

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 20 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/199486/2011/JADU
ČÍSLO JEDNACÍ: 38596/2012
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 43669
VYŘIZUJE: Dufková Jana
TEL.: 359 808 220
E-MAIL: jana.dufkova@mu-sokolov.cz

DATUM: 26. dubna 2012

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.12.2011 podal

Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, IČ 00259586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1, kterého zastupuje Jana Heidlerová Projektová činnost ve výstavbě, IČ 73708712, Atletická 1997, 356 01 Sokolov 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Město Sokolov-Záchytné parkoviště Michal"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1492/6, 1492/7, 1492/13, 1492/20, 3969/1, 3970/21, 3970/27, 3970/31, 4046/1 v katastrálním území Sokolov.

Druh a účel umísťované stavby:

Záchytné parkoviště

Umístění stavby na pozemku:

Nové záchytné parkoviště - bude umístěno na p.p.č.4046/1, 1492/7, 1492/6, 1492/20, 1492/13 kú. Sokolov

Dešťová kanalizace – bude umístěna na p.p.č.4046/1 kú. Sokolov

Veřejné osvětlení – bude umístěno na p.p.č. 4046/1, 1492/7, 1492/6 kú. Sokolov

Vjezdová zařízení - bude umístěno na p.p.č.4046/1, 1492/7 kú. Sokolov

Napojení na elektro nn - bude umístěno na p.p.č. 4046/1, 1492/7, 1492/6 kú. Sokolov

Přeložka STL plynovodu DN 200 - v celkové délce 70 m na p.p.č. 4046/1 kú. Sokolov

Ochrana sdělovacího kabelu KK 7 - chránička v délce 22 m na p.p.č. 3969/1 kú. Sokolov

Přeložka sdělovacího kabelu O2 - v délce 65 m - v prostoru napojení na silnici II/2099 na p.p.č.3970/31, 3970/27, 3969/1, 4046/1 kú. Sokolov

Přeložka nadzemního vedení VN 22 kV - pro uvolnění prostoru parkoviště v délce 185 m s + stožárem na p.p.č.4046/1,3969/1, 3970/27, 3970/21 kú. Sokolov

Určení prostorového řešení stavby:

Nové záchytné parkoviště pro 169 osobních automobilů v oblasti východně od kraje sídliště Michal v Sokolově. Parkoviště je umístěno mimo stávající bytovou zástavbu v prostoru nad čerpací stanicí pohonných hmot OMV. Na vjezdu budou osazeny automatické závory a celý prostor bude střežen kamerovým systémem. Příjezd na parkoviště je po stávajících místních komunikacích - ul. Mánesova a také ze silnice III/2099. Šířka Mánesovy ulice se pohybuje cca mezi 6,5 - 7,5 m, komunikace proto budou upraveny a zvětšen prostor parkovacích stání. Parkovací plochy jsou rozděleny na 3 části : 1) úprava dopravního řešení v Mánesově ulici - veřejné parkoviště pro obyvatele sousedních bytových domů. Počet stání je upraven na celkem 50 osobních automobilů, z toho 3 vyhrazená místa pro osoby zdravotně postižené - v této části bude podléhat územnímu rozhodnutí zrušení ostrůvku na p.p.č.1492/20 kú. Sokolov (ul. Mánesova) - vytvoření 10 parkovacích míst (z toho 1 park. místo pro invalidu), úprava chodníku a úprava napojení komunikace před objektem čp.1662,1663;

2) oboustranné parkoviště za vjezdovými závory (vjezd z ulice Mánesovy) na p.p.č.1492/7 kú. Sokolov, které umožní parkování především pro vozidla přepravující osoby zvláště postižené - počet stání 9 , z toho 7 stání pro invalidy (v rámci celého záchytného parkoviště)

3) největší část tvoří čtyřmodulové parkoviště pr celkem 160 osobních aut. Je napojeno na propojovací komunikaci od napojení na silnici III/2099 do Mánesovy ulice. Parkoviště je osazeno do terénu s poměrně velkým sklonem, proto jsou jednotlivé parkovací plochy v různých výškových úrovních a jejich překonání je vyřešeno opěrnými zídkami popřípadě vysvahováním.

Sklon komunikace je max.8,3%. Provoz na obslužných komunikacích je obousměrný, šířka komunikací 6,0 m. Parkovací stání jsou navržena jako kolmá o velikosti 2,50 x 5,30 m. Šířka komunikací mezi parkovacími stáními je 6,0 m.

Dešťová kanalizace řeší odvodnění parkoviště s odlučovačem ORL, odpad vyčištěné vody se zaústí do nového zasakovacího systému s přepadem do příkopu.

Uliční vpusti pro odvodnění plochy parkoviště se zaústí do nové dešťové kanalizace z trub PP, na kanalizaci se osadí koalescenční odlučovač ropných látek ORL 3 pro 45 l/s, odpad vyčištěné vody se zavede do vsaku.

Veřejné osvětlení : v rámci stavby bude provedena instalace veřejného osvětlení. Stožáry bezpatkové metalizované 9 ks, svítidla 12 ks, napojení na síť ČEZ bude provedeno z nového rozvaděče veřejné osvětlení. Uložení kabelů CYKY 4x10 mm²; 5x4 mm²; 3x1,5 mm², ve volném terénu, v chodníku a pod komunikací, v provedení dle platných ČSN.

Vjezdová zařízení v rámci stavby je navržena instalace vjezdového zařízení v jihozápadní části parkoviště - Mánesova ulice a severní části - ulice Karla Havlíčka Borovského. Z venkovního rozvaděče umístěného poblíž vjezdu v Mánesově ulici bude napojena vjezdová brána, která umožní vjezd do parkoviště majitelům identifikační karty nebo čipu. Napojení na rozvaděč bude provedeno kabelem uloženým v zemi. Propojení druhého vjezdového zařízení bude provedeno zemním kabelem položeným souběžně s veřejným osvětlením.

Napojení na elektro nn - napojení technologie pro provoz parkoviště - veřejné osvětlení, vjezdové brány a kamerový systém - na elektro nn bude provedeno vybudováním nového odběrného místa na konci ulice Mánesovy.

Přeložky inženýrských sítí a zařízení :

Přeložka STL plynovodu DN 200 - v celkové délce 70 m

Ochrana sdělovacího kabelu KK 7 - chránička v délce 22 m

Přeložka sdělovacího kabelu O2 - v délce 65 m - v prostoru napojení na silnici II/2099

Přeložka nadzemního vedení VN 22 kV - pro uvolnění prostoru parkoviště v délce 185 m s + stožárem

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí, a proto není nutné podle § 86 odst. 5 stavebního zákona vydání rozhodnutí o ochranném pásmu. Umístěním této stavby vznikají stanovená ochranná pásma z příslušných jednotlivých zákonů, v hodnotách daných těmito zákony. Pro kanalizaci a vodovod podle § 23 zákona č.274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech), ve znění předpisů pozdějších, pro elektro, plyn podle § 46 a § 68 zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy energetických odvětví a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění předpisů pozdějších, pro sdělovací sítě podle § 102 zákona č. 127/2005Sb., o elektronických komunikacích a změně některých souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v rozsahu podle současně platných právních předpisů a bude předložena ke stavebnímu projednání. V projektové dokumentaci budou dodrženy obecně platné předpisy, vyhlášky a ČSN, vztahující se k danému druhu stavby a podmínkám v území.
3. Součástí projektu budou zásady organizace výstavby, ve kterých bude mimo jiné zpracován harmonogram prací vč. příjezdových staveništních tras.
4. Projektová dokumentace bude zpracována dle požadavků přílohy č.1 k vyhlášce č 499/2006 Sb. Budou dodrženy obecně platné předpisy a vyhlášky, vztahující se k danému druhu stavby a podmínkám v území.
5. Projekt ke stavebnímu řízení bude doplněn o podmínky majitelů či správců inženýrských sítí a předložen k odsouhlasení jednotlivým majitelům či správcům dotčených inženýrských sítí.
6. Projekt ke stavebnímu řízení bude předložen NIPI ČR, o.s. KK, RWE Distribuční služby, s.r.o., Vodohospodářské spol.s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., HZS KK ÚO Sokolov, KHS KK k odsouhlasení.
7. Projekt bude zpracován tak, aby byla dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
8. Projekt ke stavebnímu řízení bude doplněn o výčet odpadů, jejichž vznik se při realizaci stavby předpokládá, včetně způsobů, jak s nimi bude nakládáno a předložen k odsouhlasení MěÚ – odboru životního prostředí.
9. Stavba je v rozsahu u osazení odlučovače ropných látek vč. odvedení přečištěných vod do zasakovacího systému (část dešťové kanalizace) dle §55 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) vodním dílem, proto bude povolována speciálním stavebním úřadem – MěÚ Sokolov – odborem životního prostředí (*příslušný vodoprávní úřad*).
10. Pro dopravní část stavby bude vydáno stavební povolení speciálním stavebním úřadem MěÚ Sokolov.
11. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků (1492/6, 1492/13, 3969/1, 3970/21, 3970/27, 3970/31 v katastrálním území Sokolov) v trase navrhovaných. v šíři 1 m na každou stranu od projektované trasy vedení inženýrských sítí a část pozemku p.č.4046/1, 1492/7, 1492/20 kú. Sokolov pod stavbou parkovacích ploch.
12. Ke stavebním řízením žadatel předloží smlouvy prokazující tzv. jiné právo k dotčeným pozemkům, které nejsou ve vlastnictví žadatele.
13. V další stupni projektové dokumentace bude řešen přístup pěší dopravy po nemotoristické komunikaci do centra obce.
14. Při zjištění nevídaného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin je stavebník povinen nález neprodleně oznámit příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
15. Realizací stavby nebudou měněny odtokové poměry v lokalitě.
16. Součástí projektu ke stavebnímu řízení bude dopravní řešení v průběhu stavby, odsouhlasené Policií ČR DI Sokolov a silničním správním úřadem MěÚ Sokolov – odbor dopravy.
17. Přeložka vedení O2 po pozemcích p.č.3970/27 a 3970/31 v kat. území Sokolov v místě, kde bude přípojka vedena pod stávající asfaltovou komunikací bude využita stávající chránička.
18. Budou respektovány stávající inženýrské sítě v území a nedojde k jejich poškození. Křížení nebo souběhy navrhovaných inž. sítí se stávajícími budou respektovat požadavky ČSN 73 6005. Projektová dokumentace bude s jednotlivými majiteli nebo správci dotčených inženýrských sítí projednána.
19. Stavba se nachází v ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22 kV, kdy místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 736005, ČSN EN 50341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 332000-5-52 a PNE 333302, ČSN 333301 Stavba

elektrických venkovních vedení s jmenovitým napětím do 52 kV. Budou dodrženy zásady bezpečnosti dle ČSN 343108.

20. V zájmovém území se nacházejí stávající plynárenská zařízení VTL plynovod, zrušené VTL plynovody, NTL plynovody a přípojky, kdy projekt se zakreslením plynárenských zařízení dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů bude předložen v měřítku 1:500 popř. 1:1000 k posouzení; PD musí řešit vzájemný vztah nově projektované stavby a stávajícího plynárenského zařízení (okótováním a popisem v technické zprávě) s ohledem k zákonům č. 458/2000 Sb. a č. 670/2004 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 70204, ČSN EN 12007-1/2/3/4, TPG 70201, ČSN EN 12186 a ČSN 736005.
21. **Při realizaci stavby dojde ke střetu se sítěmi společnosti Telefónica O2 Czech Republik, a.s. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK), zejména:**
22. při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK je třeba dodržet ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče,
23. před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§ 18, Vyhl. 324/1990 Sb.). Elektromagnetické vytýčení PVSEK je možné objednat u společnosti Telefónica O2 Czech Republik a.s. 15 dní před zahájením prací,
24. v případě rekonstrukčních prací v objektu je nutné provedení průzkumu vnějších a vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (§ 63, vyhl. Č. 324/1990 Sb.),
25. pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, budou upozorněni na nutnost zjištění hloubkového uložení PVSEK příčnými sondami; mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci je možná odchylka +/-30 cm; ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nebudou používány žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a bude dbáno na nejvyšší opatrnost;
26. při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v PD a skutečností budou zastaveny práce a věc bude oznámena zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. pověřeného ochranou sítě, v pracích bude pokračováno až po projednání a schválení dalšího postupu,
27. při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení,
28. zemní práce v místech, kde zemní kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., budou prováděny velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK; výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK budou prováděny v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability;
29. dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím; teprve pak je možno provést zához;
30. pomocná zařízení, která jsou součástí vedení, nebudou dočasně využívána k jiným účelům a nebudou dotčena ani přemístěna;
31. mimo vozovku se trasa PVSEK nebudou přejíždět vozidla nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození (způsob mechanické ochrany bude projednán s pracovníkem POS); při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK bude respektována výška vedení nad zemí (případné změny budou projednány předem s pracovníkem POS),
32. na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) nebude měněna niveleta terénu, vysazovány trvalé porosty ani měněn rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť) - nutná změna bude projednána s pracovníkem POS,
33. manipulační a skladové plochy budou zřizovány v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohli osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m,
34. každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK bude neprodleně oznámeno poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech republic a.s.

- 35. Stavbou dojde k dotčení ochranného pásma podzemního vedení komunikační sítě televizních kabelových rozvodů (TKR) UPC ČR a.s. křížením i souběhem tras ve vymezeném území proto:**
36. bude respektováno ustanovení § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o zákazu provádění zemních prací , zřizování staveb či umísťování konstrukcí a vysazování trvalých porostů v ochranném pásmu komunikačního vedení bez souhlasu vlastníka nebo rozhodnutí stavebního úřadu
 37. zahájení zemních prací v ochranném pásmu PVVKS stavebník min.14 dní a v případě nutnosti přerušení provozu PVVKS min.21 dní předem prokazatelně oznámí společnosti UPC CR a.s.
 38. stavebník zajistí vytýčení a vyznačení PVVKS na místě stavby (*GKS-geodetická kancelář s.r.o. p.Stanislav Fischer tel.602371624*) min 5 dní předem se zákresem ZÚ
 39. pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s vytýčeným PVVKS a budou prokazatelně poučeni o povinnosti provádět zemní práce v ochranném pásmu PVVKS (*1,5 m od krajního vedení na obě strany*) ručně bez použití mechanizačních prostředků, nebo nevhodných nástrojů a nářadí, a s nejvyšší opatrností
 40. při křížení či souběhu s PVVKS budou dodrženy podmínky ČSN 736005“Prostorová úprava vedení technického vybavení“ a související normy ČSN 332160 – Ochrana sdělovacích vedení
 41. odkryté vedení VVKS stavebník na vlastní náklady řádně zabezpečí proti prověšení, poškození či odcizení, a to i třetí osobou
 42. pracovníci provádějící zemní práce zhutní zeminu pod vedením TKR a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla , zákrytové desky , další zához proveden tříděnou zeminou) cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy
 43. dojde-li k odkrytí PVVKS, bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS a způsob ochrany kabelů PVVKS či manipulace s nimi stavebník před vlastním provedením projedná a schválí se zástupcem spol. UPC p. Dlouhá tel. 606608196
 44. před záhozem bude vyzván zástupce společnosti UPC k prohlídce PVVKS , který sepsáním do protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení TKR
 45. při zjištění rozporu mezi vytýčením o poloze PVVKS a skutečností či jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje pracovníka UPC (p.Dlouhou) příp. její servisní organizace – tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
 46. v případě narušení či vynuceném přerušení optického kabelu PVVKS stavebník uhradí jeho výměnu v celé délce mezi nejbližšími kabelovými spojkami
 47. v případě rekonstrukční prací v objektu stavebník zajistí průzkum vnějších a vnitřních komunikačních vedení na omítce i pod ní a další postup obdobně jako u PVVKS
 48. v případě požadavku stavebníka na vynucenou přeložku PVVKS je nutné uzavření dohody o vynucené přeložce, v níž budou řešeny podmínky pro přeložku
 49. Odstraňování lesního porostu bude provedeno po nabytí právní moci stavebního povolení pro stavbu.
 50. Po vydání územního rozhodnutí investor stavby požádá orgán státní správy lesů o trvalé odnětí příslušné části pozemku určeného k plnění funkcí lesa dotčeného stavbou a to část pozemku p.č.4046/1 v k.ú. Sokolov.
 51. V dalším stupni projektové dokumentace bude řešena možnost vjezdu jednotek IZS na parkoviště.
 52. Další stupeň projektové dokumentace tj. projekt připojení, sjezdu a přeložka kabelu O2 pro stavební řízení bude předložen k odsouhlasení Krajské SÚS. Projekt připojení sjezdu bude řešit odvodnění tak, aby nebyly narušeny odtokové poměry silnice III/2099. Projekt kabelu bude řešit způsob uložení v silničním pozemku (protlakem).
 53. Před vydáním rozhodnutí stavebního úřadu bude mezi Krajskou SÚS a investorem uzavřena *Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby-zařízení (kabelu).*
 54. Před zahájením stavebních prací bude mezi KSÚSKK, p.o. a investorem a budoucím uživatelem uzavřena smlouva o nájmu části silničního pozemku pod sjezdem (schválená Radou Karlovarského kraje).
 55. Do vydání stavebního povolení bude uzavřena mezi OVM ČR a vlastníkem zařízení (týkající se přeložky nadzemního energetického vedení VN 22 kV) smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

56. Budou navržena kompenzační opatření z hlediska počtu kácených dřevin při realizaci záměru. Navrhnutá kompenzační opatření se doporučují předem projednat s orgánem ochrany přírody MěÚ Sokolov odborem životního prostředí.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu

Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1 (vl.p.p.č. 1492/6, 1492/7, 1492/13, 1492/20, 3969/1, 3970/21, 3970/27, 3970/31, 4046/1 v katastrálním území Sokolov)

Odůvodnění:

Dne 13.12.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 04.04.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Předmětem územního řízení je vybudování nového záchytného parkoviště pro 169 osobních automobilů v oblasti východně od okraje sídliště Michal v Sokolově. Parkoviště je umístěno mimo stávající bytovou zástavbu v prostoru nad čerpací stanicí PHM OMV. Na vjezdu budou osazeny automatické závory a celý prostor bude střežen kamerovým systémem. Příjezd na parkoviště je po místních komunikacích – ulicí Mánesova a také ze silnice III/2099. Šířka Mánesovy ulice je cca mezi 6,5 – 7,5 m, proto budou komunikace upraveny a zvětšen počet parkovacích stání. Parkovací plochy jsou rozděleny na 3 části :
1) úprava dopravního řešení v Mánesově ulici - veřejné parkoviště pro obyvatele sousedních bytových domů. Počet stání je upraven na celkem 50 osobních automobilů, z toho 3 vyhrazená místa pro osoby zdravotně postižené - v této části bude podléhat územnímu rozhodnutí zrušení ostrůvku na p.p.č.1492/20 kú. Sokolov (ul.Mánesova) - vytvoření 10 parkovacích míst (z toho 1 park. místo pro invalidu), úprava chodníku a úprava napojení komunikace před objektem čp.1662,1663;

2) oboustranné parkoviště za vjezdovými závory (vjezd z ulice Mánesovy) na p.p.č.1492/7 kú. Sokolov, které umožní parkování především pro vozidla přepravující osoby zvláště postižené - počet stání 9 , z toho 7 stání pro invalidy (v rámci celého záchytného parkoviště)

3) největší část tvoří čtyřmodulové parkoviště pro celkem 160 osobních aut. Je napojeno na propojovací komunikaci od napojení na silnici III/2099 do Mánesovy ulice. Vzhledem k poměrně velké vzdálenosti od sídliště se potřebná vyhrazená stání, požadovaná vyhláškou č. 398/2009 Sb. navrhuji těsně za vjezdovými závory.

Protože je parkoviště osazeno do terénu s poměrně velkým sklonem, jsou jednotlivé parkovací plochy v různých výškových úrovních a jejich překonání je vyřešeno opěrnými zídkami případně pouze vysvahováním. Sклон komunikace je max.8,3%. Parkovací stání jsou navržena kolmá o velikosti 2,50 x 5,30 m a šířka komunikace mezi parkovacími stáními je 6 m. Parkoviště i obslužné komunikace budou s živícným povrchem, ohraničeny betonovými silničními obrubníky s převýšením nad vozovkou 100 mm.

Součástí stavby jsou související inženýrské sítě, dešťová kanalizace, nové veřejné osvětlení, kamerový monitorovací systém, vjezdové zařízení se závory a odbavovacím systémem a sadové úpravy. Součástí stavby jsou i vyvolané přeložky stávajících nadzemních a podzemních sítí, které se vyskytují v zájmových územích (přeložka plynovodu DN 200, ochrana sdělovacího kabelu KK 7, přeložka sdělovacího kabelu O2, přeložka linky VN 22 kV).

Stavebník spolu s žádostí doložil vyjádření vlastníků či správců inženýrských sítí o jejich existenci v dotčeném území. Jejich podmínky týkající se umístění stavby byly zapracovány do podmínek výroku rozhodnutí (*Telefónica, UPC, RWE*). Podmínky týkající se realizace stavby budou zapracovány do podmínek stavebního povolení (*Vodohospodářská spol.Sokolov, ČEZ Distribuce, ČEZ Teplárenská, SOTES, RWE*). Dále byla doložena závazná stanoviska dotčených správních úřadů. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí ke stavbě vydal souhlasné závazné stanovisko se stavbou blíže než 50 m od pozemků plnící funkci lesa, dle § 14 odst.2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích. Současně stanovil podmínky k ochraně pozemků plnících funkci lesa - bude zapracováno do podm.SP. Podmínka týkající se trvalého odnětí části p.p.č.4046/1 byla zapracována do výroku rozhodnutí podn.č.50. Zásahem do lesních pozemků dochází k zásahu do

významného krajinného prvku - les. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí vydal podle § 4 odst.2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny závazné stanovisko za podmínky, že odstraňování lesního porostu bude provedeno po nabytí právní moci stavebního povolení – toto bylo zapracováno do výroku podm.č.49. MěÚ Sokolov – odbor ŽP – odd. vodní hospodářství k navrženému záměru nemělo připomínky, pouze upozornilo, že část stavby v rozsahu u osazení odlučovače ropných látek vč. odvedení přečištěných vod do zasakovacího systému (část dešťové kanalizace) je vodním dílem, proto bude povolována MěÚ Sokolov – odborem životního prostředí. Krajský úřad Karlovarského kraje vydal vyjádření, že záměr nepodléhá zjišť. řízení podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životního prostředí za podmínky, že investor (oznamovatel záměru) navrhne kompenzační opatření z hlediska počtu kácených dřevin při realizaci záměru a v dalších stupních povolovacího řízení bude zajištěno splnění těchto navržených podmínek.. Navrhnutá kompenzační opatření doporučil projednána s orgánem ochrany přírody MěÚ Sokolov odborem životního prostředí. Toto bylo zapracováno do výroku rozhodnutí – podm.č.56.

Krajská hygienická stanice KK K. Vary vydal kladné stanovisko bez podmínek. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje vydal ke stavbě souhlasné koordinované závazné stanovisko pouze s podmínkou, že v dalším stupni PD bude řešena možnost vjezdu jednotek IZS na parkoviště – toto bylo zapracováno do podm.č.51 výroku rozhodnutí. Stavebník je povinen nejméně dva týdny předem ohlásit písemně datum zahájení zemních prací na adresu Karlovarské muzeum, Pod Jelením skokem 30, 360 01 Karlovy Vary - KLSAK@KVMUZ.CZ- Mgr. Jiří Klsák. Umožnit archeologický výzkum odbornému pracovníkovi určené organizace. Případná úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením §22 odst. 2 zák.č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a dodatků po předchozí dohodě s výše uvedeným archeologickým pracovištěm.

Stavba a s ní spojené činnosti zasahuje do ochranného pásma nadzemních vedení 110 kV, dispečerské označení 2x110 kV V927/928 Vítkov-Chemie v majetku ČEZ Distribuce, a.s., kdy je umístění stavby podmíněno přeložením vedení mezi st.č.8 až.10 do nové trasy. Na tuto přeložku je uzavřena smlouva o budoucí smlouvě č.Z_S14_12_8120028593 mezi ČEZ Distribuce a.s a investorem stavby. ČEZ Distribuce a.s byl vydán souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického vedení VN 22 kV(podmíněn realizací přeložky na základě uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě č.Z_S14_8120028581 mezi spol.ČEZ a investorem stavby) a souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického vedení 110 kV. Záměr se podléhá Sokoľovské uhelné p.n.a.s. a Obvodního báňského úřadu dle dostupných podkladů nachází mimo stanovené dobývací prostory a chráněná ložisková území. Městským úřadem Sokolov odborem dopravy byla vydána rozhodnutí – povolení vzájemného připojení komunikací a povolení zvláštního užívání komunikace (umístění inženýrských sítí). Souhlasné stanovisko s dokumentací pro územní řízení včetně připojení ke komunikaci vydala Policie ČR DI Sokolov. Ředitelstvím silnic a dálnic ČR bylo vydáno souhlasné vyjádření k projektové dokumentaci a Ministerstvo dopravy – odbor pozemní komunikace vydalo rozhodnutí k provedení stavby v ochranném pásmu budoucí rychlostní silnice č. R6. Do výroku rozhodnutí stavební úřad dále zapracoval podmínky pro doložení dokladů k žádosti o vydání stavebního povolení, ke zpracování dokumentace pro stavební povolení, k projednání s příslušnými správci inženýrských sítí a zástupci dotčených správních úřadů a k zapracování jejich podmínek do projektové dokumentace pro stavební řízení.

Jelikož má obec platný územní plán bylo oznámení o zahájení územního řízení doručeno podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Zároveň v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona byli účastníci řízení upozorněni, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Sokolov vydaným, městským zastupitelstvem dne 25.09.2008 usnesením č. 21 č.j.21/14Z/2008, datum nabytí účinnosti 13.10.2008. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovenými ve vyhlášce č.501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavba se nachází zčásti

- v území OV – občanské vybavení specifikované jako OV 12, kdy se jedná o plochu pro komerční obchodní provoz včetně parkoviště, na okraji sídliště Michal s návazností na ul. Karla Havlíčka Borovského. Umístění případných staveb v ploše je limitováno o.p. VVN a VN, bezpečnostním pásmem VTL plynu a o.p.lesa.

- v území DP – dopravní infrastruktura – parkoviště specifikované jako DP 7, kdy plocha pro zachytne parkoviště na okraji sídliště Michal, s návazností na ul. Karla Havlíčka Borovského. Umístění případných staveb v ploše je limitováno o.p.VVN a VN, bezp.pásmem VTL plynu a STL plynu, o.p. vodovodu a o.p.lesa.

- v území VP – veřejná prostranství, kdy je hlavní využití veřejně přístupné plocha a přípustné využití – parkoviště, odstavná a parkovací stání, sítě a zařízení technické infrastruktury, komunikace místní, účelové, pěší a cyklistické.

Veřejnou vyhláškou bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona doručeno v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona také územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Práva k pozemkům : vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí a navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemcích ve vlastnictví navrhovatele – Města Sokolov (*vl.p.p.č. 1492/6, 1492/7, 1492/13, 1492/20, 3969/1, 3970/21, 3970/27, 3970/31, 4046/1 v katastrálním území Sokolov*)

a jiného vlastníka – doložen souhlas vlastníka pozemku podle § 86 odst. 2 stavebního zákona :

- Krajská správa a údržba silnic KK p.o. Sokolov (p.p.č.3969/1 kú. Sokolov) ze dne 14.12.2010 pod čj.6989/2010

- Martin Rudolf a Petra Rudolfová Schönerová (p.p.č.3970/21 kú. Sokolov) ze dne 18.05.2011

- OMV Česká republika, s.r.o. Praha (p.p.č.3970/27 a 3970/31 kú. Sokolov) ze dne 06.06.2011

Projekt k územnímu řízení zpracoval Ing. Jan Košan – Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT - 0300143.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- MěÚ Sokolov – odbor ŽP – vyjádření k PD ze dne 17.06.2008 pod čj.21899/2008/ZP/PEOU

- KÚ KK odsbor životního prostředí a zemědělství závěr zjišťovacího řízení ze dne 29.01.2009 pod čj.4411ZZ/08

- Obvodní báňský úřad v Sokolov ze dne 02.02.2010 pod čj.182/2010/08

- MD – odbor pozemních komunikací rozhodnutí ze dne 04.10.2010 pod čj.698/2010-120-STSP/3

- MěÚ Sokolov – odbor ŽP – závazné stanovisko podle § 14 odst.2 zákona č.314/2002 Sb.(PUPFL) ze dne 07.10.2010 pod čj.3153950/2010/ZP/JAPR

- MěÚ Sokolov – odbor ŽP – nové vyjádření – úprava PD ze dne 08.10.2010 pod čj.3153947/2010/ZP/JIRY

- MěÚ Sokolov – odbor ŽP – závazné stanovisko podle § 4 odst.2 zákona č. 114/1992 Sb. ze dne 11.10.2010 pod čj.3153945/2010/ZP/LITO

- Policie ČR DI Sokolov stanovisko ze dne 17.10.2011 pod čj.KRPK-40429/ČJ-2011-190906

- Hasičský záchranný sbor KK ÚO Sokolov stanovisko ze dne 22.10.2010 pod čj. HSKV-2855-2/2010-SO

- Krajská hygienická stanice KK stanovisko ze dne 14.11.2011 pod čj.KHSKV 10738/HOK/Daš

- MěÚ Sokolov – odbor ŽP – vyjádření k upravené PD ze dne 03.04.2012 pod čj.23748/2012/ZP/JIRY

- MěÚ Sokolov – ODSA rozhodnutí – povolení vzájemného připojení komunikací ze dne 30.05.2011 pod čj. ODSA/82576/2011/Me

- MěÚ Sokolov – ODSA rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace (umístění inženýrských sítí) ze dne 30.05.2011 pod čj. ODSA/82577/2011/Me

Další vyjádření a stanoviska:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR vyjádření ze dne 10.09.2010 pod čj.13535/10-34000/Pl

- smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení ze dne 26.11.2010 mezi RWE GasNet, s.r.o. a Městem Sokolov

- Krajská správa a údržba silnic KK p.o. Sokolov ze dne 14.12.2010 pod čj.6989/2010 a ze dne 21.03.2012 pod čj.KSÚSKK-876/2012-Chr

- OMV Česká republika, s.r.o. Praha (p.p.č.3970/27 a 3970/31 kú. Sokolov) ze dne 06.06.2011 a ze dne 26.03.2012

- NIPI ČR o.s. stanovisko ze dne 21.09.2011 pod čj KKS/072/126-11
- smlouva o připojení odběrného el.zařízení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 14.12.2011

Vyjádření vlastníků či správců inž. sítí:

- SOTES Sokolov s.r.o. vyjádření ze dne 27.01.2010., ze dne 07.12.2010 a ze dne 20.12.2010
- Sokolovská bytová s.r.o. vyjádření ze dne 05.02.2010 pod čj.Teplofikace/2010
- ČEZ Teplárenská a.s. vyjádření ze dne 05.02.2010
- VUSS Praha stanovisko ze dne 24.09.2010 pod čj.13318/43595-ÚP/2010-7103/44
- Telefónica O2 vyjádření ze dne 02.12.2010 pod čj.145500/10
- Vodohospodářská spol.s.r.o. vyjádření ze dne 03.01.2011 pod čj.01/2011 a ze dne 19.09.2011 pod čj.665/2011
- ČEZ ICT vyjádření ze dne 07.03.2011 pod čj.P5A11000067398
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření ze dne 09.03.2011 pod čj.001032996268
- Sokolovská uhelná p.n. a.s. vyjádření ze dne 16.03.2011 pod čj.46/2011/Ho/SVZ
- UPC ČR, a.s. vyjádření ze dne 22.03.2011 pod čj.A1230/2011
- RWE DS s.r.o. stanovisko ze dne 30.09.2010 pod čj.2068/10/180 a ze dne 19.09.2011 pod čj.5000525835
- ČEZ Distribuce a.s. souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu nadz. Vedení 110 kV ze dne 09.03.2012 pod čj.1042449051
- ČEZ Distribuce a.s. souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického vedení VN 22 kV ze dne 09.03.2012 pod čj.1042447648

Oznámení o zahájení územního řízení bylo účastníkům řízení doručeno veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce :

Městský úřad Sokolov

od 29.02.2012 do 16.03.2012

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány, posoudil nashromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že návrh stavby splňuje obecné technické požadavky na využití území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na uvedené stavby. Umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožená práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. O stavební povolení speciálních částí stavby požádá stavebník u příslušného speciálního stavebního úřadu. O povolení obecných staveb požádá u zdejšího obecního stavebního úřadu. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována zejména podle vyhlášky č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb.

Stavební úřad neshledal důvody, které bránily povolení umístění výše uvedené stavby, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2) zákona č. 500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech.

Karlovarský kraj, Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (p.p.č.3969/1), OMV Česká republika, s.r.o.(p.p.č.3970/27, 3970/31), Martin Rudolf, Petra Rudolfová Schönerová (p.p.č.3970/21), vlastníci bytových jednotek v domech na pozemcích p.č.1492/66, 1492/50, 1492/64, 1492/65, 1492/53, 1492/52, 1492/54) Miloslav Ligmajer, Marcela Ligmajerová, Horst Ullmann, František Lamač, Soňa Smoligová, Monika Kadlecová, Pavel Škreňo, Venuše Škreňová, Tatiana Karpova, Vít Zahradníček, Dušan Melichar, Jiří Chroust, Jolana Chroustová, David Stanko, Karel Bajgar, Petr Trojan, Václav Sobotka, Marie Sobotková, Jaroslav Vozka, Miluše Vozková, JUDr. František Tomeš, Zdeněk Chvátal, Jana Lakomá, Hana Heroldová, Tomáš Těšínský, Pavlína Těšínská, Ota Šnajdr, Daniela Šnajdrová, Jindřich Převrátíl, Kateřina Převrátílová, Jiří Doubek, Andrea Doubková, Martin Mašek, Ivana Mašková, Václav Burian, Františka Papgyakoniková, Iveta Jelínková, Jan Kundrát, Růžena Malá, Martin Novák, Petr

Zeman, Věra Zemanová, František Vrkoč, Soňa Vrkočová, Josef Temňák, Růžena Temňáková, Jiří Dušek, Jitka Dušková, Zdeněk Nechutný, Jana Nechutná, Ing. Stanislav Kapr, Mgr. Eva Kaprová, Antonín Helíšek, Emilie Helíšková, Zuzana Körnerová, Michaela Zubková, Ing. Lenka Stowasserová, Jiří Špička, Pavel Čermák, Josef Nykodým, Petr Bób, Václav Bób, Brigita Koldová, Věra Hájková, Jitka Smaržiková, Ján Smaržík, Petr Mareš, Marek Boula, Gabriela Boulová, Zdeňka Lindnerová, Alexander Sarichev, Lukáš Tavalí, Iveta Lodrová, Pavel Kvasňovský, Jitka Králíková, Michaela Kokešová, Milan Lehovec, Růžena Kaderová, Antonín Baborovský, Martina Baborovská, Petra Strýčková, Antonín Szabó, Lucie Szabó, Radim Kulatý, Miroslav Dočkal, Romana Dočkalová, Radka Chvojsíková, Milan Štursa, Irena Štursová, Roman Vojč, Radek Čebiš, Blanka Čebišová, Ladislav Varga, Martina Novotná, Michael Matoušek, Annita Matoušková, Eva Korelusová, Jaroslav Matějka, Dagmar Matějková, Zdeňka Benešová, Jana Dostálová, Věra Beštová, Jaroslav Rakovan, Pavel Macháček, František Obešlo, Miloslav Cíl, Marie Cílová, Dušan Debreceni, Anna Debreceniová, Liduše Weiglová, Milan Vacín, Vladimír Hlava, Hana Antošová, Libor Puchmertl, Vladimíra Pechánková, Jiří Schrader, Eva Schraderová, Michal Pehanič, Irena Šišková, Milan Klofáč, Ing. Radoslav Vozka, Jana Vozková, Irena Muchová, Ing. Vlastimil Škrdlant, Jana Škrdlantová, Petr Peterka, Ivana Peterková, Zoltán Bubenčík, Markéta Mikendová, Helena Kosnarová, Radek Fazekaš, Ing. Miroslav Krejčí, Lea Krejčová, Hana Havlová, Miroslav Lorenz, Kristina Jordánková, Eva Veselá, Gisela Balázsová, Filip Nágl, Petr Vokurka, Jana Kupčíková, Štefan Kyzúr, Kateřina Zmeškalová, Roman Dimitrov, Ivana Nováková, Jaromír Hrdlička, Ivan Gregor, Marie Vaňková, František Klofáč, Zdeňka Klofáčová, Magdalena Muchová, Věra Bednaříková, Karel Šiman, Jitka Petříková, Václav Novák, Josef Horešovský, Anna Horešová, Ondřej Doruf, Michael Matoušek, Šárka Matoušková, Jan Zábojník, Daniela Zábojníková, František Knapovský, Zdenka Knapovská, Vladimír Horecký, Marcela Zmeškalová, Pavel Schmid, Petra Schmidová, Václav Brotánek, Štěpánka Brotánková, Anna Šulcková, Bc. Vlastimil Petrůj, Jaroslav Slivka, Martina Slivková, Jaromír Štolc, Erika Štolcová, Marie Staňková, Lucie Trávníková, Jan Stára, Josef Chmelík, Vlastimil Kalina, Alena Kalinová, Věroslav Pavlíček, Marie Pavličková, Ralph Maennicke, Andrea Maennickeová, Romana Lebová, Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov, Pavel Šulcek, Olga Holcová, Karolina Burešová, Helena Jurdíková, Vladimír Jurdík, Jana Machová, Anna Benyovszká, Ing. Markéta Kavková, Lukáš Kratochvíl, Andrea Kratochvílová, Radek Kratěna, Lenka Vozková, Dagmar Kaberlová, Jakub Pokorný, Zuzana Nosková, Věra Sarkányová, všechny pozemky v katastrálním území Sokolov

Dále byli začleněni vlastníci a správci inženýrských sítí v dotčeném území : ČEZ Distribuce, a.s., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovarského kraje ;RWE Distribuční služby s.r.o., RWE GasNet, s.r.o., Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o, SOTES spol. s r.o., Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení ochrany územních zájmů, UPC Česká Republika a.s., ČEZ, a. s., Telefónica Czech Republic, a.s.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší :

podle § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona žadatel a vlastník pozemků Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1 (vl.p.p.č. 1492/6, 1492/7, 1492/13, 1492/20, 3969/1, 3970/21, 3970/27, 3970/31, 4046/1 v katastrálním území Sokolov)

podle § 85 odst.1 písm.b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn Město Sokolov

Účastníkem územního řízení dále:

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona a) je vlastník pozemku na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn pozemky : Karlovarský kraj, Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (p.p.č.3969/1), OMV Česká republika, s.r.o.(p.p.č.3970/27, 3970/31), Martin Rudolf, Petra Rudolfová Schönerová (p.p.č.3970/21),

podle: § 85 odst.2 stavebního zákona osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům s stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena a to pozemek vlastníci bytových jednotek v domech na pozemcích p.č.1492/66, 1492/50, 1492/64, 1492/65, 1492/53, 1492/52, 1492/54) Miloslav Ligmajer, Marcela Ligmajerová, Horst Ullmann, František Lamač, Soňa Smoligová, Monika Kadlecová, Pavel Škreňo, Venuše Škreňová, Tatiana Karpová, Vít Zahradníček, Dušan Melichar, Jiří Chroust, Jolana Chroustová, David Stanko, Karel Bajgar, Petr Trojan, Václav Sobotka, Marie Sobotková, Jaroslav Vozka, Miluše Vozková, JUDr. František Tomeš, Zdeněk Chvátal, Jana Lakomá, Hana Heroldová, Tomáš Těšínský, Pavlína

Těšínská, Ota Šnajdr, Daniela Šnajdrová, Jindřich Převrátil, Kateřina Převrátilová, Jiří Doubek, Andrea Doubková, Martin Mašek, Ivana Mašková, Václav Burian, Františka Papgyakoniková, Iveta Jelínková, Jan Kundrát, Růžena Malá, Martin Novák, Petr Zeman, Věra Zemanová, František Vrkoč, Soňa Vrkočová, Josef Temňák, Růžena Temňáková, Jiří Dušek, Jitka Dušková, Zdeněk Nechutný, Jana Nechutná, Ing. Stanislav Kapr, Mgr. Eva Kaprová, Antonín Helíšek, Emilie Helíšková, Zuzana Körnerová, Michaela Zubková, Ing. Lenka Stowasserová, Jiří Špička, Pavel Čermák, Josef Nykodým, Petr Bób, Václav Bób, Brigita Koldová, Věra Hájková, Jitka Smaržiková, Ján Smaržík, Petr Mareš, Marek Boula, Gabriela Boulová, Zdeňka Lindnerová, Alexander Sarichev, Lukáš Tavali, Iveta Lodrová, Pavel Kvasňovský, Jitka Králíková, Michaela Kokešová, Milan Lehovec, Růžena Kaderová, Antonín Baborovský, Martina Baborovská, Petra Strýčková, Antonín Szabó, Lucie Szabó, Radim Kulatý, Miroslav Dočkal, Romana Dočkalová, Radka Chvojsíková, Milan Štursa, Irena Štursová, Roman Vojč, Radek Čebiš, Blanka Čebišová, Ladislav Varga, Martina Novotná, Michael Matoušek, Annita Matoušková, Eva Korelusová, Jaroslav Matějka, Dagmar Matějková, Zdeňka Benešová, Jana Dostálová, Věra Beštová, Jaroslav Rakovan, Pavel Macháček, František Obešlo, Miloslav Cíl, Marie Cílová, Dušan Debreceni, Anna Debreceniová, Liduše Weiglová, Milan Vacín, Vladimír Hlava, Hana Antošová, Libor Puchmertl, Vladimíra Pechánková, Jiří Schrader, Eva Schraderová, Michal Pehanič, Irena Šišková, Milan Klofáč, Ing. Radoslav Vozka, Jana Vozková, Irena Muchová, Ing. Vlastimil Škrdlant, Jana Škrdlantová, Petr Peterka, Ivana Peterková, Zoltán Bubenčík, Markéta Mikendová, Helena Kosnarová, Radek Fazekas, Ing. Miroslav Krejčí, Lea Krejčová, Hana Havlová, Miroslav Lorenz, Kristina Jordánková, Eva Veselá, Gisela Balázsová, Filip Nágl, Petr Vokurka, Jana Kupčíková, Štefan Kyzúr, Kateřina Zmeškalová, Roman Dimitrov, Ivana Nováková, Jaromír Hrdlička, Ivan Gregor, Marie Vaňková, František Klofáč, Zdeňka Klofáčová, Magdalena Muchová, Věra Bednaříková, Karel Šiman, Jitka Petříková, Václav Novák, Josef Horešovský, Anna Horešová, Ondřej Doruf, Michael Matoušek, Šárka Matoušková, Jan Zábojník, Daniela Zábojníková, František Knapovský, Zdenka Knapovská, Vladimír Horecký, Marcela Zmeškalová, Pavel Schmid, Petra Schmidová, Václav Brotánek, Štěpánka Brotánková, Anna Šulcková, Bc. Vlastimil Petrůj, Jaroslav Slivka, Martina Slivková, Jaromír Štolc, Erika Štolcová, Marie Staňková, Lucie Trávníková, Jan Stára, Josef Chmelík, Vlastimil Kalina, Alena Kalinová, Věroslav Pavlíček, Marie Pavlíčková, Ralph Maennicke, Andrea Maennickeová, Romana Lebová, Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov, Pavel Šulcek, Olga Holcová, Karolina Burešová, Helena Jurdíková, Vladimír Jurdík, Jana Machová, Anna Benyovszká, Ing. Markéta Kavková, Lukáš Kratochvíl, Andrea Kratochvílová, Radek Kratěna, Lenka Vozková, Dagmar Kaberlová, Jakub Pokorný, Zuzana Nosková, Věra Sarkányová, všechny pozemky v katastrálním území Sokolov

Dále byli začleněni vlastníci a správci inženýrských sítí v dotčeném území : ČEZ Distribuce, a.s., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovarského kraje ;RWE Distribuční služby s.r.o., RWE GasNet, s.r.o., Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o, SOTES spol. s r.o., Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení ochrany územních zájmů, UPC Česká Republika a.s., ČEZ, a. s., Telefónica Czech Republic, a.s.

