

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2

k veřejné zakázce

## *„Zimní stadion – stavební úpravy šaten – II. etapa“*

Zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon), kromě zásad uvedených v § 6 tohoto zákona, dle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Režim zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	<a href="https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html">https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html</a>
Předpokládaná hodnota zakázky	3 618 954,- Kč bez DPH (4 378 934,34 Kč vč. DPH)
Datum zahájení řízení	19.02.2020

### 1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

**Název:** Město Sokolov  
**Sídlo:** Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
**IČ:** 00259586  
**DIČ:** CZ00259586  
**Statutární zástupce:** **Renata Oulehlová, starostka**

**Kontaktní osoba zadavatele:** Mgr. Jana Zdvořáková, odbor rozvoje města  
tel. +420 354 228 325  
e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

Zadavatel poskytuje, na základě dotazů podaných prostřednictvím systému EZAK dne 27.02.2020 a 28.02.2020, Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Dotaz

Dobrý den,

bohužel kontrolou PD a VV byly zjištěné určité nesrovnalosti ( rozpory ) mezi VV a PD. Rádi bychom tímto předešli budoucím nesrovnalostem:

- V odd. 721 Vnitřní kanalizace, pol.č.29 - Odtok. sprch. žlaby s krycím roštem - 6ks, dle výkresu půdorysu kanal.1.NP - č.místn.1.04 umývárna - 5 sprch. stání + č.místn.1.08 umývárna - 4 sprch. stání = 9ks
- V odd. 721 Vnitřní kanalizace, pol.č.31 - Kamerový průzkum potrubí - 1kpl, je nutné specifikovat jak je myšlen a v jakém rozsahu kamerový průzkum u vnitřní kanalizace, ten se dělá pojízdou kamerou u venkovních stok max. do DN 300 a již na přípojky nižšího dimenze se nedělá (natož vnitřní kanalizace), neb kamera neprojde
- V odd. 722 Vnitřní vodovod, mimo nástěnek žádné další armatury, min. při napojení na stáv. potrubí by měly být kulové ventily
- V odd. 725 Zařizov. předměty - pol.č.52 pisoár. záchodky keram.- 3ks, dle výkresu půdorysu vodovodu 1.NP - č.místn.1.02 WC - 2 pisoáry + č.místn.1.04 umývárna - 1 pisoár, vč. keram. dělicí příčky + č.místn.1.07 WC - 1 pisoár + č.místn.1.08 umývárna - 1 pisoár, vč. keram. dělicí příčky = 5ks pisoár + 2ks keram. dělicí příčky
- V odd. 725 Zařizov. předměty - pol.č.57+ č.58 - Montáž ventilů nástěn. ostat. typů + ventil výtok, stoj.- je nutné specifikovat co je tímto myšleno a kam patří. Pokud to mají být roháčky, které nejsou ve VV obsažené, mělo by jich více - prosím o doplnění
- V odd. 725 Zařizov. předměty - pol.č.62+ č.63 - Montáž sprch. baterie + bat. sprch. podomítk. antivandal - 7ks, dle výkresu půdorysu vodovodu 1.NP - č.místn.1.04 umývárna - 5 sprch.bat. + č.místn.1.08 umývárna - 4 sprch.bat. = 9ks
- Ve VV dále chybí dle techn. zprávy i dle výkresu půdorysu vodovodu 1.NP - č.místn.1.04 + 1.08 umývárny - 1+1 CST (centrál. směšov. ventil ¾“ na TUV omezovač teploty 55°C) -1 + 1ks = 2ks
- Ve VV dále chybí pro pisoáry - pisoárové výtok. ventily + pisoár. sifony - 5+5ks
- V odd. ÚT ve VV se nachází DMTŽ práce, avšak v celém odd. ZTI není žádná položka na DMTŽ práce pro kanal.,vodovod., jsou zde pouze DMTŽ zařizov. předmětů
- Je nutné vyjasnit rozsah zakázky z důvodu rozporu mezi výkresem vodovodu 1.NP a výkresem kanalizace 1.NP - z výkresu kanalizace lze vyčíst Reko WC-soc.místn.č.1.02 + umýv.místn.č.1.04 + umýv.místn.č.1.08, avšak ve výkrese vodovodu mimo těchto místností je zaveden rozvod potrubí SV,TUV do další místnosti pod umýv.č.1.08, kde je znázorněna ještě 1ks sprchy a 1ks WC, tyto zařizov. předměty a baterie ve VV chybí, nelze zjistit zda souhlasí i výměra potrubí

Prosím o kontrolu a vyjasnění výše zmíněného.  
Děkuji

Odpověď:

Dobrý den,  
zadavatel sděluje k dotazům následující:

*Ad) - V odd. ÚT ve VV se nachází DMTŽ práce, avšak v celém odd. ZTI není žádná položka na DMTŽ práce pro kanal., vodovod., jsou zde pouze DMTŽ zařízov. předmětů*

Zadavatel nemá dokumentaci stávající ZTI a není k dispozici ani zaměření stávajících rozvodů kanalizace a vodovodu. Demontáže bude nutné fakturovat podle skutečně provedených. Rozvody ve stěnách zůstanou bez demontáže.

*Ad) - Je nutné vyjasnit rozsah zakázky z důvodu rozporu mezi výkresem vodovodu 1.NP a výkresem kanalizace 1.NP - z výkresu kanalizace lze vyčíst Reko WC-soc.místn.č.1.02 + umýv.místn.č.1.04 + umýv.místn.č.1.08, avšak ve výkresu vodovodu mimo těchto místností je zaveden rozvod potrubí SV, TUV do další místnosti pod umýv.č.1.08, kde je znázorněna ještě 1ks sprchy a 1ks WC, tyto zařízov. předměty a baterie ve VV chybí, nelze zjistit zda souhlasí i výměra potrubí.*

Kanalizaci pro uvedené místnosti je nutné doplnit na základě kamerového průzkumu stávajících tras. V současnosti nelze zjistit polohu a trasu stávajícím kanalizace. Vodovod je navržen napojením na projektované úpravy. V rozpočtu jsou zařizovací předměty zahrnuty.

*Ad) - V odd. 721 Vnitřní kanalizace, pol.č.29 - Odtok. sprch. žlaby s krycím roštem - 6ks, dle výkresu půdorysu kanal.1.NP - č.místn.1.04 umývárna - 5 sprch. stání + č.místn.1.08 umývárna - 4 sprch. stání = 9ks*

6 ks á 1 m je myšleno jako průběžný žlab vždy podél stěny 2x 6 m

*Ad) - V odd. 721 Vnitřní kanalizace, pol. č. 31 - Kamerový průzkum potrubí – 1 kpl, je nutné specifikovat, jak je myšlen a v jakém rozsahu kamerový průzkum u vnitřní kanalizace, ten se dělá pojízdnou kamerou u venkovních stok max. do DN 300 a již na přípojky nižšího dimenze se nedělá (natož vnitřní kanalizace), neb kamera neprojede*

Kamerovým průzkumem je myšleno ověření dimenze a tras stávající kanalizace, zejména pak vnitřní kanalizace. Takové průzkumy byly již částečně provedeny.

*Ad) - V odd. 722 Vnitřní vodovod, mimo nástěnek žádné další armatury, min. při napojení na stáv. potrubí by měly být kulové ventily*

Doplněno do výkazu výměr.

*Ad) - V odd. 725 Zařizov. předměty - pol.č.52 pisoár. záchodky keram.- 3ks, dle výkresu půdorysu vodovodu 1.NP - č.místn.1.02 WC - 2 pisoáry + č.místn.1.04 umývárna - 1 pisoár, vč. keram. dělicí příčky + č.místn.1.07 WC - 1 pisoár + č.místn.1.08 umývárna - 1 pisoár, vč. keram. dělicí příčky = 5ks pisoár + 2ks keram. dělicí příčky*

Doplněno do výkazu výměr.

*Ad) - V odd. 725 Zařizov. předměty - pol.č.57 + č.58 - Montáž ventilů nástěn. ostat. typů + ventil výtok. stoj.- je nutné specifikovat co je tímto myšleno a kam patří. Pokud to mají být roháčky, které nejsou ve VV obsažené, mělo by jich více - prosím o doplnění*

Položka je určena pro montáž sprchových ventilů, přesná položka není v ceníku.

*Ad) - V odd. 725 Zařizov. předměty - pol.č.62 + č.63 - Montáž sprch. baterie + bat. sprch. podomítk. antivandal - 7ks, dle výkresu půdorysu vodovodu 1.NP - č.místn.1.04 umývárna - 5 sprch.bat. + č.místn.1.08 umývárna - 4 sprch.bat. = 9ks*

Doplněno do výkazu výměr.

*Ad) - Ve VV dále chybí dle techn. zprávy i dle výkresu půdorysu vodovodu 1.NP - č.místn.1.04 + 1.08 umývárny - 1+1 CST (centrál. směšov. ventil 3/4" na TUV omezovač teploty 55°C) -1 + 1ks = 2ks*

Doplněno do výkazu výměr.

*Ad) - Ve VV dále chybí pro pisoáry - pisoárové výtok. ventily + pisoár. sifony - 5+5ks*

Doplněno do výkazu výměr.

#### **Přílohy: Výkaz výměr (opravený)**

V Sokolově, dne 04.03.2020

<u>Zadavatel:</u>  <b>MĚSTO SOKOLOV</b> <b>Rokycanova 1929</b> <b>356 01 Sokolov</b>	<u>Podpis:</u>  Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
--	---