

TECHNICKÁ ZPRÁVA

K AKCI : ZŠ Švabinského – oprava podlahy na I. stupni - instalační kanál a oprava sprch v pavilonu tělovýchovy - ZŠ Sokolov, Švabinského 1702

1. Identifikační údaje :

1.1 Údaje o stavbě :

- a) název stavby : ZŠ Švabinského – oprava podlahy na I. stupni - instalační kanál a oprava sprch v pavilonu tělovýchovy - ZŠ Sokolov, Švabinského 1702
- b) místo stavby : ZŠ Sokolov, Švabinského 1702 – chodba 1. NP pavilonu prvního stupně a šatny u tělocvičen
- c) předmět projektové dokumentace : projekt pro opravu

1.2 Údaje o stavebníkovi :

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov; IČ : 002 59 586

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Ing. Jan Schrader - Kosmonautů 1905, 356 05 Sokolov

☎ + fax + záznamník 352 605 346, mobil : 604 757 206, e-mail : schrader@volny.cz
IČO : 454 09 811; AI pozemních staveb : 0300725

Zakázkové číslo : 02/18

Datum vypracování : leden 2018

2. Seznam vstupních podkladů :

Snímek z katastru nemovitostí, kopie částí výkresů původní projektové dokumentace, požadavky objednatele.

3. Popis stávajícího stavu :

V pavilonu prvního stupně ZŠ Sokolov, Švabinského 1702, na p. č. 1492/56, k. ú. a obec Sokolov, je pod chodbou v 1. NP proveden instalační kanál, ve kterém jsou vedeny zdravotnické rozvody.

Kanál má světlou šířku cca 1 m, celková šíře kanálu krytá zákrytem je 1,3 m. Kanál je dlouhý jako celá délka chodby/objektu = cca 60 m. Z kanálu vede pět odboček.

Kanál je nyní uzavřen žebrovaným plechem zesíleným ocelovými úhelníky a PVC. Takto jsou uzavřeny i jednotlivé odbočky. Kanál je v chodbě umístěn excentricky. Od jedné strany je vzdálen 0,45 m; od druhé 1,2 m.

Chodba s kanálem je široká 2,95 (3) m a jsou zde dva výklenky 9 x 4 m přiléhající k chodbě. Výměna PVC bude provedena v celé této ploše. Dále bude PVC vyměněno v prostoru pod schodištěm (plocha cca 5 x 5,6 m).

U tohoto kanálu dochází – vlivem vibrací poklopu kanálu, k poškozování PVC položeném na chodbě.

V šatnách u tělocvičen dochází k pronikání odváděné vody ze sprch ve 2. NP skrze izolaci do stropní konstrukce. Současně je zde nevhodný systém rozvodu míchané vody ke sprchám.

4. Postup při opravě zakrytí instalačního kanálu :

Bude provedeno odstranění PVC, plechového překrytí a bude ubourána část bočních stěn kanálu.

Boční stěny kanálu budou následně dozděny do požadované výšky, která umožní vodorovné osazení trapézových krycích plechů, nosníků rámců poklopů a rámců poklopů.

Pozinkované trapézové plechy (12 002 = výše vlny 50 mm, tl. plechu 1 mm – $I_{y, \min.} = 54,74 \times 10^4 \text{ mm}^4$, $W_{y, \min.} = 17,63 \times 10^3 \text{ mm}^3$) budou přebetonovány až 50 mm nad vlnu a následně bude přebetonování opatřeno vyrovnávací samonivelační stěrkou o tl. 1 mm. Délka betonové desky a stěrky (plechu) bude 6 m, poté bude provedena dilatační spára.

V celé délce chodby pak budou na odbočkách a v trase kanálu osazeny hliníkové, přebetonované, typové poklopy 800 x 1000 mm v hliníkových rámech osazených na ocelových nosnících 70 x 70 x 6 mm, které umožní vstup do kanálu. Poklopy budou vyplněny betonovou směsí tř. C 30/35 a zarovnány stěrkou a to o celkové tloušťce 50 mm. Následně bude nalepeno PVC, které bude ve shodné výšce jako PVC na chodbě a nad kanálem. Uložení hliníkového rámu a nosníků rámců bude provedeno na vyrovnanou plochu bočních stěn kanálu.

U odboček se předpokládá využití shodných nebo obdobných typových poklopů s rámců – rozměry však musí být před objednáním poklopů určeny jejich přímým změřením (rozměr poklopu 1,0 x 0,8 m je v tomto případě pouze orientační!)

Na vyrovnaný podklad bude nově položeno PVC, které bude respektovat spáry podélné, dilatační – příčné i spáry u poklopů.

Spáry budou překryty nebo zataveny tak, aby nevznikaly vyvýšeniny.

Spáry budou vytvořeny a přiznány z důvodu možné částečné výměny poškozeného PVC, které je zaviněno vibrací krycí desky kanálu a možnosti otevírání poklopů bez poškození PVC.

Prahy ve dveřích do učeben, šaten a ostatních místností mimo WC budou řešeny přechodovými lištami – bezbariérově. U WC budou použity prahy.

5. Stavební úpravy v šatnách u tělocvičen :

V koupelnách u šaten tělocvičen (dvě v přízemí a dvě v patře) bude provedena výměna rozvodů SV a TUV a bude provedena oprava kanalizace.

U podlah koupelen ve 2. NP u obou šaten dojde k odstranění dlažby a podkladních vrstev v celé ploše koupelny – včetně sprchových koutů, a nejnižší (soklíkové) vrstvy obkladu. Podlahy v 1. NP se upravovat nebudou!

Následně bude v koupelnách ve 2. NP provedena nová stěrka ve sklonu do nově osazené podlahové vpusti, resp. vpusti sprchového koutu. Podlaha bude vyspádována tak, aby do vpusti odtékala veškerá voda, která bude na podlaze, resp. ve sprchovém koutu. Na tuto stěrku bude proveden nový hydroizolační nátěr/hydroizolace, která bude vytažena až pod soklík/prvou řadu obkladu.

Na hydroizolaci bude nalepena nová dlažba a soklík.

Pro nový rozvod TUV a SV bude vyříznuta drážka v příčce a to nad sprchovými kouty a dále svislá rýha od vodorovného vedení ke sprchové baterii. To znamená i odstranění dvou sloupců obkladu až k baterii. Po osazení potrubí bude proveden zához, oprava hydroizolace a nalepení obkladů. U těchto obkladů bude nutné dodržet rozměry, ale lze použít i kontrastní barvu obkladů. Současně bude provedena i oprava nyní odpadlých obkladů a to ve všech koupelnách (v 1. i 2. NP).

Pozor : s ohledem na malou tloušťku příčky a již dříve prováděné rozvody a úpravy rozvodů, je nutné drážky v jedné příčce provést v nestejně výšce a velmi opatrně!

V koupelnách a šatnách 1. NP bude dále oprava poškozených omítek – v koupelnách všechny, v šatnách poškozené části. Omítky budou odstraněny, bude provedena případná oprava hydroizolace novým hydroizolačním nátěrem a to v místech, kde tyto byly již předtím provedeny, bude provedena nová omítka se štukem a malbou v bílé barvě.

Úprava zdravotní instalací – viz samostatná část PD.

V Sokolově : leden 2018

Vypracoval : *Ing. Jan Schrader*