

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ  
PROJEKT STAV, s.r.o.  
Želivského 2227, 356 01 Sokolov

## **E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**PARKOVIŠTĚ U BUDOVY MĚÚ SOKOLOV,  
ROKYCANOVA 1929“**

**SOKOLOV, k.ú. Sokolov, parc.č. 3431/1, 3431/3, 3431/4**

## **A. Úvodní údaje**

### ***Identifikační údaje stavby, investora a projektanta:***

<b>Název stavby:</b>	<b>PARKOVIŠTĚ U BUDOVY MěÚ SOKOLOV, ROKYCANOVA 1929</b>
<b>Investor:</b>	Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01
<b>Místo stavby:</b>	SOKOLOV, k.ú. Sokolov, 3431/1, 3431/3, 3431/4
<b>Kraj:</b>	Karlovarský
<b>Charakter stavby:</b>	Vytvoření nového parkovacího stání před objektem MěÚ Sokolov
<b>Způsob provedení stavby:</b>	dodavatelsky
<b>Stupeň dokumentace:</b>	dokumentace pro ohlášení stavby
<b>Městský úřad:</b>	Sokolov
<b>Stavební úřad:</b>	Sokolov
<b>Projekční kancelář:</b>	PROJEKT STAV, s.r.o., Želivského 2227, Sokolov, 356 01 tel.: 359 574 086, IČ: 49787942 Email: <a href="mailto:projektstav@volny.cz">projektstav@volny.cz</a> , <a href="http://www.projektstav.cz">www. projektstav.cz</a>
<b>Odpovědný projektant:</b>	Ing. Martin Volný, ČKAIT 0300980
<b>Vypracoval:</b>	Zdeněk Choc
<b>Vypracováno v programu:</b>	Microsoft Word 2010, AutoCAD Civil 3D 2014

## **2. Členění zprávy:**

### **A. ÚVODNÍ ÚDAJE**

1. Identifikační údaje stavby, investora a projektanta

### **B. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

## **B. Zásady organizace výstavby**

#### **a) Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště:**

Pro rozsah a uspořádání staveniště budou platit omezující faktory založené již existujícím situačním řešením a na návrhu postupu prací.

Přístup na stavbu bude možný pouze po stávající veřejné komunikaci (parc.č. 3431/3 v k.ú. Sokolov), která umožní příjezd nákladních automobilů, které budou pravidelně zásobovat stavbu.

V zásadě bude prostor staveniště tvořen vlastní plochou výstavby, zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parc.č. 3431/3 v k.ú. Sokolov.

Pro potřeby přípravy staveniště není nutno přijímat zvláštní opatření.

#### **b) Významné sítě technické infrastruktury:**

V místě stavby se vyskytují stávající veřejné inženýrské sítě, které budou respektovány.

Vyjádření k výskytu inženýrských sítí jednotlivých správců inž. sítí /viz. dokladová část projektové dokumentace/.

#### **c) Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.:**

Napojení staveniště na zdroj vody a elektřiny není potřebný /v případě nutnosti bude toto řešeno při provádění na stavbě/.

Odvodnění staveniště bude řešeno při provádění stavby.

#### **d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace:**

Z hlediska splnění podmínek na stavby kladených vyhl. č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb lze konstatovat, že stavbu není nutné vybavit zařízením nebo opatřením dle výše uvedené vyhlášky.

Na stavbě nebudou zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů:**

Za uspořádání a bezpečnost staveniště bude zodpovídat stavební dozor (příp. prováděcí odborná firma).

#### **f) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů:**

Prostor staveniště bude tvořen vlastní plochou výstavby.

Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru staveniště (na pozemku parc.č. 3431/3 v k.ú. Sokolov).

Ostatní stávající okolní objekty a pozemky nebudou využívány pro zařízení staveniště.

Pro potřeby přípravy staveniště není nutno přijímat zvláštní opatření.

**g) Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení:**

Na staveništi nebude zařízení, které by vyžadovalo ohlášení.

**h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:**

S ohledem na charakter okolí stavby budou dodržovány tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní životní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu do max. 22,00 hod
- na stavbě budou přijmuta opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavební sutí její kropení vodou apod.)
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu
- na stavbě bude k dispozici min. 50 kg VAPEXu pro okamžitou likvidaci případného úniku RL ze strojů
- budou dodržena ustanovení vyhl. ČÚBP a ČBÚ.
- při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a ochrany zdraví a života osob na staveništi
- je potřeba zdůraznit ověření všech podzemních inženýrských sítí před zahájením výstavby

Stavba bude a je prováděna standardním způsobem – v rámci projektu nebyly navrženy zvláštní způsoby stavění.

Doprava a manipulace s materiálem nevyžaduje zvláštní opatření – nutno respektovat vyhl. ČÚBP a ČBÚ.

Před zahájením zemních prací zajistí dodavatel v předstihu vytýčení všech inženýrských podzemních sítí v místě stavby – půdorysné i výškové umístění těchto sítí.

S výskytem podzemních inž. sítí v místě stavby budou prokazatelně seznámeni dotčení pracovníci stavby. V blízkosti inž. sítí budou zemní práce prováděny ručně za zvýšené opatrnosti.

Dodavatel stavby přijme veškerá dostupná opatření k zabránění poškození stávajících inženýrských sítí.

Organizací výstavby bude zajištěno, že jejím vlivem nedojde k poškození životního prostředí. Bezpečnost práce bude zajištěna dodržáním ČSN, dodržáním ustanovení projektu a dodržáním ustanovení dalších předpisů týkajících se bezpečnosti práce při provádění stavebních prací.

Odpovědná osoba, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi (ve výstavbě) potřebnými opatřeními v souladu s právními předpisy a normami (viz. dále), zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy a normami školení, popř. ověřování znalostí a lékařské prohlídky spolupracovníků, tj. vlastních zaměstnanců.

Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností zaměstnavatelů zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů BOZP a PO. Součástí těchto povinností je zajištění výše uvedených školení BOZP a PO.

Stavebník je povinen zajistit BOZ účinnými opatřeními.

Dodavatel stavebních prací je povinen zejména:

- vést evidence pracovníků od jejich nástupu až po odchod z pracoviště, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP)
- odevzdání a převzetí staveniště zápisem
- povinnost přerušení stavebních prací v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska BOZP

Před prováděním zemních prací je nutné nechat vytýčit stávající inženýrské sítě jejich správci. Provádění výkopů bude doprovázeno náležitými bezpečnostními opatřeními.

Před započítím zemních prací musí odpovědný pracovník dodavatele zajistit vyznačení tras podzemních vedení přímo na terénu.

Výkopy musí být zakryty nebo u okraje zajištěny proti pádu do výkopu.

Ve vzdálenosti nejméně 1,50 m od hrany výkopu se použije zábrana (např. jednotyčové zábradlí 1,10 m vysoké). Ve výkopech hlubších než 1,50 m musí být bezpečné výstupy od sebe vzdáleny max. 30 m. Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,50 m od hrany výkopu. Zajištění výkopů musí být pravidelně kontrolováno odpovědným pracovníkem dodavatele a před prvním vstupem do výkopu po přerušení práce delším než 24 h.

Od hloubky 1,30 m na odlehlých pracovištích nesmí provádět výkopové práce osamocený pracovník. Vstupují-li do výkopu pracovníci, musí být nejmenší šířka výkopu 0,80 m.

Při ručním odpažování výkopu se musí postupovat zespoda výkopu za současného zasypávání výkopu.

Šířka přechodu pro pěší přes výkop na veřejném prostranství je 1,50 m.

Opatření bude oboustranným dvoutyčovým zábradlím se zarážkou.

Zábradlí bude výšky 1,10 m, zarážka u podlahy bude výšky 150 mm.

Ochrana proti pádu se vyžaduje již od výšky 1,50 m.

Dále musí být provedena ochrana proti pádu na všech pracovištích nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí poškození zdraví bez ohledu na výšku.

Při práci ve výškách nesmí činnost vykonávat osamocený pracovník.

**i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě:**

Výstavba nového parkovacího stání nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí.

S ohledem na charakter okolí stavby budou dodržovány tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní životní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu do max. 22,00 hod
- na stavbě budou přijmuta opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavební sutí její kropení vodou apod.)
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu
- na stavbě bude k dispozici min 50 kg VAPEXu pro okamžitou likvidaci případného úniku RL ze strojů

**j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů:**

Předpokládané dokončení stavby bude 06/2019.

Etapizace stavby /harmonogram stavby/ bude řešen dodavatelem stavby.

Dopravní opatření po dobu výstavby je popsáno a řešeno v technické zprávě, která je přiložena v této projektové dokumentaci.

Plynulost a koordinovanost stavby bude zajištěna rovněž specializovanou firmou.

Pozn. Uvedený přehled opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci slouží k doplnění projektové dokumentace a předcházení problémům na stavbě.

Nenahrazuje však bezpečnostní předpisy platné pro dodavatelskou firmu k problematice BOZ a požární ochrany.

V Sokolově 04/2017