**Smlouva o dílo**

Smluvní strany

**město Sokolov**

se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,

IČO 00259586,

zastoupené starostou Bc. Janem Pickou,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 521391/0100

(dále jen„**objednatel**“)

a

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném , oddíl , vložka

(dále jen„**zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo:

**Čl. 1**

**Předmět smlouvy**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve výškopisném a polohopisném geodetickém zaměření na podkladě katastrální mapy území vymezeného v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „Dílo“) pro budoucí stavbu s názvem „Regenerace lesoparku pod rozhlednou Hard – 2. etapa“na pozemcích parc. č. 1708/8, 2067, 2068/1, 2068/2, 20169, 2070, 2012/1, 2071, 2074, 1849, 1847, 1848, 2074, 2075, 2076, 1725/13, 1725/1, 1725/16, 1725/17, 1725/18, 1855, vše v katastrálním území a obci Sokolov.
	2. Dílo zhotovitel vyhotoví a předá objednateli v listinné podobě v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě na nosiči dat CD či DVD v těchto formátech - textová část ve formátu .docx nebo .xls, výkresy ve formátu .dwg nebo .dgn a kompletní Dílo ve formátu .pdf).
	3. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené Dílo od zhotovitele a zaplatit mu cenu sjednanou v čl. 3 této smlouvy.
	4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Lesopark Hard II. etapa – geodetické zaměření“. Nabídka zhotovitele tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

**Čl. 2**

**Provedení díla**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v souladu s technologickými a odbornými postupy, právními předpisy a technickými normami a v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění podle čl. 4 této smlouvy.
	2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této smlouvy.
	3. Zhotovitel je při provádění Díla vázán příkazy objednatele stran způsobu provádění Díla.
	4. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu provádění Díla a na vyžádání objednateli prokázat skutečný stav provádění Díla.
	5. Jako bodové prvky budou zaměřeny stromy o obvodu kmenu vyšším než 80 cm (včetně). Obvod kmenu se měří ve výšce 130 cm nad zemí. Ostatní stromy budou zaměřené formou polygonu.

**Čl. 3**

**Cena a platební podmínky**

* 1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši Kč (slovy: korun českých) bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v příslušné zákonné sazbě.
	2. Cena podle předchozího odstavce je pevnou cenou za Dílo, vycházející z cenové nabídky zhotovitele ze dne , uvedené v příloze č. 2 této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že cena za věci či služby obstarané zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v ceně Díla a tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
	3. Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.
	4. Objednatel uhradí cenu Díla podle odst. 3.1 na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném dokončení a předání a převzetí Díla.
	5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena objednateli.
	6. Cena je splatná do 30 dnů od ode dne doručení faktury objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele č. , vedený u .
	7. Za den úhrady ceny se považuje den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
	8. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady Díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu Díla. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

**Čl. 4**

**Doba a místo plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto smlouvou a předat jej objednateli v jeho sídle uvedeném v záhlaví této smlouvy nejpozději do 45 dnů od účinnosti této smlouvy.

**Čl. 5**

**Předání a převzetí díla**

* 1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně 5 dnů předem, kdy bude dokončené Dílo připraveno k předání. Objednatel není povinen převzít Dílo trpící vadami či nedodělky (dále jen „vada Díla“ nebo „vady Díla“).
	2. O předání a převzetí provedeného Díla sepíší smluvní strany předávací protokol ve dvou vyhotoveních po jednom pro každou stranu, který bude obsahovat i soupis případných vad Díla a termín jejich odstranění.
	3. Pokud objednatel odmítne Dílo převzít, pořídí o tom strany protokol, v němž uvedou svá odůvodněná stanoviska. Po odstranění nedostatků se postupuje podle odst. 5.2, pokud nedojde k odstoupení od smlouvy.

**Čl. 6**

**Vady Díla**

* 1. V případě výskytu vady Díla objednatel písemně vyzve zhotovitele k jejímu odstranění, a to bez zbytečného odkladu poté, co se vada Díla stala zjevnou (dále jen „reklamace“). Zhotovitel je poté povinen na svůj náklad odstranit vadu Díla bezodkladně, nejdéle však do 5 dnů od reklamace, nedohodne-li se s objednatelem na jiné přiměřené lhůtě. O odstranění vady Díla zhotovitel informuje objednatele, který řádné odstranění vady potvrdí. Odmítne-li zhotovitel odstranit vadu Díla, případně neodstraní-li ji ani v náhradní přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vadu Díla sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady Díla na základě písemné výzvy objednatele do 15 dnů od doručení výzvy zhotoviteli převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
	2. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani smluvní pokuty vážící se k porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

**Čl. 7**

**Úrok z prodlení, smluvní pokuty**

* 1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla, je zhotovitele oprávněn požadovat po něm úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené předpisy práva občanského.
	2. V případě prodlení zhotovitele s provedením Díla v termínu podle této smlouvy nebo s odstraněním vady Díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
	3. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, pro kterou je smluvní pokuta sjednána.
	4. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele do 15 dnů od doručení výzvy zhotoviteli převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

**Čl. 8**

**Odstoupení od smlouvy**

* 1. Objednatel je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že
1. zhotovitel je v prodlení s dokončením Díla déle než 10 dnů,
2. neodstraní-li zhotovitel vadu Díla včas nebo vadu odmítne odstranit,
3. zhotovitel soustavně nebo zvlášť hrubým způsobem poruší podmínky jakosti Díla,
4. proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost nebo insolvenční návrh prodávajícího bude zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení, anebo prodávající vstoupí do likvidace.
	1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny Díla déle než 30 dní.
	2. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
	3. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu ani na náhradu škody.
	4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podle odst. 8.1 písm. a) až d) nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny Díla podle článku 3. této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se strany nedohodnout jinak.
	5. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podle odst. 8.2 má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.

**Čl. 9**

**Kontaktní osoby**

* 1. Kontaktními osobami pro potřeby plnění smlouvy jsou

za objednatele:

* ve věcech smluvních: Hana Špičková, tel. 354 228 270, e-mail: hana.spickova@mu-sokolov.cz,
* ve věcech technických: Irena Kříbková, tel. 354 228 229, e-mail: irena.kribkova@mu-sokolov.cz,

za zhotovitele: , tel. , e-mail: .

* 1. Změna kontaktních osob uvedených v předchozím odstavci nevyžaduje změnu této smlouvy, smluvní strana je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně.

**Čl. 10**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní podle předchozí věty objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy.
	2. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a uděluje svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv omezení.
	3. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s plněním této smlouvy.
	4. V případě neplatnosti některého ustanovení této smlouvy, nebo v případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným později, nemá tato skutečnost vliv na platnost této smlouvy a smluvní strany se zavazují, že budou jednat o změně takového ustanovení formou dodatku ke smlouvě tak, aby znění této smlouvy bylo v souladu s platnými právními předpisy.
	5. Právní vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy platnými na území České republiky, zejména občanským zákoníkem.
	6. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
	7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
	8. Nedílnou součástí této smlouvy je
1. příloha č. 1 – vymezení území,
2. příloha č. 2 – cenová nabídka z  .
	1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Sokolově V ……………

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………….. ……………………………..

Bc. Jan Picka