

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Objednatel: město Sokolov,
se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,
zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou,
IČ: 00 259 586,
DIČ: CZ 00259586,
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
číslo účtu: 521391/0100,
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Designstav Karlovy Vary s.r.o.,
se sídlem: Mezirolí 1561, Nová Role 362 25
IČ: 01486381
DIČ: CZ01486381,
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.,
číslo účtu: 148638166/5500,
zastoupený: Regina Krnáčová, jednatelka
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 3.4. 2025:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.4. 2025 smlouvu o dílo č. SML/132/2025/ORM, změněnou dodatkem č. 1 z 27.05.2025, dodatkem č. 2 z 19.6.2025, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo v podobě stavby, Stavební úpravy objektu č.p. 1275, Sokolov (dále jen „smlouva o dílo“) v rámci stejnojmenné veřejné zakázky jakožto veřejné zakázky na stavební práce.
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce (tzv. vícepráce), které jsou blíže vymezeny ve změnovém listu č. 3, který tvoří přílohu k tomuto dodatku (dále společně jen „Vícepráce“), a zároveň že není nezbytné provést některé práce, které mají být součástí díla podle smlouvy o dílo, a které jsou vymezeny ve změnovém listu č. 2, tvořící přílohu k tomuto dodatku (dále jen „Méněpráce“).
3. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně rozsahu předmětu díla podle smlouvy o dílo odpovídající Vícepracím a Méněpracím a tomu odpovídající dohoda o změně ceny díla podle smlouvy o dílo.

II.

1. Smluvní strany se dohodly o změně smlouvy o dílo tak, že

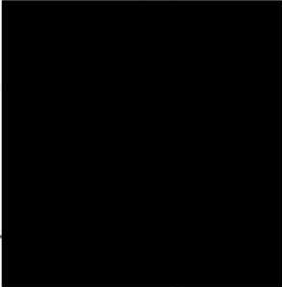
- a) rozsah předmětu díla se rozšiřuje o Vícepráce a omezuje o Méněpráce, a zhotovitel tedy provede pro objednatele nad rámec díla podle smlouvy o dílo Vícepráce a zároveň neprovede Méněpráce, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo;
 - b) cena díla podle čl. VII. odst. VII.3 smlouvy o dílo, dodatku č.1 a dodatku č. 2 se zvyšuje o 840 631,63 Kč bez DPH, tj. celková cena díla se sjednává ve výši 21 083 301,25 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jeho podpisu, a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Sokolov usnesením číslo 584/16RM/2025 ze dne 17.07.2025
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
příloha č. 1 - změnový list č. 03,

V Sokolově dne 20.2.2025

V Sokolově dne 21.7.2025

Mgr. Petr Kubis
starostaRegina Krnáčová
jednatel
objednatel
zhotovitelDESIGNSTAV VÁKLAV
Město Sokolov
362 25 NOVÁ
ICO 014 66 381 DIO

Stavební úpravy adm.domu K.H.Máchy 1275 Sokolov

SO 02 - zateplení spodní části stavby

dodatek č 3 - vícepráce a méněpráce

pol	Popis	MJ	množství	j cena	cena celkem
1	odbourání přízdívky soklu CP	m2	144,600	110,00	15 906,00
2	odstranění navařené izolace IPA - svislá	m2	144,600	47,60	6 882,96
3	oklepání asf.vrstva ze zdiva - svislá	m2	144,600	49,60	7 172,16
4	bourání ŽB chodeb stěn, podlahy stropů tl 500 mm 2 ks	m3	4,320	5 700,00	24 624,00
5	bourání betonových prahů 7x patek 1000x600x1400	m3	5,880	4 330,00	25 460,40
6	zazdívky otvorů vstup chodby CP a trubního vedení	m3	1,390	2 290,00	3 183,10
7	vyškrábání spar v cihelném zdivu vč otlučení	m2	144,600	73,00	10 555,80
8	cementový postřik stěn 100%	m2	144,600	97,40	14 084,04
9	jádrová omítka vápenocem tl 10 mm	m2	144,600	213,00	30 799,80
10	příplatek omítka za dalších 5 mm	m2	867,600	44,10	38 261,16
11	dolep pol extr tl 80 mm soklová část	m2	34,920	748,00	26 120,16
12	deska extr tl 80 mm	m2	37,800	262,40	9 918,72
13	tekutá izolace stěn 2 složková 1 vrnanášena ručně nátěr	m2	144,600	161,00	23 280,60
14	osazení 14 ks patek stávajících dodatečně vybourání				
	do zdiva základ	m2	3,500	1 650,00	5 775,00
15	Demontáž a zpětná montáž piliřku CETIN	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00
15	montáž nopové folie bez krycí lišty	m2	181,411	102,00	18 503,92
16	výroba části rampa zadní část vč kovového zábradlí				
	úprava nosného rámu				
a	dlouhá + krátká - odzinkování	soub	1,000	50 416,00	50 416,00
b	nazinkování	soub	1,000	50 416,00	50 416,00
c	zámečnické úpravy	soub	1,000	76 500,80	76 500,80
d	výroba stojen 4 ks	soub	1,000	37 812,00	37 812,00
e	zinek - stojny	soub	1,000	17 393,52	17 393,52
f	výroba madel 3x6,1 m	soub	1,000	33 291,00	33 291,00
	2x6,4 m	soub	1,000	23 284,86	23 284,86
	2x1,8 m	soub	1,000	6 545,86	6 545,86
	1x4,2 m	soub	1,000	7 635,01	7 635,01
g	zinek - madla	soub	1,000	14 864,50	14 864,50
h	nové rošty 8 ks	soub	1,000	72 884,00	72 884,00
17	nakládání suti pol 53 SoD	t	86,790	126,00	10 935,54
18	doprava suti pol 54 SoD	t	86,790	450,00	39 055,50
19	odvoz suti pol 55 SoD	t	86,790	245,00	21 263,55
20	odvoz suti na skládku pol 56 SoD	t	607,530	13,10	7 958,64
21	poplatek skládka pol 57 SoD	t	86,700	1 210,00	104 907,00
22	přesun hmot pol 58 SoD	t	21,440	740,00	15 865,60
	méně práce - spodní stavba SoD				
1	hloubení rýh pol 3	m3	-10,200	750,00	-7 650,00
2	vodorovné přemístění pol 4	m3	-10,200	234,00	-2 386,80
3	uložení sypaniny pol 5	m3	-10,200	21,90	-223,38
4	poplatek za vložení pol 6	t	-18,360	265,00	-4 865,40

celkem bez DPH

840 631,63

Mezirolí 6.7 2025

