

Výšk. systém: Bpv

Akce:

**ÚPRAVY RECEPCE MÚ SOKOLOV**  
**Rokycanova 1929**  
**356 01 Sokolov**

|  |               |   |      |         |            |       |         |
|--|---------------|---|------|---------|------------|-------|---------|
| Investor:<br>Město Sokolov, Rokycanova 1929 , 356 01 Sokolov                                     |               | Autorizace:   |      |         |            |       |         |
| Hlavní projektant:<br>Ing. arch. Olga Růžičková  |               |   |      |         |            |       |         |
| Ing. arch. Olga Růžičková<br>360 20 Karlovy Vary<br>tel: 605 433 631<br>E-mail: olgaruz@atlas.cz |               |   |      |         |            |       |         |
| Projektant částí dokumentace:<br>Vypracoval:<br>Ing. arch. Olga Růžičková                        |               | Ing. arch. Olga Růžičková<br>Gagarinova 510/21<br>360 20 Karlovy Vary<br>tel: 605 433 631<br>E-mail: olgaruz@atlas.cz |      |         |            |       |         |
| Fáze projektu:<br>DPS  |               | Část:<br>ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST  |      |         |            |       |         |
| Obsah:<br>TECHNICKÁ ZPRÁVA   |               | Číslo paré:   |      |         |            |       |         |
| První datum:<br>12/2017  |               |   |      |         |            |       |         |
| Aktuál. datum:<br>01/2018  |               | Měřítko:<br>-   |      |         |            |       |         |
|  |               | Počet A4:<br>- x A4   |      |         |            |       |         |
| Projekt  | Fáze projektu | Profese   | Druh | Podlaží | Poř. číslo | Index | Část    |
| MURDPSARCZPR   | -             | -   | -    | 0       | 1          | A     | D.1.1.a |

# **ÚPRAVY RECEPCE MÚ SOKOLOV**

Rokycanova 1929

356 01 Sokolov

Obec: Sokolov

Kraj: Karlovarský

**DPS/ Dokumentace pro provedení stavby**

**ARC / Architektonicko stavební část- D.1.1.**

**Datum: 12/2017**

**Index aktuálnosti: -**

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.a**

### **OBSAH**

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.2 ÚČEL DOKUMENTACE

A.3 PODKLADY

A.4 BOURACÍ PRÁCE

A.5 NÁVRH

A.6 POVRCHY

A.7 VESTAVNÉ PRVKY

A.8 MOBILIÁŘ

A.9 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

A.10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

A.11 SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE

A.12 PŘÍLOHY

### **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

#### **NÁZEV PROJEKTU**

Úpravy recepce MÚ Sokolov

#### **FÁZE**

Projekt pro provedení stavby

#### **MÍSTO STAVBY**

Rokycanova 1929

356 01 Sokolov

Obec: Sokolov

Kraj: Karlovarský

#### **INVESTOR**

**MÚ Sokolov**

Rokycanova 1929

356 01 Sokolov

#### **ÚDAJE O PROJEKTANTOVI**

**projektant části: Architektonicko stavební část:**

**Ing. arch. Olga Růžičková**

Gagarinova 510/21

360 20 Karlovy Vary

tel: 605 433 631

E-mail: [olgaruz@atlas.cz](mailto:olgaruz@atlas.cz)

## **A.2 ÚČEL DOKUMENTACE**

Tato část projektu řeší úpravu části vstupní haly a prostoru současné recepce. Stávající stav již nevyhovuje současným trendům a provozu, např. nedostatek soukromí při ověřování, recepce zasunutá za roh, takže při vstupu do haly není na první pohled viditelná, podatelna za zavřenými dveřmi bez výrazného označení, apod.

V této části dokumentace popisujeme:

- stavební úpravy prostoru- nové vymezení prostoru recepce
- povrchy nových konstrukcí stěn a stropu a jejich barevnost
- nové výplně otvorů
- popis vestavných prvků- recepční pult
- umístění a typ mobiliáře

## **A.3 PODKLADY**

### **Podklady- dokumenty**

Podkladem pro řešení úprav recepce je projektová dokumentace z roku 2010 a starší, místní šetření, požadavky investora.

