



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Město Sokolov
Městský úřad Sokolov

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce s názvem

„Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 – dvě odborné učebny 2. stupně (fyzikálně přírodovědná a multimediální učebna): stavební úpravy“

zadávané podle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v nadlimitním režimu na veřejnou zakázku na stavební práce

Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení dle § 56 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota	2 087 994 Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	01. 11. 2024

Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem dle § 212 odst. 3 písm. b) zákona tzn. odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek a do Úředního věstníku Evropské unie. Lhůty rozhodné pro zadávací řízení se počítají ode dne zahájení zadávacího řízení.

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČO/DIČ: 00259586/CZ00259586
Datová schránka: 6xmbrxu
Statutární zástupce: Mgr. Petr Kubis, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Helena Srbová, odbor rozvoje města MěÚ Sokolov
tel.: +420 354 228 353
e-mail: helena.srbova@mu-sokolov.cz



1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy fyzikálně přírodovědné učebny a multimediální jazykové učebny pro žáky 2. stupně (Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614, p.p.č. 874 k. ú. Sokolov, pavilon 2. stupně, 1. NP, učebna č. 6 a 7) za účelem vybudování moderních učeben pro potřeby žáků a pedagogů.

Stavební práce zahrnují otlučení stávajících omítek, vysekání rýh pro elektroinstalaci, demontáž stávajících podlahových krytin, vybroušení betonových podlah, hydroizolace, osazení zárubní a zařizovacích předmětů zdravotnické, výstavbu bezbariérového vstupu, nové rozvody elektro a osazení koncových zařízení, omítky, zavěšené stropní podhledy, pokládka PVC, dlažby a keramické obklady, výmalbu, nátěry kovových konstrukcí a radiátorů a závěrečný úklid.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2 087 994,00 Kč bez DPH.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve Smlouvě s vítězným dodavatelem: 1 899 129,94 Kč bez DPH.

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném nadlimitním řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH)
1	Služby ICT s.r.o.	06721150	2 025 354,85
2	ZISTAV s.r.o.	26316803	1 900 155,02
3	STASKO plus, spol. s r.o.	14707551	2 037 847,45
4	DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.	01486381	1 899 129,94
5	BAUPORT s.r.o.	29077516	2 228 139,83
6	MESSA Invest, s.r.o.	25319540	1 888 489,25
7	Solution Construction s.r.o.	17708095	1 697 193,92
8	ENERGI GROUP CZ s.r.o.	25424670	2 033 865,04

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
6	MESSA Invest s.r.o.	25319540
7	Solution Construction s.r.o.	17708095

Odůvodnění vyloučení:

Účastník č. 6 MESSA Invest s.r.o. – účastník neobjasnil ani nedoložil doklady na základě žádosti zadavatele podle § 46 zákona, proto zadavatel vyloučil účastníka z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona.



Účastník č. 7 Solution Construction s.r.o. – původně vybraný dodavatel byl v souladu s § 122 zákona vyzván k předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů k prokázání kvalifikace a informací a dokladů dle § 104 zákona. Vybraný dodavatel na zaslanou výzvu k doložení dokladů nereagoval a ve stanoveném termínu požadované doklady nepředložil, proto zadavatel vyloučil původně vybraného dodavatele z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku v souladu s § 122 odst. 8 zákona.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, s nímž byla uzavřena Smlouva o dílo na stavební práce:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
4	DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.	01486381

Odůvodnění výběru:

Nabídka účastníka č. 4 DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o. splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem. Nabídka byla hodnocena dle dílčího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídka účastníka č. 4 DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o. byla vybrána jako nejvýhodnější (po vyloučení účastníka č. 6 MESSA Invest s.r.o. a původně vybraného dodavatele Solution Construction s.r.o.).

7. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi.

Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
Zape Elektro s.r.o.	25216180

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu bylo-li použito.

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo.

Nepoužito.



12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Jiné komunikační prostředky než elektronické nebyly použity. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky, včetně podání nabídek, proběhla prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nerelevantní.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nerelevantní – požadavek na prokázání obratu nebyl v zadávací dokumentaci stanoven.

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
--	---