV Součet		9,246			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				693,45	
2	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	9,246	50,00	462,30	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
3	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	9,246	25,00	231,15	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
D	997		Přesun sutě				287,69	
4	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,097	125,00	12,13	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,097	750,00	72,75	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,097	250,00	24,25	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,576	10,00	5,76	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
			VV 0,096*6		0,576			
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,096	1 800,00	172,80	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				25 047,82	
D	766		Konstrukce truhlářské				16 240,00	
9	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	30,00	120,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914</a>					
10	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	750,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001</a>					
11	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	4,000	2 600,00	10 400,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	4,000	155,00	620,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660730">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660730</a>					
13	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC - výběr dle investora	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
14	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311</a>					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 807,82	
15	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	80,071	10,00	800,71	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
	VV		1,45*1,75			2,538		
	VV		2,25*1,6			3,600		
	VV		1,95*1,45			2,828		
	VV		(1,45+1,45+1,75+1,75+2,25+2,25+1,6+1,6+1,45*6+1,95+1,95)*3,15			84,105		
	VV		-(0,7*2)*8			-11,200		
	VV		-0,9*2			-1,800		
	VV		Součet			80,071		
16	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	80,071	25,00	2 001,78	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
17	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	80,071	75,00	6 005,33	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**05 - Chodba před tělocvičnou**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**182 139,62**

DPH základní  
snížená

Základ daně

182 139,62

Sazba daně

21,00%

Výše daně

38 249,32

0,00

12,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**220 388,94**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **05 - Chodba před tělocvičnou**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>182 139,62</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	69 055,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 144,35
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 433,71
997 - Přesun sutě	5 740,55
998 - Přesun hmot	4 737,00
PSV - Práce a dodávky PSV	113 074,01
741 - Elektroinstalace - silnoproud	8 340,00
763 - Konstrukce suché výstavby	17 534,95
766 - Konstrukce truhlářské	44 235,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	39 187,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 777,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **05 - Chodba před tělocvičnou**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**182 139,62**

D HSV Práce a dodávky HSV

69 055,61

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 49 144,35

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	56,100	15,00	841,50	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/619991001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001)

2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	158,370	90,00	14 253,30	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612325412](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412)

VV (37,4+37,4+1,5+1,5+0,2+0,2)\*2,35

183,770

VV -0,7\*2

-1,400

VV -(0,9\*2)\*10

-18,000

VV -(1\*2)\*3

-6,000

VV Součet

158,370

3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	158,370	35,00	5 542,95	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612131121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121)

4	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	158,370	180,00	28 506,60	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612311131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131)

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 433,71

5	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	158,370	33,00	5 226,21	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/978013141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141)

VV (37,4+37,4+1,5+1,5+0,2+0,2)\*2,35

183,770

VV -0,7\*2

-1,400

VV -(0,9\*2)\*10

-18,000

VV -(1\*2)\*3

-6,000

VV Součet

158,370

6	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	56,100	50,00	2 805,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/949101111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111)

7	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	56,100	25,00	1 402,50	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/952901111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111)

D 997 Přesun sutě 5 740,55

8	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	1,925	125,00	240,63	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/997002611](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611)

9	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,925	750,00	1 443,75	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/997013211](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,925	250,00	481,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
11	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	11,532	10,00	115,32	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
		VV	1,922*6		11,532			
12	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,922	1 800,00	3 459,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
	D	998	Přesun hmot				4 737,00	
13	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,158	1 500,00	4 737,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				113 074,01	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				8 340,00	
14	K	741-x1	Demontáž stropního svítidla vč. likvidace	kus	12,000	95,00	1 140,00	
15	K	741-x2	D+M LED panel podhledový vel. 600x600mm vsazený do rastru	kus	10,000	690,00	6 900,00	
16	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998741311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998741311</a>					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				17 534,95	
17	K	763431871	Demontáž podhledu minerálního demontáž panelů připevněných na zavěšeném roštu vyjímatelných	m2	56,100	30,00	1 683,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763431871">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763431871</a>					
		VV	37,4*1,5		56,100			
18	K	763431701	Montáž podhledu minerálního panelu připevněného na zavěšený rošt vyjímatelného	m2	56,100	100,00	5 610,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763431701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763431701</a>					
19	M	3610177960	Kazeta podhledová vel. 600x600 mm - PROŘEZ 10% + NÁKUP 20KS DESEK NAVÍC, KTERÉ BUDOU PŘEDÁNY ŠKOLNÍKOVI NA VÝMĚNU V PŘÍPADĚ POŠKOZENÍ	m2	68,910	145,00	9 991,95	
		VV	56,1*1,1		61,710			
		VV	0,6*0,6*20		7,200			
		VV	Součet		68,910			
20	K	998763511	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763511</a>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				44 235,00	
21	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	11,000	30,00	330,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914</a>					
22	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	11,000	750,00	8 250,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001</a>					
23	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2024 01
24	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	10,000	1 950,00	19 500,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	11,000	155,00	1 705,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729</a>					
26	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	11,000	450,00	4 950,00	CS ÚRS 2024 01
27	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	11,000	150,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660728</a>					
28	M	54964102/R	vložka cylindrická + 4ks klíčů	kus	11,000	500,00	5 500,00	
29	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				39 187,00	
30	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	91,700	90,00	8 253,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805</a>					
		VV	((37,4+37,4+1,5+1,5+0,2+0,2-0,7-0,9*10-1*3)*2)*0,7		91,700			
31	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	15,780	100,00	1 578,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783306801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783306801</a>					
		VV	Zárubně					
		VV	(0,6+2+2)*0,3		1,380			
		VV	((0,8+2+2)*0,3)*10		14,400			
		VV	Součet		15,780			
32	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	15,780	100,00	1 578,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315101</a>					
33	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	15,780	100,00	1 578,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101</a>					
34	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr soklu vč. podkladní penetrace - odstín dle ředitelky školy	m2	131,000	200,00	26 200,00	
		VV	(37,4+37,4+1,5+1,5+0,2+0,2-0,7-0,9*10-1*3)*2		131,000			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				3 777,06	
35	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	19,159	40,00	766,36	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a>					
		VV	((37,4+37,4+1,5+1,5+0,2+0,2)*0,35)*0,7		19,159			
36	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,370	10,00	273,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
		VV	(37,4+37,4+1,5+1,5+0,2+0,2)*0,35		27,370			
37	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,370	25,00	684,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
		VV	27,37		27,370			
38	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,370	75,00	2 052,75	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10,00	
39	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	10,00	10,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**06 - Šatna - dveře č. 1**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**9 538,61**

DPH základní  
snížená

Základ daně

9 538,61

Sazba daně

21,00%

Výše daně

2 003,11

0,00

12,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**11 541,72**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **06 - Šatna - dveře č. 1**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>9 538,61</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	6 584,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 184,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	845,70
997 - Přesun sutě	250,74
998 - Přesun hmot	304,50
PSV - Práce a dodávky PSV	2 853,67
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 435,98
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	417,69
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**06 - Šatna - dveře č. 1**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**9 538,61**

D HSV Práce a dodávky HSV

**6 584,94**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 184,00

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	18,000	15,00	270,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	3*6		18,000			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	8,190	90,00	737,10	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412</a>					
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	16,380	35,00	573,30	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121</a>					
		VV	Pod perlínku s lepidlem					
		VV	8,19		8,190			
		VV	Pod štuk					
		VV	8,19		8,190			
		VV	Součet		16,380			
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	8,190	260,00	2 129,40	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	8,190	180,00	1 474,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131</a>					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				845,70	
6	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	8,190	30,00	245,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141</a>					
		VV	2,73*3		8,190			
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	18,000	25,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
		D 997	Přesun sutě				250,74	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,084	125,00	10,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,084	750,00	63,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,084	250,00	21,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,504	10,00	5,04	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
		VV	0,084*6		0,504			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,084	1 800,00	151,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
	D	998	Přesun hmot				304,50	
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,203	1 500,00	304,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 853,67	
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 000,00	
15	K	735-x1	Vypuštění systému topení, demontáž radiátoru, uschování, zpětná montáž po dokončení prací, odvětrání	soubor	1,000	500,00	500,00	
16	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735311</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 435,98	
17	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	3,822	90,00	343,98	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805</a>					
		VV	2,73*2*0,7		3,822			
18	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr soklu vč. podkladní penetrace - odstín dle ředitelky školy	m2	5,460	200,00	1 092,00	
		VV	2,73*2		5,460			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				417,69	
19	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,911	40,00	76,44	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a>					
		VV	2,73*1*0,7		1,911			
20	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,730	10,00	27,30	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
21	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,730	25,00	68,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
		VV	2,73*1		2,730			
22	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,730	90,00	245,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				100,00	
23	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**07 - Koupelna v šatně - dveře č. 1**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**45 694,11**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 694,11	21,00%	9 595,76
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**55 289,87**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **07 - Koupelna v šatně - dveře č. 1**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**45 694,11**

HSV - Práce a dodávky HSV	13 136,19
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 249,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 136,16
997 - Přesun sutě	1 128,33
998 - Přesun hmot	622,50
PSV - Práce a dodávky PSV	32 457,92
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	24 674,00
766 - Konstrukce truhlářské	4 085,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 698,92
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **07 - Koupelna v šatně - dveře č. 1**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**45 694,11**

D HSV Práce a dodávky HSV 13 136,19

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 10 249,20

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	8,400	15,00	126,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	1,4*6		8,400			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	16,872	90,00	1 518,48	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412</a>					
		VV	Rozsah 20%					
		VV	(6+6+1,4+1,4)*1,14		16,872			
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	33,744	35,00	1 181,04	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121</a>					
		VV	Pod perlinku s lepidlem					
		VV	16,872		16,872			
		VV	Pod štuk					
		VV	16,872		16,872			
		VV	Součet		33,744			
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	16,872	260,00	4 386,72	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	16,872	180,00	3 036,96	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131</a>					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 136,16	
6	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	16,872	30,00	506,16	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141</a>					
		VV	Rozsah 20%					
		VV	(6+6+1,4+1,4)*1,14		16,872			
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	8,400	50,00	420,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	8,400	25,00	210,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
		D 997	Přesun sutě				1 128,33	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,378	125,00	47,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,378	750,00	283,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,378	250,00	94,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2,268	10,00	22,68	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
VV			0,378*6		2,268			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,378	1 800,00	680,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
D 998			Přesun hmot				622,50	
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,415	1 500,00	622,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
D PSV			Práce a dodávky PSV				32 457,92	
D 725			Zdravotnická - zařizovací předměty				24 674,00	
15	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	2,000	317,00	634,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811</a>					
16	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725860811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725860811</a>					
17	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801</a>					
18	K	725241532	Sprchové vaničky keramické čtvrtkruhové 900x900 mm	soubor	2,000	3 500,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241532">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241532</a>					
19	K	725-x1	D+M Panel ke sprchové vaničce (zákrýt podezdívky)	kus	2,000	500,00	1 000,00	
20	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvrtkruhové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	2,000	5 500,00	11 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244813</a>					
21	K	725841312/R	Baterie sprchové nástěnné pákové s ruční sprchou a pevným držákem	soubor	2,000	1 000,00	2 000,00	
22	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725865311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725865311</a>					
23	K	725-x2	Zatmělení děr v obkladech po původních zástěnách vč. prasklin v obkladech silikonem	soubor	1,000	500,00	500,00	
24	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725311</a>					
D 766			Konstrukce truhlářské				4 085,00	
25	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	30,00	30,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914</a>					
VV			1		1,000			
26	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001</a>					
27	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311</a>					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					3 698,92
31	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,498	40,00	539,92	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a>					
			VV Stěny					
			VV ((6+6+1,4+1,4)*1,14)*0,8	13,498				
32	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,272	10,00	252,72	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
			VV Strop					
			VV 6*1,4	8,400				
			VV Stěny					
			VV (6+6+1,4+1,4)*1,14	16,872				
			VV Součet	25,272				
33	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,272	25,00	631,80	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
			VV Strop					
			VV 6*1,4	8,400				
			VV Stěny					
			VV (6+6+1,4+1,4)*1,14	16,872				
			VV Součet	25,272				
34	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,272	90,00	2 274,48	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					100,00
35	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:  
**08 - Šatna - dveře č. 2**

KSO:  
Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:  
Datum: 03.04.2024

Zadavatel:  
Město Sokolov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ: 24851302  
DIČ: CZ24851302

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Michal Kubelka

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>11 022,61</b>
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 022,61	21,00%	2 314,75
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>13 337,36</b>
-------------------	--------------	------------------

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **08 - Šatna - dveře č. 2**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**11 022,61**

HSV - Práce a dodávky HSV	6 584,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 184,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	845,70
997 - Přesun sutě	250,74
998 - Přesun hmot	304,50
PSV - Práce a dodávky PSV	4 337,67
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 030,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	889,98
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	417,69
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: 08 - Šatna - dveře č. 2

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

11 022,61

D HSV Práce a dodávky HSV

6 584,94

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 184,00

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	18,000	15,00	270,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/619991001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001)  
VV 3\*6

18,000

2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	8,190	90,00	737,10	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612325412](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412)

3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	16,380	35,00	573,30	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612131121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121)

VV Pod perlínku s lepidlem

VV 8,19

8,190

VV Pod štuk

VV 8,19

8,190

VV Součet

16,380

4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	8,190	260,00	2 129,40	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612142001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001)

5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	8,190	180,00	1 474,20	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/612311131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131)

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 845,70

6	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	8,190	30,00	245,70	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/978013141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141)

VV 2,73\*3

8,190

7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/949101111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111)

8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	18,000	25,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/952901111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111)

D 997 Přesun sutě 250,74

9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,084	125,00	10,50	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/997002611](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611)

10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,084	750,00	63,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/997013211](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,084	250,00	21,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,504	10,00	5,04	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
		VV	0,084*6		0,504			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,084	1 800,00	151,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
	D	998	Přesun hmot				304,50	
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,203	1 500,00	304,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 337,67	
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				3 030,00	
15	K	735-x1	Vypuštění systému topení, demontáž radiátoru, uschování, zpětná montáž po dokončení prací, odvětrání	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
16	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	30,00	30,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735311</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				889,98	
17	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	3,822	90,00	343,98	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805</a>					
		VV	2,73*2*0,7		3,822			
18	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr soklu vč. podkladní penetrace - odstín dle ředitelky školy	m2	5,460	100,00	546,00	
		VV	2,73*2		5,460			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				417,69	
19	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,911	40,00	76,44	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a>					
		VV	2,73*1*0,7		1,911			
20	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,730	10,00	27,30	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
21	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,730	25,00	68,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
		VV	2,73*1		2,730			
22	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,730	90,00	245,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				100,00	
23	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**09 - Koupelna v šatně - dveře č. 2**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**50 694,11**

DPH základní  
snížená

Základ daně

50 694,11

Sazba daně

21,00%

Výše daně

10 645,76

0,00

12,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**61 339,87**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **09 - Koupelna v šatně - dveře č. 2**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**50 694,11**

### HSV - Práce a dodávky HSV

13 136,19

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10 249,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 136,16

997 - Přesun sutě

1 128,33

998 - Přesun hmot

622,50

### PSV - Práce a dodávky PSV

37 457,92

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

29 674,00

766 - Konstrukce truhlářské

4 085,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

3 698,92

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **09 - Koupelna v šatně - dveře č. 2**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**50 694,11**

D HSV Práce a dodávky HSV 13 136,19

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 10 249,20

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	8,400	15,00	126,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	1,4*6		8,400			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	16,872	90,00	1 518,48	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412</a>					
		VV	Rozsah 20%					
		VV	(6+6+1,4+1,4)*1,14		16,872			
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	33,744	35,00	1 181,04	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121</a>					
		VV	Pod perlinku s lepidlem					
		VV	16,872		16,872			
		VV	Pod štuk					
		VV	16,872		16,872			
		VV	Součet		33,744			
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	16,872	260,00	4 386,72	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	16,872	180,00	3 036,96	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131</a>					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 136,16	
6	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	16,872	30,00	506,16	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141</a>					
		VV	Rozsah 20%					
		VV	(6+6+1,4+1,4)*1,14		16,872			
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	8,400	50,00	420,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	8,400	25,00	210,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
		D 997	Přesun sutě				1 128,33	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,378	125,00	47,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,378	750,00	283,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,378	250,00	94,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2,268	10,00	22,68	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
VV			0,378*6		2,268			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,378	1 800,00	680,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
D 998			Přesun hmot				622,50	
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,415	1 500,00	622,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
D PSV			Práce a dodávky PSV				37 457,92	
D 725			Zdravotnická - zařizovací předměty				29 674,00	
15	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	2,000	317,00	634,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811</a>					
16	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725860811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725860811</a>					
17	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801</a>					
18	K	725241532	Sprchové vaničky keramické čtvrtkruhové 900x900 mm	soubor	2,000	3 500,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241532">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241532</a>					
19	K	725-x1	D+M Panel ke sprchové vaničce (zákrýt podezdívky)	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
20	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvrtkruhové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	2,000	7 500,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244813</a>					
21	K	725841312/R	Baterie sprchové nástěnné pákové s ruční sprchou a pevným držákem	soubor	2,000	1 000,00	2 000,00	
22	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725865311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725865311</a>					
23	K	725-x2	Zatmělení děr v obkladech po původních zástěnách vč. prasklin v obkladech silikonem	soubor	1,000	500,00	500,00	
24	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725311</a>					
D 766			Konstrukce truhlářské				4 085,00	
25	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	30,00	30,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914</a>					
VV			1		1,000			
26	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001</a>					
27	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311</a>					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					3 698,92
31	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,498	40,00	539,92	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a>					
			VV Stěny					
			VV ((6+6+1,4+1,4)*1,14)*0,8	13,498				
32	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,272	10,00	252,72	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
			VV Strop					
			VV 6*1,4	8,400				
			VV Stěny					
			VV (6+6+1,4+1,4)*1,14	16,872				
			VV Součet	25,272				
33	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,272	25,00	631,80	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
			VV Strop					
			VV 6*1,4	8,400				
			VV Stěny					
			VV (6+6+1,4+1,4)*1,14	16,872				
			VV Součet	25,272				
34	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,272	90,00	2 274,48	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					100,00
35	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**10 - Kabinet - dveře č. 8**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**43 340,92**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 340,92	21,00%	9 101,59
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**52 442,51**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **10 - Kabinet - dveře č. 8**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>43 340,92</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	32 298,86
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	27 006,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 298,81
997 - Přesun sutě	1 346,24
998 - Přesun hmot	1 647,00
PSV - Práce a dodávky PSV	10 942,06
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 216,72
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 725,34
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**10 - Kabinet - dveře č. 8**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**43 340,92**

D HSV Práce a dodávky HSV

32 298,86

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 27 006,81

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	12,774	15,00	191,61	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	4,42*2,89		12,774			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	44,692	90,00	4 022,28	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412</a>					
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	89,384	35,00	3 128,44	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121</a>					
		VV	Pod perlínku s lepidlem					
		VV	44,692		44,692			
		VV	Pod štuk					
		VV	44,692		44,692			
		VV	Součet		89,384			
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	44,692	260,00	11 619,92	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	44,692	180,00	8 044,56	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131</a>					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 298,81	
6	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	44,692	30,00	1 340,76	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141</a>					
		VV	(4,42+4,42+2,89+2,89)*3,18		46,492			
		VV	-0,9*2		-1,800			
		VV	Součet		44,692			
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	12,774	50,00	638,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	12,774	25,00	319,35	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
		D 997	Přesun sutě				1 346,24	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,451	125,00	56,38	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,451	750,00	338,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,451	250,00	112,75	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2,706	10,00	27,06	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
		VV	0,451*6		2,706			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,451	1 800,00	811,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
	D	998	Přesun hmot				1 647,00	
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,098	1 500,00	1 647,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				10 942,06	
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				7 216,72	
15	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	19,208	90,00	1 728,72	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805</a>					
		VV	$((4,42+4,42+2,89+2,89-0,9)*2)*0,7$		19,208			
16	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr soklu vč. podkladní penetrace - odstín dle ředitelky školy	m2	27,440	200,00	5 488,00	
		VV	$(4,42+4,42+2,89+2,89-0,9)*2$		27,440			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				3 725,34	
17	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,769	40,00	470,76	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a>					
		VV	Stěny					
		VV	$((4,42+4,42+2,89+2,89)*1,15)*0,7$		11,769			
18	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	29,587	10,00	295,87	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
		VV	Strop					
		VV	4,42*2,89		12,774			
		VV	Stěny					
		VV	$(4,42+4,42+2,89+2,89)*1,15$		16,813			
		VV	Součet		29,587			
19	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	29,587	25,00	739,68	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
		VV	29,587		29,587			
20	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	29,587	75,00	2 219,03	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				100,00	
21	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**11 - Šatna - dveře č. 3**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**5 807,04**

DPH základní  
snížená

Základ daně

5 807,04

Sazba daně

21,00%

Výše daně

1 219,48

0,00

12,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**7 026,52**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **11 - Šatna - dveře č. 3**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>5 807,04</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	4 257,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 232,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	686,75
997 - Přesun sutě	152,24
998 - Přesun hmot	186,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 450,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 450,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **11 - Šatna - dveře č. 3**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**5 807,04**

D HSV Práce a dodávky HSV

**4 257,04**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **3 232,05**

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	15,470	15,00	232,05	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	4,42*3,5		15,470			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412</a>					
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121</a>					
		VV	Pod perlínku s lepidlem					
		VV	5		5,000			
		VV	Pod štuk					
		VV	5		5,000			
		VV	Součet		10,000			
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	5,000	260,00	1 300,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131</a>					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				<b>686,75</b>	
6	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	5,000	30,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141</a>					
		VV	5		5,000			
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	15,470	25,00	386,75	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
		D 997	Přesun sutě				<b>152,24</b>	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,051	125,00	6,38	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,051	750,00	38,25	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,051	250,00	12,75	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>						
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,306	10,00	3,06	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>						
VV			0,051*6						
					0,306				
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,051	1 800,00	91,80	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>						
D 998			Přesun hmot				186,00		
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,124	1 500,00	186,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>						
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 450,00		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				1 450,00		
15	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805</a>						
VV			5						
					5,000				
16	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr soklu vč. podkladní penetrace - odstín dle ředitelky školy	m2	5,000	200,00	1 000,00		
VV			5						
					5,000				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				100,00		
17	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**12 - Koupelna v šatně - dveře č. 5**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**24 374,36**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 374,36	21,00%	5 118,62
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**29 492,98**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **12 - Koupelna v šatně - dveře č. 5**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**24 374,36**

HSV - Práce a dodávky HSV	5 611,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 341,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	444,30
997 - Přesun sutě	561,18
998 - Přesun hmot	264,00
PSV - Práce a dodávky PSV	18 662,98
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	13 500,00
766 - Konstrukce truhlářské	3 685,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 477,98
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **12 - Koupelna v šatně - dveře č. 5**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**24 374,36**

D HSV Práce a dodávky HSV 5 611,38

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 341,90

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	3,060	15,00	45,90	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	2,17*1,41		3,060			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	7,160	90,00	644,40	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412</a>					
		VV	Rozsah 20%					
		VV	(2,17+2,17+1,41+1,41)*1		7,160			
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	14,320	35,00	501,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121</a>					
		VV	Pod perlinku s lepidlem					
		VV	(2,17+2,17+1,41+1,41)*1		7,160			
		VV	Pod štuk					
		VV	7,16		7,160			
		VV	Součet		14,320			
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	7,160	260,00	1 861,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	7,160	180,00	1 288,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131</a>					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				444,30	
6	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	7,160	30,00	214,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141</a>					
		VV	Rozsah 20%					
		VV	(2,17+2,17+1,41+1,41)*1		7,160			
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	3,060	50,00	153,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	3,060	25,00	76,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
		D 997	Přesun sutě				561,18	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,188	125,00	23,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,188	750,00	141,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,188	250,00	47,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1,128	10,00	11,28	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
VV			0,188*6		1,128			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,188	1 800,00	338,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
D 998			Přesun hmot				264,00	
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,176	1 500,00	264,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
D PSV			Práce a dodávky PSV				18 662,98	
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				13 500,00	
15	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811</a>					
16	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725860811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725860811</a>					
17	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801</a>					
18	K	725241532	Sprchové vaničky keramické čtvrtkruhové 900x900 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241532">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241532</a>					
19	K	725-x1	D+M Panel ke sprchové vaničce (zákrýt podezdívky)	kus	1,000	750,00	750,00	
20	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvrtkruhové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244813</a>					
21	K	725841312/R	Baterie sprchové nástěnné pákové s ruční sprchou a pevným držákem	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	
22	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725865311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725865311</a>					
23	K	725-x2	Zatmělení děr v obkladech po původních zástěnách vč. prasklin v obkladech silikonem	soubor	1,000	500,00	500,00	
24	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725311</a>					
D 766			Konstrukce truhlářské				3 685,00	
25	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	30,00	30,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914</a>					
VV			1		1,000			
26	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001</a>					
27	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	M	54914123	kování rozetové klika/klika - výběr dle investora	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766311</a>					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					1 477,98
31	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,012	40,00	200,48	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a>					
			VV Stěny					
			VV ((2,17+2,17+1,41+1,41)*1)*0,7	5,012				
32	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,220	10,00	102,20	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
			VV Strop					
			VV 2,17*1,41	3,060				
			VV Stěny					
			VV (2,17+2,17+1,41+1,41)*1	7,160				
			VV Součet	10,220				
33	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,220	25,00	255,50	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
			VV Strop					
			VV 2,17*1,41	3,060				
			VV Stěny					
			VV (2,17+2,17+1,41+1,41)*1	7,160				
			VV Součet	10,220				
34	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,220	90,00	919,80	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					100,00
35	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**13 - Kabinet - dveře č. 11**

KSO:

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

CC-CZ:

Datum: 03.04.2024

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

IČ:

24851302

DIČ:

CZ24851302

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**44 480,23**

DPH základní  
snížená

Základ daně

44 480,23

Sazba daně

21,00%

Výše daně

9 340,85

0,00

12,00%

0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**53 821,08**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt: **13 - Kabinet - dveře č. 11**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614  
Zadavatel: Město Sokolov  
Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Datum: 03.04.2024  
Projektant:  
Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>44 480,23</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	32 276,24
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 821,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 463,42
997 - Přesun sutě	1 358,18
998 - Přesun hmot	1 633,50
PSV - Práce a dodávky PSV	12 103,99
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 142,36
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 961,63
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů, Sokolov - oprava šaten tělocvičny

Objekt:

**13 - Kabinet - dveře č. 11**

Místo: Sokolov, Pionýrů 1614

Datum: 03.04.2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: SEFTIMA INVEST s. r. o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**44 480,23**

D HSV Práce a dodávky HSV

**32 276,24**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **26 821,14**

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	15,116	15,00	226,74	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001</a>					
		VV	4,42*3,42		15,116			
2	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	44,324	90,00	3 989,16	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325412</a>					
		VV	Rozsah 20%					
		VV	(4,42+4,42+3,42+3,42)*3,18		49,862			
		VV	-0,9*2		-1,800			
		VV	-3,43*1,46		-5,008			
		VV	(3,43+1,46+1,46)*0,2		1,270			
		VV	Součet		44,324			
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	88,648	35,00	3 102,68	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121</a>					
		VV	Pod perlinku s lepidlem					
		VV	44,324		44,324			
		VV	Pod štuk					
		VV	44,324		44,324			
		VV	Součet		88,648			
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	44,324	260,00	11 524,24	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001</a>					
5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	44,324	180,00	7 978,32	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131</a>					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				<b>2 463,42</b>	
6	K	978013141	Otlučení vápených nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	44,324	30,00	1 329,72	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013141</a>					
		VV	Rozsah 20%					
		VV	(4,42+4,42+3,42+3,42)*3,18		49,862			
		VV	-0,9*2		-1,800			
		VV	-3,43*1,46		-5,008			
		VV	(3,43+1,46+1,46)*0,2		1,270			
		VV	Součet		44,324			
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	15,116	50,00	755,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	15,116	25,00	377,90	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111</a>					
D 997			Přesun sutě					1 358,18
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,455	125,00	56,88	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997002611</a>					
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,455	750,00	341,25	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211</a>					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,455	250,00	113,75	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501</a>					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2,730	10,00	27,30	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a> VV 0,455*6					
					2,730			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,455	1 800,00	819,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
D 998			Přesun hmot					1 633,50
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,089	1 500,00	1 633,50	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
D PSV			Práce a dodávky PSV					12 103,99
D 783			Dokončovací práce - nátěry					6 142,36
15	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	10,944	90,00	984,96	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805</a> VV ((3,42*2)*2)*0,8					
					10,944			
16	K	783-x1	D+M+PH Dvojnásobný olejový nátěr soklu vč. podkladní penetrace - odstín dle ředitelky školy	m2	25,787	200,00	5 157,40	
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783806805</a> VV (4,42+4,42+3,42+3,42-0,9)*2					
					29,560			
					-3,773			
					25,787			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					5 961,63
17	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	9,780	10,00	97,80	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171001</a> VV 3,43+3,43+1,46+1,46					
					9,780			
18	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	11,736	10,00	117,36	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171001</a> VV 9,78*1,2 *Přepočtené koeficientem množství					
					11,736			
19	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,008	25,00	125,20	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171111</a> VV 3,43*1,46					
					5,008			
20	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	6,010	25,00	150,25	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171111</a> VV 5,008*1,2 *Přepočtené koeficientem množství					
					6,010			
21	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	34,041	40,00	1 361,64	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001</a> VV Stěny					
					30,895			
					3,146			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				34,041	
22	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	32,875	10,00	328,75	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001</a>					
	VV		Strop					
	VV		4,43*3,42		15,151			
	VV		Stěny					
	VV		(4,42+4,42+3,42+3,42)*1,15		18,032			
	VV		-3,43*0,46		-1,578			
	VV		(3,43+1,46+1,46)*0,2		1,270			
	VV		Součet		32,875			
23	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	32,875	25,00	821,88	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121</a>					
	VV		32,875		32,875			
24	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	32,875	90,00	2 958,75	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101</a>					
	D	VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				100,00	
25	K	VRN-x1	Průběžný a závěrečný úklid prostor školy dotčených výstavbou - např. schodiště, chodby k místu stavby, apod...	soubor	1,000	100,00	100,00	

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST