

SMLOUVA O DÍLO

„ZŠ Rokycanova – oprava slaboproudých rozvodů“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: BROŽ MaR s.r.o.
Se sídlem: Tovární 1930, 356 01 Sokolov
IČ: 03468119
DIČ: CZ03468119
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Plzni , oddíl C , vložka 30265
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 3733961339/0800
Jednající: Jaromír Brož, jednatel společnosti
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci s názvem:

„ZŠ Rokycanova – oprava slaboproudých rozvodů“

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace pro provádění stavby: ZŠ Rokycanova – opravy vnitřních instalací, zpracovaná v srpnu 2021 společností NCI.CZ ENGINEERING s.r.o. (IČ 28683218), číslo zakázky 21-013-160NCI, jmenovitě ing. Kateřinou Hábovou, ČKAIT 0402057, a to pouze v rozsahu části D.1.4.3 – Slaboproudá elektrotechnika zpracované ing. Zdeňkem Šimou, ČKAIT 0400425 a soupis výkonů k této projektové dokumentaci, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 **Pozemky stavby:** stavba na pozemku st. p. č. 129 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov.

I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „ZŠ Rokycanova – oprava slaboproudých rozvodů“, dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 04.05.2022 a nabídkou dodavatele ze dne 17.05.2022.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění aktuálních předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývajících z umístění a návaznosti stavby;

- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání staveniště: do 30.6.2022
- III.1.2 Zahájení stavby: dnem předání staveniště
- III.1.3 Dokončení a předání celé stavby vč. vyklizení staveniště: do 25.8.2022

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III. 3 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou, objednatel si však vyhrazuje právo dílčích plošných a časových omezení nezbytně nutných k zajištění provozu školy.

IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

IV. 8 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance a poddodavatele pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel určí osobu odpovědnou za požární bezpečnost na staveništi, která bude zároveň zodpovědná za dodržování pravidel a předpisů v oblasti bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, bude aktivně působit v oblasti vyhledávání bezpečnostních rizik a zajistí předcházení takovým rizikům. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců a poddodavatelů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

IV. 9 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Mgr. Eliška Navrátilová

V.1.2 technických: Jaromír Brož, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Miroslav Navrátil, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města
V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
Ing. Martin Motlík, e-mail: martin.motlik@mu-sokolov.cz,
tel.: 724 704 074
TDI: Saffron Universe s.r.o. (P. Kapička), tel.: [REDACTED] e-mail:
[REDACTED]

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třidenním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo požadovat detailní harmonogram prací zhotovitele i jeho upřesnění v průběhu prací a kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích. Základní termíny plnění dle odst. III.1 jsou již stanoveny s ohledem na možná dílčí omezení na dobu nezbytně nutnou pro zajištění provozu školy.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, přičemž :

V.10.1 Objednatel požaduje, aby měl zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám ve výši min. 2 000 000 Kč bez

DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3% celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH. Pojistný certifikát nebo ekvivalentní dokument předloží zhotovitel před podpisem smlouvy o dílo, eventuálně lze doložit i čestným prohlášením zhotovitele. Pojištění stavebních a montážních výkonů není vyžadováno, je však doporučeno.

V.10.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši dle ustanovení odst. V.10.1. tohoto článku této smlouvy po celou dobu provádění díla.

V.11 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, pokud se poddodavatelé budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí. Zhotovitel není povinen předkládat ty části smluvní dokumentace s poddodavateli, které budou obsahovat obchodní tajemství.

V.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na dodržování pracovní doby, doby odpočinku atp.) a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny přímo zhotovitelem či jeho poddodavateli.

V. 13 Zhotovitel je povinen při plnění z této smlouvy:

- dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, jenž použije k plnění dle této smlouvy, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- pokud to bude možné využívat při provádění díla práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- při plnění z této smlouvy neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;
- při plnění z této smlouvy dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí a to včetně povinností při nakládáním s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů a
- pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, příl.16, v aktuálním znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **1 657 689,82 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla. U méněprací, jejichž důsledkem je snížení Ceny za provedení díla uvedené v odstavci VII.3, přičemž změna nepřesáhne 15 % Ceny za provedení díla a nemění se přitom celková povaha díla, postačí zápis ve stavebním deníku potvrzený zástupci obou smluvních stran a TDI.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- j) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;

- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč** za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním dílčího termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši **30 000,00 Kč**.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **4 000,00 Kč** v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a **2 000,00 Kč** v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **4 000,00 Kč**.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby a 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.9 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejmeně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;

- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává občanský zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn

provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne

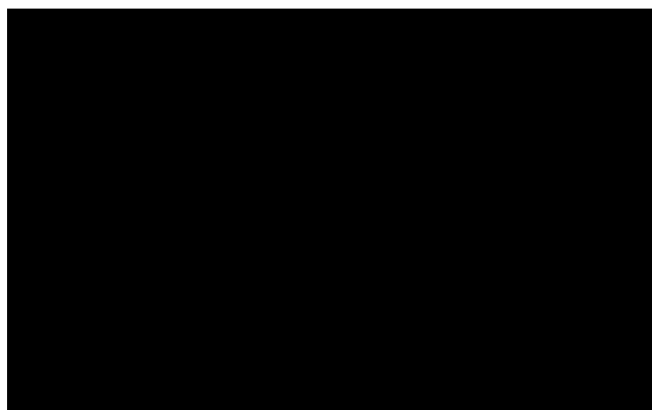
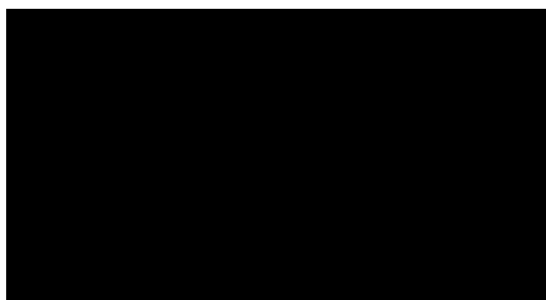
V Sokolově dne

Renata Oulehlová
starostka města

Jaromír Brož

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-013-160NCI
Stavba: ZŠ Rokycanova - opravy vnitřních instalací

KSO:
Místo: Sokolov

CC-CZ:
Datum: 26. 1. 2022

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ: 00259586
DIČ: CZ00259586

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.

IČ: 28683218
DIČ: CZ28683218

Zpracovatel:
NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.

IČ: 28683218
DIČ: CZ28683218

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			1 657 689,82
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 657 689,82	Výše daně 348 114,86
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 005 804,68

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-013-160NCI

Stavba: ZŠ Rokycanova - opravy vnitřních instalací

Místo: Sokolov

Datum:

26. 1. 2022

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

NCI.CZ ENGINEERING

Uchazeč:

Zpracovatel:

s.r.o.

