

SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

„Úprava kruhových křižovatek - ozelenění“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupená: Bc. Janem Pickou, starostou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: 23/02 ZO ČSOP Berkut
Se sídlem: Klášter 106, 364 61 Teplá
IČ: 66364256
DIČ: CZ66364256
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městský soud v Praze , oddíl L 49393 , vložka -
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Jednající: Ing. Jiří Šindelář
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb., (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na „Úprava kruhových křižovatek - ozelenění“

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.2 Pozemky stavby: jsou pozemky:

Objezd A: pozemek p. č. 3633/35 a 3633/36 v k. ú. Sokolov

Objezd B: pozemek p. č. 3969/17 a 3969/22 v k. ú. Sokolov

Objezd C: pozemek p. č. 501/21 a 501/18 v k. ú. Vítkov u Sokolova

Objezd D: pozemek p. č. 501/20 a 501/26 v k. ú. Vítkov u Sokolova

Objezd E: pozemek p. č. 3969/14, 3969/15 a 3969/19 v k. ú. Sokolov.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětného díla, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Podklady k zadávací dokumentaci a výkazem výměr;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 31.10.2017 a nabídkou dodavatele ze dne 13.11.2017..

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- d) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- e) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- f) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- g) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;

h) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplyvá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání díla a jeho užívání v souladu s účelem stanoveným v podkladech k Zadávací dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopného díla jako dokončeného díla definovaného Zadávací dokumentací vč. příloh.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště:	do 5 kalendářních dnů od uzavření smlouvy
III.1.2 Zahájení díla:	za den zahájení plnění zakázky je myšlen den podpisu smlouvy
III.1.3 Dokončení a předání díla	do 30.04.2018

III.2 V případě, že nepříznivé klimatické podmínky (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací po dobu delší než 5 dnů, zavazují se smluvní strany ke vzájemné dohodě o prodloužení termínu dokončení a předání stavby, nejméně však o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být práce pro nepříznivé počasí prováděny.

III.3 Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání díla k jeho účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na pozemcích díla, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně nejpozději do dne zahájení stavby staveniště.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.5 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.6 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.7 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.8 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.9 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Ing. Jiří Šindelář

V.1.2 technických: Ing. Petr Šindelář, e-mail: zocsopberkut@seznam.cz
tel.: [REDACTED]

, e-mail:
tel.:

V.2 Objednatel zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Bc. Jan Picka, starosta města

V.2.2 technických: Ing. Hana Mertlová, e-mail: hana.mertlova@mu-sokolov.cz,
tel.: [REDACTED]
Veronika Krbová, DiS., e-mail: veronika.krbova@mu-sokolov.cz,
[REDACTED]

V.3 Jakákoliv změna předmětu díla přesahující za celou dobu realizace Předmětného díla dohromady 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy musí být předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Za takový dodatek nelze v žádném případě považovat zápis ve stavebním deníku. V případě, že budou bez takového písemného dodatku provedeny jakékoliv práce či dodávky, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli, aby tyto bez zbytečného odkladu na své náklady odstranil. V případě, že tak objednatel neučiní, považují se tyto práce či dodávky za dar zhotovitele objednateli.

V.4 Změny předmětu díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VI.3 této smlouvy nemají vliv na cenu díla dle odst. VI.3 této smlouvy a mohou být sjednány i zástupci ve věcech technických, a to i zápisem.

V.5 Zhotovitel je povinen provést i další práce a dodávky, jež nebyly sjednány při podpisu této smlouvy, a nepodléhají úpravě uvedené v předchozím odstavci, pokud tyto nepřesáhnou 3 % z ceny díla dle odst. VI.3 této smlouvy a pokud jej objednatel o provedení takových prací písemně požádá zástupcem ve věcech smluvních. Dnem doručení takového požadavku zhotoviteli se mění předmět díla dle této smlouvy tak, že Předmětná stavba zahrnuje i takto vyžádané další práce a dodávky. Zároveň se

cena díla dle odst. VI.3 této smlouvy zvyšuje, pokud jde o práce uvedené v soupisu výkonů tvořícím přílohu č. 3 této smlouvy, o částku odpovídající součinu rozsahu těchto prací či dodávek a jednotkové ceny uvedené v soupisu výkonů, a pokud jde o práce a dodávky v tomto soupisu neuvedené, ve výši stanovené Sborníkem cen stavebních prací od společnosti ÚRS, a.s. v nejaktuálnějším znění, snížené o 20 %. Tímto odstavcem není dotčeno ustanovení předchozího odstavce této smlouvy, pokud jde o změny díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VI.3 této smlouvy.

V.6 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace díla přesvědčit o vykonaných dodávkách a pracích.

V.7 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části díla. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části díla. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením díla nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.8 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.9 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.10 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětném díle či na Pozemcích díla je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.11 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání realizace díla dodržovat předpisy bezpečnosti práce a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.12. Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

VI.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VI.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je určeno. Pokud se při provádění díla dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu díla, má se za to, že Předmět díla tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VI.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 399 552,90 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VI.4 V případě víceprací požadovaných objednatelem nad rámec Předmětného díla tak, jak je touto smlouvou sjednáno, je nutné uzavřít dodatek k této smlouvě či dodatečnou smlouvu o dílo, čímž nejsou dotčena ustanovení odst. V. 3 a V. 4. této smlouvy.

VI.5 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu neprovede práce či dodávky tak, jak jsou uvedeny ve Výkaze výměr, či tyto práce či dodávky provede v menším rozsahu, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést řádně a včas celé dílo ani odpovědnost za nesplnění této své povinnosti včetně všech smluvních a zákonných nároků objednatele z takového porušení plynoucích.

VI.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- pojištění a nutnou ostrahu staveniště;
- zpracování a obstarání DIR;
- poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- dopravu, kompletaci a koordinaci;
- ochranu materiálu jiných movitých věcí a Předmětného díla do dne jejího předání;
- opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- veškerou dokladovou část, vč. všech revizí a zkoušek, dokladů o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech atd.

VI.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena po skončení a předání díla.

VI.8 Podkladem pro zaplacení ceny díla bude faktura. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury bude obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VI.9 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktury se stanovuje na 21 dnů.

VI.10 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VI.11 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu

této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VI.12 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VI.13 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VII. Smluvní pokuty

VII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

VII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VII.1 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.

VII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. IX.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 500,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VII.5 Při porušení povinnosti dle odst. IX.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.

VII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. X.1.2, odst. X.1.3 či X.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý započatý den a v případě porušení povinností dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek VIII. Předání díla

VIII.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

VIII.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětného díla;

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

VIII.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

VIII.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných s dílem;
- prohlášení objednatel, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatel a zhotovitel.

VIII.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

VIII.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

VIII.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek IX. Záruční doba

IX.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle Zadávací dokumentace vč. příloh, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

IX.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **12 měsíců**.

IX.3 Záruční doba uvedená v odst. IX.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatel a třetích osob.

IX.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitel.

IX.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětného díla, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým

způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

IX.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

IX.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

IX.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

IX.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek X. Odstoupení od smlouvy

X.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- X.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- X.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- X.1.3 prodlení s dokončením Předmětného díla a jeho předáním přesahujícím 15 dnů,
- X.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

X.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

X.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby) sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

XI.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XI.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XI.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let, pokud nebude předána kompletní dokumentace objednateli.

XI.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XI.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XI.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.

Přílohy:

1) Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 13. 12. 2017

V SOKOLOVĚ dne 13. 12. 2017


Bc. Jan Picka
starosta města
.....
Objednatel

Ing. Jiří Šindelář


.....
Zhotovitel

Rekapitulace stavby

Stavba: Úprava kruhových křižovatek

Objednatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Datum:

Číslo	Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
-------	--------	-------	--------------	---------	------------

Sokolov, sadové úpravy kruhové křižovatky

1.	Okružní křižovatka	3633/35,3633/36	82 309,00	17 284,89	99 593,89
2.	Okružní křižovatka	3969/17,3969/22	150 800,00	31 668,00	182 468,00
3.	Okružní křižovatka	501/21	89 308,00	18 754,68	108 062,68
4.	Okružní křižovatka	501/20,501/26	51 233,00	10 758,93	61 991,93
5.	Okružní křižovatka	3969/15,3969/19	25 902,90	5 439,61	31 342,51

Celková cena			399 552,90 Kč	83 906,11 Kč	483 459,01 Kč
--------------	--	--	---------------	--------------	---------------



23/02 ZO ČSOP BERKUT
CZECH UNION FOR NATURE CONSERVATION
Zahradní Těpál, 364 01 Křižovatka Těpál
IČO: 00334269

Výkaz výměr

Stavba: Úprava kruhové křižovatky parc.č. 3533/35,3633/36

Objednatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Datum: 1.10.2017

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotkové	Cena celkem
------	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce						
1	11120-11	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů	m2	80,00	20,00	1 600,00
2	111 11-1321	Odstranění nuderálního porostu	m2	260,00	11,00	2 860,00
3	111151131	Pokosení trávníku/porostu	m2	260,00	3,00	780,00
4	183403114	Obdělání půdy kultivátorem	m2	340,00	2,00	680,00
5	16270-2111	Vodorovné přemístění přes 5000 do 6000m	m2	80,00	62,00	4 960,00
6	162702119	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000m	kpí	1,00	21,00	21,00
7	18111-1111	Plošná úprava terénu s urovnáním	m2	340,00	20,00	6 800,00
8	163211312	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím trvalek	kus	160,00	10,00	1 600,00
9	163211313	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím cibulovin	kus	100,00	8,00	800,00
10	184 10-2112	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo ve svahu 1:5	kus	24,00	22,00	528,00
11	18311-1311	Hloubení jamek pro výsadbu cibulovin s výměnou půdy z 100 %	kus	100,00	22,00	2 200,00
12	18311-1313	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	184,00	39,00	0,00
13	184911161	Mulčování záhonů drceným kamenivem přes 50 do 100mm	m2	340,00	32,00	10 880,00
14	184911311	Položení mulčovací textilie	m2	340,00	26,00	8 840,00

Specifikace

2 Ostatní materiál						
15	IP2	drcené kamenivo frakce 8/16	t	30,00	350,00	10 500,00
16	IP3	drcené kamenivo frakce 32/63	t	30,00	320,00	9 600,00
17	IP4	soliterní kameny s osazením (cca 8 ks)	t	1,50	3 000,00	4 500,00
18	IP6	geotextilie netkaná	m2	340,00	22,00	7 480,00

3 Rostlinný materiál						
Trvalky						
19	IP7	Festuca glauca 20-30 cm	kus	50,00	25,00	1 250,00
20	IP8	Achillea mil. Paprika k9	kus	30,00	25,00	750,00
21	IP9	Pennisetum alopec. 30-40	kus	8,00	25,00	200,00
22	IP10	Narcissus sp.	kus	100,00	8,00	800,00
23	IP11	Festuca amethystina 15-20	kus	35,00	25,00	875,00
24	IP12	Lavandula angustifolia k11	kus	24,00	25,00	600,00
25	IP13	Miscanthus sin. Gracillimus 30-40	kus	3,00	45,00	135,00
26	IP14	Euphorbia polychroma k9	kus	10,00	25,00	250,00
Keře						
27	IP15	Pinus mugo Laurin 30-40	kus	4,00	480,00	1 920,00
28	IP16	Genista lydia 20-30	kus	20,00	45,00	900,00

Celkem

82 309,00

Výkaz výměr

Stavba: Úprava kruhové křižovatky parc.č. 3969/17,3969/22

Objednatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929,356 01 Sokolov

Datum: 1.10.2017

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
Práce a dodávky HSV						
1	Zemní práce					
1	11120-11	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů	m2	300,00	20,00	6 000,00
2	111 11-1321	Odstranění ruderálního porostu z plochy	m2	150,00	11,00	1 650,00
3	111151131	Pokosení trávníku	m2	150,00	3,00	450,00
4	183403114	Obdělání půdy kultivátorem	m2	450,00	2,00	900,00
5	16270-2111	Vodorovné přemístění přes 5000 do 6000m	m2	300,00	62,00	18 600,00
6	162702119	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000m	m2	0,00	21,00	0,00
7	18111-1111	Plošná úprava terénu s urovnáním	m2	450,00	20,00	9 000,00
8	183211312	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím trvalek	kus	50,00	10,00	500,00
9	183211313	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím cibulovin	kus	120,00	8,00	960,00
10	184102211	Výsadba keře bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo ve svahu 1:5	kus	491,00	22,00	10 802,00
11	18311-1311	Hloubení jamek pro výsadbu cibulovin s výměnou půdy z 100 %	kus	120,00	22,00	2 640,00
12	183111313	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	541,00	33,00	17 853,00
13	184911161	Mulčování záhonů drobným kamenivem přes 50 do 100mm	m2	450,00	32,00	14 400,00
14	184911311	Položení mulčovací textilie	m2	450,00	26,00	11 700,00
Specifikace						
2	Ostatní materiál					
15	IP2	droené kamenivo frakce 16/32	t	59,00	320,00	18 880,00
16	IP6	geotextilie netkaná	m2	450,00	22,00	9 900,00
3	Rostlinný materiál					
Keře						
22	IP7	Berberis th. Atropurpurea Nana 30-40	kus	114,00	65,00	7 410,00
23	IP8	Spiraea Genpei 20-30	kus	108,00	65,00	7 020,00
24	IP9	Cornus alba sibirica Variegata	kus	5,00	65,00	325,00
25	IP10	Cotoneaster dam. Major 20-30	kus	114,00	25,00	2 850,00
26	IP11	Spiraea jap. Golden Princess 20-30	kus	150,00	45,00	6 750,00
Trvalky						
27	IP12	Deschampsia caespitosa Palava 20-30	kus	50,00	25,00	1 250,00
28	IP10	Tulipa sp.	kus	120,00	8,00	960,00

Celkem

150 800,00

Výkaz výměr

Stavba: Úprava kruhové křižovatky parc.č. 501/21

Objednatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Datum: 1.10.2017

P.č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
------	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce						
1	11120-11	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů	m2	90,00	20,00	1 800,00
2	111 11-1311	Odstranění ruderalního porostu / trávy	m2	90,00	11,00	990,00
	111151131	Pokosení trávníku	m2	90,00	3,00	270,00
3	183403114	Obdělání půdy kultivátorem	m2	180,00	2,00	360,00
4	16270-2111	Vodorovné přemístění přes 5000 do 6000m	m2	180,00	62,00	11 160,00
5	162702119	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000m	m2	0,00	21,00	0,00
6	18111-1111	Plošná úprava terénu s urovnáním	m2	180,00	20,00	3 600,00
9	184102211	Výsadba keře bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo ve svahu 1:5	kus	444,00	22,00	9 768,00
10	183 11-1213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	444,00	39,00	17 316,00
11	184911161	Mulčování záhonů drceným kamenivem přes 50 do 100mm	m2	180,00	32,00	5 760,00
12	184911311	Položení mulčovací textilie	m2	180,00	26,00	4 680,00

Specifikace

2 Ostatní materiál						
13	IP2	drcené kamenivo frakce 16/32	t	23,70	320,00	7 584,00
16	IP6	geotextilie netkaná	m2	180,00	22,00	3 960,00

3 Rostlinný materiál

Keře						
22	IP7	Spiraea japonica Little Princess 20-30	kus	100,00	45,00	4 500,00
23	IP8	Spiraea japonica Golden Princess 20-30	kus	100,00	45,00	4 500,00
24	IP9	Rosa The Fairy / pokryvná 20-30	kus	80,00	65,00	5 200,00
25	IP10	Berberis thunbergii Green carpet 20-30	kus	24,00	65,00	1 560,00
26	IP11	Potentilla fruticosa Pink Queen 20-30	kus	140,00	45,00	6 300,00

Celkem

89 308,00

Výkaz výměr

Stavba: Úprava kruhové křižovatky parc.č. 501/20,501/26 (Vítkov)

Objednatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Datum: 1.10.2017

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
------	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

1		Zemní práce				
1	11120-11	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů	m2	90,00	20,00	1 800,00
2	111 11-1311	Odstranění ruderalního porostu	m2	90,00	11,00	990,00
3	111151131	Pokosení trávníku	m2	90,00	3,00	270,00
4	193403114	Obdělání půdy kultivátorem	m2	180,00	2,00	360,00
5	16270-2111	Vodorovné přemístění přes 5000 do 6000m	m2	90,00	62,00	5 580,00
6	162702119	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000m	m2	0,00	21,00	0,00
7	18111-1111	Plošná úprava terénu s urovnáním	m2	180,00	20,00	3 600,00
8	193211312	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím trvalek	kus	40,00	10,00	400,00
9	193211313	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím cibulovin	kus	50,00	8,00	400,00
10	194102211	Výsadba keře bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo ve svahu 1:5	kus	60,00	22,00	1 320,00
11	183111313	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	150,00	39,00	5 850,00
12	194911161	Mulčování záhonů drceným kamenivem přes 50 do 100mm	m2	180,00	32,00	5 760,00
13	194911311	Položení mulčovací textilie	m2	180,00	26,00	4 680,00

Specifikace

2		Ostatní materiál				
14	IP1	drcené kamenivo frakce 16/32	t	14,00	320,00	4 480,00
15	IP2	drcené kamenivo frakce 32/63	t	14,00	267,00	4 018,00
16	IP3	soliterní kameny s osazením	t	1,00	2 985,00	2 985,00
17	IP4	geotextilie netkaná	m2	180,00	22,00	3 960,00

3 Rostlinný materiál

		Keře				
18	IP5	Rosa The Fairy / pokryvná 20-30	ks	24,00	65,00	1 560,00
19	IP6	Spiraea jap. Golden Princess 20-30	ks	36,00	45,00	1 620,00
		Trvalky				
20	IP7	Calamagrostis acut. Karl Foerster 30-40	ks	18,00	30,00	540,00
21	IP8	Narcissus sp.	ks	50,00	8,00	400,00
22	IP9	Pennisetum acut. 20-30	ks	22,00	30,00	660,00

Celkem

51 233,00

Výkaz výměr

Stavba: Úprava kruhové křižovatky parc.č. 3969/15,3969/14,3969/19

Objednatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Datum: 1.10.2017

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
------	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

1

Zemní práce

1	111 11-1311	Odstranění ruderalního porostu v rovině	m2	40,00	11,00	440,00
2	111151131	Pokosení trávníku	m2	40,00	3,00	120,00
3	183403131	Obdělání půdy rytím do hl. 200 mm	m2	40,00	18,00	720,00
4	18111-1111	Plošná úprava terénu s urovnáním	m2	40,00	20,00	800,00
5	184911161	Mulčování záhonů drceným kamenivem přes 50 do 100mm	m2	40,00	32,00	1 280,00
6	183211313	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím cibulovin	kus	80,00	8,00	640,00
7	184 80 3113	Řez a tvarování živých plotů pro jakoukoliv šířku	m2	220,00	57,00	12 540,00
8	18311-1311	Hloubení jamek pro výsadbu cibulovin s výměnou půdy z 100 %	kus	80,00	39,00	3 120,00
9	184911311	Položení mulčovací textilie	m2	40,00	26,00	1 040,00

Specifikace

2

Ostatní materiál

10	IP1	drcené kamenivo frakce 32/63	t	6,70	287,00	1 922,90
11	IP2	geotextilie netkaná	m2	40,00	22,00	880,00

Cibuloviny

12	IP3	Allium Hollandicum Purple	ks	80	30	2 400,00
----	-----	---------------------------	----	----	----	----------

Celkem

25 902,90

