



Níže uvedeného dne, měsíce a roku se, v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění,

Město Sokolov

Se sídlem: Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

Zastoupeno: Bc. Janem Pickou, starostou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

IČ: 00259586

DIČ: CZ00259586

dále jen „objednatel“

a

Zahradní a parková spol. s r.o.

Se sídlem: Ke Kostelu 4/5, 353 01 Mariánské Lázně

Zastoupena: Michaelem Vlčkem, jednatelem

IČ: 25205978

DIČ: CZ25205978

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zapsána v OR vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 8100

dále jen „zhotovitel“

shodli na uzavření této

Smlouvy o dílo

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

„Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech“

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 Projektová dokumentace: je projektová dokumentace pro provádění stavby: „Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech“, zpracovaná Bc. Michalem Pašavou – HP Projekt Cheb, IČ 737 94 775, ČKAIT: 0301379, a Ing. Vladimírem Dufkem – Ateliér zahradní a krajinářské architektury Mariánské Lázně, IČ 128 74 809, v 03/2016, zakázka č. 57/2014, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 Pozemky stavby: je pozemek p. č. 3028/1. v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov a v okrese Sokolov.

I.3 Předmětná stavba: je stavba: „Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech“, dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“ a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavateli jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 21.11.2016 a nabídkou dodavatele ze dne 14.12.2016.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických zaměření díla;

- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplyvá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| III.1.1 Předání staveniště: | do 10-ti kalendářních dnů po uzavření smlouvy |
| III.1.2 Zahájení stavby: | za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště |
| III.1.3 Dokončení a předání stavby: | do 30.06.2017 |
| III.1.4 Vyklizení staveniště: | do 05.07.2017 |

III.2 V případě, že nepříznivé klimatické podmínky (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací po dobu delší než 5 dnů, zavazují se smluvní strany ke vzájemné dohodě o prodloužení termínu dokončení a předání stavby, nejméně však o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být práce pro nepříznivé počasí prováděny.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho subdodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně nejpozději do dne zahájení stavby staveniště. V případě, že objednatel nepředá staveniště v dohodnutém termínu, posune se termín dokončení o příslušný počet dní prodloužení s plněním této povinnosti objednatelem.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před začátkem stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k realizaci stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a pozemky, případně poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemních stavebních objektech, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.10 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Michael Vlček, jednatel

V.1.2 technických: Miloš Černý, [redacted]

Martin Šilhavý, [redacted]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Bc. Jan Picka, starosta města

V.2.2 technických: Hana Špičková, [redacted]

Veronika Krbová, DiS. [redacted]

TDI: Milan Gaži, [redacted]

V.3 Jakákoliv změna předmětu díla přesahující za celou dobu realizace Předmětné stavby do 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy musí být předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Za takový dodatek nelze v případě považovat zápis ve stavebním deníku. V případě, že budou bez takového písemného provedeny jakékoliv práce či dodávky, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli, aby

zbytečného odkladu na své náklady odstranil. V případě, že tak objednatel neučiní, považují se tyto práce či dodávky za dar zhotovitele objednateli.

V.4 Změny předmětu díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy nemají vliv na cenu díla dle odst. VII.3 této smlouvy a mohou být sjednány i zástupci ve věcech technických, a to i zápisem ve stavebním deníku.

V.5 Zhotovitel je povinen provést i další práce a dodávky, jež nebyly sjednány při podpisu této smlouvy, a nepodléhají úpravě uvedené v předchozím odstavci, pokud tyto nepřesáhnou 3 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy a pokud jej objednatel o provedení takových prací písemně požádá zástupcem ve věcech smluvních. Dnem doručení takového požadavku zhotoviteli se mění předmět díla dle této smlouvy tak, že Předmětná stavba zahrnuje i takto vyžádané další práce a dodávky. Zároveň se cena díla dle odst. VII.3 této smlouvy zvyšuje, pokud jde o práce uvedené v soupisu výkonů tvořícím přílohu č. 3 této smlouvy, o částku odpovídající součinu rozsahu těchto prací či dodávek a jednotkové ceny uvedené v soupisu výkonů, a pokud jde o práce a dodávky v tomto soupisu neuvedené, ve výši stanovené Sborníkem cen stavebních prací od společnosti ÚRS, a.s. v nejaktuálnějším znění, snížené o 20 %. Tímto odstavcem není dotčeno ustanovení předchozího odstavce této smlouvy, pokud jde o změny díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy.

V.6 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.7 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.8 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.9 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.10 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.11 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a subdodavateli.

V.12. Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **758 912,34 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za zhotovení díla v sobě zahrnuje také rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby. Rezerva je stanovena ve výši 7 % celkové Ceny za zhotovení díla bez DPH. Případné čerpání rezervy bude možno realizovat pouze po písemném schválení objednatelem. Pokud nebude rezerva čerpána nebo bude v průběhu realizace díla čerpána pouze částečně, bude Cena za zhotovení díla snížena o nevyčerpanou část rezervy.

VII.5 V případě víceprací požadovaných objednatelem nad rámec Předmětné stavby tak, jak je touto smlouvou sjednána, je nutné uzavřít dodatek k této smlouvě či dodatečnou smlouvu o dílo, čímž nejsou dotčena ustanovení odst. V. 3 a V. 4. této smlouvy.

VII.6 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu neprovede práce či dodávky tak, jak jsou uvedeny v Projektové dokumentaci, či tyto práce či dodávky provede v menším rozsahu, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést řádně a včas celou

Předmětnou stavbu ani odpovědnost za nesplnění této své povinnosti včetně všech smluvních a zákonných nároků objednatele z takového porušení plynoucích.

VII.7 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- vybudování, provoz a údržbu zařízení stavenišť, připojení stavenišť na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- pojištění stavby a nutnou ostrahu stavenišť;
- zpracování a obstarání DIR;
- poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- dopravu, kompletaci a koordinaci;
- ochranu materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- úhradu poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- vyhotovení a dodání geodetických zaměření díla skutečného provedení díla;
- předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- veškerou dokladovou část, vč. všech revizí a zkoušek, dokladů o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech atd.

VII.8 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.8.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu, tj. po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem.

VII.9 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.10 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.11 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.12 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.13 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.14 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 1 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v plném jejím rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejmeně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;
- geodetická zaměření díla skutečného provedení díla budou předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty *.doc, *.xls, *.dwg, *.pdf;

Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude předána výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli Protokol o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje.

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X.

Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatелеm dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatелеm či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předáním přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatелеm písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby) sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti Občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením Občanského zákoníku.

XII.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let, pokud nebude předána kompletní dokumentace objednateli.

XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 o registru smluv

Přílohy:

1) Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 23.1.2017

María'neky'ch
V Lázních 19.1.2017



Bc. Jan Pícka
starosta města

Objednatel

Michael Vlč
jednatel

Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: HP-572014

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech

KSO: 822 29

Místo: Sokolov

CC-CZ: 21122

Datum: 14.12.2016

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ: 00259586

DIČ: CZ00259586

Uchazeč:

Zahradní a parková spol.s r.o.

IČ: 25205978

DIČ: CZ25205978

Projektant:

Bc. Michal Pažava

IČ: 73794775

DIČ: CZ8308311825

Poznámka:

Vedlejší a ostatní náklady

V soupisu prací jsou uvedeny je ty vedlejší a ostatní náklady, jejichž provedení objednatel vyžaduje a jejich výsledky je zhotovitel povinen objednateli předložit. Zbývající vedlejší a ostatní náklady jsou plně věcí zhotovitele a záleží na jím zvolených pracovních postupech, zda a do jaké míry bude tyto náklady čerpat. Tyto náklady je zhotovitel povinen zahrnout do cen prací, s nimiž souvisí. Jedná se zejména o tyto vedlejší náklady:

- Zřízení výrobní podmínky související s umístěním stavby, provizorními nebo dopravními omezeními.
- Uvedení stavbou dotčených ploch a staveništní dopravou dotčených komunikací do původního nebo projektového stavu.
- Zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- Likvidace přebytečného stavebního materiálu odpovídajícím způsobem.
- Péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování.
- Nutný rozsah stavebního pojištění budoucího díla na předmětné stavbě a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- Zajištění bankovních garancí.
- Všechny další nutné náklady k řádnému a úplnému zhotovení předmětu díla zřejmé ze zadávací dokumentace nebo místních podmínek.
- Úprava příslušné dokumentace dle technologických postupů zhotovitele a dle při provádění zjištěných skutečností.
- Zpracování Plánu havarijních opatření zařízení staveniště a mechanizace.
- Zpracování povodňového plánu.
- Zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dle § 15, odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP).
- Zpracování technologických postupů a plánů kontrol.
- Pasportizace stavbou dotčených ploch a objektů.
- Všechny další nutné práce k řádnému a úplnému zhotovení předmětu díla zřejmé ze zadávací dokumentace nebo místních podmínek.
- Zařízení staveniště - zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zařízení, provoz staveniště a jeho vyklizení vč. nákladů na ostrahu staveniště a zabezpečení proti neoprávněnému vstupu.
- Ochrana vedení inženýrských sítí - všech IS na staveništi a v jeho okolí.

Cena bez DPH

758 912,34

DPH	základní	Sazba daně	Výše daně
	snížená	15,00%	0,00
			758 912,34
			159 371,60
			0,00

Cena s DPH

v

CZK

918 283,94

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: HP-572014

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech

Místo: Sokolov

Datum: 14.12.2016

Zedavatel: Město Sokolov

Projektant: Bc. Michal Pašava

Uchazeč: Zahradní a parková spol.s r.o.

Kód	Objekt, Soupís prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		758 912,34	918 283,94	
HP-572014	SO 101 - Schodiště	375 289,38	454 100,15	STA
HP-572014-101-SP	SO 101 - Soupís prací - Schodiště	375 289,38	454 100,15	Soupís
SO 01	Vegetační úpravy	186 130,57	225 217,99	
SO 02	Mobililář	125591,46	151965,67	
SO 03	Obnova pěšin, terénní modelace	71900,93	87000,13	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech

Objekt:

HP-572014 - SO 101 - Schodiště

Soupis:

HP-572014-101-SP - SO 101 - Soupis prací - Schodiště

KSO: 822 29
Místo: Sokolov

CC-CZ: 21122
Datum:

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ: 00259586
DIČ: CZ00259586

Uchazeč: Zahradní a parková spol.s r.o.
Zahradní a parková spol.s r.o.

IČ: 25205978
DIČ: CZ25205978

Projektant:
Bc. Michal Pašava

IČ: 73794775
DIČ: CZ8308311825

Poznámka:

Cena bez DPH

375 289,38

DPH základní
sazba

Základ daně
375 289,38
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
78 810,77
0,00

Cena s DPH

v CZK

454 100,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova schodiště a teras nad Dolním Rybníkem v Husových sadech

Objekt:

HP-572014 - SO 101 - Schodiště

Soupis:

HP-572014-101-SP - SO 101 - Soupis prací - Schodiště

Místo:

Sokolov

Datum:

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant: Bc. Michal Pažava

Uchazeč:

Zahradní a parková spol.s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	375 289,38
HSV - Práce a dodávky HSV	350 737,74
1 - Zemní práce	39 183,42
2 - Zakládání	14 351,63
4 - Vodorovné konstrukce	161 471,82
5 - Komunikace pozemní	86 262,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	39 060,14
997 - Přesun sutě	7 632,00
998 - Přesun hmot	2 775,87
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 551,64
VRN5 - Finanční náklady (REZERVA INVESTORA)	24 551,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sedech

Objekt:

HP-572014 - SO 101 - Schodiště

Soupis:

HP-572014-101-SP - SO 101 - Soupis prací - Schodiště

Místo:

Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

Zahradní a parková spol. s r.o.

Datum:

Projektant: Bc. Michal Pařava

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
Náklady soupísku celkem							375 289,38	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				350 737,74	
D	1		Zemní práce				39 183,42	
1	K	113106271	Pozebání dlažeb vozovek pl přes 50 do 200 m ² ze zámkové dlažby do lože z kameniva	m ²	92,500	93,00	8 787,50 CS ÚRS 2016 01	
	PP		Pozebání dlažeb a dlažeb komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek vozovek a ploch, s jakoukoliv výškl spře v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² ze zámkové dlažby hladké do lože z kameniva					
	P		Porovnání k položce. Položka je vč. odlišností a naložení a rozložení dlažby na plochu a dovozu do místa (př. SOTIS, viditelnost cca 2km)					
	VV		Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkcí na měření ploch					
	VV	F3	19+6+9,2+11,5+14,7+2,4+2,2+5,5+22		92,500			
	VV		Součet		92,500			
2	K	113107161	Odstavení podkladu pl přes 50 do 200 m ² z kameniva drceného tl 100 mm	m ²	92,500	40,00	3 700,00 CS ÚRS 2016 01	
	PP		Odstavení podkladu nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm					
	VV		F3		92,500			
	VV		Součet		92,500			
3	K	113202111	Vytváření obrub krajních obrubníků stojatých	m	15,750	55,00	866,25 CS ÚRS 2016 01	
	PP		Vytváření obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajních nebo obrubníků stojatých					
	P		Porovnání k položce. Položka je vč. odlišností.					
	VV		Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkcí na měření délek					
	VV		1,1*6+1,25+4+1,3*3		15,750			
	VV		Součet		15,750			
4	K	113203111	Vytváření obrub z dlažebních kostek	m	64,500	55,00	3 549,50 CS ÚRS 2016 01	
	PP		Vytváření obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z dlažebních kostek					
	P		Porovnání k položce. Položka je vč. odlišností použitých v rámci stavby, přetřesek kotle odstraňování do skladu SOTIS v nepoužitých kotevích stupňů.					
	VV		Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkcí na měření délek					
	VV		2,5*4+2,3*4+2,2*4+2*4+1,9*5+9,6+9,8		64,500			
	VV		Součet		64,500			
5	K	113204111	Vytváření obrub záhonových	m	85,500	45,00	3 847,50 CS ÚRS 2016 01	
	PP		Vytváření obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových					
	VV		Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkcí na měření délek					
	VV		3,5+3,3+3,3+4,6+4,9+5,8+7,6+2,8+7,5+7,5+4+4+3,7+4+22		85,500			
	VV		Součet		85,500			
6	K	121101101	Sejmутí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m ³	4,120	165,00	679,80 CS ÚRS 2016 01	
	PP		Sejmутí ornice nebo levných pódí s vybouráním přemístěním na kromě v místě upravení nebo na dočasně zřízené skládce s naložením, na vzdálenost do 50 m					
	VV		Struktura výpočtu: plocha * předpokládaná tl					
	VV		41,2*0,1		4,120			
	VV		Součet		4,120			
7	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro sítinice objemu do 100 m ³ v hornině tl. 3	m ³	10,137	130,00	1 317,81 CS ÚRS 2016 01	
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro sítinice s přemístěním výkopu v přímých profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tl. 3 do 100 m ³					
	VV		Struktura výpočtu: dle kroměnice					
	VV	F8	17*0,1		10,137			
	VV		Součet		10,137			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	12220202	Příplatek k odšopkáváním a prokládáním pro silnice v horní U. 3 za ležlost	m3	10,137	26,00	263,56 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Odšopkávky a prokládky nezapažené pro silnice a přemístění výkopu v přímých profitech na vzdálenost do 15 m nebo s náclonem na dopravní prostředek v horní U. 3 Příplatek k cenám za ležlost horní U. 3					
	VV		F8		10,137			
	VV		Součet		10,137			
9	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v horní U. 3 objemu do 100 m3	m3	5,222	170,00	887,74 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Hloubení zapalených i nezapažených rýh š do 600 mm s urovňováním dna do předepsaného profilu a spodu v horní U. 3 do 100 m3					
	VV		Struktura výpočtu: délka * šířka * hloubka					
	VV	F9	(1,8*4+1,3)*0,4*0,35*F10		5,222			
	VV		Součet		5,222			
10	K	132201109	Příplatek za ležlost k hloubení rýh š do 600 mm v horní U. 3	m3	5,222	17,00	88,77 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Hloubení zapalených i nezapažených rýh š do 600 mm s urovňováním dna do předepsaného profilu a spodu v horní U. 3 Příplatek k cenám za ležlost horní U. 3					
	VV		F9		5,222			
	VV		Součet		5,222			
11	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopu/sypání z horní U. 1 až 4	m3	15,359	64,00	982,98 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Vodorovné přemístění výkopu nebo sypání po svahu na obyčejném dopravním prostředku, bez náclonu výkopu, a dle se sčítá s rozšířením horní U. 1 až 4 na vzdálenost přes 5000 do 6000 m					
	VV	F11	F8+F9		15,359			
	VV		Součet		15,359			
12	K	171201201	Uložení sypání na skládce	m3	15,359	40,00	614,36 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Uložení sypání na skládce					
	VV		F11		15,359			
	VV		Součet		15,359			
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	33,790	240,00	8 109,60 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Uložení sypání poplatek za uložení sypání na skládce (skládkové)					
	VV		F11*2,2		33,790			
	VV		Součet		33,790			
14	K	181301101	Rozprostření ornice tl vstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	41,200	22,00	906,40 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Rozprostření a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu šletem do 1:5 při vyznačené ploše do 500 m2, tl. vstvy do 100 mm					
	VV		Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzí PD funkcí na měření ploch					
	VV	F6	13,5*27,7		41,200			
	VV		Součet		41,200			
15	K	181951102	Úprava pláň v horní U. 1 až 4 se zhrutněním	m2	101,370	45,00	4 561,65 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Úprava pláň vyznačením výškových rozdílů v horní U. 1 až 4 se zhrutněním					
	VV	F7	F1*1,1*F5		101,370			
	VV		Součet		101,370			
D	2		Zakládání				14 351,63	
16	K	27435224	Základové pásy z betonu prostého C 16/20	m3	4,032	2 650,00	10 684,80 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Základové konstrukce z betonu pasy prostého U. C 16/20					
	VV		Struktura výpočtu: délka * šířka * hloubka					
	VV	F10	(1,2*4+0,9*4)*0,6*0,8		4,032			
	VV		Součet		4,032			
17	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	17,055	160,00	3 069,90 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odstředěné), půdorysně přímé nebo zakřivené ve vlnitých nebo zapálených jímách, rýtech, šachtách, včetně případných výztuh zřízení					
	VV		Struktura výpočtu: délka * výška					
	VV	F14	(4*1,8+1,3)*0,5+(4*1,8+1,3)*0,33+(0,4*10)*0,5+8		17,055			
	VV		Součet		17,055			
18	K	274351216	Odstavení bednění stěn základových pasů	m2	17,055	35,00	598,93 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odstředěné), půdorysně přímé nebo zakřivené ve vlnitých nebo zapálených jímách, rýtech, šachtách, včetně případných výztuh odstavení					
	VV		F14		17,055			
	VV		Součet		17,055			
D	4		Vodorovné konstrukce				161 471,82	
19	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB U. C 20/25	m3	3,669	2 650,00	9 722,85 CZK ÚRS 2016 01	
	FF		Schodišťová konstrukce a rampy z betonu šetrného (bez výztuže) stupně, schodiště, rampa, podstupy s nosníky U. C 20/25					
	VV		Struktura výpočtu: plocha * tloušťka					
	VV		((1,17*0,88+1,17*0,88)*1,8+(0,88*1,3))*0,23 "schodišťová deska"		1,961			
	VV		Mezisoučet		1,961			
	VV		Struktura výpočtu: délka * plocha					
	VV		(1,8*10+1,3*2)*0,029 "výplň pod stupni"		0,597			
	VV		Mezisoučet		0,597			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Struktura výpočtu: plocha * délka					
VV			0,1307*(4*1,8+1,3) "základový pás"		1,111			
VV			Mezisoučet		1,111			
VV			Součet		3,459			
20	K	430351821	Výstuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,036	12 155,12	439,02 CZ ÚRS 2016 01	
FP			Výstuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodů, ramen, podestí a nosníků z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
VV			Struktura výpočtu: délka * hmotnost/bm / 1000		0,036			
VV			(1,8*16+1,3*4)*0,62/1000+(1,4*4)*0,22/1000		0,036			
VV			Součet		0,036			
21	K	430362021	Výstuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,093	13 719,51	1 303,35 CZ ÚRS 2016 01	
FP			Výstuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodů, ramen, podestí a nosníků ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
VV			Struktura výpočtu: plocha * 2 * hmotnost/m2 / 1000		0,093			
VV			(1,8*1,1*2+1,8*0,75*2+1,4*1,8*2+1,8*1*2+1,3*0,75+1,3*1)*5,398/1000		0,093			
VV			Součet		0,093			
22	K	IP 415	Osazení samostatných kamenných schodů pemřovaných do betonového lože C20/25 s boční opěrou	m	22,000	350,00	7 700,00	
FP			Osazení samostatných kamenných schodů pemřovaných do betonového lože C20/25 s boční opěrou					
VV			Struktura výpočtu: délka		9,000			
VV			5*1,8		13,000			
VV			10*1,3		22,000			
VV			Součet		5,000			
23	M	IP 681	Stupeň schodišťový plný žulový 300x200x1800 mm rovná podstupnice - pemřovaný	kus	5,000	4 513,00	22 565,00	
FP			Stupeň schodišťový plný žulový 300x200x1800 mm rovná podstupnice - pemřovaný					
VV			Struktura výpočtu: počet kusů		5,000			
VV			5		5,000			
VV			Součet		5,000			
24	M	IP 682	Stupeň schodišťový plný žulový 300x200x1300 mm rovná podstupnice - pemřovaný	kus	6,000	3 409,00	20 454,00	
FP			Stupeň schodišťový plný žulový 300x200x1300 mm rovná podstupnice - pemřovaný					
VV			Struktura výpočtu: počet kusů		6,000			
VV			6		6,000			
VV			Součet		6,000			
25	M	IP 683	Stupeň schodišťový plný žulový 300x170x1300 mm rovná podstupnice - pemřovaný	kus	4,000	2 978,00	11 912,00	
FP			Stupeň schodišťový plný žulový 300x170x1300 mm rovná podstupnice - pemřovaný					
VV			Struktura výpočtu: počet kusů		4,000			
VV			4		4,000			
VV			Součet		4,000			
26	K	434191423	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemřovaných na desku	m	29,100	450,00	13 095,00 CZ ÚRS 2016 01	
FP			Osazení schodišťových stupňů kamenných s vyplněním styčných spár, a pravoúhlým dřevěným zábradlím a dřevěným zábradlím stupně pohyb na desku, stupně pemřovaných nebo ostatních					
VV			Struktura výpočtu: délka		29,100			
VV	F13		14*1,8+3*1,3		29,100			
VV			Součet		29,100			
27	M	IP 681	Stupeň schodišťový plný žulový 300x200x1800 mm rovná podstupnice - pemřovaný	kus	4,000	4 513,00	18 052,00	
FP			Stupeň schodišťový plný žulový 300x200x1800 mm rovná podstupnice - pemřovaný					
VV			Struktura výpočtu: počet kusů		4,000			
VV			4		4,000			
VV			Součet		4,000			
28	M	IP 682	Stupeň schodišťový plný žulový 300x200x1300 mm rovná podstupnice - pemřovaný	kus	1,000	3 409,00	3 409,00	
FP			Stupeň schodišťový plný žulový 300x200x1300 mm rovná podstupnice - pemřovaný					
VV			Struktura výpočtu: počet kusů		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
29	M	IP 683	Stupeň schodišťový plný žulový 300x170x1300 mm rovná podstupnice - pemřovaný	kus	2,000	2 978,00	5 956,00	
FP			Stupeň schodišťový plný žulový 300x170x1300 mm rovná podstupnice - pemřovaný					
VV			Struktura výpočtu: počet kusů		2,000			
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
30	M	IP 684	Stupeň schodišťový plný žulový 300x170x1800 mm rovná podstupnice - pemřovaný	kus	10,000	3 913,00	39 130,00	
FP			Stupeň schodišťový plný žulový 300x170x1800 mm rovná podstupnice - pemřovaný					
VV			Struktura výpočtu: počet kusů		10,000			
VV			10		10,000			
VV			Součet		10,000			
31	K	IP 551	Boční záčky schodů z lomového kamene zděné na AC, vč. materiálu, dopravy a práce	m3	4,821	1 600,00	7 713,60	
FP			Boční záčky schodů z lomového kamene zděné na AC, vč. materiálu, dopravy a práce					
VV			Struktura výpočtu: délka * šířka * výška		1,238			
VV			(0,9+0,8+0,9+0,7)*0,5*0,75		0,798			
VV			(0,6+0,5+0,8+1)*0,5*0,55		0,650			
VV			(0,5+0,5)*0,5*1,3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
VV			(0,5+0,75)*0,5*1,4		0,875			
VV			(0,5+1,3)*0,5*1,4		1,260			
VV			Součet		4,821			
D	5		Komunikace pozemní				86 262,86	
32	K	564811111	Podklad ze železobetonu 30 tl 50 mm	m2	8,530	55,00	469,15 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Podklad ze železobetonu 30 s rozptýlením a zhuštěním, požezručí tl. 50 mm					
VV			Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi FD funkcí na měření ploch					
VV	F5		7,38+1,15 "podtyp pod základovou konstrukcí schodiště"		8,530			
VV			Součet		8,530			
33	K	564851111	Podklad ze železobetonu 30 tl 150 mm	m2	84,400	135,00	11 394,00 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Podklad ze železobetonu 30 s rozptýlením a zhuštěním, požezručí tl. 150 mm					
VV	F4		F1 "r. 0/32"		84,400			
VV			Součet		84,400			
34	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kaménka	m2	84,400	490,00	41 356,00 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojnásobným a se vzájemným přebýváním materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevně, s ložem tl. do 40 mm z kaménka					
VV			Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi FD funkcí na měření ploch					
VV	F1		84,4		84,400			
VV			Součet		84,400			
35	M	583802100	mozaika dlažební, žula 416 cm šedá	t	9,929	3 326,00	33 043,71 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Výrobky kamenné a kamenné pro komunikace (kostky dlažební, krajiny a okružní) kostky dlažební bílé pro mozaiku dlažby mozaika dlažební žula (materiál šedá stupina 1/2) vtl. 4/6 cm tl. 3/4 šedá 11-8,5m2					
VV			F1/8,5		9,929			
VV			Součet		9,929			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				39 060,14	
36	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční oporou do lože z betonu prostého	m	21,800	250,00	5 450,00 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Osazení střížek obruby z dlažebních kostek v jedné řadě s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zašlacením spár cementovou maltou z velkých kostek s boční oporou z betonu prostého tl. C 12/15, do lože z betonu prostého tl. 50 mm					
FF			Poznámka k položce: kódem použitý státní výpočetní listy					
VV			Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi FD funkcí na měření délek					
VV			9,8+10,2+1,8		21,800			
VV			Součet		21,800			
37	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční oporou	m	92,700	220,00	20 394,00 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tl. C 12/15 s boční oporou z betonu prostého tl. C 12/15					
VV			Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi FD funkcí na měření délek					
VV	F2		20,3+19,9+3,5+3,3+4,6+4,3+5,7+4,8+12,5+13,8		92,700			
VV			Součet		92,700			
38	M	592173040	obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm	kus	194,670	42,00	8 176,14 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Obrubník betonový s železobetonové obrubníky zahradní šedá, šedá 50x5x20					
VV			F2*2		185,400			
VV			Součet		185,400			
VV			185,4*1,05 přepočtené koeficientem množství		194,670			
39	K	IP 635	Oprava spár ve stávajícím kamenném zdivu vyčištěním spár a vyplněním cementovou spárovací hmotou vč. odšlacení stávajících zdí a opravy betonové hlavy zdí	m2	112,000	45,00	5 040,00	
FF			Oprava spár ve stávajícím kamenném zdivu vyčištěním spár a vyplněním cementovou spárovací hmotou vč. odšlacení stávajících zdí a opravy betonové hlavy zdí					
VV			Struktura výpočtu: plocha					
VV			112		112,000			
VV			Součet		112,000			
D	997		Přesun sutě				7 632,00	
40	K	997221551	Vodorovná doprava sutě ze sypaných materiálů do 1 km	t	26,137	22,00	575,01 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Vodorovná doprava sutě bez zátěží, ale se složením a s trubicí rovněž ze sypaných materiálů, na vzdálenost do 1 km					
41	K	997221559	Příplatek 2X0 1 km u vodorovné dopravy sutě ze sypaných materiálů	t	130,685	6,00	784,11 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Vodorovná doprava sutě bez zátěží, ale se složením a s trubicí rovněž příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km					
VV			26,137*5 přepočtené koeficientem množství		130,685			
42	K	997221615	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkové)	t	14,112	240,00	3 386,88 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) betonového					
43	K	997221655	Poplatek za uložení odpadu z kaménka na skládce (skládkové)	t	12,025	240,00	2 886,00 CZK ÚRS 2016 01	
FF			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z kaménka					
D	998		Přesun hmot				2 775,87	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	978227011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dřížděným	t	61,686	43,00	2 775,87	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dřížděným dopravní vzdálenost do 200 m jedním směrem					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				24 551,64	
	D	VRN5	Finanční náklady				24 551,64	
45	K	052103000	Rezerva investora	%	7,000	350 737,74	24 551,64	CS ÚRS 2016 01
	PP		Výsledek nákladů investora					
			Rezerva na úhradu nákladů investora					
			Rezerva na úhradu nákladů investora					

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech

Objekt: SO 01 - Vegetační úpravy

Místo: Sokolov

Datum:

Objednavatel:

IČ: 00259586

Město Sokolov

DIČ: CZ 00259586

Zhotovitel:

IČ: 25205978

Zahradní a parková spol.s r.o.

DIČ: CZ 25205978

Projektant:

IČ:

Bc. Michal Pašava

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

186 130,57

Materiál

123 345,16

Montáž

62 785,41

Cena bez DPH

186 130,57

DPH základní

21,00%

ze

186 130,57

39 087,42

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

225 217,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech

Objekt: SO 01 - Vegetační úpravy

Místo: Sokolov

Datum:

Objednavatel: Město Sokolov

Projektant: Bc. Michal Pašava

Zhotovitel: Zahradní a parková spol.s r.o.

Zpracovatel: 0

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	123 345,16	62 785,41	186 130,57
HSV - Práce a dodávky HSV	47 713,76	50 608,64	98 322,40
1 - Zemní práce	47 713,76	49 102,80	96 816,56
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourán	0,00	1 505,84	1 505,84
99 - Přesun hmot	0,00	1 505,84	1 505,84
D 2.1 - Specifikace rostlin	75 631,40	0,00	75 631,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady			12 176,77
Finanční náklady (REZERVA INVESTORA)			
Celkové náklady za stavbu 1)			186 130,57

ROZPOČET

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech
Objekt: SO 01 - Vegetační úpravy

Místo: Sokolov

Datum:

Objednavatel: Město Sokolov

Projektant:

Bc. Michal Pašava

Zhotovitel: Zahradní a parková spol.s r.o.

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

186 130,57

HSV - Práce a dodávky HSV

98 322,40

1 - Zemní práce

96 816,56

1 K 122201102 Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m³ m³ 21,750 0,00 155,00 3 371,25

*Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopu na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m³
69 m² * 0,25 m - štěrkové zděhory
35 m² * 0,15 m - zděhory mulčovaný borůvku*

66*0,25

16,500

35*0,15

5,250

2 K 162601102 Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 m³ 21,750 0,00 55,00 1 196,25

*Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na dlouhém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m
Přemístění výkopku na skládku Čitlice*

3 K 182301122 Rozprostření ornice pl do 500 m² ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm m² 65,000 0,00 19,00 1 235,00

*terénní modelace
Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzí PD funkcí na měření plochy*

4 K 184807111 Zřízení ochrany stromu bedněním m² 46,590 120,00 55,00 8 153,25

*Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem, strom č. 12 (ochrana kmene 3*3m, v 1,8m); strom č. 16 (2*2m, v 1,8m); 3 stromy (JV část; ochrana kmene - 3,53 m²)*

(3*1,8)*4

21,600

(2*1,8)*4

14,400

3,53*3

10,590

5 M R32 Dodávka juty m² 9,420 49,00 461,58

ochrana kmene při stavbě

3,14*3

9,420

6 K 184807112 Odstranění ochrany stromu bedněním m² 46,590 0,00 35,00 1 630,65

7 K R1 Skladákovné - skládka Čitlice t 1,395 0,00 280,00 390,60

8 K 121101101 Sejmутí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m m³ 7,500 0,00 185,00 1 387,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Sejmuli ernice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasně či trvale skládky se složením, na vzdálenost do 50 m plocha nově zakládaného travního koberce					
9	K	171201101	50*0,15 Uložení sypaniny do násypů nezhutněných Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňováním nezhutněných z jakýchkoliv hornin Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkci na měření délek terénní modelace	m3	29,500	0,00	129,00	3 805,50
10	K	182201101	Svahování násypů Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakýchkoliv hornině terénní modelace Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkci na měření délek	m2	65,000	0,00	35,00	2 275,00
11	M	103111001	Dodání podkladových zemín na terénní modelace Dodání podkladových zemín na terénní modelace Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkci na měření délek	m3	29,500	450,00		13 275,00
12	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na šířko v rovině a svahu do 1:5 Chemické odplevelení ploch trvalkových výsadb a terénní modelace	m2	151,000		1,20	181,20
13	M	252340010	66*35*50 herbicid totální, Roundup Klasik, bal. 1 l trvalkové zřehov + plocha terénní modelace, 41ha	litr	151,000 0,060	199,00		11,94
14	K	183403113	151*4/10000 Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5 zafrézování kompostu do podloží; trvalkový zřehov mulčovaný barkou	m2	70,000	0,00	7,00	490,00
15	K	183101221	35*2 Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5 Hlubení jamek pro výsazování rostlin v zemině tř. 1 až 4 s výměnou půdy na 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m3	kus	70,000 5,000	0,00	210,00	1 050,00
16	K	185802112	11nojení půdy kompostem v rovině a svahu do 1:5 66m2*0,25m štěrkový zřehov 35m2*0,15m trvalky mulčované barkou	t	34,800		272,00	9 465,60
17	M	103715000	66*0,25*1,6 35*0,15*1,6 substrát zahradnický B VL 5 m3* 50% dřeviny, zahrnuje zeminu na zvlhčovací nástu (66 m2 * 0,25 m) + (35 m2 * 0,15 m) trvalkové zřehov 5*0,5 (66*0,25) + (35*0,15)	m3	24,250 2,500 21,750	780,00		18 915,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	183211313	Výsadba cibulí nebo hlíz <i>Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím cibulí nebo hlíz</i>	kus	506,000	0,00	3,50	1 771,00
19	K	183211322	Výsadba květin hrnkových D květináče do 120 mm <i>Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím květin hrnkových o průměru květináče přes 80 do 120 mm</i>	kus	493,000	0,00	4,20	2 070,60
20	K	183211323	Výsadba květin hrnkových D květináče do 250 mm <i>Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím květin hrnkových o průměru květináče přes 120 do 250 mm</i>	kus	432,000	0,00	5,20	2 246,40
21	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 <i>Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 600 do 800 mm</i>	kus	5,000	0,00	190,00	950,00
22	K	184215112	Ukotvení kmene dřeviny jedním kůlem D do 0,1 m délky do 2 m <i>Ukotvení dřeviny kůly jedním kůlem, délky přes 1 do 2 m s uvolněním</i>	kus	5,000	0,00	65,00	325,00
23	M	052052172101	kůly, délka 2 m, průměr 5 cm, frézované	kus	5,000	65,00		325,00
24	M	R3	Úvazek pro kotvení <i>Úvazek bavlněný, šířka 30 mm, balení po 50 kusů 1m úvazek 1 dřeviny</i>	m	5,000	4,00		20,00
25	K	184911161	Mulčování záhonů drceným kamenivem tl. vrstvy do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5 <i>tloušťka vrstvy 6 cm</i>	m2	66,000	0,00	19,50	1 287,00
26	M	583438720	kamenivo drcené hrubé frakce 8-16 <i>kamenivo přírodní drcené (drobné, hrubé a šterkadit) kamenivo drcené hrubé d>2 a D<=45 mm (ČSN EN 12620, ČSN EN 12620) d>2 a D<=4 mm (ČSN EN 12620, ČSN EN 12620) d>1 a D<=2 mm (ČSN EN 12620) frakce 8-16, světlá žulová drt (např. Rozmýšl)</i> <i>plocha záhonů 69 m2 * t</i>	t	7,920	350,00		2 772,00
27	K	184911311	Položení mulčovací textilie v rovině a svahu do 1:5 <i>trvalkové záhony</i>	m2	101,000	0,00	5,00	505,00
28	M	R8	Mulčovací textilie <i>Mulčovací textilie (68g/m2, prop. 260l/m2/s) + 10%</i>	m2	122,210	14,00		1 710,94
29	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5 <i>dřeviny 5m2 trvalkový záhon 35 m2</i>	m2	40,000	0,00	19,50	780,00
30	M	103911000	kůra mulčovací VL <i>5m2 * 0,1m - dřeviny 35m2 * 0,1m - trvalkový záhon</i>	m3	4,000	650,00		2 600,00
			5*0,1		0,500			
			35*0,1		3,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5 <i>založení trávníku po skončení prací a demontáži staveniště</i> <i>Struktura výpočtu: změněno v digitální verzi PD funkcí na měření délek</i>	m ²	594,000	0,00	9,50	5 643,00
			529+65		594,000			
32	M	00572+100	osivo směs travní parková <i>založení trávníku po skončení prací a demontáži staveniště</i>	kg	14,850	130,00		1 930,50
33	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m ² <i>10l vody/m²</i>	m ³	1,010	100,00	350,00	454,50
			101 *10/1000		1,010			
34	K	185851121	Dovoz vody pro zalívku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	43,024	0,00	16,00	688,38
35	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zalívku rostlin do 1000 m ZKO 1000 m <i>vzdálenost 5 km</i>	m ³	215,120	0,00	16,00	3 441,92
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání								1 505,84
99 - Přesun hmot								1 505,84
36	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinné úpravy vodorovně do 5000 m	t	43,024	0,00	35,00	1 505,84

D 2.1 - Specifikace rostlin

75 631,40

37	M	R1	Magnolia kobus 200-250 K	kus	1,000	3 835,00		3 835,00
38	M	R2	Magnolia soulangeana 200-225 35K	kus	1,000	3 835,00		3 835,00
39	M	R4	Anelanchier lamarckii 250-300 cm, ko 105 l	kus	2,000	4 888,00		9 776,00
40	M	R5	Prunus serrula Branklyn 250-300 cm, ko 80 l	kus	1,000	4 160,00		4 160,00
41	M	R6	Aurinia saxatilis 'Goldkugel', P9 <i>7 ks/m²</i>	kus	9,000	28,60		257,40
42	M	R7	Bergenia cordifolia, K1 l <i>7 ks/m²</i>	kus	48,000	32,50		1 560,00
43	M	R9	Deschampsia caespitosa P9 <i>9 ks/m²</i>	kus	334,000	26,00		8 684,00
44	M	R10	Euphorbia polychroma K1 l <i>božovč</i>	kus	26,000	32,50		845,00
45	M	R11	Festuca gautierii P9 <i>15 ks/m²</i>	kus	87,000	32,50		2 827,50
46	M	R12	Helenium autumnale 'Helena Red', K1 l <i>5 ks/m² (v 30-100cm)</i>	kus	29,000	71,50		2 073,50
47	M	R13	Helenium 'Kupferzwerg' K1 l <i>5 ks/m² (v 30-100cm)</i>	kus	10,000	71,50		715,00
48	M	R14	Helenium 'Waltrout' K1 l <i>5 ks/m² (v 30-100cm)</i>	kus	22,000	71,50		1 573,00
49	M	R15	Helianthus scaberrimus 'Summer Sun' K1 l <i>4 ks/m² (v 30-120cm)</i>	kus	4,000	28,60		114,40
50	M	R16	Molinia caerulea 'Moorhexe' K1 l <i>7 ks/m² (v 40-80cm)</i>	kus	35,000	37,70		1 319,50
51	M	R17	Nepeta faassenii 'Six Hill Giant' K1 l	kus	51,000	65,00		3 315,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			7ks/m2					
52	M	R18	Panicum virgatum 'Heavy metal' KII 5ks/m2 (v-100cm)	kus	15,000	36,40		546,00
53	M	R19	Panicum virgatum 'Shenandoah' KII 5ks/m2 (v-100cm)	kus	20,000	36,40		728,00
54	M	R20	Panicum virgatum 'Rehbraun' KII 5ks/m2 (v-80cm)	kus	25,000	41,60		1 040,00
55	M	R21	Panicum virgatum 'Rotstrahlbusch' KII 5ks/m2 (v-70cm)	kus	16,000	36,40		582,40
56	M	R22	Rudbeckia fulgida 'Goldsturm' KII 7ks/m2 (v-50-70cm)	kus	26,000	26,00		676,00
57	M	R23	Rudbeckia fulgida 'City Garden' KII 7ks/m2 (v-30-40cm)	kus	42,000	76,00		3 276,00
58	M	R24	Rudbeckia laciniata 'Goldquelle' KII 7ks/m2 (v-80cm)	kus	12,000	50,70		608,40
59	M	R25	Salvia officinalis 'Icterina' KII	kus	24,000	44,20		1 060,80
60	M	R26	Salvia officinalis 'Purpurascens' KII	kus	27,000	36,40		982,80
61	M	R27	Thymus serpyllum P9 bedové	kus	63,000	32,50		2 047,50
62	M	R28	Allium 'Globemaster'	kus	94,000	59,80		5 621,20
63	M	R29	Eremurus stenophyllus	kus	62,000	130,00		8 060,00
64	M	R30	Narcissus 'Derringer' do hlízd po 5ti	kus	220,000	15,60		3 432,00
65	M	R31	Narcissus 'Serola' do hlízd po 5ti	kus	130,000	16,00		2 080,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

12 176,77

K 052103000	Rezerva investora	%	7,000	173 953,80	12 176,77
Finanční náklady finanční rezerva rezerva investora					

Pracovní náklady

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech

Objekt: SO 02 - Mobiliář

Místo: Sokolov

Datum:

Objednavatel:

IČ: 00259586

Město Sokolov

DIČ: CZ 00259586

Zhotovitel:

IČ: 25205978

Zahradní a parková spol. s r.o.

DIČ: CZ25205978

Projektant:

IČ:

Bc. Michal Pašava

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

125 591,46

Materiál

72 682,69

Montáž

52 908,77

Cena bez DPH

125 591,46

DPH základní 21,00% ze 125 591,46

26 374,21

snížená 15,00% ze 0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

151 965,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotov

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech
Objekt: SO 02 - Mobiliář

Místo: Sokolov

Datum:

Objednavatel: Město Sokolov

Projektant: Bc. Michal Pašava

Zhotovitel: Zahradní a parková spol.s r.o.

Zpracovatel: 0

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	72 682,69	52 908,77	125 591,46
HSV - Práce a dodávky HSV	39 292,98	14 570,95	53 863,92
1 - Zemní práce	2 851,20	2 854,64	5 705,84
2 - Zakládání	33 411,78	7 575,68	40 987,45
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourán	3 030,00	4 140,63	7 170,63
99 - Přesun hmot	0,00	2 830,63	2 830,63
PSV - Práce a dodávky PSV	33 389,71	30 121,55	63 511,27
762 - Konstrukce tesařské	31 410,57	25 917,58	57 328,15
767 - Konstrukce zámečnické	1 979,14	4 203,97	6 183,12
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady			8 216,27
Finanční náklady (REZERVA INVESTORA)			
Celkové náklady za stavbu 1)			125 591,46



ROZPOČET

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech
 Objekt: SO 02 - Mobilníář

Místo: Sokolov

Datum:

Objednavatel: Město Sokolov

Projektant:

Bc. Michal Pašava

Zhotovitel: Zahradní a parková spol.s r.o.

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

125 591,45

HSV - Práce a dodávky HSV

53 863,92

1 - Zemní práce

5 705,84

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 <i>betonový základ lavice a odpadkový koš</i>	m3	5,184	0,00	350,00	1 814,40
			(0,376*0,8)*3		0,902			
			(1,505*0,8)*2		2,408			
			(0,674*0,8)*3		1,618			
			(0,16*0,8)*2		0,256			
2	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 <i>Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost do 20 m</i> <i>betonový základ lavice a odpadkový koš; přesun výkopku do terénní modelace</i>	m3	5,184	0,00	35,00	181,44
3	K	271572211	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku <i>(0,376*0,6)*3</i> <i>(1,505*0,6)*2</i> <i>(0,674*0,6)*3</i> <i>(0,16*0,2)*2</i>	m3	3,760	0,00	125,00	470,00
					0,677			
					1,806			
					1,213			
					0,064			
4	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 <i>Nakládání, skládání a překládání neutěhleného výkopku nebo sypání nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4</i> <i>výkopek pro betonový základ lavice a odpadkový koš</i>	m3	5,184	550,00	75,00	3 240,00

2 - Zakládání

40 987,45

5	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20 <i>základové patky pro atypické lavice a odpadkové koše</i>	m3	1,360	2 350,00	300,00	3 604,00
			(0,376*0,2)*3		0,226			
			(1,505*0,2)*2		0,602			
			(0,674*0,2)*3		0,404			
			(0,16*0,4)*2		0,128			
6	K	275354111	Bednění základových patek - zřízení	m2	18,412	255,00	250,00	9 298,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<i>Zlícení žablony pro betonový podstavec atypických lovic</i>					
			(3,36'0,4)'3		4,032			
			(9,14'0,4)'2		7,312			
			(5,89'0,4)'3		7,068			
7	K	275354191	Příplatek k bednění základů za zakřivení základových patek průměru do 7,5 m <i>betonový podstavec atypických lovic</i>	m2	18,412	64,00	88,00	2 798,62
8	K	275354211	Bednění základových patek - odstranění	m2	18,412	0,00	35,00	644,42
9	K	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Karl <i>Karl síť KH30, 100x100x6 mm, betonový podstavec atypických loviček</i>	t	0,015	101 330,00	20 000,00	1 819,95
			$((1,32'0,2)'3) + ((0,766'0,2)'4)'2) + ((2,47'0,2)'3)'0,0044$		0,015			
10	M	R02.01	Vibrovaný betonový monolit z betonu C25/30 <i>dodávka betonu na podstavce atypických lovic včetně vibrování</i>	m3	2,464	2 850,00		7 022,40
			(0,376'0,4)'3		0,451			
			(1,505'0,4)'2		1,204			
			(0,674'0,4)'3		0,809			
11	M	02.04	Odpadkový koš HNK 110 <i>přesná specifikace viz grafická a textová část</i>	kus	2,000	7 900,00		15 800,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

								7 170,63
12	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 125 mm do betonu s vyvrtáním otvoru <i>Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu tmel, velikost M 12, hloubka 125 mm, pod úrovní terénu, kloubková matice uzavřená osazení odpadkových košů</i>	kus	4,000	75,00	65,00	560,00
13	K	985564114	Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu hl do 200 mm z oceli D 16 mm do cementové malty <i>ukotvení betonového podstavce lovic k betonovému základu; délka tyče 40 cm lovice A - 3 tyče * 3 ks lovice B - 12 tyčí * 2 ks lovice D - 3 tyče * 3 ks</i>	kus	42,000	65,00	25,00	3 780,00
			9+24+9		42,000			

99 - Přesun hmot

								2 830,63
14	K	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdí a valy zděné z cihel, kamene, tvárnice nebo monolitické v do 20 m	t	16,175	0,00	175,00	2 830,63

PSV - Práce a dodávky PSV

63 511,27

762 - Konstrukce tesařské

57 328,15

15	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,416	721,15	850,00	653,60
			0,0288'3		0,086			
			0,0877'2		0,175			
			0,0515'3		0,155			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	762952001	Montáž teras z prken š do 90 mm šroubovaných broušených bez povrchové úpravy montáž sedacích latí 0,73*3 1,287*3 2,192*2	m2	10,435	111,11	1 280,00	14 516,24
17	M	R02.08	Dodávka Meranti (filipínský mahagon) latice A - 40 x 60/38mm latice B - 40 x 60/33mm latice D - 40 x 60/49mm 0,0288*3 0,0877*2 0,0515*3	m3	0,449	32 000,00		14 368,00
18	K	R02.03	Příplatek za zhotovení zúžení latí dle předepsaných rozměrů 27*3 88*2 34*3	kus	359,000	24,28	15,00	14 103,00
19	K	762953002	Nátěr dřevěných teras olejový dvojnásobný s očistěním Montáž teras nátěr dřevěných teras olejem, včetně očistění dvojnásobně (((0,06*0,45)+(0,04*0,45)+(0,06*0,04))*2)*(27+8 8+34)	m2	14,125	137,00	26,00	2 302,38
20	K	R02.05	Uchycení roštu na betonový fundament Uchycení roštu na betonový fundament včetně materiálu (hmoždinky, vrtáky s imbusovou hlavou), rošt tvořen 7 řadami ocelových jelek s přišroubovanými latěmi, rošt přišroubovaný do hmoždinek upevňujících do betonového těla latěčky chemickou kotvou (170 ks hmo 1*3 4*2 2*3	kpl	17,000	290,00	250,00	9 180,00
21	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m Přesun hmot pro konstrukce tesařské stavení procentní sorbou a ceny vořovací dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,040	0,00	55 123,22	2 204,93
767 - Konstrukce zámečnické								6 183,12
22	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 100 kg montáž ocelových konstrukcí, nabeždění na požadovaný rozměr a vyškrcení do požadovaného R, zvážkování cel jelek	kg	54,597	2,50	39,00	2 265,78
23	M	R02.06	ocelový jelek 1m - 1,23 kg (1,623+1,430)*3 ((1,259+1,066)*4)*2 (2,967+2,576)*3	kg	54,597	33,75		1 842,65
24	K	R02.07	Zhotovení povrchové úpravy pozink povrchová úprava ocelového jeleku	kg	54,597		38,00	2 074,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	--------------------	----------------------

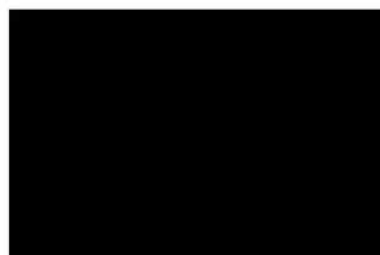
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 216,26

K	052103000	Rezerva investora	%	7,000		117 375,19	8 216,26
---	-----------	-------------------	---	-------	--	------------	----------

Finanční náklady finanční rezerva rezerva investora

Dodavatelství



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech

Objekt: SO 03 - Obnova pěšin, terénní modelace

Místo: Sokolov

Datum:

Objednavatel:

IČ: 00259586

Město Sokolov

DIČ: CZ 00259586

Zhotovitel:

IČ: 25205978

Zahradní a parková spol.s r.o.

DIČ: 25205978

Projektant:

IČ:

Bc. Michal Pašava

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

71 900,93

Materiál

55 246,83

Montáž

16 654,10

Cena bez DPH

71 900,93

DPH základní	21,00%	ze	71 900,93
snížená	15,00%	ze	0,00

15 099,20

0,00

Cena s DPH

v CZK

87 000,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba:	Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech		
Objekt:	SO 03 - Obnova pěšín, terénní modelace		
Místo:	Sokolov	Datum:	
Objednavatel:	Město Sokolov	Projektant:	Bc. Michal Pašava
Zhotovitel:	Zahradní a parková spol.s r.o.	Zpracovatel:	0

Kód · Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	55 246,83	16 654,10	71 900,93
HSV - Práce a dodávky HSV	55 246,83	11 950,30	67 197,13
1 - Zemní práce	28 006,83	8 435,50	36 442,33
5 - Komunikace	27 240,00	3 000,00	30 240,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourán	0,00	514,80	514,80
99 - Přesun hmot	0,00	514,80	514,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	4 703,80	4 703,80
Finanční náklady (REZERVA INVESTORA)			
Celkové náklady za stavbu 1)			71 900,93

ROZPOČET

Stavba: Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech
Objekt: SO 03 - Obnova pěšin, terénní modelace

Místo: Sokolov

Datum:

Objednavatel: Město Sokolov

Projektant:

Bc. Michal Pašava

Zhotovitel: Zahradní a parková spol.s r.o.

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

71 900,93

HSV - Práce a dodávky HSV

67 197,13

1 - Zemní práce

36 442,33

1	K	03.01	Obnova konstrukce chodníku s krytem hlinitopískitým tl. do 50 mm (terasy) se zhuštěním	m2	51,000	85,00	65,00	7 650,00
2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 <i>sejmutí 5 cm vrstvy, obnova konstrukce chodníku</i>	m3	2,550	0,00	350,00	892,50
			51*0,05		2,550			
3	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m <i>vodorovné přemístění výkopku do terénní modelace</i>	m3	2,550	0,00	125,00	318,75
			51*0,05		2,550			
4	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m <i>Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdněným kolečkem na krovadý nebo do depozitního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m</i>	m3	2,550	0,00	75,00	191,25
5	K	03.02	Osazení zahradního obrubníku ocelového <i>Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkcí na měření délek</i>	m	67,600	0,00	55,00	3 718,00
			19,2+3,4+3,9+2,9+13,65+14,7+9,85		67,600			
6	M	03.03	Ocelový zahradní obrubník 125*1000mm ze speciální flexibilní oceli, galvanizované a ošetřené vysoce efektní antikorozním nátěrem <i>Ocelový zahradní obrubník 125*1000mm ze speciální flexibilní oceli, galvanizované a ošetřené vysoce efektní antikorozním nátěrem pro dlouhodobou životnost v rozdílných klimatických i půdních podmínkách. Obrubníky jsou ohelné, se zámkovým systémem a bodci.</i>	m	70,980	333,50		23 671,83

5 - Komunikace

30 240,00

7	K	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5 <i>Kladení šlapáku z jednotlivých kusů do lože z písku v rovině nebo na svahu do 1:5, tl. 30 mm (11m2 terasy)</i>	m2	12,000	65,00	250,00	3 780,00
8	M	03.04	Dodání kamenných desek <i>řezané kamenné desky tl. 3 cm velikosti 40% v nepravidelném formátu 40 x 40 cm a 60% v nepravidelném formátu 40x60-80 cm</i>	m2	12,000	2 205,00		26 460,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	--------------------	----------------------

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

514,80

99 - Přesun hmot

514,80

9	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	0,792	0,00	650,00	514,80
---	---	-----------	--	---	-------	------	--------	--------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 703,80

K	052103000	Rezerva investora	%	7,000		67 197,13	4 703,80
---	-----------	-------------------	---	-------	--	-----------	----------

finanční náklady/finanční rezerva rezerva investora

rozpočtové náklady

