

Město Sokolov

Městský úřad Sokolov

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem

„Revitalizace náměstí Budovatelů, Sokolov – projekční práce“

zadávané mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“).

Režim zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky	Služby
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	17.07.2025

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČO: 00259586
DIČ: CZ00259586
Zástupce: **Mgr. Petr Kubis, starosta**

Kontaktní osoba zadavatele: Mgr. Jana Zdvořáková,
odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov
tel.: +420 354 228 325
e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

Na základě níže citované žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na zadání veřejné zakázky, učiněné dne 17. 09. 2025 prostřednictvím systému E-ZAK, poskytuje zadavatel účastníkům následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádost o vysvětlení

Na portálu zadavatele města Sokolov, jsem našel vyhlášení zadávacího řízení na revitalizaci veřejného prostoru náměstí Budovatelů, tento prostor, problematika i hledání nejvhodnějšího řešení revitalizace VP mě oslovilo a zaujalo. Domnívám se že mám zkušenosti s řešením, návrhy a problematikou týkající se veřejných prostranství, ploch či prostorů. Vážně uvažuji o podání nabídky, kvalifikační požadavky zadávacího řízení splňuji včetně ocenění v AS až na požadavek uvedený v bodě 7.4 rozhodné období 5 let před zahájením zadávacího řízení, které je závaznou podmínkou a požadavkem. Vzhledem k tomu že se jedná o druh služeb specifického předmětu plnění a s požadovanou minimální hodnotou plnění se vzhledem k velikosti trhu a realizovaných zakázek s obdobným charakterem a plnění se okruh uchazečů splňujících tuto podmínku se omezuje.

Můj dotaz zní, jestli ze strany zadavatele by bylo možné přehodnotit nastavení rozhodného období z 5 let na delší časové období, které by vycházelo a zohledňovalo širší období, kdy v ČR byly vyhlášovány a realizovány projekty na obnovu veřejných prostranství.

Dovoluji si doporučit nastavení požadavku otevřeněji, aby umožnil podání nabídky širšímu okruhu kvalitních týmů. Optimální by bylo zohlednit programové období od roku 2007, která se zásadně propsala do současných podob VP v ČR. Vycházím z osobních zkušeností a pro informaci uvádím dotační programy týkající se veřejných prostranství:

1. od roku 1997 do roku 2001 to je program na obnovu městské, technické infrastruktury tzn. ve veřejných prostranstvích spojených s úpravou ploch VP;
2. od roku 2007 do roku 2013 Integrovaný operační program (IOP), který podporoval různé intervence v územním rozvoji a veřejné infrastruktury, včetně projektů obnovy veřejných prostranství;
3. z roku 2010 Národní dotační program - MMR pro obnovu obcí a regeneraci sídlišť, které pokrývali úpravy veřejných prostranství;
4. od roku 2014 do roku 2020 jednotlivé výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) pro projektové kategorie přímo cílené na revitalizace veřejných prostranství a památek.

Děkuji předem za Váš čas věnující se výzvě a zadávacím podmínkám a požadavkům. Jsem připraven podat nabídku. Zdravím a přeji krásný den.

Vysvětlení

Dobrý den,

k výše uvedenému dotazu, zda by ze strany zadavatele bylo možné přehodnotit nastavení 5ti letého rozhodného období u referenčních zakázek, sděluje zadavatel následující:

Ano, ze strany zadavatele byl uvedený požadavek, uvedený v zadávací dokumentaci, přehodnocen.

Zadavatel odkazuje na Změnu zadávací dokumentace č. 1, uveřejněnou na profilu zadavatele u předmětné veřejné zakázky dne 18. 09. 2025, která řeší prodloužení referenční doby realizovaných zakázek (čl. 7.4 Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 05. 09. 2025) i prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Přílohy:

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
--	--