

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/7417/2020/JADU
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/80417/2020/OSÚP/JADU
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 100333
VYŘIZUJE: Dufková Jana
TEL.: 354 228 220 , 727974543
E-MAIL: jana.dufkova@mu-sokolov.cz

DATUM: 17. srpna 2020

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 20.01.2020 předložil

Město Sokolov, Renata Oulehlová - starostka města, IČ 002 59 586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1, kterého zastupuje MěÚ Sokolov, odbor rozvoje města, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

Demolice Sokolov

Sokolov, ul. Svatopluka Čecha čp. 1373 a 1374

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 305, 306, 307 na poz. parc. č. 308/1 v katastrálním území Sokolov.

Účel stavby:

Odstraňovaný objekt na pozemku parcelní číslo 306 (čp.1373) a par.č. 307 (čp. 1374) je zděný bytový dům typizované konstrukční soustavy T13. Půdorys tvaru L s navazujícím sousedním objektem na parc.čísle 305 (čp. 1372). Střecha sedlová s valbou u volného štítu. Rozměry 37,6 x 16,3m. Před objekt jsou vyloženy lodžie, viz půdorys stavby. Délka vyložení cca 0,75m. Celková výška +18m od 0,000. Hloubka suterénu - 3m, hloubka základové spáry předpokládána -5,1m. Objekt má pět nadzemních podlaží a částečně zapuštěný suterén, viz pohledy a řez objektem.

Objekt je založen na železobetonových pasech uložených na železobetonové desce. Objekt má podélný nosný systém se střední nosnou stěnou. Stěny jsou zděné, v suterénu z plných pálených cihel, v nadzemních podlažích z betonových dutinových tvárnic a plných pálených cihel. Stropy jsou z prefabrikovaných železobetonových nosníků a betonových dutinových vložek s horní betonovou vrstvou. Ve schodišťovém prostoru jsou stropy z prefabrikovaných železobetonových desek. Stropy nad suterénem jsou z monolitické železobetonové desky spojené s průvlaky a překlady. Schodiště prefabrikované.

Střecha je sedlová, s valbou u volného štítu. Nosnou konstrukci tvoří dřevěný krov s ležatou stolicí bez vazného trámu. Šikmé sloupky jsou podepřeny na střední nosné stěně. Krov má dvě střední vaznice, které jsou u dělicí stěny uloženy na zděných sloupcích. Střešní krytinu tvoří pálené střešní tašky uloženy na dřevěných latích. V objektu se nenachází technické ani technologické vybavení. Vytápění a ohřev vody plynové je již demontováno. Spolu s objektem bude odstraněna opěrná zídka při bočním vstupu do suterénu. Budou odstraněny původní, již nevyužívané žumpy.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do dvou let ode dne nabytí právní moci. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Bourání bude provedeno odbornou firmou (na základě výsledku výběrového řízení) podle projektové dokumentace zpracované Ing. Janou Kalužíkovou - Autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT – 1103753 č. zak. 19A044 s datumem 09/2019, která bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci rozhodnutí.
3. Dle zpracovaného technologického postupu, který je součástí uvedené projektové dokumentace budou vlastní objekty (budovy) demolovány systematickým ubouráváním konstrukce ve směru od střechy dolů k základům pomocí demoliční mechanizace s odbouráváním ručně v blízkosti dilatační spáry tak, aby nebyl poškozen sousední objekt (čp.1372).
4. Stavebnímu úřadu budou oznámena tato stadia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
 - a) Pravidelné kontrolní dny
 - b) Kontrolní prohlídka po úplném odstranění stavby.
5. Před zahájením demoličních prací budou odpojeny všechny rozvodné sítě odstraňovaných objektů a doklad odpojení bude doložen 7 dní před zahájením prací na stavební úřad.

Při odpojení bude brán ohled na stávající inženýrské sítě, na které jsou napojeny fungující objekty a nedojde k jejich poškození (vodovodní a kanalizační přípojky; plynovod a plynovodní přípojka; podzemní síť elektro NN a VN).
6. Zhotovitel zajistí, aby při demolici neodpadávaly části stavebního materiálu na neuzavřené části komunikace.
7. Před zahájením demoličních prací zhotovitel požádá o stanovení přechodné úpravy provozu po dobu výstavby. Vzhledem k tomu, že do středu města není povolen vjezd nákladním automobilům, bude po dohodě se silničním úřadem a Policií stanovena trasa příjezdu a odjezdu nákladních vozidel v režimu dopravní obsluhy v průběhu demolice. Tato bude podmínkou pro zhotovitele demoličních prací v povolení zvláštního užívání.
8. Odvoz stavební sutě bude prováděn na řízenou skládku trasou určenou dle předchozí podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí.
9. Dle souhlasu s návrhem stanovení přechodné úpravy provozu na místních komunikacích v ul. U Divadla, Svatopluka Čecha, Nádražní v Sokolově – budou dodrženy podmínky :

Dopravní značky budou svým provedením a umístěním odpovídat příslušným ČSN a TP, budou umístěny na dobu nezbytně nutnou a po skončení prací budou neprodleně odstraněny, v případě potřeby zneplatněny pootočením a umístěním mimo těleso vozovky. Pracovní místo bude označeno v souladu s TP 66, výkopy budou zajištěny proti pádu osob v souladu s čl.4.5 TP 66.

Za snížené viditelnosti budou k dopravnímu značení a dopravnímu zařízení doplněna výstražná světla S7. Vozidla stavby budou stát v záboru za dopravním zařízením Z 4a, Z 4b.

Budou-li práce probíhat v blízkosti křižovatky, je nutno na ně upozornit i na ostatních přilehlých komunikacích (dle konkrétní situace, minimálně DZ A 15 + E 7b).
10. Dle souhlasu s se zvláštním užíváním místních komunikací – ul. U Divadla, Svatopluka Čecha v Sokolově – budou dodrženy podmínky :

Práce je nutno provádět tak, aby dopravní omezení v daném úseku komunikace bylo co možná minimální jak z hlediska záboru, tak doby zvláštního užívání.
11. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
12. Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a stabilita jiných staveb včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích, bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
13. Při odstraňování stavby budou dodrženy platné obecně závazné právní předpisy a technické normy (zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., vyhlášky 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích).
14. Vzhledem k lokalitě, kde budou práce prováděny bude zajištěna bezpečnost proti vstupu nepovolaných osob do prostoru demolovaných staveb, zajištěna bezpečnost při odvozu vybouraného materiálu, maximálně omezena prašnost a hlučnost při bourání.

15. Správci inženýrských sítí v území – UPC Česká republika (*stanovisko č. j.E011031/19 ze dne 31.7.2019*); SNM MO (*stanovisko ze dne 20.8.2019 pod č.j. 110403/2019-1150-OÚZ-PHA*); VOSS s.r.o. (*vyjádření č.j. 1032/2019 ze dne 15.11.2019*); GridServices s.r.o. (*stanovisko č. 5002031082 ze dne 19.11.2019*); CETIN (*stanovisko č.j.798807/198 ze dne 05.11.2019*); ČEZ Distribuce (*vyjádření č.0101153217 ze dne 31.7.2019*), budou před zahájením demoličních prací kontaktováni a dle podmínek jejich vyjádření bude při demolici postupováno. Stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace, která bude předána stavebníkovi.
16. Investor požádá s dostatečným předstihem u ČEZ Distribuce a.s. o přeložku zařízení distribuční soustavy, na základě které bude zajištěno přemístění rozpojovací skříně R24 a ochrana zemního kabelového vedení NN.
17. V ochranném pásmu plynárenských zařízení a plynovodních přípojek (1+1 m) musí být zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem a s maximální opatrností.
Veškeré bourací práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
PZ musí být volně přístupné a musí být umožněn bezpečný přístup k tomuto zařízení.
Při odpojování/odstraňování/demontáži inženýrských sítí požadujeme provádět stavební činnosti v ochranném pásmu STL PZ výhradně ručním způsobem {tak, aby nedošlo k poškození STL PZ).
V ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu
Po dobu odstraňování stavby (demolice) nebude v ochranném pásmu STL plynárenského zařízení a plynovodních přípojek prováděna deponie zeminy, stavebního (odstraňovaného) materiálu a nebude zde umísťováno zařízení stavenišť.
18. V budově, která má být odstraněna se nachází vedení a/nebo zařízení SEK společnosti CETIN. Před zahájením řízení o odstranění budovy, nejpozději však před zahájením jakýchkoliv činností či prací ve vztahu k budově či na budově, která má být dle správního rozhodnutí odstraněna kontaktujte POS. S POS budou projednány konkrétní technické podmínky pro úpravu, odstranění či ochranu SEK před odstraněním budovy a budou dodrženy Všeobecné podmínky ochrany SEK, (*vyjádření č. j.798807/19 ze dne 5.11.2019*). Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
19. Při odstraňování stavby nedojde k poškození veřejného osvětlení a jeho napájení ; nedojde k poškození komunikací a chodníků v ul. U Divadla (p.p.č. 26/1), Svatopluka Čecha (p.p.č. 319); nedojde k poškození stavby č.p. 1372, která je součástí p.p.č. 305, nedojde k omezení jejího užívání; nedojde ke znehodnocení pozemku p.č. 308/1; prostor stavby bude řádně zabezpečen; nesmí dojít k poškození vzrostlé zeleně, musí být dodrženy dostatečné odstupy od stromů a keřů, aby nedošlo k poškození nadzemních ani podzemních částí dřevin; při provádění prací budou respektovány podmínky dané vyhláškou o veřejném pořádku a čistotě města Sokolov; před zahájením realizace stavby je nutné požádat na odboru správy majetku MěÚ Sokolov o zábor veřejného prostranství (spojeno s poplatkem na základě obecně závazné vyhlášky č. 3/2014, resp. 3/2019 omístním poplatku za užívání veřejného prostranství); před zahájením stavebních prací je nutné pro předání dotčených pozemků kontaktovat společnost SOTES Sokolov spol. s r.o. p. Iždinský - komunikace, dešťová kanalizace, tel. 607 634 845, p. Strnad – veřejné osvětlení, tel. 728 277 258, p. Talíř-zeleň, tel. 725 714 628; po ukončení prací budou komunikace a pozemky upraveny do původního stavu a protokolárně předány správci SOTES Sokolov spol. s r.o., p. Iždinský - komunikace, dešťová kanalizace, tel. 607 634 845, p. Strnad -veřejné osvětlení, tel. 728 277 258, p. Talíř - zeleň, tel. 725 714 628; o předání bude předložen písemný doklad odboru správy majetku MěÚ Sokolov; odpady budou na místě shromažďovány pouze krátkodobě a budou zajištěny tak, aby nedocházelo ke znečišťování okolí, trasa odvozu bude upřesněna, až zhotovitel sdělí místo uložení odpadu, s tím že bude respektovat zákaz vjezdu nákladních automobilů do centra města.
20. Na stavbě bude veden stavební deník o průběhu demoličních prací, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona obsahující předepsané náležitosti.
21. Prostory a objekty budou před bouráním vhodně zajištěny a uzavřeny, části staveb, které hrozí sesutím je nutno strhnout před zahájením prací za dodržení zvlášť stanovených bezpečnostních opatření.

22. Demolicí nebudou ohroženy další objekty a provozy, zejména ty, které bourání pozбудou opory. Tyto budou řádně zajištěny. Práce musí být prováděny odborně.
23. Při ručním bourání bude zajištěn celý prostor, kde se tyto práce provádějí, nejméně 2 m na všechny strany.
24. Nebudou strhávány celé části staveb najednou, ale rozebírány postupně.
25. Objekty určené k demolicí budou odstraněny úplně.
26. Po odstranění stavby na p.č. 306 bude odhalena štítová stěna objektu na p.č.305 kú. Sokolov (čp.1372) včetně střešní konstrukce stavebně upravena dle odsouhlasené projektové dokumentace.
27. Ke zvýšení odpovědnosti bude v místě demolice umístěna informační tabule se základními údaji stavby.
28. Demolice objektů bude prováděna bez použití trhavin.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), správního řádu (dále jen „správní řád“), jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1

ČEZ Distribuce, a.s.,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

GridServices, s.r.o.,

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,

spoluvlastníci bytových jednotek v objektu čp.1372 - Antonín Příbyl, Šárka Příbylová, Marie Edelmannová, Vlasta Vogelová, Miloslav Vogel, Jan Beľuš, Eduard Finta, Michal Vajda, Růžena Polhořová, Miluše Tancořová, Iva Rořtinská Suchanová, Michaela Maria Witters, Vodafone Czech Republic a.s.

Odůvodnění:

Dne 20.01.2020 ohlásil vlastník Město Sokolov, IČO 002 59 586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1 stavebnímu úřadu záměr odstranit objekty na pozemcích parc. č. 306 a 307 v katastrálním území Sokolov, kdy stavební úřad došel k závěru, že v ohlášení nejsou splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, kdy je třeba stanovit podmínky pro odstranění staveb i k zajištění ochrany veřejných zájmů, proto dne 19.02.2020 rozhodl usnesením podle § 128 stavebního zákona o projednání odstranění stavby v řízení. Usnesení nabylo právní moci dne 20.02.2020. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení je zahájeno dnem podání ohlášení. Lhůta pro vydání rozhodnutí začíná běžet od právní moci usnesení o projednání záměru v řízení (v tomto případě dne 20.02.2020).

Stavební úřad dne 18.03.2020 vyzval vlastníka k doložení dokladu, kterým by bylo prokázáno, že v uvedeném objektu čp. 1373 a 1374 nejsou hlášeny žádné osoby k trvalému pobytu s termínem doložení do 30.06.2020 a řízení usnesením čj. MUSO/28696/2020/OSÚP/JADU přerušil. Vlastník doplnil doklady dne 30.06.2020.

Předmětem odstranění jsou objekty na pozemku parcelní číslo 306 (čp.1373) a par.č. 307 (čp. 1374) včetně opěrné zídky při bočním vstupu do suterénu u objektu čp.1374 a původní již nevyužívané žumpy. Podrobný popis je ve výroku tohoto rozhodnutí.

K odstranění stavby bylo doloženo:

- vyjádření Sokolovské uhelné p.n.a.s. ze dne 27.8.2019 pod č.j.143/2019/SÚ-HS/Řez
- stanovisko GridServices, s.r.o. ze dne 19.11.2019 pod čj. 5002031082 (*odsouhlasení PD*)
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 5.11.2019 pod čj.798807/19 (*odsouhlasení PD*))
- vyjádření Vodohospodářské spol.s.r.o. ze dne 15.11.2019 pod č.j.1032/2019 (*nenachází se sítě*)
- vyjádření SOTES Sokolov spol.s.r.o ze dne 2.9.2018 (*nenachází se sítě*)
- vyjádření ČEZ ICT Services ze dne 31.07.2019 pod č.j.0700085043 (*nenachází se sítě*)
- vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 4.11.2019 pod č.j.0200986083 (*nenachází se sítě*)
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. Chomutov ze dne 3.12.2019 pod č.j. POH/55788/2019-2/032100
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 31.7.2019 pod č.j.0101153217 (*nachází se sítě- podzemní NN a VN, stanice*) + vyjádření k PD ze dne 25.11.2019 pod č.j. 11063635161
- vyjádření Policie ČR –odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 29.8.2019 pod č.j. KRPK 4049-31/ČJ-2019-1900IT

- vyjádření SNM MO Praha ze dne 20.8.2019 pod č.j.110403/2019-1150-OÚZ-PHA (*souhlas s odstraněním*)
- vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 31.7.2019 pod č.j.UPTS/OS/224866/2019 (*nejsou sítě*)
- vyjádření TMobile CR a.s. ze dne 31.7.2019 pod č.j.E29518/19 (*nejsou sítě*)
- vyjádření Vodafone CR a.s. ze dne 31.7.2019 pod č.j.190731-1046129259 (*nejsou sítě*)
- vyjádření Elektrárna Tisová, a.s. ze dne 6.9.2019 pod č.j. 403/2019 (*není zařízení*)
- vyjádření RETE internet s.r.o. ze dne 20.08.2019 pod č.j.ID 154685 (*nejsou sítě*)
- vyjádření Sokolovské bytové s.r.o. ze dne 6.8.2019 pod č.j.Teplofikace/2019 (*nenachází se teplovod*)
- vyjádření Synthomer a.s. Sokolov ze dne 6.8.2019 (*nemají sítě*)
- vyjádření Twigonet ze dne 15.8.2019 pod č.j.5055/2019KM (*nejsou sítě*)
- vyjádření ČD Telematika ze dne 23.8.2019 pod č.j.1201912653 (*nejsou sítě*)
- vyjádření UPC Česká republika s.r.o. ze dne 01.08.2019 pod č.j.A1583/2019 (*nachází se*)
- vyjádření Nej.cz ze dne 8.8.2019 pod č.j.VYJNEJ-2019-02697-01 (*nejsou sítě*)
- koordinované stanovisko MěÚ Sokolov – odbor stavební a územního plánování ze dne 05.12.2020 pod č.j.SPISU/124405/2019/LURA
- vyjádření Krajského úřadu KK – odbor životního prostředí a zemědělství pod č.j. KK/5338/ZZ/19 ze dne 2.12.2019
- závazné stanovisko MěÚ Sokolov – odboru životního prostředí č.j.MUSO/124402/2019/OŽP/NICHU ze dne 3.12.2019 pod– souhlasné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší
- závazné stanovisko MěÚ Sokolov – odboru životního prostředí pod č.j.MUSO/124207/2019/OŽP/NICHU ze dne 4.12.2019 pod– souhlasné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství
- rozhodnutí MěÚ Sokolov – odbor životního prostředí pod č.j. MUSO/136561/2019/OŽP/KABR ze dne 9.12.2019 (*souhlas dle § 17 odst.1 písm.c) vodního zákona*)
- souhrnné vyjádření MěÚ Sokolov – odboru životního prostředí pod č.j. MUSO/124404/2019/OŽP/JIRY ze dne 27.11.2019
- stanovisko Policie ČR – Krajského ředitelství Policie KK ze dne 13.11.2019 pod č.j. KRPK-85 960/ČJ 2019-190906 (*odsouhlasení přechodné úpravy provozu a zvláštního užívání místních komunikací*) podmínky
- vyjádření MěÚ Sokolov – odbor správy majetku ze dne 12.12.2019 pod č.j. MUSO/124176/OSM/HAME a č.j MUSO/124611/OSM/HAME
- sdělení Krajské hygienické stanice KK ze dne 20.11.2019 pod č.j.KHSKV 12458/2019/HOK/Dvo – S10
- rozhodnutí Hasičského záchranného sboru KK ze dne 10.10.2019 pod č.j. HSKV-2668-3/2019-PCNP – vyřazení stálého tlakově odolného úkrytu č. 409 1008 pro objekt čp.1373 na p.č.306 z evidence úkrytového fondu HZS KK
- sdělení HZS KK ÚO Sokolov ze dne 12.11.2019 pod č.j.HSKV-3078-2/2019-SO – u uvedené stavby se nevykonává státní dozor
- rozhodnutí MěÚ Sokolov – odbor správních agend č.j. MUSO/29803/2020/OSA/22 ze dne 05.06.2020 a MUSO/29803/2020/PEPR/23 ze dne 05.06.2020 – zrušení trvalého pobytu

Vlastníci objektu čp. 1372 na p.č. 306 kú. Sokolov – souhlasy na situaci C4.

Stavební úřad oznámil dne 30.06.2020 zahájení řízení veřejnou vyhláškou, jelikož se jedná o řízení, kde je více než 30 účastníků, známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a požádal účastníky řízení, aby své námítky uplatnili ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení. Současně seznámil účastníky řízení, že se mohou dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. před vydáním rozhodnutí ve věci, vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Oznámení bylo současně vyvěšeno i způsobem umožňující dálkový přístup na tzv. “elektronické úřední desce, kdy poslední z účastníků řízení obdržel oznámení dne 15.07.2020. Termín pro vyjádření byl tedy do 30.07.2020 včetně.

V projektové dokumentaci vypracované Ing. Janou Kalužíkovou - Autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT – 1103753 č. zak. 19A044 s datem 09/2019 je technologický postup bouracích prací, návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru a úpravy zjištěných podzemních prostorů. Je uvedeno, že se na stavbě nepředpokládá výskyt azbestu a v případě jeho zjištění bude postupováno v souladu s platnou legislativou. Současně je v projektové dokumentaci řešeno zajištění objektu na pozemku par.č.306 po odstranění objektu na p.č.305 kú. Sokolov.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Do podmínek výroku rozhodnutí stavební úřad zapracoval podmínky, které vyplynuly z podkladů doložených k řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2/ správního řádu, jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 26/1, 31, 32, 33, 49, 50/3, 50/4, 50/5, 303, 304, 308/2, 309, 313/1, 313/2, 313/4, 313/5, 313/6, 314/1, 314/2, 319, 320, 321, 322, 323/1, 338 v katastrálním území Sokolov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sokolov č.p. 172, č.p. 483, č.p. 1039, č.p. 251, č.p. 1601, č.p. 1601, č.p. 1601, č.p. 152, č.p. 1371, č.p. 146, č.p. 147, č.p. 341, č.p. 565, č.p. 1001, č.p. 381 a č.p. 339

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Jana Dufková
referent odboru stavebního a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce **Městského úřadu Sokolov**. *Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce, bude oznámení vyvěšeno i způsobem umožňující dálkový přístup na tzv. “elektronické úřední desce.” (§ 25 odst. 2 správního řádu).*

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu - doručení jednotlivě (dodejky):**

1. Město Sokolov, IDDS: 6xmbrxu
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
zastoupené
MěÚ Sokolov, odbor rozvoje města, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
2. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
místo podnikání: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfuexg
sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1
6. UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
sídlo: Závěšova č.p. 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4
7. Michaela Maria Witters, U Divadla č.p. 1372, 356 01 Sokolov 1
8. Antonín Přibyl, U Divadla č.p. 1372, 356 01 Sokolov 1
9. Šárka Přibyllová, U Divadla č.p. 1372, 356 01 Sokolov 1
10. Marie Edelmannová, U Divadla č.p. 1372, 356 01 Sokolov 1
11. Vlasta Vogelová, U Divadla č.p. 1371, 356 01 Sokolov 1
12. Miloslav Vogel, U Divadla č.p. 1371, 356 01 Sokolov 1
13. Jan Beluš, Obce Ležáky č.p. 1402, 356 01 Sokolov 1
14. Eduard Finta, Karlovarská č.p. 206, Nové Sedlo-Loučky, 357 35 Chodov u Karlových Var 1
15. Michal Vajda, U Divadla č.p. 1372, 356 01 Sokolov 1
16. Růžena Polhošová, U Divadla č.p. 1601, 356 01 Sokolov 1
17. Miluše Tancošová, U Divadla č.p. 1372, 356 01 Sokolov 1
18. Iva Roštinská Suchanová, Mlýnská č.p. 55, 358 01 Kraslice

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu - doručení veřejnou vyhláškou:

19. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 26/1, 31, 32, 33, 49, 50/3, 50/4, 50/5, 303, 304, 308/2, 309, 313/1, 313/2, 313/4, 313/5, 313/6, 314/1, 314/2, 319, 320, 321, 322, 323/1, 338 v katastrálním území Sokolov
20. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Sokolov č.p. 172, č.p. 483, č.p. 1039, č.p. 251, č.p. 1601, č.p. 1601, č.p. 1601, č.p. 152, č.p. 1371, č.p. 146, č.p. 147, č.p. 341, č.p. 565, č.p. 1001, č.p. 381 a č.p. 339

dotčené správní úřady

21. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
22. MěÚ Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
23. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6