

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/110268/2012/MAKŘ
ČÍSLO JEDNACÍ: 17794/2013
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 20010
VYŘIZUJE: Marcela Krivánková
TEL.: 359 808 231
E-MAIL: marcela.krivankova@mu-sokolov.cz
DATUM: 21.02.2013



Městský úřad Sokolov

Toto rozhodnutí nabylo právní moc

dne 03.04.2013

účinně od 25.10.2013

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 14.12.2012 podalo

Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, IČO 259586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Rekonstrukce městského koupaliště v Sokolově"

Sokolov, Slovenská č.p. 1779

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2371/1, 2436/56, 2455/1 v katastrálním území Sokolov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Oprava a přestavba bazénové části městského koupaliště v Sokolově.
- Terénní a sadové úpravy.
- Přeložka veřejného osvětlení.
- Kanalizační přípojka.

Umístění stavby na pozemku:

- Na částech na pozemků parc. č. 2371/1, 2436/56, 2455/1 v katastrálním území Sokolov

Určení prostorového řešení stavby:

- Oprava a přestavba bazénové části - Objekt hlavního bazénu na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov - V rámci přestavby bazénových těles bude v místě obou stávajících 50-ti metrových bazénů (jeden pro plavce a druhý pro neplavce) umístěno jedno nové komplexní bazénové těleso o půdorysu nepravidelného obdélníku o velikosti 25,0 x 48,4 m, ve kterém se bude nacházet jak část plavecká, tak část rekreační s atrakcemi. Uprostřed nového bazénu se bude nacházet kruhový ostrov o průměru 10,0 m s přístupovou lávkou. Dále budou přesunuty dvě skluzavky k východní straně bazénu. Součástí nového hlavního bazénu budou konstrukce 4 venkovních sprchových filtrů umístěných o velikosti 510 x 210 cm na čtyřech stranách předstupem na zpevněnou plochu kolem bazénu. V každém filtru budou instalovány dvě nerezové venkovní sprchy. Dvě stávající podzemní betonové akumulací nádrže budou přestavěny. Nový dětský bazének o půdorysu

ve tvaru trojlístku o velikosti 13,0 x 13,0 x 13,0 m s poloměrem 3,0 m, bude nově vystavěn v blízkosti hlavního bazénu (ve vzdálenosti 9,39 m od bazénu) a bude umístěn mezi budovou úpravny vody a restaurací. Součástí bazénku, na severozápadní straně, bude samonosná plastová podzemní vyrovnávací a akumulací nádrž o velikosti 200 x 100 cm s nerezovou sprchou. Venkovní zpevněné plochy na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov - V rámci této stavby budou provedeny také nové zpevněné plochy, okolo bazénu. V místě umístění dětského bazénku budou provedena také část nové pěší komunikace, která se vyhne nové konstrukci dětského bazénku a naváže na stávající komunikační systém v areálu koupaliště.

- Terénní a sadové úpravy na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov- V rámci přestavby budou provedeny terénní a sadové úpravy spojené s prostorovou a technickou úpravou konstrukcí bazénů v areálu, jež naváží na stávající zelené a zpevněné plochy.
- Přeložka veřejného osvětlení (dále jen „VO“) na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov – přeložka VO bude provedena u východního rohu nové zpevněné plochy okolo bazénu. Stávající stožár VO bude přeložen jižním směrem o 2,5 m. Stávající kabelové rozvody ze strany přeloženého kabelu, budou zkráceny a nově ukončeny na svorkovnici přeloženého stožáru VO. Z druhé strany bude kabeláž k sousednímu stávajícímu stožáru, který je umístěn u severní strany bazénku, řešena nově. Nový kabelový rozvod bude veden přes stávající zpevněnou plochu a pod nově budovaným kombinačním chodníkem okolo bazénku ke stávajícímu stožáru VO.
- Kanalizační přípojka - Odpadní vody ze sprch a bazénu budou napojeny novou kanalizační přípojkou na pozemku parc. č. 2455/1, 2436/56, 2371/1 v katastrálním území Sokolov, do stávající stoky z kameninového potrubí DN 800 přes stávající revizní šachtu Š508 cca 0,3 m nad jejím dnem, která Kanalizační přípojka bude vedena od bazénové technologie (praní filtrů) a ze sprchových filtrů u bazénů. Nová areálová přípojka bude vedena od sprchových filtrů okolo jižní zpevněné plochy bazénu. Na přípojce bude umístěno 6 šachet RŠ1 až RŠ6 na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov DN 1,0 m. RŠ6 bude umístěna pod filtrem u jižního rohu bazénu. RŠ5 bude umístěna u filtru pod západním rohem bazénu, do které budou svedeny odpadní od bazénové technologie (praní filtrů) a ze sprchového filtru. RŠ4 bude umístěna vedle západního rohu zpevněné plochy bazénu. RŠ3 bude umístěna vedle severního rohu zpevněné plochy bazénu. Do RŠ3 také svedena odpadní voda ze stávající šachty RŠs (umístěna u zpevněné plochy bazénu nad severním rohem bazénu), do které je svedená voda od 2 venkovních sprchových filtrů a od sprchového filtru u bazénku přes stávající kanalizaci. RŠ2 bude umístěna jižní stranou úpravny vody. RŠ1 bude umístěna mezi hřištěm a úpravnou vody ve vzdálenosti 29,1 m pod RŠ508. Do kanalizační přípojky od bazénové technologie nebudou zaústěny dešťové vody.
- Délka kanalizační přípojky mezi šachtami:
 - RŠ503 - RŠ1 kamenina DN300 – 29,1 m
 - RŠ1 - RŠ2 PVC-KG DN300 – 17,0 m
 - RŠ2 - RŠ3 PVC-KG DN200 – 18,4 m
 - RŠ3 - RŠ4 PVC-KG DN200 – 45,3 m
 - RŠ4 - RŠ5 PVC-KG DN200 – 11,0 m
 - RŠ5 - RŠ6 PVC-KG DN150 – 48,5 m
 - RŠ3 – RŠs PVC-KG DN200 – 13,1 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí, a proto není nutné podle § 86 odst. 5 stavebního zákona vydání rozhodnutí o ochranném pásmu. Umístěním této stavby vznikají stanovená ochranná pásma z příslušného zákona, v hodnotách daných tímto zákonem. Pro elektrická zařízení podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pro kanalizaci a vodovod podle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech) ve znění předpisů pozdějších předpisů.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným

umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Tato grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení.

2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků v trase navrhované stavby (část pozemků 2371/1, 2436/56, 2455/1 v katastrálním území Sokolov) v šíři 1 m na každou stranu od projektované trasy vedení inženýrských sítí.

- II. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"Rekonstrukce městského koupaliště v Sokolově" **Sokolov, Slovenská č.p. 1779**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2371/1, 2436/56, 2455/1 v katastrálním území Sokolov.

Stavba obsahuje:

Opravu a přestavbu bazénové části městského koupaliště v Sokolově.

- Objekt hlavního bazénu na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov – zde bude provedena komplexní přestavba stávajících bazénových objektů a nová výstavba dětského bazénku (brouzdaliště) a komplexní výměna bazénové technologie. V rámci přestavby bazénových těles bude v místě obou stávajících 50-ti metrových bazénů (jeden pro plavce a druhý pro neplavce) umístěno jedno nové komplexní bazénové těleso o půdorysu nepravidelného obdélníku o velikosti 25,0 x 48,4 m, ve kterém se bude nacházet jak část plavecká, tak část rekreační s atrakcemi. Toto venkovní bazénové těleso je navrženo tak, aby bylo možné jeho novou nosnou železobetonovou konstrukci vestavět v podstatné míře do stávajících betonových konstrukcí bazénů tak, aby tyto konstrukce nemusely být bourány. Uprostřed nového bazénu se bude nacházet kruhový ostrov o průměru 10,0 m s přístupovou lávkou. Dále budou přesunuty dvě skluzavky k východní straně bazénu. Součástí nového hlavního bazénu budou konstrukce 4 venkovních sprchových filtrů umístěných o velikosti 510 x 210 cm na čtyřech stranách předstupem na zpevněnou plochu kolem bazénu. V každém filtru budou instalovány dvě nerezové venkovní sprchy. Dvě stávající podzemní betonové akumulární nádrže budou přestavěny. Dětský bazének (brouzdaliště) - stávající konstrukce dětského bazénku bude odstraněna, nový dětský bazének o půdorysu ve tvaru trojlístku o velikosti 13,0 x 13,0 x 13,0 m s poloměrem 3,0 m, bude nově vystavěn v blízkosti hlavního bazénu (ve vzdálenosti 9,39 m od bazénu) a bude umístěn mezi budovou úpravní vody a restaurací. Součástí bazénku, na severozápadní straně, bude samonosná plastová podzemní vyrovnávací a akumulární nádrž o velikosti 200 x 100 cm s nerezovou sprchou. Venkovní zpevněné plochy na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov - V rámci této stavby budou provedeny také nové zpevněné plochy, okolo bazénu. Tyto plochy budou provedeny jako dekorativní bezespárá protiskluzná mrazuvzdorná vymývaná betonová plocha Granisol. V místě umístění dětského bazénku budou provedena také část nové pěší komunikace, která se vyhne nové konstrukci dětského bazénku a naváže na stávající komunikační systém v areálu koupaliště. Tyto plochy budou z betonových dlaždic s barvou a tvarem co nejvíce stejnému jako stávající komunikace
- Bazénová technologie - V rámci kompletní opravy bazénové technologie budou provedeny drobné stavební úpravy ve stávajícím objektu na pozemku parc. č. 2455/37 v katastrálním území Sokolov (úpravní vody a výměňkové stanice), ve kterém se dnes nachází stávající bazénová technologie. Z důvodu umístění nových solárních kolektorů na střechu tohoto objektu bude provedeno statické podchycení stávajících střešních vazníků. V úpravě vody bude umístěna nová kompletní bazénová technologie pro oba bazény.
- Terénní a sadové úpravy na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov- V rámci přestavby budou provedeny terénní a sadové úpravy spojené s prostorovou a technickou úpravou konstrukcí bazénů v areálu, jež naváží na stávající zelené a zpevněné plochy.
- Přeložka veřejného osvětlení (dále jen „VO“) na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov – přeložka VO bude provedena u východního rohu nové zpevněné plochy okolo bazénu. Stávající stožár VO bude přeložen jižním směrem o 2,5 m. Stávající kabelové rozvody ze strany přeloženého kabelu, budou zkráceny a nově ukončeny na svorkovnice přeloženého stožáru VO.

Z druhé strany bude kabeláž k sousednímu stávajícímu stožáru, který je umístěn u severní strany bazénku, řešena nově. Nový kabelový rozvod bude veden přes stávající zpevněnou plochu a pod nově budovaným kombinačním chodníkem okolo bazénku ke stávajícímu stožáru VO.

- Kanalizační přípojka - Odpadní vody ze sprch a bazénu budou napojeny novou kanalizační přípojkou na pozemku parc. č. 2455/1, 2436/56, 2371/1 v katastrálním území Sokolov, do stávající stoky z kameninového potrubí DN 800 přes stávající revizní šachtu Š508 cca 0,3 m nad jejím dnem, která Kanalizační přípojka bude vedena od bazénové technologie (praní filtrů) a ze sprchových filtrů u bazénů. Nová areálová přípojka bude vedena od sprchových filtrů okolo jižní zpevněné plochy bazénu. Na přípojce bude umístěno 6 šachet RŠ1 až RŠ6 na pozemku parc. č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov DN 1,0 m. RŠ6 bude umístěna pod filtrem u jižního rohu bazénu. RŠ5 bude umístěna u filtru pod západním rohem bazénu, do které budou svedeny odpadní od bazénové technologie (praní filtrů) a ze sprchového filtru. RŠ4 bude umístěna vedle západního rohu zpevněné plochy bazénu. RŠ3 bude umístěna vedle severního rohu zpevněné plochy bazénu. Do RŠ3 také svedena odpadní voda ze stávající šachty RŠs (umístěna u zpevněné plochy bazénu nad severním rohem bazénu), do které je svedená voda od 2 venkovních sprchových filtrů a od sprchového filtru u bazénku přes stávající kanalizaci. RŠ2 bude umístěna jižní stranou úpravny vody. RŠ1 bude umístěna mezi hřištěm a úpravnou vody ve vzdálenosti 29,1 m pod RŠ508. Do kanalizační přípojky od bazénové technologie nebudou zaústěny dešťové vody.
 - Délka kanalizační přípojky mezi šachtami:
 - RŠ503 - RŠ1 kamenina DN300 – 29,1 m,
 - RŠ1 - RŠ2 PVC-KG DN300 – 17,0 m,
 - RŠ2 - RŠ3 PVC-KG DN200 – 18,4 m,
 - RŠ3 - RŠ4 PVC-KG DN200 – 45,3 m,
 - RŠ4 - RŠ5 PVC-KG DN200 – 11,0 m,
 - RŠ5 - RŠ6 PVC-KG DN150 – 48,5 m,
 - RŠ3 – RŠs PVC-KG DN200 – 13,1 m.
- Novým technickým a dispozičním uspořádáním dojde k relativnímu snížení kapacity koupaliště. Celková plocha hlavního bazénu je 1310 m², plocha dětského bazénku je 108 m². Stavba nebude mít vliv na současné kapacity stávajících sociálních zařízení v hlavním objektu. V rámci stavby bude osazeno 10 nových převlékacích kabin, které nahradí stávající dožilé dřevěné převlékací kabinky. Ani další provozní kapacity areálu se stavbou nemění. Z tohoto důvodu nebude navyšována kapacita současného parkoviště.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zhotovené 7/2011, odsouhlasené při společném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Arch. Petr Martínek ČKA - 00 499 a Ing. Leoš Zdeněk ČKAIT - 0300683; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením zemních prací bude zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, křížení a souběhy budou provedeny v souladu s ČSN 736005, stavbou nesmí dojít k jejich poškození. Zemní práce smí být zahájeny až po řádném vytyčení podzemních inženýrských sítí za účasti jejich správců, které bude provedeno v předstihu a se správcem bude projednána jejich ochrana před poškozením. (zejména SOTES Sokolov spol. s r.o., ČEZ ICT Services, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o.).
6. Před zahájením zemních prací bude stavebnímu úřadu předložen vytyčovací plán, který bude ověřen oprávněným geodetem.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění staveb.

9. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, a při realizaci stavby zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím. Stavební podnikatel bude prokazatelně oznámen stavebnímu úřadu před započítím stavby prokazatelně stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavby.
10. Na stavbě bude veden stavební deník, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
11. Veškeré škody vzniklé stavbou uhradí a odstraní stavebník na vlastní náklady.
12. Provozem na stavbě nesmí docházet k znečištění komunikace, chodníků a uličních vpustí od zanášení stavebním nebo jiným materiálem a k omezování vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí. Při navážení stavebního materiálu pro stavbu zajistí stavebník průběžné čištění chodníků a komunikací, zamezí prašnosti.
13. Stavební práce musí být prováděny tak, aby nezabraňovaly možnému příjezdu hasičů, sanitek, vozů technických služeb a vozů vlastníků dotčených pozemků.
14. Výkopové práce v ochranných pásmech budou prováděny ručně.
15. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
16. Stavebník učiní opatření, aby během stavby nedošlo ke kontaminaci půdy škodlivými látkami.
17. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 hodin do 7.00 hodin a v době pracovního klidu.
18. Stavební práce musí být prováděny tak, aby nezabraňovaly možnému příjezdu hasičů, sanitek, vozů technických služeb a vozů vlastníků dotčených pozemků.
19. Investor ve spolupráci se stavebním podnikatelem oznámí min.14 dní před zahájením prací vlastníkům dotčených pozemků a nemovitostí zahájení prací včetně dohody vstupu na stavbou dotčené pozemky. Současně oznámí vlastníkům a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postupy, při kterých dojde k omezení příjezdů vozů pro zásobování a garážování.
20. Všechny výkopy a překopy musí mít řádné označení a osvětlení. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny můstky v šířce min.1,3 m.
21. Prostor staveniště bude tvořen vlastní plochou výstavby. Zařízení staveniště a materiál potřebný na stavbu bude skladován na oploceném pozemku parc.č. 2455/1 v katastrálním území Sokolov vše dle odsouhlasených zásad organizace výstavby.
22. Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií; bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.: a) předcházení vzniku odpadů, b) příprava k opětovnému použití, c) recyklace odpadů, d) jiné využití odpadů, např. energetické využití, e) odstranění odpadů. Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady, z nichž bude patrné, jakým způsobem bylo s odpady ze stavby naloženo.
23. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.
24. Během prací nesmí dojít k znečištění nebo ohrožení jakosti podzemních nebo povrchových vod, látkami nebezpečným vodám, zvláště ropnými látkami.
25. V záplavovém území Lobežského potoka nesmí být skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
26. Pro dobu výstavby bude vypracován povodňový plán stavby, který bude před zahájením stavby předložen subjektu Povodí Ohře, státní podnik k vyjádření a poté vodoprávnímu úřadu.
27. V rámci POV je nutné předložit k odsouhlasení MěÚ Sokolov – odboru dopravy návrh dopravního opatření pro dopravu a odvoz stavebního materiálu.
28. Musí být zajištěno měření množství vypouštěných vod a umožněn odběr vzorků.
29. Dopravní značky při budování přípojky svým provedením a umístěním musí odpovídat příslušným ČSN a TP, musí být umístěny na dobu nezbytně nutnou.
30. Kanalizační přípojka musí být provedena dle ČSN 75 6101 (spád, zaústění).
31. Pro měření spotřeby vody bazénovou technologií musí být osazen fakturační vodoměr Qn 30 m³/h do stávající vodoměrné šachty (na pozemku parc. č. 2455/1) na stávající přípojce – vodoměr dodá a osadí Veolia (středisko Vodovody – město).

32. V zájmovém území stavby se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě SOTES Sokolov s.r.o. a při stavbě budou dodrženy tyto podmínky z vyjádření ze dne 28.11.2012:

- Před započítím stavby musí být kabely vytyčeny zaměstnancem SOTES Sokolov s.r.o.
- V blízkosti kabelů menší než je 150 cm je nutné ruční kopání. V případě odkrytí kabelů je nutné tyto chránit před mechanickým poškozením a kontrola kabelů před zásypem našim zaměstnancem je povinná.

33. V zájmovém území se nachází podzemní kabelové vedení NN a VN v majetku ČEZ Distribuce a.s.. V ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být dodrženy podmínky ze souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ze dne 31.10.2012 zn. 1048046356 a z vyjádření o existenci energetického zařízení ze dne 27.04.2012 zn. 0100053380 to zejména:

I. Veškeré podzemní zařízení musí být vytyčeno a budou důsledně respektována ochranná pásma vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb. a dřívějších právních předpisů. Dále je nutné postupovat podle „Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemní vedení“ a to zejména:

- V ochranném pásmu podzemního vedení je podle zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

V ochranném pásmu podzemního vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízení energetiky musí být provedeny zejména dle ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 332000-5-52 a PNE 33 3302.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce a.s. zahájení prací min.3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zasypány pískem a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy pod kabelem.
- Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru a stejně tak ukončení stavby.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic: ochranné pásmo je stanoveno v § 46 odst.6 zák.458/2000 Sb. a je vymezeno svými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti :

- a/ venkovních el.stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdíva,
- b/ u stožárových el. Stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 10 m,
- c/ u kompaktních a zděných el.stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m,
- d/ u vestavěných el.stanic 1 m od obestavění,

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst.8 a 10 zakázáno :

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst.8 a 11 zákona č.458/2000 Sb.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el.stanice / viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení,
- skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el.stanice.

34. Při realizaci stavby dojde ke střetu se sítěmi společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK) a dodrženy podmínky z vyjádření č.j. 73382 ze dne 27.04.2012 a to zejména:

- při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK je třeba dodržet ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN,VVN a ZVN a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče",
- před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1, příloha č. 3, kap.II. čl.1.,4. a 5.).
- v případě rekonstrukčních prací v objektu je nutné provedení průzkumu vnějších a vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích § 3 bod b.5, příloha č. 3, kap.XII. čl.1.).
- pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, budou upozorněni na nutnost zjištění hloubkového uložení PVSEK příčnými sondami; mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci je možná odchylka +/-30 cm; ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nebudou používány žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a bude dbáno na nejvyšší opatrnost;
- při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v PD a skutečností budou zastaveny práce a věc bude oznámena zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. pověřeného ochranou sítě, v pracích bude pokračováno až po projednání a schválení dalšího postupu,
- při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení,
- zemní práce v místech, kde zemní kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., budou prováděny velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK; výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK budou prováděny v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability;
- dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím; teprve pak je možno provést zához;

- pomocná zařízení, která jsou součástí vedení, nebudou dočasně využívána k jiným účelům a nebudou dotčena ani přemístěna;
 - mimo vozovku se trasa PVSEK nebudou přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození (způsob mechanické ochrany bude projednán s pracovníkem POS); při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK bude respektována výška vedení nad zemí (případné změny budou projednány předem s pracovníkem POS),
 - na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) nebude měněna niveleta terénu, vysazovány trvalé porosty ani měněn rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť) - nutná změna bude projednána s pracovníkem POS,
 - manipulační a skladové plochy budou zřizovány v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohli osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m,
 - každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK bude neprodleně oznámeno poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech republic a.s.
35. V zájmovém území se nachází podzemní zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s. a při stavbě budou dodrženy podmínky z vyjádření č. 0200028148 ze dne 27.04.2012 a to zejména:
- Při zemních pracích nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1,5m na každou stranu od osy krajního kabelu.
 - Komunikační vedení je nutné ochránit dle zákona č. 127/2005/ Sb.
 - Podzemní telekomunikační vedení bude řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
 - Podkopané kabely budou podchyceny podložním prkny na vzdálenost nejméně 1,5m a zemina pod prknem musí být řádně udusána. Pro svěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a pokládáním kabelů zajistit přítomnost odpovědného pracovníka společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
 - Každé poškození PTV okamžitě ohlásit společnosti ČEZ ICT Services, a.s na tel.: 371 102 721 a 371 102 732.
 - Před zakrytím obnaženého kabelu vyzvat pracovníka společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlasu pracovníka společnosti ČEZ ICT Services, a.s, bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
 - Na vytýčenou trasu podzemního vedení nebude uskládován žádný stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy PTV těžkými vozidly a mechanizmy musí být upraveny podle pokynů společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
 - Odsouhlasit další stupně projektové dokumentace, kde bude řešena případná ochrana našeho sdělovacího vedení.
 - Předat dokumentaci skutečného provedení v místě přiblížení s pozemním telekomunikačním vedením.
36. V zájmovém území se nachází nízkotlaká plynovodní přípojka ve správě RWE Distribuční služby, s.r.o., proto budou při realizaci dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti (tzn.i bezvýkopové technologie) v ochranném pásmu plynárenského zařízení ze stanoviska zn. 5000622884 ze dne 02.05.2012 a to zejména:
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení podle příslušného regionálního centra, o které bude požádáno minimálně 7 dní předem. O vytýčení bude sepsán protokol,
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma; bude dodržena ČSN 733050, TPG 70204-tab.8,
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu; nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, bateriových a motorových nářadí,
 - odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie.),
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola plynárenského zařízení příslušným regionálním centrem, kdy bude sepsán protokol,
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201, TPG 70204,
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení; poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenské zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 - případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení,
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení,
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd před plynárenské zařízení uložení panelů na místo přejezdu plynár. zařízení.
37. Po dokončení stavby bude u zdejšího odboru podán návrh na vydání zkušebního provozu a předloženy předepsané doklady (geodetické zaměření skutečného provedení stavby, doklad k o výsledcích laboratorního rozboru pitné vody a doklady o provedení laboratorních rozborech vzorků bazénové vody z víceúčelového i dětského bazénu, provozní řád, stavební deník, zápisy o předání pozemků dotčených stavbou, doklady o odpadech, elektro revize, atd.)

III. Podmínění výroků ve spojeném řízení:

1. Podle § 74 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), se odkládá vykonatelnost výroku č. II. Tohoto rozhodnutí do doby nabytí právní moci výroku č. I. tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 písm.a/zákona č.500/2004 Sb./ správní řád/ ve znění pozdějších předpisů / dále jen „správní řád“/ jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu :

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1

Odůvodnění:

Dne 14.12.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad dne 14.01.2013 spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavba obsahuje:

- Opravu a přestavbu bazénové části městského koupaliště v Sokolově.
- Terénní a sadové úpravy.
- Přeložku veřejného osvětlení.
- Kanalizační přípojku.

Stavební úřad dne 17.01.2013 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 19.02.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vzhledem k tomu, že je v území vydán „Územní plán Sokolov“ usnesením č. 21 ze dne 25.09.2008 bylo oznámení územního řízení doručeno v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Po ústním jednání před vydáním rozhodnutí měli účastníci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu.

Veřejnou vyhláškou bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona doručeno v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona také územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Žádost byla doložena následujícími doklady a podklady:

Práva k pozemkům: vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí a navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemcích ve vlastnictví stavebníka:

Projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení, kterou vypracoval Ing. Arch Petr Martínek ČKA 00 499 a Ing. Leoš Zdeněk ČKAIT – 0300683.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí vyjádření k PD - kolečko č.j. 73608/2012/ZP/JIRY ze dne 06.09.2012 a 88117/2012/ZP/JIKY ze dne 12.10.2012 pouze podmínka k odpadům, a požadavek na vydání vodoprávního souhlasu.
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko – vodoprávní souhlas dle §17 vodního zákona – ze dne 19.11.2012 č.j. 98747/2012/ZP/SOKI.
- Městský úřad Sokolov, odbor dopravy – souhlasné stanovisko ze dne 25.10.2012 zn. OD/91475/2012/Me s podmínkami.
- Městský úřad Sokolov, odbor dopravy – rozhodnutí - povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 14.11.2012 zn. OD/93909/2012/Me – uložení inženýrských sítí.
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje souhlas ze dne 19.09.2012 č.j. KHSKV 8568/2012/HOK/Maj podmínka zkušební provozu.
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje souhlasné koordinovaní závazné stanovisko ze dne 28.08.2012 č.j. HSKV-2555-2/2012-SO.
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov – dopravní inspektorát Sokolov – stanovisko – dopravní řešení ze dne 10.10.2012 č.j. KRPK-95174/ČJ-2012-190906.

Vyjádření vlastníků či správců inž. sítí:

- ČEZ Distribuce a.s., souhlas s činností v ochranném pásmu ze dne 31.10.2012 zn. 1048046356 s podmínkami a vyjádření zn. 0100053380 ze dne 27.04.2012 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nachází podzemní a nadzemní zařízení v majetku této společnosti,
- ČEZ ICT Services, a.s., vyjádření ze dne 27.04.2012 pod č.j. 200028148, z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nachází podzemní zařízení v majetku této společnosti,
- RWE Distribuční služby s.r.o. vyjádření zn. 5000622884 ze dne 02.05.2012 z hlediska existence inženýrských sítí kdy v zájmovém území stavby se nachází zařízení v majetku této společnosti,
- Vodohospodářské společnosti Sokolov s.r.o., vyjádření ze dne 11.05.2012 pod č.j. 302/2012 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém prostoru stavby na základě předložené situace se nachází podzemní zařízení ve správě této společnosti - vodovod a kanalizace,
- Vodohospodářské společnosti Sokolov s.r.o., vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 14.01.2013 pod č.j. 35/2013 s podmínkami
- Telefónica O2 Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 27.04.2012 č.j. 73382/2012 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nachází podzemní zařízení v majetku této společnosti,

- Sotes Sokolov vyjádření ze dne 28.11.2012 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nachází podzemní zařízení v majetku této společnosti (veřejné osvětlení).
- Sokolovská bytová vyjádření ze dne 27.11.2012 zn. Teplofikace/2012 z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení v majetku této společnosti
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. vyjádření ze dne 23.11.2012 č.j.105/11/12/kp z hlediska existence inženýrských sítí, kdy v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení v majetku této společnosti

Stanoviska, vyjádření ostatních účastníků:

- Povodí Ohře vyjádření ze dne 08.10.2012 zn. 003702-22323/2012 s podmínkami.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2) zákona č. 500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech.

- Povodí Ohře, státní podnik, LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s., SOTES Sokolov spol. s r.o., ČEZ ICT Services, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o.

Účastníci řízení – územní řízení / § 85 odst.1,2 stavebního zákona/

- podle § 85 odst.1 písm.a/ stavebního zákona je žadatel Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1
- podle § 85 odst.1 písm.b/ stavebního zákona je účastníkem řízení obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Město Sokolov,
- podle § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a to vlastníci sousedních pozemků Povodí Ohře, státní podnik, LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s.,
- dále do okruhu účastníků řízení byla začleněna společnost SOTES Sokolov spol. s r.o., ČEZ ICT Services, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., jejíž síť se nacházejí v místě stavby,
- jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení – stavební řízení / § 109 stavebního zákona/ :

- podle § 109 odst.1 písm.a) stavebního zákona stavebník Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1
- podle § 109 odst.1 písm.e) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno a to vlastníci sousedních pozemků Povodí Ohře, státní podnik, LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s.
- dále do okruhu účastníků řízení byla začleněna společnost SOTES Sokolov spol. s r.o., ČEZ ICT Services, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., jejíž síť se nacházejí v místě stavby,
- jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků (územní rozhodnutí):

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků (stavební povolení):

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Případné odvolání do výroku č. I má odkladný účinek i po nabytí právní moci navazující části výroku č. II tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 140 odst. 7 správního řádu.

Marcela Krivánková
referent odboru stavebního a územního plánování

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Sokolov (§25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění - dále jen "správní řád"). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce úřadu, bude rozhodnutí vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup na tzv. elektronické úřední desce. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení (§25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (územní rozhodnutí - veřejná vyhláška)

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě, dle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

a) žadatel (dodejky - doručuje se jednotlivě)

1. Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, IDDS: 6xmbrxu
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

b) obec, na jímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (dodejky - doručuje se jednotlivě)

Město Sokolov, IDDS: 6xmbrxu
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou podle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

2. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

3. LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s., IDDS: k9cq2yw

sídlo: Závišova č.p. 66/13, Vinohrady, 140 00 Praha 4

4. SOTES Sokolov spol. s r.o., IDDS: tng3es3

sídlo: Chebská č.p. 1939, 356 01 Sokolov 1

5. ČEZ ICT Services, a.s., IDDS: zbsdk9i

sídlo: Slovanská Alej č.p. 33, 326 00 Plzeň

6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

7. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfuegx

sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1

8. Telefonica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

9. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady:

10. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov

11. MěÚ Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

12. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

sídlo: Závodní č.p. 94, Karlovy Vary, 360 21 Karlovy Vary

13. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s

sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6

14. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, dopravní inspektorát Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u

sídlo: Závodní č.p. 386, 360 06 Karlovy Vary

ostatní k vyvěšení:

15. MěÚ Sokolov, vnitřní správy, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov

na vědomí:

16. MěÚ Sokolov, odbor rozvoje města, Rokycanova č.p. 1926, 356 01 Sokolov 1

Účastníci: (stavební povolení)

§ 109 odst. 1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)

1. Město Sokolov, zastoupené starostou Ing. Zdeňkem Berkou, IDDS: 6xmbrxu

sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

2. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
3. LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s., IDDS: k9cq2yw
sídlo: Závišova č.p. 66/13, Vinohrady, 140 00 Praha 4
4. SOTES Sokolov spol. s r.o., IDDS: tng3es3
sídlo: Chebská č.p. 1939, 356 01 Sokolov 1
5. ČEZ ICT Services, a.s., IDDS: zbsdk9i
sídlo: Slovanská Alej č.p. 33, 326 00 Plzeň
6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
7. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfwegx
sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1
8. Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4
9. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady:

10. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
11. MěÚ Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
12. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 94, Karlovy Vary, 360 21 Karlovy Vary
13. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s
sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6
14. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, dopravní inspektorát Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386, 360 06 Karlovy Vary

na vědomí:

15. MěÚ Sokolov, odbor rozvoje města, Rokycanova č.p. 1926, 356 01 Sokolov 1