

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1. Dokumentace technického nebo stavebního objektu

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

D.1.1.1. Technická zpráva

Akce:	Schodiště kino Alfa
--------------	----------------------------

Místo:	č. parc. 2168/1 a 2168/6; k.ú. Sokolov
Investor:	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

Stupeň PD:	DPS
------------	-----

Č. zakázky:	2022/061
Datum:	12/2022

Vypracoval: Bc. Tomáš Valla

Paré:

D.1 Architektonické a výtvarné řešení

Jedná se o stávající objekt občanské vybavenosti. Předmětem této PD je oprava povrchu vnějších schodišť a podest přilehlých k objektu.

Stávající povrchová úprava je z keramické dlažby 300 x 300 mm, uložené do stavebního lepidla, pod kterým je hydroizolační vrstva ze stěrkové izolace. Stávající separační vrstvu mezi nosnou podkladní železobetonovou konstrukcí a stěrkovou hydroizolací tvoří geotextilie.

V rámci bouracích prací dojde ke kompletnímu odstranění nášlapné vrstvy z keramické dlažby včetně stavebního lepidla, hydroizolace a separační vrstvy. Taktéž budou odstraněny stávající podlahové vtoky.

Stávající zábradlí z nerezové oceli, kotvená ze strany do železobetonových atikových zábradlí, budou během bouracích prací šetrně demontována a posléze zpětně instalována na původní místo.

Nosná podkladová železobetonová konstrukce musí být před aplikací nových vrstev řádně očištěna - zbavena nesoudržných částí, zbroušena, odmaštěna apod.

Spád 1-5% (dle polohy v konstrukci) je tvořen nosnou železobetonovou konstrukcí. V rámci provádění nových podlahových vrstev musí být zajištěn minimální sklon 1-2% v celé ploše konstrukce pro zamezení tvorby kaluží.

Nové vrstvy budou prováděny podle technologických postupů vybraného výrobce!

Na nosnou podkladní železobetonovou desku schodišť a podest bude aplikován nový 1-komponentní spojovací můstek s ochranou výztuže proti korozi – cementový, modifikovaný polymerem, zušlechťený technologií Silicafume (např. Sika MonoTop-910 N), další vrstvou bude 1-komponentní opravná malta zesílená umělými vlákny na bázi Silicafume pro celoplošné opravy splňující třídu R4 dle EN 1504-3 (např. Sika MonoTop-452 N). Pod povrchovou úpravou bude aplikována nová 2-komponentní penetrační vrstva pro betonové, cementové a epoxidové podklady na bázi víceúčelové epoxidové pryskyřice s nízkou viskozitou (např. Sikafloor-151 cca 0,8 kg/m² + prosyp křemičitým pískem 0,3 – 0,8 mm). Novou povrchovou úpravou bude nový 2-komponentní polyuretanový houževnatě pružný barevný uzavírací nátěr – vodotěsný, nežloutnoucí, odolný vůči UV záření s protiskluznou povrchovou úpravou (např. Sikafloor-359 0,9 – 1,0 kg/m²).

Na nosnou vrstvu železobetonové atiky bude aplikován nový spojovací můstek s ochranou výztuže proti korozi – modifikovaný polymerem a zušlechťený technologií Silicafume s obsahem aktivních inhibitorů koroze (např. Sika MonoTop-2001 Bond & Protect), další vrstvou bude nová cementová reprofilační malta splňující třídu R4 dle EN 1504-3 (např. Sika MonoTop-2002 Universal). Pod povrchovou úpravou bude aplikována nová 2-komponentní penetrační vrstva pro betonové, cementové a epoxidové podklady na bázi víceúčelové epoxidové pryskyřice s nízkou viskozitou (např. Sikafloor-151 cca 0,8 kg/m² + prosyp křemičitým pískem 0,3 – 0,8 mm). Novou povrchovou úpravou bude nový 2-komponentní polyuretanový houževnatě pružný uzavírací nátěr – vodotěsný, nežloutnoucí, odolný vůči UV záření s protiskluznou povrchovou úpravou (např. Sikafloor-359 0,9 – 1,0 kg/m²).

Při provádění svislých ploch bude do povrchových úprav přidáván tixotropní zahušťovací prostředek pro EP a PU barvy, stěrky a malty (např. Stellmittel T / Extender T od Sika) pro zamezení stékání vrstev.

Dilatace musí být respektovány dle konstrukce, při aplikaci vysprávek se realizují tzv. pracovní spáry - spoje mezi jednotlivými kroky v ploše, přes pracovní spáry se provádí v penetrační vrstvě (např. v Sikafloor-151) bandáž pomocí sklotextilní pásky. Provedení dilatací nových skladeb bude stanoveno po odkrytí stávajících skladeb IN SITU, navržené dilatace nutno konzultovat s dodavatelem použitých materiálů! V každém případě bude rozhraní vodorovné a svislé povrchové úpravy dilatováno polyuretanovým tmelem v tzv. pracovní spáře, z důvodu možné tvorby trhlin a následnému zatékání do konstrukce.

Minimální sklon vodorovné plochy železobetonového atikového zábradlí 5% bude zajištěn nově vytvořeným oplechováním z poplastovaného plechu VIPLANLY.

Nový střešní vtok DN 110 se svislým odtokem, límcem z polymerbetonu pro přímé napojení na hydroizolační stěrky pro vtoky DN 70, těleso vpusti DN 50/75/110 se svislým odtokem s pevnou izolační přírubou, záchytný koš a potrubní zápachový uzávěr DN 110, kompletní sestava vtoku např. HL system (označení výrobků: HL310NK + HL85NC + HL080.8E + HL603/1). Pro osazení nového vtoku nutno upravit okolí vtoku pro možnost napojení límce. Výškové osazení nutno ověřit IN SITU.

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z poplastovaného plechu VIPLANYL s rozvinutou šířkou dle polohy v konstrukci (viz výkresy stavební části nového stavu této PD)

V místech stávajícího soklového obkladu a konstrukcí v kontaktu s marmolitovou omítkou, bude nový soklový fabion vytvořený např. ze Sikafloor-151 a křemičitého písku, povrchová úprava např. Sikafloor-359.

Po dokončení stavebních prací, souvisejících s opravou a novými vrstvami schodišť, podest a atikových zábradlí, dojde k aplikaci nové mozaikové omítky na dotčených konstrukcích v jejich celé ploše.

D.2 Materiálové řešení

Všechny vybrané použité materiály a jsou uvedeny v kapitole 5.

D.3 Dispoziční a provozní řešení

Schodiště a podesty slouží jako vstup do objektu kina.

D.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérový přístup do objektu zůstane řešený stávajícím způsobem - pomocí stávající rampy.

D.5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Jedná se o stávající objekt občanské vybavenosti. Předmětem této PD je oprava povrchu vnějších schodišť a podest přilehlých k objektu.

Stávající povrchová úprava je z keramické dlažby 300 x 300 mm, uložené do stavebního lepidla, pod kterým je hydroizolační vrstva ze stěrkové izolace. Stávající separační vrstvu mezi nosnou podkladní železobetonovou konstrukcí a stěrkovou hydroizolací tvoří geotextilie.

V rámci bouracích prací dojde ke kompletnímu odstranění nášlapné vrstvy z keramické dlažby včetně stavebního lepidla, hydroizolace a separační vrstvy. Taktéž budou odstraněny stávající podlahové vtoky.

Stávající zábradlí z nerezové oceli, kotvená ze strany do železobetonových atikových zábradlí, budou během bouracích prací šetrně demontována a posléze zpětně instalována na původní místo.

Nosná podkladová železobetonová konstrukce musí být před aplikací nových vrstev řádně očištěna - zbavena nesoudržných částí, zbroušena, odmaštěna apod.

Spád 1-5% (dle polohy v konstrukci) je tvořen nosnou železobetonovou konstrukcí. V rámci provádění nových podlahových vrstev musí být zajištěn minimální sklon 1-2% v celé ploše konstrukce pro zamezení tvorby kaluží.

Nové vrstvy budou prováděny podle technologických postupů vybraného výrobce!

Na nosnou podkladní železobetonovou desku schodišť a podest bude aplikován nový 1-komponentní spojovací můstek s ochranou výztuže proti korozi – cementový, modifikovaný polymerem, zušlechťený technologií Silicafume (např. Sika MonoTop-910 N), další vrstvou bude 1-komponentní opravná malta zesílená umělými vlákny na bázi Silicafume pro celoplošné opravy splňující třídu R4 dle EN 1504-3 (např. Sika MonoTop-452 N). Pod povrchovou úpravou bude aplikována nová 2-komponentní penetrační vrstva pro betonové, cementové a epoxidové podklady na bázi víceúčelové epoxidové pryskyřice s nízkou viskozitou (např. Sikafloor-151 cca 0,8 kg/m² + prosyp křemičitým pískem 0,3 – 0,8 mm). Novou povrchovou úpravou bude nový 2-komponentní polyuretanový houževnatě pružný barevný uzavírací nátěr – vodotěsný, nežloutnoucí, odolný vůči UV záření s protiskluznou povrchovou úpravou (např. Sikafloor-359 0,9 – 1,0 kg/m²).

Na nosnou vrstvu železobetonové atiky bude aplikován nový spojovací můstek s ochranou výztuže proti korozi – modifikovaný polymerem a zušlechťený technologií Silicafume s obsahem aktivních inhibitorů koroze (např. Sika MonoTop-2001 Bond & Protect), další vrstvou bude nová cementová reprofilační malta splňující třídu R4 dle EN 1504-3 (např. Sika MonoTop-2002 Universal). Pod povrchovou úpravou bude aplikována nová 2-komponentní penetrační vrstva pro betonové, cementové a epoxidové podklady na bázi víceúčelové epoxidové pryskyřice s nízkou viskozitou (např. Sikafloor-151 cca 0,8 kg/m² + prosyp křemičitým pískem 0,3 – 0,8 mm). Novou povrchovou úpravou bude nový 2-komponentní polyuretanový

houževnatě pružný barevný uzavírací nátěr – vodotěsný, nežloutnoucí, odolný vůči UV záření s protiskluznou povrchovou úpravou (např. Sikafloor-359 0,9 – 1,0 kg/m²).

Při provádění svislých ploch bude do povrchových úprav přidáván tixotropní zahušťovací prostředek pro EP a PU barvy, stěrky a malty (např. Stellmittel T / Extender T od Sika) pro zamezení stékání vrstev.

Dilatace musí být respektovány dle konstrukce, při aplikaci vysprávek se realizují tzv. pracovní spáry - spoje mezi jednotlivými kroky v ploše, přes pracovní spáry se provádí v penetrační vrstvě (např. v Sikafloor-151) bandáž pomocí sklotextilní pásky. Provedení dilatací nových skladeb bude stanoveno po odkrytí stávajících skladeb IN SITU, navržené dilatace nutno konzultovat s dodavatelem použitých materiálů! V každém případě bude rozhraní vodorovné a svislé povrchové úpravy dilatováno polyuretanovým tmelem v tzv. pracovní spáře, z důvodu možné tvorby trhlin a následnému zatékání do konstrukce.

Minimální sklon vodorovné plochy železobetonového atikového zábradlí 5% bude zajištěn nově vytvořeným oplechováním z poplastovaného plechu VIPLANYL.

Nový střešní vtok DN 110 se svislým odtokem, límcem z polymerbetonu pro přímé napojení na hydroizolační stěrky pro vtoky DN 70, těleso vpusti DN 50/75/110 se svislým odtokem s pevnou izolační přírubou, záchytný koš a potrubní zápachový uzávěr DN 110, kompletní sestava vtoku např. HL system (označení výrobků: HL310NK + HL85NC + HL080.8E + HL603/1). Pro osazení nového vtoku nutno upravit okolí vtoku pro možnost napojení límce. Výškové osazení nutno ověřit IN SITU.

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z poplastovaného plechu VIPLANYL s rozvinutou šířkou dle polohy v konstrukci (viz výkresy stavební části nového stavu této PD)

V místech stávajícího soklového obkladu a konstrukcí v kontaktu s marmolitovou omítkou, bude nový soklový fabion vytvořený např. ze Sikafloor-151 a křemičitého písku, povrchová úprava např. Sikafloor-359.

Po dokončení stavebních prací, souvisejících s opravou a novými vrstvami schodišť, podest a atikových zábradlí, dojde k aplikaci nové mozaikové omítky na dotčených konstrukcích v jejich celé ploše.

D.6 Stavební fyzika

a) tepelná technika

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší – zůstává stávající.

b) osvětlení

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší – zůstává stávající.

c) oslunění

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší – zůstává stávající.

c) akustika/hluk

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší – zůstává stávající.

Stavební práce budou prováděny v pracovních dnech od 7 do 21 hodin, ručně, nebo za použití ruční mechanizace. Při stavební činnosti se bude dbát, aby nebyl překročen hygienický limit hluku ve vnitřních prostorách stavby, tj. $L_{AeqT} = 55$ dB a ve venkovním prostoru 65 dB (dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.)

e) vibrace

Navržené konstrukce jsou v souladu s nařízením vlády č. 272 ze srpna 2011 o ochraně zdraví před účinky hluku a vibrací. Jedná se o klidnou lokalitu, kde se nenachází metro, tramvajová dráha, strojovny, výrobní atd., proto je riziko výskytu vibrací minimální.

D.7 Výpis použitých norem

Stavební zákon 183/2006 Sb. ve znění pozdějších nařízení a novel
ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí