

Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje zadavatele:

Název: **Město Sokolov**
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČO: 00259586
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Bc. Jan Picka, starosta města

Předmět veřejné zakázky:

„Stavební úpravy veřejného prostranství propojení ul. B. Němcové, ul. Sokolovská, ul. Slovenská“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/63.01042 – Změnový list č. 2 - dodatečné stavební práce

Předmětem změny je skutečná výměra realizovaných stavebních prací. Na základě tohoto se cena za provedené dílo mění odečtením a přičtením veškerých skutečných nákladů za provedené činnosti, práce a dodávky.

Bližší specifikace skutečně provedených činností, prací a dodávek je specifikována v položkovém rozpočtu Změnového listu č. 2 (odpočet původních prací a přípočet dodatečných stavebních prací).

hlavní předmět plnění: CPV 45000000-7 Stavební práce

Cena sjednaná ve smlouvě:

Původní Cena za provedení díla dle Smlouvy o dílo	3 632 227,00 Kč bez DPH
Hodnota Dodatku č. 1:	304 818,56 Kč bez DPH
Nově sjednaná Cena za provedení díla dle Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1:	3 937 045,56 Kč bez DPH
DPH 21%	826 779,60 Kč
Cena za provedení díla dle Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1:	4 763 825,16 Kč vč. DPH

Celková hodnota odpočtu skutečně provedených činností, prací a dodávek na základě Změnového listu č. 2 činí celkem **-123 141,81 Kč bez DPH**.

ZL č. 2 v úhrnné hodnotě přípočtu prací	14 128,80 Kč bez DPH
ZL č. 2 v úhrnné hodnotě odpočtu prací	-137 270,61 Kč bez DPH
Celková hodnota odpočtu prací dle ZL č. 2	-123 141,81 Kč bez DPH

(Hodnotou odpočtu se rozumí záporná hodnota po vzájemném zápočtu víceprací a méněprací v dílčím změnovém listu.)

Původní Cena za provedení díla dle Smlouvy o dílo	3 632 227,00 Kč bez DPH
Hodnota Dodatku č. 1:	304 818,56 Kč bez DPH
Hodnota Dodatku č. 2:	-123 141,81 Kč bez DPH

Nově sjednaná Cena za provedení díla dle Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1 a 2:	3 813 903,75 Kč bez DPH
DPH 21%	800 919,79 Kč
Cena za provedení díla dle Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1 a 2:	4 614 823,54 Kč vč. DPH

Zvolený druh zadávacího řízení:

Jednací řízení bez uveřejnění ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) a způsobem dle § 34 odst. 5 písm. b) zákona.

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Název: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.
Sídlo: Chebská 53, 356 58 Sokolov
IČ: 25233866
DIČ: CZ25233866

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka zhotovitele byla kontrolována dle původně vysoutěženého nabídkového rozpočtu a event. dle aktuálního ceníku ÚRS Praha, a.s.

Ocenění položek bylo provedeno způsobem odpovídajícím čl. IV. odst. 4.3. Smlouvy o dílo na realizaci stavby: „Stavební úpravy veřejného prostranství propojení ul. B. Němcové, ul. Sokolovská, ul. Slovenská“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/63.01042, č. smlouvy u objednatele: 26/14-ORM, č. smlouvy u zhotovitele: bss-12-00-2014, uzavřené dne 06.05.2014, ve znění jejího Dodatku č. 1, č. smlouvy u objednatele: 26/14_D1-ORM, č. smlouvy u zhotovitele: bss-12-00-2014, ze dne 05.09.2014, (dále jen „smlouva o dílo“), mezi objednatelem: Město Sokolov, a zhotovitelem: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., tzn. na základě písemného soupisu méněprací a víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplnil zhotovitel jednotkové ceny v té výši, které použil pro sestavení nabídkové ceny (viz nabídkové rozpočty, které byly součástí nabídky).

Plnění prostřednictvím subdodavatele:

Předmět veřejné zakázky bude realizován bez subdodavatele.

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

V rámci zadávacího řízení byl osloven pouze jeden uchazeč – vybraný zhotovitel stavby: „Stavební úpravy veřejného prostranství propojení ul. B. Němcové, ul. Sokolovská, ul. Slovenská“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/63.01042, bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Chebská 53, 356 58 Sokolov, IČ: 25233866.

Nabídková cena: -123 141,81 Kč bez DPH.

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky:

Bylo použito jednací řízení bez uveřejnění – tzn. byl osloven pouze jeden uchazeč.

Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení:

Nedošlo k vyloučení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Vznik méněprací a víceprací při realizaci stavby: „Stavební úpravy veřejného prostranství propojení ul. B. Němcové, ul. Sokolovská, ul. Slovenská“, registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/63.01042.

Jedná se o úpravy, změny a rozšíření objemu předmětu díla z důvodu upřesnění jeho specifikace, dalších požadavků a potřeb na dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na veřejnou zakázku a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavební prací a pro dokončení veškerých prací a zhotovení děl nutných k dokončení a zprovoznění výše uvedené stavby. V rámci realizace stavby nebylo možné zajistit samostatné výběrové řízení vzhledem k postupu prací a dodržení termínu ukončení stavby.

Méněpráce (odpočty) a vícepráce (přípočty) jsou obsaženy, dokumentovány a oceněny ve Změnovém listu č. 2. Změnový list byl odsouhlasen objednatelem, zhotovitelem, technickým dozorem a projektantem.

Důvod zrušení zadávacího řízení:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Nejedná se o veřejnou zakázku v oblasti obrany nebo bezpečnosti.

V Sokolově 04.12.2014

Za zadavatele:

Město Sokolov
Rokycanova 1929
356 20 Sokolov



Bc. Jan Picka
starosta města Sokolov