

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
dle vyhlášky č. 232/2012 Sb. o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti
veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky

Zadávací řízení:

Otevřené řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných
zakázkách v platném znění

Podlimitní veřejná zakázka
na stavební páce

Název veřejné zakázky:

„SOKOLOV, ULICE KARLA HYNKA MÁCHY“

Na základě Smlouvy o společném postupu zadavatelů dle § 2 odst. 9 zákona:

Zadavatel č.1:	Město Sokolov
se sídlem:	Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ :	00259586
statutární zástupce:	Ing. Zdeněk Berka, starosta

(dále jen „Zadavatel č.1“, pověřený zadavatelskou činností ve smyslu zákona)

Zadavatel č.2:	Sokolovská vodárenská s.r.o.
se sídlem:	Nádražní 544, 356 01 Sokolov
IČ :	26348675
statutární zástupce:	Jiří Kolářik, prokurista společnosti

(dále jen „Zadavatel č.2“)

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle §1.</p>	<p>Ke změně oproti skutečnostem podle § 1 Vyhlášky došlo v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky:</p> <p>Předpokládaný termín zahájení stavby: 01. 11. 2014</p> <p>Limitní termín dokončení stavby: 30. 06. 2015</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Zmíněné riziko bylo ošetřeno zejména výběrem vhodných kvalifikačních předpokladů v souladu se zákonnými požadavky tak, aby bylo reálné, že výběrové řízení proběhne transparentně a nediskriminačně, bude vybrán nejvhodnější zhotovitel a stavba bude realizována dle projektové dokumentace.</p> <p>Riziko snížení kvality plnění bylo minimalizováno detailně rozpracovanými technickými a obchodními podmínkami, specifikujícími zejména požadavky na minimální stavebně-technologické standardy díla (dokumentace pro výběr zhotovitele, výkazy výměr), splnění kvalifikačních předpokladů, pojištění a záruky uchazeče, podmínky odstranění vad a nedodělků, reklamační podmínky, sankce atd.</p> <p>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky bylo v přípravné fázi minimalizováno nastavením dostatečně dlouhé doby realizace, která zohledňuje očekávanou časovou náročnost plnění. V období fyzické realizace díla bude toto riziko ošetřeno zejména pravidelnou kontrolou provádění stavebních prací v souladu s časovým harmonogramem.</p> <p>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů na realizaci díla je ošetřeno obchodními podmínkami, kdy cena nabídnutá vítězným uchazečem / dodavatelem bude cenou konečnou a nejvýše přípustnou.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p>Zadavatel nepřipouští variantní řešení plnění veřejné zakázky.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Realizace veřejné zakázky ve vymezeném rozsahu plnou měrou naplní dílčí plánovaný cíl spočívající ve výměně potrubí nevyhovujícího vodovodního systému, včetně rekonstrukce komunikace a veřejného osvětlení.</p>
<p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>	<p>Neuvedeno.</p>

Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 Vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Není	Technické podmínky nad rozsah požadavků specifikovaných v zadávací dokumentaci nebyly vymezeny.

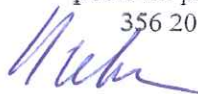
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena.	Zadavatel zvolil toto základní hodnotící kritérium s ohledem na druh a složitost veřejné zakázky. Při zvolení tohoto základního hodnotícího kritéria zadavatel zohlednil také tu skutečnost, že veškeré požadavky na plnění zakázky, platební podmínky a záruční podmínky jsou vymezeny v rámci obchodních a platebních podmínek

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
15 600 000,- Kč bez DPH.	Předpokládaná cena VZ byla určena výkazem výměr specifikovaných projektantem stavby a oceněných dle standardizovaných cen

Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek veřejné zakázky podle § 1, odst. 3 Vyhlášky č. 231
Všechny další stanovené obchodní podmínky odpovídají s ohledem na předmět plnění potřebám zadavatele a standardním zvyklostem na trhu.

V Sokolově, dne 10. 9. 2014

Město Sokolov
poštovní příhrádka č. 13
356 20 Sokolov



.....
Ing. Zdeněk Berka
starosta města Sokolov