## **A.4 BOURACÍ PRÁCE**

Ve stávajících prostorech budou odstraněny konstrukce a povrchy pouze v minimálním možném rozsahu, který bude nutný pro výstavbu konstrukcí nových. Ostatní stávající konstrukce budou ochráněny před poškozením během výstavby.

### **Podlaha**

Pod budoucími příčkami bude odstraněna podlaha až na pevný základ pro vyzdění příčky. Příčky se nesmí zdít na drolivý podklad.

### **Stěny**

Ve stávajících příčkách budou vybourány nové otvory. Vstup do chodby z haly bude posunut a rozšířen, bude vytvořeno nové okénko mezi recepcí a uzavřeným prostorem pro ověřování. Okénko podatelny bude posunuto. U nových otvorů budou použity systémové překlady odpovídající materiálu, ze kterých jsou stávající příčky vytvořeny.

### **Strop**

V místě stávající recepce bude částečně sundán stávající kazetový podhled. V místě vstupní haly budou ve stávajícím stropě připraveny otvory umožňující kotvení nových stavebních a vestavných prvků. V chodbě bude kazetový podhled demontován (včetně svítidel) a uskladněn pro opětovné použití.

### **Výplně**

Stávající výplně dveří (včetně prahů a zárubní) budou odstraněny- viz část architektonicko stavební- bourání.

Stávající okna budou ochráněna proti poškození v průběhu stavby. Výdejní okénko u podatelny bude demontováno.

O uskladnění nebo likvidaci demontovaných prvků (dveří, oken) rozhodne investor.

### **Odpad**

Během výstavby bude všechn odpad vzniklý při stavební činnosti likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Odpad bude na staveništi tříděn a ukládán přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů.

## **A.5 NÁVRH**

Návrh řeší úpravu a rozšíření stávající recepce, včetně vybavení (mobiliáře). Vychází ze stávajícího stavu a z PD vypracované v r. 2010. Stavba je umístěna v 1.np MÚ v Sokolově. Jedná se o stávající prostor, který již nevyhovuje z hlediska komfortu užívání.

V rámci úpravy a rozšíření provozního prostoru recepce bude recepce zasahovat do stávající haly. Bude tím lépe viditelná při příchodu do budovy a z recepce bude lepší přehled po celé hale. Ke vstupní hale bude přidána část stávající chodby mezi halou a podatelnou, kde bude okénko do podatelny. Okénko je umístěno přímo proti rozšířenému vstupu do daného prostoru, který není od haly již nijak oddělen. To usnadňuje orientaci návštěvníků. Z části této chodby je vytvořen soukromý prostor pro ověřování a úkony, které vyžadují dostatek soukromí. V samotné recepci jsou pracovní místa, centrální EPS a server. V rámci těchto úprav budou osazeny nové výplně otvorů- dveře do prostoru ověřování a prostoru recepce, a výdejní okénka pro ověřování a do podatelny. Stávající otvory budou zazděny nebo posunuty viz část ARC.

### **Svislé konstrukce- příčky**

Z důvodu změny rozsahu požárních úseků bude nutné mezi poz. úseky vyzdít nové příčky s poz. odolností. Nové příčky budou vyzděny z plynosilikátových tvárnic (např. Ytong) tl 75mm. Založení na pás živičné izolace a maltové lože na pevném podkladu (podklad se nesmí drolit). Příčka bude kotvena z boku ke stávajícím stěnám, poslední řada se ukotví ke stropu. Od stávajících konstrukcí bude nová příčka oddílována montážní pěnou nebo minerál. vlnou. V místě zazdívek u stěny z tvárnic Heluz 11,5mm, zazdítku kotvit ke stávající stěně. U zazdívek v sdk příčce stejná konstrukce a skladba, ze které je stávající příčka. Zazdítku začistit a spojit se zbytkem stěny přetmelováním.

### **Vodorovné konstrukce- podhledy**

V prostoru stávající recepcce, zůstane strop kazetový beze změn. Výškový rozdíl v místě stávající dělicí dřevěné prosklené stěny bude zakryt protipožárním sdk podhledem, který musí být dotažen až ke stávající stropní konstrukci. V rozšířeném prostoru haly bude nově protipožární sdk podhled. V místě ověřování zpětné osazení demontovaného stávajícího kazetového podhledu.

Nad recepčním pultem bude snížený podhled se světelnou linií viz vestavné prvky.

## **A.6 POVRCHY**

### **Stěny**

Nové příčky z plynosilikátu tl. 75mm budou omítnuty tenkovrstvou omítkou. Pod ní bude natažena perlinka, aby nedocházelo k trhlinám a prorýsování jednotlivých zdících bloků. V místě zazdívek u stěny z tvárnic Heluz 11,5mm bude provedena omítka nová, přechod vyztužen sítí, aby se zamezilo praskání omítky. Zazdívky v sdk příčce přetmelit a sjednotit se stávající příčkou. Stávající omítky budou lokálně vyspraveny, důkladně začistěny a dle nasákavosti stěn napenetrovány. (Omítky musí být jak vodorovně tak i svisle provedeny v rozměrových tolerancích daných normovými předpisy, technologickými předpisy dalších navazujících vrstev, nebo rovinností předepsanou dokumentací pro provedení stavby, nebo na základě dohody s objednatelem.) Mechanicky namáhané rohy stěn (ne kouty) budou zpevněny (vyztuženy) systémovou podomítkovou rohovou lištou z pozinkovaného ocelového plechu. Při zpracování omítek bude použito takového nářadí, aby nedocházelo k poškození ochranných vrstev podomítkových lišt a jejich následné korozi vlivem aplikace navazujících povrchových úprav – nátěrů a maleb. Lišty budou do výšky cca 2m. U podlahy keram. sokl- v dtto stávající sokl (cca 100mm). Výmalba- barva bílá- mat.

### **Strop**

Kazetový beze změn. Podhled sdk- přetmelit, výmalba- barva bílá- mat.

### **Podlaha**

Podlaha zůstává stávající. V místě rozšířeného otvoru mezi halou a stávající chodbou bude povrch vyrovnán stěrkou a doplněna nová keram.dlažba dtto dlažba stávající ve zbytku prostoru.

### **Spáry**

Spárovací hmota bude ve stejném odstínu jako dlažba. Vzorek předloží dodavatel architektovi ke schválení.

Na stěnách i stropě jsou umístěny koncové elementy profesí- viz jednotlivé projekty profesí.

Dodavatel musí postupovat dle technologických postupů výrobců jednotlivých materiálů a řídit se technickými předpisy pro zvolené materiály a systémy (zejména kombinace stavební chemie, příprava a vhodnost podkladu pro předepsanou úpravu atd.).

## **A.7 VESTAVNÉ PRVKY**

### **Recepční pult**

Poloha recepčního pultu ve vstupní hale je zakreslena v půdoryse. Celá recepcce je umístěna na stávající podlaze. Výška pultu od podlahy v hale je 1100 mm. Pracovní deska má výšku 750mm. Recepcce má dvě pracovní místa.

Vlastní recepční pult má nosnou konstrukci z ocelového rámu se základním nátěrem v kombinaci s MDF deskami. Celá konstrukce je kotvena do žb podlahy ocelovými kotvami do betonu M8. Ke konstrukci jsou přišroubovány MDF desky zapuštěnými šrouby. Pracovní deska je vynesena stojkou bílé barvy (jelek 50x50x4) skrz roznášecí ocel. podložku. Pracovní deska je MDF tl. 40mm s povrchovou úpravou lamino – vzor akát a ABS hranou. Finální povrch recepcce lakovaná MDF deska bílé barvy- lesk / zelená- mat. Sokl je obložen ocel. plechem tl. 2mm- nerez brus viz výkresová dokumentace.

Kabeláž je přivedena v liště pod pracovní deskou. Další otvory jsou vyřezány v pracovní desce pro každé pracoviště, jsou kryty průchodkou. Součástí dodávky recepčního pultu je zabudování veškerých technologií umístěných na recepci jako jsou: závěsy pro počítače (2ks), závěsy kabelů, osvětlení apod. a to přesně dle skutečných rozměrů výrobku.

Dělicí sklo je vsazeno do hliník. zasklívacích lišt s možností dodatečné výměny skla. Svislé spáry budou přetmeleny. Sklo bude bezpečnostní Connex, ve kterém je otvor pro mikrofon. Doklady a dokumenty jsou předávány pomocí prokládací misky.

Snížený podhled na recepčním pultem má nosnou konstrukci z ocel rámu se základním nátěrem. Celá konstrukce je kotvena do žb stropu ocelovými kotvami do betonu M8. Nosná konstrukce je obložena protipožárními sdk deskami, na které jsou nalepeny ohýbané MDF desky- barva bílá lesk. Recepční pult je nasvětlen tvarovatelným Led páskem, který je umístěn v negativní spáře ve sníženém podhledu.

Veškeré materiály recepčního pultu podléhají schválení architekta a investora.

Všechny rozměry nutno ověřit na stavbě!

## Koncové elementy

### Svítlidla

Svítlidla v dotčených prostorách zůstanou převážně zachována. Dojde pouze k přemístění několika svítidel do nových pozic. Vstupní hala: budou demontována dvě svítidla v místě budoucí recepce. Tato svítidla se použijí nad pracovištěm recepčních. Ve stávající recepci bude demontována světelná rampa, ostatní svítidla zůstanou zachována. Chodba mezi halou a podatelnou: stropní svítidla se demontují a osadí v nových pozicích. Svítidlo, které se stane součástí haly (únikové cesty) bude doplněno protipoz. krytím. Recepční pult bude nasvětlen tvarovatelným Led páskem ve sníženém podhledu, který nasvětlí plochu recepčního pultu.

### Ovládací prvky



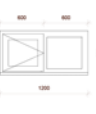

Zásuvky, vypínače jsou od ABB- řada Tango, barva bílá.

## A.8 MOBILIÁŘ

Kancelářský nábytek je poskládán ze systému Hobis v barvě akát, úchytky USN, barvy nohou stolu bílá.

## A.9 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Umístění jednotlivých truhlářských výrobků je patrné z výkresů ARC části projektu, tvarové a rozměrové řešení je obsaženo v příložených schématech.

| DVEŘE    |   |   |    |  |  |  |  |
|----------|---|---|----|--|--|--|--|
| označení | popis   | schema  | ks | křídlo   | zárubeň/rám  | kování   | poznámka   |
| 01/T     | Interiérové dveře s nadsvětlíkem 800/2400/1970 Jednokřídle, levé              |  | 1  | Proskené 3/3<br>Barva křídla- RAL7015<br>břidlicová šedá<br>Sklo-<br>Nadsvětlík – čiré<br>Křídlo-kombinace<br>čiré/pískovaná folie | Ocelová<br><br>Barva<br>RAL 7015   | Koule/klika<br>Štítkové<br><br>Zámek zadlabávací<br>FAB                | Sklo u křídla-<br>vodorovné pruhy<br>Čiré- 20mm<br>folie- 130mm                  |
| 02/T     | Interiérové dveře 900/1970 Jednokřídle, levé PO: EI30-DP3                     |  | 1  | Proskené 3/3<br>Barva křídla- RAL7015<br>břidlicová šedá<br>Sklo-<br>Křídlo-kombinace<br>čiré/pískovaná folie                      | Ocelová<br><br>Barva<br>RAL 7015   | Klika/klika<br>Štítkové<br><br>Zámek zadlabávací<br>FAB<br>samozávěrač | Technické parametry<br>viz projekt POZ<br>Vzhled dveřního<br>křídla<br>dtto 01/T |
| OKNA     |   |   |    |  |  |  |  |
| označení | popis   | schema  | ks | rám  | sklo   | kování   | poznámka   |
| 101/T    | Skladebný rozměr š 1200 v 600 par. 1000 otevíravé / fix PO: EI30-DP3          |  | 1  | Dřevěný<br><br>Barva bílá- mat   | čiré   | Klika<br><br>Samozávěrač<br>s aretací                                  | Technické<br>Parametry<br>viz projekt POZ  |
| 102/T    | Skladebný rozměr š 1200 v 850 par. 750 otevíravé / fix PO: EI30-DP3           |  | 1  | Dřevěný<br>s integrovanou<br>odkládací policí<br><br>Barva bílá- mat   | čiré   | Klika<br><br>Samozávěrač<br>s aretací                                  | Technické<br>Parametry<br>viz projekt POZ  |
| 103/T    | Stávající okno<br><br>Skladebný rozměr š 2900 v 2100 par. 900 otevíravé / fix |   | 1  | -  | Čiré<br>Spodní část<br>okna- fólie<br>imitace<br>pískování<br>vodorovné<br>pruhy<br>20/130mm dtto<br>dveřní křídla | -  | Okno beze změn,<br>pouze povrchová<br>úprava skla                                |

Kování např- MP zpevnene GI- standard, barva- elox.

Zárubně- barva šedá- RAL7015. Nátěr bude otěruvzdorný, stejnobarevný, a kvalita nátěru bude rovinná bez kapek či stékající barvy, s vysokou povrchovou tvrdostí a antikorozi ochranou.

Všechny rozměry nutno ověřit na stavbě!

## **A.10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

### **Rozpory**

Součástí dokumentace jsou níže uvedené související dokumentace. V případě rozporů nebo nejasností musí dodavatel kontaktovat projektanta pro jejich vyjasnění.

### **Výrobní dokumentace, stavební připravenost**

Dodavatel musí před započítím výroby vytvořit specifikaci všech částí dodávky. Specifikaci musí schválit architekt. Dodavatel musí před započítím výroby ověřit stavební připravenost stavby, skutečné provedení okolních konstrukcí, musí si stavbu zaměřit.

Dodavatel musí provádět práce dle technologických předpisů dodavatele materiálu. Hlavně se jedná o technologie provádění, návaznost prací apod.

Projektant si vyhrazuje právo na případné korektury řešení dle nálezů a nových skutečností zjištěných během realizace stavby. Všechna zjištěná oslabení nosných konstrukcí, dutiny, prostupy apod. budou konzultována se statikem.

Veškeré materiály a výrobky uvedené v dokumentaci jsou zaměnitelné za materiály a výrobky jiné, ale shodných nebo lepších parametrů při dodržení příslušných technických norem a předpisů i cenových relací po schválení investorem a hlavním projektantem.

### **Vzorky**

Před započítím výroby musí dodavatel předložit projektantovi všechny vzorky barevnosti lakované MDF ke schválení.

**Výkresy upřesňují polohu mobiliáře a vestavných prvků. V případě, že ve výkresech chybí některé koncové elementy uvedené v dokumentaci jednotlivých profesí, neznamená to, že je rušíme. V tomto případě dodavatel musí kontaktovat projektanta.**

### **Bezpečnost práce**

Při stavbě a stavebních pracích musí být dodržovány všechny dotčené normy, předpisy a vyhlášky, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Při provádění stavby musí být dodrženy zejména požadavky vyhlášky č. 591/2006 Sb. Pracovníci budou poučeni o bezpečnosti práce, budou nosit ochranné pracovní pomůcky a dodržovat bezpečnostní zásady. Staveniště bude viditelně označeno a bude zamezeno vstupu cizích osob.

## **A.11 SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE**

Část požárně bezpečnostní řešení

Část silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika

## **A.12 PŘÍLOHY**

Kancelářská židle UNO zelená / bílá

Židle CD-19- dřevo / bílá, výrobce SIG

Prokládací miska FT1

Vypracoval:

Ing. arch. Olga Růžicková

12/2017



Kancelářská židle UNO zelená / bílá



Židle CD-19- dřevo / bílá, výrobce SIG



Prokládací miska FT1