

SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

„MŠ K. H. Borovského - výměna jídelního výtahu“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Bc. Janem Pickou, starostou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: [REDAKCE] v
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.
Se sídlem: Jenišov 116, 360 01 Jenišov
IČ: 25218883
DIČ: CZ25218883
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 9649
Bankovní spojení: [REDAKCE] s.
Číslo účtu: [REDAKCE]
Jednající: Antonín Jaroš, jednatel společnosti, Ivo Mareš, jednatel společnosti
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci MŠ K. H. Borovského - výměna jídelního výtahu.

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace pro provádění stavby: „**Mateřská škola, ul. K. H. Borovského 1527, Sokolov, výměna jídelních výtahů**“ zpracovaná Ing. Romanem Gajdošem, IČ 13845357, ČKAIT: 0300382, v 10/2017 zakázka č. 24/2017, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 **Pozemky stavby:** je pozemek p. č. 3158 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov a v okrese Sokolov.

I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „**MŠ K. H. Borovského - výměna jídelního výtahu**“, dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 4. 4. 2018 a nabídkou dodavatele ze dne 17. 4. 2018.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení;
- b) provedení případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- c) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- d) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- e) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- f) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- g) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části
- h) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;

- i) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- j) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště:	do 20.07.2018
III.1.2 Zahájení stavby:	od 27.07.2018
III.1.3 Dokončení a předání stavby:	do 22.08.2018
III.1.4 Vyklizení staveniště:	do 24.08.2018

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.4 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.5 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.6 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.7 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.8 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí a skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Antonín Jaroš, jednatel společnosti

V.1.2 technických: Tomáš Peyersfeld, e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

, e-mail:

tel.:

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Bc. Jan Picka, starosta města

V.2.2 technických: Hana Špičková, vedoucí odboru rozvoje města

Bc. Jan Procházka, e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

TDI:

Milan Gaži, tel. [REDACTED]

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušeni či pozdrženi díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 394.450,- Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“), Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) doprava, kompletace a koordinace;
- d) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- e) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- f) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;

- g) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- h) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 500,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls, *.orf – obecním rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.

Přílohy:

- 1) Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele
- 2) Časový harmonogram

V Sokolově dne 14.5.2018

V Sokolově dne 15.5.18



Bc. Jan Picka
starosta města

Objednatel



Antonín Jaroš
jednatel společnosti

Zhotovitel



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 999183

Stavba: MŠ Sokolov , K.H.Borovského 1527

Místo: Sokolov

Datum: 17.04.2018

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. Roman Gajdoš

Uchazeč: VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o., Jenišov 116, 360 01 Jenišov

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		394 450,00	477 284,50	
SO 01	Výměna jídelních výtahů	394 450,00	477 284,50	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Sokolov , K.H.Borovského 1527

Objekt:

SO 01 - Výměna jídelních výtahů

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 17.04.2018

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o., Jenišov 116, 360 01 Jenišov

IČ: 25218883

DIČ: CZ25218883

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R-položka), nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců. Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou být vytvářeny dle Výkazu výměr pouze s projektem a jeho Výkazem výměr.

Cena bez DPH

394 450,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	394 450,00	21,00%	82 834,50
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

477 284,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Sokolov , K.H.Borovského 1527

Objekt:

SO 01 - Výměna jídelních výtahů

Místo: Sokolov

Datum: 17.04.2018

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant Ing. Roman Gajdoš

Uchazeč: VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o., Jenišov 116, 360 01 Jenišov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

394 450,00

HSV - Práce a dodávky HSV	24 195,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 967,32
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 103,20
61 - Úprava povrchů vnitřní	10 972,16
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	131,04
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	8 124,96
94 - Lešení a stavební výtahy	122,28
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	340,80
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	7 024,88
99 - Přesun hmot	637,00
PSV - Práce a dodávky PSV	10 674,52
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	8 290,52
783 - Dokončovací práce - nátěry	456,00
784 - Dokončovací práce - malby	1 928,00
M - Práce a dodávky M	354 960,00
21-M - Elektromontáže	16 960,00
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	338 000,00
OST - Ostatní	2 720,00
001 - Ostatní	2 720,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00
VRN7 - Provozní vlivy	400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Sokolov , K.H.Borovského 1527

Objekt:

SO 01 - Výměna jídelních výtahů

Místo: Sokolov

Datum: 17.04.2018

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant Ing. Roman Gajdoš

Uchazeč: VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o., Jenišov 116, 360 01 Jenišov

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

394 450,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				24 195,48	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 967,32	
1	K	310236241	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m ² ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	6,000	120,00	720,00	CS URS 2017 02
2	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,073	28 000,00	2 044,00	CS URS 2017 02
	VV		"L 70/70/7"1*2*4*7,39*0,001		0,059			
	VV		"L 45/45/5"1*2*2*3,38*0,001		0,014			
3	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m ²	10,492	210,00	2 203,32	CS URS 2017 02
	PP		Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm					
	VV		"1.-2.np okolo výtahu" 1,1*(2,5+2,88)*2-(0,4*0,56*6)		10,492			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				11 103,20	
D	61		Úprava povrchů vnitřní				10 972,16	
4	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	5,760	40,00	230,40	CS URS 2017 02
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
	VV		"otvory 2x" (0,6*0,8*6)*2		5,760			
5	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	16,800	130,00	2 184,00	CS URS 2017 02
	PP		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
	VV		"1.-2.np" (0,6+0,8)*2*6		16,800			
6	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m ²	3,280	90,00	295,20	CS URS 2017 02
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%					
	VV		"výtah 2x" 0,6*0,9*2		1,080			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"okolo výtahu"1,1*1*2		2,200			
7	K	617325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky světlíků nebo šachet v rozsahu plochy do 30%	m2	32,400	150,00	4 860,00	CS URS 2017 02
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm světlíků nebo výtahových šachet, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	VV		"1.-2.np" ((0,9+0,6)*2*5,88-0,6*0,8*3)*2		32,400			
8	K	619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	32,400	35,00	1 134,00	CS URS 2017 02
	PP		Příplatky k cenám úprav vnitřních povrchů za ztížené pracovní podmínky práce ve stísněném prostoru					
9	K	612325302	Vápenocementová štuková omítková ostění nebo nadpraží	m2	3,632	390,00	1 416,48	CS URS 2017 02
	PP		Vápenocementová nebo vápenná omítková ostění nebo nadpraží štuková					
	VV		0,17*(0,6+0,8)*2*2+(1+0,6)*0,1*2*2		1,592			
	VV		0,125*(0,6+0,8)*2*4+(1+0,6)*0,05*2*4		2,040			
10	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	16,800	15,00	252,00	CS URS 2017 02
	PP		Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou					
	VV		(0,6+0,8)*2*6		16,800			
11	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	17,640	17,00	299,88	CS URS 2017 02
	PP		lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m					
	VV		16,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,640			
12	K	613142001	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtlačěným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,580	190,00	300,20	CS URS 2017 02
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačěným do tmelu pilířů nebo sloupů					
	VV		"L propfily" 1*(0,17+0,07*2)*2+1*(0,125+0,07*2)*2+1*(0,125+0,045*2)*2		1,580			
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				131,04	
13	K	632450121	Vyrovňovací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,504	260,00	131,04	CS URS 2017 02
	VV		0,17*0,6*2+0,125*0,6*4		0,504			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				8 124,96	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				122,28	
14	K	949311111	Montáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 10 m	m	11,760	1,00	11,76	CS URS 2017 02
	VV		5,88*2 'Přepočtené koeficientem množství		11,760			
15	K	949311211	Příplatek k lešení trubkovému do šachet do 6 m2 v do 30 m za první a ZKD den použití	m	88,200	1,00	88,20	CS URS 2017 02
	VV		5,88*15 'Přepočtené koeficientem množství		88,200			
16	K	949311811	Demontáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 10 m	m	11,760	1,00	11,76	CS URS 2017 02
	VV		5,88*2 'Přepočtené koeficientem množství		11,760			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,280	2,00	10,56	CS URS 2017 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	VV		1,1*1,2*4		5,280			
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				340,80	
18	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m2	34,080	10,00	340,80	CS URS 2017 02
	VV		"1.-2.np" 0,9*0,6*2		1,080			
	VV		"dotčené plochy" 20+6+7		33,000			
	D	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				7 024,88	
19	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,731	50,00	86,55	CS URS 2017 02
	VV		"dviřka výtahu" 0,56*0,56*4+0,69*0,69		1,731			
20	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,520	70,00	176,40	CS URS 2017 02
	VV		"1.-2.np" (0,15*(0,8+0,6)*2)*3		2,520			
21	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	2,000	50,00	100,00	CS URS 2017 02
22	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	2,000	50,00	100,00	CS URS 2017 02
23	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	70,00	140,00	CS URS 2017 02
24	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	12,000	150,00	1 800,00	CS URS 2017 02
	VV		" L profil" (1*2)*3		12,000			
25	K	978011121	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 10 %	m2	3,280	10,07	33,02	CS URS 2017 02
	VV		"1.-2.np" 0,9*0,6*2		1,080			
	VV		"okolo výtahu" 1,1*1*2		2,200			
26	K	978013141	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 30 %	m2	32,400	20,00	648,00	CS URS 2017 02
	VV		"1.-2.np" ((0,9+0,6)*2*5,88-0,6*0,8*3)*2		32,400			
27	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m2	m2	10,492	20,00	209,84	CS URS 2017 02
	VV		"1.-2.np okolo výtahu" 1,1*(2,5+2,88)*2-(0,4*0,56*6)		10,492			
28	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,289	300,00	686,70	CS URS 2017 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svíse ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,289	150,00	343,35	CS URS 2017 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
30	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,624	5,00	183,12	CS URS 2017 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,289*16 'Přepočtené koeficientem množství		36,624			
31	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,289	1 100,00	2 517,90	CS URS 2017 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
	D	99	Přesun hmot				637,00	
32	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,274	500,00	637,00	CS URS 2017 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				10 674,52	
	D	781	Dokončovací práce - obklady keramické				8 290,52	
33	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	8,956	250,00	2 239,00	CS URS 2017 02
	VV		"1.-2.np okolo výtahu" 1,1*(2,5+2,88)*2-(0,6*0,8*6)		8,956			
34	M	597610390	obkládačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	9,852	220,00	2 167,44	CS URS 2017 02
	PP		obkládačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.					
	VV		"1.-2.np okolo výtahu" 1,1*(2,5+2,88)*2-(0,6*0,8*6)		8,956			
	VV		8,956*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,852			
35	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	8,956	10,00	89,56	CS URS 2017 02
36	K	781419197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za spárování silikonem	m	51,840	10,00	518,40	CS URS 2017 02
	VV		(1,1+2,5+2,88)*2*4		51,840			
37	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	8,956	20,00	179,12	CS URS 2017 02
38	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	19,680	120,00	2 361,60	CS URS 2017 02
	VV		2,88+(0,6+0,8)*2*6		19,680			
39	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	8,270	80,00	661,60	CS URS 2017 02
	VV		2,51+2,88*2		8,270			
40	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,164	450,00	73,80	CS URS 2017 02
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				456,00	
41	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	3,800	30,00	114,00	CS URS 2017 02
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým					
	VV		"L 70/70/7"1*2*4*0,35		2,800			
	VV		"L 45/45/5"1*2*2*0,25		1,000			
42	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,800	90,00	342,00	CS URS 2017 02
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	784	Dokončovací práce - malby				1 928,00	
43	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,560	10,00	385,60	CS URS 2017 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"1.-2.np" 0,9*0,6*2+1,1*1*2		3,280			
	VV		"1.-2.np" ((0,9+0,6)*2*5,88)*2		35,280			
44	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,560	40,00	1 542,40	CS URS 2017 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	D	M	Práce a dodávky M				354 960,00	
	D	21-M	Elektromontáže				16 960,00	
45	K	21-M	D+M elektro převod ze samostatného rozpočtu	kpl.	1,000	16 960,00	16 960,00	
	VV		"pro výtah 2 ks" 1		1,000			
	D	33-M	Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh				338 000,00	
46	K	33-M	Demontáž,dodávka a montáž technologie jídelních výtahů, včetně ekologické likvidace původních	kpl.	2,000	169 000,00	338 000,00	
	VV		"D+M malý nákladní hydraulický výtah" 2		2,000			
	D	OST	Ostatní				2 720,00	
	D	O01	Ostatní				2 720,00	
47	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	8,000	340,00	2 720,00	CS URS 2017 02
	VV		"revize výtahu" 8		8,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 900,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 000,00	
48	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS URS 2017 02
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				500,00	
49	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,000	500,00	500,00	CS URS 2017 02
	PP		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost					
	D	VRN7	Provozní vlivy				400,00	
50	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000	400,00	400,00	CS URS 2017 02
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy					

MŠ K.H. Borovského - výměna jídelního výtahu

Časový harmonogram

Předání staveniště: do 20.07.2018
Zahájení stavby: od 27.07.2018
Dokončení a předání stavby: do 22.08.2018
Vyklizení staveniště: do 24.08.2018

týden/činnost	1	2	3	4	5	6
	16.7.2018	23.7.2018	30.7.2018	6.8.2018	13.8.2018	20.8.2018
Předání staveniště	x					
Demontáž výtahů		x				
Čištění a stavební úpravy šachty			x			
Montáž výtahu			x	x		
Práce a dodávky elektro			x	x		
Zednické a začišťovací práce					x	
Zkušební provoz, zkoušky, dokončení, předání						x
Vyklizení staveniště						x

