



## Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

**I.1 Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace pro provádění stavby: „MŠ M. Majerové – stavební úpravy pavilonu II na st.p.1631/8, k.ú. Sokolov, obec Sokolov, ulice M. Majerové č.p.1650“,

jež je složena ze dvou následujících projektových dokumentací:

1. „MŠ M. Majerové 1650, Sokolov, p.č.1631/8, stavební úpravy pavilonu II – stavební část“ vypracovaná panem Milanem Babicem, ČKAIT 0301105, IČ 62636359 v 12/2019;
2. „MŠ M. Majerové 1650, p.č. 1631/8 – stavební úpravy pavilonu II – elektrotechnická část“ vypracovaná sdružením ELVOST, zodpovědný projektant Ing. Jiří Stehlík, ČKAIT 0301038 IČ 46862579 v 12/2019;

a soupis výkonů k těmto projektovým dokumentacím (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

**I.2 Pozemky stavby:** stavba na pozemku st. p. č. 1631/8 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov.

**I.3 Předmětná stavba:** je stavba: „MŠ M. Majerové - stavební úpravy pavilonu II včetně elektroinstalace“, dle Projektové dokumentace.

## Článek II. Předmět smlouvy

**II.1** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

**II.2** Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 27.01.2020 a nabídkou dodavatele ze dne 11.02.2020.

**II.3** Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného

- stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
  - d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
  - e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
  - f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
  - g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
  - h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických zaměření díla;
  - i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
  - j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelům dohodnutého stavu;
  - k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

### Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání staveniště: nejpozději 8.7.2020
- III.1.2 Zahájení stavby: 13.7.2020
- III.1.4 Dokončení a předání stavby vč. vyklizení staveniště: nejpozději 14.8.2020

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III. 3 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

#### Článek IV. Staveniště

- IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.
- IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.
- IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.
- IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.
- IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.
- IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.
- IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

#### Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:
- V.1.1 smluvních: Vladimír Straka, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]
- V.1.2 technických: Vladimír Straka, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]
- V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:
- V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města
- V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města  
Ing. Martin Motlík, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]
- TDI: Saffron Universe s.r.o., IČO: 03595269, jednatel Pavel Kapička,  
e-mail: [REDACTED]
- V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálů a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušování či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, a to v rozsahu „All risk“ za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## **Článek VI. Stavební deník**

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

## Článek VII.

### Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **1.192.244,74 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytyčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- j) vyhotovení a dodání geodetických zaměření díla skutečného provedení díla;
- k) předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- l) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;

- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

### **Článek VIII. Smluvní pokuty**

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 2 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.



VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby a 2 000,00Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.9 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

## Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;

- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

## Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyznění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatel dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

## **Článek XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

## **Článek XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel.

Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

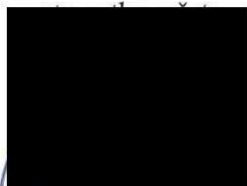
XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele
2. Harmonogram stavebních prací

V Sokolově dne 10.3.2020

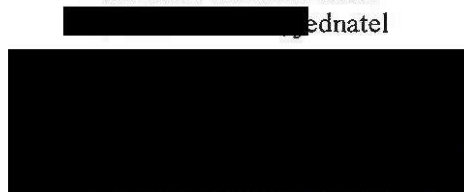
V SOKOLOVĚ dne 12.3.2020

Renata Oulehlová



Objednatel

AKLEN stavební s.r.o.



Zhotovitel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: Y345

Stavba: MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

KSO:  
Místo: Sokolov

CC-CZ:  
Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel:  
Město Sokolov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
AKLEN stavební s.r.o.

IČ: 26373386  
DIČ: CZ26373386

Projektant:  
Babic Milan

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Milan Hájek

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **1 192 244,74**

---

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 192 244,74	250 371,40
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 442 616,14</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Y345

**Stavba: MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II**

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 192 244,74</b>	<b>1 442 616,14</b>
00	Vedlejší náklady	25 800,00	31 218,00
10-1	Bourané konstrukce, demontáž, likvidace - 1NP	81 016,22	98 029,63
10-2	Nové konstrukce - 1NP	233 928,06	283 052,95
20-1	Bourané konstrukce, demontáž, likvidace - 2NP	55 476,18	67 126,18
20-2	Nové konstrukce - 2NP	175 085,04	211 852,90
30	Elektroinstalace	620 939,24	751 336,48

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

## 00 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

Projektant:

Babic Milan

Zpracovatel:

Milan Hájek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

26373386

DIČ:

CZ26373386

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Materiál				25 800,00
Montáž				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>25 800,00</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	25 800,00	21,00%		5 418,00
DPH snížená	0,00	15,00%		0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>31 218,00</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav. úpravy pavilonu II

Objekt:

**00 - Vedlejší náklady**

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Mian Hájek

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]                      Montáž [CZK]                      Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**25 800,00                      0,00                      25 800,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**25 800,00                      0,00                      25 800,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

3 500,00                      0,00                      3 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

18 000,00                      0,00                      18 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

4 300,00                      0,00                      4 300,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

**00 - Vedlejší náklady**

Místo:

Sokolov

Datum:

14. 12. 2019

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant:

Babic Milan

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>25 800,00</b>	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								25 800,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								3 500,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	3 500,00		3 500,00	CS ÚRS 2019 01
D VRN3 Zařízení staveniště								18 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 500,00		1 500,00	CS ÚRS 2019 01
3	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	500,00		500,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	032603000	Ostatní náklady	soubor	1,000	7 500,00		7 500,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	soubor	1,000	500,00		500,00	CS ÚRS 2019 01
6	K	034002000	Zabezpečení staveniště	soubor	1,000	500,00		500,00	CS ÚRS 2019 01
7	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soubor	1,000	7 000,00		7 000,00	CS ÚRS 2019 01
8	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	500,00		500,00	CS ÚRS 2019 01
D VRN4 Inženýrská činnost								4 300,00	
9	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	soubor	1,000	2 500,00		2 500,00	CS ÚRS 2019 01
10	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	1 800,00		1 800,00	CS ÚRS 2019 01



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

**10-1 - Bourané konstrukce, demontáž, likvidace - 1NP**

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

Projektant:

Babic Milan

Zpracovatel:

Milan Hájek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

26373386

DIČ:

CZ26373386

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Materiál	24 511,34
Montáž	56 504,88

**Cena bez DPH 81 016,22**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	81 016,22	21,00%	17 013,41
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 98 029,63**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav. úpravy pavilonu II

Objekt:

**10-1 - Bourané konstrukce, demontáž, likvidace - 1NP**

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Mířan Hájek

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>24 511,34</b>	<b>56 504,88</b>	<b>81 016,22</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	16 489,90	45 842,58	62 332,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 005,05	21 452,75	31 457,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	16 452,88	16 452,88
997 - Přesun sutě	6 484,85	6 886,95	13 371,80
998 - Přesun hmot	0,00	1 050,00	1 050,00
PSV - Práce a dodávky PSV	8 021,44	10 662,30	18 683,74
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00	176,90	176,90
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00	215,00	215,00
766 - Konstrukce truhlářské	0,00	4 585,00	4 585,00
771 - Podlahy z dlaždic	8 021,44	4 297,20	12 318,64
776 - Podlahy povlakové	0,00	600,60	600,60
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00	30,00	30,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00	263,50	263,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00	494,10	494,10

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

10-1 - Bourané konstrukce, demontáž, likvidace - 1NP

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>81 016,22</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV					62 332,48	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					31 457,80	
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	102,530	85,00	175,00	26 657,80	CS ÚRS 2019 01
	W		11*1,2 "1.01, 1.02 - B113+N116 - poškozená místa pod olejovými nátery		13,200				
	W		5,25*1,2 "1.03		6,300				
	W		10,1*1+4,5*1,2 "1.07		15,500				
	W		9,65*1,2 "1.11		11,580				
	W		5,05*2-1*1 "1.12		9,100				
	W		5,55*1,2 "1.13		6,660				
	W		40,19*1 "1.18		40,190				
2	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	9,000	85,00	265,00	3 150,00	CS ÚRS 2019 01
	W		9 "B116+N119		9,000				
3	K	612-B112+N115	Oprava prasklin v ploše a koutech / alt. doplnění krycí lištou - B112+N115	m	15,000	35,00	75,00	1 650,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					16 452,88	
4	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,175		1 500,00	262,50	CS ÚRS 2019 01
	W		0,25*0,7*1 "B117 - zděný sokl		0,175				
5	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	8,350		140,00	1 169,00	CS ÚRS 2019 01
	W		3,8 "BP102		3,800				
	W		4,55 "BP104		4,550				
6	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	100,200		8,50	851,70	CS ÚRS 2019 01
	W		3,8*12 "BP102		45,600				
	W		4,55*12 "BP104		54,600				
7	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	38,751		75,00	2 906,33	CS ÚRS 2019 01
	W		17,5 "BP101		17,500				
	W		10,5*0,1 "BP101 - sokl		1,050				
	W		11,12 "BP103		11,120				
	W		11,5*0,08 "BP103 - sokl		0,920				
	W		4,55 "BP104		4,550				
	W		3,35*0,1 "BP104 - sokl		0,335				
	W		2,64 "BP106		2,640				
	W		6,36*0,1 "BP106 - sokl		0,636				
8	K	96-B110	Vyčištění šachty od stav.odpadu - B110	kus	1,000		1 500,00	1 500,00	
9	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	18,499		206,00	3 810,79	CS ÚRS 2019 01
	W		11,92 "B105		11,920				
	W		3,05*2,75-(0,9*2+0,7*2)+1,21*1,15 "B106		6,579				
10	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl do 100 mm	m2	2,239		108,00	241,81	CS ÚRS 2019 01
	W		1,21*1,85 "B106		2,239				
11	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídla pl do 2 m2	m2	2,160		105,00	226,80	CS ÚRS 2019 01
	W		1,2*0,9*2 "B107		2,160				
12	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000		253,00	1 012,00	CS ÚRS 2019 01
	W		0,6*2 "B105		1,200				
	W		0,6*2+0,8*2 "B106		2,800				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	976085411	Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pi přes 0,6 m2	kus	1,000		125,00	125,00	CS ÚRS 2019 01
	W		1 "B110		1,000				
14	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	102,530		35,00	3 588,55	CS ÚRS 2019 01
	W		11*1,2 "1.01, 1.02 - B113+N116 - poškozená místa pod olejovými nátery		13,200				
	W		5,25*1,2 "1.03		6,300				
	W		10,1*1+4,5*1,2 "1.07		15,500				
	W		9,65*1,2 "1.11		11,580				
	W		5,05*2-1*1 "1.12		9,100				
	W		5,55*1,2 "1.13		6,660				
	W		40,19*1 "1.18		40,190				
15	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	9,000		50,00	450,00	CS ÚRS 2019 01
	W		9 "B116+N119		9,000				
16	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	3,000		65,00	195,00	CS ÚRS 2019 01
	W		3 "B115		3,000				
17	K	978059541	Odebrání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,520		45,00	113,40	CS ÚRS 2019 01
	W		2,1*1,2 "B108		2,520				
	D	997	<b>Přesun sutě</b>					13 371,80	
18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	5,622		500,00	2 811,00	CS ÚRS 2019 01
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,622		500,00	2 811,00	CS ÚRS 2019 01
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	50,598		25,00	1 264,95	CS ÚRS 2019 01
	W		5,622*9 'Přepočtené koeficientem množství		50,598				
21	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	3,947	1 150,00		4 539,05	CS ÚRS 2019 01
	W		5,639*0,7 'Přepočtené koeficientem množství		3,947				
22	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,692	1 150,00		1 945,80	CS ÚRS 2019 01
	W		5,639*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		1,692				
	D	998	<b>Přesun hmot</b>					1 050,00	
23	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,840		1 250,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 01
	D	PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>					18 683,74	
	D	722	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					176,90	
24	K	722170901	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	12,200		14,50	176,90	CS ÚRS 2019 01
	W		3 "B110		3,000				
	W		3*1,4 "B120		4,200				
	W		5 "B121		5,000				
	D	725	<b>Zdravotechnika - zařízení předměty</b>					215,00	
25	K	725-B118-1	Likvidace-zásobník papír, ručnicků	kus	1,000		45,00	45,00	
26	K	725-B118-2	Likvidace-nástěnný dávkovač tekutého mýdla	kus	1,000		45,00	45,00	
27	K	725320822	Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000		125,00	125,00	CS ÚRS 2019 01
	W		1 "Dřez 50x103/88cm, nerez, vč. odp.potrubí/sifon - B103		1,000				
	D	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>					4 585,00	
28	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000		30,00	30,00	CS ÚRS 2019 01
	W		1 "BP106		1,000				
29	K	766-B101	Demontáž držák/kryt shrnovací stěny, dřevo, cca 15x15/530cm, vč.kotevnic prvků - B101	kus	1,000		300,00	300,00	
30	K	766-B102	Demontáž držák/kryt záclon - dřevo, cca 2x15cm, vč.kotevnic prvků - B102	kus	3,000		85,00	255,00	
31	K	766-dmž	DMNT-přesun-uskladnění-přesun-MNT zpět - do 60m - Soubor položek P101-P115	h	20,000		200,00	4 000,00	
	D	771	<b>Podlahy z dlaždic</b>					12 318,64	
32	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa II 5 mm	m2	35,810	224,00	120,00	12 318,64	CS ÚRS 2019 01
	W		17,5 "BP101		17,500				
	W		11,12 "BP103		11,120				
	W		4,55 "BP104		4,550				
	W		2,64 "BP106		2,640				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	D	776	<b>Podlahy povlakové</b>					600,60	
33	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	9,240		65,00	600,60	CS ÚRS 2019 01
	W		3,8 "BP102		3,800				
	W		5,44 "BP105		5,440				
	D	781	<b>Dokončovací práce - obklady</b>					30,00	
34	K	781473922	Odsekání obkladu z obkladaček keramických do 22 ks/m2 lepených	kus	2,000		15,00	30,00	CS ÚRS 2019 01
	W		2 "N120		2,000				
	D	783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>					263,50	
35	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením	m2	3,100		85,00	263,50	CS ÚRS 2019 01
	W		0,65*2 "B104		1,300				
	W		3*0,6 "B111		1,800				
	D	784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>					494,10	
36	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,980		45,00	89,10	CS ÚRS 2019 01
	W		3,3*0,6 "B111		1,980				
37	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,000		45,00	405,00	CS ÚRS 2019 01
	W		9 "B116+N119		9,000				





# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

10-2 - Nové konstrukce - 1NP

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

Projektant:

Babic Milan

Zpracovatel:

Milan Hájek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

26373386

DIČ:

CZ26373386

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Materiál			135 633,97
Montáž			98 294,09
<b>Cena bez DPH</b>			<b>233 928,06</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	233 928,06	21,00%	49 124,89
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>283 052,95</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

**10-2 - Nové konstrukce - 1NP**

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis

	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>135 633,97</b>	<b>98 294,09</b>	<b>233 928,06</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	15 386,65	13 203,92	28 590,57
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 762,10	1 541,23	4 303,33
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 624,55	9 851,19	22 475,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	85,00	85,00
998 - Přesun hmot	0,00	1 726,50	1 726,50
PSV - Práce a dodávky PSV	120 247,32	85 090,17	205 337,49
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 537,70	1 624,00	3 161,70
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	25 600,00	1 700,00	27 300,00
763 - Konstrukce suché výstavby	12 382,40	5 696,00	18 078,40
766 - Konstrukce truhlářské	14 500,00	3 000,00	17 500,00
771 - Podlahy z dlaždic	32 214,85	19 886,90	52 101,75
776 - Podlahy povlakové	7 221,04	2 279,05	9 500,09
781 - Dokončovací práce - obklady	1 072,75	1 111,50	2 184,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 737,53	9 067,69	14 805,22
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 981,05	40 725,03	60 706,08

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

10-2 - Nové konstrukce - 1NP

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>233 928,06</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV					<b>28 590,57</b>	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					<b>4 303,33</b>	
1	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm 0,85*8,9/1000 "N101 - L50x100/85	l	0,008		30 000,00	240,00	CS ÚRS 2019 01
	W				0,008				
2	M	13010522	úhelník ocelový nerovnostranný jakost 11 375 100x50x8mm 0,008*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	l	0,008	32 500,00		260,00	CS ÚRS 2019 01
	W				0,008				
3	K	340271021	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 100 mm 0,2 "N112	m2	0,200	455,00	220,00	135,00	CS ÚRS 2019 01
	W				0,200				
4	K	340271025	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 100 mm 1,2*0,9 "N107	m2	1,080	455,00	220,00	729,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,080				
5	K	340271041	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 150 mm 0,4*0,5 "B104 - vypintování	m2	0,200	500,00	245,00	149,00	CS ÚRS 2019 01
	W				0,200				
6	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm 3,25*1,4-1,2*1,35 "N108	m2	2,930	295,00	175,00	1 377,10	CS ÚRS 2019 01
	W				2,930				
7	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm 0,9*2,75 "N101 - obezdívka rozvaděče	m2	2,475	386,00	185,00	1 413,23	CS ÚRS 2019 01
	W				2,475				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					<b>22 475,74</b>	
8	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně 2,3*1,2 "N105	m2	5,760	100,00	120,00	1 267,20	CS ÚRS 2019 01
	W				2,760				
	W				3 "N118	3,000			
9	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách 1 "B108 - 2,1*1,2 m2	kus	1,000	110,00	120,00	230,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,000				
10	K	612-N110	Opr.prasklin zdiva (proškrábnutí/proříznutí spáry+vyplnit rozplínavou maltou)	m	2,800	250,00	90,00	952,00	
11	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty 0,9*2,75 "N101 - obezdívka rozvaděče	m2	12,175	70,00	100,00	2 069,75	CS ÚRS 2019 01
	W				2,475				
	W				1,2*0,9*2 "N107	2,160			
	W				(3,25*1,4-1,2*1,35)*2 "N108	5,860			
	W				2,8*0,6 "N110	1,680			
12	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm 0,9*2,75 "N101 - obezdívka rozvaděče	m2	12,175	60,00	100,00	1 948,00	CS ÚRS 2019 01
	W				2,475				
	W				1,2*0,9*2 "N107	2,160			
	W				(3,25*1,4-1,2*1,35)*2 "N108	5,860			
	W				2,8*0,6 "N110	1,680			
13	K	619-N113	D+MNT Ochrana stáv. lepeného koberce/PVC - geotext. 200g/m2+slepené přesahy - N113	m2	107,000	45,00	30,00	8 025,00	
14	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou 0,9*2*2+0,9*1,2*3 "201	m2	95,855	20,00	30,00	4 792,75	CS ÚRS 2019 01
	W				6,840				
	W				12,800				
	W				15,525				
	W				6,750				
	W				2,790				
	W				51,150				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,003	1 100,00	1 650,00	8,25	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,003 "NP103		0,003				
16	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,054	1 100,00	1 773,00	155,14	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,6*0,9*0,1"N112		0,054				
17	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,001	25 000,00	6 000,00	32,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,6*0,9*1,98*1,2/1000 "N112		0,001				
18	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	0,189	15 000,00	850,00	2 995,65	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,6*0,9*0,35 "N112		0,189				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					85,00	
19	K	971033131	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	1,000		85,00	85,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1 "Z102		1,000				
	D	998	Přesun hmot					1 726,50	
20	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,151		1 500,00	1 726,50	CS ÚRS 2019 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					205 337,49	
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					3 161,70	
21	K	722-Z101	Napojení na stáv rozvod PPR 20mm - Z101	kus	6,000	45,00	33,00	468,00	
22	K	722-Z102	Napojení na stáv rozvod PPR 25mm - Z102	kus	2,000	45,00	33,00	156,00	
23	K	722-Z103	D+MNT-kotvení potrubí PPR20 ke stěně/stropu - Z103	kus	3,000	23,00	15,00	114,00	
24	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	5,300	18,00	5,00	121,90	CS ÚRS 2019 01
	WV		5,3 "Z102		5,300				
25	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	125,00	48,00	173,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1 "Z102		1,000				
26	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	5,300	24,00	20,00	233,20	CS ÚRS 2019 01
	WV		5,3 "Z102		5,300				
27	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	5,100	18,00	20,00	193,80	CS ÚRS 2019 01
	WV		3*1,7 "Z101		5,100				
28	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	5,100	8,00	5,00	66,30	CS ÚRS 2019 01
	WV		3*1,7 "Z101		5,100				
29	K	722182011	Podpůrný žlab pro potrubí D 20	m	5,100	35,00	10,00	229,50	CS ÚRS 2019 01
	WV		3*1,7 "Z101		5,100				
30	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	150,00	48,00	594,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		3 "Z101		3,000				
31	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	10,400		15,00	156,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		3*1,7 "Z101		5,100				
	WV		5,3 "Z102		5,300				
32	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	10,400		15,00	156,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		3*1,7 "Z101		5,100				
	WV		5,3 "Z102		5,300				
33	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,000		500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					27 300,00	
34	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	1,000	300,00	200,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1 "N114		1,000				
35	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	1,000	300,00	200,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1 "N114		1,000				
36	K	725-N103	D+MNT 2dřez-ATYP 1025x510/870mm, nerez (prac.deska s prolisem, trnož, zadní lem. 2x dřez 450x450x250mm) + Odp potrubí/sifon pro 2dřez + vývod pro myčku	kus	1,000	25 000,00	800,00	25 800,00	
37	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1,000		500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby					18 078,40	
38	K	763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	11,560	550,00	200,00	8 670,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1,84 "T102		1,840				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1,64*0,5*T103		2,140				
	W		3,19 *T104		3,190				
	W		4,39 *T105		4,390				
39	K	783131411	SDK pohled desky 1xA 12,5 baz TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	12,320	420,00	200,00	7 638,40	CS ÚRS 2019 01
	W		4,1 *T101		4,100				
	W		1,92 *T102 - kastlík		1,920				
	W		0,8 *T103 - kastlík		0,800				
	W		2,3 *T104 - kastlík		2,300				
	W		3,2 *T105 - kastlík		3,200				
40	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 300x300 mm	kus	1,000		420,00	420,00	CS ÚRS 2019 01
	W		1 *T101		1,000				
41	M	59030711	dvířka revizní s automatickým zámkem 300x300mm	kus	1,000	850,00		850,00	CS ÚRS 2019 01
42	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	1,000		500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
D		766	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>17 500,00</b>	
43	K	766-N109	M+D ATYP.dveře ocel./dřevo do otv.125x140cm,vč.rámu, kování,zámek FAB, 2x průvětrník - N109	kus	1,000	14 500,00	2 500,00	17 000,00	
44	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1,000		500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
D		771	<b>Podlahy z dlaždic</b>					<b>52 101,75</b>	
45	K	771121011	Nálěr penetrační na podlahu	m2	36,050	35,00	10,00	1 622,25	CS ÚRS 2019 01
	W		21,56 *NP101		21,560				
	W		11,26 *NP102		11,260				
	W		3,23 *NP103		3,230				
46	K	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevností 30 MPa II 3 mm	m2	10,150	224,00	120,00	3 491,60	CS ÚRS 2019 01
	W		10,15 *NP104		10,150				
47	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	34,150	20,00	35,00	1 878,25	CS ÚRS 2019 01
	W		13,5 *NP101		13,500				
	W		14,25 *NP102		14,250				
	W		6,4 *NP103		6,400				
48	M	59781275	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm	kus	126,500	75,00		9 487,50	CS ÚRS 2019 01
	W		115*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		126,500				
49	K	771575115	Montáž podlah keramických hladkých lepených disperzním lepidlem do 22 ks/m2	m2	36,050	50,00	450,00	18 025,00	CS ÚRS 2018 01
	W		21,56 *NP101		21,560				
	W		11,26 *NP102		11,260				
	W		3,23 *NP103		3,230				
50	M	59781012	dlažba keramická hutná reliéfní do interiéru přes 19 do 22ks/m2	m2	39,655	400,00		15 862,00	CS ÚRS 2019 01
	W		39,05*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		39,655				
51	K	771577141	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,230		55,00	177,65	CS ÚRS 2019 01
	W		3,23 *NP103		3,230				
52	K	771-N102	Spárování - atest potraviny	m2	11,260	75,00	50,00	1 407,50	
	W		11,26 *NP102		11,260				
53	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	0,300		500,00	150,00	CS ÚRS 2019 01
D		776	<b>Podlahy povlakové</b>					<b>9 500,09</b>	
54	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	10,150	15,00	15,00	304,50	CS ÚRS 2019 01
	W		10,15 *NP104		10,150				
55	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	10,150	30,00	80,00	1 116,50	CS ÚRS 2019 01
	W		10,15 *NP104		10,150				
56	M	28412285	krytina podlahová heterogenní II 2mm	m2	11,165	360,00		4 019,40	CS ÚRS 2019 01
	W		10,15*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		11,165				
57	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	14,120	15,00	40,00	776,60	CS ÚRS 2019 01
	W		3,75*2+2,81*2-0,8+0,4*2+0,5*2 *NP104		14,120				
58	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	14,402	45,00		648,09	CS ÚRS 2019 01
	W		14,12*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		14,402				
59	K	778421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	5,000	20,00	50,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
	W		1 *NP101		1,000				
	W		2 *NP102		2,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1 "NP103		1,000				
	W		1 "N104		1,000				
60	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	5,100	350,00		1 785,00	CS ÚRS 2019 01
	W		5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		5,100				
61	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1,000		500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	D	781	<b>Dokončovací práce - obklady</b>					<b>2 184,25</b>	
62	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,300	10,00	10,00	26,00	CS ÚRS 2019 01
	W		0,65*2 "N102		1,300				
63	K	781473922	Oprava obkladu z obkladaček keramických do 22 ks/m2 lepených	kus	2,000	15,00	35,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
	W		2 "N120		2,000				
64	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	0,110	400,00		44,00	CS ÚRS 2019 01
	W		2*0,2*0,25		0,100				
	W		0,1*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,110				
65	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	2,000	75,00	50,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
	W		2 "N102		2,000				
66	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	2,650	75,00	50,00	331,25	CS ÚRS 2019 01
	W		0,65*2 "N102		2,650				
67	K	781774115	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,300	50,00	400,00	585,00	CS ÚRS 2019 01
	W		0,65*2 "N102		1,300				
68	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	1,430	400,00		572,00	CS ÚRS 2019 01
	W		1,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,430				
69	K	781779191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2	1,300		20,00	26,00	CS ÚRS 2019 01
70	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	0,500		500,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
	D	783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>					<b>14 805,22</b>	
71	K	783801401	Omelení omítek před provedením nátěru	m2	111,005		15,00	1 665,08	CS ÚRS 2019 01
	W		1,2*1,2 "N101		1,440				
	W		1,2*2,3 "N105		2,760				
	W		2,8*0,6+0,7*1,65+1,2*1,2 "N111		4,275				
	W		102,53 "N116		102,530				
72	K	783813131	Penetrační nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	18,728	10,00	10,00	374,56	CS ÚRS 2019 01
	W		1,2*1,2 "N101		1,440				
	W		1,2*2,3 "N105		2,760				
	W		2,8*0,6+0,7*1,65+1,2*1,2 "N111		4,275				
	W		102,53*0,1 "N116 - na 10% plochy		10,253				
73	K	783817421-olej	Krycí dvojnásobný olejový nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	111,005	50,00	65,00	12 765,59	
	W		1,2*1,2 "N101		1,440				
	W		1,2*2,3 "N105		2,760				
	W		2,8*0,6+0,7*1,65+1,2*1,2 "N111		4,275				
	W		102,53 "N116		102,530				
	D	784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>					<b>60 706,08</b>	
74	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	392,275		35,00	13 729,63	CS ÚRS 2019 01
	W		14,4 "101		14,400				
	W		11,8*2,7		31,860				
	W		-11,8*1,2		-14,160				
	W		4,3 "103		4,300				
	W		9,6*(3-1,2)		17,280				
	W		16,3 "107		16,300				
	W		18*3		54,000				
	W		-18*1		-18,000				
	W		10,1 "111		10,100				
	W		14,6*3		43,800				
	W		-14,6*1,2		-17,520				
	W		6,8 "112		6,800				
	W		11,2*3		33,600				
	W		-3,8*2		-7,600				
	W		4,2 "113		4,200				
	W		9,2*2,4		22,080				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		-9,2*1,2		-11,040				
	W		3,3*115		3,300				
	W		3,3*3		9,900				
	W		101,5*118		101,500				
	W		50,3*3		150,900				
	W		-50,3*1		-50,300				
	W		-3*4,2*1,75		-22,050				
	W		6*5,75*0,25		8,625				
75	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	392,275	10,00	10,00	7 845,50	CS ÚRS 2019 01
76	K	784221101	Dvojnásobně bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	392,275	35,00	50,00	33 343,38	CS ÚRS 2019 01
77	K	784221133	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	128,000	1,00	25,00	3 328,00	CS ÚRS 2019 01
	W		11,8*101		11,800				
	W		9,6*103		9,600				
	W		18*107		18,000				
	W		14,6*111		14,600				
	W		11,2*112		11,200				
	W		9,2*113		9,200				
	W		3,3*115		3,300				
	W		50,3*118		50,300				
78	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	258,902	8,50	1,00	2 458,57	CS ÚRS 2019 01
	W		392,275*0,66 "barevná malba		258,902				





# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

**20-1 - Bourané konstrukce, demontáž, likvidace - 2NP**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Sokolov	Datum:	14. 12. 2019
Zadavatel:		IČ:	
Město Sokolov		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	26373386
AKLEN stavební s.r.o.		DIČ:	CZ26373386
Projektant:		IČ:	
Babič Milan		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Milan Hájek		DIČ:	
Poznámka:			

Materiál			16 081,13
Montáž			39 415,06
<b>Cena bez DPH</b>			<b>55 476,18</b>
	Základ daně	Sezba daně	Výše daně
DPH základní	55 476,18	21,00%	11 650,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>67 126,18</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

**20-1 - Bourané konstrukce, demontáž, likvidace - 2NP**

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]      Montáž [CZK]      Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**16 061,13      39 415,06      55 476,18**

### HSV - Práce a dodávky HSV

13 585,93      33 102,06      46 687,98

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 550,43      23 872,48      35 422,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00      5 968,43      5 968,43

997 - Přesun sutě

2 035,50      2 148,65      4 184,15

998 - Přesun hmot

0,00      1 112,50      1 112,50

### PSV - Práce a dodávky PSV

2 475,20      6 313,00      8 788,20

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

0,00      87,00      87,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

0,00      665,00      665,00

766 - Konstrukce truhlářské

0,00      3 980,00      3 980,00

771 - Podlahy z dlaždic

2 475,20      1 326,00      3 801,20

781 - Dokončovací práce - obklady

0,00      30,00      30,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

0,00      225,00      225,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

20-1 - Bourané konstrukce, demontáž, likvidace - 2NP

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>55 476,18</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>46 687,98</b>	
D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>					<b>35 422,90</b>	
1	K	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	4,680	100,00	120,00	1 029,60	CS ÚRS 2019 01
	WV		3,9*1,2 "B206		4,680				
2	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	119,205	85,00	175,00	30 983,30	CS ÚRS 2019 01
	WV		22,6*1,2-(3*0,85*0,85+3*0,9*0,2+1,2*0,2) "2.01+2.16 - B208+N210 - poškozená místa pod olejovými nátěry		24,173				
	WV		5,45*1,2 "2.02		6,540				
	WV		14,5*1,1 "2.06		15,950				
	WV		13,3*1 "2.10		13,300				
	WV		8,05*1,23-2*0,9*0,2 "2.12		9,542				
	WV		49,7*1 "2.14		49,700				
3	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	5,000	85,00	265,00	1 750,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		5 "B211+N213		5,000				
4	K	612-B207N209	Oprava prasklin v ploše a koutech / alt. doplnění krycí lištou - B207+N209	m	15,000	35,00	75,00	1 650,00	
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>					<b>5 968,43</b>	
5	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,175		1 500,00	262,50	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,25*0,7*1 "B212 - zděný sokl		0,175				
6	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	11,930		75,00	894,75	CS ÚRS 2019 01
	WV		11,05 "BP201		11,050				
	WV		8,8*0,1 "BP201 - sokl		0,880				
7	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídla pl do 2 m2	m2	1,080		105,00	113,40	CS ÚRS 2019 01
	WV		1,2*0,9 "B205		1,080				
8	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	119,205		35,00	4 172,18	CS ÚRS 2019 01
	WV		22,6*1,2-(3*0,85*0,85+3*0,9*0,2+1,2*0,2) "2.01+2.16 - B208+N210 - poškozená místa pod olejovými nátěry		24,173				
	WV		5,45*1,2 "2.02		6,540				
	WV		14,5*1,1 "2.06		15,950				
	WV		13,3*1 "2.10		13,300				
	WV		8,05*1,23-2*0,9*0,2 "2.12		9,542				
	WV		49,7*1 "2.14		49,700				
9	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	5,000		50,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		5 "B211+N213		5,000				
10	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	1,000		65,00	65,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1 "B210		1,000				
11	K	978059541	Osekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,680		45,00	210,60	CS ÚRS 2019 01
	WV		3,9*1,2 "B206		4,680				
D	997		<b>Přesun sutě</b>					<b>4 184,15</b>	
12	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,754		500,00	877,00	CS ÚRS 2019 01
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,754		500,00	877,00	CS ÚRS 2019 01
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,786		25,00	394,65	CS ÚRS 2019 01
	WV		1,754*9 "Přepočtené koeficientem množství		15,786				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	1,239	1 150,00		1 424,85	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,77*0,7 Přepočtené koeficientem množství		1,239				
16	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,531	1 150,00		610,65	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,77*0,3 Přepočtené koeficientem množství		0,531				
	D	998	Přesun hmot					1 112,50	
17	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,890		1 250,00	1 112,50	CS ÚRS 2019 01
	D	PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>8 788,20</b>	
	D	722	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					<b>87,00</b>	
18	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	6,000		14,50	87,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		2*3 "B215		6,000				
	D	725	<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>					<b>665,00</b>	
19	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000		350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1 "B204		1,000				
20	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000		50,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1 "B203		1,000				
	VV		1 "B204		1,000				
21	K	725-B204-1	Likvidace-zásobník papír, ručníků	kus	1,000		45,00	45,00	
22	K	725-B204-2	Likvidace-nástěnný dávkovač tekutého mýdla	kus	1,000		45,00	45,00	
23	K	725320822	Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000		125,00	125,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1 "Dřez 50x103/88cm, nerez, vč. odp.potrubí/sifon - B203		1,000				
	D	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>3 980,00</b>	
24	K	76662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000		30,00	30,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1 "BP201		1,000				
25	K	766-B201	Demontáž držák/kryt shmovací stěny, dřevo, cca 15x15/530cm, vč.kotevnic prvků - B201	kus	1,000		300,00	300,00	
26	K	766-B202	Demontáž držák/kryt záclon - dřevo, cca 2x15cm, vč.kotevnic prvků - B202	kus	10,000		85,00	850,00	
27	K	766-dmtž	DMNT-přesun-uskladnění-přesun-MNT zpět - do 60m - Soubor položek P201-P211	h	14,000		200,00	2 800,00	
	D	771	<b>Podlahy z dlaždic</b>					<b>3 801,20</b>	
28	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	11,050	224,00	120,00	3 801,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		11,05 "BP201		11,050				
	D	781	<b>Dokončovací práce - obklady</b>					<b>30,00</b>	
29	K	781473922	Odsekání obkladu z obkladaček keramických do 22 ks/m2 lepených	kus	2,000		15,00	30,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		2 "N214		2,000				
	D	784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>					<b>225,00</b>	
30	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,000		45,00	225,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		5 "B211+N213		5,000				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

**20-2 - Nové konstrukce - 2NP**

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

Projektant:

Babic Milan

Zpracovatel:

Milan Hájek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 12. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

26373386

DIČ:

CZ26373386

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Materiál  
Montáž

89 037,96  
86 047,08

**Cena bez DPH**

**175 085,04**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
175 085,04  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
36 767,86  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**211 852,90**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Mejerová 1650 - Sokolov - stav úpravy pavilonu II

Objekt:

**20-2 - Nové konstrukce - 2NP**

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

Kód dílu - Popis

## Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

998 - Přesun hmot

### PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

763 - Konstrukce suché výstavby

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

Materiál [CZK]      Montáž [CZK]      Cena celkem [CZK]

**89 037,96      86 047,08      175 085,04**

9 747,11      9 288,91      19 036,02

1 394,71      733,71      2 128,42

8 352,40      7 787,20      16 139,60

0,00      768,00      768,00

79 290,85      76 758,17      156 049,02

1 000,20      850,17      1 850,37

135,00      180,00      315,00

1 590,00      1 374,00      2 964,00

28 827,00      1 420,00      30 247,00

450,00      150,00      600,00

1 265,40      2 464,45      3 729,85

9 503,70      5 763,90      15 267,60

377,00      100,00      477,00

4 840,65      4 502,36      9 343,01

6 165,60      9 784,80      15 950,40

25 136,30      50 168,49      75 304,79

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Majerové 1650 - Sokolov - stav.úpravy pavilonu II

Objekt:

20-2 - Nové konstrukce - ZNP

Místo: Sokolov

Datum: 14. 12. 2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Babic Milan

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracovatel: Milan Hájek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

175 085,04

### D HSV Práce a dodávky HSV

19 036,02

#### D 3 Svislé a kompletní konstrukce

2 128,42

1	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,003		30 000,00	80,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,8*4,03/1000 "N101 - L50x50/800		0,003				
2	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 50x50x5mm	t	0,003	32 500,00		97,50	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,003*1,05 Přepočtené koeficientem množství		0,003				
3	K	340271041	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárniciami pórobetonovými tl 150 mm	m2	1,080	455,00	220,00	729,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1,2*0,9 "N206		1,080				
4	K	342272205	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnici na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	0,230	147,00	157,00	69,92	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,23 "N201 - základ		0,230				
5	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnici na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	2,000	386,00	185,00	1 142,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		(0,9+0,1)*2 "N201 - obezdívka rozvaděče		2,000				

#### D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 139,60

6	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,160	100,00	120,00	475,20	CS ÚRS 2019 01
	WV		1,2*0,9*2 "N212		2,160				
7	K	612325213	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	95,00	120,00	430,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		2 "N212 - 1,2x0,9 m		2,000				
8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	4,640	70,00	100,00	788,80	CS ÚRS 2019 01
	WV		(0,9+0,1)*2 "N201 - obezdívka rozvaděče		2,000				
	WV		1,2*0,9*2 "N206		2,180				
	WV		0,2*1,2*2 "N212		0,480				
9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	4,160	60,00	100,00	665,60	CS ÚRS 2019 01
	WV		(0,9+0,1)*2 "N201 - obezdívka rozvaděče		2,000				
	WV		1,2*0,9*2 "N206		2,160				
10	K	619-N207	D+MNT Ochrana stáv. lepeného koberce/PVC - geotext. 200g/m2+stěpné přesahy - N207	m2	124,000	45,00	30,00	9 300,00	
11	K	629991011	Zakrytí výplň otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	89,600	20,00	30,00	4 480,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,8*2*2+0,9*0,5*3 "101		4,550				
	WV		(1+0,7*2+0,9)*2*2 "103		13,200				
	WV		0,9*2*3*2+0,9*0,65*3 "107		12,555				
	WV		0,9*2*2+0,9*0,55 "111		4,095				
	WV		0,9*0,75 "112		0,675				
	WV		0,9*2*2*2 "113		7,200				
	WV		0,9*2*2 "115		3,600				
	WV		0,9*2*5*2+4,2*1,75*3+2,1*1,75 "118		43,725				

#### D 998 Přesun hmot

768,00

12	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,512		1 500,00	768,00	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--	----------	--------	----------------

### D PSV Práce a dodávky PSV

156 049,02

#### D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 850,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	711113125	izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živičné emulze 2,6*1,71+3,7*0,15 "N203	m2	5,001	200,00	170,00	1 850,37	CS ÚRS 2019 01
	W				5,001				
	D	721	<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>					315,00	
14	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 1 "N205	m	1,000	60,00	65,00	125,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,000				
15	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 1 "N204	m	1,000	75,00	65,00	140,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,000				
16	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	0,100		500,00	50,00	CS ÚRS 2019 01
	D	722	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					2 964,00	
17	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 20 x 2,8 mm 3+3,2 "Z201	m	6,200	35,00	35,00	434,00	CS ÚRS 2019 01
	W				6,200				
18	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm 3+3,2 "Z201	m	6,200	15,00	25,00	248,00	CS ÚRS 2019 01
	W				6,200				
19	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25 2*2 "Z201	kus	4,000	220,00	120,00	1 360,00	CS ÚRS 2019 01
	W				4,000				
20	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit 2 "Z201	kus	2,000	200,00	50,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	W				2,000				
21	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 3+3,2 "Z201	m	6,200		25,00	155,00	CS ÚRS 2019 01
	W				6,200				
22	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 3+3,2 "Z201	m	6,200		35,00	217,00	CS ÚRS 2019 01
	W				6,200				
23	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	0,100		500,00	50,00	CS ÚRS 2019 01
	D	725	<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>					30 247,00	
24	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu srouby 1 "N205	soubor	1,000	1 500,00	100,00	1 600,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,000				
25	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otláčivým kufatým ústím a dělkou ramínka 300 mm 1 "N204	soubor	1,000	1 264,00	100,00	1 364,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,000				
26	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ 1 "N205	kus	1,000		120,00	120,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,000				
27	M	55143991	baterie umyvadlová stojánková klasická bez výpusti pevné ústí	kus	1,000	950,00		950,00	CS ÚRS 2019 01
28	K	725980123	Dvířka 20x20 1 "N202	kus	1,000	113,00	50,00	163,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,000				
29	K	725-N204	D+MNT dřez-ATYP 1025x510/870mm, nerez (prac.deska s prolisem, trnož, zadní lem, 2x dřez 450x450x250mm) + Odp potrubí/sifon pro dřez + vývod pro myčku	kus	1,000	25 000,00	800,00	25 800,00	
30	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,500		500,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
	D	726	<b>Zdravotechnika - předstěnové instalace</b>					600,00	
31	K	726131001	Instalační předstěna - umyvadlo do v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kci 1 "N202	soubor	1,000	450,00	150,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
	W				1,000				
	D	763	<b>Konstrukce suché výstavby</b>					3 729,85	
32	K	763121429	SDK stěna předřazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 Tl 40 mm EI 30 3,7*1,71 "N202	m2	6,327	200,00	350,00	3 479,85	CS ÚRS 2019 01
	W				6,327				
33	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	0,500		500,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
	D	771	<b>Podlahy z dlaždic</b>					15 267,60	
34	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu 10,98 "NP201	m2	10,980	35,00	10,00	494,10	CS ÚRS 2019 01
	W				10,980				
35	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm 9,66 "NP201	m	9,660	20,00	35,00	531,30	CS ÚRS 2019 01
	W				9,660				
36	M	59761275	sokl-dlažba keramická sli nutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm 33*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	kus	36,300	75,00		2 722,50	CS ÚRS 2019 01
	W				36,300				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	771575115	Montáž podlah keramických hladkých lepených disperzním lepidlem do 22 ks/m2	m2	10,980	50,00	400,00	4 941,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		10,98 "NP201		10,980				
38	M	59761012R10	dlažba keramická hutná reliéfní do interiéru přes 19 do 22ks/m2 - R10	m2	12,078	400,00		4 831,20	
	WV		10,98*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		12,078				
39	K	771-N102	Spárování - atest potraviný	m2	10,980	75,00	50,00	1 372,50	
	WV		10,98 "NP201		10,980				
40	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	0,750		500,00	375,00	CS ÚRS 2019 01
	D	776	Podlahy povlakové					477,00	
41	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	1,000	20,00	50,00	70,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1 "NP201		1,000				
42	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	1,020	350,00		357,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		1*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		1,020				
43	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,100		500,00	50,00	CS ÚRS 2019 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady					9 343,01	
44	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	7,807	10,00	10,00	156,14	CS ÚRS 2019 01
	WV		3,7*2,11 "N203		7,807				
45	K	781473922	Oprava obkladu z obkladaček keramických do 22 ks/m2 lepených	kus	2,000	15,00	35,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		2 "N214		2,000				
46	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	0,110	400,00		44,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		2*0,2*0,25		0,100				
	WV		0,1*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,110				
47	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	3,700	75,00	50,00	462,50	CS ÚRS 2019 01
	WV		3,7 "N203		3,700				
48	K	781774115	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	7,807	50,00	400,00	3 513,15	CS ÚRS 2019 01
	WV		3,7*2,11 "N203		7,807				
49	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	8,588	400,00		3 435,20	CS ÚRS 2019 01
	WV		7,807*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		8,588				
50	K	781779191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2	7,807		20,00	156,14	CS ÚRS 2019 01
51	K	78177-N203	Spárování - atest potraviný	m2	7,807	75,00	50,00	975,88	
	WV		3,7*2,11 "N203		7,807				
52	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	1,000		500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					15 950,40	
53	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	120,640		15,00	1 809,60	CS ÚRS 2019 01
	WV		1,2*1,2 "N201		1,440				
	WV		119,2 "N210		119,200				
54	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	13,360	10,00	10,00	267,20	CS ÚRS 2019 01
	WV		1,2*1,2 "N201		1,440				
	WV		119,2*0,1 "N210 - na 10% plochy		11,920				
55	K	783817421-olej	Krycí dvojnásobný olejový nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	120,640	50,00	65,00	13 873,60	
	WV		1,2*1,2 "N201		1,440				
	WV		119,2 "N210		119,200				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					75 304,79	
56	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	367,435		35,00	12 860,23	CS ÚRS 2019 01
	WV		10,2 "201		10,200				
	WV		9,5*(3-1,2)		17,100				
	WV		4,3 "202		4,300				
	WV		9,8*(3-1,2)		17,640				
	WV		15,9 "206		15,900				
	WV		17,8*3		53,400				
	WV		-17,8*1,1		-19,580				
	WV		10,5 "210		10,500				
	WV		14,6*3		43,800				
	WV		-14,6*1		-14,600				
	WV		11,2 "212		11,200				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		14,2*3		42,600				
	VV		-3,7*2		-7,400				
	W		-10,5*1,2		-12,600				
	VV		113,3 "214		113,300				
	VV		54,9*3		164,700				
	VV		-54,9*1		-54,900				
	W		-5*4,2*1,75		-36,750				
	VV		6*5,75*0,25		8,625				
57	K	784121009	Oškrábání malby na schodišti o výšce podlaží do 6,3 m	m2	66,900		35,00	2 341,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		22 "215+216		22,000				
	VV		44,9		44,900				
58	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	434,335	10,00	10,00	8 686,70	CS ÚRS 2019 01
59	K	784181109	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 6,3 m	m2	66,900	10,00	15,00	1 672,50	CS ÚRS 2019 01
60	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	434,335	35,00	50,00	36 918,48	CS ÚRS 2019 01
61	K	784221109	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 6,3 m	m2	66,900	35,00	60,00	6 355,50	CS ÚRS 2019 01
62	K	784221133	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	144,100	1,00	25,00	3 746,60	CS ÚRS 2019 01
	VV		9,5 "201		9,500				
	VV		9,8 "202		9,800				
	W		17,8 "206		17,800				
	VV		14,6 "210		14,600				
	VV		14,2 "212		14,200				
	W		54,9 "214		54,900				
	VV		23,3 "215+216		23,300				
63	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	286,661	8,50	1,00	2 723,28	CS ÚRS 2019 01
	VV		434,335*0,66 "barevná malba		286,661				

**Časový harmonogram :**

**8.7.2020 – Převzetí staveniště**

**13.7.2020 – 19.7.2020 – Zajištění proti poškození všech předmětů, bourací práce, demontáže Svítidel rozvaděčů a kabelů.**

**20.7.2020 – 26.7.2020 – Stavební práce + montáže kabelů, rozvodnic, frézování.**

**27.7.2020 – 2.8.2020 – Stavební práce + montáže kabelů, rozvodnic, frézování.**

**3.8.2020 – 9.8.2020 – Montáže elektroinstalace, začišťovací práce, výmalba.**

**10.8.2020 – 9.8.2020 – Výmalba, dokončovací práce, montáže všech komponentů, úklid stavby.**

**10.8.2020 – 14.8.2020 – Dokončovací práce, úklid stavby, předání stavby.**

**Všechny práce budou prováděny dle PD.**

V Královském Poříčí dne 11.2.2020

.....

██████████

