

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce

„ZŠ Švabinského – oprava rozvodů vody, etapa 2“

zadávané podle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota	3 503 754,- Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	14. 03. 2025

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název:	Sokolov
Sídlo:	Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ:	00259586/CZ00259586
Datová schránka:	6xmbrxu
Zástupce:	Mgr. Petr Kubis, starosta
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Lenka Benešová, odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov tel. +420 354 228 285 e-mail: lenka.benesova@mu-sokolov.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava/náhrada rozvodů studené vody, teplé vody, cirkulace teplé vody a požární vody v ZŠ Švabinského 1702 Sokolov z důvodu jejich stáří, nefunkčnosti a již nevyhovujícího stavu, a to etapa 2 jako druhá ze tří plánovaných etap (etapa 1 byla realizována v roce 2024 a etapa 3 je předpokládána v následujícím roce). Etapu 2 tvoří rozvody od rozbočovacího uzlu ve spojovací chodbě s pavilonem 1. a 2.stupně ZŠ přes celý pavilon 1.stupně ZŠ (budova B) po páteřní rozvod k pavilonu školní jídelny a družiny (budova D) , podrobněji viz výkresová dokumentace, výkres C_9_1. Velikost, materiál a provedení potrubí i armatur je uvedena v příložené projektové dokumentaci, která zahrnuje položky společné všem etapám a položky týkající se etapy 2. Ostatní etapy nejsou v této dokumentaci zahrnuty, mohou však být doplněny na vyžádání. Součástí plnění jsou i izolace potrubí, související stavební práce, protipožární přepážky, veškeré revize a zkoušky i označení všech větví a armatur. Plnění zahrnuje též průběžné/dočasné úpravy a propojení rozvodů v průběhu provádění prací tak, aby bylo po dobu provádění díla zachováno zásobování vodou v celém areálu školy. Oprava/náhrada se týká pozinkovaného a ostatního ocelového a litinového potrubí, které je většinou cca 50 let staré, tj. veškeré páteřní rozvody včetně stoupacích rozvodů v budově B a až k napojení stoupacích rozvodů v budově D, které byly v této budově již obnoveny a jsou provedeny z plastu, a tak nejsou předmětem výměny. V etapě 2 se většinou jedná o potrubní rozvody ve velikostech DN 20 až DN 80. Součástí jsou rovněž demontáže a likvidace stávajícího potrubí, přičemž výtěžek z likvidace (kovový šrot) musí být zhotovitelem doložen a výše výtěžku bude odečtena z plnění.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 3 503 754,- Kč bez DPH

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve Smlouvě s vítězným dodavatelem: 2 434 972,90 Kč bez DPH.

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. číslo	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO	Nabízená částka (v Kč bez DPH)
1	J&M Svoboda s.r.o.	06561217	2 587 234,00 Kč
2	ULIMEX, spol. s r.o.	14864878	3 472 336,24 Kč
3	TOPEN, spol. s r.o.	14705869	3 435 818,00 Kč
4	DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.	01486381	2 799 165,70 Kč
5	PLYNCENTRUM s.r.o.	48364118	2 697 330,20 Kč
6	Tomáš Petrák	87486288	3 298 284,30 Kč
7	TIRALA s.r.o.	03890601	2 434 972,90 Kč

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
-	-	-

Odůvodnění vyloučení: nerelevantní – žádný účastník nebyl vyloučen ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, s nímž byla uzavřena Smlouva o dílo na stavební práce:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
7	TIRALA s.r.o.	03890601

Odůvodnění výběru:

Nabídka účastníka č. 7 TIRALA s.r.o. splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem. Nabídka byla hodnocena dle dílčího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídka účastníka č. 7 TIRALA s.r.o. byla vybrána jako nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi.

Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
-	-
-	-

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu bylo-li použito.

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo.

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Jiné komunikační prostředky než elektronické nebyly použity. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky, včetně podání nabídek, proběhla prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nerelevantní.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nerelevantní – požadavek na prokázání obratu nebyl v zadávací dokumentaci stanoven.

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
--	---