

## Písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti stavebních prací

k zadávacímu řízení, jednacímu řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) - ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) a způsobem dle § 34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

### Název JŘBU:

„Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01217 – Změnové listy č. 001, 002, 003 – dodatečné stavební práce

### Zadavatel:

Název: **Město Sokolov**  
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
IČ: 00259586  
DIČ: CZ00259586  
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Bc. Jan Picka, starosta města

### Dodavatel:

Název: **EUROVIA CS, a. s.**  
Sídlo: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1  
kontaktní adresa: EUROVIA CS, a. s., odštěpný závod oblast Čechy západ, závod Karlovy Vary, Sedlecká 72,360 02 Karlovy Vary  
IČ: 452 74 924  
DIČ: CZ45274924  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1561  
Osoba oprávněná jednat za dodavatele: Ing. Josef Král, ředitel závodu Karlovy Vary, zplnomocněný na základě plné moci ze dne 22.12.2014, s účinností do 15.01.2016.

### Odůvodnění nezbytnosti zadaných stavebních prací včetně ceny:

V rámci realizace stavby: „Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01217, vznikly požadavky na nezbytně nutné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předem předvídat:

#### 1. SO 111 Parkoviště – sanace zemní pláně vápnem

V rámci stavebních prací bylo na připravené zemní pláni provedeno šest statických zatěžovacích zkoušek (č. 1 - 3 provedla společnost EUROVIA CS, a. s., č. 4 – 6, objednané Městem Sokolov, byly provedené jako kontrolní Technickou zkušební laboratoří Sokolov). Statické zkoušky, jejichž protokoly jsou přílohou tohoto soupisu, nespĺňují požadavky projektové dokumentace – požadované kontaktní napětí na zemní pláni -  $E_{def2}$  musí být rovno nebo větší než 45 MPa, požadované sedání středu desky -  $E_{def2} / E_{def1}$  musí být rovno nebo méně než 2,5. Povolená odchylka v případě kontaktního napětí na zemní pláni – je mínus 10%, tj. 4,5 MPa.

Výsledek zkoušek:

Zkouška číslo	Kontaktní napětí zemní pláně $E_{def2}$ v MPa	Požadované sedání středu desky $E_{def2}/E_{def1}$	Vyhovuje/nevyhovuje
1	32,00	2,18	<b>nevyhovuje</b>
2	41,10	1,99	<b>vyhovuje</b>
3	26,60	2,38	<b>nevyhovuje</b>
4	13,74	2,04	<b>nevyhovuje</b>
5	43,57	1,51	<b>vyhovuje</b>
6	24,84	2,15	<b>nevyhovuje</b>

Na základě technického doporučení dodavatele konzultovaného se zpracovatelem projektové dokumentace pro provedení stavby, technickým dozorem investora a investorem, byl zpracován písemný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem pro SO 111 Parkoviště - sanace zemní pláně vápnem, který byl následně předložen k ocenění dodavateli a zapracován do Změnového listu č. 001, který je přílohou tohoto písemného soupisu.

V důsledku těchto změn budou ve stavebním objektu SO 111 – Parkoviště realizovány dodatečné stavební práce v celkové ceně:

Přípočty ..... **512 717,97** Kč bez DPH

## 2. SO 311 Dešťová kanalizace – osazení uličních vpustí pro odvodnění účelové komunikaci

Odvodnění parkovacích ploch je v projektu řešeno do nově budované dešťové kanalizace svedené do retenční nádrže. Odvodnění účelové komunikace je v projektu navrženo z části přes uliční vpustí na parkovacích plochách, jejichž počet byl stanoven dle platných ČSN, a z části do odvodňovacího příkopu. Návrh dle ČSN 73 6110 je proveden na návrhový déšť – (139 l/s/ha) Vzhledem k velkému sklonu účelové komunikace realizované v rámci výstavby parkovacích ploch může v době nadnávrhového (např. přívalového) deště docházet ke stékání dešťových vod z nově budované komunikace na ulici Karla Havlíčka Borovského, silnici III - 2099. Z těchto důvodů doporučuje investor na účelové komunikaci realizovat nad rámec projektu dvě uliční vpustí s napojením do dešťové kanalizace, realizované v rámci stavby parkoviště. Vzhledem ke klimatickým podmínkám v dotčeném území se jedná o nezbytnou změnu, bez které není možné zajistit bezpečný provoz na nové ani na stávající komunikaci. Na základě technického doporučení investora konzultovaného se zpracovatelem projektové dokumentace pro provedení stavby, technickým dozorem investora a dodavatelem, byl zpracován písemný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem pro SO 311 Dešťová kanalizace – osazení uličních vpustí pro odvodnění účelové komunikaci, který byl následně předložen k ocenění dodavateli a zapracován do Změnového listu č. 002, který je přílohou tohoto písemného soupisu.

V důsledku těchto změn budou ve stavebním objektu SO 311 – Dešťová kanalizace realizovány dodatečné stavební práce v celkové ceně:

Přípočty ..... **75 832,61** Kč bez DPH

## 3. SO 111 – Parkoviště a SO 132 - Napojení na silnici II/2099 – úprava dopravního značení

Na základě dodatečného doporučení Dopravního inspektorátu Policie ČR v Sokolově, které je přílohou tohoto soupisu, bude upraven návrh dopravního značení u SO 111 – Parkoviště a SO 132 - Napojení na silnici II/2099. Jedná se zejména o označení ostrůvků mezi jízdními pruhy na počátku a na konci účelové komunikace, a to dopravními značkami C4a + Z4b, a zjednosměrnění nově budované účelové komunikace, a to ve směru Mánesova – Karla Havlíčka Borovského. Opačný směr bude zaslpen

dopravními značkami IP 4b, IP 10a, IP 10b, B2 a betonovým svodidlem (SO 111 – Parkoviště). Současně bude nutné upravit navazující dopravní značení v ulici Karla Havlíčka Borovského, silnici III – 2099 (SO 132 - Napojení na silnici II/2099). Důvodem jsou obavy z nadměrného zatížení nově realizované účelové komunikace pro parkoviště i stávající místní komunikace v ulici Mánesova dopravou ze směru R6 – Sokolov – sídliště Michal. Tato změna vznikla na základě zhoršené dopravní situace ve městě s ohledem na zvýšení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Na základě technického doporučení Dopravního inspektorátu Policie ČR v Sokolově konzultovaného se zpracovatelem projektové dokumentace pro provedení stavby, technickým dozorem investora, investorem i dodavatelem, byl zpracován písemný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem SO 111 – Parkoviště a SO 132 - Napojení na silnici II/2099 – úprava dopravního značení, který byl následně předložen k ocenění dodavateli a zapracován do Změnového listu č. 003, který je přílohou tohoto písemného soupisu.

V důsledku těchto změn budou:

a) ve stavebním objektu SO 111 – Parkoviště realizovány dodatečné stavební práce v celkové ceně:

Přípočty ..... **33 434,60** Kč bez DPH

a

b) ve stavebním objektu SO 132 - Napojení na silnici II/2099 realizovány dodatečné stavební práce v celkové ceně:

Přípočty ..... **7 337,74** Kč bez DPH

V rámci přípočtu se jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na veřejnou zakázku a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavební prací a pro dokončení veškerých prací a zhotovení děl nutných k dokončení a zprovoznění výše uvedené stavby.

Ocenění položek bylo provedeno způsobem odpovídajícím čl. IV. odst. 4.3. Smlouvy o dílo na realizaci stavby „Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01217, č. smlouvy u objednatele: 50/14 - ORM, uzavřené dne 10.11.2014, mezi objednatelem: Město Sokolov, a zhotovitelem: společností EUROVIA CS, a. s., tzn. že na základě písemného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplnil dodavatel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení původní nabídkové ceny (viz nabídkové rozpočty, které byly součástí nabídky) nebo v případě, že předmětné dodatečné práce, dodávky a služby nebyly součástí původního nabídkového rozpočtu, byly dodavatelem oceněny dle aktuálního ceníku a metodiky společnosti ÚRS PRAHA, a. s., a to max. do výše 80% těchto sborníkových cen.

Ocenění bylo prověřeno a odsouhlaseno objednatelem.

Příloha: - Změnový list č. 001  
- Změnový list č. 002  
- Změnový list č. 003


V Sokolově

Za zadavatele: 22. 06. 2015

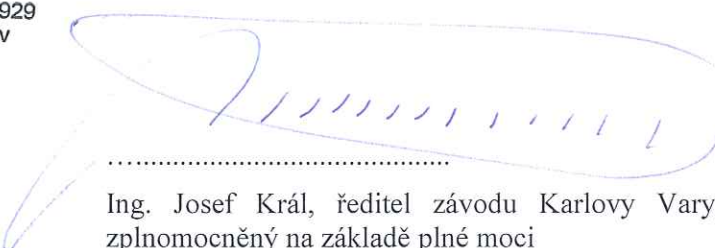
Za dodavatele: 22. 06. 2015



**Sokolov**  
Město Sokolov  
Rokycanova 1929  
356 01 Sokolov



.....  
Bc. Jan Picka  
starosta města



.....  
Ing. Josef Král, ředitel závodu Karlovy Vary,  
zplnomocněný na základě plné moci  
ze dne 22.12.2014, s účinností do 15.01.2016



**EUROVIA** VINCI<sup>4</sup>  
EUROVIA CS, a.s.  
odštepňný závod oblast Čechy západ  
závod Karlovy Vary  
Sedlecká 72, 360 02 Karlovy Vary