

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

### „Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov – I. etapa“

**Objednatel:** město Sokolov  
**Se sídlem:** Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
**Zastoupený:** Mgr. Petrem Kubisem, starostou  
**IČ:** 00 259 586  
**DIČ:** CZ 00259586  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 521391/0100  
(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:** FINAL ALFA – stavební, s.r.o.  
**Se sídlem:** Husovy sady 2044, Sokolov 356 01  
**IČ:** 075 37 280  
**DIČ:** CZ07537280  
**Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 36942  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna a. s.  
**Číslo účtu:** 430153309/0800  
**Zastoupený:** Mgr. Jiří Stádník  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 15. 07. 2022:

#### I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 07. 2022 smlouvu o dílo č. SML/49/2022/ORM (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov – I. etapa“ (dále jen „dílo“) v rámci stejnojmenné podlimitní veřejné zakázky.
2. V průběhu provádění díla smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce (tzv. vícepráce), které nejsou předmětem smlouvy o dílo a jejichž podrobný popis je uveden ve změnových listech č. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15 a 16 tvořících přílohy k tomuto dodatku (dále jen „vícepráce“), a naopak, že není namístě provést některé práce, které předmětem smlouvy o dílo jsou a které jsou vymezeny ve změnových listech č. 1, 12 a 13 tvořících přílohu k tomuto dodatku (dále jen „méněpráce“).
3. Změna závazku ze smlouvy o dílo v podobě víceprací vymezených ve změnových listech č. 2 a 15 a méněprací vymezených ve změnových listech č. 12 a 13, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, a nejedná se tudíž o podstatnou změnu závazku ze
4. smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Změna závazku ze smlouvy o dílo v podobě víceprací

vymezených ve změnových listech č. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14 a 16 a méněprací vymezených ve změnovém listu č. 1 jednak představuje dodatečné stavební práce, služby a dodávky od zhotovitele, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo, které jsou nezbytné, a změna v osobě zhotovitele (dodavatele) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, by způsobila objednateli (zadavateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a její hodnota nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku, a nejedná se tudíž o podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo podle § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5. Celková hodnota víceprací činí 504 469,50 Kč a celková hodnota méněprací činí 548 498,06 Kč.
6. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně rozsahu předmětu díla odpovídající vícepracem a méněpracem a tomu odpovídající dohoda o změně ceny díla podle smlouvy o dílo.

## II.

### Předmět dodatku

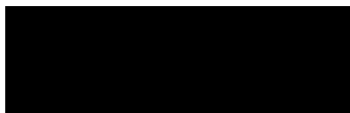
1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo tak, že rozsah předmětu díla se rozšiřuje o vícepráce a omezuje o méněpráce, a že tedy zhotovitel nad rámec díla provede pro objednatele vícepráce a neprovede méněpráce.
2. S ohledem na změnu rozsahu předmětu díla se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla podle čl. VII. odst. VII. 4 smlouvy o dílo tak, že cena se snižuje o 44 028,56 Kč bez DPH, tj. celková cena díla podle smlouvy o dílo se sjednává ve výši 10 385 624,08 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění podle předchozí věty objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
3. Tento dodatek byl schválen Radou města Sokolov usnesením číslo 867/32RM/2022 ze dne 19. 12. 2022.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jako přílohy změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 a 16.
1. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran, založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá smluvní strana obdrží smlouvu v elektronické formě podepsanou podle předchozí věty.

Mgr. Petr Kubis  
starosta



Objednatel

Mgr. Jiří Stádník  
jednatel



Zhotovitel



# Baník Sokolov - rekonstrukce šaten FK Sokolov - 1. Etapa

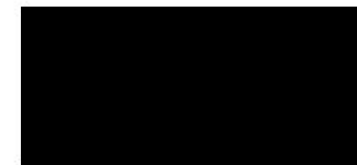
## REKAPITULACE VÍCE/MÉNĚ PRACÍ

1.8. - 23.11. 2022

| č.                          | Druh změny dle ZZVZ §222                                                      | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                             | <b>celkem</b>                                                                 | <b>504 469,50 Kč</b>    | <b>548 498,06 Kč</b>    |
| ZL 1                        | Zachování podlahy (skladba podlahy) ve 2.NP                                   |                         | 310 639,42              |
| ZL 2                        | Prov. chrániček prům. 100mm ve stropě mezi místnostmi 1.22 a 2.34 a střechou. | 4 925,08                |                         |
| ZL 3                        | Doplnění počtu oken                                                           | 69 121,33               |                         |
| ZL 4                        | Dozdívka - okna, parapet, balkon                                              | 4 601,52                |                         |
| ZL 5                        | Špalety, ostění u oken                                                        | 72 348,02               | 0,00                    |
| ZL 6                        | Překlady pro osazení zárubní                                                  | 33 806,58               |                         |
| ZL 7                        | Demontáž nefunkčního plynu                                                    | 6 881,24                |                         |
| ZL 8                        | Demontáž balkon, zábradlí 35                                                  | 39 417,36               |                         |
| ZL 9                        | Demontáž betonových parapetů                                                  | 99 922,84               |                         |
| ZL 10                       | Dveře do BJ, protipožární+ zárubně, 20P- 2ks-dveře 900/1970 otvor 1100/2070   | 63 299,32               |                         |
| ZL 11                       | Kotelna - sloučení místností 1.22-1.23                                        | 18 937,74               |                         |
| ZL 12                       | Změna počtu zásobníkových ohřevů užitkové vody 2 x 1000 l                     |                         | 234 578,04              |
| ZL 13                       | Překlady Pol.9-17                                                             |                         | 3 280,60                |
| ZL 14                       | Demontáž SDK 1.NP celá chodba.a 2.NP 1/2 chodby,vč. plynu                     | 18 877,64               |                         |
| ZL 15                       | Zazdívka nik po okrajích                                                      | 8 274,10                |                         |
| ZL 16                       | odstranění nesoudržných dlažeb. Rozsah v 1.NP                                 | 64 056,73               |                         |
| Rekapitulace do 23.11. 2022 |                                                                               | 504 469,50              | 548 498,06              |

Rozdíl za období 1.8. - 23.11. 2022

-44 028,56





## Změnový list č. 1

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Zachování podlahy (skladba podlahy) ve 2.NP                           |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 01</b> | <b>Stavební činnost</b> | 0,00                    | 310639, 42 Kč           | -310 639, 42 Kč             |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** vybourání podlah

**Nové řešení:** zachování podlahy (skladba podlahy) ve 2.NP

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s TDS a zadavatelem nebude probíhat bourání stávající podkladní betonové podlahy ve 2.NP

**Celkem -310 639, 42**

**Kč bez DPH**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla

Všecké práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Vyjádření zhotovitele:

Vyjádření TDS:

Souhlasí.

Souhlasí.

Datum: 15.9. 2022

Datum:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Vyjádření objednatele:

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

Přílohy:

1. Položkový rozpočet změny

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Zachování podlahy (skladba podlahy) ve 2.NP**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 9. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**-310 639,42**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPI základní | -310 639,42 | 21,00%     | -65 234,28 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-375 873,70**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podp

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podp

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Zachování podlahy (skladba podlahy) ve 2.NP**

Místo:

Datum: 21. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**-310 639,42**

HSV - Práce a dodávky HSV

-310 639,42

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-123 053,69

997 - Přesun sutě

-187 585,73

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Zachování podlahy (skladba podlahy) ve 2.NP**

Místo:

Datum: 21. 9. 2022

Zadavatel:  
Zhotovitel:

Projektant:  
Zpracovatel:

| P<br>Č                                         | Ty<br>p | Kód       | Popis                                                                                                                                              | MJ | Množství      | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK]  |
|------------------------------------------------|---------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|--------------|--------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b>                  |         |           |                                                                                                                                                    |    |               |              | <b>-310 639,42</b> |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |         |           |                                                                                                                                                    |    |               |              | <b>-310 639,42</b> |
| <b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b> |         |           |                                                                                                                                                    |    |               |              | <b>-123 053,69</b> |
| 1                                              | K       | 965042241 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2                                                                 | m3 | 29,676        | -2 634,14    | -78 170,74         |
|                                                | W       |           | 44,826                                                                                                                                             |    | 44,826        |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,4*0,3                                                                                                                                         |    | -5,100        |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,3*0,3                                                                                                                                         |    | -4,950        |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,4*0,3                                                                                                                                         |    | -5,100        |              |                    |
|                                                | W       |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                      |    | <b>29,676</b> |              |                    |
| 2                                              | K       | 965049112 | Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm                                                | m3 | 29,676        | -1 466,31    | -43 514,22         |
|                                                | W       |           | 44,826                                                                                                                                             |    | 44,826        |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,4*0,3                                                                                                                                         |    | -5,100        |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,3*0,3                                                                                                                                         |    | -4,950        |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,4*0,3                                                                                                                                         |    | -5,100        |              |                    |
|                                                | W       |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                      |    | <b>29,676</b> |              |                    |
| 3                                              | K       | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 | m2 | 18,257        | -74,97       | -1 368,73          |
|                                                | W       |           | 68,757                                                                                                                                             |    | 68,757        |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,4                                                                                                                                             |    | -17,000       |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,3                                                                                                                                             |    | -16,500       |              |                    |
|                                                | W       |           | -5*3,4                                                                                                                                             |    | -17,000       |              |                    |
|                                                | W       |           | <b>Součet</b>                                                                                                                                      |    | <b>18,257</b> |              |                    |
| <b>D 997 Přesun sutě</b>                       |         |           |                                                                                                                                                    |    |               |              | <b>-187 585,73</b> |
| 5                                              | K       | 997002611 | Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění                                                                  | t  | 53,543        | -111,75      | -5 983,43          |
| 6                                              | K       | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m                             | t  | 53,543        | -1 540,41    | -82 478,17         |
| 7                                              | K       | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                       | t  | 53,543        | -270,35      | -14 475,35         |
| 8                                              | K       | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km     | t  | 53,543        | -11,84       | -633,95            |
| 9                                              | K       | 997013602 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01                | t  | 53,543        | -1 446,20    | -77 433,89         |
| 10                                             | K       | 997013603 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02                          | t  | 1,590         | -1 313,86    | -2 089,04          |
| 11                                             | K       | 997013607 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 01 03      | t  | 3,106         | -1 446,20    | -4 491,90          |

## Změnový list č. 2

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Chránička pro FV mezi 1.22-2.34- střecha                              |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 02</b> | <b>Stavební činnost</b> | 4 925,08 Kč             | 0,00 Kč                 | 4 925,08 Kč                 |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** nebylo zahrnuto

**Nové řešení:** chránička pro FV mezi 1.22-2.34- střecha

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s TDS a zadavatelem bude provedena chránička pro FV mezi 1.22-2.34- střecha

**Celkem 4 925,08 Kč bez DPH**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Vyjádření zhotovitele:

Souhlasí.

Datum: 15.9.2022

Razítko, podpis:

Vyjádření TDS:

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

Vyjádření objednatele:

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

Přílohy:

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Chráňka pro FV Ø 100mm ve stropě mezi místnostmi 1.22 a 2.34 a střechou**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 21. 9. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka

**Cena bez DPH**

**4 925,08**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 4 925,08    | 21,00%     | 1 034,27  |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 959,35**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Chráněná pro FV Ø 100mm ve stropě mezi místnostmi 1.22 a 2.34 a střechou**

Místnost:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:

Datum: 21. 9. 2022  
Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                         |                 |
|-----------------------------------------|-----------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>         | <b>4 925,08</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV               | 2 136,00        |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 2 136,00        |
| PSV - Práce a dodávky PSV               | 2 789,08        |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud     | 2 789,08        |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Chráňka pro FV Ø 100mm ve stropě mezi místnostmi 1.22 a 2.34 a střechou**

Místo:

Datum: 21. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**4 925,08**

D HSV Práce a dodávky HSV 2 136,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 136,00

|   |   |           |                                                                                    |   |       |          |          |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|
| 2 | K | 977151119 | Jádrové vrtání diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm | m | 0,600 | 3 560,00 | 2 136,00 |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|

D PSV Práce a dodávky PSV 2 789,08

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 2 789,08

|   |   |           |                                                                                               |     |       |        |          |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|----------|
| 4 | K | 74111030R | Montáž trubky ochranné do krabic plastová tuhá Ø 90 do 133 mm upevněná pevně + koncový kryt   | m   | 5,500 | 97,20  | 534,60   |
| 5 | M | 34571366  | trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 100/120mm                        | m   | 5,775 | 109,00 | 629,48   |
| 6 | M | 103012R   | Zátka 100                                                                                     | kus | 1,000 | 89,00  | 89,00    |
| 3 | K | 74192020R | Ucpávka prostupu tmelem kabelové chránky D 100 mm stropem tl. do 300mm požární odolnost EI 90 | kus | 2,000 | 768,00 | 1 536,00 |



## Změnový list č. 3

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | <b>Doplnění počtu oken</b>                                            |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace                                                                                                                                                                                                                   | Název            | Cena více prací<br>bez DPH | Cena méně prací<br>bez DPH | Výsledná cena<br>změny bez DPH | Druh změny<br>dle ZZVZ<br>§222 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| ZL 03                                                                                                                                                                                                                       | Stavební činnost | 69 121,33 Kč               | 0,00 Kč                    | 69 121,33 Kč                   |                                |
| <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> požadovaný počet oken nebyl ve VV</p> <p><b>Nové řešení:</b> doplnění počtu požadovaných počet oken</p> <p><b>Zdůvodnění změny:</b> požadovaný počet oken nebyl ve VV</p> |                  |                            |                            |                                |                                |
| Celkem                                                                                                                                                                                                                      |                  |                            |                            | 69 121,33 Kč bez DPH           |                                |
| Nově sjednaná lhůta dokončení díla                                                                                                                                                                                          |                  |                            |                            |                                |                                |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.                      |                  |                            |                            |                                |                                |
| Vyjádření zhotovitele:                                                                                                                                                                                                      |                  | Vyjádření TDS:             |                            |                                |                                |
| Souhlasí.                                                                                                                                                                                                                   |                  | Souhlasí.                  |                            |                                |                                |
| Datum: 15.9. 2022                                                                                                                                                                                                           |                  | Datum:                     |                            |                                |                                |
| Razítko, podpis:                                                                                                                                                                                                            |                  | Razítko, podpis:           |                            |                                |                                |
| Vyjádření objednatele:                                                                                                                                                                                                      |                  |                            |                            |                                |                                |
| Souhlasí.                                                                                                                                                                                                                   |                  |                            |                            |                                |                                |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                      |                  |                            |                            |                                |                                |
| Razítko, podpis:                                                                                                                                                                                                            |                  |                            |                            |                                |                                |

### Přílohy:

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Baník\_ Plastová okna dle specifikace**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 9. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**69 121,33**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 63 164,24   | 21,00%     | 13 264,49 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**82 385,82**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Baník\_ Plastová okna dle specifikace**

Místo:

Datum: 13. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**69 121,33**

PSV - Práce a dodávky PSV

69 121,33

766 - Konstrukce truhlářské

69 121,33

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Baník\_ Plastová okna dle specifikace**

Místo:

Datum: 13. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

69 121,33

D

PSV

Práce a dodávky PSV

69 121,33

D

766

Konstrukce truhlářské

69 121,33

|   |   |           |                                                              |     |       |          |           |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-----------|
| 5 | K | 766621712 | Montáž oken - pákový ovladač                                 | kus | 2,000 | 2 736,62 | 5 473,24  |
| 1 | K | 76662211  | Montáž plastových oken + dodávka pl.oken,dvojsklo, 2040x1400 | m2  | 6,000 | 8 850,38 | 53 102,28 |
| 2 | K | 76662212  | Montáž plastových oken +dodávka pl.okno 560x600              | m2  | 2,000 | 4 026,99 | 2 096,89  |
| 3 | K | 766622133 | Montáž plastových oken + dodávka pl.okna 1460x1400           | m2  | 1,000 | 2 096,89 | 2 096,89  |
| 4 | K | 998766101 | Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m  | t   | 0,408 | 968,00   | 394,94    |

## Změnový list č. 4

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Dozdívka parapet, okna a balkon                                       |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací<br>bez DPH | Cena méně prací<br>bez DPH | Výsledná cena<br>změny bez DPH | Druh změny<br>dle ZZVZ<br>§222 |
|--------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>ZL 04</b> | <b>Stavební činnost</b> | 4601,52Kč                  | 0,00 Kč                    | 4601,52Kč                      |                                |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** Dozdívka parapet, okna a balkon

**Nové řešení:** změna výplní

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s TDS a zadavatelem bude provedena změna stavebních výplní a tudíž nutná dozdívka - parapet, okna a balkon

**Celkem 4601,52 Kč bez DPH**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Vyjádření zhotovitele:

Souhlasí.

Datum: 15.9. 2022

Razítko, podpis:

Vyjádření TDS:

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

Vyjádření objednatele:

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Dozdívka parapet, okna a balkon**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 9. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**4 601,52**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 4 601,52    | 21,00%     | 966,32    |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 567,84**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Dozdívka parapet, okna a balkon**

Místo:

Datum: 28. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**4 601,52**

HSV - Práce a dodávky HSV

4 601,52

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 601,52

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Dozdívka parapet, okna a balkon**

Místo:

Datum: 28. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

4 601,52

DHSVPráce a dodávky HSV

4 601,52

D3Svislé a kompletní konstrukce

4 601,52

|   |   |           |                                                                                                 |    |       |          |          |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 1 | K | 31027884R | Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic tl přes 300 mm | m3 | 0,664 | 6 930,00 | 4 601,52 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|



## Změnový list č. 5

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Špalety_ostění u oken                                                 |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 1.11.2022                                                             |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 05</b> | <b>Stavební činnost</b> | 72 348,02Kč             | 0,00 Kč                 | 72 348,02Kč                 |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** -

**Nové řešení:** Po dohodě s TDS a zadavatelem budou ostění a špalety kolem oken vyrovnány

**Zdůvodnění změny:** Byly zjištěny velké nerovnosti stěn kolem oken až 4 - 5 cm

**Celkem 72 348,02Kč Kč bez DPH**

**Nově sjednaná lhůta dokončení díla**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 15.9. 2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

☐ palety- ostění na v☐ech oknech

KSO:

Mí st:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**72 348,02**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 72 348,02   | 21,00%     | 15 193,08 |
| snížení      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**87 541,10**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ☐ palety- ostění na v ☐ ech oknech

Mí st

Datum: 22. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kó d dí lu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|--------------------|-------------------|
|--------------------|-------------------|

|                                                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|
| <b>Ná klady ze soupisu prací</b>                 | <b>72 348,02</b> |
| HSV - Prá ce a dodá vky HSV                      | 72 348,02        |
| 6 - Ú pravy povrchů, podlahy a osazová ní v plní | 72 081,57        |
| 998 - Přesun hmot                                | 266,45           |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:   
 ☐ palety- ostění na vřech oknech

Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:

Datum: 22. 11. 2022  
Projektant:  
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

72 348,02

D HSV Práce a dodávky HSV

72 348,02

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování ní vplní

72 081,57

|   |    |           |                                                                                                                                                                                    |   |         |        |           |
|---|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 1 | K  | 622212051 | Montáž kontaktního zateplení <input type="checkbox"/> řího ostění, nadpražnice nebo parapetu hl. <input type="checkbox"/> palety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm | m | 193,300 | 297,00 | 57 410,10 |
|   | VV |           | 3*(2,3+2,3+2,3)                                                                                                                                                                    |   | 20,700  |        |           |
|   | VV |           | 2*(0,6+0,6+0,6)                                                                                                                                                                    |   | 3,600   |        |           |
|   | VV |           | 32*(2,3+1,3+1,3)                                                                                                                                                                   |   | 156,800 |        |           |
|   | VV |           | 2*(2,3+2,3+1,5)                                                                                                                                                                    |   | 12,200  |        |           |
|   | VV |           | Součet                                                                                                                                                                             |   | 193,300 |        |           |

|   |    |          |                                             |   |         |       |           |
|---|----|----------|---------------------------------------------|---|---------|-------|-----------|
| 2 | M  | 28375930 | deska EPS 70 fasádní=0,039 tl 20mm          | m | 212,630 | 69,00 | 14 671,47 |
|   | VV |          | 193,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství |   | 212,630 |       |           |

D 998 Přesun hmot

266,45

|   |   |           |                                               |   |       |        |        |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------|---|-------|--------|--------|
| 5 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | t | 0,728 | 366,00 | 266,45 |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------|---|-------|--------|--------|



## Změnový list č. 6

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | <b>Překlady pro osazení zárubní</b>                                   |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 06</b> | <b>Stavební činnost</b> | 33806,58Kč              | 0,00 Kč                 | 33806,58Kč                  |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace: -**

**Nové řešení:** Po dohodě s TDS a zadavatelem budou překlady provedeny nové na správnou výšku pro osazení nových zárubní.

**Zdůvodnění změny:** Byly zjištěny nízké výšky pro osazení zárubní.

**Celkem 33806,58 Kč Kč bez DPH**

**Nově sjednaná lhůta dokončení díla**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 15.9. 2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Překlady pro osazení zárubní v celém objektu**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 9. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**33 806,58**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 33 806,58   | 21,00%     | 7 099,38  |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**40 905,96**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a  
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a  
podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Překlady pro osazení zárubní v celém objektu**

Místo:

Datum: 14. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**33 806,58**

HSV - Práce a dodávky HSV

**26 856,00**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

17 768,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 192,00

998 - Přesun hmot

4 896,00

PSV - Práce a dodávky PSV

**6 950,58**

767 - Konstrukce zámečnické

6 950,58

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Překlady pro osazení zárubní v celém objektu**

Místo:

Datum: 14. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

**33 806,58**

**D HSV Práce a dodávky HSV 26 856,00**

**D 3 Svislé a kompletní konstrukce 17 768,00**

|   |   |          |                                                                                              |     |        |          |          |
|---|---|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 4 | K | 31023724 | Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm | kus | 16,000 | 566,00   | 9 056,00 |
| 1 | K | 31712115 | Montáž překladů do rýh do 1050 mm, vč.2xLprofil 5x5                                          | kus | 8,000  | 1 089,00 | 8 712,00 |

**D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 192,00**

|   |   |           |                                                                            |     |        |        |          |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|
| 6 | K | 973031334 | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 150 mm | kus | 16,000 | 262,00 | 4 192,00 |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|

**D 998 Přesun hmot 4 896,00**

|   |   |           |                                                                                                                                                                                                        |   |       |          |          |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|
| 7 | K | 998018002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m | t | 2,720 | 1 800,00 | 4 896,00 |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|

**D PSV Práce a dodávky PSV 6 950,58**

**D 767 Konstrukce zámečnické 6 950,58**

|   |   |           |                                                               |    |        |       |          |
|---|---|-----------|---------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 2 | K | 767991801 | Demontáž pomocné nebo nosné konstrukce z kompozitních profilů | kg | 74,100 | 93,80 | 6 950,58 |
|---|---|-----------|---------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|

## Změnový list č. 7

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Demontáž plynu                                                        |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace                                                                                                                                                                                                               | Název            | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ZL 07                                                                                                                                                                                                                   | Stavební činnost | 6 881,24 Kč             | 0,00 Kč                 | 6 881,24 Kč                 |                          |
| <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> neřešeno</p> <p><b>Nové řešení:</b> Demontáž plynu</p> <p><b>Zdůvodnění změny:</b> Po dohodě s TDS a zadavatelem bude provedeno demontáž potrubí plynového vedení</p> |                  |                         |                         |                             |                          |
| Celkem                                                                                                                                                                                                                  |                  |                         |                         | 6 881,24 Kč bez DPH         |                          |
| Nově sjednaná lhůta dokončení díla                                                                                                                                                                                      |                  |                         |                         |                             |                          |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.                  |                  |                         |                         |                             |                          |
| Vyjádření zhotovitele:                                                                                                                                                                                                  |                  | Vyjádření TDS:          |                         |                             |                          |
| Souhlasí.                                                                                                                                                                                                               |                  | Souhlasí.               |                         |                             |                          |
| Datum: 15.9. 2022                                                                                                                                                                                                       |                  | Datum: 23.11.22         |                         |                             |                          |
| Razítko, podpis:                                                                                                                                                                                                        |                  | Razítko, podpis:        |                         |                             |                          |
| Vyjádření objednatele:                                                                                                                                                                                                  |                  |                         |                         |                             |                          |
| Souhlasí.                                                                                                                                                                                                               |                  |                         |                         |                             |                          |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                  |                  |                         |                         |                             |                          |
| Razítko, podpis:                                                                                                                                                                                                        |                  |                         |                         |                             |                          |
| Přílohy:                                                                                                                                                                                                                |                  |                         |                         |                             |                          |
| 1. Položkový rozpočet změny                                                                                                                                                                                             |                  |                         |                         |                             |                          |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Demontáž plynu a likvidace

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| KSO:         | CC-CZ:             |
| Místo:       | Datum: 15. 9. 2022 |
| Zadavatel:   | IČ:                |
|              | DIČ:               |
| Zhotovitel:  | IČ:                |
|              | DIČ:               |
| Projektant:  | IČ:                |
|              | DIČ:               |
| Zpracovatel: | IČ:                |
|              | DIČ:               |
| Poznámka:    |                    |

|              |          |
|--------------|----------|
| Cena bez DPH | 6 881,24 |
|--------------|----------|

|     |          | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|-----|----------|-------------|------------|-----------|
| DPH | základní | 6 881,24    | 21,00%     | 1 445,06  |
|     | snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

|            |       |          |
|------------|-------|----------|
| Cena s DPH | v CZK | 8 326,30 |
|------------|-------|----------|

|            |             |
|------------|-------------|
| Projektant | Zpracovatel |
|------------|-------------|

Datum a podpis:

Razítko

Datum a  
podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a  
podpis:

Razítko

### Demontáž plynu a likvidace

Datum: 15. 9. 2022

Projektant:  
Zpracovatel  
:

Cena celkem [CZK]

**6 881,24**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

978,74

3 - Svislé a kompletní konstrukce

259,54

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

199,00

998 - Přesun hmot

520,20

#### PSV - Práce a dodávky PSV

5 902,50

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

5 902,50

## Demontáž plynu a likvidace

Datum: 15. 9. 2022

Projektant:  
Zpracovatel  
:

| Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**6 881,24**

D HSV Práce a dodávky HSV 978,74

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 259,54

|   |           |                                                                                               |    |       |          |        |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|--------|
| K | 310278842 | Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic tl do 300 mm | m3 | 0,038 | 6 830,00 | 259,54 |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|--------|

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 199,00

|   |          |                                   |     |       |        |        |
|---|----------|-----------------------------------|-----|-------|--------|--------|
| K | 9710114R | Vybourání plynového vedení ze zdi | kus | 1,000 | 199,00 | 199,00 |
|---|----------|-----------------------------------|-----|-------|--------|--------|

D 998 Přesun hmot 520,20

|   |           |                                                                                                                                                                                                        |   |       |          |        |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|--------|
| K | 998018002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m | t | 0,289 | 1 800,00 | 520,20 |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|--------|

D PSV Práce a dodávky PSV 5 902,50

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 5 902,50

|   |           |                                                            |   |        |        |          |
|---|-----------|------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| K | 723120804 | Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN do 25       | m | 25,000 | 47,10  | 1 177,50 |
| K | 723120805 | Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN od 25 do 50 | m | 35,000 | 135,00 | 4 725,00 |



## Změnový list č. 8

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Demontáž bourání balkonu                                              |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 08</b> | <b>Stavební činnost</b> | 39 417,36 Kč            | 0,00 Kč                 | 39 417,36 Kč                |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** není řešeno

**Nové řešení:** demontáž balkonu

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s TDS a zadavatelem bylo rozhodnuto o demontáži balkonu

**Celkem 39 417,36 Kč bez DPH**

**Nově sjednaná lhůta dokončení díla**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 15.9. 2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Demontáž** ☐ bourání balkonu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 12. 10. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>39 417,36</b> |
|---------------------|------------------|

|              |             |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 39 417,36   | 21,00%     | 8 277,65  |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

|                   |              |                  |
|-------------------|--------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>47 695,01</b> |
|-------------------|--------------|------------------|

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Demontáž a bourání balkonu**

Místo:

Datum: 12. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                              |                  |
|----------------------------------------------|------------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>              | <b>39 417,36</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                    | 36 263,76        |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vlní | 6 969,60         |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání      | 19 354,20        |
| 997 - Přesun sutě                            | 9 939,96         |
| PSV - Práce a dodávky PSV                    | 3 153,60         |
| 767 - Konstrukce zámečnické                  | 3 153,60         |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demontáž bourání balkonu

Místo: Datum: 12. 10. 2022  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem 39 417,36

D HSV Práce a dodávky HSV 36 263,76

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování vlnitiny 6 969,60

|   |    |           |                                                                 |    |        |        |          |
|---|----|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 6 | K  | 622135002 | Vyrovnaní podkladu štěrku čerstvé maltou cementovou tl do 10 mm | m2 | 19,200 | 363,00 | 6 969,60 |
|   | VV |           | 3*2,5                                                           |    | 7,500  |        |          |
|   | VV |           | 1,3*9                                                           |    | 11,700 |        |          |
|   | VV |           | Součet                                                          |    | 19,200 |        |          |

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 19 354,20

|   |    |           |                                                                                                        |    |        |        |          |
|---|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 7 | K  | 941121112 | Montáž okenířadové ho trubkové ho s podlahami zatížením do 300 kg/m2 od 1,5 do 1,8 m v přes 10 do 20 m | m2 | 15,000 | 157,00 | 2 355,00 |
|   | VV |           | 10*1,5                                                                                                 |    | 15,000 |        |          |
|   | VV |           | Součet                                                                                                 |    | 15,000 |        |          |

|   |    |      |                                                                |    |       |          |           |
|---|----|------|----------------------------------------------------------------|----|-------|----------|-----------|
| 1 | K  | 963R | Bourání balkonu - beton tl do 80 mm - včetně, včetně odřeznutí | m3 | 2,160 | 7 870,00 | 16 999,20 |
|   | VV |      | Balkon 9mx1,2mx0,2m                                            |    |       |          |           |
|   | VV |      | 9*1,2*0,2                                                      |    | 2,160 |          |           |

D 997 Přesunutí 9 939,96

|   |   |           |                                                                                                                                      |   |       |          |          |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|
| 3 | K | 997013211 | Vnitrostavenítní doprava suti a vybourání hmoty budovy v do 6 m ručně                                                                | t | 5,357 | 928,00   | 4 971,30 |
| 8 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybourání hmot na skládce nebo meziskládce se složením, na vzdálenost do 1 km                                           | t | 5,357 | 286,00   | 1 532,10 |
| 9 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybourání hmot na skládce nebo meziskládce se složením, na vzdálenost přes 1 km platek k ceně za každý kilometr počítán | t | 5,357 | 12,50    | 66,96    |
| 2 | K | 997013602 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonové ho kód odpadu 17 01 01                                        | t | 2,160 | 1 560,00 | 3 369,60 |

D PSV Práce a dodávky PSV 3 153,60

D 767 Konstrukce zámečnické 3 153,60

|   |    |           |                                                                                  |   |        |        |          |
|---|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 5 | K  | 767161813 | Demontáž bradlí rovné ho nerozebíratelné ho hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do s | m | 10,800 | 292,00 | 3 153,60 |
|   | VV |           | 9*1,2                                                                            |   | 10,800 |        |          |
|   | VV |           | Součet                                                                           |   | 10,800 |        |          |

## Změnový list č. 9

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Demontáž betonových parapetů                                          |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 09</b> | <b>Stavební činnost</b> | 99 922,84Kč             | 0,00 Kč                 | 99 922,84Kč                 |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** nebylo zahrnuto

**Nové řešení:** vybourání betonových parapetů z důvodu zabránění tepelného mostu (kondenzace, plísň aj.)

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s TDS a zadavatelem bylo rozhodnuto odstranění betonových parapetů a následné dozdivění chybějícího zdiva

**Celkem 99 922,84 Kč bez DPH**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 15.9. 2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum: 23. 11. 22

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**CN\_ Demontaz betonových parapetů**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 10. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**99 922,84**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 99 922,84   | 21,00%     | 20 983,80 |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**120 906,64**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**CN\_ Demontaz betonových parapetů**

Místo:

Datum: 21. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód dílu - Popis | Cena celkem<br>[CZK] |
|------------------|----------------------|
|------------------|----------------------|

**Náklady ze soupisu prací** **99 922,84**

HSV - Práce a dodávky HSV 99 922,84

3 - Svislé a kompletní konstrukce 42 730,56

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 36 414,00

997 - Přesun sutě 20 778,28

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**CN\_ Demontaz betonových parapetů**

Místo:

Datum: 21. 10. 2022

Zadavatel:  
Zhotovitel:

Projektant:  
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

99 922,84

|    |   |           |                                                                                                                                                |           |         |          |           |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------|-----------|
| D  |   | HSV       | Práce a dodávky HSV                                                                                                                            | 99 922,84 |         |          |           |
| D  |   | 3         | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                                  | 42 730,56 |         |          |           |
| 6  | K | 310238411 | Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC                                                             | m3        | 3,906   | 7 560,00 | 29 529,36 |
| VV |   |           | kapsy                                                                                                                                          |           |         |          |           |
| VV |   |           | 168*(0.3*0,2*0,2)                                                                                                                              | 2,016     |         |          |           |
| VV |   |           | zazdívka                                                                                                                                       |           |         |          |           |
| VV |   |           | 84*(0,15*0,10*1,5)                                                                                                                             | 1,890     |         |          |           |
| VV |   |           | Součet                                                                                                                                         | 3,906     |         |          |           |
| 8  | K | 998018002 | Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m                                                                                                  | t         | 7,334   | 1 800,00 | 13 201,20 |
| D  |   | 9         | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                            | 36 414,00 |         |          |           |
| 2  | K | 976R      | Vybourání betonových parapetů                                                                                                                  | m         | 126,000 | 289,00   | 36 414,00 |
| VV |   |           | 84*1,5                                                                                                                                         | 126,000   |         |          |           |
| VV |   |           | Součet                                                                                                                                         | 126,000   |         |          |           |
| D  |   | 997       | Přesun sutě                                                                                                                                    | 20 778,28 |         |          |           |
| 9  | K | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně                                                             | t         | 6,132   | 1 630,00 | 9 995,16  |
| VV |   |           | 84* 0,073                                                                                                                                      | 6,132     |         |          |           |
| VV |   |           | Součet                                                                                                                                         | 6,132     |         |          |           |
| 10 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                   | t         | 6,132   | 286,00   | 1 753,75  |
| VV |   |           | 84* 0,073                                                                                                                                      | 6,132     |         |          |           |
| VV |   |           | Součet                                                                                                                                         | 6,132     |         |          |           |
| 11 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t         | 6,132   | 12,50    | 76,65     |
| VV |   |           | 84* 0,073                                                                                                                                      | 6,132     |         |          |           |
| VV |   |           | Součet                                                                                                                                         | 6,132     |         |          |           |
| 5  | K | 997013601 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01                                                   | t         | 6,132   | 1 460,00 | 8 952,72  |
| VV |   |           | 84* 0,073                                                                                                                                      | 6,132     |         |          |           |
| VV |   |           | Součet                                                                                                                                         | 6,132     |         |          |           |



## Změnový list č. 10

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Dveře do BJ                                                           |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 09</b> | <b>Stavební činnost</b> | 63 299,32 Kč            | 0,00 Kč                 | 63 299,32 Kč                |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** zrušena Pol. 125 ve VV

**Nové řešení:** zvoleny dveře do BJ - protipožární+zárubně, 20P- 2ks-dveře 900/1970 otvor 1100/2070

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s TDS a zadavatelem byl zvolen vhodnější typ dveří

**Celkem 63 299,32 Kč bez DPH**

**Nově sjednaná lhůta dokončení díla**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 15.9.2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum: 23.9.2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Baník interiérové dřevě**

KSO:

Místi

CC-CZ:

Datum: 15. 9. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka

**Cena bez DPH**

**63 299,32**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 63 299,32   | 21,00%     | 13 292,86 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**76 592,18**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Baník interiérové dřevě**

Místo:

Datum: 15. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**63 299,32**

HSV - Práce a dodávky HSV

19 438,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vlní

19 438,00

PSV - Práce a dodávky PSV

43 861,32

766 - Konstrukce truhlářské

43 861,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Baní k\_interiérové dřevě

Místo: Datum: 15. 9. 2022  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem 63 299,32

D HSV Práce a dodávky HSV 19 438,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování vlnitiny 19 438,00

|    |   |           |                                                                                                            |     |       |          |           |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-----------|
| 19 | K | 642945111 | Osazování protipožární ch nebo protiplynových zárub<br>dveří jednokřídlých do 2,5 m <sup>2</sup>           | kus | 2,000 | 5 000,00 | 10 000,00 |
| 20 | M | 55331R    | zárub jednokřídlá ocelová prohled s protipožární<br>úpravou tl. stěny 75-100mm rozměru 900/1970,<br>2100mm | kus | 2,000 | 4 719,00 | 9 438,00  |

D PSV Práce a dodávky PSV 43 861,32

D 766 Konstrukce truhlářské 43 861,32

|    |   |           |                                                                                                                                       |     |       |           |           |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 17 | K | 766660022 | Montáž dveřní chřidel otvíracích jednokřídlých<br>přes 0,8 m po osazení do ocelové záruby                                             | kus | 2,000 | 1 570,00  | 3 140,00  |
| 18 | M | 611R      | dveře jednokřídlé křídlové protipožární EI (EW)<br>30 D3 povrch lamino plně 900x1970-2100mm, včetně<br>bezp.kovární, kukačka, zámeček | kus | 2,000 | 17 930,00 | 35 860,00 |
| 12 | K | 766660731 | Montáž dveřní ho bezpečnostní ho kovární - zámeček                                                                                    | kus | 2,000 | 164,00    | 328,00    |
| 14 | K | 766660734 | Montáž dveřní ho bezpečnostní ho kovární                                                                                              | kus | 2,000 | 2 240,00  | 4 480,00  |
| 16 | K | 998766102 | Přesun hmotnosti pro konstrukce truhlářské v objektech v<br>přes 6 do 12 m                                                            | t   | 0,043 | 1 240,00  | 53,32     |



## Změnový list č. 11

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Kotelna – sloučení místností                                          |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 11</b> | <b>Stavební činnost</b> | 18.937,74 Kč            | 0,00 Kč                 | 18.937,74 Kč                |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** neřešeno

**Nové řešení:** Kotelna – sloučení místností 1.22 a 1.23

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s TDS a zadavatelem se sloučí místností 1.22 a 1.23 pro účely Kotelny

**Celkem 18.937,74 Kč bez DPH**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 15.9.2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum: 23.9.22

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Kotelna\_sloučení místností**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 9. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**18 937,74**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 18 937,74   | 21,00%     | 3 976,93  |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**22 914,67**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Kotelna\_sloučení místností**

Místo:

Datum: 28. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem  
[CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**18 937,74**

HSV - Práce a dodávky HSV

18 937,74

3 - Svislé a kompletní konstrukce

12 398,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 024,94

998 - Přesun hmot

4 514,40

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Kotelna\_sloučení místností**

Místo:

Datum: 28. 9. 2022

Zadavatel:  
Zhotovitel:

Projektant:  
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

18 937,74

|   |   |           |                                                                                            |    |       |          |           |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|-----------|
| D |   | HSV       | Práce a dodávky HSV                                                                        |    |       |          | 18 937,74 |
| D |   | 3         | Svislé a kompletní konstrukce                                                              |    |       |          | 12 398,40 |
| 1 | K | 310279842 | Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic tl do 300 mm | m3 | 1,890 | 6 560,00 | 12 398,40 |
| D |   | 9         | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                        |    |       |          | 2 024,94  |
| 3 | K | 962031132 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm                                        | m2 | 9,380 | 123,00   | 1 153,74  |
| 6 | K | 968062455 | Vybourání dveřních zárubní pl do 2 m2                                                      | m2 | 3,600 | 242,00   | 871,20    |
| D |   | 998       | Přesun hmot                                                                                |    |       |          | 4 514,40  |
| 7 | K | 998018002 | Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m                                              | t  | 2,508 | 1 800,00 | 4 514,40  |

## Změnový list č. 12

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | <b>Změna počtu zásobníkových ohřivačů užitkové vody</b>               |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 20.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 12</b> | <b>Stavební činnost</b> | 0,00 Kč                 | 234 578,04 Kč           | -234 578,04 Kč              |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** původně navrženy 4ks Stacionární zásobníkový ohřivač teplé užitkové vody

**Nové řešení:** Zadavatel určil změnu v počtu ohřivačů na 2 ks (KD5 bod 5.5 )

**Zdůvodnění změny:** Nový počet ohřivačů 2 x 1000 l postačí na provoz

**Celkem -234 578,04 Kč Kč bez DPH**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Vyjádření zhotovitele:

Vyjádření TDS:

Souhlasí.

Souhlasí.

Datum: 20.9. 2022

Datum:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Vyjádření objednatele:

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Změna počtu ohřívačů**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 9. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**234 578,04**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 0,00        | 21,00%     | 0,00      |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**234 578,04**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a  
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a  
podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Změna počtu ohřívačů**

Místo:

Datum: 28. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem  
[CZK]

**Náklady ze soupisu prací**

**234 578,04**

HSV - Práce a dodávky HSV

234 578,04

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## Změna počtu ohřivačů

Místo:

Datum: 28. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |                                                                                                                                                 |     |          |              | <b>234 578,04</b> |
| 26                            | K   | 7327R-002 | Stacionární zásobníkový ohřivač teplé užitkové vody o objemu 1000 l, PN10 SE ZVĚTŠENÝM VÝMĚNÍKEM PRO NIŽŠÍ TEPLITNÍ SPÁD VODY + tepelná izolace | kpl | 2,000    | 117 289,02   | 234 578,04        |



## Změnový list č. 13

|                        |                                                                         |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kancelářemi FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                           |
| Název změny:           | <b>Preklady odečty</b>                                                  |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                       |
| Datum:                 | 20.09.2022                                                              |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací<br>bez DPH | Cena méně prací<br>bez DPH | Výsledná cena<br>změny bez DPH | Druh změny<br>dle ZZVZ<br>§222 |
|--------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>ZL 13</b> | <b>Stavební činnost</b> | 0,00 Kč                    | 3280,60 Kč                 | -3280,60 Kč                    |                                |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

**Nové řešení:** Neprováděné práce

**Zdůvodnění změny:** Z důvodu neprováděných prací budou odečteny

**Celkem -3280,60 Kč Kč bez DPH**

**Nově sjednaná lhůta dokončení díla**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 20.9. 2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Baník - Ubytovna s kancelářemi FK Sokolov v areálu Baník Sokolov

Objekt: 03 – Stavební část - Překlady - odečty

Místo: Areál Baník Sokolov Datum:

Zadavatel: Město Sokolov Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

| PČ                     | Typ | Kód    | Popis                                                                                                 | MJ     | Množství | J.cena<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|------------------------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------------|----------------------|
| Náklady soupisu celkem |     |        |                                                                                                       |        |          |                 |                      |
|                        | D   | HSV    | Práce a dodávky HSV                                                                                   |        |          |                 | 3 280,60             |
| 9                      | K   | 003-x1 | D+M+PH Překlad PO 03 - 2x L 60/60/6 dl. 1050mm + 2x stojky L 60/60/6 dl. 2120mm vč. základního nátěru | soubor | 1,000    | 3 280,60        | 3 280,60             |
|                        | vv  |        | 1.NP                                                                                                  |        |          |                 |                      |
|                        | vv  |        | 1                                                                                                     |        | 1,000    |                 |                      |



## Změnový list č. 14

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | Demontáž SDK v 1.NP a 2.NP                                            |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 12.09.2022                                                            |

| Kalkulace                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Název            | Cena více prací<br>bez DPH | Cena méně prací<br>bez DPH | Výsledná cena<br>změny bez DPH | Druh změny<br>dle ZZVZ<br>§222 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| ZL 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Stavební činnost | 18 877,64 Kč               | 0,00 Kč                    | 18 877,64 Kč                   |                                |
| <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> nebylo zahrnuto ve VV</p> <p><b>Nové řešení:</b> demontáž SDK_1NP celá chodba a 2.NP 1/2 chodby, vč. plynového rozvodu</p> <p><b>Zdůvodnění změny:</b> Po dohodě s TDS a zadavatelem bylo rozhodnuto demontáž SDK z důvodu<br/>položení rozvodů vytápění a vody</p> |                  |                            |                            |                                |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |                            |                            | <b>Celkem</b>                  | <b>18 877,64 Kč bez DPH</b>    |
| Nově sjednaná lhůta dokončení díla                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                            |                            |                                |                                |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.                                                                                                                |                  |                            |                            |                                |                                |
| Vyjádření zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  | Vyjádření TDS:             |                            |                                |                                |
| Souhlasí.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  | Souhlasí.                  |                            |                                |                                |
| Datum: 15.9. 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  | Datum:                     |                            |                                |                                |
| Razítko, podpis:                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  | Razítko, podpis:           |                            |                                |                                |
| Vyjádření objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |                            |                            |                                |                                |
| Souhlasí.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                            |                            |                                |                                |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |                            |                            |                                |                                |
| Razítko, podpis:                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |                            |                            |                                |                                |
| Přílohy:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |                            |                            |                                |                                |
| 1. Položkový rozpočet změny                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |                            |                            |                                |                                |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Demontáž sdk 1NP+2NP**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 9. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**18 877,64**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 14 773,64   | 21,00%     | 3 102,46  |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**21 980,10**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Demontáž sdk 1NP+2NP**

Místo:

Datum: 29. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód dílu - Popis | Cena celkem<br>[CZK] |
|------------------|----------------------|
|------------------|----------------------|

**Náklady ze soupisu prací** **18 877,64**

HSV - Práce a dodávky HSV 7 166,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 796,00

997 - Přesun sutě 6 370,60

PSV - Práce a dodávky PSV 11 711,04

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 2 530,50

763 - Konstrukce suché výstavby 5 076,54

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## Demontáž sdk 1NP+2NP

Místo:

Datum: 29. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

### Náklady soupisu celkem

**18 877,64**

**D HSV Práce a dodávky HSV 7 166,60**

**D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 796,00**

|   |   |          |                                   |     |       |        |        |
|---|---|----------|-----------------------------------|-----|-------|--------|--------|
| 4 | K | 9710114R | Vybourání plynového vedení ze zdi | kus | 4,000 | 199,00 | 796,00 |
|---|---|----------|-----------------------------------|-----|-------|--------|--------|

**D 997 Přesun sutě 6 370,60**

|    |   |           |                                                                                                                                                |   |       |          |          |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|
| 10 | K | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně                                                             | t | 1,353 | 1 630,00 | 2 205,39 |
| 11 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                   | t | 1,353 | 286,00   | 386,96   |
| 12 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 1,353 | 12,50    | 16,91    |
| 9  | K | 997013812 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02                                                | t | 1,353 | 2 780,00 | 3 761,34 |

**D PSV Práce a dodávky PSV 11 711,04**

**D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 2 530,50**

|   |   |           |                                                            |   |        |        |          |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 5 | K | 723120804 | Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN do 25       | m | 5,000  | 47,10  | 235,50   |
| 6 | K | 723120805 | Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN od 25 do 50 | m | 17,000 | 135,00 | 2 295,00 |

**D 763 Konstrukce suché výstavby 5 076,54**

|   |   |           |                                                                                         |    |        |       |          |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 3 | K | 763131831 | Demontáž SDK podhledu s jednvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché | m2 | 53,550 | 94,80 | 5 076,54 |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|

VV Rozměry chodby ve 2. části – 17.70m x 1,5 – SDK

VV 18\*1,5 27,000

VV 17,7\*1,5 26,550

VV **Součet 53,550**

|   |   |           |                                                                   |    |        |        |          |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 8 | K | 763135811 | Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu viditelném | m2 | 27,000 | 152,00 | 4 104,00 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|

VV Rozměry chodby ve 2. části – 17.70m x 1,5 – SDK

VV 18\*1,5 27,000

VV **Součet 27,000**



## Změnový list č. 15

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | <b>Zazdívka nik po okrajích</b>                                       |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 20.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 15</b> | <b>Stavební činnost</b> | 8 274,10 Kč             | 0,00 Kč                 | 8 274,10 Kč                 |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** neřeší

**Nové řešení:** Zazdívka nik po okrajích

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s investorem a TDS budou zazděny niky po okrajích v 1. a 2. NP

**Celkem 8 274,10 Kč Kč bez DPH**

**Nově sjednaná lhůta dokončení díla**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 20.9. 2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Zazdí vka otvoř**

KSO:

Mí stí

CC-CZ:

Datum:

12. 10. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka

|                          |             |            |                  |
|--------------------------|-------------|------------|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>      |             |            | <b>8 274,10</b>  |
| DPH zá kladní<br>sní ěná | Zá klad daň | Sazba daně | Vý ě daně        |
|                          | 8 274,10    | 21,00%     | 1 737,56         |
|                          | 0,00        | 15,00%     | 0,00             |
| <b>Cena s DPH</b>        |             |            | <b>10 011,66</b> |
| <b>v CZK</b>             |             |            |                  |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razí tk

Datum a podpis:

Razí tk

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razí tk

Datum a podpis:

Razí tk

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Zazdí vka otvoř**

Mí st

Datum: 12. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kó d dí lu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|--------------------|-------------------|
|--------------------|-------------------|

|                                   |                 |
|-----------------------------------|-----------------|
| <b>Ná klady ze soupisu prací</b>  | <b>8 274,10</b> |
| HSV - Prá ce a dodá vky HSV       | 8 274,10        |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 7 724,73        |
| 998 - Přesun hmot                 | 549,37          |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zazdí vka otvoř

Místo: Datum: 12. 10. 2022  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ                      | Typ | Kó d      | Popis                                                                                              | MJ | Mnořtví | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------------|-------------------|
| Ná klady soupisu celkem |     |           |                                                                                                    |    |         |              | 8 274,10          |
| D                       |     | HSV       | Prá ce a dodá vky HSV                                                                              |    |         |              | 8 274,10          |
| D                       |     | 3         | Svislé a kompletní konstrukce                                                                      |    |         |              | 7 724,73          |
| 1                       | K   | 310278842 | Zazdí vka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzá kladové m z nepá lených tvá rnic tl do 300 mm | m3 | 1,131   | 6 830,00     | 7 724,73          |
| D                       |     | 998       | Přesun hmot                                                                                        |    |         |              | 549,37            |
| 2                       | K   | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m                                                      | t  | 1,501   | 366,00       | 549,37            |



## Změnový list č. 16

|                        |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>Baník - Ubytovna s kanceláři FK Sokolov v areálu Baník Sokolov</b> |
| Zhotovitel             | FINAL ALFA - stavební, s.r.o.                                         |
| Název změny:           | <b>Odstranění nesoudržných dlažeb - v 1.NP</b>                        |
| Změnový list vystavil: | Mgr. Jiří Stádník                                                     |
| Datum:                 | 20.09.2022                                                            |

| Kalkulace    | Název                   | Cena více prací bez DPH | Cena méně prací bez DPH | Výsledná cena změny bez DPH | Druh změny dle ZZVZ §222 |
|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>ZL 16</b> | <b>Stavební činnost</b> | 64 056,73 Kč            | 0,00 Kč                 | 64 056,73 Kč                |                          |

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** neřeší

**Nové řešení:** odstranění nesoudržných dlažeb. Rozsah v 1.NP

**Zdůvodnění změny:** Po dohodě s investorem a TDS budou provedena odstranění nesoudržných dlažeb v 1.NP z důvodu pozdější renovace podlah

**Celkem 64 056,73 Kč Kč bez DPH**

**Nově sjednaná lhůta dokončení díla**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

**Vyjádření zhotovitele:**

Souhlasí.

Datum: 20.9. 2022

Razítko, podpis:

**Vyjádření TDS:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Vyjádření objednatele:**

Souhlasí.

Datum:

Razítko, podpis:

**Přílohy:**

1. Položkový rozpočet změny

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
**Odstranění nesoudržných dlažeb. Rozsah v 1.NP**

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| KSO:         | CC-CZ:              |
| Místo:       | Datum: 24. 10. 2022 |
| Zadavatel:   | IČ:                 |
|              | DIČ:                |
| Zhotovitel:  | IČ:                 |
|              | DIČ:                |
| Projektant:  | IČ:                 |
|              | DIČ:                |
| Zpracovatel: | IČ:                 |
|              | DIČ:                |
| Poznámka:    |                     |

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>64 056,73</b> |
|---------------------|------------------|

|              |             |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 64 056,73   | 21,00%     | 13 451,91 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |

|                   |              |                  |
|-------------------|--------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>77 508,64</b> |
|-------------------|--------------|------------------|

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| <b>Projektant</b> | <b>Zpracovatel</b> |
|-------------------|--------------------|

|         |         |                 |         |
|---------|---------|-----------------|---------|
| Datum a | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|---------|---------|-----------------|---------|

podpis:

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a  
podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Odstranění nesoudržných dlažeb. Rozsah v 1.NP**

Místo:

Datum: 24. 10. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem  
[CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**64 056,73**

HSV - Práce a dodávky HSV

40 716,08

997 - Přesun sutě

21 853,72

998 - Přesun hmot

18 862,36

PSV - Práce a dodávky PSV

23 340,65

771 - Podlahy z dlaždic

23 340,65

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Odstranění nesoudržných dlažeb. Rozsah v 1.NP**

Místo:

Datum: 24. 10. 2022

Zadavatel:  
Zhotovitel:

Projektant:  
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

64 056,73

DHSVPráce a dodávky HSV

40 716,08

D997Přesun sutě

21 853,72

|   |   |           |                                                                                                                                                |   |        |          |           |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|----------|-----------|
| 5 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                   | t | 11,572 | 286,00   | 3 309,59  |
| 6 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 11,572 | 12,50    | 144,65    |
| 4 | K | 997013607 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03                                                  | t | 11,572 | 1 590,00 | 18 399,48 |

D998Přesun hmot

18 862,36

|   |   |           |                                                                                    |   |        |          |           |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|----------|-----------|
| 3 | K | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně | t | 11,572 | 1 630,00 | 18 862,36 |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|----------|-----------|

DPSVPráce a dodávky PSV

23 340,65

D771Podlahy z dlaždic

23 340,65

|   |   |           |                                                                   |   |         |       |          |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|----------|
| 2 | K | 771471810 | Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných | m | 103,367 | 35,44 | 3 663,33 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|----------|

|    |                  |                        |
|----|------------------|------------------------|
| VV | Rozměry          |                        |
| VV | 1.17             | 5,20 x 6,825           |
| VV | 1.15             | 5,2x5,025              |
| VV | 1.16             | 5,2x5,25 /3, pouze 1/3 |
| VV | 1.21             | 5,2x3,45               |
| VV | 1.19, 1.18, 1.20 | 3,45x5,2               |
| VV | 1.22, 1.23       | 5,23,45                |
| VV | 2*(5,20+6,825)   | 24,050                 |
| VV | 2*(5,20+5,025)   | 20,450                 |
| VV | 2*(5,20+5,25)/3  | 6,967                  |
| VV | 2*(5,2+3,45)     | 17,300                 |
| VV | 2*(3,45+5,2)     | 17,300                 |
| VV | 2*(5,2+3,45)     | 17,300                 |
| VV | Součet           | 103,367                |

|   |   |           |                                                          |    |         |        |           |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 1 | K | 771571810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty | m2 | 124,540 | 158,00 | 19 677,32 |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|

|    |                  |                        |
|----|------------------|------------------------|
| VV | Rozměry          |                        |
| VV | 1.17             | 5,20 x 6,825           |
| VV | 1.15             | 5,2x5,025              |
| VV | 1.16             | 5,2x5,25 /3, pouze 1/3 |
| VV | 1.21             | 5,2x3,45               |
| VV | 1.19, 1.18, 1.20 | 3,45x5,2               |
| VV | 1.22, 1.23       | 5,23,45                |
| VV | 5,20*6,825       | 35,490                 |
| VV | 5,20*5,025       | 26,130                 |
| VV | (5,20*5,25)/3    | 9,100                  |
| VV | 5,2*3,45         | 17,940                 |
| VV | 3,45*5,2         | 17,940                 |
| VV | 5,2 *3,45        | 17,940                 |
| VV | Součet           | 124,540                |