

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - VÝZVA

k veřejné zakázce

„ZŠ Pionýrů – rekonstrukce sociálního zařízení 1. NP 2. stupně – výběr TDI“

Zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kromě zásad transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Režim zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky	Služby
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	13.12.2021

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČO: 00259586
DIČ: CZ00259586
Statutární zástupce: **Renata Oulehlová, starostka**

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Soňa Bendová, odbor rozvoje města
tel. +420 354 228 334
e-mail: sona.bendova@mu-sokolov.cz

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti technického dozoru investora při realizaci stavby s názvem „ZŠ Pionýrů – rekonstrukce sociálního zařízení 1. NP 2. stupně“. Stavba je blíže specifikována v projektové dokumentaci, která je přílohou této zadávací dokumentace. Součástí plnění zakázky je také účast v komisi při výběru Zhotovitele stavby, pokud k tomu bude technický dozor vyzván Zadavatelem.

Charakteristika stavby:

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce sociálního zařízení v 1. NP budovy 2. stupně Základní školy Sokolov, Pionýrů 1614 tak, aby sociální zařízení odpovídalo požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších předpisů, na bezbariérový provoz, neboť bude následně navazovat na projekt řešící bezbariérové užívání dvou učeben sousedících se sociálním zařízením. Stávající uspořádání sociálního zařízení bude demontováno, příčky, obklady i podlaha vybourány, bude vybudováno jedno bezbariérové WC a postaveny nové příčky/oddělené kabiny, podlaha, obklady a instalovány nové zařizovací předměty a opravené položky původního vybavení (nátěr radiátorů). Příložená výkresová dokumentace je zpracována pro místnost sociálního zařízení i učebny, ale **předmětem této veřejné zakázky bude pouze místnost sociálního zařízení.**

Nad rámec lhůt pro plnění veřejné zakázky, stanovených v kapitole č. 5 ZD, zadavatel upozorňuje, že: v termínu od 21. 03. do 13. 04. 2022 bude stavenišťem pouze vlastní prostor sociálního zařízení a práce způsobující hluk a prašnost i přesun hmot bude možné vykonávat pouze mimo čas vyučování, tj. cca po 15:00 hod., což bude vždy operativně upřesněno na žádost zhotovitele.

Předpokládaná hodnota stavby je: 740 741,00 Kč bez DPH.

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek zohlednil zásady odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona. V případě této veřejné zakázky zadavatel dospěl k závěru, že s ohledem na předmět a povahu veřejné zakázky, hospodárného nakládání s finančními prostředky zadavatele a potenciální okruh účastníků zadávacího řízení, nebude konkrétní podmínky stanovovat.

3. LHŮTY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky: průběžně po celou dobu provádění stavby.

- **Předání staveniště:** do 11.03.2022
- **Zahájení stavby:** od 12.03.2022
- **Dokončení bouracích prací:** do 20.03.2022
- **Vyklizení staveniště a úklid všech dotčených prostor:** do 18.04.2022
- **Dokončení a předání stavby:** do 20.04.2022

4. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění je pozemek p. č. 874 v k. ú. a obci Sokolov

Místem předávání a přebírání dokumentů souvisejících s dílem je sídlo zadavatele tj. budova Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov.

5. PROFESNÍ KVALIFIKACE

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který

- a) má oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, popř. je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Účastník splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nedokládá, zadavatel si profesní způsobilost ověří z veřejně dostupných rejstříků.

- b) je v daném oboru „autorizovaný“, tzn. má Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (autorizační zákon), pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky.

Účastník splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nedokládá, zadavatel si profesní způsobilost ověří z veřejně dostupných rejstříků. Účastník doloží kopii osvědčení před uzavřením smluvního vztahu.

6. NABÍDKA ÚČASTNÍKA

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí zadání údaje „**Hodnoty kritérií**“ v systému E-ZAK. Zadáním nabídkové ceny do systému účastník souhlasí se zadávacími podmínkami a případného smluvního vztahu. Pokud bude účastník dokládat autorizaci prostřednictvím jiné osoby, doloží v rámci nabídky také dohodu o budoucím smluvním vztahu.

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://ezak.sokolov.cz/>).

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, v souladu s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace skončí

dne 05. 01. 2021 v 09:00 hodin.

7. POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDKY

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium - **ekonomická výhodnost nabídky.**

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze **nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.** Neplátce daně uvede konečnou cenu.

Vyhodnocení nabídek proběhne v elektronickém systému E-ZAK. Nabídky se shodnou nabídkovou cenou jsou systémem E-ZAK vyhodnoceny v pořadí dle data a času doručení nabídky.

8. Seznam příloh

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby
2. Výkaz výměr

V Sokolově 13.12.2021

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
--	---