

SMLOUVA O DÍLO

objednatel: město Sokolov
se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou města
IČO: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

zhotovitel: OK GARDEN s.r.o.
se sídlem: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 - Krč
IČO: 27571297
DIČ: CZ27571297
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114486
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 1041028944/5500
jednající: Ing. Vít Karásek
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo na stavební práce s názvem

„Pobytové zařízení, ul. Sokolovská – altán a úpravy zahrady, etapa I.“

Článek I.**Úvodní ustanovení a definice pojmů**

I.1 Používají-li se v této smlouvě dále uvedené pojmy, mají tento význam, nevyplyvá-li z kontextu textu jiný význam:

- a) **Projektová dokumentace:** projektová dokumentace pro provádění stavby: „Pobytové zařízení Čtyřka – zahradní altán a úpravy zahrady, Sokolovská 1507, p.č. 2273/9“ zpracovaná Ing. arch Olgou Růžičkovou v 06/2024 a soupis výkonů k této projektové dokumentaci
- b) **Pozemky stavby:** pozemek p. č. 2273/9 v k. ú. a obci Sokolov.
- c) **Předmětná stavba:** stavba s názvem: „Pobytové zařízení, ul. Sokolovská – altán a úpravy zahrady, etapa I.“.

I.2 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění „Provádění staveb jejich změn a odstraňování“ nebo oprávnění co do rozsahu činností srovnatelného, má řádné vybavení, zkušenosti,

schopnosti a odborné znalosti, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla, a disponuje dostatečnými kapacitami, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.

I.3 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem nejen na řádném provedení díla, které je předmětem této smlouvy, ale i řádném postupu provádění díla, v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou.

I.4 Smluvní strany berou na vědomí, že účelem této smlouvy je dosažení takového cílového stavu, kdy zhotovitel řádně a včas provede dílo s názvem: „Pobytové zařízení, ul. Sokolovská – altán a úpravy zahrady, etapa I.“, které bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude řádně použitelné k účelu, ke kterému je určeno, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu s názvem: „Pobytové zařízení, ul. Sokolovská – altán a úpravy zahrady, etapa I.“, a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.

II.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) zadávací dokumentací na veřejnou zakázku ze dne 30. 01. 2025, předávanou dodavatelům zadavatelem; a
- b) nabídkou zhotovitele díla ze dne 24.02.2025, vč. oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele; a
- c) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v textové nebo výkresové části dokumentace nebo ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. V případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět díla je definován tak, aby tento vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty díla a mohl být ke svému účelu užíván, přičemž pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání díla má v případě rozporů větší váhu definice dle podkladu dle výše uvedeného pořadí sestupně (nejvyšší váhu má tedy písm. a), to však neplatí, pokud nabídka zhotovitele dle písm. b) nabízí objednateli kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství, případné osazení dopravního značení;

- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení;
- d) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy;
- e) provedení a předání důkladné pasportizace (fotografie) dotčených ploch, okolních ploch, zeleně, oplocení, vjezdů, apod. **do 7 dnů od zahájení stavby**;
- f) plnění podmínek povolení ke stavbě, pokud bylo vydáno;
- g) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- h) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- i) zpracování a dodání dokladové části k provedení díla v českém jazyce, ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na nosiči USB – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; a
- j) průběžného denního úklidu staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla a celého okolí staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- l) součinnost a účast zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby;
- m) zajištění všech požadavků v rámci BOZP;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v zadávací dokumentaci.

II.5 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti.

II.6 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného zadávací dokumentací.

II.7 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání staveniště a zahájení stavby: do 10 dnů od podpisu smlouvy;
- III.1.2 Dokončení a předání stavby: nejpozději do 120 kalendářních dnů od zahájení stavby;

III.2. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „TDS nebo technický dozor

stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu nekvalitního provádění prací nebo porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. III.1.2 tohoto článku.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Předmětná stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho podzhotoviteli na pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III.5 Vzhledem k tomu, že přes veškeré vynaložené úsilí nemůže zadavatel předem zjistit stav zakrytých konstrukcí v celé prováděné rekonstrukci objektu a znát tak již při zadávání zakázky veškerá rizika, která mohou při realizaci stavebních prací nastat, tak si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhrazuje následující změny závazku:

- a) spočívající ve změně rozsahu díla a s tím spojené změně ceny díla souvisejících s nakládáním s odpady, a to v položkách rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky. Rozsah těchto položek bude upraven na základě skutečného objemu dodávek v těchto položkách, zjištěných na základě vážných listků likvidovaného odpadu předávaného osobě oprávněné k nakládání a likvidaci odpadu odsouhlasených objednatelem, neboť v dokumentaci lze rozsah těchto položek určit pouze kvalifikovaným odhadem, který nemusí odpovídat skutečnému stavu zjištěnému při realizaci díla. Na základě takto zjištěného skutečného rozsahu těchto položek bude upravena i cena díla a to tak, že se nově zjištěný rozsah vynásobí jednotkovou cenou sjednanou v rozpočtu, jenž bude přílohou smlouvy o dílo.
- b) objemové změny v rozsahu jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu – nabídky zhotovitele, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci. Vyhrazenou změnou bude měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
 - 1) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
 - 2) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.
- c) která bude spočívat ve změně termínů uvedených v článku III. odst. III.1.2 za následujících podmínek:
 - v případě zvýšení rozsahu díla na základě výše uvedených skutečností si zadavatel vyhrazuje možnost prodloužení doby provádění díla to tak, že za každých celých 30 000 Kč, o něž se takto zvýší cena díla, se prodlouží doba k provedení díla o 1 den,
 - v případě, že nepříznivé klimatické podmínky (pokles průměrných nočních teplot pod 5° C nebo dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací na díle po dobu delší než 5 dnů a zároveň znemožňují provádět takové práce, kterým tyto nepříznivé klimatické podmínky nebrání,
 - pokud dojde k prodlení termínu dodání díla z důvodu prodlení třetích stran, a to z důvodu na straně výrobce nebo dodavatele,
 - v případě, že ve splnění povinnosti brání vyšší moc, která splňuje kumulativně následující znaky:
 - i. objektivně znemožňuje některé ze Smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této Smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);

- ii. tuto událost nemohla příslušná Smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy;
 - iii. tato událost je mimo vliv Smluvních stran a žádná ze Smluvních stran nemohla této události zamezit,
 - z důvodu zpřísnění epidemiologických opatření v souvislosti s epidemií/pandemií COVID - 19,
- v takovém případě se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, kdy z výše uvedených důvodů nebylo možné provádět stavební práce na díle. Každý takový případ musí být zhotovitelem prokazatelně doložen tak, aby bylo zřejmé, že k prodloužení termínu nedošlo jeho nečinností nebo pochybením.

Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění. U položek týkajících se změny závazku bude cena díla zvýšena tak, že skutečně provedené práce a dodávky, potvrzené objednatelem budou vynásobeny cenami stejných položek z položkového rozpočtu – nabídky zhotovitele a pokud v něm taková položka nebude, tak bude použita cena za položku dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 80 % těchto sborníkových cen. V případě zvýšení rozsahu díla na základě výše uvedených skutečností si pak zadavatel vyhrazuje i možnost prodloužení doby provádění díla to tak, že za každých celých 30 000 Kč, o něž se takto zvýší cena díla, se prodlouží doba k provedení díla o 1 den.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá staveniště zhotoviteli protokolárně nejpozději v termínu uvedeném v odst. III.1.1 smlouvy.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIO) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a vozidel na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat denně odpady vzniklé jeho činností nebo činností jeho podzhotovitelů, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění bezpečnosti všech osob, oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod.

IV.10 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu plnění díla zamezí vstupu třetích stran na staveniště.

IV.11 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

IV.12 Prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele použít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele.

IV.13 Vstup pracovníků zhotovitele a všech jeho podzhotovitelů do stávající zahrady pobytového zařízení je zakázán, příp. bude předem odsouhlasen objednatelem a vedením pobytového zařízení.

IV.14 Zhotovitel se zavazuje, že prověří skutečný stav inženýrských sítí, které se nacházejí v místě provádění díla před započítím provádění díla se správcí uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení jejich průběhů tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

- a) smluvních: Ing. Vít Karásek, e-mail: okgarden@okgarden.cz, tel.: xxxxxxxxxx
- b) technických: Ing. Vít Karásek, e-mail: okgarden@okgarden.cz, tel.: xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxx.cz tel.: xxxxxxxxxx

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

- a) smluvních: Mgr. Petr Kubis, starosta
- b) technických: xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxx
TDS: xxxxxxxxx

V.3 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce podzhotovitelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude včetně souhlasu objednatele uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede podzhotovitel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti podzhotovitele je povinen předložit zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla. Pokud objednatel z jím uvedených důvodů nesouhlasí s výběrem podzhotovitele, má právo tohoto podzhotovitele odmítnout. Zhotovitel v tomto případě zabezpečí výběr jiného podzhotovitele s odpovídající odbornou způsobilostí

V.4 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.

V.5 Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí

písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. V.4. tohoto článku této smlouvy.

V.6 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.

V.7 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. V.3 této smlouvy a datem.

V.8 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.9 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Zhotovitel je povinen předložit vzorky nebo katalogové listy použitých materiálů, finálních povrchů, výrobků a zařízení, vč. jejich dodavatelů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele, a to minimálně 3 týdny před jejich zabudováním nebo použitím na díle. Pokud se budou vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení odlišovat od požadavků uvedených v dokumentaci nebo soupisu prací, nebo má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Náklady na provedení zkoušek jdou k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.10 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. VI. odst. VI.6 a VI.7. této smlouvy.

