

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

K AKCI : stavební úpravy výtahů – Komenského 113, Sokolov

B.1 Popis území stavby :

- a) charakteristika stavebního pozemku : stávající objekt občanského vybavení;
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů : provedeno specializovanou firmou pro možné dodání nového výtahu;
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma : netýká se;
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. : netýká se;
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území : bude bez vlivu na okolní stavby, pozemky, okolí a nebude mít vliv na odtokové poměry v území;
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin : bez požadavku, zeleň – netýká se;
- g) požadavky na maximální zábory ZPF nebo LPF : bez nároků;
- h) územně technické podmínky : bez požadavků;
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice: bez další časové návaznosti a ostatních investic;

B.2 Celkový popis stavby :

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek :

Beze změny – výměna stávajícího výtahu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení :

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení :
 - stávající – beze změny;
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení :
 - beze změny.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby : beze změny.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby : beze změny;

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby : shodná se stávajícím;

B.2.6 Základní charakteristika objektů :

- a) stavební řešení : obdélníková, sedmipodlažní stavba, zastřešená plochou střechou;
- b) konstrukční a materiálové řešení : panelový montovaný systém T 06B-KV, krov dřevěný;
- c) mechanická odolnost a stabilita : objekt je navržen tak, aby nedošlo ke ztrátě stavebně statické stability objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení :

- a) technické řešení : viz samostatná část - výtah;
- b) výpočet technických a technologických zařízení : netýká se.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení : viz samostatná část.

B.2.9 Zásady hospodaření energiemi : beze změn - stávající.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí : netýká se.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí :

- a) radon; b) bludné proudy; c) technická seismicitá; d) hluk; e) protipovodňová opatření – netýká se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu :

- a) napojovací místa technické infrastruktury; b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky – stávající – beze změn.

B.4 Dopravní řešení :

a) popis dopravního řešení; b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu; c) doprava v klidu; pěší a cyklistické stezky – stávající, beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav :

a) terénní úpravy; b) použité vegetační prvky; c) biotechnická opatření – stávající, beze změn.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana :

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, voda, odpady a půda; b) vliv stavby na přírodu a krajinu; c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000; d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA; e) ochranná a bezpečnostní pásma – stávající, beze změn a netýká se.

B.7 Ochrana obyvatelstva : stávající – beze změn.**B.8 Zásady organizace výstavby :**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění :

spotřeby budou při výstavbě minimální, jejich zajištění bude ze stávajících rozvodů sousední stavby, popř. z mobilních agregátů;

b) odvodnění staveniště :

bude využito stávajícího řešení odvodnění zpevněných ploch;

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu :

pomocí stávající komunikace;

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky : bez vlivu

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin :

bez požadavků;

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné /trvalé) : netýká se.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace :

papírové/plastové obaly, zbytky materiálů použitých na stavbu – vše bude roztříděno podle platného předpisu o odpadech a opakovaně použito/využito nebo odvezeno na řízenou skládku;

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun a deponie zemin : netýká se.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě : úklid v průběhu stavby;

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZ : stavební musí být prováděny v souladu se všemi platnými bezpečnostními předpisy;

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb : bez nutných opatření;

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření : bez nutných opatření;

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění staveb : bez požadavků;

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny : výměna výtahů.

V Sokolově : březen 2017

Vypracoval : *Ing. Jan Schrader*