

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Objednatel: město Sokolov,
se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,
zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou,
IČ: 00 259 586,
DIČ: CZ 00259586,
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
číslo účtu: 521391/0100,
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: SEFTIMA INVEST s. r. o.,
se sídlem: Křížovnická 86/6 Praha 1 Staré Město 110 00,
IČ: 24851302,
DIČ: CZ24851302,
bankovní spojení: ČSOB,
číslo účtu: 257471764/0300,
zastoupený: Josef Jelínek, jednatelk
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 01.07. 2025:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 01.07. 2025 smlouvu o dílo č. SML/402/2025/ORM, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo v podobě stavby ZŠ Rokycanova – adaptace školnického bytu (dále jen „smlouva o dílo“) v rámci stejnojmenné veřejné zakázky jakožto veřejné zakázky na stavební práce.
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce (tzv. vícepráce), které jsou blíže vymezeny ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu k tomuto dodatku (dále společně jen „Vícepráce“).
3. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně rozsahu předmětu díla podle smlouvy o dílo odpovídající Vícepracím a tomu odpovídající dohoda o změně ceny díla podle smlouvy o dílo.

II.

1. Smluvní strany se dohodly o změně smlouvy o dílo tak, že
 - a) rozsah předmětu díla se rozšiřuje o Vícepráce a zhotovitel tedy provede pro objednatele nad rámec díla podle smlouvy o dílo Vícepráce, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo;

- b) cena díla podle čl. VII. odst. VII.3 smlouvy o dílo se zvyšuje o 71 471,14 Kč bez DPH, tj. celková cena díla se sjednává ve výši 1 152 571,14 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jeho podpisu, a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Sokolov usnesením číslo 640/18RM/2025 ze dne 21.08.2025
4. Nedílnými součástmi tohoto dodatku je
 - a) příloha č. 1 - změnový list č. 01,

V Sokolově dne

V Sokolově dne

Mgr. Petr Kubis
starosta

Josef Jelínek
jednatel

Mgr. Petr Kubis

.....
objednatel

**Josef
Jelínek**

.....
zhotovitel

Podepsal Josef
Jelínek

2025 ZŠ Rokycanova – adaptace školnického bytu vícepráce

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

dodavatel:

SEFTIMA INVEST s. r. o.

zasílací adresa objednávky:

seftimainvest@email.cz

Nabídková cena celkem (bez DPH)

71 471,14 Kč

DPH 21 %

15 008,94 Kč

Cena celkem vč.DPH 21 %

86 480,08 Kč

zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	ks	1,00	1 850,00 Kč	1 850,00 Kč	
Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	ks	1,00	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč	
zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	ks	3,00	1 850,00 Kč	5 550,00 Kč	
Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,00	950,00 Kč	2 850,00 Kč	
Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	ks	2,00	437,00 Kč	874,00 Kč	
Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m2	0,30	7 890,00 Kč	2 367,00 Kč	16 991,00 Kč
vybourání nové trasy pro topení + prostup do sklepu	kpl	1,00	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč	
zahození trasy + zabetonování prostupu do sklepu	kpl	1,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	
Trubka měděná 18×1 mm × 2,5 m, polotvrdá	m2	18,00	180,00 Kč	3 240,00 Kč	
Nátrubek lisovací Sanha Cu Press 6270 18 mm	ks	8,00	90,00 Kč	720,00 Kč	
T-kus lisovací Sanha Cu Press 6130 18 mm	ks	4,00	158,00 Kč	632,00 Kč	
Oblouk 90° lisovací Sanha Cu Press 6001A 15 mm MF	ks	18,00	90,00 Kč	1 620,00 Kč	
kolový kohout F	ks	2,00	195,00 Kč	390,00 Kč	
ventil termostatický přímý 1/2"x3/4" EK	ks	2,00	642,00 Kč	1 284,00 Kč	
montáž	h	12,00	450,00 Kč	5 400,00 Kč	19 886,00 Kč
WC SDK podhled D112 desky 1x Rigips RBI 2 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,30	1 114,00 Kč	2 562,20 Kč	
WC INV. SDK podhled D112 desky 1x Rigips RBI 2 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,21	1 114,00 Kč	8 031,94 Kč	10 594,14 Kč
Projekt zakreslení skutečného stavu silové elektroinstalace PDF DVG + PoUVV	ks	1,00	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč
Celkem					71 471,14 Kč