

**Město Sokolov
Městský úřad Sokolov**

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky

„Stavební úpravy objektu č. p. 1938, Sokolov“

zadávané podle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“) v podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Otevřené řízení dle § 56 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	65 892 216,00 Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	04.11.2024

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586
Datová schránka: 6xmbrxu
Zástupce: Mgr. Petr Kubis, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Mgr. Jana Zdvoráková,
odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov
tel. +420 354 228 325
e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

2. SDĚLENÍ ZADAVATELE

Zadavatel oznamuje, že vybraným dodavatelem pro plnění výše uvedené veřejné zakázky je účastník zadávacího řízení:

<i>Název</i>	<i>Sídlo</i>	<i>Právní forma</i>
SUAS stavební, s.r.o.	Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov	obchodní společnost

Odůvodnění výběru

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Zadavatel stanovil, že jediným kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Vybraný dodavatel zároveň prokázal kvalifikaci.

Výsledek hodnocení nabídek

<i>Pořadí</i>	<i>Číslo nabídky</i>	<i>Název účastníka</i>	<i>IČO</i>	<i>Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH</i>		<i>Hodnocení (0-100 %)</i>
				<i>Kč</i>	<i>přepočet* (%)</i>	
1	5	SUAS stavební, s.r.o.	61779539	55 949 715,32	100	100
2	6	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	56 900 000,00	98,33	98,3299
3	4	IVPS Group s.r.o.	24257311	63 268 248,71	88,43	88,43253
4	2	KV Realinvest s.r.o.	29113903	63 605 106,89	87,96	87,96419

(jednotky)

[váha kritéria]

* přepočet v rámci kritéria

Seznam vyloučených účastníků

Nerelevantní – žádný účastník zadávacího řízení nebyl ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku vyloučen.

Splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení

Zadavatel v souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona provedl posouzení nabídky vybraného dodavatele, a to z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele, tj. posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení. Vybraný dodavatel řádně prokázal splnění všech požadavků, stanovených zákonem a splnění požadavků, stanovených zadavatelem. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci, a dalších dokladů pro splnění podmínek účasti v zadávacím řízení tvoří přílohy tohoto oznámení.

Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení Oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
--	---

Přílohy:

Příloha č. 1: Přehled splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele

Příloha č. 2: Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek – 1. jednání

Příloha č. 3: Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek – 2. jednání



Příloha č. 1: Přehled splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele:

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Název: **SUAS stavební s.r.o.**

Sídlo: **Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov**

IČ: **61779539**

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Forma podniku: malý/střední podnik

Forma akcií: nerelevantní

Zadavatel si vyžádal předložení následujících **originálů dokladů**, které byly v rámci nabídky vybraného dodavatele prokázány formou čestného prohlášení:

➤ Základní způsobilost dle § 75 zákona:

- Výpis z evidence rejstříku trestů – pro všechny statutární zástupce a pro právnickou osobu
- Potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků
- Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
 - *Doložen Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – elektronický originál ze dne 06.02.2025*

➤ Profesní způsobilost dle § 77 zákona:

- Výpis z obchodního rejstříku
- výpis ze Živnostenského rejstříku
 - *Doložen Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – elektronický originál ze dne 06.02.2025*

➤ Technickou kvalifikaci dle § 79 zákona:

- Seznam 3 referenčních zakázek v souladu s doloženým čestným prohlášením v nabídce
- Osvědčení objednatelů ke 3 referenčním zakázkám, uvedeným v čestném prohlášení
- Seznam stavebních techniků (v souladu s čestným prohlášením v nabídce)
- Osvědčení o autorizaci stavebního technika
 - *Doložen Seznam 3 referenčních zakázek – elektronický originál ze dne 17.02.2025*
 - *Doloženo 3x Osvědčení objednatele o řádném provedení a dokončení referenčních zakázek – elektronický originál ze dne 15.02.2025*
 - *Doložen Seznam stavebních techniků – elektronický originál ze dne 17.02.2025*
 - *Doloženo Osvědčení o autorizaci pro osobu stavebního technika (stavbyvedoucího) – elektronický originál ze dne 15.02.2025*

➤ Ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona:

- Výkazy zisku a ztrát (výsledovky) za 3 bezprostředně předcházející účetních období.
 - *Doloženy Výkazy zisku a ztráty a Rozvahy za roky 2021, 2022, 2023 – elektronické originály*

➤ Seznam všech dodavatelů známých poddodavatelů:

- Seznam poddodavatelů (v souladu s čestným prohlášením v nabídce)
 - *Doložen Seznam 3 poddodavatelů – elektronický originál ze dne 17.02.2025*



➤ **Identifikace skutečného majitele:**

- *Nerelevantní - zadavatel zjistil údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele na základě dálkového přístupu z Evidence skutečných majitelů a eviduje elektronický originál dálkového výpisu z Evidence skutečných majitelů (úplný výpis platných údajů ze dne 29.01.2025).*

Vybraný dodavatel dále doložil:

➤ **Kopie pojistných smluv v souladu s čl. V. odst. V.15 Smlouvy o dílo**

- *pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám ve výši min. 100 % ceny díla bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 %,*
- *pojištění stavebních a montážních výkonů ve výši min. 100 % ceny díla v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 %.*

Všechny výše uvedené doklady byly dodavatelem doloženy dne 17.02.2025 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.