

SMLOUVA O DÍLO**„Městský úřad Sokolov – úpravy recepce“**

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Bc. Janem Pickou, starostou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: K [REDACTED]
Číslo účtu: 5 [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: LB Nábytek s.r.o.
Se sídlem: Svatava, U Přádelny 96
IČ: 26404061
DIČ: CZ26404061
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Plzeň, oddíl C, vložka 18061

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Jednající: ing. Luděk Beran
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci s názvem:

Městský úřad Sokolov – úpravy recepce.



Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace pro provádění stavby: „Úpravy recepce MÚ Sokolov“, zpracovaná Ing. arch. Olgou Růžičkovou, IČ 72220996, v 12/2017, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 **Pozemky stavby:** je pozemek p. č. 3431/1 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov a v okrese Sokolov.

I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „Městský úřad Sokolov – úpravy recepce“, dle Projektové dokumentace.

I.4 Zhotovitel je povinen časově i profesně koordinovat stavbu s dodávkou a montáží automatických dveří dodávaných v rámci jiného zadávacího řízení z důvodu návaznosti na předmětnou stavbu.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 23.04.2018 a nabídkou dodavatele ze dne 17.05.2018.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě;
- b) provedení veškerých doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- c) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- d) provedení opatření při realizaci stavby vyplývajících z umístění a návaznosti stavby;
- e) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- f) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- g) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;

- h) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- i) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelům dohodnutého stavu;
- j) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání staveniště: do 5 kalendářních dnů od uzavření smlouvy
- III.1.2 Zahájení stavby: za den zahájení plnění zakázky je myšlen den podpisu smlouvy
- III.1.3 Realizace stavby v sídle objednatele: max 30 kalendářních dnů
- III.1.4 Dokončení a předání stavby: do 100 kalendářních dnů od uzavření smlouvy
- III.1.5 Vyklizení staveniště: do 102 kalendářních dnů od uzavření smlouvy

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavatelem na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Ing. Luděk Beran

V.1.2 technických: Ing. Luděk Beran, e-mail: [REDACTED].cz
tel.: [REDACTED]

[REDACTED], e-mail:
tel.:

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Bc. Jan Picka, starosta města

V.2.2 technických: Hana Špičková, vedoucí odboru rozvoje města

Bc. Jan Procházka, e-mail: [REDACTED].z,
tel.: 3 [REDACTED]

TDI: Pavel Charvát, e-mail: [REDACTED].z,
tel.: [REDACTED]

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové

porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a převímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 478.595,45 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energii, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) doprava, kompletace a koordinace;
- d) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- e) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- f) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- g) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 500,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně

příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel.

Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- a) č. 1 - Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.
- b) č. 2 - Časový harmonogram

V Sokolově dne 31.5.2018

Ve Svatavě dne 31.5.2018

Bc. Jan Picka
starosta města



Objednatel

Ing. Luděk Beran
jednatel společnosti



Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201796R01

Stavba: Úpravy recepce MÚ Sokolov

KSO: 801 61 13

Místo: Siokolov

CZ-CPV: 45453100-8

CC-CZ: 1220

Datum: 11. 5. 2018

CZ-CPA: 41.00.23

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Arch Olga Růžičková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

478 595,45

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	478 595,45	100 505,04
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

579 100,49

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201796R01

Stavba: Úpravy recepce MÚ Sokolov

Místo: Siokolov

Datum: 11. 5. 2018

Zadavatel: MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. Arch Olga Růžičková

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		478 595,45	579 100,49	
01	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	0,00	STA
02	Bourací a stavební práce	421 038,45	509 456,52	STA
03	Elektroinstalace	57 557,00	69 643,97	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy recepcce MÚ Sokolov

Objekt:

01 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Siokolov

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Arch Olga Růžičková

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum: 11. 5. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy recepce MÚ Sokolov

Objekt:

01 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Siokolov

Datum: 11. 5. 2018

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. Arch Olga

Uchazeč:

Růžičková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

0,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy recepce MÚ Sokolov

Objekt:

01 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Siokolov

Datum: 11. 5. 2018

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. Arch Olga Růžičková

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00	
1	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	Kč	1,000		0,00	CS ÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy recepcce MÚ Sokolov

Objekt:

02 - Bourací a stavební práce

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Arch Olga Růžičková

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum: 11. 5. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

421 038,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	421 038,45	21,00%	88 418,07
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

509 456,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy recepce MÚ Sokolov

Objekt:

02 - Bourací a stavební práce

Místo:

Sokolov

Datum: 11. 5. 2018

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. Arch Olga

Uchazeč:

Růžičková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

421 038,45

HSV - Práce a dodávky HSV

28 279,23

3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 152,65
31 - Zdi pozemních staveb	1 727,26
34 - Stěny a příčky	8 425,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 991,03
61 - Úprava povrchů vnitřních	9 919,53
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	71,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 095,36
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	400,00
96 - Bourání konstrukcí	2 034,06
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	2 661,30
997 - Přesun sutě	2 640,05
998 - Přesun hmot	400,14

PSV - Práce a dodávky PSV

392 759,22

763 - Konstrukce suché výstavby	32 345,07
766 - Konstrukce truhlářské	349 655,50
771 - Podlahy z dlaždic	5 199,45
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 559,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy recepce MÚ Sokolov

Objekt:

02 - Bourací a stavební práce

Místo:

Siokolov

Datum: 11. 5. 2018

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. Arch Olga Růžičková

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

421 038,45

D HSV Práce a dodávky HSV 28 279,23

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 10 152,65

D 31 Zdi pozemních staveb 1 727,26

1	K	317141224	Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, šířky překladu 150 mm, pro světlost otvoru přes 1100 do 1250 mm	kus	1,000	609,48	609,48	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na: a) dodání a uložení překladu předepsané délky, včetně podmazáním ložné plochy tenkovrstvou maltou, b) montážní podepření plochých překladů tak, aby světlost vzdálenost mezi podporou a okrajem otvoru nebo mezi podporami byla maximálně 1,25 m.
2. Množství jednotek se určuje v kusech překladů podle šířky a světlosti otvoru.

VV 1 "překlad z m. 1.03 do m. 1.05 1,000

2	K	317142121	Překlady nenosné prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, v příčkách přímé, světlost otvoru do 1010 mm tl. 75 mm	kus	1,000	470,89	470,89	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a uložení překladu, včetně podmazání ložné plochy tenkovrstvou maltou.

VV 1 "překlad mezi 1.03 a 1.04 1,000

3	K	317168112	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 7,1 cm šířky 11,5 cm, délky 125 cm	kus	1,000	278,89	278,89	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -81.. až - 82.. (překlady ploché, vysoké a roletové) jsou započteny i náklady na: a) očištění podkladu pod překladem a jeho navlhčení vodou, rozprostření malty pod ložnou plochu, osazení překlady do vodorovné polohy a začistiění vytlačené malty, b) dodání příslušného překlady předepsané délky, c) dočasné montážní podepření plochých překlady tak, aby vzdálenost mezi podporou a okrajem otvoru nebo mezi podporami byla maximálně 1 m. 2. V cenách -83.. (překlady složené roletové) jsou započteny i náklady na: a) očištění podkladů pod překladem a jeho navlhčení vodou, rozprostření malty pod ložnou plochu, osazení překlady do vodorovné polohy a začistiění vytlačené malty, b) dodání vnitřního keramobetonového překlady a vnějšího tepelněizolačního dílu příslušné délky, včetně izolace z pěnového polystyrénu (u zdíva tl. 400 mm), případně vysokého překlady (u zdíva tl. 440 mm), c) betonáž mezery mezi překlady a tepelněizolačním dílem z betonu třídy C 16/20; tato betonáž se provádí u překlady dlouhých 2000 mm a více zároveň s betonáží stropní konstrukce a ztužujícího věnce, d) dočasné montážní podepření zespodu v celé světlé délce překlady s dvěma podporami ve třetinách šířky otvoru a dvěma podporami po krajích otvoru - platí pouze pro překlady delší než 2000 mm, včetně. 3. V cenách -84.. (překlady vysoké spřažené) jsou započteny i náklady na: a) očištění podkladů pod překlady a jeho navlhčení vodou, rozprostření malty pod ložnou plochu, osazení překlady do vodorovné polohy a začistiění vytlačené malty, b) dodání keramických překlady příslušné délky, c) uložení a dodávku výztuže d) betonáž mezi překlady z betonu třídy C 20/25 e) oboustranné bednění překlady při betonáži f) dočasné montážní podepření zespodu v celé světlé délce překlady. 4. V cenách -82.. a -83.. (překlady roletové) nejsou započteny náklady na: a) vysoký překlady a svistou izolaci v úrovni stropního věnce u složených roletových překlady; tyto se ocení samostatně, b) dodávku a montáž rolet, případně žaluzií; tyto se ocení samostatně. 5. V cenách -84.. (překlady vysoké spřažené) nejsou započteny náklady na: a) betonáž a bednění v úrovni stropního věnce; tyto se ocení samostatně, 6. Množství jednotek se určuje v kusech překlady podle jeho celkové délky. Minimální délka uložení je stanovena: a) u plochých překlady na 120 mm na každé straně, b) u vysokých a roletových překlady délky do 1750 mm na 125mm, délky 2000 a 2250 mm na 200 mm a u délky 2500 mm a větší na 250 mm na každé straně překlady. c) u vysokých spřažených překlady 250 mm na každé straně překlady.

PSC

VV

1 "překlady z m 1. 03 do m 1.01

1,000

4	K	317168113	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překlady 7,1 cm šířky 11,5 cm, délky 150 cm	kus	1,000	368,00	368,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -81.. až - 82.. (překlady ploché, vysoké a roletové) jsou započteny i náklady na: a) očištění podkladu pod překladem a jeho navlhčení vodou, rozprostření malty pod ložnou plochu, osazení překladu do vodorovné polohy a začištění vytlačené malty, b) dodání příslušného překladu předepsané délky, c) dočasné montážní podepření plochých překladů tak, aby vzdálenost mezi podporou a okrajem otvoru nebo mezi podporami byla maximálně 1 m. 2. V cenách -83.. (překlady složené roletové) jsou započteny i náklady na: a) očištění podkladů pod překladem a jeho navlhčení vodou, rozprostření malty pod ložnou plochu, osazení překladu do vodorovné polohy a začištění vytlačené malty, b) dodání vnitřního keramobetonového překladu a vnějšího tepelněizolačního dílu příslušné délky, včetně izolace z pěnového polystyrénu (u zdiva tl. 400 mm), případně vysokého překladu (u zdiva tl. 440 mm), c) betonáž mezery mezi překladem a tepelněizolačním dílem z betonu třídy C 16/20; tato betonáž se provádí u překladů dlouhých 2000 mm a více zároveň s betonáží stropní konstrukce a ztužujícího věnce, d) dočasné montážní podepření zespodu v celé světlé délce překladu s dvěma podporami ve třetinách šířky otvoru a dvěma podporami po krajích otvoru - platí pouze pro překlady delší než 2000 mm, včetně. 3. V cenách -84.. (překlady vysoké spřažené) jsou započteny i náklady na: a) očištění podkladů pod překladem a jeho navlhčení vodou, rozprostření malty pod ložnou plochu, osazení překladu do vodorovné polohy a začištění vytlačené malty, b) dodání keramických překladů příslušné délky, c) uložení a dodávku výztuže d) betonáž mezi překlady z betonu třídy C 20/25 e) oboustranné bednění překladu při betonáži f) dočasné montážní podepření zespodu v celé světlé délce překladu. 4. V cenách -82.. a -83.. (překlady roletové) nejsou započteny náklady na: a) vysoký překlad a svislou izolaci v úrovni stropního věnce u složených roletových překladů; tyto se ocení samostatně, b) dodávku a montáž rolet, případně žaluzii; tyto se ocení samostatně. 5. V cenách -84.. (překlady vysoké spřažené) nejsou započteny náklady na: a) betonáž a bednění v úrovni stropního věnce; tyto se ocení samostatně, 6. Množství jednotek se určuje v kusech překladu podle jeho celkové délky. Minimální délka uložení je stanovena: a) u plochých překladů na 120 mm na každé straně, b) u vysokých a roletových překladů délky do 1750 mm na 125mm, délky 2000 a 2250 mm na 200 mm a u délky 2500 mm a větší na 250 mm na každé straně překladu. c) u vysokých spřažených překladů 250 mm na každé straně překladu.

PSC

VV 1 "překlad z m 1.04 do 1.02 1,000

D 34 Stěny a příčky 8 425,39

5	K	346272112	Přízdívky izolační a ochranné z pórobetonových tvárníc o objemové hmotnosti 500 kg/m ³ , na tenké maltové lože tloušťky přízdívky 75 mm	m ²	15,577	499,00	7 772,92	CS ÚRS 2017 02
	VV		(1,58+2,4+1,58)*3,25		18,070			
	VV		-(1,2*0,6+0,9*1,97)		-2,493			
	VV		Součet		15,577			
6	K	346272113	Přízdívky izolační a ochranné z pórobetonových tvárníc o objemové hmotnosti 500 kg/m ³ , na tenké maltové lože tloušťky přízdívky 100 mm	m ²	0,600	566,12	339,67	CS ÚRS 2017 02
	VV		(0,6*1)		0,600			
7	K	346272115	Přízdívky izolační a ochranné z pórobetonových tvárníc o objemové hmotnosti 500 kg/m ³ , na tenké maltové lože tloušťky přízdívky 150 mm	m ²	0,400	782,00	312,80	CS ÚRS 2017 02
	VV		(0,2*2)		0,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				9 991,03	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				9 919,53	
8	K	611341125	Omitka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků	m2	33,287	298,00	9 919,53	CS ÚRS 2017 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			1. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.					
	PSC							
	VV		(2,4*2+1,5*2)*3		23,400			
	VV		-(0,9*1,97)		-1,773			
	VV		-(1,2*0,6)		-0,720			
	VV		-(1,1*2)		-2,200			
	VV		(0,08+2,4+0,08+2,54)*3		15,300			
	VV		-(1,2*0,6)		-0,720			
	VV		Součet		33,287			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				71,50	
9	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,011	6 500,00	71,50	CS ÚRS 2017 02
	VV		"úprava v prazích					
	VV		(1,1*0,125*0,05) "dveře mezi 1.01 a 1.03		0,007			
	VV		(0,9*0,08*0,05) "dveře mezi 1.03 a 1.04		0,004			
	VV		Součet		0,011			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 095,36	
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				400,00	
10	K	95099001R	D+M hasicí přístroj 21A	ks	1,000	400,00	400,00	
D	96		Bourání konstrukcí				2 034,06	
11	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,000	266,50	1 066,00	CS ÚRS 2017 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
	VV		4 "vybourání části podlahy		4,000			
12	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,758	351,00	968,06	CS ÚRS 2017 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové příčky.					
	VV		(0,8*1,97) +(0,6*1,97)		2,758			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				2 661,30	
13	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky do 50 mm	m	12,700	135,00	1 714,50	CS ÚRS 2017 02
	VV		"zařiznutí stávající dlažby, před vybouráním části podlahy					
	VV		(2,8+4+0,5+1,8+3,6)		12,700			
14	K	971038621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčekovek dutých tvárníc nebo příčekovek, velikosti plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	0,480	380,00	182,40	CS ÚRS 2017 02
	VV		(2,6*0,6)-(1,2*0,6+0,6*0,6)		0,480			
15	K	971038631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčekovek dutých tvárníc nebo příčekovek, velikosti plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	1,820	420,00	764,40	CS ÚRS 2017 02
	VV		(1,2*0,85)		1,020			
	VV		(2*0,4)		0,800			
	VV		Součet		1,820			
D 997			Přesun sutě				2 640,05	
16	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	1,095	320,00	350,40	CS ÚRS 2017 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sut' z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.</i>					
17	K	997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	16,425	35,00	574,88	CS ÚRS 2017 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sut' z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.</i>					
	VV		1,095*15 'Přepočtené koeficientem množství		16,425			
18	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	1,095	366,00	400,77	CS ÚRS 2017 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.</i>					
19	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	1,095	1 200,00	1 314,00	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
		D 998	Přesun hmot				400,14	
20	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,424	281,00	400,14	CS ÚRS 2017 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
		D PSV	Práce a dodávky PSV				392 759,22	
		D 763	Konstrukce suché výstavby				32 345,07	
21	K	763111323	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75 TI tl. 60 mm, Rw 45 dB	m2	11,615	903,00	10 488,35	CS ÚRS 2017 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou cenou -1717. 3. Cenu -1524 lze použít i pro příčky s tepelnou izolací tl. 100 mm o objemové hmotnosti min. 16 kg/m3. 4. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky. 5. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. 6. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 1,9 m profilu CW a 0,8 m profilu UW. 7. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.					
	VV		"m 1.01 (příčka u pultu)					
	VV		(1,7*3,25)			5,525		
	VV		-(0,8*2,05) "dveře 01/T			-1,640		
	VV		"mezi 1.03 a 1.05					
	VV		(2,6*3,25)			8,450		
	VV		-(1,2*0,6) "102/T			-0,720		
	VV		Součet			11,615		
22	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	4,663	699,00	3 259,44	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.</p>					
			PSC					
			VV	3,6 "m 1.03		3,600		
			VV	(4,25*0,25) "změna výška m 1.02		1,063		
			VV	Součet		4,663		
23	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,960	580,00	4 616,80	CS ÚRS 2017 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.</p>					
			PSC					
			VV	(2,4*2+1,58*2) "m 1.03		7,960		
24	K	763131721	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu do 0,5 m	m	4,250	650,00	2 762,50	CS ÚRS 2017 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.</p>					
			PSC					
			VV	4,25 "m 1.02		4,250		
25	K	763135102	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce polozapuštěné	m2	6,420	264,00	1 694,88	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže podhledu -5001 až -5201 jsou započteny náklady na montáž a dodávku nosné konstrukce. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku desek, kazet, lamel; jejich dodávka se oceňuje ve specifikaci. 3. Ostatní práce a konstrukce na sádrokartonových podhledech lze ocenit cenami 763 13-17. . .					
			VV					
			VV			3,900		
			VV			2,520		
			VV			6,420		
26	K	763135811	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na zavěšeném na roštu viditelném	m2	10,578	86,40	913,94	CS ÚRS 2017 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách demontáže podhledu -5801 až -5821 jsou započteny náklady na kompletní demontáž podhledu, tj. nosné konstrukce i panelů.					
			VV			2,520		
			VV			8,058		
			VV			10,578		
27	K	763172315	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 600 x 600 mm	kus	1,000	890,00	890,00	CS ÚRS 2017 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže revizních klapek 763 17-1 a revizních dvířek 763 17-2 nejsou započteny náklady na jejich dodávku a dodávku pomocné konstrukce z profilů a spojek; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 2. V cenách montáže nosičů zařizovacích předmětů 763 17-3 nejsou započteny náklady na jejich dodávku a dodávku spojovacího materiálu uchytení zařizovacích předmětů; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.					
			VV			1,000		
28	M	590307140	dvířka revizní s automatickým zámkem 600 x 600 mm	kus	1,000	7 555,00	7 555,00	CS ÚRS 2017 02
29	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,422	389,00	164,16	CS ÚRS 2017 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.					
	D	766	Konstrukce truhlářské				349 655,50	
30	K	766112820	Demontáž dřevěných stěn zasklených	m2	12,750	102,00	1 300,50	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Demontáž stěn záchodových se oceňuje cenou -1820. 2. V cenách je započtena demontáž lišt i vysklení.					
	vv	(4,25*3)			12,750			
31	K	76699001R	D+M kancelářská židle, ozn. 1, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	3,000	3 110,00	9 330,00	
32	K	76699002R	D+M jídelní židle, ozn. 2, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	4,000	1 230,00	4 920,00	
33	K	76699003R	D+M kontejner, ozn. 3, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	3,000	4 452,00	13 356,00	
34	K	76699004R	D+M stůl pracovní rovný, ozn. 4, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	3 999,00	3 999,00	
35	K	76699005R	D+M skříň policová, ozn. 05, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	2,000	5 540,00	11 080,00	
36	K	76699006R	D+M sokl, ozn. 5, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	2,000	150,00	300,00	
37	K	76699007R	D+M vložka spis. univ, ozn. 5, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	2,000	1 007,00	2 014,00	
38	K	76699008R	D+M skříň policová dveřová, ozn. 6, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	2,000	3 748,00	7 496,00	
39	K	76699009R	D+M skříň policová otevřená, ozn. 6, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	2,000	1 932,00	3 864,00	
40	K	76699010R	D+M sokl, ozn. 6, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	2,000	160,00	320,00	
41	K	76699011R	D+M skříň policová otevřená, ozn. 7, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	2 703,00	2 703,00	
42	K	76699012R	D+M skříň policová otevřená, ozn. 7, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	1 571,00	1 571,00	
43	K	76699013R	D+M sokl, ozn. 7, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	160,00	160,00	
44	K	76699014R	D+M skříň policová dveřová, ozn. 8, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	6 369,00	6 369,00	
45	K	76699015R	D+M skříň policová otevřená, ozn. 8, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	1 571,00	1 571,00	
46	K	76699016R	D+M sokl, ozn. 8, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	180,00	180,00	
47	K	76699017R	D+M skříň šatní dvéřová, ozn. 9, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	6 369,00	6 369,00	
48	K	76699018R	D+M sokl, ozn. 9, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	190,00	190,00	
49	K	76699019R	D+M stl jídelní, ozn. 10, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	3 573,00	3 573,00	
50	K	76699020R	D+M pracovní desky, různé délky, ozn. 11A - 11F, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	8 950,00	8 950,00	
51	K	76699021R	D+M sestava kuchyňské linky, ozn. 12, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	1,000	10 200,00	10 200,00	
52	K	76699022R	D+M záda skříň, ozn. 13, specifikace viz. D.1.1.b.03 a TZ D.1.1.a	ks	4,000	1 560,00	6 240,00	
53	K	76699023R	D+M sestava atyp. pult, MDF lakovaná, nosná kce, napojení, montážní a pomocný materiál - specifikace viz D.1.1.a + detaily recepčního pultu	soubor	1,000	158 600,00	158 600,00	
54	K	76699024R	D+M dveře vč. zárubně, ozn. 01/T, specifikace viz TZ D.1.1.a	ks	1,000	12 500,00	12 500,00	
55	K	76699025R	D+M dveře vč. zárubně, ozn. 02/T, specifikace viz TZ D.1.1.a	ks	1,000	11 200,00	11 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	76699026R	D+M okna s PO, ozn. 101/T, roz. 850/1200 mm, specifikace viz TZ D.1.1.a - vnitřní JKŘ podávací dvířka v dřevěném rámu 600/850 mm se samozavíračem - boční pevně zasklený rám 600/850 mm - nastavený smrk min. tl. 56 mm - PO EI 30 DP3-C	ks	1,000	32 500,00	32 500,00	
57	K	76699027R	D+M okna s PO, ozn. 102/T, roz. 600/1200 mm, specifikace viz TZ D.1.1.a - vnitřní JKŘ podávací dvířka v dřevěném rámu 600/850 mm se samozavíračem - boční pevně zasklený rám 600/850 mm - nastavený smrk min. tl. 56 mm - PO EI 30 DP3-C	ks	1,000	26 800,00	26 800,00	
58	K	76699028R	D+M polep stávajícího okna	m2	2,000	1 000,00	2 000,00	
59	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,000		0,00	CS ÚRS 2017 02

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 771

Podlahy z dlaždic

5 199,45

60	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	5,780	45,00	260,10	CS ÚRS 2017 02
	VV		(2,6*2+1,58-1) *m 1.03		5,780			
61	K	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných výšky přes 90 do 120 mm	m	6,360	115,00	731,40	CS ÚRS 2017 02
	VV		"m 1.03					
	VV		(2,49*2+1,5*2)		7,980			
	VV		-(1,2+1)		-2,200			
	VV		"m 1.04					
	VV		(0,63+0,95)		1,580			
	VV		-1		-1,000			
	VV		Součet		6,360			
62	M	597613500	sokl - podlahy (barevné) 45 x 8,5 x 1 cm l. j.	kus	15,546	260,00	4 041,96	CS ÚRS 2017 02
	VV		(6,36/0,45)		14,133			
	VV		14,133*1,1 Přepočtené koeficientem množství		15,546			
63	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	6,360	25,00	159,00	CS ÚRS 2017 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -1185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu dlažby.					
64	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,015	466,00	6,99	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

5 559,20

65	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	79,417	25,00	1 985,43	CS ÚRS 2017 02
	VV		"m 1.03					
	VV		(2,4*2+1,5*2)*3		23,400			
	VV		-(0,9*1,97)		-1,773			
	VV		-(1,2*0,6)		-0,720			
	VV		-(1,1*2)		-2,200			
	VV		"m 1.04					
	VV		(0,08+2,4+0,08+2,54)*3		15,300			
	VV		-(1,2*0,6)		-0,720			
	VV		"m 1.05					
	VV		(5,1*3)		15,300			
	VV		-(0,6*1,2)		-0,720			
	VV		"stěna od 1.01					
	VV		(4,65*3)		13,950			
	VV		-(1,1*2)		-2,200			
	VV		-(1,2*0,85)		-1,020			
	VV		"SDK příčka u pultu					
	VV		(1,7*3)*2		10,200			
	VV		-(0,8*2,05)*2		-3,280			
	VV		"další lokální opravy					
	VV		10		10,000			
	VV		"podhled					
	VV		3,9 "m 1.03 (SDK PO podhled)		3,900			
	VV		Součet		79,417			
66	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	79,417	45,00	3 573,77	CS ÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úpravy recepce MÚ Sokolov

Objekt:

03 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Arch Olga Růžičková

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum: 11. 5. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: 26404061

DIČ: CZ26404

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

57 557,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	57 557,00	21,00%	12 086,97
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

69 643,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy recepce MÚ Sokolov

Objekt:

03 - Elektroinstalace

Místo:

Siokolov

Datum:

11. 5. 2018

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. Arch Olga

Uchazeč:

Růžičková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

57 557,00

PSV - PSV

50 157,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud	45 717,00
D1 - 1) Rozvaděče	400,00
D2 - 2) Svítidla včetně zdrojů - stávající svítidla	7 100,00
D3 - 3) Vypínače a zásuvky - střední cenová kategorie např. ABB Tango - definitivní provedení podle výběr	14 126,00
D4 - 4) Kabelely a vodiče	13 890,00
D5 - 5) Úložný a nosný materiál - krabice	6 721,00
D7 - 7) Zednické práce	3 480,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	4 440,00
D6 - 6) Slaboproudé rozvody	2 040,00
D8 - 8) Ostatní	2 400,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy recepce MÚ Sokolov

Objekt:

03 - Elektroinstalace

Místo:

Siokolov

Datum:

11. 5. 2018

Zadavatel:

MÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant:

Ing. Arch Olga Růžičková

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							57 557,00	
D	PSV		PSV				50 157,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				45 717,00	
D	D1		1) Rozvaděče				400,00	
1	K	Pol1	Stávající rozvaděč - připojení dvou zásuvkových okruhů	ks	2,000	200,00	400,00	
D	D2		2) Svítidla včetně zdrojů - stávající svítidla				7 100,00	
2	K	Pol2	Demontáž zářivek A1 2*36W, vyčištění	ks	2,000	450,00	900,00	
3	K	Pol3	Opětovná montáž zářivek A1 2*36W na strop	ks	2,000	350,00	700,00	
4	K	Pol4	Demontáž zářivek B1 4*18W, vyčištění	ks	2,000	450,00	900,00	
5	K	Pol5	Opětovná montáž zářivek B1 4*18W do podhledu 600/600	ks	2,000	400,00	800,00	
6	K	Pol6	Leď pásek T-LED SQ3-600, 12V,7,4W/m	m	7,000	400,00	2 800,00	
7	K	Pol7	Zdroj pro leď pásek T-LED SQ3-600, 230/12V	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
D	D3		3) Vypínače a zásuvky - střední cenová kategorie např. ABB Tango - definitivní provedení podle výbě				14 126,00	
8	K	Pol8	Vypínače řaz, 1,pod om.	ks	1,000	326,00	326,00	
9	K	Pol9	Vypínače řaz,5,pod om.	ks	3,000	380,00	1 140,00	
10	K	Pol10	Vypínače řaz,6,pod om.	ks	2,000	350,00	700,00	
11	K	Pol11	zásuvka 16A/230V, IP20 pod om.	ks	8,000	315,00	2 520,00	
12	K	Pol12	zásuvka 16A/230V, IP20 pod om. s přepětovou ochranou	ks	2,000	1 230,00	2 460,00	
13	K	Pol13	zásuvka 16A/230V, IP20 na om. na konstrukci pultu	ks	4,000	330,00	1 320,00	
14	K	Pol14	zásuvka 16A/230V, IP20 na om. na konstrukci pultu s přepětovou	ks	2,000	1 250,00	2 500,00	

P

Poznámka k položce:
ochranou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
15	K	Pol15	zásuvka 16A/230V, IP20 na om. na konstrukci pultu - hnědá	ks	2,000	330,00	660,00		
16	K	Pol14	zásuvka 16A/230V, IP20 na om. na konstrukci pultu s přepětovou	ks	2,000	1 250,00	2 500,00		
P			Poznámka k položce: ochranou - hnědá						
D		D4	4) Kabely a vodiče				13 890,00		
17	K	Pol16	1-CXKH-V-J 3*1,5	m	20,000	74,00	1 480,00		
18	K	Pol17	CYKY-J 3*1,5	m	80,000	38,00	3 040,00		
19	K	Pol18	CYKY-O 3*1,5	m	65,000	38,00	2 470,00		
20	K	Pol19	CYKY-J 3*2,5	m	140,000	45,00	6 300,00		
21	K	Pol20	Ukončení vodiče v rozv. 2,5	ks	6,000	100,00	600,00		
D		D5	5) Úložný a nosný materiál - krabice				6 721,00		
22	K	Pol21	Krabice KU68 s víčkem	ks	2,000	145,00	290,00		
23	K	Pol22	Krabice KU68 přístrojová	ks	17,000	183,00	3 111,00		
24	K	Pol23	Trubka DN16	m	40,000	38,00	1 520,00		
25	K	Pol24	Trubka DN23	m	40,000	45,00	1 800,00		
D		D7	7) Zednické práce				3 480,00		
26	K	Pol27	Prostupy zdí	ks	3,000	60,00	180,00		
27	K	Pol28	Drážkování	m	30,000	110,00	3 300,00		
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				4 440,00		
D		D6	6) Slaboproudé rozvody				2 040,00		
28	K	Pol25	Kabel UTP 5e s konektory RJ45 - 10m	ks	8,000	150,00	1 200,00		
29	K	Pol26	Kabel UTP 5e s konektory RJ45 - 20m	ks	4,000	210,00	840,00		
D		D8	8) Ostatní				2 400,00		
30	K	pol29	Pomocný materiál (3%z materiálu)	ks	1,000	500,00	500,00		
31	K	pol30	PPV (6% z montáže)	Kč	1,000	1 900,00	1 900,00		
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				7 400,00		
32	K	pol31	Koordinace se stavbou	hod	2,000	500,00	1 000,00		
33	K	pol32	Revize a revizní zpráva	hod	4,000	1 000,00	4 000,00		
34	K	pol33	Demontáž a úprava stávající instalace	hod	6,000	400,00	2 400,00		

