

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie pomocí Diesel agregátu, dodávka vody bude z cisteren.

b) Odvodnění staveniště Není předmětem dokumentace.

Odvodnění staveniště bude provedeno v místě stavby do šterkových podkladů

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro odběr elektřiny během stavby bude využit diesellový agregát.
Zásobování stavby bude zajištěno po místní komunikaci ul. Heyrovského.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k omezování sousední obytné zóny negativními vlivy, v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Povrchy komunikací a zpevněných ploch zasažené nebo narušené stavební činností budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu. Provoz při výstavbě bude respektovat podmínky stavebního povolení. Dodavatel stavby odpovídá za dodržování pořádku na staveništi. Žádné požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin zde nejsou.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi budoucího parkoviště. Dočasný zábor staveniště odpovídá ploše zhruba 1000 m², jedná se o plochu budovaného parkoviště, rozšířenou o zhruba 5 metrů do stran. Neuvažuje se se vstupy na cizí pozemky.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Z důvodu vybudování sjezdu z parkoviště na ul. Heyrovského bude nutné uzavření části chodníku, obchozí trasa zajištěna protějším chodníkem

h) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady, které vzniknou během stavby, bude nakládáno ve smyslu § 3 Odpadové hospodářství a jeho hierarchie zákona č. 541/2020 Sb. V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, například energetické využití, odstranění odpadů. Od hierarchie způsobů nakládání s odpady je možno se odchýlit, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné. Odpady, které tedy již vzniknou, budou v první řadě

připraveny na opětovné použití, pokud není možné, budou recyklovány na Recyklační lince v okolí Jirkova. Dřevěný odpad a papír, který nebude možné recyklovat, bude využit např. k energetickému využití. Poslední možnost nakládání s odpadem vznikající při stavbě bude jeho zaevidování, vytrídění dle kategorie a po vytrídění odvoz na skládku v okolí Jirkova. Nebezpečný odpad bude také 9 evidován, tříděn a odvezen do Spalovny NO. Seznam zařízení ke sběru, výkupu, odstraňování a využívání odpadů je možné nalézt na webových stránkách. Podle § 5 zákona 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů vyplývá, že původce a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle Katalogu odpadů, stanoveným vyhláškou MŽP 8/2021 Sb. Při výstavbě mohou vzniknout následující odpady:

137,6 tun – drn + ornice
327,7 tun – zemina
2,62 tun – frézované živičné vrstvy
2,5 tun betonového odpadu

Rekapitulace:

17 01 – beton – recyklační skládka
17 03 - asfaltové směsi – recyklační skládka
17 05 – zemina a kamení – recyklační skládka

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení parkovacích ploch a příjezdové komunikace. Předběžně se počítá s deponií 327,7 tun zeminy. Ornice bude znovu využita v okolí parkoviště.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební činnost v ochranném pásmu dřevin

Před samotnou realizací stavby bude proveden průzkum v hranicích staveniště, kde budou označeny ochranná pásma dřevin!!!!

Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálu, umístění zařízení, průjezdů mechanismů, výkopové činnosti, navážek apod., je zakázána.

V případě kdy je nezbytně nutná realizace výkopových prací v chráněném kořenovém prostoru bude o tomto informován investor, a musí být dodrženy následující zásady:

- výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům (před samotným výkopem doporučujeme použít pro vytyčení jednotlivých kořenů metodu air spade

- kořeny na hraně výkopu s průměrem do 30 mm je možné hladce přerušit, kořeny od 31 mm, budou zachovány

- obnažené kořeny budou obalení vhodnou textilií a budou chráněny před vysycháním.

- je nutná minimalizace doby otevřený výkopu (nutnost ochrany proti vysychání, mrazu atd.), v případě prodloužení doporučujeme použít překrytí stěn vhodnou textilií.

Inženýrské sítě v chráněném kořenovém pásmu budou přednostně ukládány do chrániček, případně bude použita protikořenová folie.

Trávník:

- Chem. Odplevelení před založením postřikem v rovině
- Vyčištění plochy případný dosyp ornice
- Založení trávníku parkového výsevem ručně, strojně v rovině včetně péče do první seče (zálivka)
- -v případě pěstební péče –seč min. 6x za rok, přihnojení, odplevelení

Důležité:

Všechny dotčené plochy stavební prací (pojezdem strojů atd.), budou uvedeny do původního stavu (např. dosypání ornice, zatravnění atd.), i když nebudou součástí projektu.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Výkop realizovaný v zastavěné části a na veřejných prostranstvích, musí být zajištěn proti pádu do výkopu zábradlím. Svislé stěny výkopů prováděné ručně musí být zajištěny pažením, pokud je hloubka výkopu hlubší než 1,5 m. Vzniknou-li hlubší výkopy mimo vlastní staveniště (např. během napojování navrhované komunikace nebo během budování přípojek), dodavatel stavby je musí zabezpečit v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy. Při práci na svahu ve sklonu min 1:1 a výšce svahu 3 m, musí být provedena příslušná opatření k zamezení sklouznutí materiálů a pracovníků po svahu výkopu. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzavíratelné.

l) Úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Z důvodu vybudování sjezdu z parkoviště na ul. Heyrovského bude nutné uzavření části chodníku, obchozí trasa zajištěna protějším chodníkem

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Před zahájením stavby si stavební firma zajistí dopravně inženýrské opatření dle potřeb stavby (použití stavebních strojů). Které si následně nechá schválit DI Sokolov.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba se nenachází v záplavovém území žádného vodního toku.

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Zařízení staveniště bude v ploše parkoviště rozšířené o cca 5m do všech stran. Výjezd ze staveniště bude na místní obslužnou komunikaci ul. Heyrovského v místě snížené obruby. Vyznačení staveniště a vjezdu na staveniště patrné v situaci B.8.2.

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 2 měsíců po započetí stavby. Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby:

- bourací práce a zemní práce.
- trubní vedení
- komunikace pozemní