AWT REKULTIVACE A.S.
Dělnická 41/884
735 64 Havířov- Prostřední Suchá

Dokumentace bouracích prací
Dle přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

D. 2 Stavebně konstrukční úpravy

Stavba	:	„Demolice objektů na p.p.č. 306, 307, 2227, 2228 a 2250, vše v k.ú. Sokolov“
Objekt / soubor	:	**SO01 – Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov**
Investor / objednatel	:	Město Sokolov MěÚ Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Generální projektant	:	AWT REKULTIVACE a.s. Dělnická 41/884, 73565 Havířov- Prostřední Suchá
Číslo zakázky	:	19A044
Projektový manažer	:	Ing. Jana Kalužíková
Zodp. projektant akce	:	Ing. Jana Kalužíková, ČKAIT 1103753
HIP	:	
Hlavní statik	:	
Inženýrská činnost	:	Ing. Jana Kalužíková
Zhotovitel projekt. části	:	AWT REKULTIVACE a.s. Dělnická 41/884, 73565 Havířov- Prostřední Suchá

Vypracoval	:Ing. Lenka Kropáčová	Datum	:
Kontroloval	:Ing. Jana Kalužíková	Počet stran	:
Schválil	:	A. č. souboru:	

Obsah

D. 2.1 ZÁKLADY 1
D. 2.2 HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY 1
D. 2.3 SVISLÉ KONSTRUKCE 1
D. 2.4 VODOROVNÉ KONSTRUKCE 2
D. 2.5 STŘECHA 2
D. 2.6 POVRCHY VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH STĚN 3
D. 2.7 VÝPLNĚ OTVORŮ 3
D. 2.8 OKNA, BALKONOVÉ DVEŘE 3
D. 2.9 PODLAHY 3
D. 2.10 DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE 4

Stavebně konstrukční úpravy sousedního objektu – prováděno po dokončení demolice objektu.

D. 2.1 ZÁKLADY

Návrh základových konstrukcí doplňuje stávající obvodové stěny v místě dvou otvorů. Prostup do suterénu s kójí a prostup v místě CO krytu.

Zazdění bude provedeno z cihel v tloušťce odpovídající tloušťce stávajícího zdiva – předpoklad 500mm.

D. 2.2 HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY

Ochrana stavby proti podpovrchové vodě a zemní vlhkosti bude provedena z asfaltového těžkého SBS modifikovaného pásu s napojení na stávající hydroizolační vrstvy, předpokládá se rozebrání přizdívek po obvodu stavby (boční podélné stěny) v rozsahu cca 1-1,5m. Hydroizolace bude vytažena po obvodové stěně a bude ukončena systémovou lištou ve výšce 0,000. V místě přetažení přes roh základu (přetažení 300 mm) bude zdvojena a proveden řádně detail s vzájemným překrytím.

Hydroizolace bude mechanicky chráněna nopovou folií s ukončením v úrovni terénu. Ukončení nopové folie s krycí lištou.

Po rozkrytí základových konstrukcí bude provedení stávajících hydroizolací ověřeno přímo na stavbě.

D. 2.3 SVISLÉ KONSTRUKCE

Svislé nosné a obvodové konstrukce

Štítová stěna v 5.NP podkroví bude nově vyzděna z tvárnice z pórobetonu na systémovou maltu tl. 300mm P3-450PDK (Např. Ytong Standart). V místě podpory krokví bude vyzděn na křížovou vazbu pilíř 600x600mm do výšky pro uložení stávající vaznice sousedního objektu vč. vypodložení. Zdivo bude provázáno do obvodové stěny pomocí spojek tvořených nerez ocelovými pásky á 250mm a spáry budou zatmeleny trvale pružnou výplní.

Příčky a dělící stěny

V suterénu dojde k vybourání zazdívky v chodbě v rozsahu po úroveň stropní konstrukce.

Překlady

Nejsou nově zřizovány.

Komíny

Bez zásahu.

D. 2.4 VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Stropní konstrukce bez zásahu. V případě řezání spojených konstrukcí dojde jen k zapravení cementovou stěrkou pro řádné nanesení hydroizolace.

D. 2.5 STŘECHA

Skladba střechy

V rámci doplnění skladby střechy dojde k rozebrání střechy v rozsahu cca 1-1,5m.

Nově bude střecha v 5.NP podkroví doplněna o jednu vnitřní a jednu vnější krokev o rozměru cca 180x160mm dl. 2x cca 7,5m. Tato bude uložena na stávající vaznice prodloužené pomocí příložek a 4 ks svorníků. Vaznice budou uloženy na vyzděné pilířky. Stejným způsobem bude prodloužena pozednice – doplnění příložek a 4 ks svorníků. Přesah střechy 300 mm před štítovou stěnu.

Rozměry všech prvků budou ověřeny dle skutečnosti na místě, aby byla zachována střešní rovina.

Skladba střechy bude doplněna zpět plnoplošným záklopem z desek tl .25mm, dále bude provedena pojistná hydroizolace z asf. pásu a latě a kontralatě 80x60mm.

Bude-li ověřeno že je střecha zateplena – provede si i lokální dozateplení části střechy s doplnění další vrstvy plnoplošného záklopu, dvojvrtstvy roznášecích hranolů 80x120mm á 500mm s vyplněním nadkrokevní tepelné izolace z MW v tl. 160mm, parotěsné folie vč. řádného napojení detailů.

Klempířské prvky

Oplechování – závětrné lišty po obvodu střechy budou prováděny jako klempířské výrobky z poplastovaného plechu.

Odvodnění střechy je svedeno do systémového žlabu, který je umístěn u spodní hrany atiky střechy. Bude odpojena návaznost demolovaného objektu a lokálně opraveno.

Hromosvod

Nově bude posunut hromosvod, který je místy kotven do předpokládaného průběhu dilatační spáry. Posun cca o 500mm vč. nového přikotvení do obvodové stěny a revize po provedení.

D. 2.6 POVRCHY VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH STĚN

Povrchy vnitřních stěn – omítky, malby

Vnitřní stěny a stropy v místě nového vybourání otvoru v suterénu budou opatřeny omítkou vápenocementovou - dvouvrstvou.

Povrchy vnějších stěn – omítky, zateplení fasády

Lze předpokládat nerovnosti a nesouměrnost podkladu zdiva v dilatační spáře původního zdiva – v rozsahu 100% plochy. Bude aplikována vrstva penetračního nátěru a cementové stěrky cca 30mm.

Skladba 1

Vnější povrchy budou řešeny dvouvrstvou omítkou ve skladbě: penetrační nátěr, vnější štuk – minerální omítka 3mm.

Barevnostní řešení a výběr zrnitosti štuku bude maximálně přiblížen stávajícímu řešení.

Skladba 2

V sokolové části bude využit marmolit. Skladba: penetrační nátěr, asfaltový pás, marmolit. Barevnostní řešení bude maximálně přiblíženo stávajícímu řešení. Včetně doplnění 10 m soklové římsy.

Skladba 3

V úrovni pod terénem bude proveden penetrační nátěr, asfaltový pás bude chráněn nopovou folií, prostor bude zasypán štěrkem a bude uložena přídlažba.

D. 2.7 VÝPLNĚ OTVORŮ

Dveře vnitřní

Nejsou osazeny do suterénu.

Dveře vnější

Nejsou.

D. 2.8 OKNA, BALKONOVÉ DVEŘE

Nejsou.

D. 2.9 PODLAHY

Doplnění skladby podlahového souvrství v podkroví a suterénu budou řešeny cementovou zálivkou.

D. 2.10 DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE

Bude proveden obsyp základů štěrkem tříděným frakce 8/32 v šířce 800mm, ve spodní úrovni základů bude položena drenáž DN 100 na betonovou mazaninu C12/15 a obalena geotextilií 500g/m2. Na povrchu bude doplněno přídlažbou 500x500mm do štěrkového lože fr. 4/8 tl. 50mm, se štěrkopískovým podsypem tl. 150mm.

Bude upravena poloha lapačů střešních splavenin v návaznosti na převěšení svislých svodů. Nutno zajistit řádný odvod vod z lapače!