V.11 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.12 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na předmětné stavbě či na pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.13 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně u svých podzhotovitelů podílejících se na provádění stavebních prací k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

V.14 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.15 Zhotovitel je řádně pojištěn ve své odpovědnosti, přičemž:

a) má uzavřenou pojistnou smlouvu o **pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám** ve výši min. 100 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 % z celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH.

b) má uzavřenou pojistnou smlouvu o **pojištění stavebních a montážních výkonů** ve výši min. 100 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 % z celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH.

Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu ve zhotovitelem požadované minimální výši po celou dobu provádění díla.

V.16 O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce – vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který vypracuje Zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, důvod změny a vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, zpracovaný v cenové soustavě a cenách ÚRS ve formátu *.xls nebo KROS. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla, společně s vyznačením těchto změn do výkresu a s jejich podrobným a přesným výkazem výměr a návrhem na zvýšení či snížení ceny s odůvodněním předat objednateli. Změnový list musí následně potvrdit podpisem oprávněný zástupce Zhotovitele a oprávněný zástupce Objednatele (TDS). Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Zhotovitele a Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran dle smluvních podmínek. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

V.17 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

V.18 Zhotovitel je povinen veškerý odpad ukládaný na skládku zdokladovat vážnými listky vystavenými osobou oprávněnou k nakládání a likvidaci odpadu. Tato povinnost platí také pro odpady a suti předané k recyklaci. V případě, že recyklační centrum neposkytuje vážní listky, využije zhotovitel externí váhu. Vážení odpadu musí být vždy provedeno zařízením, jež bude certifikováno k vážení odpadu. Zhotovitel je při první žádosti o platbu části ceny díla za odpad povinen doložit kopii této certifikace objednateli. Množství veškerých odpadů ukládaných na skládku, popřípadě recyklovaných odpadů, které nebude zdokladováno vážnými listky, nebude zhotoviteli uhrazeno.

V.19 Zadavatel je povinen při plnění z této smlouvy:

- dodržoval lidská, sociální a pracovní práva osob, jež použije k plnění veřejné zakázky, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržoval veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržoval své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- pokud to bude možné, využíval při realizaci zakázky práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- při plnění zakázky neznevýhodňoval malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnil závazky k nim řádně a včas;
- při plnění zakázky dodržoval své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí, a to včetně povinností při nakládání s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů a
- pokud je to možné v rámci zadání využíval postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdější předpisů. Deník bude veden denně a bude obsahovat zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;
- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
- veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
- odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi zhotovitelem a objednatelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci;
- požadavky objednatele zvláště, pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
- záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
- závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

VI.3 Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat čitelně zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

VI.4 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. V. odst. V.1 této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. V. odst. V.2 této smlouvy, technický dozor stavitele a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Technický dozor stavitele má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.

VI.5 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.

VI.6 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor stavebníka (objednatel) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při

provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

VI.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

VI.8 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.9 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.10 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor stavitele a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.11 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel prohlašuje, že dílo specifikované zadávací dokumentací je dostatečně přesné a určité a že je způsobilé plnění stavebního díla.

VII.3 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své cenové nabídky.

VII.4 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **2 699 652,51 Kč bez DPH.**

VII.5 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

VII.6 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.

VII.7 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) zajištění a splnění všech požadavků BOZP;
- d) provedení fotografické pasportizace objektu, konstrukcí, které nejsou stavbou dotčeny, pasportizace okolních ploch, zeleně, oplocení, vjezdů;
- e) poplatky za dočasné záборы a záборы jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- f) doprava, kompletace a koordinace;
- g) ochrana materiálu jiných movitých věcí a předmětné stavby do dne jejího předání;
- h) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- i) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- j) vypracování a dodání dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zachycovat konečný stav staveb, a to v rozsahu vyžadovaném zejména stavebním zákonem a v náležitostech stanovených přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladové části;
- k) veškeré náklady na veškeré služby, nutné k provedení díla, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- l) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu

a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše 90 % ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část ceny za provedení díla postupem podle odst. VII.10.

VII.9 Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek. Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne následujícího měsíce a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur postupem podle odst. VII.10. Podmínkou pro vystavení dílčí faktury je rovněž dodržení Harmonogramu postupu prací a finančního harmonogramu.

VII.10 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla, a to způsobem podle odst. VII.9. Zbývajících 10 % z ceny díla vč. DPH slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků.

VII.11 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce VII.8 a VII.9. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis);
- na faktuře bude uvedeno číslo a název dotační akce (v případě, pokud bude požádáno o dotaci).

VII.12 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů.

VII.13 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 30 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

Fakturu je možné doručit fyzicky na adresu sídla objednatele nebo elektronicky na e-mailovou adresu: epodatelna@mu-sokolov.cz nebo fakturace@mu-sokolov.cz.

VII.14 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

VII.16 Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tzn. na objednatele.

