

SMLOUVA O DÍLO

„MŠ M. Majerové – oprava elektroinstalace šatny a prostor provozního pavilonu“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: EL-STAV Štěch s.r.o.
Se sídlem: Sušická 116/114, 326 00 Plzeň 2 Slovany
IČ: 08197521
DIČ: CZ08197521
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Plzni , oddíl C , vložka 37852
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 5609507349/0800
Jednající: Štěch Jan, jednatel
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci s názvem:

MŠ M. Majerové – oprava elektroinstalace šatny a prostor provozního pavilonu

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 Projektová dokumentace: je projektová dokumentace pro provádění stavby: „Oprava elektroinstalace šatny a prostor provozního pavilonu MŠ M. Majerové, Sokolov“, zpracovaná sdružením ELVOST v březnu 2022, číslo zakázky 220112, zodpovědný projektant Ing. Jiří Stehlík, ČKAIT 0301038, IČ 4682579 a soupis výkonů k této projektové dokumentaci, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 Pozemky stavby: stavba na pozemku st. p. č. 1631/8 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov.

I.3 Předmětná stavba: je stavba: „MŠ M. Majerové – oprava elektroinstalace šatny a prostor provozního pavilonu“, dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 08.04.2022 a nabídkou dodavatele ze dne 17.04.2022.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění aktuálních předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;

- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických zaměření díla;
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště: do 01.07.2022

III.1.2 Zahájení stavby: od 04.07.2022

III.1.3 Dokončení a předání stavby včetně vyklizení staveniště : do 25.07.2022

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III. 3 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

IV. 8 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance a poddodavatele pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel určí osobu odpovědnou za požární bezpečnost na staveništi, která bude zároveň zodpovědná za dodržování pravidel a předpisů v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, bude aktivně působit v oblasti vyhledávání bezpečnostních rizik a zajistí předcházení takovým rizikům. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně ználosti svých zaměstnanců a poddodavatelů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

IV. 9 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Jan Štěch

V.1.2 technických: Jan Štěch, e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

, e-mail:

tel.:

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

- V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města
V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
Ing. Martin Motlík, e-mail: martin.motlik@mu-sokolov.cz,
tel.: 724 704 074

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, přičemž :

V.10.1 Objednatel požaduje doložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem vůči třetím osobám ve výši min. 500 000 Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3% celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH. Pojistný certifikát nebo ekvivalentní dokument předloží zhotovitel před podpisem smlouvy o dílo. Pojištění stavebních a montážních výkonů není vyžadováno, je však doporučeno.

V.10.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši dle ustanovení odst. V.10.1. tohoto článku této smlouvy po celou dobu provádění díla.

V.11 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, pokud se poddodavatelé budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí. Zhotovitel není povinen předkládat ty části smluvní dokumentace s poddodavateli, které budou obsahovat obchodní tajemství.

V.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na dodržování pracovní doby, doby odpočinku atp.) a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny přímo zhotovitelem či jeho poddodavateli.

V. 13 Zhotovitel je povinen při plnění z této smlouvy:

- dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, jenž použije k plnění dle této smlouvy, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- pokud to bude možné využívat při provádění díla práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- při plnění z této smlouvy neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;
- při plnění z této smlouvy dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí a to včetně povinností při nakládáním s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů a
- pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, příl.16, v aktuálním znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápísem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **88 098,25 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou

součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla. U méněprací, jejichž důsledkem je snížení Ceny za provedení díla uvedené v odstavci VII.3, přičemž změna nepřesáhne 15 % Ceny za provedení díla a nemění se přitom celková povaha díla, postačí zápis ve stavebním deníku potvrzený zástupci obou smluvních stran a TDI.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- j) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;

- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 500,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby a 500,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.9 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;

- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatel dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává občanský zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatel či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn

provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

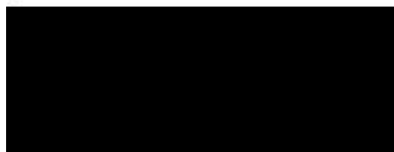
1. Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 10.5.2022

V Plzni dne 6.5.2022

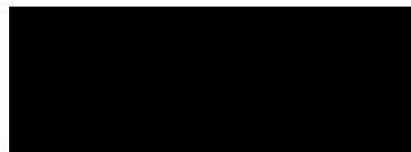
V.č. Mgr. Sedláček
místostarosta

Renata Oulehlová
starostka města



Objednatel

Jan Štěch
jednatel



Zhotovitel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Práci

220112

Stavba:

Oprava elektroinstalace šatny a prostor provozního pavilonu, MŠ M. Majerové, Sokolov

Místo

Sokolov

datum

10. 3. 2022

Uspořádání

Město Sokolov

Titul a jméno

Ing. Jiří Voráč

Objekt

EL Stav Štěch s.r.o.

Ukázka

Ing. Jiří Voráč

Kód	Popis	Cena bez DPH (CZK)	Cena s DPH (CZK)
Náklady z rozpočtů		88 098,25	106 598,88
01	Elektroinstalace - šatna	29 389,00	35 560,69
02	Elektroinstalace - příprava zeleniny a sklad	25 360,00	30 685,60
03	Elektroinstalace - spojovací chodba	11 782,00	14 256,22
04	Stavební přípomoc m.č. 101	10 026,96	12 132,62
05	Stavební přípomoc m.č. 102+103	11 540,29	13 963,75

SOUPIS PRACÍ

01 - Elektroinstalace - šatna

Sokolov

10.3.2022

Město Sokolov

Ing. Jiří Vorač

EL-STAV Štěch s.r.o.

Ing. Jiří Vorač

HČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál (CZK)	J. montáž (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
Naklady soupisu celkem								29 389,00	
0		741	Elektroinstalace - silnoproud					29 389,00	
0		SILN	Silnoproud					20 869,00	
1	M	IP-RS	doplňková úprava stávající okružové rozvaděče práce + náhled	kus	1,000	3 000,00	50,00	3 050,00	
				Struktura výpočtu - počet kusů		1,000			
						1,000			
2	K	741122211	Montáž kabelů Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm ² uloženy volně (např. CYKY)	m	2,000		18,00	36,00	CS URS 2022
				Struktura výpočtu - počet kusů		2,000			
						2,000			
3	K	741122016	Montáž kabelů Cu bez ukončení uloženy pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	21,000		18,00	378,00	CS URS 2022
				Struktura výpočtu - počet kusů		21,000			
						21,000			
4	M	IP-KAB3	kabel silový instalační, PRKAB, typ PRAFiaSafe X 3x2,5-J B2ca51d1a1	m	21,000	40,00		840,00	
				Struktura výpočtu - počet kusů		21,000			
						21,000			
5	K	741122015	Montáž kabelů Cu bez ukončení uloženy pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm ² (např. CYKY)	m	26,000		18,00	468,00	CS URS 2022
				Struktura výpočtu - počet kusů		26,000			
						26,000			
6	M	IP-KAB6	kabel silový instalační, PRKAB, typ PRAFiaSafe X 3x1,5-J B2ca51d1a1	m	26,000	33,00		858,00	
				Struktura výpočtu - počet kusů		26,000			
						26,000			
7	K	741130001	ukončení vodičů izolovaný do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přísluč	kus	6,000		30,00	180,00	CS URS 2022
				Struktura výpočtu - počet kusů		6,000			
						6,000			
8	K	741372052	Montáž svítidla LED interierové přisazeno stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m ² se zapojením vodičů	kus	2,000	20,00	250,00	540,00	CS URS 2022
				Struktura výpočtu - počet kusů		2,000			
						2,000			
9	M	IP-SV-L11	svítidlo stropní, Trevos, typ Linea 1 4R 4100/840, kód 63160, LED modul 30W/4100lm/840, IP54	kus	2,000	1 100,00		2 200,00	
				Struktura výpočtu - počet kusů		2,000			
						2,000			
10	K	741313001	Montáž zásuvky (položzapustěná bezsroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů)	kus	5,000		120,00	600,00	CS URS 2022
				Struktura výpočtu - počet kusů		5,000			
						5,000			
11	M	IP-PR-001	zásuvka jednofázová s ochranným kolíkem s článkami, AUB Fargo bílá typ 5519A-A02357 B	ks	5,000	120,00		600,00	
				Struktura výpočtu - počet kusů		5,000			

SOUPIS PRACÍ

02 - Elektroinstalace - příprava zeleniny a sklad

Sokolov

10. 3. 2022

Město Sokolov

Ing. Jiri Vorač

EL-STAV Štěch s.r.o.

Ing. Jiri Vorač

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena za soustavu
Náklady soupisu celkem								25 360,00	
0		741	Elektroinstalace - silnoproud					25 360,00	
1	K	741122231	SILN Montáž kabelů Cu plyn kvalitě žila 5x1,5 až 2,5 mm ² uložený volně (např. CYKY) Montáž kabelů měděných bez ukončení uložený volně nebo v káblu plyně kvalitě (např. CYK) nebo a průřezu 2x 5x1,5 až 2,5 mm ² Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 2,000	m	2 000		18,00	36 000,00	CS ÚRS 2022 36 000,00
2	K	741122031	Montáž kabelů Cu bez ukončení uložený pod omítku plyn kvalitě 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY) Montáž kabelů měděných bez ukončení uložený pod omítku plyně kvalitě (např. CYK) nebo a průřezu 2x 5x1,5 až 2,5 mm ² Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 19 000	m	19 000		18,00	342 000,00	CS ÚRS 2022 342 000,00
3	M	IP-KAB2	Kabel silový instalační PRAKAB typ PRAFlaSafe X 5x2,5-J BčasId1a1 Kabel silový instalační PRAKAB typ PRAFlaSafe X 5x2,5-J BčasId1a1 Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 21 000	m	21 000	65,00		1 365,00	
4	K	741122211	Montáž kabelů Cu plyn kvalitě žila 3x1,5 až 6 mm ² uložený volně (např. CYKY) Montáž kabelů měděných bez ukončení uložený volně nebo v káblu plyně kvalitě (např. CYK) nebo a průřezu 2x 3x1,5 až 6 mm ² Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 6 000	m	6 000		18,00	108 000,00	CS ÚRS 2022 108 000,00
5	K	741122016	Montáž kabelů Cu bez ukončení uložený pod omítku plyn kvalitě 3x2,5 až 6 mm ² (např. CYKY) Montáž kabelů měděných bez ukončení uložený pod omítku plyně kvalitě (např. CYK) nebo a průřezu 2x 3x2,5 až 6 mm ² Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 38 000	m	38 000		25,00	950 000,00	CS ÚRS 2022 950 000,00
6	M	IP-KAB3	Kabel silový instalační PRAKAB typ PRAFlaSafe X 3x2,5-J BčasId1a1 Kabel silový instalační PRAKAB typ PRAFlaSafe X 3x2,5-J BčasId1a1 Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 42 000	m	42 000	40,00		1 680,00	
7	K	741122015	Montáž kabelů Cu bez ukončení uložený pod omítku plyn kvalitě 3x1,5 mm ² (např. CYKY) Montáž kabelů měděných bez ukončení uložený pod omítku plyně kvalitě (např. CYK) nebo a průřezu 2x 3x1,5 mm ² Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 27 000	m	27 000		18,00	486 000,00	CS ÚRS 2022 486 000,00
8	M	IP-KAB6	Kabel silový instalační PRAKAB typ PRAFlaSafe X 3x1,5-J BčasId1a1 Kabel silový instalační PRAKAB typ PRAFlaSafe X 3x1,5-J BčasId1a1 Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 29 000	m	29 000	30,00		870,00	
9	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaný do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroj Ukončení vodičů izolovaných v rozváděči nebo na přístrojích Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 19 000	kus	19 000		50,00	950 000,00	CS ÚRS 2022 950 000,00
10	K	741372062	Montáž svítidla LED interiérové přisazné stropní hranaté nebo kruhové přes 0,08 do 0,36 m ² se zapojením vodičů Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazných stropních hranatých nebo kruhových přes 0,08 do 0,36 m ² Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 2 500	kus	1 000	30,00	250,00	250 000,00	CS ÚRS 2022 250 000,00
11	M	IP-SV-LJ2	Svítidlo stropní Trevos typ Linea 2.4H 5200/840 kód 63240 LED modul 35W/5200lm/840 IP54 Svítidlo stropní Trevos typ Linea 2.4H 5200/840 kód 63240 LED modul 35W/5200lm/840 IP54 Struktura výpočtu: počet kusů 1 kus 1 000	kus	1 000	1 600,00		1 600,00	

SOUPIS PRACÍ

03 - Elektroinstalace - spojovací chodba

Sokolov

10.3.2022

Město Sokolov

Ing. Jiří Vorač

EL. Stav Stěch s.r.o.

Ing. Jiří Vorač

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								11 782,00	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					11 782,00	
D		SILN	Silnoproud					7 182,00	
1	K	741122211	Montáž kabelů Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm ² s izolací volně (např. CYKY) Montáž kabelů měděných rozvaděčů, rozvaděčů volně nesených v ústředí přímých kabelů (např. CYKY) počtu a průřezu 21 až 1,5 až 6 mm ²	m	15,000		16,00	270,00	CS URS 2022 01
Struktura výpočtu: počet kusů					15,000				
Součet					15,000				
2	M	IP-KA86	Kabel silový instalační, PRAKAB, typ PRAFiSafe X 3x1,5-J B2cas1d1a1 Kabel silový instalační PRAKAB, typ PRAFiSafe X 3x1,5-J B2cas1d1a1	m	15,000	30,00		450,00	
Struktura výpočtu: počet kusů					15,000				
Součet					15,000				
3	K	74130001	Ukončení vodičů izolovaných do 2,5 mm ² v rozvaděči nebo na přístroji Ukončení vodičů izolovaných do 2,5 mm ² v rozvaděči nebo na přístroji	kus	3,000	50,00		150,00	CS URS 2022 01
Struktura výpočtu: počet kusů					3,000				
Součet					3,000				
4	K	741372052	Montáž svítidla LED interierové přisazené stropní hranatá nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m ² se zapojením vodičů Montáž svítidla LED interierové přisazené stropní hranatá nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m ²	kus	3,000	300,00		900,00	CS URS 2022 01
Struktura výpočtu: počet kusů					3,000				
Součet					3,000				
5	M	IP-SV-DE1	Svítidlo stropní se senzorem pohybu, Osmon, typ Delta 1 PC, kód 53320, LED modul 20W/2590/830, IP54 Svítidlo stropní se senzorem pohybu, Osmon, typ Delta 1 PC, kód 53320, LED modul 20W/2590/830, IP54	kus	3,000	1 000,00		3 000,00	
Struktura výpočtu: počet kusů					3,000				
Součet					3,000				
6	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrické odborní Hodinová zúčtovací sazba elektrické odborní	hod	2,000		400,00	800,00	CS URS 2022 01
7	K	IP-D-001	Demontážní práce silnoproud a slaboproud Demontážní práce silnoproud a slaboproud	hod	3,000		400,00	1 200,00	
8	M	IP-B5-001	bezšroubové svorky páčkové WAGO, typ COMPACT bezšroubové svorky páčkové WAGO, typ COMPACT	kpl	1,000	12,00		12,00	
Struktura výpočtu: počet kusů					1,000				
Součet					1,000				
9	M	IP-DM-001	drobný materiál drobný materiál	kpl	1,000	100,00		100,00	
D		OST	Ostatní					4 600,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					4 600,00	
10	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 000,00		2 000,00	
11	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000 Kč Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000 Kč	kus	1,000	600,00		600,00	CS URS 2022 01
Struktura výpočtu: počet kusů					1,000				
Součet					1,000				
12	K	999-VRN-1	Vedlejší náklady Vedlejší náklady	%	1,000	2 000,00		2 000,00	

SOUPIS PRACÍ

04 - Stavební připomoc m.č. 101

Sokolov

Město Sokolov

EL-STAV Stěch s.r.o.

10.3.2022

Ing. Jiří Vorač

Ing. Jiří Vorač

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								10 026,96	
D	HSV		Práce a dodávky HSV					2 342,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					2 342,00	
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	11 300		100,00	1 130,00	CS ÚRS 2022 01
			Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m						
2	K	952901111	Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	11 300		100,00	1 130,00	CS ÚRS 2022 01
			Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m						
3	K	977131110	Vrty příklepovými vrtačky D do 16 mm do chomelého zdiva nebo prostého betonu	m	0 200		400,00	80,00	CS ÚRS 2022 01
			Vrty příklepovými vrtačky do chomelého zdiva nebo prostého betonu průměru do 16 mm						
D	598		Přesun hmot					2,00	
4	K	958018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0 002		1 000,00	2,00	CS ÚRS 2022 01
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bytové, výškové do 6 m, ruční, bez nářadí mechanického vedení a doprava vozů s nářadím do 100 m pro budovy a objekty ostatní konstrukce výšky do 6 m						
D	PSV		Práce a dodávky PSV					550,00	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					550,00	
5	K	784101121	Hledková jednobarvná bezbarvá penetrace podlahy v místnostech v do 3,00 m	m ²	2 200		100,00	220,00	CS ÚRS 2022 01
			Penetrace podlahy jednobarvná bezbarvá penetrace podlahy v místnostech v do 3,00 m						
			Vysokáče dráčky		2 200				
6	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra vyborné odruzdovaných v místnostech v do 3,00 m	m ²	2 200		150,00	330,00	CS ÚRS 2022 01
			Malby z masivních stěn odruzdovaných za mokra dvojnásobné bílé za mokra odruzdované vyborné v místnostech v do 3,00 m						
D	M		Práce a dodávky M					7 134,96	
D	46-M		Zemní práce při extr. mont. pracích					7 134,96	
7	K	468101211	Výseky ryh pro montáž trubek a kabelů ve stropích hl do 3 cm a š do 3 cm	m	5 000		100,00	500,00	CS ÚRS 2022 01
			Výseky ryh pro montáž trubek a kabelů ve stropích z betonu tloušťky do 3 cm a šířky do 3 cm						
8	K	468101411	Výseky ryh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdích hl do 3 cm a š do 3 cm	m	12 000		100,00	1 200,00	CS ÚRS 2022 01
			Výseky ryh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdích tloušťky do 3 cm a šířky do 3 cm						
9	K	468101412	Výseky ryh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdích hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	5 000		120,00	600,00	CS ÚRS 2022 01
			Výseky ryh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdích tloušťky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm						
10	K	460941111	Vyplnění a omítnutí ryh při elektroinstalacích ve stropích hl do 3 cm a š do 3 cm	m	5 000		200,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
			Vyplnění ryh vyplněním a omítnutím ryh ve stropích tloušťky do 3 cm a šířky do 3 cm - směs omítky + štuk						
11	K	460941211	Vyplnění a omítnutí ryh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	12 000		200,00	2 400,00	CS ÚRS 2022 01
			Vyplnění ryh vyplněním a omítnutím ryh ve stěnách tloušťky do 3 cm a šířky do 3 cm - směs omítky + štuk						
12	K	460941212	Vyplnění a omítnutí ryh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	5 000		200,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
			Vyplnění ryh vyplněním a omítnutím ryh ve stěnách tloušťky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm - směs omítky + štuk						
13	K	469971111	Svislá doprava sítí a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	0 049		2 000,00	98,00	CS ÚRS 2022 01
			Doprava sítí a vybouraných hmot z první podlaží svislou dopravou sítí a vybouraných hmot za první podlaží						
14	K	469972111	Odvoz sítí a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	0 049		2 000,00	98,00	CS ÚRS 2022 01
			Odvoz sítí a vybouraných hmot svislou dopravou sítí a vybouraných hmot do 1 km						
15	K	469972121	Příplatek k odvozu sítí a vybouraných hmot při elektromontážích za každé další 1 km	t	0 450		100,00	45,00	CS ÚRS 2022 01
			Odvoz sítí a vybouraných hmot svislou dopravou sítí a vybouraných hmot příplatek k odvozu sítí a vybouraných hmot za každé další 1 km						
					0 490				

16	K	469973111	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	0.010	3 000.00	CS ÚRS 2022
			Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce zprůstředkovatelské zařazené do Katalogu odpadů pro kódem 17 01 01				39.00 01
17	K	469973113	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0.039	3 959.00	CS ÚRS 2022
			Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce cihelného zařazeného do Katalogu odpadů pro kódem 17 01 02				155.96 01
18	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektrifikacích	t	0.004	1 000.00	CS ÚRS 2022
			Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektrifikacích dopravní vzdálenosti do 1 000 m				4.00 01

SOUPIS PRACÍ

05 - Stavební přípomoc m.č. 102+103

Sokolov

Město Sokolov

EL-STAV Střech s r.o

10.3.2022

Ing. Jiří Vorač

Ing. Jiří Vorač

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslova soustava
Náklady soupisu celkem								11 540,29	
D	HSV		Práce a dodávky HSV					3 132,29	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					3 131,60	
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s jeřábovou podlahou v do 1,9 m zetižení do 150 kg/m2	m2	15 260		100,00	1 526,00	CS ÚRS 2022 01
			Lešení pomocné pracoviště pro objekty pozemních staveb, pro zetižení do 1,9 m zetižení do výše lešení podlahy do 1,9 m						
2	K	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	15 260		100,00	1 526,00	CS ÚRS 2022 01
			Výčištění budov nebo objektů před přestavbou do užívání, budov bytů nebo občanské výstavby, včetně výšky podlaží do 4 m						
3	K	977131110	Vrty příklepovými vrátky Ø do 16 mm do chelného zdiva nebo prostého betonu	m	0 400		199,00	79 60,00	CS ÚRS 2022 01
			Vrty příklepovými vrátky do chelného zdiva nebo prostého betonu průměru do 16 mm						
					0 400				
D	958		Presun hmot					0,69	
4	K	998016001	Presun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,003		230,00	0,69	CS ÚRS 2022 01
			Presun hmot pro budovy občanské výstavby, bytů, výroby a služby, včetně bez užití mechanizace, ručně pomocí dopravního prostředku do 100 m, pro budovy s jednoválcovou konstrukcí výšky do 6 m						
D	PSV		Práce a dodávky PSV					500,00	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					500,00	
5	K	784181121	Houbková jednosložková bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 800		100,00	280,00	CS ÚRS 2022 01
			Penetrace podkladu jednosložkovou houbkovou akrylovou bezbarvou v místnostech výšky do 3,80 m						
			Vyžaduje drážky		2 800				
6	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výbomě odvětrávacích v místnostech v do 3,80 m	m2	2 200		100,00	220,00	CS ÚRS 2022 01
			Malby z malby směsi odvětrávacích za mokra dvounásobné bílé za mokra dvounásobné výbomě v místnostech výšky do 3,80 m						
D	M		Práce a dodávky M					7 908,00	
D	46-M		Zemní práce při extrémních pracích					7 908,00	
7	K	468101211	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve stropích hl do 3 cm a š do 3 cm	m	3 000		150,00	450,00	CS ÚRS 2022 01
			Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve stropích z betonu tloušťky do 3 cm a šířky do 3 cm						
8	K	468101411	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v ocelových stropích	m	18 000		150,00	2 700,00	CS ÚRS 2022 01
			Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v ocelových stropích tloušťky do 3 cm a šířky do 3 cm						
9	K	468101412	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v ocelových stropích hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	7 000		100,00	700,00	CS ÚRS 2022 01
			Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v ocelových stropích tloušťky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm						
10	K	460941111	Vypínání a omítnutí rýh při elektronistalacích ve stropích hl do 3 cm a š do 3 cm	m	5 000		100,00	500,00	CS ÚRS 2022 01
			Vypínání rýh vypínání a omítnutí rýh ve stropích tloušťky do 3 cm a šířky do 3 cm - hrubá omítka - štuk						
11	K	460941211	Vypínání a omítnutí rýh při elektronistalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	18 000		100,00	1 800,00	CS ÚRS 2022 01
			Vypínání rýh vypínání a omítnutí rýh ve stěnách tloušťky do 3 cm a šířky do 3 cm - hrubá omítka - štuk						
12	K	460941212	Vypínání a omítnutí rýh při elektronistalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	7 000		100,00	700,00	CS ÚRS 2022 01
			Vypínání rýh vypínání a omítnutí rýh ve stěnách tloušťky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm - hrubá omítka - štuk						
13	K	469971111	Svislá doprava sůl a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	0,063		1 000,00	63,00	CS ÚRS 2022 01
			Doprava sůl a vybouraných hmot svislou dopravou sůl a vybouraných hmot za první podlaží						
14	K	469972111	Odvoz sůl a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	0,063		2 000,00	126,00	CS ÚRS 2022 01
			Odvoz sůl a vybouraných hmot odvoz sůl a vybouraných hmot do 1 km						
15	K	469972121	Příplatek k odvozu sůl a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	0,630		1 000,00	630,00	CS ÚRS 2022 01
			Příplatek k odvozu sůl a vybouraných hmot za každý další 1 km						
					0,630				

16	K	469973111	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	1	0,006	3 000,00	18 00 01	CS ÚRS 2022
Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce z prospěchu betonu zařazeného do Katalogu odpadů kódem 17 01 01								
17	K	469973113	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	1	0,057	3 000,00	17 00 01	CS ÚRS 2022
Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce cihelného zařazeného do Katalogu odpadů kódem 17 01 02								
18	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotázích	1	0,005	10 000,00	50 00 01	CS ÚRS 2022
Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotázích dopravní kapacitou do 1 000 m								