

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění:

	<i>Objednatel</i>	<i>Zhotovitel</i>
<i>Smlouva číslo</i>	069/2015-5043	
<i>Název</i>	Město Sokolov <i>Zastoupené</i> Sokolovskou bytovou s.r.o.	Karel Košata
<i>Sídlo</i>	Rokycanova 1929 356 20 SOKOLOV	Slepá 660 357 51 Kynšperk nad Ohří
<i>IČ</i> <i>DIC</i>	00259586 CZ00259586	15758818 CZ6010180594
<i>Zápis</i>		
<i>Bankovní spojení</i>		Česká spořitelna a.s. 4613451-398/0800
<i>Statutární zástupce</i>	Bc. Jan Picka starosta města	p. Karel Košata živnostník
<i>Zmocněnci pro jednání</i>		
<i>Smluvní</i>		dtto
<i>Věcné</i>		dtto
<i>Telefon</i> <i>Fax</i>	359 808 611 359 808 613	352 693 452 602 813 973
<i>Název akce</i>	Dodávka prodejných stánků	
<i>Číslo stavby</i>	10-2015/5043/04	

1.1 Objednatel

: Město Sokolov
Rokycanova 1929
356 20 Sokolov

IČ : 00259586

Statutární orgán : Bc. Jan Pícka
starosta města

zastoupený **Sokolovskou bytovou s.r.o**
Komenského 77
356 40 Sokolov

Statutární orgán : Bc. Miloslav Čermák
jedenatel společnosti
Ing. Erik Klimeš
jedenatel společnosti

Zmocněnci pro jednání ve věcech

a) smluvních

: pí. Zlatuše Hladíková, vedoucí správy domů

b) technických a věcných

: p. Karel Šantora, technický dozor

IČ : 25216741

DIČ : CZ25216741

Zápis : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9534

Bankovní spojení : Komerční banka Sokolov

číslo účtu : 35-3986130277/0100

Zasílání písemností na adresu : Sokolovská bytová s.r.o.
Komenského 77
356 40 Sokolov

1.2 Zhotovitel

: Karel Košata
Slepá 660
357 51 Kynšperk nad Ohří

Statutární orgán : p. Karel Košata
živnostník

Zmocněnci pro jednání ve věcech

a) smluvních : dtto

b) technických a věcných : dtto

IČ : 15758818

DIČ : CZ6010180594

Zasílání písemností na adresu : Karel Košata
Slepá 660
357 51 Kynšperk nad Ohří

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je výzva V 2015 03 vyhlášená v EZAKu a nabídka zhotovitele.
- 2.2 Výchozí údaje :
- 2.2.1 Název stavby : **Dodávka prodejních stánků**
- 2.2.2 Místo dodávky : **Sokolov, ul. Komenského čp. 77**
- 2.2.3 Investor : **Město Sokolov**
- 2.2.4 Zastoupený : **Sokolovskou bytovou s.r.o.**
- 2.3 Termíny stavby :
- 2.3.1 Zahájení : **06/2015**
- 2.3.2 Dokončení : **07/2015**

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem této smlouvy o dílo je provedení stavebních a montážních prací částí uvedené stavby v rozsahu:
- 3.1.1 Dodávka 4 ks prodejních stánků.
- 3.2 Dílo bude provedeno dle výzvy V 2015 03 - technických parametrů, které jsou přílohou.
- 3.3 Dílem se rozumí souhrn všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, prací a výkonů, strojů a zařízení nutných k provedení díla dle bodu 3.2.
Zhotovitel potvrzuje, že dílo specifikované dle této smlouvy je kompletní, splňuje veškeré zákonné a funkční požadavky na něj kladené včetně doporučených postupů výrobců jednotlivých dílů a materiálů.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III jsou následující:
- 4.1.1 Pro předmět plnění dle bodu 3.1.1 do **31. července 2015.**
- 4.2 Jestliže zhotovitel připraví dílo, nebo jeho dohodnutou část, k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo, nebo jeho část, převzít i v dříve nabízeném termínu.
- 4.3 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je odvislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele pokud se k ní objednatel výslovně písemně zavázal.
- 4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, jenž bude bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání, převezme a uhradí dále dohodnutou cenu.

Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky pro zaplacení ceny za zhotovení díla podle této smlouvy.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran:
- 5.2 Stanovení ceny díla :
- 5.2.1 Pro předmět plnění dle bodu 3.1.1 – je cena díla stanovena jako souhrnná částkou:
- Kč 186 000,- (jednostoosmdesátšesttisíc 00/100 Kč) vč. DPH**
- 5.3 Zhotovitel prohlašuje, že takto stanovená pevná cena díla obsahuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení a dodání díla.
- 5.4 Cena díla bude rozdělena na základy dle platného znění zákona o dani z přidané hodnoty.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1.1 Objednatel je povinen zaplatit cenu, kterou mu zhotovitel vyúčtuje v souladu s předchozím ujednáním o ceně a to do 15 (patnácti) dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. Dnem plnění se rozumí den odepsané fakturované částky z účtu u jeho banky uvedené v části I. této smlouvy.
- 6.1.2 Zhotovitel provede fakturaci do 10 (deseti) dnů ode dne, kdy mu vzniklo právo fakturovat. Provedením fakturace se pro tuto smlouvu rozumí předání odsouhlasené faktury technickým dozorem do podatelny (sekretariátu) společnosti, příp. k poštovní přepravě.
- 6.2 Faktura bude obsahovat tyto údaje:
- Název a sídlo zhotovitele a objednatele
 - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury (daňového dokladu)
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - den zdanitelného plnění
 - bankovní spojení (název peněžního ústavu a číslo účtu na který se má platit)
 - fakturovanou sumu (vč. DPH, popř. sdělení, že zhotovitel není plátcem DPH)
 - rozpis již fakturovaných částek
 - rozpis základů dle platných předpisů o DPH
 - označení díla – název a místo stavby
 - razítko, podpis a jméno oprávněné osoby
- 6.3 Součástí faktury bude kopie zápisu o předání a převzetí díla (součástí zápisu je prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá).
- 6.4 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne prokazatelného doručení nové (opravené) faktury objednateli.

- 6.5 Objednatel je oprávněn provést pozastávku 10% z ceny díla z konečné faktury při výskytu vad a uvolní ji po jejich odstranění.

VII.

ZÁRUČNÍ DOBA – ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění této smlouvy je proveden podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít požadované vlastnosti.
- 7.2 Záruční doba je 36 (třicetšest) měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání díla a jeho převzetí objednatelem.
- 7.3 V případě, že zhotovitel neodstraní bez zbytečného odkladu vady díla (vady z předání či vady záruční) je objednatel oprávněn tak učinit sám či pomocí třetí osoby a náklady provedení takové opravy požadovat po zhotoviteli. Provedením takové opravy objednatelem či třetí osobou nebude dotčena záruka zhotovitele na dílo jako celek.

VIII.

PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí.
- 8.2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v jakosti obvyklé pro provádění tohoto druhu prací za dodržení všech platných norem, technických předpisů, vyhlášek a předpisů, zvláště pak vyhl. č. 268/2009 Sb. a požárních předpisů (zákona č. 67/2001 Sb., který vyhláškou je úplné znění zákona č. 133/1985 Sb. vč. vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci) a dodržovat ustanovení vyhlášky MV č. 87/2000.
- 8.3 Předání a převzetí díla bude provedeno samostatným zápisem o předání a převzetí díla. Podstatnou součástí tohoto zápisu bude prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá. Podpis tohoto prohlášení objednatele a zápis o odstranění vad a nedodělků zakládá zhotoviteli právo fakturovat.
- 8.4 Za objednatele převezme dodávku určený technický dozor.

IX.

SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1.1 Jestliže zhotovitel předá dílo po termínu uvedeném v bodě 4.1 bude objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 9.1.2 O úhradě smluvné sankce se dohodly strany smlouvy následovně:
Pokud by zhotovitel byl v prodlení se zhotovením díla vzhledem ke smluvnému termínu, bude objednatel oprávněn si snížit jemu fakturovanou částku za dílo o tuto majetkovou sankci a zhotovitel s tím souhlasí.
- 9.2 Pokud by objednatel byl v prodlení s úhradou fakturované částky dle bodu 6.1.1 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn fakturovat úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.

- 9.3** Jestliže zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu bude objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 9.3.1** O úhradě smluvené sankce se dohodly strany smlouvy následovně:
Pokud by zhotovitel byl v prodlení s odstranění vad díla vzhledem k dohodnutému termínu jejich odstranění, bude objednatel oprávněn snížit uvolňovanou částku pozastávky o částku této majetkové sankce s případnou do fakturací a zhotovitel s tím souhlasí.
- 9.4** Úhradou smluvních pokut dle tohoto odstavce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

X. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 10.1** Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu, anebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 10.2** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.3** V ostatních podrobnostech této smlouvy o dílo platí ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
Pro obě strany jsou závazná i ustanovení stavebního zákona č. 350/2012 Sb. včetně jeho prováděcích předpisů.
- 10.4** Obě strany prohlašují, že je jim smlouva jasná, srozumitelná, a že s ní souhlasí, což si navzájem potvrzují.

Tato smlouva obsahuje 6 (šest) stran a je vyhotovena ve (2) dvou stejnopisech, z nichž jeden každý má stejnou platnost.

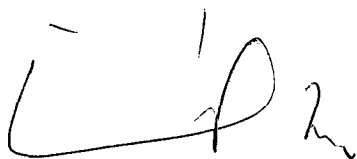
Sokolov 25. května 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Sokolovská bytová s.r.o.
Komenského 77, 356 40 Sokolov
Ⓢ

Bc. Miloslav Čermák
jednatel společnosti



Ing. Erik Klimeš
jednatel společnosti



Karel Košata
živnostník