Jiná práva nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 zákona č.500/2004Sb. (správní řád) a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor správními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které tvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému účastníkům, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

„otisk úředního razítka“

Jana Dufková
referent odboru stavebního a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce **Městského úřadu Sokolov** . (§25 odst.3 zákona č. 500/2004Sb., - *správní řád v platném znění – dále jen *správní řád**)Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce, bude oznámení vyvěšeno i způsobem umožňující dálkový přístup na tzv.“elektronické úřední desce.“(§ 25 odst.2 *správního řádu*).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení z úřední desky.

Obdrží: (územní rozhodnutí)

Účastníci řízení :

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě, dle § 87 odst.1 stavebního zákona)

a) žadatel

1. Jana Heidlerová, Atletická č.p. 1997, 356 01 Sokolov 1 zastupující Město Sokolov

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

2. Město Sokolov, IDDS: 6xmbxru

Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou , dle § 87 odst.1 stavebního zákona)
a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

3. Město Sokolov, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

4. Karlovarský kraj, KÚ KK – odbor majetkoprávní, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

5. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská č.p. 282, Sokolov, 356 04 Dolní Rychnov

6. OMV Česká republika, s.r.o., Na Vítězné pláni č.p. 1719/4, Nusle, 140 00 Praha 4

7. Martin Rudolf, Dolní Pochlovice č.p. 85, Kynšperk nad Ohří, 357 51 Kynšperk nad Ohří

8. Petra Rudolfová Schönerová, Horní Pochlovice č.p. 10, Kaceřov, 357 51 Kynšperk nad Ohří

9. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 4

10. RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská č.p. 499, 657 02 Brno

11. RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940, 401 17 Ústí nad Labem

12. Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o, Dimitrovova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1

13. SOTES spol. s r.o., Chebská č.p. 1939, 356 11 Sokolov

14. Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení ochrany územních zájmů, Hradební č.p. 12/772, 110 15 Praha

15. UPC Česká Republika a.s. Závišova č.p. 5, 140 00 Praha 4

16. ČEZ, a. s., Duhová č.p. 1444/2, Michle, 140 53 Praha

17. Telefónica Czech Republik, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266, 140 22 Praha 4

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

18. Miloslav Ligmajer, 1.Máje č.p. 237/7, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

19. Marcela Ligmajerová, Švabinského č.p. 1703, 356 01 Sokolov

20. Horst Ullmann, Jednoty č.p. 1095, 356 01 Sokolov

21. František Lamač, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

22. Soňa Smoligová, Závodu míru č.p. 1851, 356 01 Sokolov

23. Monika Kadlecová, Tetětice č.p. 17, Bezděkov, 339 01 Klatovy 1

24. Pavel Škreňo, Horní Nivy č.p. 6, Dolní Nivy, 356 01 Sokolov 1

25. Venuše Škreňová, Horní Nivy č.p. 6, Dolní Nivy, 356 01 Sokolov 1

26. Tatiana Karpova, Mánesova č.p. 1666, 356 01 Sokolov

27. Vít Zahradníček, Gagarinova č.p. 1844, 356 01 Sokolov 1

28. Dušan Melichar, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov

29. Jiří Chroust, Mánesova č.p. 1666, 356 01 Sokolov

30. Jolana Chroustová, Mánesova č.p. 1666, 356 01 Sokolov

31. David Stanko, Květná č.p. 18, Krajková, 357 09 Habartov

32. Karel Bajgar, Seifertova č.p. 1833, 356 01 Sokolov 1

33. Petr Trojan, Rovná č.p. 2, 356 01 Sokolov 1

34. Václav Sobotka, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov

35. Marie Sobotková, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov

36. Jaroslav Vozka, Švabinského č.p. 1721, 356 01 Sokolov 1

37. Miluše Vozková, Švabinského č.p. 1721, 356 01 Sokolov

38. JUDr. František Tomeš, Plachého č.p. 1818/2, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

39. Zdeněk Chváta, Citice č.p. 53, 356 01 Sokolov 1

40. Jana Lakomá, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov

41. Hana Heroldová, Mánesova č.p. 1666, 356 01 Sokolov

42. Tomáš Těšínský, Mánesova č.p. 1666, 356 01 Sokolov

43. Pavlína Těšínská, Mánesova č.p. 1666, 356 01 Sokolov

44. Ota Šnajdr, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov
45. Daniela Šnajdrová, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov
46. Jindřich Převrátíl, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov
47. Kateřina Převrátilová, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov
48. Jiří Doubek, Mánesova č.p. 1666, 356 01 Sokolov
49. Andrea Doubková, Mánesova č.p. 1666, 356 01 Sokolov
50. Martin Mašek, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov
51. Ivana Mašková, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov
52. Václav Burian, Mánesova č.p. 1667, 356 01 Sokolov
53. Františka Papgyakoniková, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov 1
54. Iveta Jelínková, Studenec č.p. 5, Oloví, 357 09 Habartov
55. Jan Kundrát, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
56. Růžena Malá, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov 1
57. Martin Novák, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov 1
58. Petr Zeman, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov
59. Věra Zemanová, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov
60. František Vrkoč, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov
61. Soňa Vrkočová, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov
62. Josef Temňák, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov
63. Růžena Temňáková, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov
64. Jiří Dušek, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov 1
65. Jitka Dušková, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov 1
66. Zdeněk Nechutný, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov 1
67. Jana Nechutná, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov 1
68. Ing. Stanislav Kapr, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov 1
69. Mgr. Eva Kaprová, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov 1
70. Antonín Helišek, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov 1
71. Emilie Helišková, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov 1
72. Zuzana Körnerová, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov 1
73. Michaela Zubková, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov
74. Ing. Lenka Stowasserová, Lidické nábřeží č.p. 198, 356 01 Sokolov 1
75. Jiří Špička, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
76. Pavel Čermák, Atletická č.p. 2003, 356 01 Sokolov 1
77. Josef Nykodým, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
78. Petr Bób, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
79. Václav Bób, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
80. Brigita Koldová, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
81. Věra Hájková, Hradební č.p. 1821, 358 01 Kraslice
82. Jitka Smaržiková, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
83. Ján Smaržík, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
84. Petr Mareš, Mánesova č.p. 1664, 356 01 Sokolov
85. Marek Boula, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
86. Gabriela Boulová, Mánesova č.p. 1665, 356 01 Sokolov
87. Zdeňka Lindnerová, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov
88. Alexander Sarichev, V Olšinách č.p. 1031/36, Strašnice (Praha 10), 108 00 Praha 108
89. Lukáš Tavalí, Nábřežní č.p. 95, Staré Sedlo, 356 01 Sokolov 1
90. Iveta Lodrová, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
91. Pavel Kvasňovský, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov
92. Jitka Králíková, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
93. Michaela Kokešová, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
94. Milan Lehovec, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
95. Růžena Kaderová, Im Ackergarten č.p. 6, 53809 Ruppichterth Kammerich, Německo
96. Antonín Baborovský, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov 1
97. Martina Baborovská, Kosmonautů č.p. 1901, 356 01 Sokolov
98. Petra Strýčková, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov
99. Antonín Szabó, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov
100. Lucie Szabó, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov
101. Radim Kulatý, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov

102. Miroslav Dočkal, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
103. Romana Dočkalová, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
104. Radka Chvojsíková, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
105. Milan Štursa, Novolomnická č.p. 132, Lomnice, 356 01 Sokolov 1
106. Irena Štursová, Novolomnická č.p. 132, Lomnice, 356 01 Sokolov 1
107. Roman Vojč, Plzeňská č.p. 1483, 356 01 Sokolov
108. Radek Čebiš, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
109. Blanka Čebišová, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
110. Ladislav Varga, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
111. Martina Novotná, Mírová č.p. 523, 357 33 Loket
112. Michael Matoušek, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov
113. Annita Matoušková, Mánesova č.p. 1662, 356 01 Sokolov
114. Eva Korelusová, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
115. Jaroslav Matějka, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
116. Dagmar Matějková, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
117. Zdeňka Benešová, Mánesova č.p. 1663, 356 01 Sokolov
118. Jana Dostálová, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
119. Věra Beštová, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
120. Jaroslav Rakovan, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
121. Pavel Macháček, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
122. František Obešlo, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
123. Miloslav Cíl, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
124. Marie Cílová, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
125. Dušan Debreceni, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
126. Anna Debreceniová, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
127. Liduše Weiglová, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
128. Milan Vacín, I. P. Pavlova č.p. 56/34, 360 01 Karlovy Vary 1
129. Vladimír Hlava, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
130. Hana Antošová, Zahradní č.p. 224/56, 357 33 Loket
131. Libor Puchmertl, Mánesova č.p. 1669, 356 05 Sokolov
132. Vladimíra Pechánková, Slavičková č.p. 1684, 356 01 Sokolov
133. Jiří Schrader, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov 1
134. Eva Schraderová, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
135. Michal Pehanič, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
136. Irena Šišková, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
137. Milan Klofáč, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov 1
138. Ing. Radoslav Vozka, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov 1
139. Jana Vozková, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
140. Irena Muchová, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
141. Ing. Vlastimil Škrdlant, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
142. Jana Škrdlantová, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
143. Petr Peterka, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov 1
144. Ivana Peterková, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
145. Zoltán Bubenčík, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
146. Markéta Mikendová, Nádražní č.p. 537, 463 34 Hrádek nad Nisou
147. Helena Kosnarová, Dřevařská č.p. 2120/1, 350 02 Cheb 2
148. Radek Fazekaš, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
149. Ing. Miroslav Krejčí, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov 1
150. Lea Krejčová, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
151. Hana Havlová, Revoluční č.p. 459/44, 357 33 Loket
152. Miroslav Lorenz, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
153. Kristina Jordánková, Jevišovka č.p. 237, 691 83 Drnholec
154. Eva Veselá, Trhová č.p. 91, 341 01 Horažďovice
155. Gisela Balázsová, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
156. Filip Nágl, Sportovní č.p. 516, 351 34 Skalná
157. Petr Vokurka, Bublava č.p. 811, 358 01 Kraslice
158. Jana Kupčíková, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
159. Štefan Kyzúr, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1

160. Kateřina Zmeškalová, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
161. Roman Dimitrov, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
162. Ivana Nováková, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
163. Jaromír Hrdlička, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov 1
164. Ivan Gregor, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov
165. Marie Vaňková, Mánesova č.p. 1669, 356 01 Sokolov 1
166. František Klofáč, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
167. Zdeňka Klofáčová, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov 1
168. Magdalena Muchová, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
169. Věra Bednaříková, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
170. Karel Šiman, Mánesova č.p. 1668, 356 01 Sokolov
171. Jitka Petříková, nám. Budovatelů č.p. 1406, 356 01 Sokolov
172. Václav Novák, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
173. Josef Horešovský, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
174. Anna Horešovská, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
175. Ondřej Doruf, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
176. Michael Matoušek, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
177. Šárka Matoušková, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
178. Jan Zábojník, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
179. Daniela Zábojníková, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
180. František Knapovský, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
181. Zdenka Knapovská, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
182. Vladimír Horecký, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
183. Marcela Zmeškalová, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
184. Pavel Schmid, Poláčkova č.p. 1830, 356 01 Sokolov 1
185. Petra Schmidová, Poláčkova č.p. 1830, 356 01 Sokolov 1
186. Václav Brotánek, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
187. Štěpánka Brotánková, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
188. Anna Šulcková, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
189. Bc. Vlastimil Petrůj, Okružní č.p. 177, Březová, 356 01 Sokolov 1
190. Jaroslav Slivka, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
191. Martina Slivková, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
192. Jaromír Štolc, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
193. Erika Štolcová, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
194. Marie Staňková, Jelínkova č.p. 1896, 356 01 Sokolov 1
195. Lucie Trávníková, Podlesí č.p. 282, 357 03 Svatava
196. Jan Stára, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
197. Josef Chmelík, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
198. Vlastimil Kalina, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
199. Alena Kalinová, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
200. Věroslav Pavlíček, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
201. Marie Pavlíčková, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
202. Ralph Maennicke, Röpzigerstrasse č.p. 22, Halle, Německo
203. Andrea Maennickeová, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
204. Romana Lebová, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
205. Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov, Nádražní č.p. 42, 356 01 Sokolov 1
206. Pavel Šulcek, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
207. Olga Holcová, Marie Majerové č.p. 1640, 356 01 Sokolov 1
208. Karolina Burešová, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
209. Helena Jurdíková, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
210. Vladimír Jurdík, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
211. Jana Machová, náměstí 9. května č.p. 757, 357 35 Chodov u Karlových Var 1
212. Anna Benyovszká, Mánesova č.p. 1670, 356 01 Sokolov 1
213. Ing. Markéta Kavková, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov 1
214. Lukáš Kratochvíl, Zeyerova č.p. 90/5, 360 01 Karlovy Vary 1
215. Andrea Kratochvílová, Rolavská č.p. 215/6, 362 25 Nová Role
216. Radek Kratěna, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov
217. Lenka Vozková, Mánesova č.p. 1671, 356 01 Sokolov

- 218. Dagmar Kaberlová, Růžový kopeček č.p. 68/4, 350 02 Cheb 2
- 219. Jakub Pokorný, Karla Čapka č.p. 607, 357 09 Habartov
- 220. Zuzana Nosková, Vítězná č.p. 2010, 356 01 Sokolov 1
- 221. Věra Sarkányová, Spartakiádní č.p. 1965, 356 01 Sokolov
- 222. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závodní č.p. 369, 360 06 Karlovy Vary 6

dotčené správní úřady (doručuje se jednotlivě, dle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

- 223. MěÚ Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov
- 224. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, DI Sokolov, IDDS: upshp5u
sídlo: Sokolovská č.p. 35, Karlovy Vary
- 225. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 94, Karlovy Vary, 360 21 Karlovy vary
- 226. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s
sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6
- 227. MěÚ Sokolov, odbor vnitřní správy -podatelna, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
- 228. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov 1
- 229. Ministerstvo dopravy ČR, odbor pozemních komunikací, IDDS: n75aaau3
sídlo: Nábř. Ludvíka Svobody č.p. 12, 110 15 Praha 1

ostatní(veřejná vyhláška)

- 231. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR o.s., Sokolovská č.p. 149, Rybáře-Karlovy Vary, 360 05 Karlovy Vary 5
- 232. MěÚ Sokolov, odbor rozvoje města, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov