

D.1/a) Technická zpráva

Technologický popis prací k odstranění stavby

Odstranění objektu - bourací a demontážní práce –budou prováděny běžnými mechanizačními prostředky, bez použití trhavin.

Rozebírání a demontáže konstrukcí budou prováděny zásadně shora dolů, ručně za použití sbíjecích kladiv bez těžké stavební techniky (pásové bagry apod.)

Ocelové prvky budou přerušovány kyslíkovým plamenem nebo úhlovou bruskou.

V následujícím postupu bouracích a demoličních prací jsou uvedeny pouze obecné zásady a orientační sled prací. Prováděcí firma zvolí takový postup, který nejlépe vyhovuje jejím zvyklostem za dodržení obecných zásad a požadavků bezpečnosti práce a s maximálním ohledem na stav životního prostředí.

Orientační sled prací

- Zajištění bezprostředního okolí bouraného objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení lidí v okolí objektu, a ani vniknutí cizích osob zejména dětí do prostoru bourané stavby - provedení oplocení staveniště – etapa 1, částečná demontáž původního oplocení kurtů,
- vytyčení všech přípojek a sítí technické infrastruktury, zajištění plánovaných napojovacích míst - protažení kabelu NN a vodovodu pro dočasný provoz části objektu – etapa 2,
- zakrytí příčného výkopu se sítěmi resp. napojovacími místy pro účely pojezdu aut,
- vlastní objekt určený k odstranění musí být prokazatelně odpojen od všech přípojek inženýrských sítí,
- z důvodu nedostatku prostoru musí být vybourané hmoty rovnou tříděny a odvázeny buď k recyklaci nebo na skládku k tomu určenou, meziskládka demoličního odpadu na staveništi nelze akceptovat,
- kompletní a úplné vyklizení bouraného objektu,
- demontáž střechy zápraží – polykarbonát odříznut v místě navazující etapy 2, postupná demontáž dřevěné konstrukce zastřešení zápraží, odvoz dřeva na řízenou skládku nebo do spalovny odpadu,
- demontáž zařizovacích předmětů v části objektu – etapa 1, rozvodů ZTI, rozřezání, odvoz a uložení vyhouraných hmot odděleně od ostatní suti ve vyčleněném prostoru,
- demontáž plastových oken a dveří včetně rámců v části objektu – etapa 1,
- postupná demontáž střechy nad 2NP, rozřezání resp. odtržení živичné krytiny, její snesení a odvoz na řízenou skládku,
- demontáž a rozřezání podhledu nad 2NP, odvoz na skládku,
- snesení střešních vazníků popř. jejich rozřezání a odvoz na skládku nebo do spalovny odpadu,
- vybourání zdiva 2NP až k věnci resp. na úroveň 1NP, odvoz suti k recyklaci,
- vybourání stropní konstrukce mezi 1NP a 2NP, odvoz na řízenou skládku nebo do spalovny odpadu,
- demontáž zámečnických konstrukcí terasy nad 1NP, odvoz k recyklaci,
- demontáž části podhledů nad 1NP – etapa 1, odvoz k recyklaci,
- postupná demontáž stropu (střešní terasy) nad 1NP, odvoz odpadu k recyklaci,
- postupná demontáž části střechy nad 1NP – etapa 1, rozřezání resp. odtržení živичné krytiny, její snesení a odvoz na řízenou skládku,

- snesení střešních vazníků nad částí 1NP – etapa 1 popř. jejich rozřezání a odvoz na řízenou skládku nebo do spalovny odpadu,
- zřízení dočasné protiprašné zábrany v místě navazující etapy 2 – zevnitř místnosti (zavěšení fólie na strop 1 NP, provizorní dřevěná kostra + fólie apod.),
- vybourání svislého pásu zdiva v místě navazující etapy 2,
- **VYZDÍVKA DĚLÍČÍ ŠTÍTOVÉ STĚNY MEZI DEMOLICÍ – ETAPA 1 A DEMOLICÍ – ETAPA 2**, provedení štukové omítky nové zdi,
- začištění navazující konstrukce a oprava střešní krytiny a klempířských prvků tak, aby mohla být tato část původního objektu používána po dobu provádění stavebních prací na novostavbě,
- postupné vybourání zbylého zdiva 1NP, odvoz suti k recyklaci,
- vybourání podlah 1 NP, odvoz suti na řízenou skládku,
- vybourání živičných povrchů nástupní plochy včetně podkladních vrstev, odvoz suti k recyklaci,
- vybourání nástupní plochy ze zámkové dlažby včetně podkladních vrstev, odvoz suti k recyklaci,
- demontáž původního oplocení kurtů v místě původní opěrné stěny a vjezdu na staveniště – etapa 2, odvoz kovového odpadu k recyklaci,
- vybourání opěrné stěny podél kurtu č.1, odvoz suti k recyklaci,
- demontáž původních skladů v severní části areálu, odvoz suti k recyklaci,
- vybourání části základových konstrukcí pro účely provádění základů plánované novostavby – rozsah bouracích prací v případě základů bude ověřen přímo na stavbě v rámci AD a TDI,
- **PO DOKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ – ETAPA 1 A ZPROVOZNĚNÍ NOVOSTAVBY PLATÍ ZČÁSTI VÝŠE UVEDENÉ ROVNĚŽ PRO BOURACÍ PRÁCE – ETAPA 2.**

Při všech pracích je nezbytné dodržet zejména následující zásady:

- Přesvědčit se, že je objekt určený k odstranění prokazatelně odpojen od všech přípojek a sítí TI,
- Pracovníci provádějící bourací práce musí být prokazatelně seznámeni s dalším možným nebezpečím (ohrožení pádem materiálu, řezání konstrukcí plamenem, svařování, nebezpečné dosahy strojů, apod.),
- před vlastním bouráním provést kontrolu opatření stanovených technologickým postupem, zejména odpojení el. energie, vody, plynu, atd.,
- zajistit vstupy a okolí bouraného objektu (viditelné označení, ohrazení, oplocení), umístění výstražných tabulek,
- vybouraný materiál nesmí omezovat další práce,
- bourání nesmí být zahájeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce,
- při bourání střech nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce,
- není-li zajištěna únosnost a stabilita bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce,
- ruční bourání nosných konstrukcí se provádí vertikálním směrem shora dolů,
- ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno,
- při bourání příček a podobných konstrukcí vždy ověřit, zda nemají nosnou funkci,
- tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce, je zakázáno opírat o ni jednoduché žebříky (pro uvázání lan, pomocné práce),
- únosnost vodorovných konstrukcí je možné zvýšit podpěrami,

- při bourání se venkovní zdi strhávají z vnější strany objektu, je zakázáno zdi strhávat rozhoupáním,
- bourání nesmí narušovat provoz v okolí stavby, musí být zajištěna opatření na snížení prašnosti.

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z původních vnitřních rozvodů předmětného objektu. Dodavatel stavby před zahájení stavebních prací smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě. V rámci dočasného napojení staveniště na síť jsou navržena následující řešení:

1. Odběr elektrické energie pro dočasný provoz tenisového klubu a provádění stavebních prací (bourací práce – etapa 1 + novostavba – etapa 1) – pohyblivý pryžový kabel H07 RN-F 4 x 2,5 mm,
2. Dodávka vody pro dočasný provoz tenisového klubu a provádění stavebních prací (bourací práce – etapa 1 + novostavba – etapa 1) – potrubí PE MD 20 X 3,0 PN 12,5.

Pracovníci budou vyškoleni a vybaveni ochrannými pomůckami pro provádění bouracích prací .

Zadavatel (investor) i dodavatel stavby jsou povinni se řídit se ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Dle zákona č. 309/2006 -§14 je investor (zadavatel stavby) povinen :

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.

Při provádění budou dále dodrženy požadavky nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Zhotovitel zajistí , aby byly splněny a dodrženy požadavky výše uvedeného předpisu :

- Požadavky na staveniště - jsou stanoveny v příloze č. 1
- Požadavky na provoz a práci se stroji - jsou stanoveny v příloze č. 2
- Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy - stanovené v příloze č. 3

Zadavatel stavby dále zajistí :

- Oznámení stavby OIP - Náležitosti oznámení o zahájení prací při realizaci stavby, které je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce, stanoví příloha č. 4.

D.1/a) Technická zpráva

Technologický popis prací k odstranění stavby

Odstranění objektu - bourací a demontážní práce –budou prováděny běžnými mechanizačními prostředky, bez použití trhavin.

Rozebírání a demontáže konstrukcí budou prováděny zásadně shora dolů, ručně za použití sbíjecích kladiv bez těžké stavební techniky (pásové bagry apod.)

Ocelové prvky budou přerušovány kyslíkovým plamenem nebo úhlovou bruskou.

V následujícím postupu bouracích a demoličních prací jsou uvedeny pouze obecné zásady a orientační sled prací. Prováděcí firma zvolí takový postup, který nejlépe vyhovuje jejím zvyklostem za dodržení obecných zásad a požadavků bezpečnosti práce a s maximálním ohledem na stav životního prostředí.

Orientační sled prací

- Zajištění bezprostředního okolí bouraného objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení lidí v okolí objektu, a ani vniknutí cizích osob zejména dětí do prostoru bourané stavby - provedení oplocení staveniště – etapa 1, částečná demontáž původního oplocení kurtů,
- vytyčení všech přípojek a sítí technické infrastruktury, zajištění plánovaných napojovacích míst - protažení kabelu NN a vodovodu pro dočasný provoz části objektu – etapa 2,
- zakrytí příčného výkopu se sítěmi resp. napojovacími místy pro účely pojezdu aut,
- vlastní objekt určený k odstranění musí být prokazatelně odpojen od všech přípojek inženýrských sítí,
- z důvodu nedostatku prostoru musí být vybourané hmoty rovnou tříděny a odvázeny buď k recyklaci nebo na skládku k tomu určenou, mezisklárky demoličního odpadu na staveništi nelze akceptovat,
- kompletní a úplné vyklizení bouraného objektu,
- demontáž střechy zápraží – polykarbonát odříznut v místě navazující etapy 2, postupná demontáž dřevěné konstrukce zastřešení zápraží, odvoz dřeva na řízenou skládku nebo do spalovny odpadu,
- demontáž zařizovacích předmětů v části objektu – etapa 1, rozvodů ZTI, rozřezání, odvoz a uložení vyhouraných hmot odděleně od ostatní suti ve vyčleněném prostoru,
- demontáž plastových oken a dveří včetně rámců v části objektu – etapa 1,
- postupná demontáž střechy nad 2NP, rozřezání resp. odtržení živичné krytiny, její snesení a odvoz na řízenou skládku,
- demontáž a rozřezání podhledu nad 2NP, odvoz na skládku,
- snesení střešních vazníků popř. jejich rozřezání a odvoz na skládku nebo do spalovny odpadu,
- vybourání zdiva 2NP až k věnci resp. na úroveň 1NP, odvoz suti k recyklaci,
- vybourání stropní konstrukce mezi 1NP a 2NP, odvoz na řízenou skládku nebo do spalovny odpadu,
- demontáž zámečnických konstrukcí terasy nad 1NP, odvoz k recyklaci,
- demontáž části podhledů nad 1NP – etapa 1, odvoz k recyklaci,
- postupná demontáž stropu (střešní terasy) nad 1NP, odvoz odpadu k recyklaci,
- postupná demontáž části střechy nad 1NP – etapa 1, rozřezání resp. odtržení živичné krytiny, její snesení a odvoz na řízenou skládku,

- snesení střešních vazníků nad částí 1NP – etapa 1 popř. jejich rozřezání a odvoz na řízenou skládku nebo do spalovny odpadu,
- zřízení dočasné protiprašné zábrany v místě navazující etapy 2 – zevnitř místnosti (zavěšení fólie na strop 1 NP, provizorní dřevěná kostra + fólie apod.),
- vybourání svislého pásu zdiva v místě navazující etapy 2,
- **VYZDÍVKA DĚLÍCÍ ŠTÍTOVÉ STĚNY MEZI DEMOLICÍ – ETAPA 1 A DEMOLICÍ – ETAPA 2**, provedení štukové omítky nové zdi,
- začištění navazující konstrukce a oprava střešní krytiny a klempířských prvků tak, aby mohla být tato část původního objektu používána po dobu provádění stavebních prací na novostavbě,
- postupné vybourání zbylého zdiva 1NP, odvoz suti k recyklaci,
- vybourání podlah 1 NP, odvoz suti na řízenou skládku,
- vybourání živičných povrchů nástupní plochy včetně podkladních vrstev, odvoz suti k recyklaci,
- vybourání nástupní plochy ze zámkové dlažby včetně podkladních vrstev, odvoz suti k recyklaci,
- demontáž původního oplocení kurtů v místě původní opěrné stěny a vjezdu na staveniště – etapa 2, odvoz kovového odpadu k recyklaci,
- vybourání opěrné stěny podél kurtu č.1, odvoz suti k recyklaci,
- demontáž původních skladů v severní části areálu, odvoz suti k recyklaci,
- vybourání části základových konstrukcí pro účely provádění základů plánované novostavby – rozsah bouracích prací v případě základů bude ověřen přímo na stavbě v rámci AD a TDI,
- **PO DOKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ – ETAPA 1 A ZPROVOZNĚNÍ NOVOSTAVBY PLATÍ ZČÁSTI VÝŠE UVEDENÉ ROVNĚŽ PRO BOURACÍ PRÁCE – ETAPA 2.**

Při všech pracích je nezbytné dodržet zejména následující zásady:

- Přesvědčit se, že je objekt určený k odstranění prokazatelně odpojen od všech přípojek a sítí TI,
- Pracovníci provádějící bourací práce musí být prokazatelně seznámeni s dalším možným nebezpečím (ohrožení pádem materiálu, řezání konstrukcí plamenem, svařování, nebezpečné dosahy strojů, apod.),
- před vlastním bouráním provést kontrolu opatření stanovených technologickým postupem, zejména odpojení el. energie, vody, plynu, atd.,
- zajistit vstupy a okolí bouraného objektu (viditelné označení, ohrazení, oplocení), umístění výstražných tabulek,
- vybouraný materiál nesmí omezovat další práce,
- bourání nesmí být zahájeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce,
- při bourání střech nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce,
- není-li zajištěna únosnost a stabilita bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce,
- ruční bourání nosných konstrukcí se provádí vertikálním směrem shora dolů,
- ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno,
- při bourání příček a podobných konstrukcí vždy ověřit, zda nemají nosnou funkci,
- tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce, je zakázáno opírat o ni jednoduché žebříky (pro uvázání lan, pomocné práce),
- únosnost vodorovných konstrukcí je možné zvýšit podpěrami,

- při bourání se venkovní zdi strhávají z vnější strany objektu, je zakázáno zdi strhávat rozhoupáním,
- bourání nesmí narušovat provoz v okolí stavby, musí být zajištěna opatření na snížení prašnosti.

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z původních vnitřních rozvodů předmětného objektu. Dodavatel stavby před zahájení stavebních prací smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě. V rámci dočasného napojení staveniště na síť jsou navržena následující řešení:

1. Odběr elektrické energie pro dočasný provoz tenisového klubu a provádění stavebních prací (bourací práce – etapa 1 + novostavba – etapa 1) – pohyblivý pryžový kabel H07 RN-F 4 x 2,5 mm,
2. Dodávka vody pro dočasný provoz tenisového klubu a provádění stavebních prací (bourací práce – etapa 1 + novostavba – etapa 1) – potrubí PE MD 20 X 3,0 PN 12,5.

Pracovníci budou vyškoleni a vybaveni ochrannými pomůckami pro provádění bouracích prací .

Zadavatel (investor) i dodavatel stavby jsou povinni se řídit se ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Dle zákona č. 309/2006 -§14 je investor (zadavatel stavby) povinen :

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.

Při provádění budou dále dodrženy požadavky nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Zhotovitel zajistí , aby byly splněny a dodrženy požadavky výše uvedeného předpisu :

- Požadavky na staveniště - jsou stanoveny v příloze č. 1
- Požadavky na provoz a práci se stroji - jsou stanoveny v příloze č. 2
- Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy - stanovené v příloze č. 3

Zadavatel stavby dále zajistí :

- Oznámení stavby OIP - Náležitosti oznámení o zahájení prací při realizaci stavby, které je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce, stanoví příloha č. 4.