VII.17 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětné stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každý den prodlení až do předání a převzetí díla.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání předmětné stavby, a 3 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

VIII.6 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku (především pak předání pasportizace před zahájením stavby), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VIII.7 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou předmětnou stavbu v termínu dle čl. III. této smlouvy, přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy provozovatele o řádné údržbě a péči provedeného díla a doklady o zneškodnění odpadů z předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání, byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání a převzetí díla bude zástupcem objednatele sepsán zápis, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle dokumentace, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**, a to ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruční doba se vztahuje na celkový rozsah díla vč. dodaných výrobků a technologií.

X.3 Záruční doba uvedená v odst. X.2 se vztahuje na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zhotoviteli. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 této smlouvy nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách umožňují obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

X.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

X.11 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.

X.12 V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. X.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatelem s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem; záruční lhůta je shodná jako v odst. X.2. tohoto článku této smlouvy

Článek XI.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

XI.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

XI.2 Odpovědnost stanovená v odst. XI.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.

XI.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

XI.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

XI.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat dohodu o tom, že objednatel nabývá vlastnické právo až do okamžiku předání dodaného zboží.

XI.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

XII.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- a) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- b) bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- c) prodlení s dokončením předmětné stavby a jejím předáním přesahujícím 30 dnů,
- d) neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
- e) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.
- f) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je určena na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení). Takto stanovená cena díla vč. DPH bude snížena o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

XIII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XIII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XIII.3 Tato smlouva je elektronicky podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.

XIII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XIII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XIII.6 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Sokolova usnesením ze dne 13.03.2025, č. 214/ORM/RM/2025.

XIII.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- a) č. 1 - Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.

V Sokolově dne

V Praze dne

Mgr. Petr Kubis
starosta

.....
Objednatel

Ing. Vít Karásek, jednatel

.....
Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód:00

Stavba:Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

KSO:

Místo:Sokolov, Sokolovská 1507

Zadavatel:

Město Sokolov

Účastník:

OK GARDEN s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Olga Růžicková

Zpracovatel:

Michal Kubelka

CC-CZ:

Datum:21.2.2025

IČ:

DIČ:

IČ:27571297

DIČ:27571297

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](#).

Cena bez DPH			2 699 652,51
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 699 652,51	566 927,03
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 266 579,54

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	00		
Stavba:	Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.		
Místo:	Sokolov, Sokolovská 1507	Datum:	21.02.2025
Zadavatel:	Město Sokolov	Projektant:	Ing. arch. Olga Růžičková
Účastník:	OK GARDEN s.r.o.	Zpracovatel:	Michal Kubelka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 699 652,51	3 266 579,54	
00	VRN	50 000,00	60 500,00	STA
01	Stavební část	2 150 792,07	2 602 458,40	STA
02	Elektroinstalace	267 766,11	323 996,99	STA
04	Zakládání travnatýc...	103 806,18	125 605,48	STA
05	Keře	83 745,65	101 332,24	STA
06	Trvalky	43 542,50	52 686,43	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:
00 - VRN

KSO:
Místo: Sokolov, Sokolovská 1507

Zadavatel:
Město Sokolov

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Ing. arch. Olga Růžičková

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 7. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.	
Objekt:		00 - VRN	
Místo:	Sokolov, Sokolovská 1507	Datum:	11. 7. 2024
Zadavatel:	Město Sokolov	Projektant:	Ing. arch. Olga Růžicková
Účastník:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Michal Kubelka
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		0,00
VRN3 - Zařízení staveniště		0,00
VRN4 - Inženýrská činnost		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt: 00 - VRN

Místo: Sokolov, Sokolovská 1507

Datum: 11. 7. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 0,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 0,00

1	K	012002000	Geodetické práce	...	1,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	------------------	-----	-------	--	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012002000

2	K	012002000/R	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	...	1,000		0,00	
---	---	-------------	--	-----	-------	--	------	--

3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000

4	K	013294000/R	Výrobní dokumentace	...	1,000		0,00	
---	---	-------------	---------------------	-----	-------	--	------	--

D VRN3 Zařízení staveniště 0,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	--	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000

D VRN4 Inženýrská činnost 0,00

6	K	043002000/R	Zpracování veškerých dokladů potřebných k předání díla a kolaudaci (revize, posudky, čestná prohlášení, atesty, apod...)	...	1,000		0,00	
---	---	-------------	--	-----	-------	--	------	--

7	K	043154000	Zkoušky hutnicí	...	1,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-----------------	-----	-------	--	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043154000

8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	--	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo: Sokolov, Sokolovská 1507

Zadavatel:
Město Sokolov

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Ing. arch. Olga Růžičková

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 7. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Sokolov, Sokolovská 1507

Zadavatel: Město Sokolov

Účastník: Vyplň údaj

Datum: 11. 7. 2024

Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
762 - Konstrukce tesařské	0,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:

01 - Stavební část

Místo: Sokolov, Sokolovská 1507

Datum: 11. 7. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem0,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV						0,00
D		1	Zemní práce						0,00
1	K	113107211	Odstanění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	653,170		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107211						
		VV	Štěrkopisková plocha 653,17						
2	K	121151114	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	200,780		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/121151114						
		VV	192,93+7,85						
3	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	137,278		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122251104						
		VV	Skladba S.01						
		VV	217,24*0,24						52,138
		VV	Skladba S.02						
		VV	(111,72+243,03)*0,24						85,140
		VV	Součet						137,278
4	K	131251100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	15,210		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131251100						
		VV	Opěrná stěna						
		VV	9*1,69						15,210
5	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	13,000		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132251101						
		VV	Pergola						
		VV	((6,5*0,5)*1)*4						13,000
6	K	133251101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	8,085		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/133251101						
		VV	Altán						
		VV	((0,7*0,7)*1,1)*15						8,085
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	219,143		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117						
		VV	200,78*0,25+137,278+15,21+13+8,085-4,625						219,143
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	219,143		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119						
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	219,143		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201						
10	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	394,457		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201221						
		VV	219,143*1,8						394,457
11	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	6,000		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151101						
		VV	Za opěrnou stěnou kamenivem						
		VV	12,5*0,11						1,375
		VV	Za opěrnou stěnou zeminou						
		VV	12,5*0,37						4,625
		VV	Součet						6,000
12	M	58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	2,750		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		VV	1,375*2 *Přepočtené koeficientem množství						2,750
13	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	571,990		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181951112						
		VV	Skladba S.01						
		VV	217,24						217,240
		VV	Skladba S.02						
		VV	111,72+243,03						354,750
		VV	Součet						571,990
14	K	001-x1	D+M+PH Kompletní vsak dešťové vody ze střechy altánu - výkop, likvidace výkopku, provedení vsaku	soubor	1,000		0,00		
D		2	Zakládání						0,00
15	K	219991112	Položení chráničky z plastových trubek vnitřní průměr přes 35 do 50 mm	m	2,000		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/219991112						
		VV	Pergola - prostup elektro						
		VV	0,5*4						2,000
16	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE+LDPE (chránička) D 40/50mm	m	2,100		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		VV	2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství						2,100
17	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	11,700		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274313611						
		VV	Pergola						
		VV	((6,5*0,5)*0,9)*4						11,700
18	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	6,615		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/275313611						
		VV	Altán						
		VV	((0,7*0,7)*0,9)*15						6,615
D		5	Komunikace pozemní						0,00
19	K	564851111	Podklad ze štěrkuřdi ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	571,990		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564851111						
		VV	Skladba S.01						
		VV	217,24						217,240
		VV	Skladba S.02						
		VV	111,72+243,03						354,750
		VV	Součet						571,990
20	K	596211113	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajní tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 300 m2	m2	496,770		0,00	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211113						
		VV	Skladba S.01						
		VV	188,29						188,290
		VV	Skladba S.02						
		VV	97,15+211,33						308,480
		VV	Součet						496,770
21	M	59245015/R	betonová zámková dlažba tl 60mm- Jčko- barva a povrch dtto stávající dlažba zahrady PZ	m2	488,473		0,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	483,636554665988*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		488,473			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
22	K	009-x13	Drobné bourací práce vč. likvidace odpadu - odstranění zbytků dlažby, apod...	soubor	1,000		0,00	
23	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	250,410		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916231213					
		VV	Obruby celkem					
		VV	1,16+1,04+30,59+2,3+3+5,2+3+2,3+2,43+1,9+9+1,9+0,74+3+8,23+1,9+9,27+1,8+9,27+0,7+1,9+1,9+9,32+4,27+1+3+12+1,9+2,57+11,58+8,49+1,73+1,9		160,290			
		VV	2,24+6+2,3+1,9+3,53+1,08+0,3+1,13+5,12+5,12+4,3+4,3+1,9+1,9+1,9+5,12+1,9+1,9+12,9+1,9+10+8,54+3+3+5,67+5,67+3+3+5,67+5,67+3+3+5,67		133,530			
		VV	2,4+0,5+3+1,9+2,82+9+12,09+1,9+7,5+1,9+6,04+1,9+4,12+5,1+3+5		68,170			
		VV	Odpčet II. etapa					
		VV	-117,62		-117,620			
		VV	Dočasná obruba chodníků mezi I. a II. etapou, která bude při zahájení II. etapy vybrána		6,040			
		VV	1,96+2,12+1,96		250,410			
		VV	Součet					
24	M	59217036	obrubník parkový betonový 500x80x250mm přírodní	m	275,451		0,00	CS ÚRS 2024 02
		VV	250,41*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		275,451			
25	K	936104213	Montáž odpadkového koše přichycením kotevními šrouby	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/936104213					
26	M	74910144/R	dodávka odpadkového koše - spec. dle TZ ozn. M05	kus	4,000		0,00	
27	K	936124113	Montáž lavičky parkové stabilní přichycené kotevními šrouby	kus	20,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/936124113					
28	M	74910109/R	dodávka lavičky - spec. dle TZ ozn. M1	kus	20,000		0,00	
29	K	009-x1	Montáž 1ks lavičky a 1ks stolu bez ukotvení	soubor	2,000		0,00	
30	M	009-x3	dodávka lavičky se stolem - spec. dle TZ ozn. M02	soubor	2,000		0,00	
31	K	009-x20	Oplocení - Ochrana stávajícího systémového oplocení vč. bran a branek proti poškození	m	28,500		0,00	
32	K	009-x21	D+M+PH PHP práškový P6 s hasicí schopností 21A/113B vč. držáku na zeď a revize	kus	1,000		0,00	
33	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	125,330		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111					
		VV	Pergola		45,910			
		VV	8,14*5,64					
		VV	Altán		79,420			
		VV	10,45*7,6					
		VV	Součet		125,330			
	D	997	Přesun sutě				0,00	
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	117,571		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 175,710		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
		VV	117,571*10		1 175,710			
36	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	117,571		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013655					
	D	998	Přesun hmot				0,00	
37	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	202,322		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998223011					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				0,00	
	D	762	Konstrukce tesařské				0,00	
38	K	762-x3	Výroba, dodávka a montáž dřevěné konstrukce Altánu vč. bednění střechy z OSB desek + vodovzdornými překližkami, obložení stěn z KVH latí s povrchovými úpravami a přesunem hmot - spec. dle PD	soubor	1,000		0,00	
39	K	766-x3	Výroba, dodávka a montáž dřevěné konstrukce Pergoly vč. povrchových úprav a přesunu hmot - spec. dle PD	soubor	2,000		0,00	
40	K	762-x1	D+M+PH Lanková treláž pro popínavé rostliny s vypnutím - spec. dle PD	m2	105,800		0,00	
		VV	Pergola					
		VV	(6,06*2,47)*4		59,873			
		VV	(6,14*3,74)*2		45,927			
		VV	Součet		105,800			
	D	764	Konstrukce klempířské				0,00	
41	K	764-x1	D+M+PH Klempířské prvky altán - spec. dle PD	soubor	1,000		0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt: 02 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Sokolov

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Ing. arch. Olga Růžičková

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 7. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.	
Objekt:		02 - Elektroinstalace	
Místo:		Datum: 11. 7. 2024	
Zadavatel:		Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková	
Účastník:		Zpracovatel: Michal Kubelka	
Účastník:		Vyplň údaj	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem		0,00	
D1 - Ostatní konstrukce a práce - výkop		0,00	
D2 - Přesun sutě		0,00	
D4 - Elektromontáže		0,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:

02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 11. 7. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem0,00

D	D1	Ostatní konstrukce a práce - výkop					0,00	
1	K	Pol1	Demontáž a opětovná montáž stávající zámkové dlažby, včetně přesunu hmot, nového štěrkového lože pro dlažbu, zhutnění výkopu	m2	5,000		0,00	
2	K	Pol2	Výkop ve volném terénu, 35/50, pískové lože 10cm (18,2m3), výstražná fólie, zához rýhy, hutnění a úprava terénu	m	283,000		0,00	
3	K	Pol3	Výkop ve volném terénu, 50/100, pískové lože 10cm (0,25m3), výstražná fólie, zához rýhy, hutnění a úprava terénu	m	5,000		0,00	

D	D2	Přesun sutě					0,00	
4	K	Pol4	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	4,000		0,00	
5	K	Pol5	Příplatek k odvozu suti a vybraných hmot na skládku ZK2 1km přes 1km	km	13,330		0,00	
6	K	Pol6	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,000		0,00	

D	D4	Elektromontáže					0,00	
7	K	Pol7	Zásuvková rozvodnice ZS2, zásuvková rozvodnice 4x zásuvka 16A/230V, IP66, např. rozvodnice SCAME BLOCK4 632.222-004F2 kompletní vč. výzbroje (osazena v rámci nerezového pilíře)	ks	1,000		0,00	
8	K	Pol8	Rozvaděč R-VO, prázdná rozvodnice 11TE, IP65, např. SCAME BLOCK 4 632.4510 (osazena v rámci nerezového pilíře)	ks	1,000		0,00	
9	K	Pol9	Doplnění rozvaděče R-VO	ks	1,000		0,00	

<i>Poznámka k položce: Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=6A2ks Hlavní vypínač, 3-pól, In=32A1ks HEP1ks</i>								
10	K	Pol10	Doplnění zásuvkové skříně ZS2	ks	1,000		0,00	

<i>Poznámka k položce: Vypínač 1zap kontakt 1ks Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=6A1ks</i>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

11	K	Pol11	Montáž rozvaděčů plechových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	3,000		0,00	
12	K	Pol12	Svítlidlo F1, průmyslové svítidlo liniové, LED, IP65, 4000K, Ra80, např. Philips PROJECTLINE LED, IP65, 54W, 4000K, Ra80	ks	3,000		0,00	
13	K	Pol13	Svítlidlo SV1, sloupkové zahradní svítidlo IP44, výška 600mm, 14W, E27 stejného typu již osazených svítidel, 4000K, Ra80, např. Philips 16353/93/16, IP44, 14W, E27 vč. zdroje, 4000K, Ra80	ks	32,000		0,00	
14	K	Pol15	Montáž svítidla přisazeného, zemního včetně krytu	ks	35,000		0,00	
15	K	Pol16	CYKY 5Cx6	m	60,000		0,00	
16	K	Pol17	CYKY 5Cx1,5	m	334,000		0,00	
17	K	Pol18	CYKY 3Cx1,5	m	30,000		0,00	
18	K	Pol20	FeZn DN10	m	56,000		0,00	
19	K	Pol21	Montáž kabelu do 10mm2	m	424,000		0,00	
20	K	Pol22	Montáž FeZn DN10	m	56,000		0,00	
21	K	Pol24	Kabelová chránička zemní DN50, např. Kopos KOPOFLEX 09050, DN50	m	424,000		0,00	
22	K	Pol25	Krabice UV stabilní, IP65, 110/110/50 např. Kopos KSK 100_FA včetně Wago svorek	ks	2,000		0,00	
23	K	Pol26	Trubka pevnostěnná hrdlovaná, UV stabilní, DN16 např. Kopos 1516EHF_FA	m	20,000		0,00	
24	K	Pol27	Koleno 90 k hrdlované tuhé trubce UV stabilní, DN16 např. Kopos 4116HF_FB	ks	2,000		0,00	
25	K	Pol28	Příchytka pro tuhou hrdlovanou trubku, UV stabilní, DN16 např. Kopos 5316EHF_FB	ks	30,000		0,00	
26	K	Pol29	Fólie výstražná pro energetiku 33cm	m	288,000		0,00	
27	K	Pol30	Montáž KR 250, KSK	ks	2,000		0,00	
28	K	Pol31	Montáž kabelové zemní chráničky DN50	m	424,000		0,00	
29	K	Pol32	Montáž tuhé hrdlované trubky DN16	m	20,000		0,00	
30	K	Pol33	Montáž výstražné fólie pro energetiku 33cm	m	288,000		0,00	
31	K	Pol34	Telené izolační podložka CDZ třída C3 (F), 300/300/5mm	ks	2,000		0,00	
32	K	Pol35	Telené izolační podložka CDZ třída C3 (F), 1200/150/5mm	ks	3,000		0,00	
33	K	Pol36	Pilíř nerezový pro osazení zásuvkových a jiných skříní, tožný s již instalovaným např. SCAME pro skříně BLOCK4, 659.ST5040-BL	ks	2,000		0,00	
34	K	Pol38	Montáž telené izolační podložky CDZ	ks	5,000		0,00	
35	K	Pol39	Montáž pilíře zásuvkové skříně ZS2 a rozvaděče R-VO	ks	2,000		0,00	
36	K	Pol100	Ukončení (zaslepení) kabeláže v zemi (příprava pro etapu II.)	kus	4,000		0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt: 04 - Zakládání travnatýc...

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Sokolov

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Ing. arch. Olga Růžičková

Zpracovatel:
Michal Kubelka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 7. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.	
Objekt:		04 - Zakládání travnatýc...	
Místo:		Datum: 11. 7. 2024	
Zadavatel:		Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková	
Účastník:		Zpracovatel: Michal Kubelka	
Účastník:		Vyplň údaj	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem		0,00	
HSV - Práce a dodávky HSV		0,00	
1 - Zemní práce		0,00	
998 - Přesun hmot		0,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:

04 - Zakládání travnatýc...

Místo:

Datum: 11. 7. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								0,00
D HSV			Práce a dodávky HSV					0,00
D 1			Zemní práce					0,00
1	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	31,500		0,00	
VV			" odkop pro založení trávníku " 315*0,1		31,500			
VV			Součet		31,500			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	31,500		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117					
3	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	157,500		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119					
VV			31,5*5 "Přepočtené koeficientem množství		157,500			
VV			Součet		157,500			
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	56,700		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231					
VV			31,5*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		56,700			
VV			Součet		56,700			
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	31,500		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201					
6	K	122151402	Výkopávky v zemníku na suchu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	31,500		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122151402					
VV			" substrát pro opravu trávníků " 315*0,1		31,500			
VV			Součet		31,500			
7	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181151311					
8	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pí do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411121					
9	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	7,875		0,00	CS ÚRS 2024 01
10	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/182303111					
11	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	31,500		0,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183403114					
13	K	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině a svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183403151					
14	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183403152					
15	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183403153					
16	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183403161					
17	K	111151121	Pokosení trávníku parkového pí do 1000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	315,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/111151121					
D 998			Přesun hmot					0,00
18	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	3,684		0,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998231311					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:
05 - Keře

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Sokolov
Účastník:
Vyplň údaj
Projektant:
Ing. arch. Olga Růžičková
Zpracovatel:
Michal Kubelka
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 7. 2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ: Vyplň údaj
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:

05 - Keře

Místo:

Datum:

11. 7. 2024

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant:

Ing. arch. Olga

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
998 - Přesun hmot	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:

05 - Keře

Místo:

Datum: 11. 7. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								0,00
D HSV			Práce a dodávky HSV					0,00
D 1			Zemní práce					0,00
1	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	17,562		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122151102					
VV			" odstranění jilové vrstvy záhonu do hl. 0,2m " 87,81*0,2		17,562			
VV			Součet		17,562			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	17,562		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117					
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	87,810		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119					
VV			17,562*5 "Přepočtené koeficientem množství		87,810			
VV			Součet		87,810			
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	31,612		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231					
VV			17,562*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		31,612			
VV			Součet		31,612			
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	17,562		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201					
6	K	183205111	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 v zemině skupiny 1 až 2	m2	87,810		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183205111					
7	K	184853522	Chemické odplevelení po založení kultury strojně postřikem na široko na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	87,810		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184853522					
VV			" plochy pro výsadbu " 87,81		87,810			
VV			Součet		87,810			
8	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	6,200		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162651112					
9	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,200		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151101					
10	K	171203111	Uložení výkopku bez ztuhnutí s hrubým rozhrnutím v rovině nebo na svahu do 1:5	m3	6,200		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171203111					
11	K	183101314	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 s výměnou půdy z 100% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	110,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183101314					
12	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	6,200		0,00	CS ÚRS 2024 02
VV			6,2 "Přepočtené koeficientem množství		6,200			
VV			Součet		6,200			
13	K	184102112	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 200 do 300 mm	kus	110,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184102112					
14	M	02650300R	Keře s balem n. kontejnerované - viz specifikace průměrná cena	ks	110,000		0,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: podle tabulky soupisu dřevin zahrady Sokolov - etapa I.					
15	K	184801131	Ošetření vysazených dřevin ve skupinách v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	87,810		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184801131					
16	K	183403253	Obdělání půdy hrabáním na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	87,810		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403253					
17	K	184851112R	Hnojení půdy umělým hnojivem plošně na svahu do 1:2 vč.dodávky hnojiva	m3	87,810		0,00	
18	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	87,810		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184911421					
19	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	9,044		0,00	CS ÚRS 2024 02
VV			87,81*0,103 "Přepočtené koeficientem množství		9,044			
VV			Součet		9,044			
20	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	30,810		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/185804312					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					0,00
21	K	916371214	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového zarytím včetně začistění	m	55,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916371214					
22	M	2640240004	Obrubník zahradní neviditelný Covergarden černý 80×1 000 mm	kus	56,000		0,00	
D 998			Přesun hmot					0,00
23	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	3,978		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998231311					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:
06 - Trvalky

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Sokolov
Účastník:
Vyplň údaj
Projektant:
Ing. arch. Olga Růžičková
Zpracovatel:
Michal Kubelka
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 7. 2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ: Vyplň údaj
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.	
Objekt:		06 - Trvalky	
Místo:		Datum: 11. 7. 2024	
Zadavatel:		Ing. arch. Olga	
Účastník:		Růžičková	
		Zpracovatel: Michal Kubelka	
Účastník:		Vyplň údaj	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem		0,00	
HSV - Práce a dodávky HSV		0,00	
1 - Zemní práce		0,00	
998 - Přesun hmot		0,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pobytové zařízení Čtyřka - zahradní altán a úpravy zahrady Sokolovská 1507, p.č. 2273/9, 356 01 Sokolov - Etapa I.

Objekt:

06 - Trvalky

Místo:

Datum: 11. 7. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								0,00
D		HSV	Práce a dodávky HSV					0,00
D		1	Zemní práce					0,00
1	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	10,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122151102					
VV			" odstranění jilové vrstvy záhonu do hl. 0,2m " 50,0*0,2			10,000		
VV			Součet			10,000		
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117					
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	50,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119					
VV			10*5 "Přepočtené koeficientem množství			50,000		
VV			Součet			50,000		
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	18,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231					
VV			10*1,8 "Přepočtené koeficientem množství			18,000		
VV			Součet			18,000		
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	10,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201					
6	K	122151401	Výkopávky v zemnicích na suchu strojně zapažených i nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	5,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122151401					
7	M	10321001	substrát vegetačních střeš extenzivní suchomilných rostlin	m3	5,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
8	K	183211211	Založení štěrkového záhonu pro výsadbu trvalek v zemině skupiny 1 až 4 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	25,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183211211					
13	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	25,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403114					
14	K	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	25,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403151					
15	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	25,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403153					
D		998	Přesun hmot					0,00
22	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	3,250		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998231311					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST