

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3

k veřejné zakázce

„Městská knihovna, Staré náměstí 134 a 135, Sokolov“

zadávané v souladu
se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
zákon) pro zjednodušené podlimitní řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	25 000 000,- Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	31.10.2018

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název:

Město Sokolov

Sídlo:

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

IČ/DIČ:

00259586/CZ00259586

Datová schránka:

6xmbrxu

Statutární zástupce:

Renata Oulehlová, starostka

Kontaktní osoba zadavatele:

Mgr. Jana Zdvořáková, odbor rozvoje města

tel. +420 354 228 325

e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

Zadavatel poskytuje na základě Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace podané prostřednictvím systému EZAK dne 15.11.2018 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

Dotaz:

Dotaz uchazeče č. 1

V tendrovém projektu v architektonicko stavební části – Kniha skladeb, část – D.1.1.c.02 (str. 17) je u skladby S03 – zateplený sokl a S04 – nezateplený sokl: popsán Keram. obklad 45/45/1 + lepidlo pro exteriér mrazuvzdorný, barva-tmavě šedá, mat (ref: Rako Kaamos). Ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) tato položka není.

Dotaz:

Mohl by investor tuto položku doplnit do výkazu výměr, aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 2

V tendrovém projektu v architektonicko stavební části – Kniha skladeb, část – D.1.1.c.02 (str. 18) je u skladby S08 – zateplená fasáda MW s dřevěným obkladem je popsán Vodorovný rošt – hranol 60/60, kotvený spidi kotvami, sibiřský modřín, impregnace, olejová lazura. Ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) tato položka není.

Dotaz:

Mohl by investor tuto položku doplnit do výkazu výměr, aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 3

V tendrovém projektu v architektonicko stavební části – Kniha skladeb, část – D.1.1.c.02 (str. 19) skladba S20 – střecha nad vazníky jsou popsány kontralatě 60/60. Ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) tato položka není.

Dotaz:

Mohl by investor tuto položku doplnit do výkazu výměr, aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 4

Ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) je v části D 783 Dokončovací práce – nátěry: č.234-K-78399001R – PO nátěr – množství 1, jednotka soubor.

Dotaz:

Mohl by investor tuto položku řádně specifikovat a vysvětlit (parametry nátěru, stupeň požární odolnosti, umístění...), a to včetně vysvětlení nebo změny měrné jednotky, aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 5

V tendrovém projektu v architektonicko stavební části – Kniha skladeb, část – D.1.1.c.02 skladby S08,S10. Skladbě S08– zateplená fasáda MW s dřevěným obkladem je popsán Vodorovný rošt – hranol 60/60, kotvený spidi kotvami, sibiřský modřín, impregnace, olejová lazura a skladbě S10 –zateplená fasáda MW oplechovaná je popsán svislý rošt – hranol 60/60 (40/60) – viz detaily, kotvený spidi kotvami. Jsou vypsány spidi kotvy. Ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) tato položka není.

Dotaz:

Mohl by investor k této položce doplnit materiálové řešení a specifikaci, vč. doplnění do výkazu výměr. Aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 6

V tendrovém projektu v architektonicko stavební části – Technická zpráva, část – A.4 Architektonické řešení a) Dispoziční a provozní řešení, je popsán nákladní výtah s možností přepravy osob. Ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) tato položka není.

Ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) je položka č. 181 s popisem D+M zdvihací plošina.

Dotaz:

Z tendrové PD se domníváme, že se jedná o výtah. Mohl by investor tuto položku vysvětlit, aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 7

V tendrovém projektu v architektonicko stavební části – Technická zpráva, část – Výtahy, je specifikace výtah pro personál. Tuto specifikaci chápeme jako chybnou z důvodu rozdílného vnitřního rozměru šachty a min. vnitřní prostor kabiny. Vnitřního rozměru šachty : 1100x1200 mm ; min. vnitřní prostor kabiny : 1200x2100(v2100)mm.

Dotaz:

Mohl by investor tuto položku řádně specifikovat a vysvětlit, aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 8

V tendrovém projektu Ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) záložka 04 - Zimní zahrada společně s Požárně bezpečnostním řešením – Technická zpráva, Architektonicko stavební části – kniha truhlářských výrobků D.1.1.c.03 položka 201/TV jsou informace o Zimní zahradě, které nejsou podloženy v tendrovou PD ani statickými požadavky.

Dotaz:

Mohl by investor k této položce doplnit výkresovou dokumentaci, statické požadavky a řešení detailů – návaznost na ostatní konstrukce, aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 9

V tendrovém projektu ve výkazu výměr (Příloha č. 5_2018031R0_-_Mestska_knihovna) záložka 03.01 D1.1 – položka 170 společně s Architektonicko stavební části – kniha truhlářských výrobků D.1.1.c.03 položka 202/TV jsou informace o dělicí sklenění stěně, kterou jsme v tendrové PD 2.np Návrh nedohledali.

Dotaz:

Mohl by investor tuto položku lépe specifikovat a vysvětlit pozici, aby mohla být řádně a srovnatelně oceněna?

Dotaz uchazeče č. 10

Ve „Vysvětlení zadávací dokumentace č.1“ z 8.11.2018 byl přílohou zaslán opravený „Návrh Smlouvy o dílo – opravený (08.11.2018). V tomto dokumentu se píše na str. 21 bod 15.5 odst. a) „při prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny za provedení...“ na téže straně tohoto dokumentu bod 15.5 odst. b) „v případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn vedle smluvní pokuty 0,2% z Ceny za provedení díla...“

Dotaz:

Mohl by investor objasnit jaká výše pokuty při prodlení zhotovitele s dokončením je platná?

Mohl by investor objasnit, jak se týká článek IV. odst. 4.1 (Místo plnění) termínu dokončení díla?

Odpověď:

Dotaz č. 1 – Doplněn obklad soklu, položky 244 a 245.

Dotaz č. 2 - Doplněn podkladní rošt, položky 246, 247.

Dotaz č. 3 – Doplněno - viz oddíl tesařské konstrukce.

Dotaz č. 4 - Nátěr vazníkový krov - položka 254, nátěr ocel. kce - položka s položkou č. 235 - nátěry s PO.

Dotaz č. 5 - Viz položka č. 246, 247, 250- (doplněný dotaz č. 2).

Dotaz č. 6 - Sjednocena terminologie výtah vs plošina.

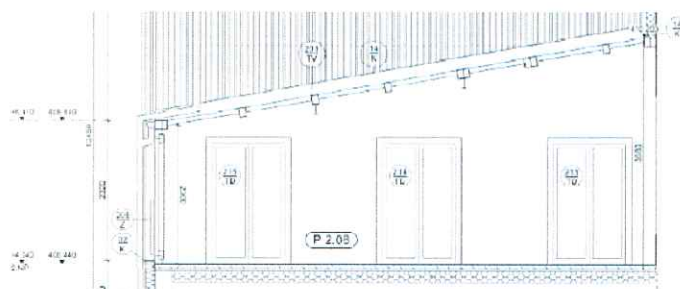
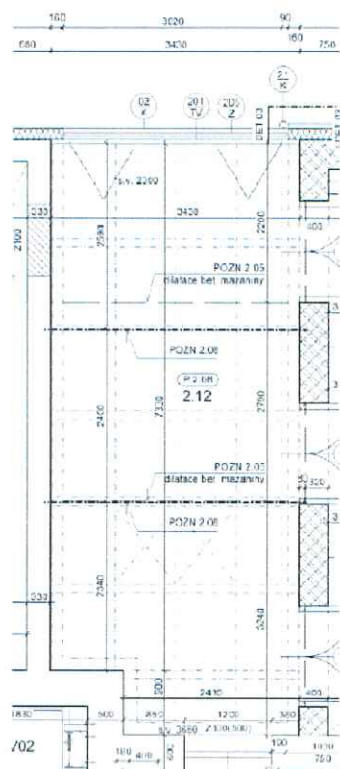
Dotaz č. 7 - V architektonicko stavební části - technická zpráva (str. 6) – opraveno.

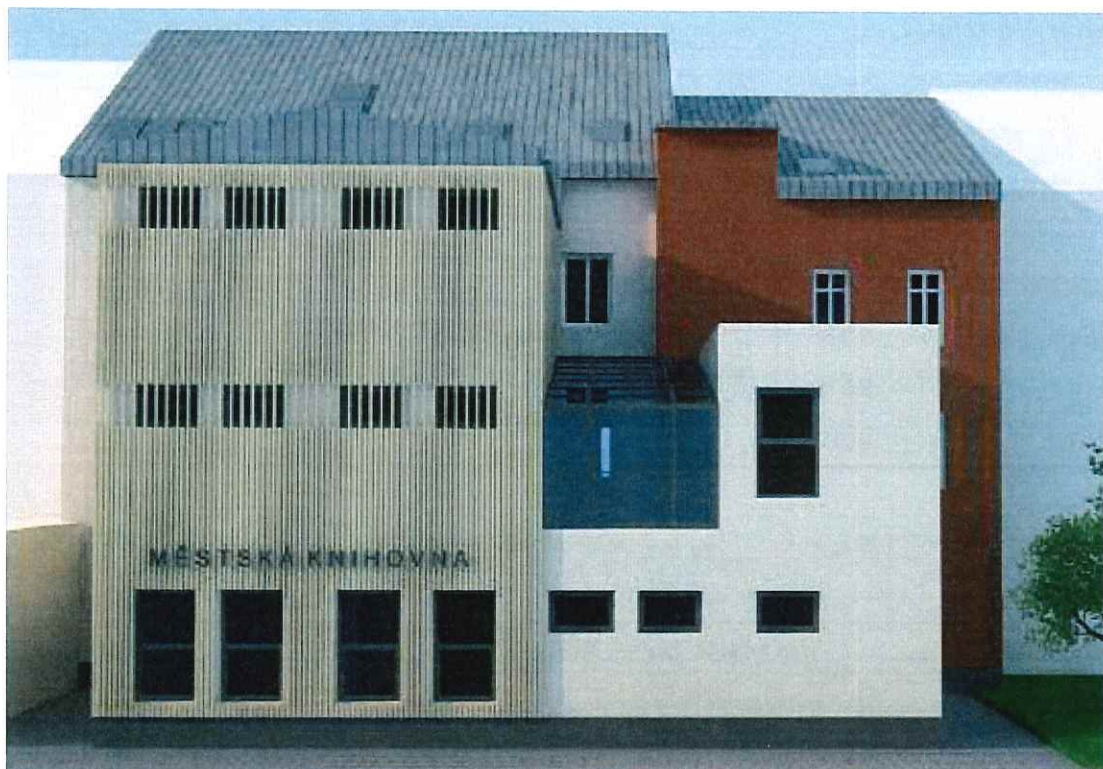
Rozměry kabiny: 1100/1200/v 2100.

Rozměry šachty: 1850/1200.

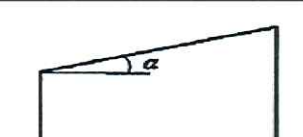
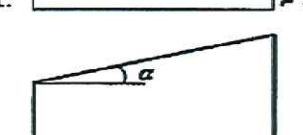
Přesnější specifikace viz architektonicko stavební část - půdorysy a kniha místností D.1.1c.01- V02.

Dotaz č. 8 –

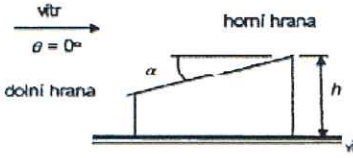
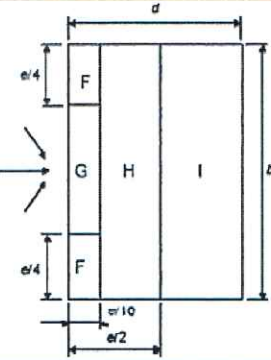
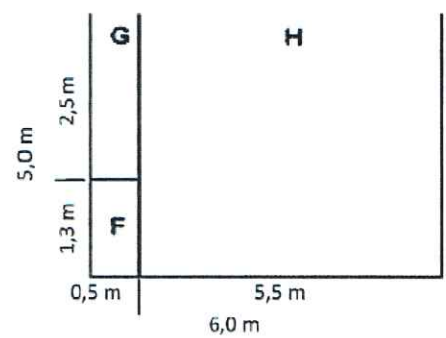
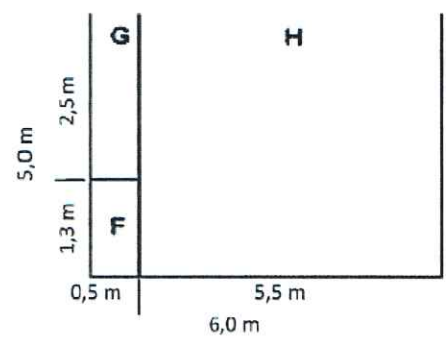
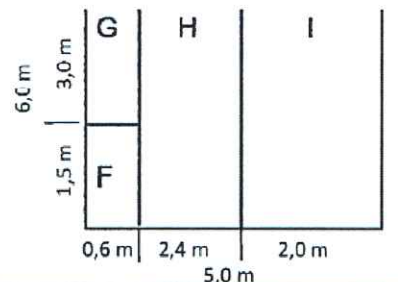
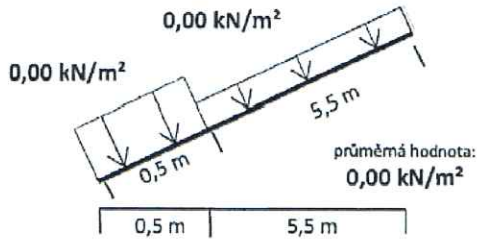




Zatížení sněhem:

 HSD statika, s.r.o. Statika: Šaldova 466/34, 186 00 Praha 8 - Karlín, tel: 222 314 789, e-mail: hsd@hsdstatika.cz											
Zatížení sněhem: Plochá / pultová střecha											
Podle normy: ČSN EN 1991-1-3:2006/Z1:2006		Datum: 20.11.2018									
Prvek:		Vypracoval:									
Údaje o stavbě:		Lokalita: Sokolov									
Sněhová oblast:	III	Sklon střechy: $\alpha =$	10,0°								
Topografie:	normální										
Zatížení:	$s_k = 1,5 \text{ kN/m}^2$	$C_e = 1,0$	$C_r = 1,0$								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>α</th> <th>$0^\circ \leq \alpha \leq 30^\circ$</th> <th>$30^\circ < \alpha < 60^\circ$</th> <th>$\alpha \geq 60^\circ$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>μ_1</td> <td>0.8</td> <td>$0.8 \cdot (60 - \alpha) / 30$</td> <td>0.0</td> </tr> </tbody> </table>		α	$0^\circ \leq \alpha \leq 30^\circ$	$30^\circ < \alpha < 60^\circ$	$\alpha \geq 60^\circ$	μ_1	0.8	$0.8 \cdot (60 - \alpha) / 30$	0.0	SN1: 	$\mu_1 = 0,80$
α	$0^\circ \leq \alpha \leq 30^\circ$	$30^\circ < \alpha < 60^\circ$	$\alpha \geq 60^\circ$								
μ_1	0.8	$0.8 \cdot (60 - \alpha) / 30$	0.0								
$s = \mu_1 \cdot C_e \cdot C_r \cdot s_k = 1,20 \text{ kN/m}^2$											

Zatížení větrem:

hsc HSD statika, s.r.o. Šaldova 466/34, 186 00 Praha 8 - Karlín, tel: 222 314 789, e-mail: hsd@hsdstatika.cz																													
Zatížení větrem: Pultová střecha																													
Podle normy: ČSN EN 1991-1-4:2007	Datum: 20.11.2018																												
Prvek: SOKOLOV	Vypracoval:																												
Údaje o stavbě: $h = 7,0 \text{ m}$ Kat. terénu: III $b = 5,0 \text{ m}$ Oblast: II $d = 6,0 \text{ m}$ Sklon střechy: $\alpha = 10,0^\circ$	 																												
Zatížení: $v_b = 25,0 \text{ m/s}$ $\rho = 1,25 \text{ kg/m}^3$ $q_b = \frac{1}{2} \cdot \rho \cdot v_b^2 = 0,39 \text{ kN/m}^2$ $c_e(z) = 1,48$ $q_p(z) = c_e(z) \cdot q_b = 0,58 \text{ kN/m}^2$ $w_e = q_p(z) \cdot c_{pe}$																													
Směr větru: $\theta = 0^\circ$ $e = \min(b; 2 \cdot h) = 5,0 \text{ m}$																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Oblast</th> <th>F</th> <th>G</th> <th>H</th> <th>jednotky</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Tah</td> <td>$C_{pe,10}$</td> <td>-1,70</td> <td>-1,20</td> <td>-0,60</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>w_e</td> <td>-0,98</td> <td>-0,70</td> <td>-0,35</td> <td>kN/m²</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Tlak</td> <td>$C_{pe,10}$</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>w_e</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>kN/m²</td> </tr> </tbody> </table>		Oblast	F	G	H	jednotky	Tah	$C_{pe,10}$	-1,70	-1,20	-0,60	-	w_e	-0,98	-0,70	-0,35	kN/m ²	Tlak	$C_{pe,10}$	0,00	0,00	0,00	-	w_e	0,00	0,00	0,00	kN/m ²	
	Oblast	F	G	H	jednotky																								
Tah	$C_{pe,10}$	-1,70	-1,20	-0,60	-																								
	w_e	-0,98	-0,70	-0,35	kN/m ²																								
Tlak	$C_{pe,10}$	0,00	0,00	0,00	-																								
	w_e	0,00	0,00	0,00	kN/m ²																								
Směr větru: $\theta = 180^\circ$																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Oblast</th> <th>F</th> <th>G</th> <th>H</th> <th>jednotky</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Tah</td> <td>$C_{pe,10}$</td> <td>-2,30</td> <td>-1,30</td> <td>-0,80</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>w_e</td> <td>-1,33</td> <td>-0,75</td> <td>-0,46</td> <td>kN/m²</td> </tr> </tbody> </table>		Oblast	F	G	H	jednotky	Tah	$C_{pe,10}$	-2,30	-1,30	-0,80	-	w_e	-1,33	-0,75	-0,46	kN/m ²												
	Oblast	F	G	H	jednotky																								
Tah	$C_{pe,10}$	-2,30	-1,30	-0,80	-																								
	w_e	-1,33	-0,75	-0,46	kN/m ²																								
Směr větru: $\theta = 90^\circ$ $e = \min(d; 2 \cdot h) = 6,0 \text{ m}$																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Oblast</th> <th>F dolní</th> <th>F horní</th> <th>G</th> <th>H</th> <th>I</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Tah</td> <td>$C_{pe,10}$</td> <td>-2,10</td> <td>-2,10</td> <td>-1,00</td> <td>-0,60</td> <td>-0,50</td> </tr> <tr> <td>w_e</td> <td>-1,22</td> <td>-1,22</td> <td>-1,04</td> <td>-0,35</td> <td>-0,29</td> </tr> </tbody> </table>		Oblast	F dolní	F horní	G	H	I	Tah	$C_{pe,10}$	-2,10	-2,10	-1,00	-0,60	-0,50	w_e	-1,22	-1,22	-1,04	-0,35	-0,29									
	Oblast	F dolní	F horní	G	H	I																							
Tah	$C_{pe,10}$	-2,10	-2,10	-1,00	-0,60	-0,50																							
	w_e	-1,22	-1,22	-1,04	-0,35	-0,29																							
zatěžovací stav pro nosnou konstrukci: VT1:  průměrná hodnota: 0,00 kN/m²																													

Zimní zahrada má pouze jednu čelní stěnu - celootvívavou (dveře - skládací bez vodorovného členění) + zábradlí, zastřešení - sklon 10°, v šířce 3430x7330mm - 4x 6 polí + v šířce 2430x900 3 pole, rastr navazuje. Po stranách u zateplené fasády rozšiřující profily, které kryjí přesah zateplení viz DET 03. Okna: 2x motoricky otevíravé - výklopné, ovládání jen na tlačítko. Není napojeno na EPS ani záložní zdroj. Bližší specifikace viz kniha truhlářských výrobků D.1.1.c.03, Technická zpráva D.1.1.a, statické zatížení větrem a sněhem + váha konstrukce.... Přesné rozměry a profilace sloupku včetně konkrétního řešení detailů nelze specifikovat z důvodů veřejného výběrového řízení a možné diskriminace konkrétních dodavatelů - tyto detaily budou upřesněny po vybrání konkrétního dodavatele.

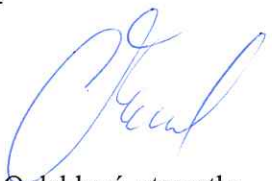
Dotaz č. 9 - Položka 202/TV je mezi místnostmi 201 a 202- individuální studovna. Jedná se o stěnu v 1800mm, vestavěná do stávajícího otvoru v 2100mm. (výkres D.1.1.b.08- 2. np- návrh: pozice na výkrese pod sociálním zázemím) - specifikace viz Kniha truhlářských výrobků D.1.1.c.03 a Technická zpráva D.1.1.a str.16.

Dotaz č. 10 – Zadavatel tímto děkuje za upozornění na nesprávnou výši pokuty v odst. 15.5 písm. b) (str. 21). Platná výše při prodlení s dokončením díla je 0,1% z Ceny provedení díla... Zadavatel výši pokuty opravil v odst. 15.5. písm. a), nikoli však v písm. b). Zadavatel poskytuje účastníkům opravený návrh smlouvy o dílo (verze 3 ze dne 20.11.2018), kde je navíc uveden v odst. 15.5 písm. b) odkaz na správné ustanovení smlouvy.

V souvislosti s Vysvětlením Zadávací dokumentace č. 3 – č. 6 poskytuje zadavatel účastníkům následující **přílohy**:

- opravený Návrh Smlouvy o dílo (verze 3 ze dne 20.11.2018)
- Rozpočet – Výkaz výměr – verze 2
- PD – část 4

V Sokolově, dne 21.11.2018

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u>  Renata Oulehlová, starostka
--	---

