





SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

„Husitská – Vítězná, Sokolov – III. etapa – demolice objektů“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupená: Bc. Janem Pickou, starostou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o.**
Se sídlem: Radniční 28, 753 01 Hranice
IČ: 25397087
DIČ: CZ25397087
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Ostravě , oddíl C , vložka 18505
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Jednající: Jiří Pavlišťík, jednatel
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb., (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na stavební práce:

„Husitská – Vítězná, Sokolov – III. etapa – demolice objektů“.

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** nebyla zpracovávána, soupis výkonů k této demolicí (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a rozhodnutí o povolení odstranění čj. výst. 950/02/Sp ze dne 30.07.2002, které nabylo právní moci dne 28.08.2002.

I.2 **Pozemky stavby:** je pozemek p.č. 3791/6, jehož součástí byla stavba ubytovacího zařízení – budova č. p. 1340, pozemek p.č. 3790, jehož součástí byla stavba občanského vybavení – budova č. p. 1341 a dále pozemek p.č. 3791/1, vše v k. ú. Sokolov.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla. Předmětem smlouvy je odstranění zbývajících základů a pasů (vč. těch, které jsou v současné době pod úrovní terénu a nejsou viditelné), zpevněných ploch (betonové desky a asfaltové plochy a to vč. podkladních vrstev), trubních vedení a kanalizačních šachet (ty, které jsou patrné, nebo budou zjištěny při terénních úpravách). Dále jsou předmětem zakázky také terénní úpravy, které by zajistily rovinnost parcely 3791/1 dle konfigurace stávajícího terénu. Součástí zakázky je odstranění náletové zeleně, keřů a stromů, na které bylo vydáno Rozhodnutí o kácení. Rozsah bude určen dle rozsahu poškození kmenů nebo kořenového systému. Demolice bude provedena bez použití trhavin. Základy a ostatní stavební konstrukce budou postupně rozebírány zemními stroji. Prostory demolice (parcela č. 3791/1) musí být před bouráním vhodně zajištěny a uzavřeny. Při provádění demontážních prací nesmí dojít k poškození stávajících inženýrských sítí. Vybouraný materiál bude odvezen na řízenou skládku a předán oprávněnému subjektu.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 19.09.2017 a nabídkou dodavatele ze dne 04.10.2017.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení vč. případných nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění, příp. aktualizace a obnova, veškerých vyjádření a stanovisek příslušných dotčených orgánů a správců sítí, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch a případných změn dopravního značení;
- c) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné

- dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- d) odpojení demolovaných objektů od veškerých inženýrských sítí před zahájením demolice, zejména elektřiny, plynu, vytápění, zaslepení vodovodní přípojky, zaslepení kanalizace;
 - e) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
 - f) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - g) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
 - h) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
 - i) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
 - j) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických zaměření díla;
 - k) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
 - l) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně demolicí dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelům dohodnutého stavu;
 - m) provedení závěrečného úklidu celé plochy pozemku 3791/1 dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce nutné k odstranění celé Předmětné stavby, tedy v plném rozsahu včetně základů.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání plochy pozemku 3791/1 jako dokončeného díla definovaného touto Smlouvou o dílo a rozpočtem s výkazem výměr.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady a prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění (předmět činnosti je zapsán v obchodním rejstříku) a potřebné zkušenosti s dílem tohoto charakteru, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky ani další nesrovnalosti.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- | | |
|--|---|
| III.1.1 Předání staveniště: | do 2 týdnů od podpisu Smlouvy o dílo |
| III.1.2 Zahájení realizace - demolice: | do 2 týdnů od podpisu Smlouvy o dílo |
| III.1.3 Dokončení a předání stavby: | do 30 kalendářních dnů od zahájení realizace - demolice |
| III.1.4 Vyklizení staveniště: | do dne předání a převzetí díla. |

III.2 V případě, že nepříznivé klimatické podmínky (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací po dobu delší než 5 dnů, zavazují

se smluvní strany ke vzájemné dohodě o prodloužení termínu dokončení a předání stavby, nejméně však o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být práce pro nepříznivé počasí prováděny.

III.3 Zajištění všech dalších případných správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho subdodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá staveniště zhotoviteli protokolárně nejpozději do 2 týdnů od podpisu Smlouvy o dílo

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIO) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opravit. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očišření. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.10 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Ing. Lukáš Soviar, zmocněnec, [redacted]

V.1.2 technických: Roman Tureček, e-mail: [redacted]

Tomáš Smolec, e-mail: [redacted]

V.2 Objednatel zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Bc. Jan Picka, starosta města

V.2.2 technických: Hana Špičková, [redacted]

Ing. Miroslav Mareš, e-mail: [redacted]

tel.: [redacted]

TDI: bude vybrán objednatelem

Koordinátor BOZP nebude zajišťován

V.3 Jakákoliv změna předmětu díla přesahující za celou dobu realizace Předmětné stavby dohromady 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy musí být předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Za takový dodatek nelze v žádném případě považovat zápis ve stavebním deníku. V případě, že budou bez takového písemného dodatku provedeny jakékoliv práce či dodávky, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli, aby tyto bez zbytečného odkladu na své náklady odstranil. V případě, že tak objednatel neučiní, považují se tyto práce či dodávky za dar zhotovitele objednateli.

V.4 Změny předmětu díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy nemají vliv na cenu díla dle odst. VII.3 této smlouvy a mohou být sjednány i zástupci ve věcech technických, a to i zápisem ve stavebním deníku.

V.5 Zhotovitel je povinen provést i další práce a dodávky, jež nebyly sjednány při podpisu této smlouvy, a nepodléhají úpravě uvedené v předchozím odstavci, pokud tyto nepřesáhnou 3 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy a pokud jej objednatel o provedení takových prací písemně požádá zástupcem ve věcech smluvních. Dnem doručení takového požadavku zhotoviteli se mění předmět díla dle této smlouvy tak, že Předmětná stavba zahrnuje i takto vyžádané další práce a dodávky. Zároveň se cena díla dle odst. VII.3 této smlouvy zvyšuje, pokud jde o práce uvedené v soupisu výkonů tvořícím přílohu č. 3 této smlouvy, o částku odpovídající součinu rozsahu těchto prací či dodávek a jednotkové ceny uvedené v soupisu výkonů, a pokud jde o práce a dodávky v tomto soupisu neuvedené, ve výši stanovené Sborníkem cen stavebních prací od společnosti ÚRS, a.s. v nejaktuálnějším znění, snížené o 20 %. Tímto odstavcem není dotčeno ustanovení předchozího odstavce této smlouvy, pokud jde o změny díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy.

V.6 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.7 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí

objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.8 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušeni či pozdrženi díla z jeho strany.

V.9 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.10 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.11 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a subdodavateli.

V.12. Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a převímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **1 179 144,89 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za zhotovení díla v sobě zahrnuje také rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby. Rezerva je stanovena ve výši 5% celkové Ceny za zhotovení díla bez DPH. Případné čerpání rezervy bude možno realizovat pouze po písemném schválení objednatelem. Pokud nebude rezerva čerpána nebo bude v průběhu realizace díla čerpána pouze částečně, bude Cena za zhotovení díla snížena o nevyčerpanou část rezervy.

VII.5 V případě víceprací požadovaných objednatelem nad rámec Předmětné stavby tak, jak je touto smlouvou sjednána, je nutné uzavřít dodatek k této smlouvě či dodatečnou smlouvu o dílo, čímž nejsou dotčena ustanovení odst. V. 3 a V. 4. této smlouvy.

VII.6 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu neprovede práce či dodávky tak, jak jsou uvedeny v Projektové dokumentaci, či tyto práce či dodávky provede v menším rozsahu, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést řádně a včas celou Předmětnou stavbu ani odpovědnost za nesplnění této své povinnosti včetně všech smluvních a zákonných nároků objednatele z takového porušení plynoucích.

VII.7 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště, připojení staveniště na energii, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- pojištění stavby a nutnou ostrahu staveniště;
- zpracování a obstarání DIO;
- poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- dopravu, kompletaci a koordinaci;
- ochranu materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- úhradu poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- vyhotovení a dodání geodetických zaměření díla skutečného provedení díla;
- předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- veškerá dokladová část, vč. všech revizí a zkoušek, dokladů o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech atd.

VII.8 Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena po předání díla až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.8.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu, tj. po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem

VII.9 Zhotovitel bude fakturovat cenu díla objednateli na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději po podpisu předávacího protokolu a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.10 Podkladem pro zaplacení ceny díla bude konečná faktura. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.11 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.12 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.13 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.14 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 3 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinností dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 6 000,- Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý započatý den a v případě porušení povinností dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, geodetických zaměření, stavebního deníku a dokladů o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecním rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;
- geodetická zaměření díla skutečného provedení díla budou předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty *.doc, *.xls, *.dwg, *.pdf;

Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude předána výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli Protokol o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje.

V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **36 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatel dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby) sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let, pokud nebude předána kompletní dokumentace objednateli.

XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.

Přílohy:

- 1) Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 31. 10. 2014

v Hranicích dne 27. 10. 2017



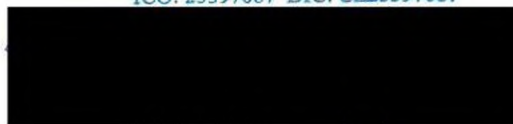
Bc. Jan Picka
starosta města

Objednatel

PB SCOM s.r.o.

Radniční 28
Hranice I - Město
753 01 Hranice

IČO: 25397087 DIČ: CZ25397087



Jiří Pavlišťk
jednatel

Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 006
Stavba: Demolice spodní staveb parcela 3791/1 - III.etapa

KSO:
Místo: Sokolov

CC-CZ:
Datum: 4.10.2017

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PB SCOM s.r.o

IČ: 25397087
DIČ: CZ25397087

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 179 144,89
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 179 144,89	Výše daně 247 620,43
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 426 765,32

PB SCOM s.r.o.

IČO: 25397087 DIČ: CZ25397087

PB SCOM s.r.o.

Radniční 28
Hranice I - Město
753 01 Hranice

③

7087

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 006

Stavba: Demolice spodní staveb parcela 3791/1 - III.etapa

Místo: Sokolov

Datum: 04.10.2017

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč: PB SCOM s.r.o

Kód	Objekt, Soubis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 179 144,89	1 426 765,32	
006	Demolice spodní staveb parcela 3791/1 - III.etapa	1 179 144,89	1 426 765,32	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Demolice spodní staveb parcela 3791/1 - III.etapa

KSO:
Místo: Sokolov

CC-CZ:
Datum: 04.10.2017

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PB SCOM s.r.o

IČ: 25397087
DIČ: CZ25397087

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 179 144,89**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 179 144,89	21,00%	247 620,43
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 1 426 765,32**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice spodní staveb parcela 3791/1 - III.etapa

Místo:

Sokolov

Datum:

04.10.2017

Zadávatel:

Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč:

PB SCOM s.r.o

Kód dří. u - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 179 144,89

HSV - Práce a dodávky HSV

1 017 995,13

1 - Zemní práce

615 558,93

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 248,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 876,49

997 - Přesun sutě

346 311,71

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

161 149,76

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

15 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

90 000,00

VRN5 - Finanční náklady rezerva investora ve výši 5% z cen (HSV+PSV)

56 149,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice spodní staveb parcela 3791/1 - III.etapa

Místo:

Sokolov

Datum: 04.10.2017

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant:

Uchazeč:

PB SCOM s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 179 144,89
o HSV							1 017 995,13
D 1 Zemní práce							615 558,93
1	K	11201101	Odstřelení křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m ²	m ²	120,000	25,00	3 000,00
	WV		40*3		120,000		
2	K	112101101	Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	15,000	300,00	4 500,00
3	K	112201101	Odstřelení pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přesekáním kořenů průměru přes 100 do 300 mm	kus	15,000	210,00	3 150,00
4	K	113106121	Rozebírání dlažeb a dílců komunikací pro pěš, vozovek a píchů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kamene nebo živice a s výpíní spár z betonových nebo kamenných dlaždic, desek nebo tvarovek	m ²	30,000	20,00	600,00
	WV		1*5		5,000		
	WV		1*30		30,000		
5	K	113107130	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm	m ²	52,800	45,00	2 376,00
	WV		1,1*48		48,800		
6	K	113107130	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm	m ²	7,860	45,00	353,70
	WV		2,7*3,6		9,720		
	WV		2,6*1,1		2,860		
7	K	113107131	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m ²	50,000	67,50	3 375,00
	WV		2,5*9		22,500		
	WV		5*10		50,000		
8	K	113107132	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m ²	12,000	100,00	1 200,00
	WV		4*1		4,000		
	WV		6*4,60		27,600		
	WV		3*4		12,000		
9	K	113107132	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m ²	18,000	100,00	1 800,00
	WV		3,1*1,9		5,890		
	WV		2*6		12,000		
	WV		1,7*5		8,500		
	WV		6*3		18,300		
10	K	113107172	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m ²	150,400	100,00	15 040,00
	WV		16*9,4		150,400		
11	K	113107221	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m ² z kamene hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm	m ²	3 749,000	14,00	52 486,00
12	K	113107232	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m ²	497,200	85,00	42 262,00
	WV		44*11,3		497,200		
13	K	113107232	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m ²	11,200	100,00	1 120,00
	WV	pravy	11,2*33,3		372,960		
	WV	pravy_2	5,6*4,2		11,200		
14	K	113107232	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m ² z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m ²	372,960	85,00	31 701,60
	WV		33,3*11,2		372,960		
15	K	113107241	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m ² živých, o tl. vrstvy do 50 mm	m ²	3 749,000	25,22	94 549,78
	WV		250		250,000		
	WV		190		190,000		
	WV		420		420,000		
	WV		360		360,000		
	WV		400		400,000		
	WV		629		629,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv	1500			1 500,000		
	vv	Součet			3 749,000		
16	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	15,000	25,00	375,00
	vv	chodník_E1f			96,000		
	vv	15			15,000		
17	K	12220:101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	110,000	35,00	3 850,00
	vv	44*5*1/2			110,000		
18	K	122201104	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 5 000 m3	m3	3 675,000	30,00	110 250,00
	vv	3*5*45			675,000		
	vv	40*3*50/2			3 000,000		
	vv	Součet			3 675,000		
19	K	122201109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k ceně za lepkovost horniny tř. 3	m3	3 675,000	10,00	36 750,00
20	K	162201102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	3 675,000	28,30	102 900,00
21	K	162201455	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 3000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	15,000	25,51	382,65
22	K	162201475	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 3000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	15,000	83,93	1 258,95
23	K	162301501	Vodorovné přemístění smycených křovin do průměru kmene 100 mm na vzdálenost do 5 000 m	m2	120,000	55,00	6 600,00
24	K	171201101	Úložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňováním nezhuštěných z jakýchkoliv hornin	m3	3 675,000	16,00	58 800,00
25	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v třídě vykopávkách	m3	4,500	78,50	353,25
	vv	0,75*3*2			4,500		
26	K	181951102	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	3 675,000	10,00	36 753,00
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 248,00
27	K	358315114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo vybourání otvorů průřezové plochy do 4 m2 ve stěkách ze zdiva z prostého betonu	m3	1,920	650,00	1 248,00
	vv	0,32*3*2			1,920		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 876,49
28	K	919791063	Montáž ochrany stromů v komunikaci bez vnitřní vyplně (mříže) s volným položením ocelového rámu, plochy přes 1 m2	kus	7,000	293,61	2 055,27
29	K	919791863	Odstranění ochrany stromů v komunikaci bez vnitřní vyplně (mříže) s volně položeným ocelovým rámem, plochy přes 1 m2	kus	7,000	146,81	1 027,67
30	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného nebo smíšeného kamenného	m3	13,390	400,00	5 356,00
	vv	levý	(39*0,6-6*1,3)*2*0,5		31,200		
	vv	vnitřní_přičky	(0,6*10,3)*3*0,5		9,270		
	vv	vnitřní_přičky_2	0,6*10,3*2*0,5		6,180		
	vv	vnitřní_sklep	1,3*10,3*2*0,5		13,390		
31	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného nebo smíšeného kamenného	m3	18,360	400,00	7 344,00
	vv	pravý_3	0,6*2*10*0,5*4		24,000		
	vv		1,2*10*0,5*4		24,000		
	vv		1,8*10*0,5*4		36,000		
	vv		0,6*0,5*10,2*3		9,180		
	vv		1,2*0,5*10,2*2		12,240		
	vv		1,8*0,5*10,2*2		18,360		
32	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	16,995	450,00	7 647,75
	vv	podélné_zdi	0,5*39*2*0,5		23,400		
	vv	podélné_zdi2	1,1*6*0,5*2		6,600		
	vv	příčné_beton	0,6*4*0,5*10,3		12,360		
	vv	příčné_beton2	1,1*3*0,5*10,3		16,995		
33	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	30,600	450,00	13 770,00
	vv	pravý_4	0,6*10*4*0,5		12,000		
	vv		1*10*0,5*4		20,000		
	vv		1*0*0,5*4		20,000		
	vv		0,6*10,2*0,5*3		9,180		
	vv		1*10,2*0,5*2		10,200		
	vv		3*10,2*2*0,5		36,600		
34	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	4,800	450,00	2 160,00
	vv		4,6*0,4*1,2*2		4,415		
	vv		5*0,4*1,2*2		4,800		
35	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	14,000	450,00	6 300,00
	vv		3,5*4*1		14,000		
36	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,716	550,00	943,80
	vv		2,7*2*1,5*0,3		2,430		
	vv		3,6*2*1,5*0,3		3,240		
	vv		0,3*3,6*1,5		1,620		
	vv		1,1*2,6*1,5*0,4		1,716		
37	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z těžkého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	15,040	550,00	8 272,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W	16*9,4*3,1			15,040		
D	997		Přesun sutě				346 311,71
38	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1 962,105	42,00	82 408,45
39	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost. Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	13 734,742	5,50	75 541,08
	W	1962,106*7			13 734,742		
40	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového	t	1 962,106	96,00	188 362,18
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				161 149,76
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 000,00
41	K	012300000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				90 000,00
45	K	031002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště související (přípravné) práce		1,000	55 000,00	55 000,00
	W	1			1,000		
42	K	034103000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
43	K	039103000	Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
D	VRN5		Finanční náklady rezerva investora ve výši 5% z cen (HSV+PSV)				56 149,76
44	K	052103000	Finanční náklady finanční rezerva rezerva investora	%	0,050	1 122 995,13	56 149,76