

PÍSEMNÁ ZPRAVA ZADAVATELE

Zadavatel v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vypracoval tuto písemnou zprávu:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky

„HORNICKÝ DŮM – OPRAVA HLAVNÍHO VSTUPU“

Zadavatel:	Město Sokolov
se sídlem:	Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ:	00259586
DIČ:	CZ00259586
statutární zástupce:	Bc. Jan Picka, starosta města Sokolov
Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení podle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, CENA VE SMLOUVĚ

Předmět veřejné zakázky :

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „Hornický dům – oprava hlavního vstupu“ v rozsahu stanoveném Projektovou dokumentací zpracovanou firmou ATELIER SOUKUP s.r.o., aktualizovanou v 11/2013 pod zak. č. 2013053, zhotovenou pro město Sokolov ve stupni Dokumentace pro provedení stavby (DPS).

Stavební úpravy se týkají:

- 1./ balkonu nad hlavním vstupním schodištěm, nacházejícím se na jižní fasádě
- 2./ hlavního schodiště do objektu
- 3./ konstrukce pod hlavním schodištěm (včetně sanace svislé obvodové stěny).
- 4./ závětrí, které na schodiště navazuje

Shrnutí stávajícího stavu výše uvedených stavebních částí:

V současné době jsou u balkonu zřejmé degradace povrchových úprav. Po provedení stavebních průzkumu byly zjištěny vážné poruchy hydroizolace a nedostatečné odvodnění ploch pomocí vpustí.

Hlavní vstupní kamenné schodiště vykazuje statické poruchy, které se projevují popraskáním některých kamenných stupňů, dále pak degradací cihelných nosných žeber schodiště a vzlínáním vlhkosti do svislých obvodových konstrukcí objektu.

V prostoru závětrí jsou patrné poruchy stávající keramické dlažby.

Projektová dokumentace řeší sanaci svislé konstrukce balkonu, včetně povrchových úprav a novou skladbu konstrukce podlahy balkonu. U hlavního kamenného schodiště a závětrí dojde k celkové výměně nosných konstrukcí, včetně základů a cihelných nosných žeber, dále bude provedena nová železobetonová podkladní deska pod nové kamenné stupně (popř. repasované stávající) a pod podestu závětrí. Bude provedena sanace zdiva pod stávajícím hlavním schodištěm.

Objekt jako takový je nemovitou kulturní památkou (číslo rejstříku ÚSKP: 34583/4-555, IdReg:146331, památkou od 3.5.1958)

Počet uchazečů, kteří podali nabídku: 5

Předpokládaná hodnota zakázky: 7 500 000,- Kč bez DPH

Cena, na kterou byla uzavřena smlouva o dílo: 6 505 099,- Kč bez DPH

Datum uzavření smlouvy o dílo: 22. 12. 2014

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA BYLA HODNOCENA JAKO NEJVHODNĚJŠÍ

Uchazeč č.	Obchodní firma / název / jméno a příjmení uchazeče	Sídlo / místo podnikání	IČ
5	ŠU-STR s.r.o.	Havlíčkova 1777/27, 350 02 Cheb	25244833

Uchazeč č. 5 písemně odstoupil před podpisem smlouvy. Zadavatel vyzval uchazeče, který se umístil na druhém místě v pořadí, se kterým byla smlouva uzavřena.

Zadavatel uzavřel smlouvu s uchazečem.

Uchazeč č.	Obchodní firma / název / jméno a příjmení uchazeče	Sídlo / místo podnikání	IČ
3	TOGET s.r.o.	Nežárská 618, 198 00 Praha 9	27716384

4. HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium výše nabídkové ceny.

Hodnocení kritéria Nabídková cena

Hodnocení při jediném kritériu podle výše nabídkové ceny probíhá seřazením nabídek vzestupně od nejnižší po nejvyšší.

5. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Vybraný uchazeč splnil veškeré podmínky stanovené zákonem a zadavatelem uvedené v zadávacích podmínkách a vynaložil potřebnou součinnost k uzavření smlouvy.

6. SUBDODAVATELÉ

FM ELEKTRO CZ s.r.o.
V Uličkách 353, 257 21 Poříčí nad Sázavou
Část plnění - elektroinstalace
Subdodavatel se bude na díle podílet v rozsahu 1,02 %

VODA CZ
Hostivítova 400, 397 01 Písek
Část plnění - ZTI
Subdodavatel se bude na díle podílet v rozsahu 2,47 %

Ing. Václav Hána
Rokycanova 983/8, 130 00 Praha 3
Část plnění - stavbyvedoucí
Subdodavatel se bude na díle podílet v rozsahu 2,31 %

7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

Nabídka číslo	Obchodní firma	IČO	Cena bez DPH v Kč
1	BOLID M s.r.o. Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1	26347741	7.624.901,- Kč
2	PEGISAN sta s.r.o. K Merfánům 178/47, 318 00 Plzeň	29162483	9.619.978,- Kč
3	TOGET s.r.o. Nežárská 618, 198 00 Praha 9	27716384	6.505.099,- Kč
4	SWIETELSKY stavební s.r.o. Odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD, Železničářská 1234, 312 00 Plzeň	25004638	7.133.333,33 Kč
5	ŠU-STR s.r.o. Havlíčková 1777/27, 350 02 Cheb	25244833	5.951.735,79 Kč odstoupil

8. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEJICHŽ NABÍDKA BYLA VYŘAZENA

V průběhu Zadávacího řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.

9. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, SE KTERÝMI NEBYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Nabídka číslo	Obchodní firma	IČO
5	ŠU-STR s.r.o. Havlíčková 1777/27, 350 02 Cheb	25244833

Odůvodnění:

Uchazeč neposkytl potřebnou součinnost k uzavření smlouvy. Uchazeč písemně odstoupil. Smlouva byla uzavřena s uchazečem, který se umístil na druhém místě v pořadí v souladu s § 82 odst. 4 zákona.

10. VYLOUČENÍ UCHAZEČI Z DŮVODU MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny nebyla vyřazena žádná nabídka.

V Sokolově, dne 23. 12. 2014

.....
Bc. Jan Picka, starosta města