

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 20 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/199485/2011/JADU
ČÍSLO JEDNACÍ: 38380/2012/
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 43424
VYŘIZUJE: Dufková Jana
TEL.: 359 808 220
E-MAIL: jana.dufkova@mu-sokolov.cz

DATUM: 25. dubna 2012

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ VÝJIMKY

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.f) a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o výjimku z obecných požadavků na využívání území pro územní řízení, kterou dne 13.12.2011 podal

Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, IČ 00259586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1, kterého zastupuje Jana Heidlerová, Atletická 1997, 356 01 Sokolov 1

(dále jen "žadatel"), a podle § 94 odst. 4 a § 169 odst. 2, 3 a 5 stavebního zákona

p o v o l u j e

výjimku z ustanovení § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění stavby

"Město Sokolov - Záchytné parkoviště Michal"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 4046/1, 3969/1, 3970/21, 3970/27 v katastrálním území Sokolov

Popis stavby:

Přeložka energetického vedení - nadzemní VN 22 kV v délce 185 m na pozemcích p.č. 4046/1, 3969/1, 3970/21, 3970/27 v katastrálním území Sokolov **vč.umístění 1 ks stožáru na pozemku p.č.4046/1 kú. Sokolov** – v jeho severozápadní části

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1 (vl.p.p.č. 4046/1, 3969/1, 3970/21, 3970/27 v katastrálním území Sokolov

Odůvodnění:

Dne 13.12.2011 podal žadatel žádost o výjimku z obecných požadavků na využívání území pro územní řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad dne 22.02.2012 oznámil podle § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení podle § 169 odst. 2 stavebního zákona o povolení výjimky známým účastníkům řízení. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 06.03.2012 o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Výjimka se týká **Přeložky energetického vedení - nadzemního VN 22 kV v délce 185 m** na pozemcích p.č. 4046/1, 3969/1, 3970/21, 3970/27 v katastrálním území Sokolov **vč.umístění 1 ks stožáru na pozemku p.č.4046/1 kú. Sokolov** – v jeho severozápadní části. Pozemky jsou ve vlastnictví Města Sokolov dle pořizovacího výpisu z katastru nemovitostí.

Dle ustanovení § 24 odst.1 vyhlášky č.501/2006 Sb. o obecných technických požadavcích na využívání území, kterou mění vyhláška č. 269/2009 Sb. se rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací v zastavěném území obcí umísťují pod zem.

Důvodem žádosti o povolení výjimky je, že vlastník a provozovatel těchto zařízení (ČEZ Distribuce a.s.) požaduje řešit přeložku rovněž v nadzemním provedení, jelikož se jedná o hlavní vedení s velkými proudy a tak by v takto přeloženém vedení s přechody ze zemního do vzdušného a naopak docházelo k nežádoucím jevům tj. navýšení kapacity a ztrát ve vedení VN 22 kV.

Správní orgán po doložení dokladů a projednání zjistil, že povolením výjimky se neohroží bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

Doložené doklady :

- doklad vlastnictví k dotčeným pozemkům
- souhlas vlastníků p.p.č.3970/21 kú. Sokolov
- souhlas s trasou veden VN ČEZ Distribuce, a.s.
- závazné stanovisko MěÚ Sokolov odboru životního prostředí – souhlas k dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa, ze dne 07.10.2010 pod č.j.3153950/2010ZP/JAPR (potvrzena platnost dne 06.03.2012)
- souhlas Krajské SÚS KK p.n. Sokolov pod č.j. KSÚSKK/SÚ-876/2012-CHr ze dne 21.03.2012 (p.p.č.3969/1 kú. Sokolov)
- souhlas OMV Česká republika, s.r.o. ze dne 26.03.2012 (p.p.č.3970/27 kú. Sokolov), (podmínky uvedené v souhlasu budou zapracovány do podmínek územního rozhodnutí pro předmětnou stavbu).

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

OMV Česká republika, s.r.o.,(vl.p.p.č.3970/27); Petra Rudolfová Schönerová, Martin Rudolf (vl.p.p.č.3970/21), Karlovarský kraj, Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (vl.p.p.č.3969/1) všechny pozemky jsou v kú. Sokolov.

správci sítí. RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o, Telefónica Czech Republic, a.s., UPC Česká Republika a.s.,Vojenská ubytovací a stavební správa Praha.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení výjimky nenahrazuje rozhodnutí potřebná pro umístění a provedení předmětné stavby.


Jana Dufková

referent odboru stavebního a územního plánování



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

1. Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, IDDS: 6xmbrxu
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
2. Jana Heidlerová, Atletická č.p. 1997, 356 01 Sokolov 1
3. OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw
sídlo: Na Vítězné pláni č.p. 1719/4, Nusle, 140 00 Praha 4
4. Petra Rudolfová Schönerová, Horní Pochlovice č.p. 10, Kaceřov, 357 51 Kynšperk nad Ohří
5. Martin Rudolf, Dolní Pochlovice č.p. 85, Kynšperk nad Ohří, 357 51 Kynšperk nad Ohří
6. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
sídlo: Chebská č.p. 282, Sokolov, 356 04 Dolní Rychnov
7. Karlovarský kraj, KÚ KK – odbor majetkoprávní IDDS: siqbx2
sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
8. RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499, 657 02 Brno
9. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4
10. Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., IDDS: iwfuex
sídlo: Dimitrovova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1
13. Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, 140 22 Praha 4
14. UPC Česká Republika a.s., IDDS: 4hds44f
sídlo: Závišova č.p. 5, 140 00 Praha 4
15. Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení ochrany územních zájmů, Hradební č.p. 12/772, 110 15 Praha

dotčené správní úřady

16. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov 1

ostatní

17. MěÚ Sokolov, odbor správy majetku, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
18. MěÚ Sokolov, odbor rozvoje města, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov