

Výběrové řízení formou poptávky na dodavatele stavby

M Ě S T O S O K O L O V

Vás poptává k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce:

„Denní stacionář – Sokolov, Gagarinova 2048“

1. Zadavatel:

Město Sokolov
Rokycanova 1929
356 01 Sokolov

IČ: 00259586, DIČ: CZ00259586

Bank. spojení: Komerční banka Sokolov č.ú. 521391/0100

Zastoupené

- ve věcech smluvních: panem Bc. Janem Pickou, starostou města
- ve věcech technických: Ing. Pavlem Beranem, vedoucím odboru správy majetku
Miladou Dudkovou, stavebním technikem odboru správy majetku

2. Vymezení předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „Denní stacionář – Sokolov, Gagarinova 2048“ podle schválené projektové dokumentace vypracované Ing. Milanem Kalábem – Projektová a inženýrská kancelář v 08/2014 a v souladu s platným stavebním povolením čj. 78500/2014/OSÚP/JADU ze dne 30. 09. 2014.

Stručný popis předmětu zakázky

Záměrem stavebníka je provedení stavebních úprav v části objektu pro využití denním stacionářem. Pro tento účel budou uvolněné prostory ve 2. NP objektu chráněných dílen. Denní stacionář bude určený pro denní pobyt vybrané klientely, jejichž pobyt bude spočívat ve vzdělávací, oddychové a relaxační činnosti. Ve výhledu je počítáno až s 25-ti klienty, z nichž se uvažuje s 5-ti imobilními.

Nové dispoziční řešení je navrženo na základě požadavků budoucího uživatele. Jeho detaily jsou patrné ve výkresové dokumentaci. Vstup do prostoru bude ze společného schodiště s výtahem a bude od ostatních částí areálu oddělené nově osazenými dveřmi. Z podélné chodby budou přístupné jednotlivé místnosti stacionáře.

Veškeré vnitřní rozvody vody a kanalizace se navrhují nové a to napojením na stávající potrubí, které je umístěné v šachtách. Zachovává se systém teplovodního vytápění včetně radiátorů, v nově vytvořených prostorách se osadí radiátory nové včetně přírodních potrubí. Nově se řeší větrání vybraných místností. Elektroinstalace se napojí na stávající rozvaděč, který je umístěný v objektu.

Zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky je 02. 01. 2015, ukončení nejpozději 30. 10. 2015. Místem plnění je Sokolov, Gagarinova 2048.

4. Požadavky na kvalifikaci:

4.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Zadavatel vyžaduje prokazování kvalifikace pouze v rámci základních kvalifikačních předpokladů, profesních kvalifikačních předpokladů, ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů.

4.2 Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené pro podání nabídek, doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky.

4.3 Neprokázání kvalifikace

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

5. Základní kvalifikační předpoklady:

5.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 Zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, odst. 1 písm. a) až k).

5.2 Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením.

6. Profesní kvalifikační předpoklady:

6.1 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Profesní kvalifikační kritéria prokazuje uchazeč předloženým:

- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.2 Způsob prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Doklady oprávnění k podnikání budou předloženy ve formě fotokopie listiny (nemusí být úředně ověřena).

7. Technické kvalifikační předpoklady:

7.1 Splnění technických kvalifikačních předpokladů

Technická kvalifikační kritéria prokazuje uchazeč doložením referencí minimálně o 3 realizovaných zakázkách obdobného charakteru, každá minimálně ve výši 975 tis. Kč. Tento seznam referencí musí obsahovat údaj od objednatelů o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

7.2 Způsob prokázání technických kvalifikačních předpokladů

Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů budou předloženy ve formě čestného prohlášení od objednatelů.

8. Závazné podmínky plnění veřejné zakázky:

Zadavatel požaduje, aby nabídky uchazečů zahrnovaly dále uvedené náležitosti:

- a) doba výstavby nepřekročí termín provedení prací uvedený v bodě 3. této výzvy;
- b) záruční lhůta na celé dílo je minimálně 60 měsíců;

9. Variantní řešení:

Variantní řešení se v nabídkách nepřipouští. Nabídky musejí být vypracovány a předloženy pouze v jedné variantě na řešení podle projektu akce v zadávací dokumentaci soutěže, tzn. pro potřebu vypracování nabídek je jediné přípustné řešení dáno projektem akce. Ve smyslu ustanovení § 46 Zákona o veřejných zakázkách zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení u výrobků a materiálů, v projektu specifikovaných zvláštním označením výrobku nebo odkazem na jednotlivá obchodní jména.

10. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

11. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky:

- 11.1. Maximální nabídková cena nesmí překročit částku 1.950.000,- Kč, tj. 2.359.500,- Kč včetně 21 % DPH.
- 11.2. Uchazeči stanoví a v nabídce doloží nabídkovou cenu bez DPH, vyčíslí DPH a cenu včetně DPH, položkovým rozpočtem, vypracovaným vyplněním každé položky výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace, položky nebudou redukovány ani rozšiřovány. Ve VRN budou zohledněny i:
 - náklady na zpracování 4. stupně výrobní dokumentace na samostatné dřevěné a ocelové montážní celky
 - náklady za vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště, cena za el. energii, vodu příp. vytápění, případné potřebné provizorní dopravní značení a projednání s orgány státní správy,
 - náklady na veškeré revize, zkoušky a dokumentaci pro kolaudaci stavby,
- 11.3. Nabídková cena bude uvedena na **krycím listu** nabídkového rozpočtu jako **celková cena**, bez DPH a s DPH. **Celková nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou se zápočtem veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě.**

12. Místo pro podání nabídky, termín podání nabídek a otevírání obálek:

Písemné nabídky doručte doporučenou poštou na adresu zadavatele, popř. osobně v budově Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Obálka musí být opatřena na přelepu razítkem uchazeče a označena nápisem:

Odbor správy majetku – výběrové řízení na dodavatele stavby

Denní stacionář – Sokolov, Gagarinova 2048

NEOTVÍRAT!!!

Lhůty:

- a) Lhůta pro přihlášení do soutěže a vyžádání dokumentace je do 28. 11. 2014, v po–čt vždy od 8:00 hod. do 14:00 hod., v pá od 8:00 – 12:00 hod.
- b) Prohlídka místa plnění bude po předchozí **telefonické domluvě** 26. 11. 2014 v 10:00 hodin, sraz uchazečů na místě plnění.
- c) Žádosti o dodatečné informace lze předkládat nejpozději do 01. 12. 2014.
- d) Nabídka bude zařazena do soutěže, pokud bude přijata v podatelně Městského úřadu Sokolov **do 11:00 hod. dne 08. 12. 2014.**
- e) Předpokládaný termín podpisu smlouvy je 30. 12. 2014.

f) Uchazeči jsou vázáni nabídkou po celou zadávací lhůtu, která činí 90 dní od data podání nabídky.

13. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče, jednotlivé stránky budou očíslovány vzestupně od čísla 1 a zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po sešití tvořit celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti. Nabídka bude předložena v 1 výtisku a vytištěna nesmazatelnou formou, ke každé nabídce bude v elektronické podobě přiložen naceněný výkaz výměr (formát *****.xls**).

Nabídka bude seřazena následně:

- vyplněný formulář „Krycí list“ opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky).
- Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů.
- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů – kopie živnostenského listu a výpisu z obchodního rejstříku.
- Doklad prokazující splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů – čestné prohlášení o splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče.
- Celková nabídková cena včetně položkového rozpočtu obou.
- Doplněný a podepsaný návrh smlouvy osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, popřípadě zmocněncem uchazeče, a opatřen otiskem razítka.
- Doplněný a podepsaný dotazník BOZP.
- Čestné prohlášení uchazeče „Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku v rámci poptávkového řízení jsem uvedl všechny údaje v této nabídce pravdivě, seznámil jsem se s podmínkami výzvy a před podáním nabídky jsem si vyjasnil všechna případná sporná ustanovení a technické nejjasnosti a respektuji podmínky výzvy a zadávací dokumentaci.“.

Dodavatel může podat jenom jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 69 Zákona č. 137/2006 Sb.).

14. Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby:

Technické specifikace jsou dány projektovou dokumentací a veškeré práce a dodávky musejí být provedeny podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v obchodní praxi. Technické a uživatelské standardy stavby jsou specifikovány v projektové dokumentaci a vyplývají z přiložené zadávací projektové dokumentace.

V případě nejasností vždy platí tato důležitost dokumentů:

1. výzva zadavatele;
2. projektová dokumentace;
3. výkaz výměr.

15. Přílohy zadávací dokumentace:

- projektová dokumentace, včetně výkazu výměr a dokladová část PD v elektronické podobě, zpracovaná Ing. Milanem Kalábem – Projektová a inženýrská kancelář z 08/2014;
- kopie stavebního povolení čj. 78500/2014/OSÚP/JADU ze dne 30. 09. 2014;
- návrh SoD v elektronické podobě;
- krycí list nabídky v elektronické podobě;
- čestné prohlášení uchazeče ke splnění základních kvalifikačních předpokladů v elektronické podobě;
- čestné prohlášení uchazeče o pravdivosti údajů v nabídce a o seznámení se s podmínkami výzvy v elektronické podobě;
- dotazník BOZP v elektronické podobě.

Informace poskytnete:

Milada Dudková, odbor správy majetku, 1. patro budovy Městského úřadu, Rokycanova 1929, Sokolov.

16. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
- žádat vysvětlení uchazečů v případě nejasnosti znění nabídky,
- soutěž zrušit,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- veškeré ceny budou uvedeny v českých korunách,
- neposkytnout úhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na zakázku,
- každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku,
- provádět kontrolu stavby z hlediska časového postupu výstavby a financování,
- z hodnocení vyloučit nabídky, které nesplňují tyto zadávací podmínky.

Zájemce podáním nabídky na tuto výzvu projevuje bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.

V Sokolově dne 13. 11. 2014

.....
Bc. Jan Picka
starosta města

Město Sokolov
poštovní přihrádka č. 13
356 20 Sokolov