



M Ě S T O S O K O L O V

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

(zadávací podmínky)

na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadanou podle vnitřní směrnice VS 06.4 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov, jejímž předmětem je:

„ Revitalizace klimatizace v budově Městského úřadu v Sokolově “

I. Identifikační údaje zadavatele:

Obchodní jméno zadavatele: Město SOKOLOV

Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

IČ: 259586

DIČ: CZ259586

Statutární zástupce: Ing. Zdeněk Berka - starosta města

Osoby zastupující zadavatele:

Kontaktní osoba veřejné zakázky: Vladimír Cabalka, vedoucí odboru vnitřní správy

Tel: +420 359 808 210, mobil.: 724 002 745

e-mail: vladimir.cabalka@mu-sokolov.cz

Zástupce kontaktní osoby veřejné zakázky: Renata Tothová, technik odboru vnitřní správy

Tel: +420 359 808 224 e-mail: renata.tothova@mu-sokolov.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických: Jaroslav Kršík, vedoucí oddělení spisové služby

Tel: +420 359 808 161 e-mail: jaroslav.krsik@mu-sokolov.cz

II. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je revitalizace stávající klimatizace v části „B“ budovy Městského úřadu v Sokolově, ul. Rokycanova č.p. 1929, podle zadávací dokumentace konečného řešení. Klimatizace se nachází ve dvou poschodích a rozvody jsou vedeny v kazetovém podhledu, který je v horním poschodí zalepen silikonem a zaizolován sypanou izolací. Záměrem jsou úpravy pro regulaci chladicího výkonu, výměna kondenzačních jednotek, tlumičů, klapek, anemostatů a zregulování chlazení, popř. přesměrování klimatizačního potrubí a výduchů tak, aby se zvýšila účinnost systému i když přímý chladicí výparník zůstává stávající (jde o typ Atrea CHF 800 chladicí výkon 2x 12,5 KW). Práce musí probíhat za provozu úřadu, etapovitě po dílčích částech, podle předem dohodnutého harmonogramu, s maximálním respektováním priority úředních dnů a minimálním omezením provozu úřadu, přičemž předpoklad ukončení prací je nejpozději do 27.6. 2014.



Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.sokolov.cz/>.

Veškeré úkony v zadávacím řízení, vyjma vlastního podání nabídek (jak je definováno dále) a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádějí v elektronickém nástroji E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:
<https://ezak.sokolov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
https://ezak.sokolov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Kontaktní osoba pro technickou pomoc pro práci v elektronickém nástroji E-ZAK je Kateřina Klepáčková, odbor informatiky e-mail: Katerina.Klepackova@mu-sokolov.cz tel.: 359 808 342.

III. Zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění:

Jako zadávací dokumentace je na <https://ezak.sokolov.cz/> k dispozici projektová dokumentace požadovaného provedení (na vyžádání může být v den prohlídky místa plnění poskytnuta kopie v písemné podobě), jejímž obsahem je: Technická zpráva zařízení vzduchotechniky, půdorysy rozvodů 1.NP-přízemí a 2.NP-1.patro a půdorys Střecha-půda. Dále technická zpráva elektro PŘIPOJENÍ TECHNOLOGIE CHLAZENÍ NA ROZVOD ELEKTRICKÉ ENERGIE a návrh rozváděče - ROZPISKA MECHANICKÝCH PRVKŮ ROZVÁDĚČE, PŘÍSTROJŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ. Součástí zadávací dokumentace je Výkaz výměr (příloha Výkaz výměr VZT - MeÚ Sokolov 2014).

Zájemci o zaslání zadávací dokumentace v elektronické podobě mohou požádat na elektronické adrese vladimir.cabalka@mu-sokolov.cz.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 22. 4. 2014 od 9:00 hod.

Za jednotlivé uchazeče se mohou zúčastnit prohlídky místa plnění nejvýše 3 zástupci. Uchazeč o veřejnou zakázku (dále jen uchazeč) bude v rámci prohlídky obeznámen s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami. Sraz zájemců bude u recepcie v budově Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov. Náhradní termín prohlídky pouze po předchozí domluvě mezi uchazeči a zástupcem zadavatele Vladimír Cabalka, vedoucí odboru vnitřní správy Tel: +420 359 808 210, mobil.:724 002 745, e-mail: vladimir.cabalka@mu-sokolov.cz

IV. Požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů:

Základní kvalifikační předpoklady musí uchazeč o veřejnou zakázku (dodavatel) splňovat obdobně jako v § 53 odstavec 1 zákona č. 137/2006 a prokázat jejich splnění (§ 53 zák. 137/2006 předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [zák. 137/2006, § 53 odstavec 1 písm. a) a b)],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani formou čestného prohlášení [zák. 137/2006, § 53 odstavec 1 písm. f) - nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky],

Uchazeč potvrdí prokázání kvalifikace ke dni podání nabídky v čestném prohlášení (viz tato výzva čl. X. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky).

Předložení originálů dokladů prokazujících kvalifikaci (§ 57 zák. 137/2006) je požadováno před podpisem smlouvy. Výpis z evidence Rejstříku trestů nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.



V. Požadavky na prokázání profesních kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel požaduje prokázání následujících profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče obdobně jak je uvedeno v § 54 zákona tj. splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v ust. § 54 písm. a) a b) zákona a to formou četného prohlášení obdobně jako v § 62 odst. 3 zákona.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který ke dni podání nabídky formou četného prohlášení doloží (viz tato výzva čl. X. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky), že má příslušná oprávnění v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (instalace a montáž klimatizace, nebo obdobných vzduchotechnických zařízení).

VI. Technické specifikace a technické standardy nabídky:

Technické specifikace a veškeré práce a dodávky musí být provedeny podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v obchodní praxi.¹

VII. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky:

- a) Uchazeči stanoví a v nabídce na krycím listě veřejné zakázky, doloží celkovou nabídkovou cenu bez DPH, tj. souhrn nákladů na celkovou rekonstrukci klimatizace, včetně dopravy, ceny materiálu, práce, revizí a likvidace odpadu.
- b) Krycí list veřejné zakázky musí dále obsahovat celý název, adresu a IČ uchazeče a být podepsán oprávněným zástupcem.
- c) Pro stanovení návrhu a výpočet ceny uchazeč použije výkaz výměr (příloha „Výkaz výměr VZT – MeU Sokolov 2014“), přičemž ceny ve výkaz výměr budou vyčísleny bez DPH. Naceněny musí být všechny k tomu určené - volné položky (ve výkaz výměr nevybarveny), cena se vypočítá automaticky (zelené vybarvení). V případě, že uchazeč některé položky nechce uhradit, ocení je číslem 1 (za 1,-Kč).
- d) Dále uchazeči na krycím listu veřejné zakázky zvlášť uvedou sazbu DPH, s vyčíslením částky, kterou odvede zhotovitel a zvlášť částky, kterou odvede objednavatel v souladu s ustanovením § 92 e zák. č. 235/2004 Sb. o dani s přidané hodnoty, v platném znění.
- e) Úhrada ceny bude prováděna na základě předloženého a odsouhlaseného (zástupcem objednatele) cenového návrhu a vystavení faktury, zadavatel neposkytuje závdavek, ani zálohy na finanční plnění zakázky.
- f) Veškeré ceny budou uvedeny v českých korunách.
- g) Nabídková cena bude kalkulována při respektování následujících podmínek:
 1. Zhotovitel na sebe přejímá škody způsobené na majetku třetím osobám při převzetí díla bez vad a nedodělků.
 2. Dodavatel je povinen při vzniku těchto škod tyto bez odkladu odstranit a případně po dohodě s poškozeným finančně uhradit.
 3. Zhotovitel při převjímacím řízení předá objednateli prováděcí projekt a protokoly - dodávací listy včetně technické dokumentace skutečného provedení a návodu k použití v českém jazyce.
 4. Termín proplacení faktur bude minimálně 14 kalendářních dní od převzetí faktury zadavatelem - uchazeč je povinen respektovat 14 denní lhůtu splatnosti.

¹ Např. ČSN



VIII. Podmínky, za kterých je možno překročit výši nabídkové ceny:

Celkovou výši nabídkové ceny bude možno překročit pouze při rozšíření předmětu dodávky proti předloženému návrhu, nebo změně DPH v průběhu hodnocení zakázky. Cenová nabídka na rozšíření dodávky bude v dostatečném předstihu před dodávkou, tj. min. 15 kalendářních dnů předložena zadavateli k odsouhlasení.

IX. Doba, lhůty a místo plnění veřejné zakázky:

Doba k plnění veřejné zakázky je rok 2014. Místem plnění je budova Městského úřadu v Sokolově, ul. Rokycanova č.p. 1929.

- a) Dotazy zájemců k zadávací dokumentaci budou přijímány elektronicky v systému elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.sokolov.cz/>, nejpozději dne 24.4. 2014 (tj. min. pět kalendářních dnů před dnem ukončení lhůty pro podání nabídek), v úřední době MěÚ (tj. do 14:00 hod. - čtvrtek).
- b) Nabídka bude zařazena do soutěže, pouze pokud bude přijata podatelnou zadavatele na adrese Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov, ve lhůtě pro podání nabídky, která končí ve středu 30.4. 2014 ve 12:00 hod. Po této lhůtě nebude přijata žádná nabídka!

X. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky:

- a) Nabídka bude zpracována písemně v českém jazyce, bude svázána, listy očíslovány a nabídka bude tvořit jeden celek. Přílohou nabídky může být CD s naskenovanou nabídkou do uzamknutých formátů (např. PDF, JPG, výkaz výměr v MS Excel).
- b) Krycí list i návrh smlouvy bude podepsán oprávněným zástupcem.
- c) Nabídka bude předložena v jednom provedení a uchazeč může podat pouze jednu ucelenou soutěžní nabídku.
- d) V případě, že nabídku podepisuje pověřený zástupce, musí být přiloženo i pověření k zastupování společnosti, podepsané odpovědným zástupcem uchazeče.
- e) Písemné nabídky doručte doporučenou poštou, popř. osobně, do podatelny zadavatele v samostatné – zalepené obálce opatřené zpáteční adresou a na přelepu razítkem uchazeče a výrazně označenou:
„NEOTVÍRAT - NABÍDKA – KLIMATIZACE“
- f) Nabídka nebude přijata do soutěže, pokud bude podána jinou formou než je výše uvedeno, nebo po lhůtě k podání (viz IX b).

Nabídka bude seřazena následně:

- a) Krycí list, kde budou uvedeny identifikační údaje uchazeče, název zakázky, zadavatel a návrh celkové nabídkové ceny bez DPH.
- b) Doklady prokazující kvalifikaci (např. čestné prohlášení, výpis z evidence z rejstříku trestů, výpis z obchodního rejstříku atd.) podle zadávacích podmínek tohoto zadání.
- c) Návrh smlouvy o dílo, která je součástí zadání, a musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče (jednatelem) s termínem zahájení a dokončení zakázky. Přílohou smlouvy musí být návrh harmonogramu prací s pevným datumem zahájení i ukončení zakázky!
- d) Nedílnou součástí nabídky bude také toto čestné prohlášení podepsané oprávněným zástupcem uchazeče ve znění:

„Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku jsem se seznámil se všemi podmínkami výzvy a před podáním nabídky jsem si vyjasnil všechna případná sporná ustanovení a technické nejasnosti a plně respektuji podmínky výzvy a podáním nabídky projevuji bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.“



Čestně prohlašuji, že jsem v této nabídce pravdivě uvedl všechny údaje a splňuji požadavky na prokázání základních i profesních kvalifikačních předpokladů dle této výzvy a jsem technicky, ekonomicky a finančně způsobilý plnit předmětnou zakázku.“

XI. Způsob hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena za realizaci předmětu zakázky bez DPH (vyčíslená dle podmínek v kap.VII.) a nabídky budou hodnoceny v elektronickém systému E-ZAK.

XII. Práva zadavatele - Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) soutěž zrušit ze zákonných důvodů, nebo i v případě omezení finančních prostředků,
- b) odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem, pokud nabídky nesplní zadávací podmínky a požadavky zadavatele na vymezení předmětu zakázky, nebo nebudou zpracovány podle zadávací dokumentace a nebo nesplní další zadávací podmínky a to bez oznámení důvodů zrušení soutěže uchazečům,
- c) soutěž zrušit v případě, že žádná z nabídek nebude vyhovovat požadavkům zadavatele na termín realizace veřejné zakázky,
- d) žádat vysvětlení uchazečů v případě nejasnosti znění nabídky, nebo při nepřiměřené nízké, nebo vysoké nabídkové ceny,
- e) nevracet uchazečům podané nabídky,
- f) neposkytnout úhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na zakázku,
- g) z hodnocení vyloučit nabídky, které nesplňující výše uvedené zadávací podmínky,
- h) vybrat vítěze i při rovnosti hodnocení několika uchazečů a nebo v případě že zůstane jenom jeden uchazeč.

V Sokolově dne 15.4. 2014

Ing. Zdeněk Berka
starosta města

Přílohy v elektronické podobě:

1. Výchozí dokumentace pro revitalizaci klimatizace je Technická zpráva zařízení vzduchotechniky (zpracovatel Petr Matoušek – AIR GAS Projekt Karlovy Vary), a projekt (půdorysy rozvodů 1.NP-přízemí a 2.NP-1.patru a půdorys Střecha-půda - zpracovatel Petr Matoušek – AIR GAS Projekt Karlovy Vary).
2. Technická zpráva elektro (PŘIPOJENÍ TECHNOLOGIE CHLAZENÍ NA ROZVOD ELEKTRICKÉ ENERGIE zpracovatel Bc. Jaroslav Skůra), včetně schématu návrhu rozváděče.
3. Výkaz výměr.
4. Návrh smlouvy.
5. Návrh harmonogramu.
6. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů