

## A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

---

**akce :**

**Oprava vnitřního rozvodu pitné vody a požárního vodovodu  
Vrchlického č.p. 94, 95, 96, 97, k.ú. Sokolov**

Stupeň : DPS  
Datum : 10/2016

Hlavní zpracovatelé:

Zodpovědný projektant : .....Ing. Jan Schrader  
AI 0300725

Zpracovatelé dílčích částí:

Vypracoval: .....Ing. Milan Snopek

PARÉ:

# A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

---

Oprava vnitřního rozvodu pitné vody a požárního vodovodu  
Vrchlického č.p. 94, 95, 96, 97, k.ú. Sokolov

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

<u>Název stavby:</u>	Oprava vnitřního rozvodu pitné vody a požárního vodovodu
<u>Místo stavby:</u>	Sokolov [560286]
<u>Číslo popisná:</u>	94, 95, 96, 97
<u>Katastrální území:</u>	Sokolov [752223]
<u>Parcelní čísla pozemků:</u>	183/2, 183/3, 183/4, 183/5
<u>Předmět projektové dokumentace:</u>	DPS

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Sokolovská bytová s.r.o.,  
Komenského 77, 356 40 Sokolov

### A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

<u>Zpracovatel:</u>	Ing. Milan Snopek Švabinského 1729, 356 01 Sokolov
---------------------	---

<u>Zodpovědný projektant:</u>	Ing. Jan Schrader, AI 0300725 Kosmonautů 1905, 356 01 Sokolov
-------------------------------	--

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1) Původní projektová dokumentace
- 2) Zaměření stávajícího stavu

### A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území  
- netýká se
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů  
- netýká se
- c) údaje o odtokových poměrech  
- stavební činností se nenaruší stávající odtokové poměry
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací  
- netýká se
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí  
- netýká se
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území  
- stavební činností budou dodrženy obecné požadavky na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů  
- netýká se
- h) seznam výjimek a úlevových řešení  
- bez požadavku na úlevová řešení a výjimky
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic  
- bez souvisejících a podmiňujících investic
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcelní číslo: 183/2  
Výměra [m2]: 191  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
BPEJ: /  
Vlastnické právo: Město Sokolov,  
Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

Parcelní číslo: 183/3  
Výměra [m2]: 213  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
BPEJ: /  
Vlastnické právo: Město Sokolov,  
Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

Parcelní číslo: 183/4  
Výměra [m2]: 208  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
BPEJ: /  
Vlastnické právo: Město Sokolov,  
Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

Parcelní číslo: 183/5  
Výměra [m2]: 215  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
BPEJ: /  
Vlastnické právo: Město Sokolov,  
Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

#### **A.4 Údaje o stavbě**

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby*  
- změna dokončené stavby (oprava)

b) *účel užívání stavby*  
- bytový dům

c) *trvalá nebo dočasná stavba*  
- trvalá stavba

d) *údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů*  
- netýká se

e) *údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*

- Projektová dokumentace je zpracována ve smyslu zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavením řádu (stavební zákon), jsou splněny obecné technické požadavky stanovené prováděcími právními předpisy a technické požadavky zabezpečující užívání stavby ve znění komplexní novely zákona č.350/2012Sb.

- Projektová dokumentace je zpracována ve smyslu vyhlášky č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území. (vymezení pozemku a umístění stavby) včetně změn ve znění vyhlášky č.431/2012Sb.

- Projektová dokumentace je zpracována podle vyhlášky č.268/2009Sb.o technických požadavcích na stavby. Navržená stavba splňuje technické požadavky na její bezpečnost, vlastnosti stavby, na stavební konstrukce staveb a splňuje požadavky na technická zařízení stavby a její novelizací vyhláškou č.20/2012Sb.

f) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*  
- projektová dokumentace pro stavební povolení je v souladu s platnými normami, vyhláškami, požadavky dotčených orgánů státní správy a případnými účastníky stavebního řízení

g) *seznam výjimek a úlevových řešení*  
- bez požadavku na úlevová řešení a výjimky

h) *navrhované kapacity stavby*  
- 183/5 – napojení 2 BJ  
- 183/4 – napojení 2 BJ  
- 183/3 – napojení 2 BJ  
- 183/2 – napojení 3 BJ

*i) základní bilance stavby*

Potřeby energií, hmot:

- vlastní zdroje

Druhy odpadů a emisí (množství):

- netýká se

*j) základní předpoklady výstavby*

- předpokládané zahájení stavby po vydání stavebního povolení
- předpokládané dokončení stavby

01/17

02/17

V Sokolově dne: 03. 11. 2016

Vypracoval: Ing. Milan Snopek

.....

Odpovědný projektant: Ing. Jan Schrader

.....