NCI.CZ ENGINEERING

s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 657 689,82	2 005 804,68	
21-013-160NCI	ZŠ Rokycanova - opravy vnitřních instalací	0,00	0,00	STA
Etapa I.	Tělocvična a východní blok	1 657 689,82	2 005 804,68	STA
D.1.4.1	Zařízení pro vytápění staveb	0,00	0,00	Soupis
D.1.4.1	Zařízení pro vytápění staveb	0,00	0,00	Soupis
01	Zařízení zdroje tepla	0,00	0,00	Soupis
02	ÚT východní blok	0,00	0,00	Soupis
03	ÚT Tělocvična	0,00	0,00	Soupis
04	Demontáže	0,00	0,00	Soupis
05	Najetí, komplexní vyzkoušení, seřízení a zaregulování	0,00	0,00	Soupis
D.1.4.2	Zařízení silnoproudé elektrotechniky	0,00	0,00	Soupis
D.1.4.3	Slaboproudá elektrotechnika	1 657 689,82	2 005 804,68	Soupis
D.1.4.4	Zdravotně technické instalace	0,00	0,00	Soupis
02	1.PP_1.ETAPA - VODOVOD_1	0,00	0,00	Soupis
05	1.NP_1.ETAPA - VODOVOD_4	0,00	0,00	Soupis
08	2.NP_1.ETAPA - VODOVOD_7	0,00	0,00	Soupis
11	3.NP_1.ETAPA - VODOVOD_10	0,00	0,00	Soupis
14	1.PP_1.ETAPA - KANALIZACE_13	0,00	0,00	Soupis
17	1.NP_1.ETAPA - KANALIZACE_16	0,00	0,00	Soupis
20	2.NP_1.ETAPA - KANALIZACE_19	0,00	0,00	Soupis
23	3.NP_1.ETAPA - KANALIZACE_22	0,00	0,00	Soupis
Etapa II.	Byt školník a jižní blok	0,00	0,00	STA
D.1.4.1	Zařízení pro vytápění staveb	0,00	0,00	Soupis
02	ÚT jižní blok	0,00	0,00	Soupis
03	ÚT byt školníka	0,00	0,00	Soupis
04	Demontáže	0,00	0,00	Soupis
05	Najetí, komplexní vyzkoušení, seřízení a zaregulování	0,00	0,00	Soupis
D.1.4.2	Zařízení silnoproudé elektrotechniky	0,00	0,00	Soupis
D.1.4.4	Zdravotně technické instalace	0,00	0,00	Soupis
03	1.PP_2.ETAPA - VODOVOD_2	0,00	0,00	Soupis
06	1.NP_2.ETAPA - VODOVOD_5	0,00	0,00	Soupis
09	2.NP_2.ETAPA - VODOVOD_8	0,00	0,00	Soupis
12	3.NP_2.ETAPA - VODOVOD_11	0,00	0,00	Soupis
15	1.PP_2.ETAPA - KANALIZACE_14	0,00	0,00	Soupis
18	1.NP_2.ETAPA - KANALIZACE_17	0,00	0,00	Soupis
21	2.NP_2.ETAPA - KANALIZACE_20	0,00	0,00	Soupis
24	3.NP_2.ETAPA - KANALIZACE_23	0,00	0,00	Soupis
Etapa III.	Západní blok - učebny, západní blok - chodby	0,00	0,00	STA
D.1.4.1	Zařízení pro vytápění staveb	0,00	0,00	Soupis
02	ÚT Západní blok - učebny	0,00	0,00	Soupis
03	ÚT Západní blok - chodby	0,00	0,00	Soupis
04	Demontáže	0,00	0,00	Soupis
05	Najetí, komplexní vyzkoušení, seřízení a zaregulování	0,00	0,00	Soupis
D.1.4.2	Zařízení silnoproudé elektrotechniky	0,00	0,00	Soupis
D.1.4.4	Zdravotně technické instalace	0,00	0,00	Soupis
04	1.PP_3.ETAPA - VODOVOD_3	0,00	0,00	Soupis
07	1.NP_3.ETAPA - VODOVOD_6	0,00	0,00	Soupis
10	2.NP_3.ETAPA - VODOVOD_9	0,00	0,00	Soupis
13	3.NP_3.ETAPA - VODOVOD_12	0,00	0,00	Soupis
16	1.PP_3.ETAPA - KANALIZACE_15	0,00	0,00	Soupis
19	1.NP_3.ETAPA - KANALIZACE_18	0,00	0,00	Soupis
22	2.NP_3.ETAPA - KANALIZACE_21	0,00	0,00	Soupis
25	3.NP_3.ETAPA - KANALIZACE_24	0,00	0,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Rokycanova - opravy vnitřních instalací

Objekt:

Etapa I. - Tělocvična a východní blok

Soupis:

D.1.4.3 - Slaboproudá elektrotechnika

KSO:

Místo:

Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

BROŽ MaR s.r.o.

Projektant:

NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.

Zpracovatel:

KZ System s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2022

IČ:

00259586

DIČ:

CZ00259586

IČ:

3468119

DIČ:

CZ03468119

IČ:

28683218

DIČ:

CZ28683218

IČ:

25047752

DIČ:

CZ25047752

Cena bez DPH

1 657 689,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 657 689,82	21,00%	348 114,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 005 804,68

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Rokycanova - opravy vnitřních instalací

Objekt:

Etapa I. - Tělocvična a východní blok

Soupis:

D.1.4.3 - Slaboproudá elektrotechnika

Místo: Sokolov

Datum: 26. 1. 2022

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: NCI.CZ
ENGINEERING s.r.o.

Uchazeč: BROŽ MaR s.r.o.

Zpracovatel: KZ System s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 657 689,82

D1 - OZVUČOVACÍ SYSTÉM / EVAKUAČNÍ SYSTÉM	400 119,16
---	------------

D2 - JEDNOTNÝ ČAS	231 355,00
-------------------	------------

OST - Ostatní	1 026 215,66
---------------	--------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Rokycanova - opravy vnitřních instalací
 Objekt: Etapa I. - Tělocvična a východní blok
 Soupis: **D.1.4.3 - Slaboproudá elektrotechnika**

Místo: Sokolov Datum: 26. 1. 2022
 Zadavatel: Město Sokolov Projektant: NCI.CZ
 Uchazeč: BROŽ MaR s.r.o. Zpracovatel: KZ System s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 657 689,82

D		D1	OZVUČOVACÍ SYSTÉM / EVAKUAČNÍ SYSTÉM	400 119,16				
1	M	OS/ES	Rídicí jednotka ozvučovacího systému, sloty pro 3 moduly, výkon 2x 500 W + 1x 500 W záloha, 4x audio vstup, 2x RM port pro mikrofony, 16x vstupy, připojení přes LAN, EN 54-16 (splňuje normy pro evakuační rozhlas)	ks	1,000	79 404,00	79 404,00	
2	M	OS/ES-2	Digitální modulový zesilovač – třída D, výkon 500 W, výstupní napětí 100 V / 70 V / 50 V, frekvenční rozsah 40 Hz–20 kHz, ventilátor s protiprachovým filtrem, splňuje normu EN 54-16	ks	2,000	20 358,00	40 716,00	
3	M	OS/ES-3	Digitální modulový zesilovač – třída D, výkon 500 W, výstupní napětí 100 V / 70 V / 50 V, frekvenční rozsah 40 Hz–20 kHz, ventilátor s protiprachovým filtrem, splňuje normu EN 54-16 (záložní zesilovač)	ks	1,000	20 358,00	20 358,00	
4	M	OS/ES-4	Mikrofonní stanice pro všeobecné hlášení, min. 13 programovatelných tlačítek, vstup pro externí mikrofon/AUX, EN 54-16	ks	1,000	24 392,00	24 392,00	
5	M	OS/ES-5	Záložní napájecí zdroj 1150 W, 8x výstup 31 V DC / 25 A + 3x výstup 31 V DC / 5 A + 3x výstup 24 V DC / 5 A pro dobíjení akumulátorů, diagnostické propojení s řídicími jednotkami, napájení 230 V AC, instalace do 19" rozvaděče		1,000	46 353,60	46 353,60	
6	M	OS/ES-6	Akumulátor 12 V - 100 Ah - vhodný pro použití v EPS a HSP	ks	2,000	8 971,40	17 942,80	
7	M	OS/ES-7	Profesionální multimediální USB/SD/MP3 přehrávač, s FM tunerem, Bluetooth připojením a dálkovým ovládáním. LED displej, symetrický mikrofonní vstup, samostatná regulace hlasitosti a samostatné 2-pásmové korekce přehrávače a mikrofonního vstupu. Montáž do 19" racku, 1x AUX stereo vstup (jack 3,5 mm)	ks	1,000	7 359,04	7 359,04	
8	M	OS/ES-8	Skříňkový reproduktor 6 W/100 V, odbočky 3 W, 1,5 W, citlivost 80 dB (1 W/4 m, 500 Hz–5 kHz), frekvenční rozsah 197 Hz–22 kHz, vyzařovací úhel 83° (1 kHz), reproduktor 165 mm, keramická svorkovnice s tepelnou pojistkou, dřevěná skříňka, kovová mřížka, montáž na omítku s krytím IP 54. Reproduktor splňuje normu EN 54-24. - učebny a kabinety	ks	61,000	1 136,80	69 344,80	
9	M	OS/ES-9	Skříňkový reproduktor 6 W/100 V, odbočky 3 W, 1,5 W, citlivost 80 dB (1 W/4 m, 500 Hz–5 kHz), frekvenční rozsah 197 Hz–22 kHz, vyzařovací úhel 83° (1 kHz), reproduktor 165 mm, keramická svorkovnice s tepelnou pojistkou, dřevěná skříňka, kovová mřížka, montáž na omítku s krytím IP 54. Reproduktor splňuje normu EN 54-24. - chodby	ks	20,000	1 136,80	22 736,00	
10	M	OS/ES-10	Tlakový reproduktor dvoupásmový 30 W / 100 V, odbočky 30 / 15 / 7,5 / 3,75 W, akustický tlak SPL 111 dB (1 W / 1 m, 500 Hz – 5 kHz), frekvenční rozsah 120 Hz – 20 kHz, vyzařovací úhel 90° (1 kHz) horizontální / 95° (1 kHz) vertikální, reproduktory 120 mm středobass, 25 mm výšky, šroubovací keramická svorkovnice s tepelnou pojistkou, plastová konstrukce, montáž na omítku, EN 54-24 - tělocvična	ks	4,000	7 099,20	28 396,80	
11	M	OS/ES-11	Tlakový reproduktor dvoupásmový 60 W / 100 V, odbočky 60 / 30 / 15 / 7,5 W, akustický tlak SPL 115 dB (1 W / 1 m, 500 Hz – 5 kHz), frekvenční rozsah 100 Hz – 20 kHz, vyzařovací úhel 80° (1 kHz) horizontální / 90° (1 kHz) vertikální, reproduktory 165 mm středobass, 25 mm výšky, šroubovací keramická svorkovnice s tepelnou pojistkou, plastová konstrukce, rozměry 418 x 332 x 391 mm, venkovní použití typ B, IP 65, šedý, montáž na omítku, EN 54-24 - atrium	ks	1,000	9 152,04	9 152,04	
12	M	OS/ES-12	19" Rozvaděč stojanový 42U 600x800, šedý, prosklené uzamykatelné dveře vč. ventilační jednotky s termostatem a LCD displejem	ks	1,000	24 220,08	24 220,08	
13	M	OS/ES-13	Příslušenství do datového rozvaděče (zásuvkové pole s přepětovou ochranou, 2x police, zámek se dvěma klíči, záslepky)	kpl	1,000	9 744,00	9 744,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D		D2	JEDNOTNÝ ČAS	231 355,00				
14	M	JČ	Hlavní (řídící) hodiny s dotykovým LCD, včetně GPS přijímače a SW do klientova běžného PC	KS	1,000	18 900,00	18 900,00	
15	M	JČ-2	Ručkové podružné analogové hodiny, čtvercové, 30cm , požadavek na tichý chod, kovový rámeček	KS	65,000	1 499,00	97 435,00	
16	M	JČ-3	Ručkové podružné analogové hodiny, čtvercové, 40cm , tichý chod, kovový rámeček - stříbrný mat - OBOUSTRANNÉ	KS	20,000	4 152,00	83 040,00	
17	M	JČ-4	Spínací reléový box pro integraci do rozhlasové ústředny	KS	1,000	2 980,00	2 980,00	
18	M	JČ-5	Stropní závěs nebo stěnový závěs k ručkovým hodinám EL-oboustranné	KS	20,000	1 450,00	29 000,00	

D		OST	Ostatní	1 026 215,66				
21	K	741122219	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x1,5 až 2,5 mm2	m	255,000	27,60	7 038,00	
22	M	OST-1	HSP kab 4x1,5 bezhalogenové provedení	m	255,000	90,00	22 950,00	
23	K	741122201	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm2	m	1 390,000	27,60	38 364,00	
24	M	OST-2	HSP kab 2x1,5 bezhalogenové provedení	m	1 390,000	44,00	61 160,00	
25	K	741124771	Montáž kabel UTP cat.6 volně uložený	m	1 440,000	27,36	39 398,40	
26	M	OST-3	Instalační kabel CAT6 UTP LSOH	m	1 440,000	17,40	25 056,00	
27	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	620,000	96,24	59 668,80	
28	M	OST-4	KOPOS LHD 40x40HF_HD - lišta hranatá HF HD (2m) superblá bezhalogenová	m	620,000	270,00	167 400,00	
29	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	189,000	96,24	18 189,36	
30	M	OST-5	KOPOS LHD 40x20HF_HD - lišta hranatá HF HD (2m) superblá bezhalogenová	m	189,000	211,20	39 916,80	
31	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	7,000	1 411,20	9 878,40	
32	M	OST-6	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ BEZHALOGENOVÁ s víkem a porcelánovou svorkovnicí	kus	7,000	1 032,40	7 226,80	
33	K	OST-7	Ochranná ocelová mříž pro prvky v tělocvičně D+M	ks	4,000	10 706,80	42 827,20	
34	K	OST-8	Zajištění přívodu AC230V + výchozí revize	ks	1,000	25 200,00	25 200,00	
35	K	220370002	Montáž rozhlasové ústředny včetně usazení ústředny a její přišroubování, protažení kabelů do skříně, připojení síťového přívodu a zemního vodiče, přezkoušení zařízení na betonovou podlahu	kus	1,000	9 324,00	9 324,00	
36	K	220370536	Montáž reproduktoru bez připojeného regulátoru hlasitosti skříněového do 6 W nástěnného	kus	86,000	360,00	30 960,00	
37	M	OST-9	Montáž hlavních hodin včetně montáže na připravené úchytné body, připojení přívodů, přezkoušení hodin a signalizace, seřízení na jednotný čas hlavních kyvadlových [HH 1] nebo elektronických [EH 1]	kus	1,000	20 640,00	20 640,00	
38	K	220320031	Montáž hodin včetně montáže na připravené úchytné body, připojení přívodů, přezkoušení hodin a signalizace, seřízení na jednotný čas podružných jednostranných	kus	65,000	370,08	24 055,20	
39	K	220320042	Montáž hodin včetně montáže na připravené úchytné body, připojení přívodů, přezkoušení hodin a signalizace, seřízení na jednotný čas podružných oboustranných transparentních na tyčovém závěsu	kus	20,000	6 444,00	128 880,00	
40	M	OST-10	Ostatní nespecifikovaný materiál	kpl	1,000	20 880,00	20 880,00	
41	M	OST-11	Šéfmontáž - koordinátor činností	hod	50,000	600,00	30 000,00	
42	M	OST-12	Demontáž stávajících systémů - rozhlasové komponenty	hod	30,000	540,00	16 200,00	
43	M	OST-13	Demontáž stávajících systémů - komponenty jednotného času	hod	20,000	540,00	10 800,00	
44	M	OST-14	Demontáž stávajících systémů - komponenty zvonění	hod	10,000	540,00	5 400,00	
45	K	VRN-1	Doprava	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
46	K	VRN-2	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	22 800,00	22 800,00	
47	K	VRN-3	Zednické připomoci	kpl	1,000	32 500,00	32 500,00	
48	K	971 033 341	Vybourání otvorů ve zdívu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm	kus	157,000	191,10	30 002,70	
49	K	VRN-4	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
50	K	VRN-5	Likvidace odpadů + odvoz	kpl	1,000	19 500,00	19 500,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSAzbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J. Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST