

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Identifikační údaje zadavatele:

Město Sokolov, IČ: 00259586, DIČ: CZ00259586
se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Název veřejné zakázky:

**Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově
a vybudování parkovacích stání – Zhotovitel stavby**

Název projektu:

**Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově
a výstavba parkovacích stání
Reg. č.: CZ.1.09/1.2.00/77.01217**

tento projekt bude financován ze zdrojů Evropské unie
z Evropského fondu pro regionální rozvoj z ROP
Severozápad

Druh zadávacího řízení:

**Dodatečné stavební práce dle změnových listů č. 01 – 03,
zadané v souladu s § 23 odst. 7 a) a § 34 zákona
v jednacím řízení bez uveřejnění**

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

V rámci realizace projektu: „Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01217, vznikly požadavky na nezbytně nutné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předem předvídat. Tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytně nutné pro provedení a dokončení původních stavební prací i následného uvedení díla do bezpečného provozu.

1.1. SO 111 Parkoviště – sanace zemní pláně vápnem

V rámci stavebních prací bylo na připravené zemní pláni provedeno šest statických zatěžovacích zkoušek. Statické zkoušky nesplnily požadavky projektové/zadávací dokumentace – požadované kontaktní napětí na zemní pláni - E_{def2} musí být rovno nebo větší než 45 MPa, požadované sedání středu desky - E_{def2}/E_{def1} musí být rovno nebo méně než 2,5.

Na základě technického doporučení dodavatele konzultovaného se zpracovatelem projektové dokumentace pro provádění stavby, technickým dozorem investora a objednatelem, byl zpracován písemný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem pro SO 111 Parkoviště - sanace zemní pláně vápnem, který byl následně předložen k ocenění smluvně zajištěnému dodavateli.

1.2. SO 311 Dešťová kanalizace – osazení uličních vpustí pro odvodnění účelové komunikaci

Odvodnění parkovacích ploch bylo v projektu řešeno do nově budované dešťové kanalizace svedené do retenční nádrže. Odvodnění účelové komunikace bylo v projektu navrženo z části přes uliční vpusti na parkovacích plochách, jejichž počet byl stanoven dle platných ČSN, a z části do odvodňovacího příkopu. Návrh dle ČSN 73 6110 byl proveden na návrhový déšť 139 l/s/ha. Vzhledem k velkému sklonu účelové komunikace realizované v rámci výstavby parkovacích ploch může v době nadnávrhového (např. přívalového) deště docházet ke stékání dešťových vod z nově budované komunikace na ulici Karla Havlíčka Borovského, silnici III - 2099. Z těchto důvodů požaduje objednatel na účelové komunikaci realizovat nad rámec projektu dvě uliční vpusti s napojením do dešťové kanalizace, realizované v rámci stavby parkoviště. Vzhledem ke klimatickým podmínkám v dotčeném území se jedná o nezbytnou změnu, bez které není možné zajistit bezpečný provoz na nové ani na stávající komunikaci. Na základě technického doporučení investora konzultovaného se zpracovatelem projektové dokumentace pro provedení stavby, technickým dozorem investora a dodavatelem, byl zpracován písemný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem pro SO 311 Dešťová kanalizace – osazení uličních vpustí pro odvodnění účelové komunikaci, který byl následně předložen k ocenění dodavateli.

1.3. SO 111 – Parkoviště a SO 132 - Napojení na silnici II/2099 – úprava dopravního značení

Na základě dodatečného doporučení Dopravního inspektorátu Policie ČR v Sokolově, je třeba upravit návrh dopravního značení u SO 111 – Parkoviště a SO 132 - Napojení na silnici II/2099. Jedná se zejména o označení ostrůvků mezi jízdními pruhy na počátku a na konci účelové komunikace, a to dopravními značkami C4a + Z4b, a zjednosměrnění nově budované účelové komunikace, a to ve směru Mánesova – Karla Havlíčka

Borovského. Opačný směr bude zaslepen dopravními značkami IP 4b, IP 10a, IP 10b, B2 a betonovým svodidlem (SO 111 – Parkoviště). Současně bude nutné upravit navazující dopravní značení v ulici Karla Havlíčka Borovského, silnici III – 2099 (SO 132 - Napojení na silnici II/2099). Důvodem jsou obavy z nadměrného zatížení nově realizované účelové komunikace pro parkoviště i stávající místní komunikace v ulici Mánesova dopravou ze směru R6 – Sokolov – sídliště Michal. Tato změna vznikla na základě zhoršené dopravní situace ve městě s ohledem na zvýšení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Na základě podnětu Dopravního inspektorátu Policie ČR v Sokolově konzultovaného se zpracovatelem projektové dokumentace pro provedení stavby, technickým dozorem investora, investorem i dodavatelem, byl zpracován písemný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem pro SO 111 – Parkoviště a SO 132 - Napojení na silnici II/2099 – úprava dopravního značení, který byl následně předložen k ocenění dodavateli.

Podrobný popis předmětu plnění byl specifikován v položkových rozpočtech jednotlivých změnových listů č. 01, 02 a 03.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky: CPV 45000000-7 Stavební práce.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, POPŘÍPADĚ UCHAZEČŮ, JE – LI SMLOUVA UZAVÍRÁNA S VÍCE OSOBAMI NA STRANĚ UCHAZEČE, ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PROVEDENA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

2.1. Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je – li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče:

EUROVIA CS, a. s., IČ: 279 77 951

se sídlem: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1,

**Kontaktní adresa: odštěpný závod oblast Čechy západ,
závod Karlovy Vary, Sedlecká 72, 360 02 Karlovy Vary**

2.2. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Ocenění položek bylo dodavatelem provedeno způsobem odpovídajícím čl. IV. odst. 4.3. Smlouvy o dílo na realizaci projektu „Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01217, č. smlouvy u objednatele: 50/14 - ORM, uzavřené dne 10.11.2014, mezi objednatelem: Město Sokolov, a dodavatelem: společností EUROVIA CS, a. s., tzn. že na základě písemného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměrem, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplnil dodavatel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení původní nabídkové ceny (viz nabídkové rozpočty, které byly součástí nabídky) nebo v případě, že předmětné dodatečné práce, dodávky a služby nebyly součástí původního nabídkového rozpočtu, byly dodavatelem oceněny dle aktuálního ceníku a metodiky společnosti ÚRS PRAHA, a. s., a to max. o výše 80% těchto sborníkových cen.

Ocenění bylo prověřeno a odsouhlaseno technickým dozorem investora, autorským dozorem i objednatelem,

Realizace jednacího řízení bez uveřejnění byla schválena usnesením Rady města Sokolov č. 318/12/15R/2015 ze dne 09.06.2015, uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.11.2014 bylo schváleno usnesením Rady města Sokolov č. 334/13/15R/2015 ze dne 23.06.2015.

2.3. Část veřejné zakázky plněná subdodavatelem:

SO 311 Dešťová kanalizace – osazení uličních vpustí pro odvodnění účelové komunikaci, bude realizována subdodavatelem, společností VIDEŠT, s. r. o., IČ: 279 95 771, se sídlem Sokolovská 179/79, 360 05 Karlovy Vary.

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/závjemce	IČ uchazeče	Nabídková cena bez DPH v Kč
1.	EUROVIA CS, a. s., se sídlem: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, kontaktní adresa: odštěpný závod oblast Čechy západ, závod Karlovy Vary, Sedlecká 72, 360 02 Karlovy Vary	452 74 924	629 323,00

Přehled dle změnových listů:

ZL č.	Popis ZL	Vícepráce (JŘBU) v Kč	Méněpráce v Kč	Rozdíl v Kč
001	SO 111 Parkoviště – sanace zemní pláně vápnem	512 717,97	0,00	512 717,97
002	SO 311 – Dešťová kanalizace	75 832,61	0,00	75 832,61
003	a) Dopravní značení SO 111	33 434,60	0,00	33 434,60
	b) Dopravní značení SO 132	7 337,74	0,00	7 337,74
Celkem bez DPH		629 322,92	0,00	629 322,92

Celkem cena dodatečných stavebních prací dle jednacího řízení bez uveřejnění 629 322,92 Kč bez DPH.

Cena za provedené dílo se mění přičtením veškerých nákladů na provedení činností, prací a dodávek specifikovaných změnovými listy č. 01, 02, 03 a činí:

Původní Cena za 1. etapu bez DPH	1 956 240,- Kč
Původní Cena za 2. etapu bez DPH	8 722 439,- Kč
Hodnota Dodatku č. 1 bez DPH	629 323,- Kč
DPH 21 %	2 374 680,- Kč
Nově sjednaná Cena včetně DPH	13 682 682,- Kč

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ, POPŘÍPADĚ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ, JEŽ NEBYLI VYZVáni K PODÁNÍ NABÍDKY, K JEDNÁNÍ ČI ÚČASTI V SOUTĚŽNÍM DIALOGU, A ODŮVODNĚNÍ TĚTO SKUTEČNOSTI

Veřejná zakázka byla zadána v rámci v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 23 odst. 7 a) a § 34 zákona, tzn. k podání nabídky byl osloven pouze současný dodavatel stavby, společnost EUROVIA CS, a. s., IČ: 452 74 924 se sídlem: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, kontaktní adresa: odštěpný závod oblast Čechy západ, závod Karlovy Vary, Sedlecká 72, 360 02 Karlovy Vary.

5. ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU, DOŠLO-LI K TAKOVÉMU VYLOUČENÍ

Vzhledem k charakteru zadávacího řízení nebyl žádný z uchazečů vyloučen pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

6. DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLA-LI TAKOVÁ MOŽNOST VYUŽITA

V rámci realizace projektu: „Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01217, vznikly požadavky na nezbytně nutné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předem předvídat. Tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytně nutné pro provedení a dokončení původních stavební prací i následného uvedení díla do bezpečného provozu. V průběhu stavby nebylo možné realizovat další zadávací řízení, a to zejména s ohledem na technologické postupy stavebních prací a určený termín dokončení stavby. Z těchto důvodů zadavatel využil možnosti dle § 23 odst. 7 a) a § 34 zákona a zadal dodatečné stavební práce v jednacím řízení bez uveřejnění těmž zhotovitelům.


7. DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADAVATELEM ZRUŠENO

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Na základě realizovaného jednacím řízení bez uveřejnění byl uzavřen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.11.2014 mezi objednatelem Městem Sokolov a dodavatelem společností EUROVIA CS, a. s.

8. V PŘÍPADĚ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V OBLASTI OBRANY NEBO BEZPEČNOSTI DALŠÍ ODŮVODNĚNÍ

Výše uvedená veřejná zakázka nebyla veřejnou zakázkou v oblasti obrany nebo bezpečnosti, jednalo se o veřejnou zakázku na stavební práce.

V Sokolově, dne 14.07.2015



Bc. Jan Pícka
starosta města Sokolov

Jan Pícka