

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce

„ZŠ Švabinského – oprava rozvodů vody, etapa 3“

zadávané podle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota	4 763 031,00 Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	02. 02. 2026

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586
Datová schránka: 6xmbrxu
Zástupce: Renata Oulehlová, starostka

Kontaktní osoba zadavatele: **Mgr. Jana Zdvořáková**
odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov
tel. +420 354 228 325
e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava/náhrada rozvodů studené vody, teplé vody, cirkulace teplé vody a požární vody v Základní škole Sokolov, Švabinského 1702 a to z důvodu jejich stáří, nefunkčnosti a již nevyhovujícího stavu.

Etapu č. 3 tvoří rozvody od rozbočovacího uzlu ve spojovací chodbě s pavilonem 1. a 2. stupně ZŠ, přes chodbu do pavilonu 2. stupně a kompletně celý pavilon 2. stupně ZŠ (budova A).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 4 763 031,00 Kč bez DPH.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve Smlouvě s vítězným dodavatelem: 2 857 177,00 Kč bez DPH.

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. číslo	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH)
1	<i>Zneplatněna účastníkem ve lhůtě pro podání nabídek</i>		
2	J&M Svoboda s.r.o.	06561217	2 857 177,00
3	DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.	01486381	3 857 674,12
4	TIRALA s.r.o.	03890601	3 685 724,20
5	STASKO plus, spol. s r.o.	14707551	6 564 081,00

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
-	-	

Odůvodnění vyloučení: nerelevantní – žádný účastník nebyl vyloučen ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, s nímž byla uzavřena Smlouva o dílo na stavební práce:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
2	J&M Svoboda s.r.o.	06561217

Odůvodnění výběru:

Nabídka účastníka č. 2 J&M Svoboda s.r.o splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem. Nabídka byla hodnocena dle dílčího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídka účastníka č. 2 J&M Svoboda s.r.o byla vybrána jako nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi.

Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
-	-

8. Odůvodnění použití jednacního řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacního řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu bylo-li použito.

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo.

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Jiné komunikační prostředky než elektronické nebyly použity. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky, včetně podání nabídek, proběhla prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nerelevantní

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci.

Nerelevantní – zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 tzn nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace.

V Sokolově

<p><u>Zadavatel:</u></p> <p>MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov</p>	<p><u>Podpis:</u></p> <p>Ing. Kateřina Klepáčková vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov</p>
---	--