

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 16

k veřejné zakázce

## *„Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově“*

zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon) v podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce.

|                                       |                                                                                                             |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Režim zadávacího řízení               | Otevřené řízení dle § 56 Zákona                                                                             |
| Druh veřejné zakázky                  | Stavební práce                                                                                              |
| Profil zadavatele                     | <a href="https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html">https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html</a> |
| Předpokládaná hodnota veřejné zakázky | 133 759 380,- Kč bez DPH                                                                                    |
| Datum zahájení řízení                 | 14. 12. 2018                                                                                                |

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky F2018-043507.

### 1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

|                             |                                                                                                             |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                      | Město Sokolov                                                                                               |
| Sídlo:                      | Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov                                                                             |
| IČ/DIČ:                     | 00259586/CZ00259586                                                                                         |
| Datová schránka:            | 6xmbrxu                                                                                                     |
| Statutární zástupce:        | Renata Oulehlová, starostka                                                                                 |
| Kontaktní osoba zadavatele: | Mgr. Jana Zdvořáková, odbor rozvoje města<br>tel. +420 354 228 325<br>e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz |

Zadavatel poskytuje, na základě Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace podané prostřednictvím systému EZAK dne 04.02.2019, Vysvětlení zadávací dokumentace č. 16:

Dotaz:

**Dotaz č. 1:**

Prosíme o vysvětlení položek č. 598, 599, odpověď z VZD č. 10 není dostačující. Motoricky poháněné žaluzie dělíme na 2 typy – s motory s drátovým ovládáním (elektropřívod do pohonu a také od pohonu k ovládání na zdi v interiéru) a na motory s radiovým ovládáním (elektropřívod do pohonu). Dodavatel potřebuje pro zpracování cenové nabídky na část žaluzie určit o jaký způsob ovládání se jedná, v jakém patře a v jaké místnosti bude konkrétní ovládací systém. V odpovědi ve VZD č. 10 je uvedeno, že žaluzie budou umístěny dle výpisu překladů. Žaluziové překlady jsou určeny jak pro žaluzie, a i pro rolety, není zde zřejmé, kde jsou umístěny. Rádi bychom požádali zadavatele o doplnění výpisu oken, kde by uvedl pozici rolet, žaluzií a specifikaci pro tyto prvky k řádnému ocenění.

Z jakého důvodu byly vyjmuty větrná čidla? Slouží jako prevence proti poškození.

Ve výkazu výměr je uvedeno množství 94ks žaluzií a rolet 3ks, součet 97ks. Žaluziových překladů je 96ks (P13 - 77ks a P36 - 19ks). Prosíme o kontrolu a následně opravu rozpočtu, popř. projektové dokumentace.

**Dotaz č. 2:**

U překladu P22 je uvedena dřevěná fošna, v jaké položce se fošna nachází?  
V případě nekompletnosti prosíme o doplnění.

**Dotaz č. 3:**

S aktualizací výkazu výměr (verze 5) byla pozměněna položka č. 221 – Stavební a kcční část. Prosíme zadavatele o informaci ve VZD, jaké položky byly změněny, může tak dojít ke špatnému ocenění, jestliže zadavatel neupozorní na změny.

**Dotaz č. 4:**

Nebyla provedena aktualizace přiloženého výkazu výměr vzhledem k odpovědi č. 2 – VZD č. 14. Žádáme o aktualizace.

**Dotaz č. 5:**

Dotaz k VZD č. 12 – odpověď č. 6, doplnění prvku Z77.

Dle odpovědi zadavatel byla doplněna položka č. 611 – zde se ale jedná o zám. prvek Z76, 11,10m (dle výpisu prvků – Z76, 55,4m).

Prvek Z76 je pol. č. 479, 55,4m a Z77 pol. č. 538.

Z jakého důvodu proběhla uvedená změna ve VV? Účastník VŘ se domnívá, že proběhla chybná aktualizace výkazu výměr a že chybně je jen detailní popis pol. č. 475 a prvek Z77 by měl být zde vyjmut. Prosíme o řádnou kontrolu a následnou opravu.

**Dotaz č. 6:**

Pol. č. 273, 274 umístěné v části Stavební a kcční část jsou duplikované, jelikož jsou součástí dveří

(uvedeno a popsáno ve výpisu zámečnických prvků Z86, Z87) prosíme o vyjmutí těchto položek z výkazu výměr.

**Dotaz č. 7:**

V části novostavba kanalizace je pol. č. 66, 67 uvedena 14,08ks, V tomto případě by se mělo množství zaokrouhlit nahoru na 15ks. Prosíme zadavatele o aktualizaci VV.

Děkujeme za zodpovězení dotazů.

Odpověď:

**Dotaz č. 1:**

Ovládání žaluzií je navrženo elektromotorové s ovládáním vypínačem umístěným společně s vypínači osvětlení v místnosti. Od ovladače bude k pohonu žaluzie veden kabel. Rádiové ovládání není uvažováno.

Okna se žaluziemi jsou v půdorysech označena červenou čárkovanou čarou. Čára je popsána v legendě na každém výkresu. Projektant nebude doplňovat výpis oken. Specifikace je uvedena v TZ.

Čidla byla v cenové nabídce případného dodavatele zvolena jako nadstandardní doplněk. Jelikož se do projektu elektro nepodařilo zapracovat související řídicí jednotky, byla čidla z projektu vyjmuta.

Zadavatel provedl úpravu ve výkaze výměr na počet žaluzií 96ks. Jediné rolety jsou ty protipožární a jsou 3ks.

**Dotaz č. 2:**

Ve výkaze výměr - pol. č. 285 a č. 286 !!!

**Dotaz č. 3:**

Položka č. 221 je automaticky generovaný přesun hmot, stanovený ze specifické hmotnosti zabudovávaných prvků. Při změnách se i toto projeví. Pokud je vydána revize rozpočtu, tedy R0X, je to tedy aktuální a jediná platná verze. Rozpočet je uzamčený pro úpravy od zpracovatelů, proto není možné barevně označit změny v rozpočtu. Veškeré změny jsou vždy uvedeny v odpovědích v rámci dodatečných informací od zadavatele.

**Dotaz č. 4:**

Zadavatel poskytuje následující vysvětlení:

- MJ pcs znamená kusy
- MJ stk u položky 649 silnoprůd Stk znamená také kusy. Je to naimportováno z německého výkazu materiálu kde kus je v němčině das Stück.

V rozpočtu silnoprůdu byly sjednoceny české zkratky ks = pcs (EN), stk (DE).

**Dotaz č. 5:**

Zadavatel provedl kontrolu výkazu výměr a následné úpravy:

Položka č. 611; zám. prvek Z77 = 11,10 m: opravena textace

Položka č. 479; zám. prvek Z76 = 55,4m: v pořádku

Položka č. 538; zám. prvek Z77 = zdvojená položka, vypuštěno (viz. mtž. pol. 475 a materiálová položka č. 611)

**Dotaz č. 6:**

Madla v pol. č. 273 a 273 se týkají dřevěných křidel. Červeně je upozornění, že stejná madla se nacházejí i na hliníkových křídlech, která ovšem v pol. Z86 a Z87 nejsou vykázána. Hliníkové dveře, na rozdíl od dřevěných, budou dodávány včetně všech doplňků. Nacenit tak, jak je uvedeno ve výkaze výměr. Položky se nebudou vyjímat.

**Dotaz č. 7:**

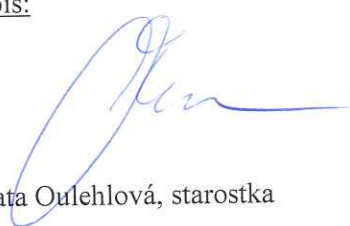
Ve výkaze výměr zadavatel upravil množství bez ztrátého na celé kusy

Zadavatel poskytuje v souvislosti s výše uvedeným opravený výkaz výměr – **verze č. 6 (ze dne 07.02.2019)** a zároveň adekvátně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 20.03.2019 do 12:30 hod.

**Přílohy:**

**Výkaz výměr (verze č. 6) R06 ze dne 07.02.2019**

V Sokolově, dne 08.02.2019

|                                                                                                  |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Zadavatel:</u><br><br><b>MĚSTO SOKOLOV</b><br><b>Rokycanova 1929</b><br><b>356 01 Sokolov</b> | <u>Podpis:</u><br><br><b>Renata Oulehlová, starostka</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|