



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Vize přestane být snem“

[www.nuts2severozapad.cz](http://www.nuts2severozapad.cz)

[www.europa.eu](http://www.europa.eu)

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### Město Sokolov

ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen ZVZ), v platném znění, tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku:

#### „Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání - Zhotovitel stavby“

zadávanou dle § 21 odst. 1 písm. a) ZVZ – otevřené podlimitní řízení a v souladu s přílohou č. 5A Příručky pro žadatele o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad pro období 2007-2013 (dále jen ROP Severozápad)

#### 1. Název veřejné zakázky

„Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání - Zhotovitel stavby“

Tento projekt bude v případě přidělení dotace financován ze zdrojů Evropské unie z Evropského fondu pro regionální rozvoj z ROP Severozápad.

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

#### 2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tento hlavní předmět plnění: 45000000-7 Stavební práce.

#### 3. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Město Sokolov  
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
IČ: 00259586  
Statutární zástupce: Ing. Zdeněk Berka, starosta

Kontaktní osoby zadavatele:

Ing. Lenka Trčková, vedoucí oddělení dotací  
a veřejných zakázek, tel. 359 808 340  
email: [lenka.trckova@mu-sokolov.cz](mailto:lenka.trckova@mu-sokolov.cz)

Jana Kožíšková, stavební technik, tel. 359 808 313  
email: [jana.koziskova@mu-sokolov.cz](mailto:jana.koziskova@mu-sokolov.cz)

### **Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci:**

Zadavatel požaduje, aby si každý uchazeč řádně zkontroloval projektovou dokumentaci a výkazy výměr k předmětné stavbě. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých informací, položek či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci a jejich přílohách (např. výkazech výměr, ostatních částech projektové dokumentace, jakož i v ostatních přílohách této zadávací dokumentace), je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zákona písemně požádat zadavatele o dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Pokud tak uchazeč neučiní, nemůže následně uplatnit zjištěné nedostatky (např. navýšení dodatečných prací), které zjevně vyplývají z projektové dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazů výměr.

### **4. Vymezení předmětu veřejné zakázky**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „**Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání**“ v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, výkazem výměr v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby, a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli, zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení a vybavení stavby dle ČSN se zaměřením na bezpečnost práce a na imobilní osoby.

#### **V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:**

Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování nových parkovacích míst dle projektové dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele stavby s názvem „Město Sokolov – Záchytné parkoviště Michal“, vypracované společností BPO spol. s r. o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov, pod zakázkovým číslem 7941-26 ze dne 25.08.2014.

Před zahájením jakýchkoliv zemních prací je nutno zajistit vytýčení a vyznačení podzemních sítí a jejich ochranných a bezpečnostních pásem. V průběhu výstavby jednotlivých částí stavby musí být vždy zajištěn bezpečný pohyb osob.

#### **Předmět plnění zakázky:**

Předmětem plnění jsou stavební práce pro revitalizaci Mánesovy ulice, jejíž součástí je stavební úprava chodníků, komunikací a ploch pro parkování, a stavební práce pro vybudování nových parkovacích míst. Realizací projektu vznikne 46 parkovacích stání v Mánesově ulici a 169 stání na novém parkovišti, které bude na Mánesovu ulici dopravně napojeno. V rámci projektu bude realizována související technická infrastruktura - dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, kamerový systém a sadové úpravy. Vzhledem k umístění stavby jsou vyvolány nezbytně nutné přeložky stávajících inženýrských sítí - STL plynovodu, vedení VN 22 kV a sdělovacího vedení. Realizace přeložky nadzemního vedení VN 22kV a sdělovacího vedení není součástí této zadávací dokumentace.

Stavba je navržena v katastrálním území Sokolov v jeho jihovýchodní části, v zastavěném území sídliště Michal. Stavba přiléhá a je dopravně napojena jak na okolní zástavbu, tak na silnici 3. třídy číslo III/2099 Sokolov – Loket. Podrobný popis předmětu plnění je specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby a výběr zhotovitele stavby.

Stavba je rozdělena na dvě samostatné části, a to samostatnou část č. 1 v rozsahu: SO 122 Úprava Mánesovy ulice a SO 511 Přeložka VTL plynovodu (dále jen 1. etapa) a samostatnou část č. 2 v rozsahu: SO 111 Parkoviště, SO 132 Napojení na silnici II/2009, SO 311 Dešťová kanalizace, SO 411 Veřejné osvětlení a SO 412 Kamerový systém (dále jen 2. etapa).

### **Součástí předmětu plnění je rovněž:**

- zajištění povinné publicity veřejné zakázky (umístění velkoplošného billboardu v průběhu realizace stavby, umístění trvalé pamětní desky při předání díla);
- zajištění přechodného dopravního značení po dobu výstavby a trvalého dopravního značení;
- zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání zadavateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v digitální podobě;
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle návrhu smlouvy o dílo.

Detailní podmínky této části plnění jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 6, zadávací dokumentace.

### **Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:**

Realizace veřejné zakázky bude probíhat v Sokolově, v ulici Mánesova a Karla Havlíčka Borovského a na veřejném prostranství mezi těmito ulicemi, na pozemcích parc. č. 1492/6, 1492/7, 1492/13, 1492/20, 3969/1, 4046/1, v katastrálním území a obci Sokolov, a to v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby. Je nutné dodržet podmínky pro provádění díla uvedené ve všech povoleních vydaných pro tuto stavbu.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace a její přílohy, zejména projektová dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele stavby s názvem „Město Sokolov – Záchytné parkoviště Michal“, vypracované společností BPO spol. s r. o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov, pod zakázkovým číslem 7941-26 ze dne 25.08.2014.

Veřejná zakázka bude administrována prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro správu veřejných zakázek na MěÚ Sokolov (profil zadavatele). Tato výzva pro podání nabídek, která pro účely této veřejné zakázky slouží zároveň jako zadávací dokumentace, je uveřejněna na webových stránkách na adrese <https://ezak.sokolov.cz/vz00000583>, pod názvem „**Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání – Zhotovitel stavby**“.

Veškeré úkony a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení, vyjma podání nabídky, která bude odevzdána nebo zaslána v tištěné podobě do podatelny Městského úřadu Sokolov, se provádí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Uchazeči mají povinnost profil zadavatele pravidelně sledovat, a to až do ukončení výběrového řízení. Pro komunikaci uchazeče se zadavatelem veřejné zakázky v systému E-ZAK je vyžadován elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Pokud zadavatel předregistruje dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj veřejně dostupné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval, případně upravil a doplnil.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://ezak.sokolov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

[https://ezak.sokolov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://ezak.sokolov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

V případě jakýchkoliv otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte prosím, Kateřinu Klepáčkovou, e-mail: [katerina.klepackova@mu-sokolov.cz](mailto:katerina.klepackova@mu-sokolov.cz), tel. 359 808 342.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami a doporučenými předpisy a metodikami.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky, jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a uchazeč může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí uchazeč doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Jejich výčet s popisem technických parametrů přiloží do své nabídky (viz. bod č. 10.4.15. této zadávací dokumentace). Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy o dílo budou předána vybranému zhotoviteli všechna povolení související se stavbou v právní moci a 2 paré předmětné projektové dokumentace v tištěné podobě.

Předpokládaná a zároveň maximální hodnota celé veřejné zakázky je zadavatelem stanovena na **16.802.836,- Kč bez DPH**, z toho činí předpokládaná a zároveň maximální hodnota za 1. etapu 2.671.002,- Kč bez DPH a za 2. etapu 14.131.834,- Kč bez DPH

#### **Další podmínky plnění veřejné zakázky:**

Dodavatel musí akceptovat omezení subdodávek stanovené zadavatelem v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 6 zadávací dokumentace). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje, že subdodavatelem nesmí být plněna část veřejné zakázky, vyznačená v rekapitulaci nenaceneného rozpočtu žlutým podbarvením, jako předmětné "nesubdodavatelské" práce. Nedoložení Seznamu subdodavatelů (způsob doložení subdodávek je uveden v bodě č. 10.4.10. zadávací dokumentace) bude důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu veřejné zakázky budou prováděné v souladu s relevantními dokumenty ROP SZ, zejména pak s Příručkou pro žadatele a Příručkou pro příjemce podpory, zveřejněné na stránkách: <http://www.nuts2severozapad.cz/pro-zadatele/vyzvy-a-dokumentace/aktualni-vyzvy/vyzva-c-44>.

V rámci informování o realizaci projektu za finanční spoluúčasti EU je součástí veřejné zakázky, také zajištění publicity: instalace velkoplošného informačního panelu (billboardu) a stálé informační tabule (trvalé pamětní desky). Pravidla publicity jsou uvedena v Příručce

pro příjemce podpory v ROP SZ, kapitola 2.3.4, a v Metodickém pokynu pro publicitu, který je přílohou Příručky pro příjemce (viz příloha č. 10 této výzvy) ve standardu podle grafického manuálu povinné publicity pro Regionální operační program Severozápad, zveřejněných na stránkách [www.nuts2severozapad.cz](http://www.nuts2severozapad.cz).

Dodavatel ihned po předání staveniště dodá a instaluje velkoplošný informační panel o rozměrech min. 5,1 x 2,4 m a při předání stavby dodá a zajistí umístění trvalé pamětní desky o rozměrech min. 300 mm x 400 mm (materiál kamenná deska + mosazná deska). Tyto výdaje dodavatel zahrne do nabídkové ceny.

Nakládání s odpady, které budou vznikat během provádění stavby (zejména dřevo a zemina) podléhá pokynům zadavatele.

Vytěžená dřevní hmota je majetkem zadavatele. Zadavatel v průběhu provádění díla předem uvede, jakým způsobem a na jaké místo bude chtít dřevní hmotu složit. Tato skutečnost bude zapsána do stavebního deníku. Veškeré práce (např. štěpkování, mulčování) a náklady s tím spojené jsou součástí nabídkové ceny.

Obdobně bude postupováno při nakládání zeminy, která bude vytěžena v řešeném území.

Zábory veřejného prostranství a komunikací v majetku města Sokolov v rámci stavby nebudou vyměřeny. Je nutné zažádat na MěÚ Sokolov o povolení zvláštního užívání a o stanovení přechodné a místní (trvalé) úpravy provozu.

Technický dozor investora u této stavby nesmí provádět dodavatel vzešlý ze zadávacího řízení veřejné zakázky „Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání – Technický dozor investora“ ani osoba s ním spojená, dle § 79 až 81 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

## 5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu od uzavření Smlouvy o dílo do **31.08.2015**.

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: **01.11.2014**.

K zahájení plnění veřejné zakázky, respektive její 1. etapy, dojde ihned po uzavření Smlouvy o dílo a předání staveniště. Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 10 kalendářních dní po uzavření smlouvy o dílo.

Pokud jde o 2. etapu pak její provádění bude zhotovitelem zahájeno nejdříve po písemném vyrozumění objednatele dle čl. 1.6. Smlouvy o dílo, a nejpozději však do 10 kalendářních dní po jeho doručení. Zhotovitel není oprávněn započít s prováděním 2. etapy dříve než obdrží písemný pokyn objednatele k zahájení 2. etapy.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek apod.) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín zahájení o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

Uchazeči ve svých nabídkách předloží podrobný harmonogram provádění prací - Harmonogram realizace díla a platební kalendář - s uvedením předpokládaného objemu plnění po jednotlivých stavebních objektech, v obsahové náplni dle věcného členění stavebních objektů a provozních souborů dle rekapitulace stavebních dílů uvedených ve výkazu výměr a v časové ose realizace zakázky po týdnech. Harmonogram bude obsahovat i vyznačení termínů případných dodávek a montáže technických zařízení

s uvedením zkoušek, zkušebních provozů, zaškolení obsluh a předání. Uchazeči budou v harmonogramu respektovat termíny uvedené v tomto článku výzvy i po započtení eventuálních zimních opatření na stavbě.

Termín ukončení díla 31.08.2015 nelze v žádném případě prodloužit, pouze dodržet anebo případně zkrátit.

Místem plnění předmětu díla je Sokolov, ulice Mánesova a ulice Karla Havlíčka Borovského a veřejné prostranství mezi těmito ulicemi, parcely č. 1492/6, 1492/7, 1492/13, 1492/20, 3969/1, 4046/1, v katastrálním území a obci Sokolov.

## 6. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena bez DPH.

## 7. Požadavky na prokázání kvalifikace

- 7.1. Uchazeč musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady podle této výzvy, a to ve lhůtě pro podání nabídek.
- 7.2. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona způsobem uvedeným dle § 53 odst. 3 zákona:
  - 7.2.1 splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) předložením výpisu z Rejstříku trestů,
  - 7.2.2 splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. f) předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení,
  - 7.2.3 splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. h) předložením potvrzení příslušného orgánu či instituce,
  - 7.2.4 splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. c) až e), g) a i) až k) formou čestného prohlášení (příloha č. 2 ZD).
- 7.3. Zadavatel požaduje prokázání následujících profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 54 zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v § 54 písm. a), b) a d) zákona.
  - 7.3.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
  - 7.3.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého tohoto oprávnění vyplývá.
  - 7.3.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky - dopravní stavby nebo dopravní stavby, nekolejová doprava.
  - 7.3.4. V případě, že uchazeč dokládá splnění profesních kvalifikačních předpokladů výpisem z obchodního a živnostenského rejstříku, musí být předmět činnosti Provádění staveb,

jejich změn a odstraňování, shodně uveden v obou předložených výpisech. V případě rozporu mezi předmět podnikání v předložených výpisech bude uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen.

- 7.4. Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 3 zákona. Dodavatel k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží:
  - 7.4.1. podle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložením seznamu stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem v posledních pěti letech a osvědčením objednatelů o řádném provedení
  - 7.4.2. Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Dodavatel předloží seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení (uchazeč vytvoří vlastní formulář). Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat: cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
  - 7.4.3. Požadovaná úroveň kvalifikačního předpokladu jsou **minimálně 3 zakázky na stavební práce, každá v hodnotě odpovídající minimálně 50%** z předpokládané ceny veřejné zakázky, tj. v hodnotě 8.401.418,- Kč bez DPH. Do požadovaného seznamu stavebních prací obdobného charakteru lze zařadit pouze stavby, jejichž předmětem byly novostavby či stavební úpravy místních komunikací, silnic, dálnic, parkovacích ploch apod.
- 7.5. Uchazeč dále předloží čestné prohlášení dle § 50 odst. (1) c) zákona, o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (příloha č. 3 ZD).
- 7.6. Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v kopii. Originály případně ověřené kopie bude zadavatel požadovat až před podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.
- 7.7. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- 7.8. Pokud má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem je podána společná nabídka, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 7.9. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.
- 7.10. Splnění kvalifikačních předpokladů může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 127 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 134 zákona, případně předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popřípadě příslušného zahraničního certifikátu, a to za podmínek stanovených v § 143 zákona.

7.11. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

## **8. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek**

### **Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:**

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí nabídková cena za provedení prací specifikovaných touto zadávací dokumentací, a dále veškerých jejích příloh.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla včetně všech nákladů souvisejících, vyplývajících ze smlouvy o dílo.

Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

cena dílčí etapy č. 1 bez DPH, cena dílčí etapy č. 2 bez DPH, celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu nabídky, který je přílohou č. 1 této výzvy. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu v členění na 1. etapu a 2. etapu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace), do kterého uchazeč v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče.

Uchazeči jsou povinni zkontrolovat veškeré vzorce v elektronické verzi výkazů výměr tak, aby předložená celková nabídková cena neobsahovala početní chyby, zaokrouhlení cen bude provedeno na celá čísla. Na případné nedostatky jsou povinni upozornit podáním žádosti o dodatečné informace.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla dané povahy díla třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy (např. veškeré části PD, která je přílohou těchto soutěžních podmínek).

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který v rámci své nabídky předloží nabídkovou cenu za provedení díla bez DPH vyšší než je zadavatelem stanovena



předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky, ale i předpokládaná hodnota jejich samostatných částí, tj. předpokládaná cena 1. etapy a 2. etapy. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň hodnotou maximální a nejvýše přípustnou.

## **9. Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, místo a termín otevírání obálek, termín prohlídky místa plnění**

V případě zájmu o tuto zakázku, nám můžete nabídku doručit osobně do podatelny Městského úřadu Sokolov nebo doporučeně poštou na adresu Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov.

**Nabídky musí být zadavateli doručeny do pondělí 29.09.2014 do 16:00 hodin.** Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

**Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno v pondělí 29.09.2014 ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek v budově Městského úřadu Sokolov v zasedací místnosti v přízemí.** Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označené: „NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání - Zhotovitel stavby“.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 5 zákona otevírány.

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Zadavatel nenes odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa budoucího plnění. Této prohlídce se zástupci uchazeče účastní na svou vlastní odpovědnost a na své riziko. Jakékoliv náklady spojené s účastí uchazeče na prohlídce místa plnění nese uchazeč.

Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají zájemci možnost podat písemnou žádost o dodatečné informace v souladu s Obecnými ustanoveními této zadávací dokumentace.

Prohlídku místa plnění veřejné zakázky zadavatel organizovat nebude, staveniště je veřejně přístupné.

## **10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

10.1. Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona.

10.2. Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

10.3. Nabídka bude předložena v českém jazyce ve dvojnásobném vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie) a 1x na CD, a to ve formátu pdf, vyjma v položkového rozpočtu, který musí být ve formátu .xls. Všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci (svázané a na přelepu svázání opatřeny razítkem a podpisem uchazeče).

10.4. Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

10.4.1. Vyplněný krycí list nabídky, včetně stanovení nabídkové ceny dle předepsané struktury - *uchazeč použije přílohu č. 1.*

10.4.2. Doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace dle odstavce 7 této výzvy a zadávací dokumentace

- *pro prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů - uchazeč doloží přílohy dle odstavce 7.2.*

- *pro prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů - uchazeč doloží přílohy dle odstavce 7.3.*

- *pro prokázání splnění technických kvalifikačních požadavků - uchazeč doloží přílohy dle odstavce 7.4.*

- *čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle odstavce 7.5. - uchazeč použije přílohu č. 3.*

- *čestné prohlášení o provedených stavebních pracích, dokládající splnění podmínek dle bodu č. 7.4.2 této výzvy, společně s přílohou ve formě osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat: cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.*

- *další doklady o prokázání kvalifikace dle odstavců 7.8. až 7.10.*

- *v případě prokazování kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) prostřednictvím subdodavatele, uchazeč předloží ve své nabídce také smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky - dle odstavce 7.9 této zadávací dokumentace.*

10.4.3. Čestné prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a o seznámení se s podmínkami zadávací dokumentace - *uchazeč použije přílohu č. 4.*

10.4.4. Čestné prohlášení o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu dle zvláštního právního předpisu - *uchazeč použije přílohu č. 5.*

10.4.5. Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovně právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele nebo čestné prohlášení, že žádné takové osoby nejsou.

10.4.6. Má-li uchazeč formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 % nebo čestné prohlášení, že žádné takové osoby nejsou.

10.4.7. Návrh smlouvy/smluv o dílo – *uchazeč použije přílohu č. 6*

10.4.8. Položkový rozpočet díla v členění na 1. etapu a 2. etapu, který vznikne z výkazu výměr v podrobnostech položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“ - *přílohu č. 8.* Položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo.

10.4.9. Časový harmonogram a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné

zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy/smluv o dílo.

- 10.4.10. Uchazeč je povinen v nabídce dále uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům (vyjma těch částí veřejné zakázky, kde si zadavatel vyhradil, že nesmí být plněny subdodavatelem viz - podmínky plnění veřejné zakázky uvedené v odstavci č. 4 této zadávací dokumentace). Uchazeč uvede výčet všech subdodavatelů na stavební práce ve formě Seznamu subdodavatelů.

Seznam subdodavatelů bude mít tyto náležitosti: Pořadové číslo subdodavatele, obchodní firma /název /IČ /jméno a příjmení subdodavatele, věcný podíl subdodavatele na plnění VZ.

- 10.4.11. Dodavatel dále v nabídce doloží závazné písemné Prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném Prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky dodavateli bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a popisu.

- 10.4.12. V případě, že zhotovitel nebude v rámci svého plnění využívat subdodavatele, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

- 10.4.13. Čestné prohlášení uchazeče, že před podpisem smlouvy o dílo bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu: škody na majetku způsobené komukoli při realizaci díla dle této smlouvy, a to v rozsahu „ALL RISK“, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně částce ve výši 10 milionů Kč a pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně částce ve výši 10 milionů Kč.

Pojištění odpovědnosti za škody musí krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů.

- 10.4.14. Dotazník BOZP - uchazeč použije přílohu č. 11.

- 10.4.15. Doklady o alternativních technologiích či výrobcích, které zhotovitel předpokládá použít.

## 11. Poskytování dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na webových stránkách: <http://ezak.sokolov.cz>. Zadavatel poskytne odpovědi pouze na takto podané dotazy (zadavatel nebude brát v úvahu dotazy sdělené jiným způsobem).

V případě, že některý z uchazečů o veřejnou zakázku bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávací dokumentaci, je nutné na tento pohlížet jako na právní úkon uchazeče ve smyslu § 49 odst. 2 zákona.

Dotaz k zadávací dokumentaci je uchazeč povinen doručit realizátorovi výběrového řízení zadavatele v písemné podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK,

ve kterém bude zadávací řízení administrováno (řešeno zároveň v čl. 4). Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Písemná elektronická žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být zadavateli doručena prostřednictvím nástroje E-ZAK nejpozději do 6-ti pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, to je nejpozději do **19.09.2014 do 16:00 hod.**

Veškeré dodatečné informace bude zadavatel uchazečům sdělovat písemně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a souběžně je zveřejní na webových stránkách: <http://ezak.sokolov.cz>, pod příslušnou zakázkou. Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Uchazeči mají povinnost profil zadavatele pravidelně sledovat po celou dobu výběrového řízení, a to až do jeho ukončení, a veškeré dodatečné informace, uveřejněné na profilu zadavatele, vzít v úvahu při zpracování nabídky.

## **12. Další podmínky zadávacího řízení**

12.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení, vyjma alternativních technologií a výrobků, které jsou v souladu s projektovanými minimálními standardy.

12.2. Přílohou zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo (příloha č. 6 zadávací dokumentace), který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy návrhu smlouvy o dílo:

- doplnění identifikačních údajů uchazeče, autorizované osoby, oprávněné osoby, finančních částek smluvní ceny bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

12.3. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v návrhu smlouvy o dílo.

12.4. V případě nejasností v obsahu návrhu smlouvy o dílo má uchazeč možnost si případné nejasnosti vyjasnit v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě dle § 49 zákona.

12.5. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

12.6. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace (v příloze č. 8 této zadávací dokumentace).

12.7. Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

12.8. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly.

12.9. Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovýmto uchazečem vyřadí.

12.10. Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny. Zadavatel bezodkladně vyzoomí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12.11. Podává-li nabídku více zhotovitelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.

### 13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- soutěžní podmínky změnit,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži,
- ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob,
- změnit termín a rozsah plnění v závislosti na disponibilních finančních prostředcích.

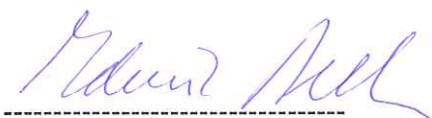
Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení pokud:

- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky,
- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek,
- byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni zhotovitelé,
- byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby ve výzvě,
- odmítl uzavřít smlouvu i zhotovitel třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít.

### 14. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, v délce 3 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

V Sokolově dne: 10.09.2014



Město Sokolov  
Rokycanova 1929  
356 20 Sokolov

Ing. Zdeněk Berka  
starosta města (za zadavatele)

#### Přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení - splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení - o ekonomické a finanční způsobilosti
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení - pravdivost údajů v nabídce
- Příloha č. 5 - Čestné prohlášení - neuzavření zakázané dohody
- Příloha č. 6 - Smlouva o dílo
- Příloha č. 7 - Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 8 - Výkaz výměr
- Příloha č. 9 a) - Územní rozhodnutí
- Příloha č. 9 b) - Stavební povolení - vodoprávní část stavby
- Příloha č. 9 c) - Stavební povolení - ostatní části stavby
- Příloha č. 10 - Metodický pokyn pro publicitu - Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Severozápad
- Příloha č. 11 - Dotazník BOZP