



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Město Sokolov

Městský úřad Sokolov

# OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky

## *“Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - bezbariérové zpřístupnění vstupu a školní družiny - stavební práce“*

zadávané podle  
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon“) v nadlimitním režimu na veřejnou zakázku na stavební práce

|                        |                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Druh zadávacího řízení | Otevřené řízení dle § 56 zákona                                                                             |
| Druh veřejné zakázky   | Stavební práce                                                                                              |
| Profil zadavatele      | <a href="https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html">https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html</a> |
| Předpokládaná hodnota  | 2 055 299,00 Kč bez DPH                                                                                     |
| Datum zahájení řízení  | 25. 04. 2025                                                                                                |

### 1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

|                             |                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                      | město Sokolov                                                                                                                                                                          |
| Sídlo:                      | Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov                                                                                                                                                        |
| IČ/DIČ:                     | 00259586/CZ00259586                                                                                                                                                                    |
| Datová schránka:            | 6xmbrxu                                                                                                                                                                                |
| Statutární zástupce:        | Mgr. Petr Kubis, starosta                                                                                                                                                              |
| Kontaktní osoba zadavatele: | Ing. Lenka Benešová,<br>odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov<br>tel. +420 354 228 285<br>e-mail: <a href="mailto:lenka.benesova@mu-sokolov.cz">lenka.benesova@mu-sokolov.cz</a> |



## 2. SDĚLENÍ ZADAVATELE

Zadavatel oznamuje, že vybraným dodavatelem pro plnění výše uvedené veřejné zakázky je účastník zadávacího řízení:

| Název                     | Sídlo                            | Právní forma        |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Karlovarské stavby s.r.o. | Plzeňská 3352/156 , Praha 150 00 | obchodní společnost |

### Odůvodnění výběru

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Zadavatel stanovil, že jediným kritériem hodnocení je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Vybraný dodavatel zároveň prokázal kvalifikaci.

### Výsledek hodnocení nabídek

| Pořadí | Číslo nabídky | Název účastníka           | IČO      | Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH |               | Hodnocení<br>(0-100 %) |
|--------|---------------|---------------------------|----------|--------------------------------------|---------------|------------------------|
|        |               |                           |          | Kč                                   | přepočet* (%) |                        |
| 1      | 2             | Karlovarské stavby s.r.o. | 22562362 | 1 762 290,28,-                       | 100,00        | 100,000                |
| 2      | 1             | VDED s.r.o.               | 09359508 | 2 479 140,81,-                       | 71,085        | 71,085                 |

(jednotky)

[váha kritéria]

\* přepočet v rámci kritéria

### Seznam vyloučených účastníků

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

### Splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení

Zadavatel v souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona provedl posouzení nabídky vybraného dodavatele, a to z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele, tj. posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení. Vybraný dodavatel řádně prokázal splnění všech požadavků, stanovených zákonem a splnění požadavků, stanovených zadavatelem. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci, a dalších dokladů pro splnění podmínek účasti v zadávacím řízení tvoří přílohy č. 1 a č. 2 tohoto oznámení.



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

#### Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení Oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Sokolově

|                                                                                                  |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Zadavatel:</u><br><br><b>MĚSTO SOKOLOV</b><br><b>Rokycanova 1929</b><br><b>356 01 Sokolov</b> | <u>Podpis:</u><br><br><br><br>Ing. Kateřina Klepáčková<br>vedoucí odboru rozvoje města<br>Městského úřadu Sokolov |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Přílohy:

Příloha č. 1 – Přehled splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele

Příloha č. 2 – Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek



## **Příloha č. 1**

### **PŘEHLED SPLNĚNÍ ZÁKONNÝCH POŽADAVKŮ A POŽADAVKŮ ZADAVATELE:**

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Název: Karlovarské stavby s.r.o.

Sídlo: Plzeňská 3352/156, Praha 150 00

IČ: 22562362

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Forma podniku: malý/střední podnik

Forma akcií: nerelevantní

Podrobný výčet dokladů, předložených dodavatelem, je obsažen ve Zprávách z posouzení a hodnocení nabídek, které jsou Přílohou č. 2 tohoto Oznámení. Nad rámec uvedeného si zadavatel vyžádal předložení následujících originálů dokladů, které byly v rámci nabídky dodavatele prokázány formou čestného prohlášení:

➤ **Základní způsobilost dle § 75 zákona:**

- *Výpis z evidence rejstříku trestů – pro všechny statutární zástupce a pro právnickou osobu (s.r.o. a 1x jednatel) ze dne 10.07.2025 – el. originál*
- *Potvrzení příslušného finančního úřadu ze dne 02.07.2025 – el. originál*
- *Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b ze dne 25.06.2025 – el. originál*
- *Písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ze dne 25.06.2025 – el. originál*
- *Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ze dne 03.07.2025 – el. originál*

➤ **Profesní způsobilost dle § 77 zákona:**

- *Výpis z obchodního rejstříku ze dne 25.06.2025 – el. originál*
- *Živnostenské oprávnění ze dne 25.06.2025 – el. originál*

➤ **Technická kvalifikace dle § 79 zákona:**

- *Seznam 2 realizovaných zakázek za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku (v souladu s nabídkou) ze dne 25.06.2025 – el. originál*
- *Osvědčení objednatelů o řádném provedení a dokončení prací ke 2 realizovaným zakázkám ze dne 26.06. a 10.7.2025 – el. originál*

➤ **Identifikace skutečného majitele:**

- *Zadavatel si informaci týkající se skutečného majitele vybraného dodavatele ověřil z Evidence skutečných majitelů dne 24.06.2025 a výpis z Evidence eviduje.*

➤ **Seznam poddodavatelů:**

- *Dodavatel v nabídce uvedl, že nebude k plnění zakázky využívat poddodavatele*

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku prokazují splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

➤ **Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel dále předložil:**

- *Kopii pojistné smlouvy s platností od 03.07.2025*



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Dodavatel mohl prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.