

ČÍSLO REVIZE:	POPIS ZMĚNY / ODŮVODNĚNÍ:	DATUM:

## ČÁST B

AUTORIZACE



**Město Sokolov**

Město Sokolov  
Rokycanova 1929  
356 01 Sokolov  
IČ: 00259586

ZHOTOVITEL:

**ADV/S/A**  
projekty a řízení dopravních staveb

**ADVISA, s.r.o.**  
Pernerova 659/31a  
Praha 8 - Karlín, 186 00  
www.advisia.cz, +420 730 190 190

NAVRHL / VYPRACOVAL:

Ing. Tereza Škorpilová

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Ing. Miroslav Větrovský

TECHNICKÁ KONTROLA:

Ing. Tereza Škorpilová

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:

Ing. Tereza Škorpilová

AKCE:

**Parkovací stání, ulice Běžecká za DDM**

ČÍSLO ZAKÁZKY:

19\_002-CV

DATUM:

08/2019

REVIZE:

**00**

ČÍSLO PŘÍLOHY:

**B**

NÁZEV PŘÍLOHY:

**Souhrnná technická zpráva**

FORMÁT: -

MĚŘÍTKO: -

STUPEŇ PD:

**DUR + DSP**

PARÉ:

OBSAH:

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	2
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....	4
B.2.3	CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	4
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	5
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	5
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ .....	6
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	7
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ .....	7
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA .....	8
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ .....	8
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	9
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	9
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	10
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....	10
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....	10
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	11
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	11
B.8.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	11
B.8.3	HARMONOGRAM VÝSTAVBY.....	14
B.8.4	SCHÉMA STAVEBNÍCH POSTUPŮ .....	14
B.8.5	BILANCE ZEMNÍCH HMOT .....	14
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....	14

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku  
Stavba je situována v intravilánu města Sokolov. Nové parkovací plochy budou umístěny v místě stávající zelené plochy podél komunikace.
- b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací  
Záměr stavby je v souladu s územním plánem města Sokolov.
- c) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika  
Inženýrsko-geologický průzkum nebyl proveden. Využití území se nemění.
- d) Výčet a závěry provedených průzkumů a měření  
Geotechnický, hydrogeologický ani jiné průzkumy nebyly prováděny.
- e) Ochrana území podle jiných právních předpisů  
Netýká se.
- f) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.  
Stavba se nenachází v zátopovém území ani na území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území.
- g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území  
Stavba bude navazovat na stávající komunikace.  
Dešťové vody se budou vsakovat pomocí navržené drenážní dlažby.
- h) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin  
Na stavebních pozemcích se nenachází žádné trvalé stavby, které by měly být v rámci budoucí stavby asanovány. Vybouraný materiál a odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Stavbou nedochází k požadavkům na kácení dřevin.
- i) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa  
Stavbou nedojde k zásahu do pozemků ZPF ani PUPFL.
- j) Územně technické podmínky  
Stavba navazuje na stávající zpevněné plochy.
- k) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice  
Netýká se.
- l) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí  
Pozemky dotčené stavbou - viz příloha č. 1 této souhrnné technické zprávy.
- m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo  
Stavbou nevznikají ochranná ani bezpečnostní pásma.
- n) Požadavky na monitoring a sledování přetvoření  
Netýká se.
- o) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu  
Připojení na dopravní infrastrukturu se nemění.

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projekt řeší výstavbu nové parkovací plochy v ulici Běžecká v Sokolově. V místech nové parkovací plochy budou provedeny nové konstrukční vrstvy včetně úpravy podloží.

b) Účel užívání stavby

Stavba plní převážně dopravní funkci.

c) Trvala nebo dočasná stavba

Po dokončení se bude jednat o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem

V rámci stavby nejsou vydány výjimky ani souhlasy s odchylným řešením od platných předpisů a norem.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace zohledňuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

f) Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby

Projekt řeší výstavbu nových parkovacích stání v ulici Běžecká. V ulici je navrženo 19 kolmých parkovacích stání v rámci objektu SO 101 Parkoviště.

g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se.

h) Základní bilance stavby

Stavba nebude napojena na zdroje pitné vody. Odvodnění stavby bude řešeno příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí a do nové uliční vpustí.

V rámci stavby nedojde ke zřizování nových napojovacích bodů technické infrastruktury. Stavba nevyvolá nutnost posílení kapacity stávajících sítí technické infrastruktury. Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Její vliv proti stávajícímu stavu se nemění.

S odpady vzniklémi během realizace stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou tj.:

- zákon č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění všech změn a doplňků
- vyhláška č.381/2001 kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)
- vyhláška č.381/2001 o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
- vyhláška č.383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady.

Vzniklé odpady budou zaříděny a bude s nimi naloženo v souladu s výše uvedenou legislativou. Odpady budou předány k likvidaci firmě k této činnosti vybavené a oprávněné.

Ve fázi výstavby objektů lze očekávat vznik následujících hlavních odpadů:

katalogové č. odpadu	název	odhadované množství (t)	způsob předání
17 01 01	Beton	1	uložení na skládku
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	10	uložení na skládku
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené po č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	10	uložení na skládku

i) Základní předpoklady výstavby

Předpokládaný termín realizace stavby je rok 2020. Uvedený záměr je předběžný, práce nejsou časově omezeny.

j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb

Zkušební provoz se nepředpokládá. Přesný postup je odvislý od technologických postupů a harmonogramu zhotovitele stavby.

k) Orientační náklady stavby

550.000,-Kč.

## B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanismus

Záměr stavby je v souladu s územním plánem města.

b) Architektonické řešení

Nová parkovací plocha - SO 101 Parkoviště navazuje na stávající komunikaci.

## B.2.3 CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) Popis celkové koncepce technického řešení po jednotlivých objektech

Přehled stavebních objektů:

100 Objekty pozemních komunikací:	SO 101	Parkoviště
400 Elektro a sdělovací objekty:	SO 431	Veřejné osvětlení

### 100 OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

#### SO 101 Parkoviště

V rámci stavebního objektu SO 101 Parkoviště je navrženo 19 parkovacích stání, z toho jedno je vyhrazeno pro osoby s omezenou funkcí pohybu. Umístění a počet parkovacích stání vychází ze stávající hrany průběžné komunikace.

### 400 ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY

#### SO 431 Veřejné osvětlení

V rámci stavebního objektu SO 431 Veřejné osvětlení, dojde ke zrušení dvou stožárů veřejného osvětlení. Bude provedena přeložka a nově budou osazeny tři stožáry veřejného osvětlení za hranou parkovací plochy.

b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody

V rámci stavby nedojde ke zřizování nových napojovacích bodů technické infrastruktury. Stavba nevyvolá nutnost posílení kapacity stávajících sítí technické infrastruktury.

c) Celková spotřeba vody

Stavba nebude napojena na zdroje pitné vody. Odvodnění stavby bude řešeno příčným a podélným sklonem do uličních vpustí.

d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

S odpady vniklými během realizace stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou tj.:

- zákon č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění všech změn a doplňků
- vyhláška č.381/2001 kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)
- vyhláška č.381/2001 o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
- vyhláška č.383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady.

Vzniklé odpady budou zatříděny a bude s nimi naloženo v souladu s výše uvedenou legislativou. Odpady budou předány k likvidaci firmě k této činnosti vybavené a oprávněné.

e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba během realizace a po dokončení nebude mít požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení.

## B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

V rámci parkovací plochy je navrženo jedno parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu.

## B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Pro zajištění bezpečnosti práce je nutno v plném rozsahu respektovat aktuálně platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Zhotovitel rozpracuje uvedené předpisy do závazných pravidel pro podmínky daného objektu se zvláštním přihlédnutím k:

- práci v průjezdním průřezu provozované komunikace
- práci v ochranných pásmech nadzemních a podzemních sítí.

Všichni pracovníci zhotovitele budou prokazatelně seznámeni s těmito pravidly, technologickým přepisem provádění prací i návody k obsluze používaných zařízení.

Všichni zúčastnění pracovníci musí používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky podle směrnice dodavatele vypracované na základě nařízení vlády č. 495/2001 Sb.

Před zahájením prací je nutno ověřit polohu, stav, způsob ochrany a možnost odpojení všech inženýrských sítí v prostoru staveniště, včetně podmínek správců sítí.

Výkopy musí být zajištěny proti pádu osob. Vrtý musí být při přerušení prací zabezpečeny proti pádu osob provizorním ohrazením nebo dostatečně únosným zakrytím.

Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro činnost stavebních mechanismů a nebezpečný dosah stroje. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene.

Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení.

Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni a budou příslušně proškoleni.

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební nebo montážní práce, zajistí vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Zaměstnavatel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,

- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- l) předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
- n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
- p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
- q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou. Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti. Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

## B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

- a) Popis současného stavu

SO 101 Parkoviště

V místě nově navržených kolmých stání se nyní nachází zeleň, kterou nyní využívají vozidla k podélnému parkování.

- b) Popis navrženého stavu

Projekt řeší umístění nových parkovacích stání.

### 1. Pozemní komunikace

Netýká se.

### 2. Mostní objekty a zdi

Netýká se.

### 3. Odvodnění pozemní komunikace

Odvodnění parkoviště je navrženo pomocí drenážní dlažby.

### 4. Tunely, podzemní stavby a galerie

Netýká se.

### 5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

Nové parkoviště s kapacitou 19 parkovacích stání, z toho jedno je vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu.

### 6. Vybavení pozemní komunikace

Dojde k doplnění svislého i vodorovného dopravního značení.

### 7. Objekty ostatních skupin objektů

Netýká se.

## B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Netýká se.

## B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Stavba neklade zvýšené požadavky na zajištění požární bezpečnosti oproti stávajícímu stavu. Stavební práce budou prováděny tak, aby za všech okolností byla zajištěna dosažitelnost všech objektů vozidly Hasičského záchranného sboru – v případě potřeby požární vody budou využity stávající vodovodní hydranty. Návrh je v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.

Návrhem je zajištěn minimální průjezdný prostor pro vozidla HZS šířky 3,5 m a výšky 4,2 m – navržené komunikace splňují požadavky pro příjezdové komunikace vozidel hasičských záchranných sborů podle ČSN 73 0802, navazujících norem a vyhlášky č. 23/2008 Sb. „o technických podmínkách požární ochrany staveb“ ve znění pozdějších předpisů. Zabezpečení stavby a jejího okolí požární vodou bude provedeno beze změn oproti současnému stavu, je ponecháno stávající řešení.

- seznam použitých podkladů: Normativní posouzení je provedeno dle norem ČSN 73 0802 (2009), 73 0810 (2009)+Z1 (2012), 73 0818 (1997) a 73 0873 (2003), případně norem souvisejících.
- rozdělení stavby do požárních úseků: Objekty stavby nejsou děleny do PÚ.
- stanovení požárního rizika: Požární riziko stavby se nestanoví – objekty nezahrnují žádné nahodilé požární zatížení.
- zhodnocení stavebních konstrukcí:
  - Požární stropy – nevyskytují se.
  - Požární uzávěry otvorů – nevyskytují se.
  - Obvodové stěny zajišťující stabilitu objektu – nevyskytují se.
  - Nosné konstrukce uvnitř požárního úseku, které zajišťují stabilitu objektu – nevyskytují se.
  - Nosné konstrukce vně objektu, které zajišťují stabilitu objektu – nevyskytují se.
  - Nosné konstrukce uvnitř požárního úseku, které nezajišťují stabilitu objektu – nevyskytují se.
  - Nenosné konstrukce uvnitř požárního úseku – nevyskytují se.



Konstrukce schodišť uvnitř požárního úseku, které nejsou součástí CHÚC – nevyskytuje se.

- zhodnocení stavebních hmot: Zvláštní požadavky na stupeň hořlavosti stavebních hmot ani povrchových úprav nejsou stanoveny.
- evakuace osob: Požadavky na únikové cesty se nestanoví.
- odstupové vzdálenosti: Odstupové vzdálenosti se nestanovují.
- potřeba požární vody: Potřeba požární vody se nestanoví.
- zásahové cesty, příjezdové komunikace: Požadavky na zásahové cesty ani únikové komunikace se nestanoví.
- hasicí přístroje: Ostatní objekty stavby nebudou vybaveny PHP.

**Závěr:** Zvláštní požadavky nejsou stanoveny. Požárně bezpečnostní technická zařízení nejsou vyžadována a projektována.

## B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Netýká se.

### B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Pro zajištění bezpečnosti práce je nutno v plném rozsahu respektovat aktuálně platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Zhotovitel rozpracuje uvedené předpisy do závazných pravidel pro podmínky daného objektu se zvláštním přihlednutím k:

- práci v průjezdném průřezu provozované komunikace
- práci v ochranných pásmech nadzemních a podzemních sítí.

Všichni pracovníci zhotovitele budou prokazatelně seznámeni s těmito pravidly, technologickým přepisem provádění prací i návody k obsluze používaných zařízení.

Všichni zúčastnění pracovníci musí používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky podle směrnice dodavatele vypracované na základě nařízení vlády č. 495/2001 Sb.

Před zahájením prací je nutno ověřit polohu, stav, způsob ochrany a možnost odpojení všech inženýrských sítí v prostoru staveniště, včetně podmínek správců sítí.

Výkopy musí být zajištěny proti pádu osob. Vrtý musí být při přerušení prací zabezpečeny proti pádu osob provizorním ohrazením nebo dostatečně únosným zakrytím.

Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro činnost stavebních mechanismů a nebezpečný dosah stroje. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene.

Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení.

Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni a budou příslušně proškoleni.

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební nebo montážní práce, zajistí vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Zaměstnavatel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů,

- technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
  - h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
  - i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
  - j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
  - k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
  - l) předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
  - m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
  - n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti, +
  - o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
  - p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
  - q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou. Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti. Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

### B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

- a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží  
Na pozemcích nebyl proveden radonový průzkum.
- b) Ochrana před bludnými proudy  
Na pozemcích nebyl proveden průzkum o výskytu bludných proudů.
- c) Ochrana před technickou seizmicitou  
Stavba není situována v oblasti seismických účinků.
- d) Ochrana před hlukem  
Z povahy stavby vyplývá, že se jedná o objekty, které výrazně nezmění stávající hlukové zatížení okolí. Nejsou uvažována žádná protihluková opatření.
- e) Protipovodňová opatření  
Navrhovaná stavba není dle povodňového plánu situovaná v ploše přímo nebo nepřímo ohrožené záplavami.

## B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

S ohledem na druh stavby není nové napojení řešeno. V rámci stavby nedojde ke zřizování nových napojovacích bodů technické infrastruktury.

## B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
- V rámci stavebního objektu SO 101 Parkoviště je navrženo 19 parkovacích stání, z toho jedno je vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu.
- Umístění a počet parkovacích stání vychází ze stávající hrany komunikace a stávajícího plotu okolní zástavby.
- b) Parkovací stání jsou kolmá o celkové délce 5,5 m. Skutečná délka pro parkování je uvažována 4,5 m s přesahem vozidel 0,5 m v zeleném pásu. 1 m je uvažovaný jako manipulační prostor pro výjezd vozidel. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- Připojení na dopravní infrastrukturu se nemění. Realizovaná stavba zůstane součástí dopravní infrastruktury města Sokolov.
- c) Doprava v klidu
- Je navržena parkovací plocha s celkovou kapacitou 19 parkovacích stání, z toho 1 je vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu.
- d) Pěší a cyklistické stezky
- Netýká se.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) Terénní úpravy
- Na plochách dotčených stavbou mimo rozsah zpevněných ploch bude zpětně rozprostřena ornice a založen trávník.
- b) Použité vegetační prvky
- Na plochách dotčených stavbou mimo rozsah zpevněných ploch bude zpětně rozprostřena ornice a založen trávník.
- c) Biotechnická, protierozní opatření
- Netýká se.

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) Vliv na životní prostředí
- Z hlediska vlivu na životní prostředí se bude jednat o nízké zdroje znečištění. Provádění stavby bude mít vliv na životní prostředí v okolí staveniště i na dopravních trasách ke staveništi. Dodavatel musí na staveništi provést taková opatření, které negativní vlivy stavební činnosti, zejména šíření bláta, hluku a prachu do okolí staveniště sníží na minimum. Dodavatel odpovídá za řádný technický stav na stavbě užívaných stavebních mechanismů. Případný únik ropných látek musí být neprodleně a náležitě likvidován.
- Odstavení stavebních mechanismů bude prováděno na zvlášť k tomuto účelu upravených místech. V případě, že obsluha stavebního mechanismu zjistí únik ropných látek, musí při odstavení tohoto mechanismu zajistit stroj tak, aby únik látky byl zachycen např. do připravené nádoby.
- b) Vliv na přírodu a krajinu
- Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Její vliv se proti stávajícímu stavu nemění. V důsledku nového parkoviště nedojde ke kácení stromů.

- c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000  
Netýká se.
- d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem  
Netýká se.
- e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno  
Netýká se.
- f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Vyjádření správců dotčených je součástí dokladové části. Při zpracování realizační dokumentace a při realizaci samotné je bezpodmínečně nutné respektovat podmínky správců dotčených sítí. Přítomnost ochranných pásem stávajících inženýrských sítí se odráží ve zvýšené náročnosti při provádění zemních prací např. odkopávky prováděné ručně.

Obecné základní požadavky:

- Zhotovitel si před zahájením prací na místě nechá prokazatelně vytyčit průběh sítí jejich správcí.
- Zhotovitel při provádění díla dodrží ustanovení ČSN 73 6005.
- Zhotovitel bude provádět stavební práce takovými mechanismy a technologiemi, které nezpůsobí poškození sítí a jejich příslušenství - přejíždění sítí, hutnění, vibrace apod. Zemní práce v ochranném pásmu sítí smí být prováděny výhradně ručním způsobem (ČSN 73 6133) popř. jiným dohodnutým způsobem zajišťujícím nepoškození dotčených sítí a zařízení.
- Zhotovitel před zahájením prací stanoví postup bezpečné práce v ochranném pásmu sítí a tento způsob si nechá prokazatelně odsouhlasit zástupcem vlastníka (správce) sítě.
- Zahájení prací bude správcí dotčené sítě oznámeno písemně min. 30 dnů předem.
- Odkrytá zařízení a sítě musí být zabezpečena proti poškození.
- Zhotovitel před záhozem vedení v místě souběhu nebo křížení s vedení a před zřízením povrchu, požádá zástupce majitele (správce) zařízení o kontrolu nepoškozenosti dotčené sítě a o kontrole zajistí prokazatelný zápis.
- Zhotovitel bude respektovat výškové a prostorové uložení sítí v celé trase akce.
- Zhotovitel zaváže výše uvedenými podmínkami všechny své subdodavatele.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Navržené stavební úpravy nemění stávající stavební řešení ani situování stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### B.8.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění  
Voda a energie potřebné během výstavby budou zajištěny z vlastních zdrojů dodavatele nebo pomocí napojení (po dohodě s provozovateli) na stávající inženýrské sítě v místě stavby.
- b) Odvodnění staveniště

V případě potřeby zajistí zhotovitel stavby provizorní odvodnění ploch staveniště. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je napojeno na stávající komunikaci.

Veškeré elektrické spotřebiče na stavbě budou napájeny z mobilní elektrocentrály, případně z provizorní přípojky 380/220V, kterou si zajistí zhotovitel - v tom případě bude staveništní přípojka opatřena měřením spotřeby elektrické energie.

Spojení se stavbou bude zajištěno pomocí mobilního telefonu.

Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena z vlastních zdrojů dodavatele stavby – kropicí vůz, pojízdná cisterna na vodu, zásobník vody pro hygienické potřeby, popř. bude odběr vody z hydrantových nástavců v blízkosti stavby. O povolení odběru požádá až zhotovitel stavby. WC bude použito mobilní chemické.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba se nachází převážně na stávajících zpevněných plochách a víceméně kopíruje stávající výškové poměry.

Stavba bude bez zdrojů, které by mohli negativně ovlivňovat okolí a nemění odtokové podmínky v území. Po dobu výstavby lze očekávat mírně zvýšenou prašnost a hluchost. Po dobu stavby budou dodržovány zásady na omezení hluchosti a prašnosti ze stavby.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Po celou dobu realizace stavby bude z důvodu vyšší bezpečnosti staveniště řádně označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaným osobám (např. přenosné zábrany). Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nebyly vzneseny.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pozemky dotčené stavbou jsou podrobně znázorněny v Příloze č.1.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Z hlediska odpadů vzniklých při stavbě musí být plněny povinnosti plynoucí z ustanovení § 10 – 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zejména upozorňujeme na plnění povinností vyplývajících z ustanovení § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech.

Na stavbě vzniknou odpady, které dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a další seznamy odpadů, budou zaříděny takto:

Stavební a demoliční odpad:

17 01 01 Beton kategorie - O

17 02 01 Dřevo kategorie - O

17 03 02 Asfaltová směs bez dehtu kategorie - O

17 05 04 Zemina a kamení kategorie - O

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady kategorie - O

Vytříděný stavební a demoliční odpad by měl být přednostně nabídnut k recyklaci. Neupravené stavební a demoliční odpady kategorie „O“ dle Katalogu odpadů je možno podle vyhl. MŽP č. 17 /2001 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady, ukládat pouze na zabezpečené skládky kategorie S III (S-OO). Živičné vrstvy vozovky, pokud nebudou recyklovány, budou likvidovány na speciální skládce. Stavebník po ukončení

stavby doloží investorovi doklady o předání odpadů oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech.

- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Odstraněný materiál nebude deponován v místě stavby, bude ihned odvezen na skládku k tomuto účelu určenou. Odvoz materiálu zajistí dodavatel stavby.

- j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy 9 obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné. Všichni zaměstnanci na staveništi (pracovišti) jsou povinni řídit se pokyny nadřízeného zaměstnance, respektovat, užívat, nepoškozovat a neodstraňovat instalovaná bezpečnostní zařízení.

- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba bude provedena ve dvou etapách po stavebních objektech. Výstavbou parkovacích ploch není nutné uzavření celé komunikace. Stavba bude provedena při částečné uzavírci a to tak, že bude stávající komunikace zúžena tak, aby bylo možné napojení parkovacích ploch na stávající stav.

- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nejsou známy žádné speciální podmínky.

- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Přesný harmonogram výstavby nebyl v době zpracování dokumentace určen, předpokládaná doba výstavby je 2 měsíce.

### B.8.3 HARMONOGRAM VÝSTAVBY

Přesný harmonogram výstavby bude zpracován zhotovitelem stavby.

### B.8.4 SCHÉMA STAVEBNÍCH POSTUPŮ

- příprava území – oplocení staveniště
- demolice stávajících konstrukčních vrstev
- zemní práce
- budování nových konstrukčních vrstev a osazení obrub
- demontáž oplocení

### B.8.5 BILANCE ZEMNÍCH HMOT

Odhadem dojde k odstranění stávajících vrstev o objemu cca 150 m<sup>3</sup>.

## B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Povrchová voda bude vsakovaná pomocí navržené drenážní dlažby.

V Praze, 08/2019

Vypracovala: Ing. Tereza Škorpilová, ADVISIA s.r.o.

### Přílohy:

Příloha č.1 – Dotčené pozemky stavby

## Příloha č. 1 – Dotčené pozemky stavby



# Parkovací stání, ulice Běžecká za DDM

K.Ú.: Sokolov

SO	LV	Parcela	Výměra KÚ	Druh pozemku	Vlastník:	ZÁBOR	
						TRVALÝ	DOČASNÝ
		KN	m2		Adresa:		
SO 101	1	3421/14	6743	ostatní plocha	Město Sokolov	134,6	38,3
SO 101	1	4088/1	20092	ostatní plocha	Město Sokolov	144,63	98,8